

V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MOLVE

NOSITELJ IZRADE: Koprivničko - križevačka županija
Općina Molve
Molve, Trg kralja Tomislava 11

Općinski načelnik Općine Molve:
Zdravko Ivančan, mag.ing.

Predsjednik Općinskog vijeća:
Zdravko Tuba, el.tehn.

Pročelnica Jedinog upravnog odjela:
Karolina Franjo, mag.iur.

IZRAĐIVAČ:



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

Koprivnica, Florijanski trg 4/1
Ravnatelj: **Zlatko Filipović, dipl.ing.arh., ovl.arh. br.ovl. A-U 257**

**ODGOVORNI VODITELJ
IZRADE PLANA:**

Blaženka Lukšić, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb., br.ovl. A-U 35

STRUČNI TIM:

Maja Ban, mag.geogr.
Saša Cestar, dipl.ing.prom.
Jelena Kovač, dipl.ing.građ., ovl.ing.građ., br.ovl. G 5278
Martina Lauš, mag.ing.arch., ovl.arh.urb., br.ovl. A-U 56
Snježana Marković Sirovec, mag.ing.arch., ovl.arh.urb.,br.ovl. A-U 9
mr. sc. Mladen Matica

PODLOGE:

Državna geodetska uprava
Odjel za katastar nekretnina Đurđevac

BROJ ELABORATA: 51/22.



SURADNICI U IZRADI PLANA:

- INA - INDUSTRIJA NAFTE D.D. ZAGREB, SD ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA, UPRAVLJANJE PROJEKTIMA I ISHOĐENJE DOZVOLA IPNP, ISHOĐENJE DOZVOLA IPNP, ZAGREB
- KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA, UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA, ODSJEK ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE, KOPRIVNICA
- MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, UPRAVA UNUTARNJE PLOVIDBE, ZAGREB
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, UPRAVA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE, BILJNU PROIZVODNJU I TRŽIŠTE, ZAGREB
- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, UPRAVA ZA ENERGETIKU, ZAGREB
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, ZAGREB
- HOPS - HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA D.D. SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIKLJUČENJA, IZGRADNJU I UPRAVLJENJE IMOVINOM, ZAGREB
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA UPRAVLJANJE ŽUPANIJSKIM I LOKALNIM CESTAMA KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE, KRIŽEVCI
- JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE NA PODRUČJU KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE, KOPRIVNICA
- KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA, GRAD ĐURĐEVAC, UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE, UREĐENJE I KOMUNALNE DJELATNOSTI, ĐURĐEVAC
- KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA, OPĆINA VIRJE, VIRJE

SADRŽAJ V. IZMJENA I DOPUNA PPUO MOLVE:**- OPĆI PRILOZI PROSTORNOG PLANA:**

1. OBRAZAC PROSTORNOG PLANA
2. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PLANA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE, KOPRIVNICA, FLORIJANSKI TRG 4/I
3. SUGLASNOST MINISTARSTVA GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA ZA OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA PROSTORNOG UREĐENJA
4. RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA ZA ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE PLANA - BLAŽENKA LUKŠIĆ, DIPL.ING.ARH., OVL.ARH.URB., BR.OVL. A-U 35
5. IMENOVANJE ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA PROSTORNOG PLANA

A) TEKSTUALNI DIO - ODLUKA O DONOŠENJU V. ID PPUO MOLVE

- I. OPĆE ODREDBE
- II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
- III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

B) GRAFIČKI DIO

Grafički dio V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve sadrži kartografske prikaze i to:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	M 1: 25.000
2.1.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - ENERGETSKI SUSTAVI	M 1: 25.000
2.2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - OSTALA INFRASTRUKTURA	M 1: 25.000
3.	UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	M 1: 25.000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA: 4.1 - 4.6:	
4.1	Naselje Repaš	M 1: 5.000
4.2	Sjeverni dio naselja Molve i zapadni dio naselja Čingi-Lingi	M 1: 5.000
4.3	Naselje Čingi-Lingi, južni dio naselja Repaš, istočni dio naselja Molve i sjeverni dio naselja Molve Grede	M 1: 5.000
4.4	Istočni dio naselja Repaš i istočni dio naselja Molve Grede	M 1: 5.000
4.5	Naselje Molve	M 1: 5.000
4.6	Naselje Molve Grede	M 1: 5.000

KARTOGRAMI:

1.	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE I PROMETNICE	M 1: 40.000
2.	LOVIŠTA, ŠUMSKE PROMETNICE, BICIKLISTIČKE I KONJIČKE STAZE	M 1: 40.000





C) OBVEZNI PRILOZI

- UVODNI DIO
- I. OBRAZLOŽENJE PROSTORNOG PLANA KOJE SADRŽI:
 - 1. POLAZIŠTA ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA
 - 2. CILJEVE PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA
 - 3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA
- II. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA
- III. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU
- IV. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- V. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADJE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

- OPĆI PRILOZI PROSTORNOG PLANA:

1. OBRAZAC PROSTORNOG PLANA
2. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PLANA JAVNU USTANOVU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE, KOPRIVNICA, FLORIJANSKI TRG 4/I
3. SUGLASNOST MINISTARSTVA GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA ZA OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA PROSTORNOG UREĐENJA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE
4. RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA ZA ODGOVORNOG VODITELJA IZRADJE PLANA - BLAŽENKA LUKŠIĆ, DIPL. ING. ARH., OVL. ARH. URB., BR. OVL. A-U 35
5. POTVRDA O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADJE NACRTA PRIJEDLOGA PLANA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

1. OBRAZAC PROSTORNOG PLANA:

	REPUBLIKA HRVATSKA KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA MOLVE
NAZIV PROSTORNOG PLANA: V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MOLVE („SLUŽBENI GLASNIK KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE“ broj 11/00, 5/04, 5/11 i 8/14) I („SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MOLVE“ broj 2/19, 8/19-pročišćeni tekst i 6/24)	
FAZA IZRADJE PROSTORNOG PLANA: IZVORNIK	
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: „SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MOLVE“ BROJ 12/22 OD 29. STUDENOGA 2022.	
ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: „SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MOLVE“ BROJ 6/24 OD 21. 06. 2024.	
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: VEČERNJI LIST OD 14. SVIBNJA 2024. MREŽNE STRANICE MGIPU OD 10. SVIBNJA 2024. MREŽNE STRANICE OPĆINE MOLVE OD 10. SVIBNJA 2024. JAVNA RASPRAVA ODRŽANA: OD 20. SVIBNJA 2024. DO 29. SVIBNJA 2024.	
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: <hr/> KAROLINA FRANJO , mag.iur.
PO ČL.107 ST. 4. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU („NARODNE NOVINE“ BR. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) NIJE POTREBNO PRIBAVITI MIŠLJENJE U POGLEDU USKLAĐENOSTI OVOGA PLANA S PROSTORNIM PLANOM KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE („SLUŽBENI GLASNIK KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE“ BROJ 8/01, 5/04-ISPRAVAK, 9/04-VJERODOSTOJNO TUMAČENJE, 8/07, 13/12, 5/14, 3/221, 6/21-PROČIŠĆENI TEKST,36/22 I 3/23- PROČIŠĆENI TEKST) S OBZIROM NA TO DA JE STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE.	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN:  ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: <hr/> ZLATKO FILIPOVIĆ , dipl.ing.arh., ovl.arh.urb. A-U 257
ODGOVORNI VODITELJ IZRADJE PLANA: BLAŽENKA LUKŠIĆ, dipl.ing.arh., ovl. arh.urb. A-U 35	
STRUČNI TIM U IZRADI PROSTORNOG PLANA: 1. MAJA BAN , mag. geogr. 2. SASA CESTAR , dipl. ing. prom. 3. JELENA KOVAČ , dipl. ing. građ., ovl. ing. građ. G 5278 4. MARTINA LAUŠ , mag. ing. arch., ovl. arh. urb. A-U 56 5. SNJEŽANA MARKOVIĆ SIROVEC , mag. ing. arch., ovl.arh. urb. A-U 9 6. mr. sc. MLADEN MATICA	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA: <hr/> ZDRAVKO TUBA , el.tehn.
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVJERAVA: <hr/> <p>(ime, prezime i potpis)</p>	PEČAT NADLEŽNOG TIJELA:

2. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA ZA IZRAĐIVAČA PLANA JAVNU USTANOVU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE, KOPRIVNICA, FLORIJANSKI TRG 4/I

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINUMBS:010067884
Tt-14/1740-3

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu po sudcu pojedincu Melita Poljanec-Bubaš u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene poslovne adrese, predmeta poslovanja, osobnih podataka ravnatelja ustanove i upisa Statuta po prijedlogu predlagatelja ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE, Koprivnica, Trg bana Josipa Jelačića 15, 12.06.2014. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena poslovne adrese, promjena predmeta poslovanja, promjena osobnih podataka zastupnika ustanove i statut subjekta upisa upisanog

pod tvrtkom/nazivom ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE, sa sjedištem u Koprivnica, Florijanski trg 4/1, u registarski uložak s MBS 010067884, OIB 59262693789, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

U Varaždinu, 12. lipnja 2014. godine



S U D A C

Melita Poljanec-Bubaš

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

D003, 2014-06-12 14:54:15

Stranica: 1 od 1

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Tt-14/1740-3

MBS: 010067884
Datum: 12.06.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 3 za tvrtku ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE upisuje se:

SUBJEKT UPISA

SJEDIŠTE/ADRESA:

1# Koprivnica (Grad Koprivnica)
Trg bana Josipa Jelačića 15
Koprivnica (Grad Koprivnica)
Florijanski trg 4/1

DJELATNOSTI:

- # * - izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine
- # * - izrada izvješća o stanju u prostoru Koprivničko-križevačke županije (u daljnjem tekstu:županija)
- # * - vođenje registara podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- # * - pripremanje polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova uži područja
- # * - izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- # * - izrada prostornih planova uređenja velikog grada, gradova i općina i urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova Zavodu povjerena od nadležnosti Ministarstva ili županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije
- # * - obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva Koprivničko-križevačke županije
- * - Izrada, odnosno koordinacija izrade i praćenja provedbe prostornih planova područne (regionalne razine)
- * - Izrada izvješća o stanju u prostoru
- * - Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje njime u okviru njegovih ovlasti
- * - Pripremanje polazišta za izradu odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova uži područja
- * - Pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova, lokalne razine
- * - Drugi poslovi u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Statutom Zavoda

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

D002, 2014-06-12 14:54:16

Stranica: 1 od 2



TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Tt-14/1740-3

MBS: 010067884
Datum: 12.06.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 3 za tvrtku ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE upisuje se:

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

2# Zlatko Filipović
Hlebine, Stjepana Radića 47
Zlatko Filipović, OIB: 87744857916
Koprivnica, Braće Radić 8

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

Statut Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke
županije od 19.02.2008., potvrđen zaključkom osnivača od
12.03.2008.

Odluka o izmjenama i dopuni Statuta Zavoda za prostorno
uređenje Koprivničko-križevačke županije od 19.10.2009.,
potvrđena zaključkom osnivača od 11.11.2009.

Statutarna Odluka o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za
prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije od
15.04.2014., potvrđena zaključkom osnivača od 23.04.2014.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Varaždinu, 12. lipnja 2014.



S U D A C

Melita Poljanec-Bubaš

3. SUGLASNOST MINISTARSTVA GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA ZA OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA PROSTORNOG UREĐENJA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE



REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
 I PROSTORNOGA UREĐENJA
 10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
 Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,
 pravne poslove i
 programe Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/17-07/15
 Urbroj: 531-05-17-3
 Zagreb, 22. svibnja 2017.

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
 2137-14 Zavod za prostorno uređenje
 Koprivničko - križevačke županije

Primljeno:	22.05.2017.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
021-05/17-01/2	14		
Urudžbeni broj	Pri.	Vrij.	
2	-	-	

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije iz Koprivnice, Florijanski trg 4, zastupanog po ravnatelju Zlatku Filipoviću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

- I. **Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije iz Koprivnice, Florijanski trg 4, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**
- II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije iz Koprivnice, Florijanski trg 4, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije iz Koprivnice, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja,

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- Zlatko Filipović, dipl.ing.arch., ovlašten arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 257,
 - Snježana Marković Sirovec, mag.ing.arch., ovl. arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 9,
 - Blaženka Lukšić, dipl.ing.arch., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 35,
 - Martina Lauš, mag.ing.arch., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 56.
- Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priložen je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
 - b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana te
3. dokaze da u izradi nacrtu prostornog plana može osigurati sudjelovanje najmanje 3 stručnjaka različitih struka iz članka 15. stavka 1. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, odnosno da ima zaposlene :
- Jelena Kovač, dipl.ing.građ., ovlašten inženjer građevinarstva, br.ovl. G 5278,
 - Saša Cestar, dipl.ing.prom.,
 - Maja Ban, mag.geogr.,
 - mr.sc. Mladen Matica.
- i to za svakog stručnjaka :
- a) fotokopiju rješenja o upisu u imenik ovlaštenih inženjera određene struke, odnosno fotokopiju diplome za stručnjaka koji se ne upisuje u imenik ovlaštenih inženjera,
 - b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana i
 - c) dokaz o dvije godine radnog iskustva na poslovima prostornog uređenja (fotokopije sastavnica prostornih planova u čijoj je izradi stručnjak sudjelovao).

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim bilježima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) naljepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije,
48 000 Koprivnica, Florijanski trg 4
n/p Zlatko Filipović, ravnatelj
2. Evidencija ovlaštenih arhitekata

4. RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA ZA ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE PLANA
- BLAŽENKA LUKŠIĆ, DIPL.ING.ARH., OVL.ARH.URB., BR.OVL. A-U 35



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-350-07/12-01/ 3828
Urbroj: 505-12-1
Zagreb, 25. rujna 2012. godine

Na temelju članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08) te članka 8.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata ("Narodne novine", br. 64/09), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Čurković, ovl.arh., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Željko Andrašić, ovl.arh., Zoran Boševski, ovl.arh., Neno Kezić, ovl.arh. i Branimir Rajčić, ovl.arh., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis BLAŽENKA LUKŠIĆ, dipl.ing.arh., KOPRIVNICA, AUGUSTA ŠENOJE 2, donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **BLAŽENKA LUKŠIĆ**, dipl.ing.arh., KOPRIVNICA, u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica urbanistica** pod rednim brojem **3828**, s danom upisa **25.09.2012.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, **BLAŽENKA LUKŠIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštenu arhitekt urbanist**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.
3. Ovlaštenu arhitekt poslove iz točke 2. izreke ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlaštenu arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlaštenu arhitekt dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.
6. Ovlaštenu arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva i privremenog prekida obavljanja strukovne djelatnosti, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori.

Obrazloženje

BLAŽENKA LUKŠIĆ, dipl.ing.arh., podnijela je dana 30.07.2012. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 25.09.2012. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane, te je temeljem članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva «ovlašteni arhitekt», te pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članaka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1. alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata, i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120.st.1. alineja 2. i 3. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10.st.2. Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 10.st.3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje joj izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st.1 Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt dužan je obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju i gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl. arh.



Dostaviti:

1. BLAŽENKA LUKŠIĆ, 48000 KOPRIVNICA, AUGUSTA ŠENOJE 2
2. U Zbirku isprava Komore

5. POTVRDA O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA PLANA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

Florjanski trg 4/1, 48 000 Koprivnica • tel: 048/624-406 • www.prostorno-kkz.hr • prostorno-uredjenje@kkz.hr • OIB: 59262693789 • IBAN: HR9423860021552003622

Klasa: 350-01/22-01/02
Urbroj: 2137-66-23-21
Koprivnica, 27. ožujka 2023.

Na temelju članka 82. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, donosi

RJEŠENJE

O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MOLVE

(„Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 11/00, 5/04, 5/11 i 8/14; „Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/19 i 8/19-pročišćeni tekst)

I.

Imenuje se Blaženka Lukšić, dipl.ing.arh. za odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 11/00, 5/04, 5/11 i 8/14; „Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/19 i 8/19-pročišćeni tekst).

II.

Imenovana ima visoku stručnu spremu, položen državni stručni ispit, zatim stručni ispit za obavljanje poslova prostornog uređenja i graditeljstva, te ima strukovni naziv ovlaštenu arhitekt urbanist prema Rješenju za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata klasa: UP/I-034-02/16-02/36, urbroj: 505-04-16-02 od 15. veljače 2016. godine, gdje je upisana pod rednim brojem A-U 35.

III.

Ovo Rješenje o imenovanju stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. U predmet spisa,
2. Arhiva.-



A) TEKSTUALNI DIO

ODLUKA O DONOŠENJU

V. IZMJENA I DOPUNA ODLUKE O DONOŠENJU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MOLVE

(„SLUŽBENI GLASNIK KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE“ broj 11/00, 5/04, 5/11 i 8/14)
I („SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MOLVE“ broj 2/19, 8/19-pročišćeni tekst i 6/24)

Na temelju članka 109. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 27. Statuta općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20, 3/21, 8/23. i 11/23-pročišćeni tekst) i Odluke o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 12/22), Općinsko vijeće Općine Molve na 37. sjednici održanoj 21. lipnja 2024. godine donijelo je

ODLUKU

o donošenju V. izmjena i dopuna Odluke
o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Molve

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Odlukom o donošenju V. izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Molve (u daljnjem tekstu: Odluka) donose se V. izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Molve (u daljnjem tekstu: Prostorni plan) („Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije“ broj 11/00, 5/04, 5/11 i 8/14; i „Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/19 i 8/19-pročišćeni tekst).
- (2) Stručni izrađivač Prostornog plana je Zavod za prostorno uređenje Koprivničko - križevačke županije iz Koprivnice, Florijanski trg 4/I.

Članak 2.

- (1) Granice obuhvata Prostornog plana poklapaju se sa granicama Općine Molve (u daljnjem tekstu: Općina).

Članak 3.

- (1) V. izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Molve sadržane su u elaboratu „V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve“ koji je sastavni dio ove Odluke i sadrži:

A) TEKSTUALNI DIO

I. Opće odredbe

II. Odredbe za provođenje

III. Prijelazne i završne odredbe

B) GRAFIČKI DIO

Grafički dio V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve sadrži kartografske prikaze:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	M	1: 25.000
2.1.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - ENERGETSKI SUSTAVI	M	1: 25.000
2.2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - OSTALA INFRASTRUKTURA	M	1: 25.000
3.	UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	M	1: 25.000



4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA: 4.1 - 4.6:		
4.1	Naselje Repaš	M	1: 5.000
4.2	Sjeverni dio naselja Molve i zapadni dio naselja Čingi-Lingi	M	1: 5.000
4.3	Naselje Čingi-Lingi, južni dio naselja Repaš, istočni dio naselja Molve i sjeverni dio naselja Molve Grede	M	1: 5.000
4.4	Istočni dio naselja Repaš i istočni dio naselja Molve Grede	M	1: 5.000
4.5	Naselje Molve	M	1: 5.000
4.6	Naselje Molve Grede	M	1: 5.000

Kartogrami:

1.	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE I PROMETNICE	M	1: 40.000
2.	LOVIŠTA, ŠUMSKE PROMETNICE, BIKIKLISTIČKE I KONJIČKE STAZE	M	1: 40.000

C) OBVEZNI PRILOZI

- Uvodni dio

I. Obrazloženje prostornog plana koje sadrži:

1. Polazišta za izradu prostornog plana
2. Ciljeve prostornog razvoja i uređenja
3. Plan prostornog uređenja

II. Popis sektorskih dokumenata i propisa

III. Zahtjevi i mišljenja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju

IV. Izvješće o javnoj raspravi

V. Evidencija postupka izrade i donošenja Prostornog plana

Članak 4.

