

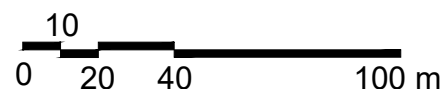
TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

- GRANICA OBUHVATA UPU
- BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTRARSKE ČESTICE
- POSTOJEĆE GRAĐEVINE
- GRANICA NAMJENE POVRŠINA
- POSTOJEĆA CESTA
- PLANIRANA CESTA
- PJEŠAČKE I BIKIKLISTIČKE STAZE I ZELENE POVRŠINE UNUTAR ULIČNOG KORIDORA
- PROMETNE POVRŠINE - ulični koridor, s numeričkom oznakom
- PROMETNE POVRŠINE - proširenje uličnog koridora

UVJETI I NAČIN GRADNJE

- NAČIN KRAJOBRAZNOG UREĐENJA PREMA ODREDBAMA ZA PROVEDBU
- S1 - SLOBODNOSTOJEĆA GRADNJA
- M2 - MJEŠOVITA TIPOLOGIJA GRADNJE
ODABIR IZMEĐU VIŠEJEDINIČNE (VS) ILI SLOBODNOSTOJEĆE (SS) PREMA ODREDBAMA ZA PROVEDBU
- IS1 - SLOBODNOSTOJEĆA GRADNJA
GRAĐEVINA INFRASTRUKTURE - TRAFOSTANICA

NAMJENA POVRŠINE	NAJVEĆI DOZVOLJENI KOEFICIJENT IZGRADENOSTI GRAĐEVNE ČESTICE /kig/	NAČIN GRADNJE OSNOVNE GRAĐEVINE	osnovna građevina				pomoćne građevine	
			max visina vijenca /Vos/	max ukupna visina	min etažnost /Eos/	max etažnost /Eos/	max visina /Vpo/	max etažnost /Epo/
S1	0,4	SS	8,0 m	11,0 m	E=1 /P/	E=4 /Po+P+1K+PK/	3,5 m	E=2 /Po+P/
M2	0,3	MJ - VS	11,0 m	13,0 m	E=2 /P+1K/	E=4 /Po+P+2K/	3,5	E=1 /P/
		/alternativno/ MJ - SS	8,0 m	11,0 m	E=2 /Po+P/		nisu dozvoljene	
IS1	ne ispituje se	SS	4,0	4,5	E=1 /P/	nisu dozvoljene		



ISTOVJETAN IZVORNIKU

ŽUPANIJA: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA: OPĆINA PETRIJANEC

NAZIV URBANISTIČKOG PLANA:
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA SJEVEROISTOČNOG DIJELA NASELJA NOVA VES PETRIJANEČKA

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:
NAČIN I UVJETI GRADNJE

BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: **4.** MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: **1:2000**

ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 26/22 ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 121/22

OBJAVA JAVNE RASPRAVE: "VARAŽDINSKE VIJESTI" BR.4052 OD 30.08.2022. JAVNI UVID ODRŽAN: OD 12.09.2022. DO 11.10.2022.

PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:

Ankica Košić, magistrica upravnih ved
ime, prezime i potpis

PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: **URBIA d.o.o. Čakovec** I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400

PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN: ODGOVORNI VODITELJ:

direktorica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh. ovlaštena arhitektica urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.

BROJ PLANA: **UPU - 01/2022** DATUM: **12/2022**

STRUČNI TIM U IZRADI PLANA:
1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 4. M. Bratković, mag.ing.aedif.
2. B. Perhoč, dipl.ing.arh. 5. M. Bakač, dipl.ing.aedif.
3. B. Balent, struč.spec.ing.aedif.

PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA: PREDSEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:

mr.sc. Martin Evačić
(ime, prezime i potpis)

ISTOVJETNOST S IZVORNIKOM OVJERAVA: PEČAT:

(ime, prezime i potpis)