Članak 4 mijenja se i glasi:

„POJMOVI

(1) U smislu ovih Odredbi za provođenje pojmovi i izrazi koji se koriste imaju sljedeće značenje:

1. **prostorno planiranje** je interdisciplinarna djelatnost, odnosno institucionalni i tehnički oblik za upravljanje prostornom dimenzijom održivosti, kojom se na temelju procjene razvojnih mogućnosti u okviru zadržavanja osobnosti prostora, zahtjeva zaštite prostora te očuvanja kakvoće okoliša i prirode određuje namjena prostora / površina, uvjeti za razvoj djelatnosti i infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru, uvjeti za urbanu preobrazbu i urbanu sanaciju izgrađenih područja, te uvjeti za ostvarivanje planiranih zahvata u prostoru

2. **prostorni planovi** su: Državni plan prostornog razvoja, prostorni planovi područja posebnih obilježja, urbanistički plan uređenja državnog značaja, prostorni plan županije, Prostorni plan Grada Zagreba, urbanistički plan uređenja županijskog značaja, prostorni plan uređenja grada, prostorni plan uređenja općine, generalni urbanistički plan i urbanistički plan uređenja. Obuhvat

područja prostorne i administrativno određene cjeline Općine Molve za koju se donosi Prostorni plan, sastoji se od naselja: Molve, Molve Grede, Čingi-Lingi i Repaš

3. zahtjevi za izradu prostornog plana su prijedlozi, podaci, planske smjernice, propisani dokumenti i drugi akti s kojima javnopravna tijela prema posebnom propisu sudjeluju u izradi prostornog plana ili koji se prema tim propisima koriste u postupku izrade plana

4. javnopravna tijela su tijela državne uprave, druga državna tijela, upravni odjeli, odnosno službe velikih gradova, Grada Zagreba i županija nadležni za obavljanje poslova iz određenih upravnih područja, pravne osobe koje imaju javne ovlasti te druge osobe, određene posebnim zakonima, koja davanjem zahtjeva i mišljenja u postupku izrade i donošenja prostornih planova i/ili utvrđivanjem posebnih uvjeta, odnosno potvrđivanjem idejnog projekta na propisani način sudjeluju u sustavu prostornog uređenja

5. prostorna cjelina je prostorno i funkcionalno zaokruženo područje određene namjene, koje je izgrađeno i uređeno ili koje se prostornim planom planira izgraditi i urediti sukladno uvjetima tog plana

6. namjena prostora, površina, zemljišta, odnosno građevina je planirani sustav korištenja prostora, površina, zemljišta, odnosno uporabe građevina, određena, odnosno propisana prostornim planom

7. zahvat u prostoru je svako građenje građevine, rekonstrukcija postojeće građevine i svako drugo privremeno ili trajno djelovanje ljudi u prostoru kojim se uređuje ili mijenja stanje u prostoru

8. posebni uvjeti su uvjeti za provedbu zahvata u prostoru koje u slučaju propisanom posebnim propisom u svrhu provedbe tog propisa javnopravno tijelo utvrđuje na propisani način, osim uvjeta koji se utvrđuju u postupku procjene utjecaja zahvata na okoliš i u postupku ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu

9. prostorni standardi su skup uvjeta zaštite, uređenja i korištenja prostora koji se primjenjuju u izradi prostornih planova

10. vrsnoća izgrađenog prostora je opći interes koji se osigurava provedbom dokumenta „Arhitektonske politike Republike Hrvatske 2013.-2020., Apolitika, Nacionalne smjernice za vrsnoću i kulturu građenja“, prilikom izrade prostornih planova i projekata

11. građevinsko područje je područje određeno prostornim planom na kojem je izgrađeno naselje i područje planirano za uređenje, razvoj i proširenje naselja, a sastoji se od građevinskog područja naselja, izdvojenog dijela građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja

12. izdvojeno građevinsko područje izvan naselja je područje određeno prostornim planom kao prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja planirana za sve namjene, osim za stambenu

13. izdvojeni dio građevinskog područja naselja je odvojeni dio postojećeg građevinskog područja istog naselja nastao djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja, određen prostornim planom

14. izgrađeni dio građevinskog područja je područje određeno prostornim planom koje je izgrađeno

- 15. neizgrađeni dio građevinskog područja** je područje određeno prostornim planom planirano za daljnji razvoj
- 16. neuređeni dio građevinskog područja** je neizgrađeni dio građevinskog područja određen prostornim planom na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura
- 17. građevinsko zemljište** je zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene
- 18. površina javne namjene** je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, biciklističke staze, pješačke staze i prolazi, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, sportsko-rekreacijske površine i sl.)
- 19. građevine javne i društvene namjene** su građevine namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi), radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica
- 20. građevna čestica** je u načelu jedna katastarska čestica čiji je oblik, smještaj u prostoru i veličina u skladu s prostornim planom te koja ima pristup na prometnu površinu sukladan prostornom planu
- 21. osnovna građevina** je svaka građevina koja isključivo služi Planom predviđenoj namjeni
- 22. pomoćne građevine** su građevine u funkciji osnovne građevine: garaže za osobna i transportna vozila te radne strojeve, skladišta i spremišta, nadstrešnice, kotlovnice, nadzemni i podzemni spremnici lož ulja i tekućeg plina i slično
- 23. zamjenska građevina** je nova građevina izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, odnosno obuhvata u prostoru, kojom se bitno ne mijenja namjena, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine
- 24. koeficijent izgrađenosti građevne parcele** je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom (svih građevina na građevnoj čestici) i ukupne površine građevne čestice. Koeficijent izgrađenosti (kig) uključuje sve građevine na čestici (osnovne i pomoćne), izuzev septičke taložnice i cisterne koje su ukopane, otvorenih bazena i sportskih igrališta, manipulativnog prostora, parkirališta, stepenica i prilaza na terenu i terasa koje su u nivou okolnog terena
- 25. slobodnostojeći način gradnje** - građevina koja je udaljena od svih granica građevne čestice
- 26. poluugrađeni način gradnje** - građevina koja se gradi na jednoj od dvije bočne granice građevne čestice
- 27. ugrađeni način gradnje** - građevina koja se gradi na obadvije bočne granice parcele
- 28. tlocrtna površina zgrade** je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova zgrade, osim balkona, uključivši i terase u prizemlju zgrade kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže
- 29. građevinska (bruto) površina zgrade (GBP)** je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova (etaža) zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova s oblogama u koje osim površine vanjskog dizala koje se dograđuje na postojeću zgradu tako da

odnos ukupnog GBP s površinom građevne čestice predstavlja koeficijent iskorištenosti građevne čestice (kis)

30. regulacijski pravac je pravac povučen granicom koja razgraničava površinu postojećeg prometnog koridora/trase prometne površine u izgrađenim dijelovima građevinskih područja, odnosno površinu planiranog prometnog koridora (prometne površine) u neizgrađenim dijelovima građevinskih područja, od površina građevnih čestica

31. građevni pravac je zamišljeni pravac koji određuje smještaj, odnosno udaljenost pročelja zgrade u odnosu na regulacijski pravac, a na njega se u pravilu smješta glavna pročelja, odnosno u slučajevima razvedenih i zaobljenih tlocrta, odnosno kada građevinski pravac nije okomit na bočne međe, najistaknutija alineja tlocrta

32. neizgrađeni dio građevne čestice - okoliš je otvoreni prostor oko građevina unutar građevne čestice (manipulativni prostor, travnjak i slično)

33. etaža (E) označava dijelove građevine (podrum, suteren, prizemlje, kat, potkrovlje). Najveća visina etaže za obračun visine građevine, mjerena je između gornjih kota međуетаžnih konstrukcija

34. visina građevine je ujedno i visina vijenca i mjeri se od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja

35. ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnatog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena)

36. rekonstrukcija građevine je izvedba građevinskih i drugih radova na postojećoj građevini kojima se utječe na ispunjavanje temeljnih zahtjeva za tu građevinu ili kojima se mijenja usklađenost te građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena (dograđivanje, nadograđivanje, uklanjanje vanjskog dijela građevine, izvođenje radova radi promjene namjene građevine ili tehnološkog procesa i slično), odnosno izvedba građevinskih i drugih radova na ruševini postojeće građevine u svrhu njezine obnove

37. održavanje građevine je izvedba građevinskih i drugih radova na postojećoj građevini radi očuvanja temeljnih zahtjeva za građevinu tijekom njezina trajanja, kojima se ne mijenja usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena

38. osnovna infrastruktura je prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, odnosno zgrade, javno parkiralište, građevine za odvodnju otpadnih voda i niskonaponska elektroenergetska mreža

39. infrastruktura su komunalne, prometne, energetske, vodne, pomorske, komunikacijske, elektroničke komunikacijske i druge građevine namijenjene gospodarenju s drugim vrstama stvorenih i prirodnih dobara

40. komunalna infrastruktura su građevine namijenjene opskrbi pitkom vodom, odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda, održavanju čistoće naselja, skupljanju i obradi komunalnog otpada, te ulična rasvjeta, tržnice na malo, groblja, krematoriji i površine javne namjene u naselju

41. prometna površina je površina javne namjene, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice

42. mineralne sirovine su od interesa i u vlasništvu Republike Hrvatske, kojima se na području Općine Molve smatraju mineralne sirovine za proizvodnju građevnog materijala - građevni pijesak i šljunak iz neobnovljivih ležišta

43. istraživanjem mineralnih sirovina smatraju se radovi i ispitivanja kojima je svrha utvrditi postojanje, položaj i oblik ležišta mineralnih sirovina, njihovu količinu i kakvoću, te uvjete eksploatacije

44. eksploatacijom mineralnih sirovina smatra se otkopavanje ili pridobivanje mineralnih sirovina iz ležišta i oplemenjivanje mineralnih sirovina

45. sanacijom prostora za eksploataciju mineralnih sirovina smatraju se rudarski radovi radi provedbe mjera osiguranja rudarskim radovima otkopanih prostora kojima se isključuje mogućnost nastanka opasnosti za ljude i imovinu, te prirodu i okoliš, kao i radi privođenja namjeni određenoj dokumentom prostornog uređenja ako su za to ispunjeni uvjeti

46. ugljikovodici i geotermalne vode u energetske svrhe, geološke strukture pogodne za podzemno skladištenje plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku, imaju njezinu osobitu zaštitu i iskorištavaju se pod uvjetima koji su propisani Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika

47. istraživanje ugljikovodika i geotermalnih voda znači sve istražne radove i aktivnosti kojima je svrha utvrditi postojanje, položaj i oblik ležišta, količinu i kakvoću rezervi te uvjete eksploatacije ugljikovodika ili geotermalnih voda

48. eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda znači pridobivanje ugljikovodika, i geotermalnih voda iz ležišta, oplemenjivanje ugljikovodika, transport ugljikovodika i geotermalnih voda do točke isporuke, uključujući cjevovode kada su u tehnološkoj vezi s utvrđenim eksploatacijskim poljima i sanaciju, a eksploatacija uključuje, bez ograničenja:

- sve radove i aktivnosti u vezi sa izradom bušotina, osim istražnih i ocjenskih bušotina, produbljivanjem, čepljenjem, izradom bočnih kanala tih bušotina, uključujući projektiranje, izradu i ugradnju opreme, cjevovoda ili vodova, postrojenja, eksploatacijskih jedinica i svih drugih sustava koji se odnose na te bušotine i mogu biti potrebni u skladu s provjerenim projektom razrade i eksploatacije

- sve radove i aktivnosti koji se odnose na usluge servisiranja i održavanja cjevovoda, vodova, instalacija, eksploatacijskih jedinica i sve aktivnosti vezane uz eksploataciju i upravljanje bušotinama koje se izvode kako bi se omogućilo pridobivanje ugljikovodika ili geotermalnih voda iz ležišta

49. obnovljivi izvori energije su obnovljivi nefosilni izvori energije (geotermalna energija, aerotermalna energija, energija iz biomase, energija iz biotekućine, hidroenergija, energija vjetra, geotermalna i hidrotermalna energija, energija plina iz deponija otpada, plina iz postrojenja za obradu otpadnih voda i bioplina, sunčeva energija za solarne panele i solarne elektrane kao i biorazgradivi dio certificiranog otpada za proizvodnju energije na gospodarski primjeren način sukladno propisima iz upravnog područja zaštite okoliša)

50. površine za gradnju sunčanih elektrana su površine na kojima je moguće graditi infrastrukturne građevine sunčanih elektrana i to:

- površine koje su u prostornom planu bilo koje razine grafički određene u kartografskom prikazu kao površine namjene za izgradnju sunčanih elektrana (oznake SE), neovisno o tome jesu li unutar ili izvan građevinskog područja, te se kod takvih površina ne primjenjuju ograničenja snage sunčane elektrane propisana prostornim planom
- površine koje su u prostornom planu određene kao površine izdvojenog građevinskog područja izvan naselja, gospodarske i poslovne namjene (oznake I i K)
- površine koje su prostornim planom određene kao poljoprivredno tlo oznake P2 i PŠ, u neposrednom su kontaktu s izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja gospodarskih i poslovnih namjena na kojima se nalaze postojeće gospodarske ili poslovne građevine
- površine odlagališta otpada
- površine eksploatacijskih polja čvrste mineralne sirovine uz suglasnost tijela nadležnog za rudarstvo
- površine koje se nalaze unutar građevnih čestica postojećih infrastrukturnih i vodnih građevina uz suglasnost tijela koje upravlja predmetnim infrastrukturnim sustavom i građevinom

51. **površine za gradnju agrosunčanih elektrana** su površine koje su prostornim planom bilo koje razine određene kao poljoprivredne površine, a na kojima se uspostavom poljoprivrednih trajnih nasada upisanih u evidenciju uporabe poljoprivrednog zemljišta (ARKOD) ili na kojima se uz postojeći prostor obuhvata farme, staklenika ili plastenika postavom agrosunčanih elektrana postižu ciljevi razvoja poljoprivredne djelatnosti, uz zadržavanje namjene poljoprivrednog zemljišta

52. **proizvodno postrojenje** je samostalno i tehnički cjelovito postrojenje za proizvodnju električne i/ili toplinske energije iz obnovljivih izvora energije, a koje se može sastojati od više proizvodnih jedinica

53. **bioplinsko postrojenje** je proizvodno postrojenje za proizvodnju električne energije iz biomase koja predstavlja biorazgradivi dio proizvoda, otpada i ostataka biološkog podrijetla iz poljoprivrede (uključujući tvari biljnoga i životinjskoga podrijetla), šumarstva i srodnih proizvodnih djelatnosti, uključujući ribarstvo i akvakulturu, kao i biorazgradivi dio industrijskoga i komunalnoga otpada

54. **Ekološka mreža Natura 2000** (u daljnjem tekstu: ekološka mreža) je koherentna europska ekološka mreža sastavljena od područja u kojima se nalaze prirodni stanišni tipovi i staništa divljih vrsta od interesa za Europsku uniju, a omogućuje očuvanje ili kad je to potrebno, povrat u povoljno stanje očuvanja određenih prirodnih stanišnih tipova i staništa vrsta u njihovu prirodnom području rasprostranjenosti, a njen sastavni dio je Ekološka mreža Republike Hrvatske. Sukladno Zakonu o zaštiti prirode, ekološku mrežu čine područja očuvanja značajna za ptice (POP), područja očuvanja značajna za vrste i staništa (POVS), posebna područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (PPOVS), te vjerojatna područja očuvanja značajna za vrste i staništa (vPOVS).

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 5.

Iza naslova II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE, podnaslov 1. Uvjeti za određivanje namjena na području Općine Molve, briše se, i dodaje se novi podnaslov koji glasi:

„1. Uvjeti za određivanje namjena prostora na području Općine Molve“

Članak 6.

Članak 5 mijenja se i glasi:

(1) „Prostornim planom uređenja Općine Molve (u daljnjem tekstu: Prostorni plan) određene su sljedeće osnovne namjene površina: površine za razvoj i uređenje naselja, površine za razvoj i uređenje prostora izvan naselja i ostale površine za razvoj i uređenje izvan građevinskog područja naselja.

1.1. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

- građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja, koje je pretežito stambene namjene oznake S, te sadrži i druge namjene sukladno članku 5.a ove Odluke.

1.2. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

1.2.1. izdvojeno građevinsko područje izvan naselja:

- građevinsko područje gospodarske, proizvodno-poslovne namjene za industrijsku ili obrtničku proizvodnju te poslovne sadržaje, oznaka I, koje može uključivati namjenu gospodarenja otpadom, oznake K za komunalno-servisne sadržaje, oznake SE za gradnju solarnih elektrana, reciklažno dvorište oznaka RD, zatim sadržaje vezane za gospodarenje otpadom i kompostište, oznaka KO,
- građevinsko područje gospodarske namjene za uslužnu i trgovačku namjenu, oznaka K i komunalno-servisnu namjenu, oznaka K3,
- građevinsko područje gospodarske namjene za eksploataciju plina i nafte, oznaka E1 i geotermalne vode, oznaka E2,
- građevinsko područje gospodarske namjene za gospodarenje otpadom: lokacija za odlaganje građevnog otpada, oznaka GO i lokacija za odlaganje viška iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova, oznaka VI,
- građevinsko područje mješovite namjene, pretežito poljoprivredne namjene, poljoprivredna gospodarstva, oznaka M4,
- građevinsko područje gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene, oznaka T,
- građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene: sport i rekreacija, oznaka R1, rekreacija i ribolov koji uključuje rekreaciju na vodi, oznaka R2, ribički dom, oznaka R3 i lovački dom, oznaka R4,
- građevinsko područje namijenjeno za infrastrukturne sustave, oznaka IS,
- zone javnih zelenih površina, oznaka Z1.

1.2.2. OSTALE POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA:

- odobreni prostor za istraživanje ugljikovodika “DR-02” i odobrena eksploatacijska polja ugljikovodika EPU “Molve” i EPU “Gola” i planirano eksploatacijsko polje EPU “Severovci”,
- površina planirana za iskorištavanje ugljikovodika,

- površina planirana za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda na području cijele Općine,
 - površine za eksploataciju mineralnih sirovina za proizvodnju građevnog materijala: građevnog šljunka i pijeska iz neobnovljivih ležišta, oznaka E3,
 - površine poljoprivrednog tla isključivo osnovne namjene - vrijedno obradivo tlo, oznaka P2,
 - površine šuma isključivo osnovne namjene: gospodarska šuma, oznaka Š1,
 - površine ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta, oznaka PŠ,
 - vodene površine i vodotoci, oznaka V,
 - površine infrastrukturnih sustava.
- (2) Razmještaj i veličina površina iz stavka 1. ovog članka prikazani su na kartografskom prikazu broj 1. „Korištenje i namjena površina“ u mjerilu 1:25.000.
- (3) Granice građevinskih područja naselja, izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja, izdvojenog građevinskog područja izvan naselja, te ostalih površina za razvoj i uređenje izvan građevinskog područja naselja, osim površina poljoprivrednog zemljišta (tla) i šuma, njihovih izgrađenih i neizgrađenih dijelova, detaljno su prikazani na kartografskim prikazima 4.1 do 4.6 „Građevinska područja“ u mjerilu 1 : 5.000.
- (4) Planirani koridori ili trase infrastrukturnih sustava određeni su aproksimativno u prostoru i točna trasa se treba odrediti odgovarajućom tehničkom dokumentacijom za svaki pojedini namjeravani zahvat u prostoru sukladno uvjetima nadležnog javnopravnog tijela.
- (5) Ovim Prostornim planom daju se uvjeti za određivanje namjene površina na području Općine Molve koji osiguravaju integralni pristup u zaštiti prostora kao i prostorno, urbanističko, graditeljsko i krajobrazno uređenje, a utemeljeni su na sljedećim osnovnim načelima:
- uravnotežen održivi razvitak u procesima u kojima se utječe na preobrazbu naselja, korištenje prirodnih dobara, zaštitu prirode i okoliša, razvoj djelatnosti, te prometne i energetske infrastrukture,
 - poboljšanje učinkovitosti i svrsishodnosti planiranja i korištenja pojedinih područja primjenom procjene njihovih potreba i učinaka, zaštite prirodnog i kulturnog nasljeđa, primijenjenim pravilima prostornoplanerske i graditeljske struke, međusobnoj suradnji svih nadležnih tijela i osoba sa javnim ovlastima, sudjelovanja javnosti i osiguranje pristupa informacijama i podacima u postupcima izrade i donošenja ovog Prostornog plana,
 - prosudbi javnog i pojedinačnog interesa primjenom odgovarajućih prostornih normi i prostornih standarda, s time da pojedinačni interesi ne smiju štetiti javnom interesu.”.

Članak 7.

Članak 5.a mijenja se i glasi:

- (1) „Građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja je onaj dio područja obuhvata Prostornog plana koji je predviđen za razvoj i uređenje naselja.
- (2) Površine za razvoj i uređenje naselja, odnosno građevinska područja naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja, namijenjeni su smještaju i uređenju:
- stanovanja s pratećim pomoćnim, poslovnim i gospodarskim namjenama, oznaka S,

- javne i društvene namjene, odnosno upravne, oznaka D1, socijalne, oznaka D2, zdravstvene, oznaka D3, predškolske, oznaka D4, školske, oznaka D5, kulturne, oznaka D7 i vjerske namjene, oznaka D8,
 - poslovnih i proizvodnih djelatnosti bez štetnih utjecaja na okoliš, oznaka I i komunalnih djelatnosti K, komunalno-trgovačkih djelatnosti, oznaka K1, i komunalno-servisnih djelatnosti, oznaka K3,
 - ugostiteljsko - turističkih djelatnosti, oznaka T,
 - trgovačkih i uslužnih djelatnosti,
 - sportskih i rekreacijskih sadržaja, odnosno za sportsko-rekreacijsku namjenu, sport i rekreacija, oznaka R1 i rekreacija R2,
 - mješovite namjene, povremenog stanovanja, oznaka M3,
 - mješovite namjene, pretežito poljoprivrednih gospodarstava, oznaka M4,
 - groblja, oznaka +,
 - infrastrukture (energetske, prometne, komunalne, komunikacijske i dr.),
 - objekata i postrojenja za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe, oznaka E2,
 - javnih zelenih površina (javni parkovi, dječja igrališta, zaštitne zelene površine), oznaka Z1, kao i drugih građevina i površina koje služe za normalno funkcioniranje naselja, a u svrhu uređenja prostora i zaštite okoliša.
- (3) Na površinama javne i društvene namjene: upravne, oznaka D1, socijalne, oznaka D2, zdravstvene, oznaka D3, predškolske, oznaka D4, školske, oznaka D5, kulturne, oznaka D7 i vjerske namjene, oznaka D8, omogućena je gradnja i uređenje građevne čestice prema uvjetima iz članka 37. i 38. ove Odluke.
- (4) Na površinama sportskih i rekreacijskih sadržaja, odnosno za sportsko-rekreacijsku namjenu - postojeće nogometno igralište u naselju Molve i naselju Repaš, oznaka R1, omogućena je gradnja i uređenje građevne čestice prema uvjetima iz članka 39. i 40. ove Odluke.
- (5) Na površinama mješovite namjene, povremenog stanovanja, oznaka M3 (uglavnom unutar naselja Čingi -Lingi), omogućena je gradnja i uređenje građevne čestice prema uvjetima iz članka 35. ove Odluke.
- (6) Na površinama groblja, oznaka (+), omogućena je gradnja i uređenje građevne čestice prema uvjetima iz članka 41. ove Odluke.
- (7) Na površinama javnih zelenih površina, oznaka Z1 (javni parkovi, dječja igrališta, zaštitne zelene površine) i drugih građevina i površina koje služe za normalno funkcioniranje naselja, a u svrhu uređenja prostora i zaštite okoliša omogućena je gradnja i uređenje građevne čestice prema uvjetima iz članka 42. ove Odluke.
- (8) Na građevnim česticama unutar građevinskog područja naselja i izdvojenog dijela građevinskog područja naselja, odnosno na građevinama (krovovima, fasadama i dr.) dozvoljeno je uz osnovne građevine postavljati građevine i uređaje za proizvodnju obnovljivih izvora energije (fotonaponske ćelije i druge sustave za dobivanje energije ili topline) u skladu s dozvoljenim koeficijentom izgrađenosti građevne čestice.
- (9) U iznimnom slučaju dozvoljena tlocrtna izgrađenost građevne čestice kod gradnje građevina i uređaja za proizvodnju energije ili topline iz obnovljivih izvora energije može se povećati u

odnosu na maksimalnu dozvoljenu izgrađenost za pojedinu namjenu, s time da minimalno 20 % građevne čestice bude uređeno kao zelena površina.

- (10) Gradnja građevina, postrojenja i uređaja, parcelacija zemljišta, te obavljanje drugih radnji iznad, ispod ili na površini zemlje na području Općine Molve može se obavljati sukladno ovom Prostornom planu i važećim zakonskim odredbama, odnosno u skladu s postavkama koje iz toga proizlaze.
- (11) Neizgrađeni dio građevinskog područja planiran za daljnji razvoj smatra se uređenim sukladno Zakonu o prostornom uređenju, odnosno postoji izgrađena planirana osnovna infrastruktura, čime je omogućeno donošenje akata za gradnju sukladno ovom Prostornom planu.
- (12) Svi dokumenti prostornog uređenja niže razine kao i akti za gradnju na području Općine Molve moraju biti usklađeni s ovim Prostornim planom.“.

Članak 8.

Članak 5.b mijenja se i glasi:

(1) „Ovim Prostornim planom određena su sljedeća izdvojena građevinska područja izvan naselja:

1.2.1.1. Građevinsko područje gospodarske, proizvodno-poslovne namjene, oznaka I, za industrijsku ili obrtničku proizvodnju, određena su za smještaj različitih radno-gospodarskih sadržaja i djelatnosti, industrijske i/ili obrtničke proizvodnje, a koje mogu imati i sadržaje poslovnih trgovačkih i uslužnih komunalno-servisnih sadržaja, oznaka K, djelatnosti proizvodnje energije iz obnovljivih izvora energije - solarne elektrane, oznaka SE, te sadržaji koji su vezani za gospodarenje otpadom: reciklažno dvorište, oznaka RD, odlagalište građevinskog otpada, oznaka GO, kompostišta, oznaka KO, lokaciju za odlaganje viška iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova, oznaka VI, kao i druge sadržaje za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora energije i kogeneraciju, kao i drugih s njima povezanih pomoćnih i pratećih sadržaja uz osnovnu gospodarsku funkciju.

1.2.1.2. Građevinsko područje gospodarske namjene za komunalno-uslužnu, trgovačku namjenu, oznaka K1, koje je namijenjeno za izgradnju gradske tržnice, oznaka K1, i komunalno-servisne namjene, oznaka K3, koje je određeno za smještaj komunalno-servisnih sadržaja vezanih za različite usluge, odnosno u funkciji zaštite od poplava - depo pijeska, zatim zaštite od smrzavanja prometnica - depo soli i sl., a koje mogu imati sadržaje vezane za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora energije i kogeneraciju, kao i drugih s njima povezanih pomoćnih i pratećih sadržaja uz osnovnu komunalno-servisnu funkciju.

1.2.1.3. Građevinsko područje gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene, oznaka T, sa sadržajima vezanim za različite vrste turizma, ekoturizam, zdravstveni, vjerski, kulturni, sportski, rekreacijski, lovni i druge vrste turizma, određena su za smještaj različitih ugostiteljsko-turističkih sadržaja i djelatnosti, za realizaciju osnovnih smještajnih kapaciteta (hotel, turističko naselje, auto-kamp i drugih odgovarajućih smještajnih kapaciteta sukladno specifičnoj vrsti turizma), uključujući prateće sportsko-rekreacijske sadržaje i druge kompatibilne prateće sadržaje kojima se upotpunjuje i kvalitativno dopunjuje osnovna namjena: trgovačkih, uslužnih, kulturno-umjetničkih, zabavnih i sl.) unutar planirane zone "Lučica", dok se na području ugostiteljsko-turističke namjene uz jezero Čingi-Lingi odnosi na primjerene sadržaje vezane uz plažu (sanitarne) i vodene površine (sportovi na vodi), te kao dopuna osnovnoj turističkoj namjeni naselja, odnosno ugostiteljsko-turističke, sportsko-rekreacijske i uslužne sadržaje.

1.2.1.4. Gospodarska namjena, istraživanje i eksploatacija ugljikovodika, oznaka E1 i geotermalne vode, oznaka E2, određene su za smještaj građevina u funkciji eksploatacije ugljikovodika; te geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe, za formiranje i opremanje radnog prostora bušotina, izgradnju površinskog proizvodnog i sabirno-otpremnog sustava u radnom prostoru bušotina, uređenja pristupnih prometnica do radnog prostora bušotine, povezanih pomoćnih i pratećih sadržaja i sl.

1.2.1.5. Gospodarska namjena, gospodarenje otpadom, odlagalište građevinskog otpada, oznaka GO i lokacija za odlaganje viška iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova, oznaka VI, određene su za smještaj građevina i postrojenja vezanih za gospodarenje otpadom, kao i sadržaja za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora energije i kogeneraciju, kao i drugih s njima povezanih pomoćnih i pratećih sadržaja koje nadopunjuju osnovnu funkciju gospodarenja otpadom. Ostali sadržaji za gospodarenje otpadom reciklažno dvorište, oznaka RD i kompostište, oznaka KO, nalaze se unutar izdvojenog građevinskog područja gospodarske, proizvodno-poslovne namjene, oznaka I.

1.2.1.6. Građevinsko područje javnih zelenih površina, oznaka Z1, namijenjene su izgradnji manjih građevina u funkciji hortikulturnih, umjetničkih, izložbenih i kulturnih sadržaja povezanih s osnovnom-namjenom.

1.2.1.7. Građevinsko područje mješovite namjene, pretežito poljoprivredna gospodarstva, oznaka M4, određeno je za smještaj svih vrsta gospodarskih poljoprivrednih građevina - farmi, tovilista, pčelinjaka, proizvodnih pogona za preradu poljoprivrednih proizvoda, pomoćnih i pratećih objekata, silosa, hladnjača, sušara, staklenika, plastenika, kušaonica poljoprivrednih proizvoda proizvedenih na dotičnom gospodarstvu, manjih smještajnih ugostiteljsko-turističkih kapaciteta, kao i sadržaja vezanih za gospodarenje otpadom i proizvodnju energije i topline iz obnovljivih izvora energije i kogeneracije.

1.2.1.8. Građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene, sport i rekreacija, oznaka R1, rekreacija i ribolov, oznaka R2, ribički dom, oznaka R3 i lovački dom, oznaka R4, određeno je za smještaj različitih sportsko-rekreacijskih sadržaja i građevina, sportskih dvorana, sportskih terena i igrališta, s pomoćnim i pratećim građevinama, te uz njih kompatibilnih pratećih sadržaja kojima se upotpunjuje i kvalitativno dopunjuje osnovna namjena (edukacijskih, trgovačkih, uslužnih, zabavnih).

Sadržaj rekreacije na vodi i ribolova, oznaka R2, nalazi se unutar zone vodenih površina jezera Čingi-Lingi, određeno je za smještaj različitih sportsko-rekreacijskih sadržaja, akvaparka i prigodnih instalacija na vodi.

1.2.1.9. Građevinsko područje za infrastrukturne sustave, oznaka IS, određeno je za smještaj uređaja i građevina nužnih za funkcioniranje infrastrukturnih sustava, a koje zauzimaju površine izvan naselja.

(2) Izdvojena građevinska područja izvan naselja prikazana su na kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1: 25.000, kao i na kartografskim prikazima građevinskog područja naselja u mjerilu 1: 5.000."

Članak 9.

Članak 5.c mijenja se i glasi:

(1) „Ovim Prostornim planom određene su sljedeće ostale površine za razvoj i uređenje izvan građevinskog područja naselja:



1.2.2.1. Površine za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina namijenjene su istraživanju i eksploataciji ugljikovodika i geotermalnih voda, u okviru odobrenih površina za istraživanje i eksploataciju, te mineralnih sirovina za proizvodnju građevnog materijala, građevnog pijeska i šljunka iz neobnovljivih ležišta u okviru odobrenih površina za eksploataciju.

Površine za eksploataciju građevnog pijeska i šljunka prikazane su kao ostale površine za razvoj i uređenje izvan građevinskog područja naselja u osnovnoj namjeni površina na kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1: 25.000, kao i na kartografskim prikazima građevinskog područja naselja u mjerilu 1: 5.000.

Istraživanje ugljikovodika dozvoljeno je unutar odobrenog istražnog prostora „DR-02“ određenog za istraživanje ugljikovodika, geotermalnih voda te postojanja potencijalnih geoloških struktura prikladnih za skladištenje prirodnog plina ili trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida. Na prostoru istražnog prostora „DR-02“ nalazi se cijela Općina Molve, a unutar tog istražnog prostora dozvoljeno je provoditi istražne radove i aktivnosti u svrhu utvrđivanja postojanja, položaja i oblika ležišta, količinu i kakvoću rezervi te uvjete eksploatacije ugljikovodika i geotermalnih voda. Na cijelom području Općine omogućeno je istraživanje i eksploatacija geotermalnih voda u energetske svrhe.

Površine za eksploataciju ugljikovodika određene su ovim Prostornim planom u odobrenim granicama eksploatacijskih polja ugljikovodika EPU "Gola" i EPU "Molve" i planiranog eksploatacijskog polja ugljikovodika EPU "Severovci", s time da ne mijenjaju osnovnu namjenu površina na kartografskom prikazu broj 2.1. "Infrastrukturni sustavi - Energetski sustavi" u mjerilu 1: 25.000 i broj 3. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora" u mjerilu 1: 25.000, odnosno eksploatacijska polja ugljikovodika pripadaju drugoj osnovnoj namjeni površina poljoprivrednog tla i šuma.

1.2.2.2. Poljoprivredna zemljišta (tla) isključivo osnovne namjene, vrijedno obradivo zemljište (tlo), oznaka P2, su površine poljoprivrednog zemljišta primjerene za poljoprivrednu proizvodnju po svojim prirodnim svojstvima, obliku, položaju i veličini, a izvan granica građevinskog područja ne može se koristiti u nepoljoprivredne svrhe osim:

- kada nema niže vrijednoga poljoprivrednog zemljišta u neposrednoj blizini, što ne uključuje izgradnju igrališta za golf,
- kada je utvrđen interes Republike Hrvatske za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja,
- pri gradnji poljoprivrednih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda,
- za korištenje građevina koje su ozakonjene temeljem posebnog zakona, te smještaju infrastrukturnih građevina i građevina utvrđenih Prostornim planom i posebnim propisima.

1.2.2.3. Šume isključivo osnovne namjene, gospodarska šuma, oznaka Š1, namijenjene su uzgoju, zaštiti, korištenju i raspolaganju šumom i šumskim zemljištem kao prirodnim bogatstvom s ciljem održavanja biološke raznolikosti, zatim osiguranja gospodarenja na načelima gospodarske održivosti uvjetovanog općekorisnim funkcijama šume, socijalne odgovornosti i ekološke prihvatljivosti, te sukladno propisanim Šumsko-gospodarskim planovima i Nacionalnoj šumarskoj politici i strategiji.

1.2.2.4. Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište, oznaka PŠ, su površine namijenjene za proširenje poljoprivrednih i šumskih površina, te za smještaj građevina i zahvata koje je moguće sukladno zakonskim odredbama graditi izvan građevinskih područja.

1.2.2.5. Vodne površine, oznaka V, prikazane su na kartografskom prikazu broj 2.2. "Infrastrukturni sustavi - ostala infrastruktura" u mjerilu 1:25.000, a predstavljaju ih vodotoci/kanali s inundacijskim pojasom, te jezera/ribnjaci i namijenjene su uglavnom gospodarskoj uporabi (ribogojstvo), sportu i rekreaciji (turizam, sportski ribolov, rekreacija na vodi, oznaka R2), uređeno inundacijsko područje i zaštitne vodne građevine.

Vodne građevine s obzirom na njihovu namjenu prema Zakonu o vodama na području Općine su:

- regulacijske vodne građevine: - vode I. reda: rijeka Drava, Bistra Koprivnička, Komarnica i Zdelja,
- zaštitne vodne građevine - nasipi za zaštitu od visokih voda rijeke Drave: nasip Ledine - Komatnica, nasip Botovo - Repaš, traverza Repaš,
- uređeno inundacijsko područje u svrhu tehničkog i gospodarskog održavanja vodotoka, provođenja obrane od poplava i sređivanja katastra voda i vodnog dobra - ucrtano je u skladu s Odlukom o određivanju vanjske granice uređenog inundacijskog pojasa desne i lijeve obale rijeke Drave na potezu rkm 202+060 do rkm 211+200 na području katastarske općine Molve,
- granica vodnog dobra smatra se vanjskom granicom uređene inundacije jer ide većim dijelom vanjskom stranom postojećih nasipa Ledine - Komatnica i Repaš - Botovo,
- komunalne vodne građevine su građevine za javnu vodoopskrbu (vodozahvati-zdenci, kaptaže i druge zahvatne građevine na vodnim tijelima; zatim uređaji za kondicioniranje vode, vodospreme, crpne stanice, glavni dovodni cjevovodi i vodoopskrbna mreža) i građevine za javnu odvodnju (kanali za prikupljanje i odvodnju otpadnih i oborinskih voda, kolektori, crpne stanice, uređaji za pročišćavanje otpadnih voda, uređaji za obradu mulja nastalog u postupku pročišćavanja otpadnih voda, lagune, ispusti u prijemnik i druge pripadajuće građevine, uključujući sekundarnu mrežu,
- vodne građevine za melioracijsku odvodnju: osnovna melioracijska odvodnja - vode II. reda Čivičevac i detaljna melioracijska odvodnja - kanali II. i IV. reda Čistine, Brzdeljevo, Ruška, Ruška-pritok,
- vodne građevine za proizvodnju električne energije - brane, akumulacije, dovodni i odvodni kanali, tuneli i druge građevine,
- građevine za unutarnju plovidbu - objekti sigurnosti plovidbe na unutarnjim vodama i lučke građevine, sukladno posebnim propisima o plovidbi i lukama unutarnjih voda: za planirani međudržavni vodni put na rijeci Dravi, I. klase, na dionici od km 198,6 kod ušća Ždalice s lijeve obale i sela Novo Virje na desnoj obali, pa do ušća Mure u km 237 u graničnom području s Republikom Mađarskom.

Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje. U inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda.

1.2.2.6. Površine infrastrukturnih sustava namijenjene su smještaju linijskih i površinskih građevina prometnih i komunalnih infrastrukturnih sustava. Na kartografskim prikazima 2.1. "Infrastrukturni sustavi - energetske sustavi" u mjerilu 1: 25.000 i 2.2. "Infrastrukturni sustavi - ostala infrastruktura" u mjerilu 1: 25.000 prikazane su unutar površina ostalih namjena."

Članak 10.

Članak 6. mijenja se i glasi:

- (1) „Građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku određene su u skladu sa posebnim propisima, Strategijom i Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske i preuzete Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije.
- (2) Građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku sukladno Uredbi o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja na području Općine su:

1. Prometne i komunikacijske građevine i površine

- cestovne građevine: državna cesta DC 210: Gola (D41) - Ždala - Molve - Virje (D2),
- građevine unutarnje plovidbe: planirani međudržavni vodni put rijeke Drave, I. klase, na dionici od km 198,6 kod ušća Ždalice s lijeve obale i sela Novo Virje na desnoj obali, pa do ušća Mure u km 237 u graničnom području s Republikom Mađarskom s pripadajućim objektima sigurnosti plovidbe,
- planirano pristanište za potrebe zaštite i spašavanja i skela kod Repaškog mosta na planiranom međudržavnom vodnom putu rijeke Drave,
- građevine i površine elektroničkih komunikacija: infrastruktura i povezana oprema elektroničkih komunikacija državnog značaja.

2. Energetske građevine

- dalekovodi 220 kV i više, s trafostanicom i rasklopnim postrojenjem na tom dalekovodu. planirani dalekovod 2x400 kV RP Drava - RP Razbojište,
- međunarodni i magistralni cjevovodi koji služe za transport nafte, plina ili naftnih derivata, uključivo terminal, otpremnu i mjerno-regulacijsku (redukcijsku) stanicu tehnološki povezanu s tim cjevovodom: postojeći i planirani međunarodni naftovod i produktovod JANAF-a, magistralni plinovod Gola-Novigrad DN 200/50 i planirani magistralni plinovod Kozarac-Gola,
- istražni koridori i površine za planiranje energetskih građevina,
- energetske građevine za dobivanje energije iz obnovljivih izvora energije (solarne elektrane, geotermalne elektrane i sl.), planirane snage propisane za građevine državnog značaja.

3. Vodne građevine

- regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama I. reda: regulacijske: - Bistra Koprivnička, Komarnica i Zdelja i zaštitne: nasipi za zaštitu od visokih voda rijeke Drave: nasip Ledine-Komatnica, nasip Botovo-Repaš i traverza Repaš, uređeni inundacijski pojas desne i lijeve obale rijeke Drave na potezu rkm 202+060 do rkm 211+200 k.o. Molve,

4. Ostale građevine

- zahvati u prostoru, odnosno površine državnog značaja koji se prema posebnim propisima koji uređuju gradnju ne smatraju građenjem: odobreni prostor za istraživanje ugljikovodika „DR-02“ koji obuhvaća područje cijele Općine, eksploatacijska polja ugljikovodika: EPU „Gola“, EPU „Molve“ i EPU „Severovci“, površina planirana za iskorištavanje ugljikovodika, površina za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda na području cijele Općine, te pripadajući sabirno-transportni sustav,
- površine državnog značaja koji se prema posebnim propisima koji uređuju gradnju ne smatraju građenjem su: istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina: eksploatacijska

polja mineralnih sirovina šljunka i pijeska: postojeća eksploatacijska polja EP "Inzula" i EP "Sekuline", te planirana eksploatacijska polja EP "Sekuline 1" i EP "Hambari", s građevinama za eksploataciju na eksploatacijskim poljima mineralnih sirovina,

- lokacija za odlaganje viška iskopa mineralnih sirovina, oznaka VI, koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova sukladno propisima o gradnji, na odlagalištu građevinskog otpada južno od naselja Molve.“.

Članak 11.

Članak 7. mijenja se i glasi:

- (1) „Građevine od važnosti za Koprivničko-križevačku županiju utvrđene su Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije te sukladno Uredbi o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja.
- (2) Građevine od važnosti za Koprivničko-križevačku županiju sukladno Uredbi o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja na području Općine Molve su:

1. Prometne i komunikacijske građevine i površine

- cestovne građevine: postojeće županijske ceste:
 - ŽC 2114 - Drnje (D41)-Hlebine-Molve (DC 210),
 - ŽC 2116 - Gola (D41)-Novačka-Repaš (DC 210),
 - ŽC 2184 - Molve (DC 210-Molve Grede-Grkine-Đurđevac,
 - ŽC 2185 - ŽC 2184-Novo Virje-Ferdinandovac-Kloštar Podravski (D2)
- cestovne građevine: postojeće lokalne ceste:
 - LC 26037 - ŽC 2114-Gornja Šuma-D210,
 - LC 26038 - Gornja Šuma (LC 26037)-Čingi Lingi,
 - LC 26157 - Molve (D210)-ŽC 2184,
- vodni putovi, osim međunarodnih vodnih putova: planirani međudržavni vodni put na Dravi I. klase,
- građevine elektroničkih komunikacija: odašiljači nepokretnih i pokretnih elektroničkih komunikacijskih mreža izvan građevinskog područja i županijski elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama.

2. Energetske građevine

- dalekovodi od 35 kV do 220 kV, s trafostanicom i rasklopnim postrojenjem na tom dalekovodu,
- zaštitni koridor planiranog VN dalekovoda DV 2x400 kV RP Drava - RP Razbojište koji iznosi ukupno 100 metara (50 m lijevo i 50 m desno od uzdužne osi prijenosnog voda),
- energetske građevine za dobivanje energije iz obnovljivih izvora energije (solarne elektrane, agrosolarne elektrane i sl.), planirane snage propisane za građevine županijskog značaja,
- građevine i postrojenja za proizvodnju električne i toplinske energije koji koriste obnovljive izvore energije i kogeneraciju.

3. Vodne građevine

- regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama, komunalno - servisna građevina u funkciji zaštite od poplava - skladište pijeska, te u funkciji zaštite javnih cesta od smrzavanja - skladište soli,



- magistralni vodoopskrbni sustav,
- građevine za vodoopskrbu sa svim pripadajućim mrežama i uređajima,
- građevine za odvodnju i zbrinjavanje otpadnih voda.“.

Članak 12.

Članak 7.b mijenja se i glasi:

(1) „Opći uvjeti uređenja i gradnje unutar građevinskog područja naselja i unutar izdvojenog dijela građevinskog područja naselja primjenjuju se ukoliko posebnim uvjetima nisu propisane drugačije odredbe, kod:

- smještaja stambenih građevina,
- smještaja industrijskih i poslovnih građevina,
- smještaja komunalnih građevina,
- smještaja gospodarskih djelatnosti,
- smještaja ugostiteljsko-turističkih djelatnosti,
- smještaja javnih i društvenih djelatnosti,
- smještaja mješovite namjene za povremeno stanovanje,
- smještaja mješovite, pretežito poljoprivredne namjene,
- smještaja sportsko-rekreacijskih i rekreacijskih sadržaja,
- uređenja groblja,
- uređenja javnih zelenih površina,
- utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava.

(2) Opći i posebni uvjeti uređenja prostora primjenjuju se ukoliko mjerama nisu propisane drugačije odredbe za:

- izgradnju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku i Koprivničko-križevačku županiju,
- očuvanje i zaštitu krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina,
- sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš,
- provedbu Prostornog plana.“.

Članak 13.

Članak 10. mijenja se i glasi:

(1) „Pomoćnim i gospodarskim građevinama, te manjim poslovnim građevinama, smatraju se:

1. pomoćne građevine:

- garaže, nadstrešnice, terase, vrtna sjenica, spremišta, ljetna kuhinja, roštilji i slično,
- bazeni, saune, fontane, vrtni bazeni, ribnjaci i slično,
- kotlovnice, cisterne za vodu i septičke jame,
- spremnici za smještaj tipskih kontejnera za komunalni otpad,
- ostale građevine određene važećom zakonskom regulativom,
- solarni kolektori i sunčane elektrane.

2. gospodarske građevine:

- bez izvora onečišćenja: šupe, kolnice, sjenici, ljetne kuhinje, silosi, trgovine, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda i sl.,
- s potencijalnim izvorima onečišćenja: farme, tovilišta, staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci, pčelinjaci i slični objekti za uzgoj životinja, kao i staklenici, plastenici, bioplinska postrojenja, sušare, hladnjače, klaonice, pogoni za proizvodnju i pakiranje vlastitih proizvoda i sl.

3. Poslovne građevine mogu biti.

a)-za tihe i čiste djelatnosti, bez opasnosti od požara i eksplozije:

- mali poslovni prostori za uslužne djelatnosti, obrt i kućnu radinost kod kojih se ne javlja buka, zagađenje zraka, vode i tla (intelektualne usluge, informacijske djelatnosti, uredi za financijske, tehničke i poslovne usluge, trgovine, ordinacije, obrtničkih usluga krojačke, kozmetičarske, frizerske, postolarske, staklarske, manji farmaceutski laboratoriji, pekarske i slastičarske radionice, manje tiskare, fotografske radionice i sl.)
- poslovni prostori za ugostiteljske djelatnosti bez glazbe ili s tihom glazbom s ograničenim radnim vremenom (kafe, bistro, bife i sl.),
- građevine u funkciji ugostiteljsko-turističkih sadržaja-smještajni kapaciteti, građevine u funkciji seoskog turizma u okviru seljačkog gospodarstva (vinotočje i/ili kušaonica, soba, apartman, kamp i sl.),
- montažne privremene građevine.

b)-za bučne i potencijalno opasne djelatnosti:

- mali i proizvodni pogoni u kojima se obavlja bučna ili potencijalno opasna djelatnost (klaonice, proizvodnja i prerada mesa i ribe, proizvodnja hrane i pića, proizvodnja kože, metala, stakla i sl., proizvodnja građevinskih i električnih materijala, skladišta eksplozivnih tvari, autolimarske, automehaničarske i proizvodne radionice, autopraonice, benzinske postaje, strojobravarске i limarske radionice, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, pilane, klesarske radionice, ugostiteljski objekti s glazbom i slično).

4. Jednostavne građevine i radovi sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 112/17 i 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23) mogu biti:

- reklamni panoi i informacijski stupovi oglasne površine do 12,0 m²,
- nadstrešnica za sklanjanje ljudi u javnom prometu u skladu s tipskim projektom,
- kiosk i druge građevine gotove konstrukcije tlocrtne površine do 15,0 m²,
- tende, podesti otvorenih terasa,
- staze, platoi, stepenice,
- podzemni spremnik za smještaj kontejnera za komunalni otpad,
- komunalna oprema (klupa, koš za smeće),
- ostale građevine određena navedenim Pravilnikom.

(2) Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu stambene građevine, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.

(3) Potencijalno opasne djelatnosti su one u čijem su tehnološkom procesu moguća određena onečišćenja zraka, tla, vode ili okoliša, ako postoji opasnost po zdravlje ljudi, te ako postoji opasnost od požara i eksplozije. Potencijalna opasnost uklanja se primjenom odgovarajućih tehničko-tehnoloških rješenja, ugradnjom postrojenja, uređaja ili posebnih infrastrukturnih građevina te uvjetima gradnje s planiranim mjerama zaštite na radu, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite prirode i okoliša i dr., a moraju se graditi tako da se izbjegnu štetni utjecaji na okoliš.

(4) Bučne i potencijalno opasne djelatnosti se ne mogu smještati na građevinskim česticama višestambenih građevina, stambenih građevina u nizu ili koje su veličinom manje od propisanih ovim Planom. U pretežito stambenim zonama bučne i potencijalno opasne djelatnosti moraju se locirati na propisanoj udaljenosti od stambenih građevina, na način da budu zadovoljeni uvjeti i kriteriji iz propisa o zaštiti od buke, zaštite zraka, vode, tla i okoliša.

- (5) Montažna, privremena građevina - kiosk, u funkciji manje poslovne građevine, je tipski ili posebno projektirani manji montažni ili pokretni objekt površine do 15 m² koji pruža manje ugostiteljske ili obrtničke usluge, te prodaje novina, galanterije, voća, povrća i dr. Kiosci se mogu postavljati kao samostalne građevine ili kao funkcionalna cjelina od nekoliko povezanih kioska.
- (6) Djelatnosti koje mogu izazvati prekoračenje dozvoljenih razina buke u naselju lociraju se na propisanoj udaljenosti od stambenih zgrada. Pod bučnim djelatnostima smatraju se sve one djelatnosti u kojima tijekom rada buka premašuje vrijednost od 65 dB danju, odnosno 55 dB noću.
- (7) Postojeće pomoćne, gospodarske i manje poslovne građevine, koje se nalaze na posebnoj čestici, mogu se zamjenjivati i rekonstruirati. Kod zamjene postojećih pomoćnih, gospodarskih i manjih poslovnih građevina primjenjuju se odredbe za gradnju novih pomoćnih, gospodarskih i manjih poslovnih građevina.“.

Članak 14.

U članku 11.b dodaje se stavak 12., koji glasi:

- (12) „Površine s građevinama javne namjene kojima se osigurava otvoreni javni pristup na građevnu česticu ili njezin dio, nije obvezno ograđivati.“.

Članak 15.

Iza članka 18. podnaslov „3.3.1.1. Poljoprivredna djelatnost“ se briše i dodaje se novi podnaslov koji glasi:

„3.3.1.1. Poljoprivredno-gospodarska djelatnost“

Članak 16.

Članak 19. mijenja se i glasi:

- (1) Poljoprivredno-gospodarska građevina je građevina u kojoj se obavljaju poljoprivredne djelatnosti, a može biti:

- poljoprivredno gospodarska građevina bez izvora zagađenja,
- poljoprivredno gospodarska građevina s potencijalnim izvorima zagađenja.

- (2) Poljoprivredno-gospodarskom građevinom bez izvora zagađenja smatraju se:

- spremišta alata, sjenici, ljetne kuhinje i slično,
- spremišta poljoprivrednih strojeva,
- spremišta poljoprivrednih proizvoda - silaža stočne hrane, silosi, sušare, hladnjače, gljivarnici i slično,
- pčelinjaci,
- građevine za preradu poljoprivrednih proizvoda - sortirnice, pakirnice, sušare, vinarije, destilerije, uljare i slično,
- uzgoj bilja u kontroliranim uvjetima - staklenici, plastenici i slične konstrukcije,
- drugi uređaji i građevine za čiju upotrebu nije potrebno provoditi posebne mjere zaštite u odnosu na zaštitu okoliša.

- (3) Poljoprivredno gospodarskom građevinom s potencijalnim izvorima zagađenja smatra se:



- držanje životinja - tovilišta, staje, svinjci, peradarnici, kokošinjci, kuničnjaci i slično,
- silaža stočne hrane - mješaone stočne hrane,
- mlinovi,
- klaonice,
- kompostane i druge građevine za skupljanje i obradu biljnog otpada,
- građevine za privremeno skladištenje i zrenje gnoja i slične građevine,
- druge građevine u funkciji poljoprivrednog gospodarstva s mogućim utjecajem na zagađenje.“

Članak 17.

Članak 20. mijenja se i glasi:

- (1) Gospodarsko-poljoprivredne građevine s potencijalnim izvorima onečišćenja su građevine za potrebe uobičajenog uzgoja i tova životinja dozvoljenog broja do maksimalno 75 uvjetnih grla, osim u području centralnog dijela građevinskog područja naselja Molve i naselja Repaš gdje se dozvoljava uzgoj i tov do maksimalno 30 uvjetnih grla.
- (2) Uvjetno grlo (UG) je usporedna vrijednost domaćih životinja svedena na masu od 500 kg. Broj UG se računa temeljem stope konverzije koja je dana u Prilogu II. Provedbene Uredbe Komisije (EU) br. 808/2014 i dopuna (EU) br. 2016/669 te iznosi:

STOPE KONVERZIJE ŽIVOTINJA U UVJETNA GRLA (UG) PROVEDBENE UREDBE KOMISIJE (EU) br. 808/2014, Prilog II.	
Bikovi, krave i druga goveda starija od dvije godine, te kopitari stariji od šest mjeseci	1,0 UG
Goveda od šest mjeseci do dvije godine	0,6 UG
Goveda mlađa od šest mjeseci	0,4 UG
Ovce i koze	0,15 UG
Rasplodne krmače > 50 kg	0,5 UG
Ostale svinje	0,3 UG
Kokoši nesilice	0,014 UG
Ostala perad (*)	0,03 UG

Stope konverzije mogu se povećati ili smanjiti uzimajući u obzir znanstvene dokaze koje je potrebno obrazložiti i valjano utemeljiti u PRR-u (Program ruralnog razvoja Republike Hrvatske)

Druge vrste životinja mogu se iznimno dodati. Stope konverzija za takve kategorije utvrđuju se uzimajući u obzir posebne okolnosti i znanstvene dokaze koje je potrebno obrazložiti i valjano utemeljiti u PRR-u.

- (3) Ukupan dozvoljeni broj određene vrste životinja za uzgoj predstavlja količnik maksimalnog dozvoljenog broja uvjetnih grla po naseljima i stope konverzije životinja u uvjetna grla (max. br. UG / stopa konv. UG).
- (4) Smještaj gospodarsko - poljoprivredne građevine u stambenoj namjeni (S) omogućuje se uz stambenu građevinu, na istoj građevnoj čestici u pravilu po dubini građevne čestice iza osnovne građevine, na način da je:
- prislonjena uz osnovnu građevinu na poluugrađeni način,
 - odvojena od osnovne građevine,
 - na zajedničkoj međi, kao dvojna građevina uz uvjet da je zid prema susjednoj građevnoj čestici izveden od vatrootpornog materijala.
- (5) Smještaj gospodarsko - poljoprivredne građevine u mješovitoj poljoprivrednoj namjeni (M4), unutar građevinskog područja naselja omogućuje se i kao samostalna građevina ukoliko za istu postoje odgovarajući uvjeti sigurnosti i zaštite okoliša na toj građevnoj čestici.
- (6) Odredbe u stavku 4. alineje 1. i 3. ovoga članka ne odnose se na:
- gospodarske građevine s potencijalnim izvorima onečišćenja,
 - gnojišta,
 - gospodarske građevine izgrađene od vatroneotpornih materijala,
 - gospodarske građevine u kojima se sprema sijeno i slama.
- (7) Zoohigijenski i drugi uvjeti uzgoja, držanja i korištenja domaćih životinja su uvjeti uzgoja, držanja i korištenja domaćih životinja u skladu s vrstom kojoj pripadaju, stupnju razvoja kao i njihovim fiziološkim i etološkim potrebama, u skladu s propisima kojima se uređuje uzgoj, držanje, zaštita i zdravlje životinja, sukladno važećim odredbama Zakona o poljoprivredi i Pravilnika o provedbi izravne potpore poljoprivredi i IAKS mjera ruralnog razvoja.“

Članak 18.

Članak 28. mijenja se i glasi:

- (1) „Gradnja poslovnih građevina ugostiteljsko-turističke namjene (hotel, motel, pansion, guest house i slične građevine smještajnog tipa u kojima će se gostima pružati usluge smještaja i prehrane i druge usluge uobičajene u ugostiteljstvu; vrste, kategorije i standardi ovih građevina utvrđeni su posebnim propisima) koje se grade unutar građevinskih područja naselja na zasebnoj građevnoj čestici moraju zadovoljavati sljedeće uvjete:
- gustoća kapaciteta ne prelazi 100 ležaja/ha,
 - minimalna površina građevne čestice iznosi 600,0 m²,
 - maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,5,

- da se planira samostojeća izgradnja u odnosu na građevine na susjednim građevnim česticama,
- minimalna udaljenost od susjednih građevina iznosi 1,0 m,
- uz osnovnu građevinu mogu se na istoj građevnoj čestici graditi pomoćne građevine u funkciji osnovne građevine te građevine pratećih sadržaja u funkciji osnovne namjene,
- pratećim sadržajima smatraju se manji sportsko-rekreacijski sadržaji (teretana/fitnes/gym, kuglanje, boćanje, bazen, tenis i slično), te uslužni i slični sadržaji kompatibilni osnovnoj namjeni (uslužni saloni- frizerski, kozmetički, saune, masaže i slično), koji su svojom namjenom spojivi sa osnovnom djelatnošću i ne ometaju funkcioniranje susjednih građevina),
- najveća etažna visina ovih građevina je prizemna uz mogućnost izgradnje podruma/suterena i potkrovlja odnosno $E=Po/Su+Pr+1K+Pk$, a maksimalna visina $V=9,0$ m,
- otvoreni bazeni i sportski tereni ne uračunavaju se u koeficijent izgrađenosti (kig),
- građevna čestica mora imati osiguran pristup na javnu prometnu površinu najmanje širine kolnika od 5,5 m,
- površina građevinske čestice obuhvaća površinu potrebno za redovitu upotrebu građevine što uključuje i potrebne parkirališne površine korisnika građevine sukladno odredbama članka 77. ove Odluke,
- u pogledu ostalih uvjeta budu primijenjeni uvjeti smještaja i izgradnje koji su propisani za osnovne građevine (stambene i poslovne) koje se grade unutar građevinskog područja naselja i to za hotele i motele kao za poslovne građevine, a za pansionere, guest-house odnosno manje pojedinačne ugostiteljsko-turističke građevine kao za stambene (individualne) građevine.“.

Članak 19.

Članak 31. mijenja se i glasi:

- (1) „Za smještaj ugostiteljsko-turističkih djelatnosti formiraju se zone ugostiteljsko-turističke namjene.
- (2) Pod ugostiteljsko-turističkim djelatnostima u zonama izdvojene namjene podrazumijevaju se prvenstveno usluge pružanja smještaja u građevinama ugostiteljsko-turističke namjene: hoteli, moteli, turistička-apartmanska naselja, kamp, kamp-autokamp, specifične pojedinačne ugostiteljsko-turističke građevine; pansion, guest house i druge građevine smještajnog tipa u kojima će se gostima pružati usluge smještaja i prehrane i druge usluge uobičajene u ugostiteljstvu.
- (3) Unutar ugostiteljsko-turističke zone „Lučica“ u naselju Repaš, oznake T, uz osnovne turističko-ugostiteljske sadržaje iz stavka 2. ovoga članka, moguć je smještaj i drugih sadržaja kojima se upotpunjuje i kvalitativno dopunjuje turistička ponuda uz uvjet da pretežiti dio zone ostane u osnovnoj namjeni i to: sportsko-rekreacijskih, ugostiteljskih, trgovačkih, uslužnih i drugih sadržaja kompatibilnih osnovnoj namjeni.
- (4) Unutar ugostiteljsko-turističke zone, oznake T, uz jezero „Čingi Lingi“ dozvoljeno je graditi primjerene sadržaje i prizemne građevine vezane uz uređenu plažu i vodene površine (pontonske terase, instalacije akvaparka i druge uređaje za zabavu i sportove na vodi), te kao dopuna osnovnoj ugostiteljsko-turističkoj namjeni naselja, odnosno ugostiteljsko-turističke,

sportsko-rekreacijske i druge uslužne sadržaje karakteristične za potrebe turista i posjetitelja, sukladno projektnoj dokumentaciji.

- (5) Na površinama uređene plaže iz stavka 4. ovog članka, do maksimalno 20% ukupne površine zone uz jezero „Čingi Lingi“, mogu se izvoditi sljedeći zahvati:
- uređenje kupališnih površina, sunčališta, javnih pješačkih i zelenih površina te gradnja infrastrukturnih građevina i parkirališta,
 - uređenje obalne crte, nasipanjem, odnosno gradnjom obale,
 - gradnja prizemnih pomoćnih građevina u funkciji plaže, kao što su:
 - osnovne pomoćne građevine (tuševi, sanitarije, zaslони za presvlačenje, pristupi jezeru za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, spremišta opreme, spasilačke osmatračnice i slično),
 - zabavne i rekreacijske građevine,
 - ugostiteljsko-turističke građevine,
 - trgovine/kiosci.
- (6) Planirane zone ugostiteljsko-turističke namjene određene ovim Prostornim planom, oznaka T, „Lučica“, „Čingi- Lingi“ i druge manje zone, prikazane su na kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena površina“ u mjerilu 1: 25.000 i na kartografskom prikazima Građevinskih područja naselja u mjerilu 1: 5.000.
- (7) Posebno se određuje za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko - turističke namjene „Lučica“ iz stavka 3. ovoga članka, da se izgradnja može vršiti samo na temelju urbanističkog plana uređenja UPU „Lučica“ za cjeloviti obuhvat zone kako je određeno člankom 105. stavka 1. ove Odluke.
- (8) Zone ugostiteljsko-turističke namjene unutar izvan građevinskog područja naselja mogu se planirati za smještaj ugostiteljsko-turističkih djelatnosti na površinama većim od 0,2 ha.“.

Članak 20.

Članak 33. mijenja se i glasi:

- (1) „Unutar građevnih zona mješovite namjene - pretežito poljoprivredne, poljoprivredna gospodarstva, oznaka M4, ovim Prostornim planom dozvoljava se gradnja:
- proizvodno-prerađivačkih građevina za potrebe prerade i pakiranja poljoprivrednih proizvoda, te građevina za skladištenje poljoprivrednih proizvoda i silosa, staklenici, plastenici, sušare, hladnjače i slično,
 - građevine za potrebe gospodarenja otpadom, infrastrukturne građevine i slično,
 - pomoćnih građevina (garaže, spremišta poljoprivrednih strojeva, alata i slično),
 - stambenih građevina za potrebe stanovanja vlasnika i zaposlenih djelatnika,
 - manjih ugostiteljsko-turističkih sadržaja sa maksimalno tri apartmana za potrebe seoskog turizma i kušaonice sa pratećim sportsko-rekreacijskim sadržajima,
 - trgovačkih sadržaja (za plasman vlastitih poljoprivrednih proizvoda i prerađevina),
 - osnovnih gospodarskih građevina za potrebe poljoprivredno-stočarske proizvodnje, gospodarske građevine za uzgoj i tov,
 - bioplinskih postrojenja, solarnih kolektora i drugih proizvodnih jedinica i proizvodnih postrojenja koja koriste obnovljive izvore energije kao i kogeneracijska postrojenja, zajedno sa svim pratećim sadržajima: staklenici, staklenici za akvaponi uzgoj ribe i povrća, staklenici za

hidroponski uzgoj povrća, voća, začinskog bilja, cvijeća i slično, plastenici, akvaponije, hidroponije), ribnjaci, sušare, hladnjače i slično,

- (2) Unutar zona mješovite namjene - pretežito poljoprivredne, poljoprivredna gospodarstva, oznaka M4, ovim Prostornim planom određuju se sljedeći uvjeti za gradnju:
- minimalna površina za razvoj zone mješovite, pretežito poljoprivredne namjene, iznosi 2.000 m²,
 - koeficijent izgrađenosti zone mješovite, pretežito poljoprivredne namjene može biti maksimalno do 0,6, odnosno može biti maksimalno 0,7 u slučaju kada se na čestici mješovite, pretežito poljoprivredne namjene uz osnovne građevine ili kao osnovne građevine grade plastenici i staklenici,
 - maksimalna visina građevina (V) može iznositi 9,0 m, odnosno $E = Po/Su + Pr + 1 + Pk$, a iznimno i više za pojedine građevine ili dijelove građevine u kojima proizvodno-tehnološki proces to zahtijeva (silosi, spremišta za strojeve i sl.),
 - minimalno 20% od ukupne površine građevne čestice mora biti ozelenjeno,
 - građevna čestica mora imati osiguran pristup na javnu prometnu površinu minimalne širine kolnika od 4,5 m,
 - minimalna udaljenost građevina na parceli od susjednih čestica mora biti veća ili jednaka njezinoj visini, ali ne manja od 3,0 m,
 - izuzetno, minimalna udaljenost građevina na parceli od susjednih međa, odnosno građevina, može biti manja od 3,0 m, ukoliko to nalažu zatečeni uvjeti na građevnoj čestici, uvjeti sigurnosti i zaštite okoliša, te ukoliko je s time suglasan vlasnik susjedne čestice, ali ne manja od 1,0 m.“.

Članak 21.

Članak 35. mijenja se i glasi:

- (1) „Unutar građevinskog područja naselja Čingi-Lingi namijenjenog za povremeno stanovanje (vikend-naselje Čingi-Lingi), oznaka M3, ucrtane su granice obuhvata zona povremenog stanovanja kako je prikazano na kartografskim prikazima 4.2 i 4.3 Građevinska područja, u mjerilu 1: 5.000.
- (2) Veličina građevnih čestica kao i dozvoljena izgrađenost građevnih čestica za gradnju građevina povremenog stanovanja određuje se na isti način kao i za ostale stambene građevine, te moraju biti opremljene sanitarnim čvorom, a dozvoljena je i gradnja pomoćnih građevina (spremište, drvarnica i sl.), kao i jednostavnih građevina sukladno Pravilniku o jednostavnim građevinama.
- (3) Minimalna veličina građevne čestice za gradnju na području naselja za povremeno stanovanje Čingi-Lingi, iznosi 12,0 m x 15,0 m, uz maksimalnu izgrađenost 45%, udaljenost građevine od regulacijskog pravca minimalno 3,0 m, udaljenost od susjedne međe minimalno 3,0 m, te maksimalnu visinu 8,5 m mjereno od nivoa uređenog i zaravnatog terena.
- (4) Iznimno za slučaj interpolacije u već izgrađenom dijelu vikend naselja, udaljenost građevine za povremeno stanovanje od međe susjednog zemljišta može biti minimalno širina krovne strehe, ali ne manje od 0,5 m, s time da građevine za povremeno stanovanje budu međusobno udaljene minimalno 4,0 m.

- (5) Otvori na građevini za povremeno stanovanje koja je najmanje 0,5 m udaljena od susjedne međe moraju biti ostakljeni neprozirnim staklom sa otklopnim otvaranjem, veličine najviše 120,0 cm x 60,0 cm i smještena neposredno ispod serklaža.
- (6) Građevine za povremeno stanovanje moraju imati izgrađenu nepropusnu septičku jamu. Septička jama mora biti od svake međe udaljena 3,0 m.
- (7) Ulična ograda gradi se na regulacijskoj liniji i može biti prozirna, izvedena od žice, željeza, u kombinaciji sa drvetom, odnosno zelena ograda (živica). Ukupna visina ograde može biti maksimalno 1,2 m, a podnožje ograde može imati visinu maksimalno 0,5 m.
- (8) Pokrov svih krovova na građevinama u vikend-naselju mora biti izveden od vatrootpornog materijala, s nagibom krovnih ploča od 22-40 stupnjeva. Oblikovanje svih objekata u vikend-naselju treba uskladiti sa postojećom tradicijskom izgradnjom.
- (9) U svrhu izgradnje građevina za potrebe društvenih pravnih osoba mogu se osnivati građevne čestice i veće od onih iz stavka 3. ovog članka, ovisno o potrebi investitora, te moraju biti izvedeni prema tehničkim propisima i normativima za pojedinu vrstu objekata.
- (10) U području zone za povremeno stanovanje uz jezero, planirano je urediti plažu, oznaka P, sa manjim turističko-ugostiteljskim sadržajima montažno-demontažnog tipa, oznaka T (kabine za presvlačenje, tuševi, sanitarni prostor, kiosk, prodavnice, bistro, caffe bar i sl.), zatim naprave na vodi sportsko-rekreacijskog sadržaja (tobogani, akvagani, skakaonice i sl.) kao i sportski tereni za sportsko-rekreacijske namjene (igrališta za odbojku, mali nogomet, tenis i dr.).
- (11) Oko jezera Čingi-Lingi i zone za povremeno stanovanje, kao i unutar sportsko - rekreacijskih i ugostiteljsko-turističkih zona u okolini jezera i površina uz rijeku Dravu mogu se graditi pristupni putovi, pješačko-biciklističke staze, šetališta, parkirališta te druga potrebna infrastruktura i uređene parkovske površine.
- (12) Za gradnju građevina u vikend naselju Čingi-Lingi vrijede uvjeti propisani ovim Prostornim planom, te prestaje važiti "Odluka o minimalnim tehničkim uvjetima za gradnju građevina u vikend naselju Čingi-Lingi" (SN 7/89, ispravak SG 2/01)."

Članak 22.

Članak 37. mijenja se i glasi:

- (1) „Izgradnja građevina za javnu i društvenu namjenu treba biti tako koncipirana da:
 - je na jednoj građevnoj čestici moguće smjestiti jednu građevinu društvenih djelatnosti: upravnih funkcija, oznaka D1, socijalna ustanova - dom za stare i nemoćne osobe, oznaka D2, zdravstvenu ambulantu, oznaka D3, dječji vrtić, oznaka D4, školu, oznaka D5, društveni dom, oznaka D7, vjersku građevinu, oznaka D8 i dr.) i uz nju pomoćne građevine u funkciji osnovne građevine,
 - se površina građevne čestice utvrđuje prema potrebama građevine za javnu i društvenu namjenu i u pravilu obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za redovitu uporabu građevine,
 - koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi maksimalno 0,6,
 - se planira samostojeća izgradnja u odnosu na građevine na susjednim građevnim česticama,

- minimalna udaljenost građevine od susjednih građevnih čestica mora biti veća ili jednaka njezinoj visini, ali ne manja od 3,0 m,
- maksimalna etažna visina građevina može biti $E=Po/Su+Pr+2+Pk$, odnosno maksimalna visina $V = 11,5$ m, a za kulturne, vjerske, sportske i slične specifične građevine maksimalna visina $V = 13,5$ m, a iznimno za pojedine dijelove građevine čija funkcija to zahtjeva (pojedini dijelovi crkve, odnosno zvonik, dimnjak i slično) može biti i veća od propisane,
- je maksimalna etažna visina pomoćnih građevina koje se grade uz osnovnu građevinu prizemna, uz mogućnost izgradnje podruma ili suterena i potkrovlja, $E=Po/Su+Pr+Pk$ odnosno $V = 7,0$ m i mora biti usklađena sa osnovnom građevinom to jest ne smije je nadvisiti,
- se u sklopu građevina javne i društvene namjene mogu planirati i odgovarajući prateći sadržaji, odnosno prostori za manje poslovne sadržaje: uslužni i trgovački sadržaji neopasnih djelatnosti, te izuzetno kao dopunjujući ugostiteljsko-turistički sadržaji koji ne ometaju funkciju javne građevine,
- prateći sadržaji mogu biti maksimalno 20% građevinske bruto površine (GBP), osim ugostiteljskih koji mogu biti maksimalno 10% građevinske bruto površine (GBP),
- minimalno 30% od ukupne površine građevne čestice namijenjene izgradnji predškolskih, zdravstvenih, vjerskih i socijalnih građevina, mora biti uređeno kao parkovno zelenilo,
- građevna čestica mora imati osiguran pristup na javnu prometnu površinu minimalne širine kolnika od 5,5 m,
- se građevna čestica predškolske građevine mora ograditi providnom ogradom do visine od maksimalno 1,5 m bez detalja koji bi bili opasni za korisnike,
- građevine moraju biti izvedene u skladu s posebnim propisima koji se odnose na arhitektonske barijere, tako da nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva,
- pristup na građevnu česticu vjerske namjene crkvenog kompleksa Uznesenja BDM - oznaka D8, te socijalne namjene za gradnju centra za edukaciju - oznaka D2, u centru naselja Molve, zbog specifične konfiguracije terena i položaja u odnosu na ostale namjene u prostoru, moguće je ostvariti preko planirane prometnice minimalne širine kolnika 4,5 m, formirane uz među površine tržnice s površinama javnog zelenila, oznake kčbr.12/1 i 13/2, u k.o Molve, kako je to prikazano na kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“ u mjerilu 1: 25.000 i 5. Građevinska područja u mjerilu 1: 5.000,
- je na građevnoj čestici namijenjenoj za građevine društvenih djelatnosti, odnosno na javnoj prometnoj površini uz nju, potrebno osigurati broj parkirališnih mjesta za osobna vozila i autobuse sukladno posebnim normativima odnosno prema normativima iz članka 77. ove Odluke.

(2) Na površinama javne i društvene namjene i/ili unutar pretežito stambene namjene može se planirati gradnja potrebnih građevina u sljedećim orijentacijskim normativima i preporučenim površinama:

- za građevinu dječjeg vrtića i jaslica potrebno je osigurati 15,0 m - 30,0 m²/djetetu građevinskog zemljišta, odnosno ako se zemljište dječjeg vrtića i jaslica nalazi uz postojeće slobodne zelene površine najmanje 15,0 m²/djetetu, a preporučena površina građevne čestice je $P=2.000,0$ m², a dječjeg vrtića bez jaslica preporučena površina je $P=1.000,0$ m²,
- za građevinu osnovne i/ili srednje škole potrebno je osigurati 20,0 - 40,0 m²/učeniku,
- za građevinu društvene namjene (ustanove za udruge, kulturu, društveni dom i slično) 0,20 m²/stanovniku, odnosno preporučena površina građevne čestice dana je u članku 77. ove Odluke,
- za ambulante, ljekarne, poljoprivredne apoteke i slično preporučena površina građevne čestice dana je u članku 77. ove Odluke,

- za gradnju doma za starije i nemoćne preporučena površina građevne čestice dana je u članku 77. ove Odluke,
 - za primarnu zdravstvenu zaštitu 0,10 m²/stanovniku odnosno preporučena površina građevne čestice dana je u članku 77. ove Odluke,
 - za javne djelatnosti (pošte, banke i slično) 0,10 m²/stanovniku odnosno preporučena površina građevne čestice dana je u članku 77. ove Odluke i
 - za sportsko-rekreacijske građevine preporučena površina građevne čestice dana je u članku 77. ove Odluke.
- (3) Javna i društvena namjena, namijenjena gradnji građevina vjerske (D8) i socijalne (D2) namjene, planirana je u centralnom dijelu naselja Molve, kako je to prikazano na kartografskom prilogu 4.5. Građevinsko područje u mjerilu 1: 5.000, a vezana je uz kompleks crkve Uznesenja Blažene Djevice Marije, s mogućnošću izgradnje tržnice, pristupnog puta, parkirališnih i zelenih površina u skladu s projektnim rješenjem.“.

Članak 23.

U članku 39. stavak 5. mijenja se i glasi:

(5) „Izgradnja i uređenje sportsko-rekreacijskih sadržaja; građevina i površina na zasebnim građevinskim česticama odnosno sportsko-rekreacijskih kompleksa u izdvojenim zonama izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene treba biti tako koncipirana da:

- oblik i veličina građevne čestice/zahvata mora omogućiti smještaj planiranih sadržaja vezanih uz sportsko-rekreacijsku namjenu (građevine, igrališta, sportske staze, parkirališni prostor, komunalno-tehnička infrastruktura, prateći sadržaji i drugo),
- površina građevne čestice za sportsko-rekreacijsku namjenu iznosi minimalno 1.000,0 m²,
- građevine budu izgrađene na samostojeći način u odnosu na građevine na susjednim građevnim česticama,
- građevine budu izgrađene na mješoviti (samostojeći, poluugrađeni) način u odnosu na građevine na istoj građevnoj čestici (sportsko-rekreacijski kompleks),
- maksimalni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,4 , s time da se otvoreni bazeni i otvoreni sportski tereni ne uračunavaju u koeficijent izgrađenosti (kig),
- minimalno 20% površine građevne čestice sportsko-rekreacijskog kompleksa mora biti hortikulturno uređeno,
- sportsko-rekreacijski sadržaji budu zastupljeni minimalno sa 70% u građevinsko bruto površini (GBP), odnosno prateći i pomoćni sadržaji mogu biti maksimalno 30% u građevinskoj bruto površini (GBP),
- pod pratećim sadržajima podrazumijevaju se manji ugostiteljski i trgovačko-uslužni sadržaji (tih cafe, trgovina sportske opreme i drugo, uslužni saloni, kozmetički saloni, saune, masaže i slično) i drugi sadržaji koji su svojom namjenom vezani sa osnovnom djelatnošću i ne ometaju funkcioniranje susjednih građevina,
- maksimalna visina (V) sportsko-rekreacijskih građevina može biti 11,5 metara, a iznimno i više za pojedine dijelove građevine (dimnjak kotlovnice i slično),
- maksimalna visina pomoćnih građevina i građevina za prateće sadržaje ako se grade kao posebne građevine je prizemna, uz mogućnost izgradnje podruma/sutereza i potkrovlja; $E = P_o / S_u + P_r + P_k$ odnosno $V = 6,0$ metara,
- građevinska bruto površina (GBP) pomoćnih sadržaja (garderobe, sanitarije) i pratećih ugostiteljskih sadržaja, uz otvorena sportska igrališta, iznosi maksimalno 150,0 m²,
- minimalna udaljenost građevina od susjednih čestica mora biti veća ili jednaka njezinoj visini, ali ne manja od 3,0 m,
- omogućuje se smještaj otvorenih sportskih igrališta na međama,

- omogućuje se postavljanje providne ograde na granici građevne čestice maksimalne visine od 2,0 m, odnosno zaštitnih ograda propisane visine uz otvorena sportska igrališta,
- građevna čestica, odnosno sportsko-rekreacijski kompleks mora imati osiguran pristup na javnu prometnu površinu minimalne širine kolnika od 5,5 m,
- prostor za potrebna parkirališna mjesta osigurava se na parceli sukladno posebnim normativima iz članka 77. ove Odluke,
- građevine moraju biti izvedene u skladu s posebnim propisima koji se odnose na arhitektonske barijere, tako da nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.“.

Članak 24.

U članku 40. stavak 1. mijenja se i glasi:

- (1) „Izgradnja pojedinačnih manjih sportsko-rekreacijskih građevina i sadržaja u funkciji osnovne namjene moguća je na građevinskim česticama određenim za drugu namjenu; stambenu i poslovnu ugostiteljsko-turističku i javnu namjenu, te mješovitu namjenu za povremeno stanovanje, oznaka M3, i mješovitu namjenu, pretežito poljoprivredna gospodarstva, oznaka M4, za bavljenje seoskim turizmom.“.

Članak 25.

U članku 41. stavak 1. mijenja se i glasi:

- (1) „Groblje, odnosno ograđeni prostor zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, komunalna infrastruktura ima u pravilu prateće građevine: vjerske građevine, krematorij, mrtvačnicu, dvoranu za izlaganje na odru, prostorije za ispraćaj umrlih i slično. Na području Općine Molve groblje se nalazi u građevinskom području unutar građevinskog područja naselja Molve, te je ovim Prostornim planom planirano i njegovo proširenje s mogućnošću formiranja tradicionalnih postaja Križnog puta, kao i groblje unutar građevinskog područja naselja Repaš, kako je to prikazano na kartografskom prikazu 1: „Korištenje i namjena površina“ u mjerilu 1: 25.000 i na kartografskim prikazima 4. Građevinska područja u mjerilu 1: 5.000.“.

Članak 26.

U članku 42. stavci 1. i 2. mijenjaju se i glase:

- (1) „Unutar građevinskog područja naselja i izdvojenog dijela građevinskog područja naselja, kao i izvan građevinskog područja naselja, moguće je planirati i uređivati javne zelene površine, oznaka Z1, u svrhu uređenja prostora. Pod javnim zelenim površinama podrazumijevaju se sljedeće površine:
 - parkovne zelene površine (javni parkovi),
 - javna dječja igrališta,
 - zaštitne zelene površine.
- (2) Parkovne zelene površine su javni parkovi koji predstavljaju hortikulturno uređene prostore odnosno oblikuju se planski raspoređenom vegetacijom, odnosno kao šumske površine unutar građevinskog područja naselja, izdvojenog dijela građevinskog područja naselja, te izvan građevinskog područja naselja.“.

Članak 27.

Članak 43. mijenja se i glasi:

- (1) „Izvan građevinskih područja naselja omogućuju se sukladno Zakonu o prostornom uređenju zahvati u prostoru odnosno smještaj sadržaja:



- za obavljanje gospodarskih djelatnosti (istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina, ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe, poljoprivrednih djelatnosti, šumarstva i lovstva),
 - sportsko-rekreacijske namjene,
 - za potrebe obrane, te zaštite od elementarnih nepogoda,
 - korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneracije (vjetra, geotermalne vode, sunca i dr.),
 - prometne, infrastrukturne i komunalne mreže.
- (2) Građevine koje se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju grade izvan građevinskog područja naselja, moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljoprivrednu proizvodnju, gospodarenje šumama i vodama, te korištenje drugih građevina i objekata, i da pri tome ne ugrožavaju vrijednosti okoliša i prirode, odnosno krajobraz.
- (3) Istraživanje ugljikovodika dozvoljeno je unutar odobrenog istražnog prostora „DR-02“ određenog za istraživanje ugljikovodika, geotermalnih voda te postojanja potencijalnih geoloških struktura prikladnih za skladištenje prirodnog plina ili trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida.
- (4) Istraživanje i eksploatacija geotermalnih voda u energetske svrhe moguća je na cijelom području Općine.“.

Članak 28.

Članak 44. mijenja se i glasi:

- (1) „Pod gospodarskim djelatnostima izvan građevinskih područja podrazumijevaju se sljedeće djelatnosti:
- istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina, ugljikovodika (E1) i geotermalne vode (E2) s pripadajućim zahvatima, postrojenjima i građevinama unutar određenog eksploatacijskog polja uključujući građevine za postupanje s otpadom, te građevinskog pijeska i šljunka iz neobnovljivih izvora (E3) s pripadajućim zahvatima, postrojenjima i građevinama unutar određenog eksploatacijskog polja, uključujući građevine za postupanje s otpadom,
 - poljoprivredne djelatnosti,
 - šumarstvo,
 - lovstvo.“.

Članak 29.

Iza članka 44. briše se podnaslov „4.1.1. Površine namijenjene istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina“ i dodaje novi podnaslov koji glasi:

4.1.1. „Površine namijenjene istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina, ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe“

Članak 30.

Članak 45. mijenja se i glasi:

- (1) „Na području obuhvata Prostornog plana zastupljena je djelatnost istraživanja i eksploatacije ugljikovodika, te geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe. Kao djelatnost od državnog interesa regulirana je posebnim propisima; a istražni radovi i eksploatacija na postojećim eksploatacijskim poljima ugljikovodika se odobravaju i provode prema uvjetima propisanim Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine“ broj 52/18, 52/19 i 30/21) i drugim posebnim zakonskim propisima.

- (2) Sukladno dozvoli za istraživanje ugljikovodika u istražnom prostoru „Drava - 02“ (Odluka o izdavanju dozvole za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika na kopnu u istražnom prostoru ugljikovodika „DR-02“ („Narodne novine“ broj 63/15 i 55/16), istraživanje rezervi ugljikovodika moguće je na prostoru cijele Općine Molve. Površina za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe utvrđuje se sukladno prostornom planu Koprivničko-križevačke županije te Planu razvoja geotermalnog potencijala Republike Hrvatske za razdoblje do 2030. godine, a odnosi se na cijelu Općinu.
- (3) Istražni prostori mogu se prenamijeniti u eksploatacijska polja bez izmjene Prostornog plana ukoliko ispunjavaju odgovarajuće propisane zahtjeve, te uz uvjet da su u skladu s propisima o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe i drugim zakonskim aktima. Nova eksploatacijska polja moguće je bez izmjene ovog Plana utvrditi temeljem propisa koji uređuju istraživanje i eksploataciju ugljikovodika, geotermalnih voda u energetske svrhe, podzemno skladištenje plina te trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida. Eksploatacijska polja mogu svojom površinom biti ista ili manja od površine istražnog prostora, te unutar istog istražnog prostora može biti formirano više eksploatacijskih polja.
- (4) Granice postojećih eksploatacijskih polja ugljikovodika EPU „Molve“, EPU „Gola“ i EPU „Severovci“ prikazane su na kartografskom prikazu 2. 1. „Infrastrukturni sustavi - energetski sustavi“ u mjerilu 1: 25.000 i 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u mjerilu 1: 25.000.
- (5) Posebni uvjeti na osnovu propisanih dokumenata odnose se na sigurnosni pojas od 100 m lijevo i desno od cjevovoda (plinovoda, naftovoda i produktovoda, osim geotermalne vode) unutar kojega je potrebno zatražiti uvjete prilikom bilo kakvih zahvata u tom prostoru. Posebnim uvjetima određeni su zaštitni pojasevi oko instalacija, a u cilju sigurnosti ljudi i objekata u kojima žive ili borave ljudi. Zaštitni pojasevi definiraju se prilikom izdavanja posebnih uvjeta kod gradnje stabilnih objekata koji nisu u funkciji navedenih instalacija.
- (6) Zaštitni pojasevi ovise o promjeru i radnom tlaku cjevovoda, a generalno zaštitni pojas iznosi 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda (plinovoda, naftovoda, produktovoda i slično). Unutar zaštitnog pojasa zabranjeno je graditi stabilne objekte namijenjene stalnom ili povremenom boravku ljudi, odnosno objekte koji nisu u funkciji proizvodnje nafte i plina.
- (7) Uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas za cjevovode može biti:
- | | |
|--|----------|
| - za promjer cjevovoda do 125 mm | - 10,0 m |
| - za promjer cjevovoda od 125 mm do 300 mm | - 15,0 m |
| - za promjer cjevovoda od 300 mm do 500 mm | - 20,0 m |
| - za promjer cjevovoda veći od 500 mm | - 30,0 m |
- (8) Oko izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi 30,0 m u polumjeru oko osi bušotine za ugljikovodike, a 7,5 m u polumjeru oko osi bušotine za geotermalne vode.
- (9) Kod trajno napuštenih bušotina (likvidirane - kanal bušotine se nalazi 1,5 - 2,0 metra pod zemljom), sigurnosna - zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi iznosi 3,0 m u polumjeru oko osi kanala trajno napuštene bušotine.
- (10) U zelenom pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m.

- (11) Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, elektro kablovi, telefonski kablovi i ostalo) s navedenim instalacijama minimalna međusobna udaljenost mora biti 5,0 m računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba instalacija plinovoda, naftovoda i produktovoda.
- (12) Na mjestima križanja infrastrukturnih instalacija s navedenim instalacijama iste obvezno treba postaviti ispod navedenih instalacija. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m računajući od donje kote navedenih cjevovoda do gornje kote cjevovoda ili kabela koji se polaže. Kut križanja mora biti između 90°C i 60°C. Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja pocinčana rešetka kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel.
- (13) Na mjestima križanja i paralelnog hoda prometnica, vodotoka, kanalske mreže i dr. s navedenim instalacijama međusobna udaljenost definirana je posebnim propisima i sastavni je dio posebnih uvjeta.
- (14) Zaštitni sigurnosni prostor oko pojedinih građevina i instalacija određen je Zakonom o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima (Sl. list 26/85), Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine“ broj 52/18, 52/19 i 30/21), Pravilnikom o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda („Sl. list“ 43/79), Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport („Sl. list“ 26/85) i Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za određivanje minimalne udaljenosti objekata i cjevovoda u vlasništvu INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina od građevine u prostoru (oznaka projekta: 2842-E, rujan 2013. godine).“.

Članak 31.

U članku 46. stavak 4. mijenja se i glasi:

(4) „Planirana eksploatacijska polja mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska na području Općine Molve su:

- EP „Sekuline 1“, površine 22,70 ha, na kojem je moguće vršiti eksploataciju nakon izvršenih istražnih radova i potvrđenih rezervi mineralnih sirovina sukladno zakonskoj regulativi o rudarstvu, te ishoditi propisana odobrenja, dozvole i ugovor o koncesiji,
- EP „Hambari“ površine 23,70 ha, na kome su izvršeni istražni radovi i potvrđene rezerve mineralnih sirovina.“.

Članak 32.

U članku 47. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) „Izvan građevinskog područja naselja, u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti može se planirati smještaj sljedećih gospodarskih sadržaja:

- sklopovi gospodarskih građevina za poljoprivrednu proizvodnju,
- gospodarsko-stambeni sklopovi- farme,
- -gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta),
- klijeti/spremišta na poljoprivrednim površinama i spremišta drva u šumama,
- ostali gospodarski objekti u funkciji poljoprivredne proizvodnje: građevine za uzgoj; staklenici i platenici za uzgoj voća, povrća, sadnica i ukrasnih biljaka, gljiva, uzgajališta

- puževa, glista, objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda (zagrijavanje staklenika, plastenika i dr.) i slično,
- ribnjaci,
 - pčelinjaci,
 - vodenice.“.

Članak 33.

Članak 53. mijenja se i glasi:

- (1) „Na poljoprivrednim površinama mogu se graditi staklenici i plastenici za uzgoj povrća, voća, cvijeća i slično (montažne građevine lagane konstrukcije obložene staklenim ili plastičnim površinama, maksimalne etažne visine E=Prizemlje; maksimalne visine V= 5,0 m, a iznimno i više ukoliko to zahtijevaju tehničko-tehnološka rješenja građevina).
- (2) Uz osnovne građevine staklenike i plastenike mogu se graditi i prateći sadržaji. Pod pratećim sadržajima podrazumijevaju se građevine za potrebe uzgoja; bazeni, cisterne za vodu, skladište sadnog materijala i gnojiva i slično, kao i objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda (zagrijavanje staklenika, plastenika i dr.), te druge pomoćne građevine u funkciji osnovne namjene (spremišta alata, prostori za boravak zaposlenika i slično).
- (3) Dopustivi prateći sadržaji su i manji trgovački sadržaji (isključivo prodaja proizvoda sa te lokacije). Prateći i pomoćni sadržaji mogu biti do 30% građevinske bruto površine (GBP) osnovnih građevina. Za izgradnju ovih građevina primjenjuju se uvjeti smještaja kao u građevinskim područjima.
- (4) Koeficijent izgrađenosti čestice za gradnju staklenika i plastenika s pratećim sadržajima može iznositi maksimalno 0,8.“.

Članak 34.

U članku 54. stavak 6. mijenja se i glasi:

- (6) „Pod pratećim građevinama u funkciji ribnjaka podrazumijevaju se građevine za potrebe uzgoja i skladištenja, objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda (zagrijavanje ribnjaka) te druge pomoćne građevine u funkciji osnovne namjene sukladno projektnoj dokumentaciji (spremišta alata, vozila i čamaca, prostori za boravak zaposlenika i slično). Dozvoljeni prateći sadržaji su i manji ugostiteljski i trgovački sadržaji (sadržaji isključivo vezani za lokaciju/namjenu ribnjaka; tzv. ribička kuća, riblji restoran, prodaja ribe i slično).“.

Članak 35.

U članku 57. stavak 2. mijenja se i glasi:

- (2) „Gospodarenje šumama propisano je Zakonom o šumama („Narodne novine“ broj 68/18,–i 115/18, 98/19, 32/20, 145/20, 101/23 i 36/24) (lex specialis), a šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku, imaju njezinu osobitu zaštitu i zaštićuju se i koriste sukladno Zakonu i posebnim propisima.“.

Članak 36.

U članku 59. stavak 5. mijenja se i glasi:

- (5) „U šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske može se osnovati pravo služnosti u svrhu: izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova, eksploatacije mineralnih sirovina, ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe, obavljanja turističke djelatnosti, uzgoja stoke i divljači i slično.“.

Članak 37.

Iza članka 59. briše se podnaslov „4.2. Sportsko-rekreacijska namjena prostora izvan građevinskog područja naselja“ i dodaje novi podnaslov koji glasi:

„4.2. Sportsko-rekreacijska namjena prostora unutar građevinskog područja naselja Čingi-Lingi“

Članak 38.

Članak 60. mijenja se i glasi:

- (1) „Pod površinama sportsko-rekreacijske namjene prostora unutar građevinskog područja naselja Čingi-Lingi, podrazumijevaju se površine koje uključuju vodne površine posebno označene oznakom R2, namijenjene za sport i rekreaciju, namijenjene za sportsko-rekreativne aktivnosti vezane za jezero unutar naselja Čingi Lingi, odnosno vezane uz postojeću i planiranu ugostiteljsko-turističku djelatnost uz jezero, oznaka T, i plažu, oznaka P.
- (2) Na ovim površinama omogućuje se uređenje u svrhu sportsko-rekreacijskih aktivnosti odnosno smještaj površina za sport i rekreaciju, sportsko - rekreacijski ribolov i slično, te uz njih pratećih sadržaja i uređaja, na način da njihova ukupna površina ne prelazi 20 % površine zahvata, odnosno cjelovito uređene sportsko-rekreacijske površine.“.

Članak 39.

Članak 61. mijenja se i glasi:

- (1) „Prostornim planom se unutar sportsko-rekreacijskih površina omogućuje utvrđivanje uvjeta za izgradnju pojedinačnih otvorenih sportskih terena namijenjenih sportskoj rekreaciji. Uz njih se omogućuje utvrđivanje uvjeta za izgradnju pratećih sadržaja u građevinama maksimalne veličine do 100 m² građevinske bruto površine (GBP) i etažne visine najviše jednu nadzemnu etažu (E=P). Pratećim sadržajima podrazumijevaju se; zakloni, spremišta, garderobe, sanitarije i manji ugostiteljski sadržaji.
- (2) Površina izgrađenosti građevne čestice ne smije prelaziti 20 % površine pod građevinama, dok maksimalno 60 % površine čestice mogu zauzimati sportski tereni i igrališta, a minimalno 20 % površine čestice zelenilo.“.

Članak 40.

U članku 65. stavak 1. mijenja se i glasi:

- (1) „Na ostalim površinama izvan građevinskog područja naselja dozvoljava se izgradnja jednostavnih građevina sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 112/17 i 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23) kao što su:
- cisterne, skladišta, spremnici, ograde, bazeni, vrtne sjenice, nadstrešnice, terase, ograde, ogradni zid,
 - zgrade čuvarske službe, pješačke staze, boćališta,
 - privremene zgrade za javne manifestacije, prigodnu prodaju i sajmove, klimatološke i kišomjerne postaje, zakloni od nevremena, promatračnica, reklamni panoi,

- građevina i oprema namijenjene biljnoj proizvodnji na otvorenom prostoru kao što je cisterna za vodu zapremine do 27 m³, agrometeorološka stanica, oprema za dugogodišnje nasade (vinograde, voćnjake, hmeljike) i rasadnike ukrasnog bilja te voćnog i vinogradarskog sadnog materijala, što uključuje konstrukciju nasada bez obzira na materijal (stupovi, zatega, žice, podupore) ovisno o uzgojnom obliku, protugradnu mrežu sa podkonstrukcijom i ograđivanje poljoprivrednih površina prozračnom ogradom sa stupovima bez trakastog temeljenja,
- građevina i oprema namijenjena biljnoj proizvodnji u zatvorenom prostoru s podkonstrukcijom koja se ne temelji i komunikacijskim trakama od betonskih predgotovljenih elemenata i jednostrukim ili dvostrukim pokrovom koji nije krut (plastična folija, mreža i sl.) i to: a) platenici širine do 6 m, najveće visine u sljemenu 3,5 m b) platenici širine veće od 6 m do najviše 10 m, najveće radne visine 3,5 m i 6 m u sljemenu,
- građevina i oprema namijenjena držanju stoke i drugih životinja, kao što je: a) ograda pod naponom struje 24 V (električni pastir) za držanje stoke i drugih vrsta ograde namijenjena drugim životinjama b) nadstrešnica za sklanjanje stoke, drugih životinja i/ili stočne hrane s prostorom zaklonjenim od vjetrova zatvorenim s najviše tri strane bez poda i instalacija c) pojilo za stoku i druge životinje d) konstrukcija za držanje košnica pčela,
- vodonepropusni zimovnik riba tlocrtno površine do 1500 m² i dubine do 2,5 m, većim dijelom ukopan u tlo na građevnim česticama ili unutar obuhvata zahvata u prostoru postojećeg ribnjaka,
- kiosk,
- komunalna oprema: kontejner za komunalni otpad, klupa, koš za otpatke, tenda, jednostavni podesti otvorenih terasa i druge građevine, zahvati i uređaji sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima, s osobitim naglaskom usklađenosti s propisima o prihvatljivosti za ekološku mrežu, okoliš i prirodu.“

Članak 41.

Članak 67. mijenja se i glasi:

- (1) „Prostornim planom unutar građevinskih područja naselja, te izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja i izvan građevinskog područja naselja u Općini Molve, omogućuje se izgradnja građevina i postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koje kao resurs koriste alternativne, odnosno obnovljive izvore energije (sunčeva energija, energija vjetrova, toplina okoliša, toplina zemlje, geotermalna voda, biogoriva i slično) i kogeneracije, sukladno važećoj prostorno - planskoj dokumentaciji i zakonskoj regulativi vezanoj za gradnju tih građevina i postrojenja.
- (2) Energiju iz obnovljivih izvora i kogeneracije npr. energija sunca, geotermalne vode, vjetrova, vode, sustavi korištenja temperature zemlje, biomase, bioplina i drugo, moguće je predvidjeti kao:
 - individualnu, kao prateći sadržaj na građevnoj čestici druge osnovne namjene, pri čemu je moguće priključenje sustava na odgovarajuću konvencionalnu prijenosnu i distribucijsku mrežu, radi isporuke proizvedene energije (električne ili toplinske),
 - postrojenja za proizvodnju toplinske energije za pripremu sanitarne tople vode i/ili grijanje,
 - postrojenja za proizvodnju električne energije temeljena na obnovljivim izvorima energije sunca,

- kogeneracijska postrojenja koja nisu priključena na prijenosnu ili distribucijsku mrežu ili funkcioniraju u sklopu jednog od prethodno navedenih sustava za samostalnu proizvodnju energije.
- (3) Građevine i postrojenja iz stavka 1. ovoga članka moguće je graditi kao osnovni sadržaj ili kao prateći sadržaj na građevnim česticama druge osnovne namjene na temelju provedenih postupaka propisanih posebnim propisom, a vezanim uz zadovoljenje kriterija zaštite prostora i okoliša.
- (4) Građevine i postrojenja iz stavka 1. ovoga članka mogu se graditi na građevinama i/ili građevnim česticama u funkciji tih građevina u svim namjenama u skladu s odredbama koje se odnose na građevinu, odnosno uređenje građevne čestice i u skladu s Pravilnikom o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije. Ukoliko tehničke mogućnosti dozvoljavaju, moguće je višak proizvedene energije iz tih proizvodnih sustava prodavati na tržištu.
- (5) Temeljem Uredbe o izdavanju energetske suglasnosti i utvrđivanju uvjeta i rokova priključenja na elektroenergetsku mrežu („Narodne novine“ broj 7/18) i Pravila o priključenju na prijenosnu mrežu (Odluka Uprave od 14. srpnja 2023.), određeno je da se povezivanje, odnosno priključak planiranih elektrana iz reda obnovljivih izvora na elektroenergetsku mrežu, odnosno novih korisnika elektroenergetske mreže sastoji od pripadajuće trafostanice (TS) smještene u granicama obuhvata obnovljivog izvora energije i priključnog dalekovoda (DV), kabela (KB), na postojeći ili planirani dalekovod (DV), kabel (KB) ili na postojeću ili planiranu trafostanicu u nadležnosti operatora elektroenergetske mreže. Prostor između granica obuhvata elektrane - obnovljivog izvora energije (solarne elektrane, agrosolarne elektrane i dr.) i postojeće elektroenergetske mreže je prostor za trase i lokacije u istraživanju građevina priključka. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda (DV), kabela (KB) i lokacije transformatorske stanice (TS), koje čine priključak bit će ostvarivo samo po prethodno dobivenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja izdanim od strane nadležnog operatora elektroenergetske mreže (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), na temelju nadležnosti nad mjestom priključka na elektroenergetsku mrežu visokog i srednjeg napona i prihvaćenog Elaborata mogućnosti priključenja na mrežu i ishodenog Energetskog odobrenja (EO).
- (6) Uvjeti za gradnju solarnih ili agrosolarnih elektrana u zonama gospodarske, proizvodno-poslovne namjene detaljnije su navedeni u člancima 69. i 72. ovog Prostornog plana.
- (7) Uvjeti za gradnju bioplinskih postrojenja vezano uz gradnju farmi i drugih poljoprivrednih građevina detaljnije su navedeni u članku 70. ovog Prostornog plana.“.

Članak 42.

U članku 68. stavak 4. mijenja se i glasi:

- (4) „Individualni sustavi proizvodnje energije temeljeni na korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneraciji mogu se locirati na:
- građevnim česticama u svim funkcionalnim zonama unutar građevinskog područja naselja, izuzev u zonama zelenila (park, zaštitno zelenilo, igralište i slično), izdvojenog dijela građevinskog područja naselja i u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja,
 - građevnim česticama izdvojenih građevinskih područja gospodarskih, proizvodno-poslovnih i mješovitih, poljoprivredno - gospodarskih zona.“.

Članak 43.

Članak 69. mijenja se i glasi:

- (1) „Gradnja građevina za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora energije dozvoljena je u gospodarskoj zoni izvan građevinskog područja naselja, južno od naselja Molve, oznaka I i SE, zatim unutar gospodarskih zona izdvojenog građevinskog područja izvan naselja te izuzetno unutar zona druge proizvodne namjene unutar građevinskog područja naselja.
- (2) Postava solarnih kolektora ili fotonaponskih ćelija na krovove i pročelja zgrada dozvoljava se unutar građevinskog područja naselja, osim u zaštićenim dijelovima, na krovove i pročelja zgrada izvan građevinskog područja, te na krovove i pročelja zgrada u izdvojenim građevinskim područjima svih namjena, pod uvjetom da se radi o proizvodnji električne energije koja se prvenstveno koristi za vlastite potrebe.
- (3) Postava solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija na teren okućnice građevne čestice dozvoljena je kada se isti u smislu odredbe članka 1. i 3. Pravilnika o jednostavnim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 112/17 i 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22 i 155/23) grade kao pomoćne građevine na građevnoj čestici postojeće zgrade za potrebe te zgrade, s tim da maksimalno dozvoljeni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,7.
- (4) Postava fotonaponskih ćelija na stupovima može se dozvoliti samo unutar gospodarske namjene, oznake I i K, kao i u zoni za gradnju solarne ili agrosolarne elektrane, oznaka SE.“.

Članak 44.

Iza članka 71. briše se podnaslov „4.5.3. proizvodnja energije iz obnovljivih izvora - potencijalni zahvat HE „Molve1“ i „Molve 2“ i dodaje novi podnaslov koji glasi:

„4.5.3. Proizvodnja energije iz obnovljivih izvora - solarna elektrana“

Članak 45.

Članak 72. mijenja se i glasi:

- 1) „Gradnja samostalne solarne dozvoljena je unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja, gospodarske namjene proizvodne, oznaka I, i/ili poslovne, oznake K, i planiranim površinama oznake SE - solarne elektrane.
- 2) Namjena građevine:
 - osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije - sunčana fotonaponska (ili agrosolarna) elektrana,
 - na građevnoj čestici može se graditi osnovna građevina te uz istu pomoćne građevine u funkciji osnovne namjene - građevni kompleks. Pod sunčanom elektranom podrazumijeva se cjelina sastavljena od fotonaponskih panela, pripadne elektroenergetske mreže, pomoćnih građevina u funkciji elektrane (spremišta, radionice) i pripadajućih parkirališnih površina.
- 3) Veličina građevine
 - veličina građevine određuje se maksimalno temeljem sljedećih kriterija:
 - koeficijent izgrađenosti građevne čestice kig ne smije biti veći od $kig = 0,7$,
 - koeficijent iskorištenosti građevne čestice kis ne smije biti veći od $kis = 1,0$.
- 4) Uvjeti za uređenje građevne čestice:
 - udaljenost građevine i solarnih panela (SE) od građevinskog područja stambene namjene iznosi najmanje 20,0 m,

- udaljenost građevine i panela (SE) od ostalih rubova građevne čestice iznosi najmanje 5,0 m, osim prema javnoj prometnoj površini koja mora biti minimalno 10,0 metara od ruba građevne čestice,
- najveća dopuštena bruto površina pomoćne građevine je 300,0 m²,
- udaljenost pomoćnih građevina od svih rubova čestice je najmanje 5,0 m,
- građevne čestice dozvoljeno je ograditi zaštitnim prozirnim ogradama, maksimalne visine do 2,20 m,
- broj parkirališnih mjesta 0,45 PGM na 1 zaposlenika.“.

Članak 46.

U članku 73. iza 8. stavka, dodaju se stavci 9. i 10 koji glase:

(9) „Nadležno tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivredne tvrtke, Hrvatskog operatora prijenosnog sustava, odnosno operatora distribucijskog sustava, u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod, kabel ili transformatorska stanica.

(10) Nadležno tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvate u prostoru i dozvola za gradnju građevina u zaštitnim koridorima ostale infrastrukture u prostoru dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog tijela u čijoj se nadležnosti infrastrukturni zahvat nalazi.“.

Članak 47.

U članku 81.a., stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) „Istraživanje ugljikovodika i ~~geotermalne vode~~ u istražnom prostoru „Drava - 02“ dozvoljeno je na sveukupnom području Općine Molve sukladno Odluci o izdavanju dozvole za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika na kopnu u okviru istražnog prostora ugljikovodika „DR-02“ („Narodne novine“ broj 63/15 i 55/16), na kome se istražni postupci i radovi vezani za istraživanju rezervi ugljikovodika i u skladu sa Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine“ broj 52/18, 52/19 i 30/21) i posebnim propisima. Na cijelom području Općine moguće je istraživati i eksploatirati geotermalne vode u energetske svrhe sukladno Planu razvoja geotermalnog potencijala Republike Hrvatske do 2030. godine u skladu sa Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine“ broj 52/18, 52/19 i 30/21) i posebnim propisima.“.

Članak 48.

Članak 84. mijenja se i glasi:

(1) „Za proglašenje jezera Čingi Lingi zaštićenim područjem sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), potrebno je izraditi stručnu podlogu kojom će se utvrditi vrijednosti i obilježja područja koje se predlaže zaštititi te način upravljanja tim područjem, Navedenu stručnu podlogu izrađuje ministarstvo nadležno za poslove zaštite prirode. Ukoliko se temeljem stručne podloge utvrdi da posjeduje vrijednosti za zaštitu izrađuje se prijedlog akta o proglašenju zaštićenog područja koji sadrži:

- naziv i kategoriju zaštićenog područja,
- opis granice zaštićenog područja,
- kartografski prikaz zaštićenog područja u analognom i digitalnom obliku, koji je sastavni dio akta o proglašavanju,

- naznaku mjerila kartografskog prikaza,
- geodetsku podlogu za upis pravnog režima u katastar i zemljišnu knjigu.“.

Članak 49.

Članak 84.a mijenja se i glasi:

- (1) „Uredbom o proglašenju Regionalnog parka Mura-Drava („Narodne novine“ broj 22/11) proglašen je Regionalni park Mura-Drava, koji se proteže kroz Međimursku, Varaždinsku, Koprivničko-križevačku, Virovitičko-podravsku i Osječko-baranjsku županiju, na području rijeke Mure i Drave, u ukupnoj površini od 87.680,52 ha.
U Koprivničko-križevačkoj županiji Regionalnim parkom upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije.
- (2) U Regionalnom parku Mura-Drava su dopuštene gospodarske i druge djelatnosti i radnje korisnika prostora kojima se upravlja i gospodari u skladu s posebnim propisima.
Proglašenje Regionalnog parka Mura-Drava ne može ograničavati prevladavajući javni interes Republike Hrvatske uz gospodarske i druge djelatnosti i radnje, zaštitu života i zdravlja ljudi te njihove imovine, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom.
- (3) Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“ broj 80/19) u obuhvatu predmetnog Prostornog plana nalaze se područja ekološke mreže Natura 2000-područja i to:
 - HR1000014 Gornji tok Drave koje je definirano kao područje očuvanja značajno za ptice (POP)
 - HR5000014 Gornji tok Drave koje je definirano kao područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS).
- (4) Prostorni obuhvat područja Regionalnog parka Mura-Drava iz stavka 1. ovog članka i i ekološke mreže Natura 2000 iz stavka 3. ovog članka prikazani su na karti 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u mjerilu 1:25.000.“.

Članak 50

Članak 84.b mijenja se i glasi:

- (1) „Za zahvate na zaštićenom području Regionalnog parka Mura-Drava za koje je sukladno posebnim propisima iz područja prostornog uređenja i posebnim propisima iz područja gradnje potrebno ishoditi potvrdu sukladno članku 143. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a za zahvate na zaštićenom području Regionalnog parka Mura-Drava za koji nije potrebno ishoditi akt kojim se odobrava građenje prema posebnom propisu kojim se uređuje gradnja potrebno je od nadležnog upravnog tijela jedinice područne (regionalne) samouprave nadležnog za zaštitu prirode ishoditi dopuštenjesukladno članku 144. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).
- (2) U slučaju izgradnje solarnih i drugih elektrana na obnovljive izvore, te definiranje inundacijskog pojasa uz rijeku Dravu, utvrđeni su sljedeći uvjeti i mjere zaštite prirode:
 - očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, štiti područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja;
 - očuvati mozaičnost staništa povoljnim omjerom između travnjaka i šikare, spriječiti zaraštanje travnjaka i cretova;
 - izbjegavati regulaciju vodotoka, utvrđivanje obala, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa;

- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina;
 - kod proširivanja postojećih građevinskih područja, te planiranja zahvata izvan građevinskih područja, voditi računa da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti,
 - pri odabiru lokacije za solarne i ostale elektrane na obnovljive izvore energije, treba uzeti u obzir prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune, karakteristike vodnih resursa, elemente krajobraza i ciljeve očuvanja ekološke mreže;
 - planirani zahvati koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu, sukladno čl. čl. 25 i 28. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine” broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).
- (3) Izgradnju elektrana na obnovljive izvore energije treba planirati u područjima najmanjeg utjecaja na prirodne vrijednosti tj. u područjima koja nisu izdvojena kao posebno značajna (zaštićena ili područja ekološke mreže, odnosno NATURA 2000);
- (4) Pri odabiru lokacije za solarne elektrane treba uzeti u obzir prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune (posebno ornitofaune), karakteristike vodnih resursa, elemente krajobraza i ciljeve očuvanja ekološke mreže, odnosno područja NATURA 2000.
- (5) Vjetroelektrane treba planirati na području gdje nema izraženih rijetkih i ugroženih staništa, te izbjegavati područja važna za ptice.
- (6) Sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine” broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) za sve strategije, planove, programe i zahvate, kao i za svaku izmjenu i/ili dopunu strategije, plana, programa ili zahvata, koja sama ili sa drugim strategijama, planovima, programima ili zahvatima može imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže provodi se ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu, osim za one strategije, planove, programe i zahvate koji su neposredno povezani i nužni za upravljanje područjem ekološke mreže. Ocjena prihvatljivosti zahvata provodi se u okviru pripreme namjeravanog zahvata, prije izdavanja lokacijske dozvole ili izdavanja drugog potrebnog odobrenja za provedbu zahvata, sukladno načelu predostrožnosti, kako bi se utjecaji zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sveli na razumnu mjeru.”.

Članak 51.

U članku 85. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) „Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i očuvanja kulturnih dobara proizlaze iz Zakona i Uputa koji se na nju odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune):

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine” broj 69/99, 151/03, 157/03. - Ispravak, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 - Uredba, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22),
- Zakon o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17, 39/19 i 125/19),
- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23),
- Pravilnik o sadržaju i načinu vođenja Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske („Narodne novine” broj 89/11 i 130/13),

- Obvezatna uputa o zoniranju zaštićenih povijesnih cjelina gradova i ostalih naselja (Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, 1995. i 1998.).”.

Članak 52.

U članku 91., stavci 3. i 5. mijenjaju se i glase:

(3) „Gospodarenje otpadom određeno je sljedećom dokumentacijom: Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2023 - 2028. godine („Narodne novine“ broj 84/23) i Planom gospodarenja otpadom Općine Molve. Planom gospodarenja otpadom Općine Molve analizirano je stanje i određene potrebne mjere vezane za gospodarenje otpadom na području Općine, a vrši se sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19) a odnosi se na djelatnosti skupljanja, prijevoza, oporabe i zbrinjavanja kao i druge vrste obrade otpada, nadzor nad tim postupcima, te nadzor i mjere koje se provode na lokacijama nakon zbrinjavanja otpada, te radnje koje poduzimaju trgovac otpadom ili posrednik.

(5) Postojeće i planirane površine za gradnju građevina za gospodarenje otpadom na području Općine Molve su sljedeće:

- postojeće reciklažno dvorište u sjevernom dijelu naselja Molve u gospodarskoj, proizvodno-poslovnoj zoni „Poler“, oznaka RD,
- planirano reciklažno dvorište na lokaciji gospodarske zone „Krbulin“, s mogućnošću izgradnje nove vodovodne i kanalizacijske infrastrukture, te javne rasvjete u zoni, oznaka RD, sjeverno od naselja Molve,
- planirano reciklažno dvorište u gospodarskoj, proizvodno-poslovnoj zoni „Uljarice“ u naselju Molve Grede, oznaka RD,
- planirano reciklažno dvorište za građevni otpad južno od naselja Molve na lokaciji „Gaić“, oznaka GO,
- planirano reciklažno dvorište za građevni otpad u naselju Molve, unutar gospodarske, proizvodno-poslovne zone „Brzdeljeva“, oznaka GO,
- planirano kompostište na lokaciji gospodarske zone „Krbulin“, oznaka KO, sjeverno od naselja Molve.

Osim izdvojenih površina određenih ovim Prostornim planom za namjenu gospodarenja otpadom, gradnja građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja dozvoljena je u svim zonama gospodarske, proizvodno-poslovne namjene, oznake I i K. Unutar mješovite, pretežito poljoprivredne namjene, oznaka M4, dozvoljeno je gospodarenje otpadom za potrebe rada eventualnog bioplinskog postrojenja ukoliko za njihovu gradnju postoje propisani uvjeti sukladno Zakonu o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji („Narodne novine“ broj 100/15, 123/16 i 131/17).

Postojeće i planirane površine za gradnju građevina za gospodarenje otpadom na području Općine Molve prikazane su na karti 2.2. Infrastrukturni sustavi - Ostala infrastruktura u mjerilu 1: 25.000) i 4. Građevinska područja naselja u mjerilu 1: 5.000).“.

Članak 53.

U članku 95. stavak 1. mijenja se i glasi:

- (1) „Zaštita zraka provodi se sukladno Zakonu o zaštiti zraka („Narodne novine“ broj 127/19 i 57/22). Granične i ciljne vrijednosti za pojedine onečišćujuće tvari u zraku propisane su Uredbom o razinama onečišćujućih tvari u zraku („Narodne novine“ broj 77/20), a granične vrijednosti emisija onečišćujućih tvari u zrak propisane su Uredbom o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora („Narodne novine“ broj 42/21).”.

Članak 54.

U članku 96. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) „Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno "Zakonu o zaštiti od buke" („Narodne novine“ broj 30/09, 55/13, 153/13 i 41/16, 114/18 i 14/21) i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade („Narodne novine“ broj 143/21).“.

Članak 55.

U članku 97. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) „Radi zaštite voda i vodnog okoliša potrebno je provesti dodatne mjere zaštite, odrediti zaštićena područja - područja posebne zaštite voda, na temelju Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 66/19, 84/21 i 47/23) i posebnih propisa.“.

Članak 56.

U članku 99. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) „Zaštita tla na području zahvata provodi se temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22).“.

Članak 57.

U članku 100. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) „Zaštita šume i šumskog zemljišta provodi se temeljem Zakona o šumama („Narodne novine“ broj 68/18 i 115/18, 98/19, 32/20, 145/20, 101/23 i 36/24).“.

Članak 58.

U članku 104.a stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) „Obvezna je izrada Prostornog plana područja posebnih obilježja rijeke Drave (PPPPO rijeke Drave) kao plana višeg reda, kako je određeno Prostornim planom Koprivničko - križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije“ broj 8/01, 5/04-ispravak, 9/04-vjerodostojno tumačenje, 8/07, 13/12, 5/14, 3/21 i 6/21-pročišćeni tekst).“.

Članak 59.

Članak 105. mijenja se i glasi:

(1) „Ovim se Prostornim planom utvrđuje potreba izrade dokumenata prostornog uređenja nižih razina urbanističkih planova uređenja za područje Općine Molve, i to:

- 1. Urbanistički plan uređenja UPU „Krbulin“, gospodarske proizvodno-poslovne namjene u naselju Molve,
- 2. Urbanistički plan uređenja UPU „Pavlove I“, gospodarske proizvodno-poslovne namjene u naselju Molve,
- 3. Urbanistički plan uređenja UPU „Pavlove II“, gospodarske proizvodno-poslovne namjene u naselju Molve,
- 4. Urbanistički plan uređenja UPU „Brezovica“, gospodarske proizvodno-poslovne namjene u naselju Molve Grede,
- 5. Urbanistički plan uređenja UPU „Lučica“, ugostiteljsko-turističke namjene u naselju Repaš.

- (2) Proširenje gospodarske, proizvodno-poslovne zone "Brzdeljeva" u naselju Molve moguće je uz postojeće infrastrukturne koridore u skladu sa uvjetima propisanim ovim Planom, kako je prikazano na kartografskom prilogu 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1: 25.000 i 4.5 Građevinska područja u mjerilu 1: 5.000."

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 60.

- (1) Pripreme radove, potrebne za provođenje ovog Prostornog plana, kao i programski dio potrebnih studijskih istraživanja za potrebe izrade urbanističkih planova obavljat će Jedinstveni upravni odjel Općine Molve, u okviru svojih nadležnosti ili u suradnji sa drugim institucijama.

Članak 61.

- (1) Za tumačenje ove Odluke i elaborata iz članka 1. ove Odluke nadležno je Općinsko Vijeće Općine Molve (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće).

Članak 62.

- (1) Praćenje provođenja ove Odluke obavljat će Općinsko vijeće preko dokumenata praćenja stanja u prostoru (Izvešće o stanju u prostoru Općine Molve) čime će se utvrditi mjere koje treba predvidjeti i provesti u daljnjem razdoblju.

Članak 63.

- (1) Elaborat Izvornika V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve izrađen je u šest (6) primjeraka u analognom obliku, a ovjereni su pečatom Općinskog vijeća i potpisom predsjednika Općinskog vijeća.
- (2) Izvornik iz stavka 1. ovog članka će se dostaviti:
- Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja - jedan primjerak,
 - Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko - križevačke županije - jedan primjerak,
 - Koprivničko-križevačkoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode - dva primjerka,
 - Općini Molve - dva primjerka koji se čuvaju u arhivi Općine.

- (3) Elaborat V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve izrađen je i u digitalnom obliku, a dostavlja se i pohranjuje zajedno sa analognim oblikom Prostornog plana.

Članak 64.

- (1) Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaju važiti svi kartografski prikazi iz dokumenta Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/19).
- (2) Kartografski prikazi navedeni u stavku 1. ovog članka zamjenjuju se novim kartografskim prikazima koji su navedeni u članku 3. ove Odluke.

Članak 65.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Molve“.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MOLVE

KLASA: 350-02/22-01/2
URBROJ: 2137-17-01-24-155
Molve, 21. lipnja 2024.

Predsjednik:
Zdravko Tuba

B) GRAFIČKI DIO

SADRŽI KARTOGRAFSKE PRIKAZE:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	M	1: 25.000
2.1.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - ENERGETSKI SUSTAVI	M	1: 25.000
2.2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - OSTALA INFRASTRUKTURA	M	1: 25.000
3.	UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	M	1: 25.000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA: 4.1 - 4.6:		
4.1	Naselje Repaš	M	1: 5.000
4.2	Sjeverni dio naselja Molve i zapadni dio naselja Čingi-Lingi	M	1: 5.000
4.3	Naselje Čingi-Lingi, južni dio naselja Repaš, istočni dio naselja Molve i sjeverni dio naselja Molve Grede	M	1: 5.000
4.4	Istočni dio naselja Repaš i istočni dio naselja Molve Grede	M	1: 5.000
4.5	Naselje Molve	M	1: 5.000
4.6	Naselje Molve Grede	M	1: 5.000

KARTOGRAMI:

1.	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE I PROMETNICE	M	1: 40.000
2.	LOVIŠTA, ŠUMSKE PROMETNICE, BICIKLISTIČKE I KONJIČKE STAZE	M	1: 40.000

C) OBVEZNI PRILOZI:

- UVODNI DIO
- I. **OBRAZLOŽENJE PROSTORNOG PLANA KOJE SADRŽI:**
 - 1. POLAZIŠTA ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA
 - 2. CILJEVE PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA
 - 3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA
- II. **POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA**
- III. **ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU**
- IV. **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**
- V. **EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA**

A OBRAZLOŽENJE O POKRETANJU POSTUPKA V. ID PPUO MOLVE

Kronološki pregled dosadašnje izrade Prostornog plana uređenja Općine Molve:

- **2000. godine** - **Prostorni plan uređenja Općine Molve** (PPUO Molve) izradila je tvrtka CPA d.o.o. iz Zagreba, a Općinsko vijeće Općine Molve donijelo je Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Molve na 38. sjednici održanoj 14. studenog 2000. godine, koja je objavljena u "Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije" broj 11/00 od 09. prosinca 2000. godine,

- **2004. godine** - I. **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve** izradila je tvrtka Prostor d.o.o. iz Bjelovara, zbog potrebe proširenja građevinskog područja naselja i razvitka gospodarskih zona. Općinsko vijeće Općine Molve je na 52. sjednici održanoj 12. srpnja 2004. godine donijelo Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Molve, koja je objavljena u "Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije" broj 5/04 od 06. kolovoza 2004. godine,

- **2011. godine** - II. **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve** izradio je Zavod za prostorno uređenje Koprivničko - križevačke županije, zbog proširenja eksploatacijskog polja mineralnih sirovina šljunka i pijeska Sekuline, revidiranja granice građevinskog područja, usklađivanja Plana sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), formiranja gospodarsko - turističke i rekreacijske zone, planiranja zone društvenog sadržaja - doma za stare i nemoćne osobe u centru naselju Molve, zatim zbog planiranja istražnog polja građevnog šljunka i pijeska „Hambari“ i planiranog eksploatacijskog polja mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska „Sekuline 1“, zatim planiranje sadržaja reciklažnog dvorišta u gospodarskoj zoni „Krbulin“ uz pročišćivač otpadnih voda u naselju Molve, zatim planiranja mješovite zone za poljoprivrednu namjenu s mogućnošću gradnje bioplinskog postrojenja, uvrštavanja geotermalne bušotine, pristaništa za čamce, skele na Dravi, kao i infrastrukturnih i komunalnih sadržaja. Općinsko vijeće Općine Molve, na 36. sjednici održanoj 30. ožujka 2011. godine, donijelo je Odluku o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve. Odluka je objavljena u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 5/11 od 25. svibnja 2011. godine,

- **2014. godine** - **Ciljane III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve** je izradio Zavod za prostorno uređenje Koprivničko - križevačke županije zbog prenamjene područja dijela građevnog područja naselja - zelenih površina vezanih uz Župnu crkvu Uznesenja Blažene Djevice Marije u naselju Molve, u društvenu namjenu za gradnju samostana i pastoralnog centra, zatim korekcije trase naftovoda i produktovoda sa ucrtavanjem zaštitnog pojasa, ucrtavanja fiktivne linije zaposjedanja za hidroelektrane Molve 1 i Molve 2, planiranje namjenu reciklažnog dvorišta u gospodarskoj zoni „Poler“ i „Uljarice“, kao i gospodarsko poslovne, komunalno-servisne zone za potrebe zaštite i spašavanja u naselju Repaš, ucrtavanja izmijenjene lokacije pristaništa za čamce na rijeci Dravi kod Repaškog mosta i rekreacijske zone R1, te planiranje lokacije za sezonske turističke sadržaje uz jezero Čingi Lingi, promjene kategorije javnih prometnica, ucrtavanje granica područja SCI i SPA - NATURA 2000, te ucrtavanje inundacijskog pojasa rijeke Drave. Općinsko vijeće Općine Molve, na 13. sjednici održanoj 16. svibnja 2014. godine, donijelo je Odluku o donošenju Ciljanih III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve. Odluka je objavljena u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/14 od 14. srpnja 2014. godine,

- **2019. godine** - IV. **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve** izradio je Zavod za prostorno uređenje Koprivničko - križevačke županije. Općinsko vijeće Općine Molve, na 24.



sjednici održanoj 01. ožujka 2019. godine, donijelo je Odluku o donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve. Odluka je objavljena u „Službenom glasniku Općine Molve“ broj 2/19 od 01. ožujka 2019. godine,

- **2019. godine** - Pročišćeni tekst Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Molve utvrdio je Odbor za Statut i Poslovnik Općinskog vijeća Općina Molve na 1. sjednici, održanoj 13. srpnja 2019. godine, koji sadrži: Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Molve („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 11/00), Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Molve („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 5/04), Odluku o donošenju II. izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Molve („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 5/11), Odluku o donošenju Ciljanih III. izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Molve („Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije“ broj 8/14) i Odluke o donošenju IV. izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/19), u kojima je naznačeno vrijeme njihova stupanja na snagu. Pročišćeni tekst Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Podravske Sesvete objavljen je u „Službenom glasniku Općine Molve“ broj 8/19 od 13. rujna 2019. godine,

- **2022. godine** - V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve izrađuje Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije na temelju Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve, koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Molve na 21. sjednici održanoj 29. studenog 2022. godine, a navedena Odluka objavljena je u „Službenom glasniku Općine Molve“ broj 12/22 od 29. studenog 2022. godine.

Razlozi izrade predmetnih V. izmjena i dopuna Plana su:

- uređenje građevinskih područja u naseljima Općine Molve, odnosno promjena obuhvata građevinskih područja naselja sukladno Zakonu o prostornom uređenju i pristiglim zahtjevima, vezano za sljedeće namjene:
 - stambenu namjenu,
 - društvenu namjenu (pastoralni centar, dom za stare i nemoćne, rekonstrukcija društvenog doma, rekonstrukcija dječjeg vrtića s gradnjom dječjeg igrališta u naselju Repaš),
 - poslovnu namjenu,
 - gospodarsku namjenu (izgradnja mini klaonice u gospodarskoj zoni „Brzdeljeva“ u naselju Molve na zemljištu oznake k.č.br. 4499, 4500 i 4501/1, sve u k.o. Molve, izgradnja mosne vage u naselju Repaš),
 - sportsko-rekreacijsku namjenu (ribnjak, streljana),
 - poljoprivredno-gospodarsku namjenu (proširenje poljoprivrednih gospodarstava uz određivanje potrebnih uvjeta za gradnju),
 - turističku namjenu,
 - povremeno stanovanje (vikend objekti),
 - promjena prostornoplanskih podataka vezano za razvoj i gradnju infrastrukture (pročišćivač otpadnih voda),
 - gradnju nove vodovodne mreže, gradnju kanalizacijske mreže, javne rasvjete)
 - promjena prostornoplanskih podataka vezano za gospodarenje otpadom,
 - uvrštavanje prostornoplanskih podataka vezano za korištenje obnovljivih izvora energije kao i izgradnju solarne elektrane u naselju Molve,
 - usklađivanje Plana sa Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/01, 5/04 -ispravak, 9/04 -vjerodostojno tumačenje, 8/07, 13/12, 5/14, 3/21 i 6/21 -pročišćeni tekst),

POSTUPAK OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ

- Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš /OSPUO POSTUPAK/ - 2023. godine - je postupak kojim se procjenjuju vjerojatno značajni utjecaji na okoliš koji mogu nastati provedbom strategije, plana ili programa, koji za V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve provodi Općina Molve u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije temeljem članka 2. st 3. navedene Odluke Općinskog vijeća Općine Molve o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve.

Na temelju čl. 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), čl. 33. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i članka 50. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20 i 3/21), Općinski načelnik Općine Molve je 01. kolovoza 2022. godine donio Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve, klasa 350-02/22-01/2, urbroj: 2137/17-04-22-29, s prilogom ispunjenog Obrasca o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, na temelju čega su provedeni prethodni postupci ocjene o potrebi izrade strateške procjene utjecaja plana na okoliš kao i prethodna ocjena prihvatljivosti plana za ekološku mrežu prema Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19). Nakon provedenih propisanih postupaka nadležno javnopravno tijelo Koprivničko-križevačke županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode izdalo je Mišljenje, klasa: 351-05/22-01/9, urbroj: 2137-05/03-22-2 od 16. rujna 2022. godine kojim je utvrđeno da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene proveden sukladno važećim propisima, da su izmjene i dopune Prostornog plana prihvatljive za okoliš i ekološku mrežu i da nije utvrđena potreba provođenja strateške procjene utjecaja na okoliš. Temeljem izdanog mišljenja Općinski načelnik je 25. listopada 2022. godine donio Odluku, klasa: 350-02/22-01/2, urbroj: 2137/17-01-22-47, kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve.

Odluka o izradi Plana, sukladno članku 86. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) dostavljena je tijelima i osobama određenim posebnim propisima, koji daju svoje podatke, zahtjeve i uvjete (podaci, planske smjernice, propisani dokumenti) iz okvira njihove nadležnosti i time sudjeluju u izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve. Od istih su zatraženi uvjeti koje treba poštivati u izradi ovog Plana, a koji se odnose na osnovne razloge za pokretanje postupka V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve.

Svi zaprimljeni zahtjevi i uvjeti su razmotreni, odnosno riješeni kroz faze izrade Plana i na propisani način.

Na temelju razloga za pokretanje V. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Molve, te dostavljenih zahtjeva od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima izrađen je Nacrt prijedloga Plana, koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Postupak izrade i donošenja predmetnog Plana kao prostorno - planskog dokumenta reguliran je sukladno:

1. Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23),
2. Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04),

3. Prostornom planu Koprivničko - križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije“ broj 8/01, 5/04-ispravak, 9/04-vjerodostojno tumačenje, 8/07, 13/12, 5/14, 3/21 i 6/21-pročišćeni tekst),
4. Strategiji prostornog razvoja Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 106/17),
5. Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 84/13) i drugim posebnim propisima i dokumentima.

Razmotrena su sva zaprimljena mišljenja, uvjeti, smjernice i preporuke, na temelju kojih je sastavljen Nacrt prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve, koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela Plana, te obveznih priloga Plana i sukladno čl. 95. Zakona o prostornom uređenju. Zaključkom načelnika Općine Molve, odnosno prihvaćanjem Nacrta prijedloga Plana utvrđuje se Prijedlog Plana i upućuje na javnu raspravu. U javnoj raspravi sudjeluju: nadležna državna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima, tijela jedinica lokalne i područne samouprave, građani i udruge i vlasnici nekretnina, koji daju očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Plana u roku propisanim Zakonom.

Nakon javne rasprave formira se Izvješće o javnoj raspravi koje uključuje sve zahtjeve, primjedbe i suglasnosti, te ga ovjerava nositelj izrade Plana, a Nacrt konačnog prijedloga Plana upućuje se načelniku Općine Molve i Općinskom vijeću Općine Molve na suglasnost prije usvajanja Konačnog prijedloga Plana.

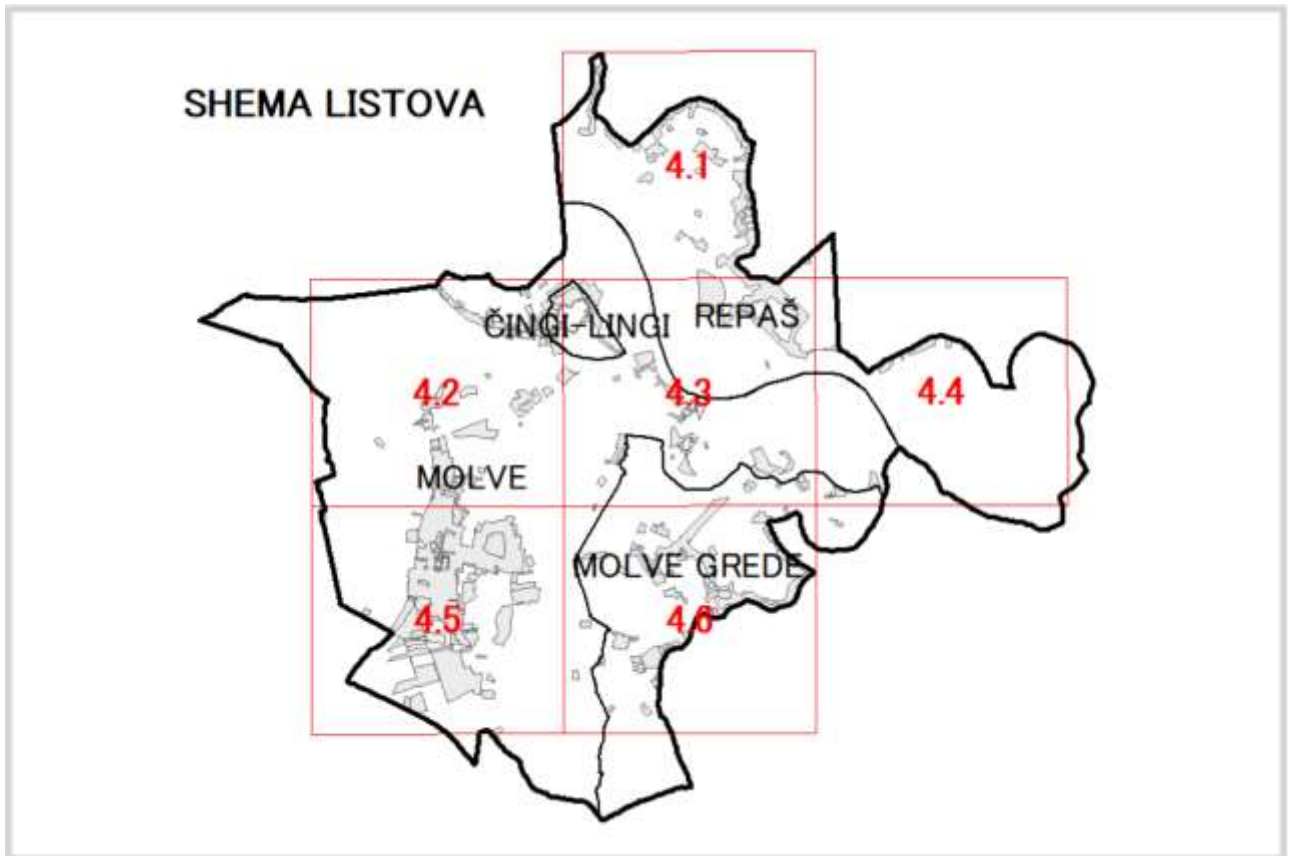
V. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Molve mijenjaju se sljedeći dijelovi plana:

Tema	Tekstualna izmjena	Grafička izmjena na kartografskim prikazima	
Prema Odluci i po zahtjevima javnopravnih tijela			
1.	- uvrštavanje zahtjeva Općine Molve, za uređenje građevinskih područja u naseljima Općine Molve s promjenom obuhvata GP naselja sukladno ZOPU i pristiglim zahtjevima (zahtjevi vezani za stambenu, društvenu, poslovnu, gospodarsku, sportsko-rekreacijsku, poljoprivredno-gospodarsku namjenu vezano za povremeno stanovanje i poljoprivredna gospodarstva, ugostiteljsko-turističku, komunalnu namjenu, infrastrukturu, obnovljive izvore energije, postupanje s otpadom, groblja i dr.)	da	da, sve karte i kartogrami
2.	- uvrštavanje zahtjeva Općine Molve za brisanje postojećeg Detaljnog plana uređenja „Brzdeljeva“ u naselju Molve, na temelju propisanog postupka za njegovo ukidanje	da	da, karte 3. i 4.5
3.	- uvrštavanje zahtjeva Općine Molve gospodarska, proizvodno-poslovna namjena: planirati proširenje namjene postojeće industrijske zone južno od naselja Molve, vezano za mogućnost korištenja i gradnju obnovljivih i	da	da, karta 1 i karta 4.5

	drugih izvora energije, odnosno solarne elektrane		
4.	- uvrštavanje zahtjeva Općine Molve za prenamjenu dijela zone za gospodarenje otpadom u reciklažnom dvorištu „Poler“ u naselju Molve	da	da, karta 1 i karta 4.2
5.	- uvrštavanje zahtjeva Općine Molve za gradnju Doma za stare i nemoćne u naselju Molve, s hortikulturno uređenim parkom (u postojećoj stambenoj zoni)	da	da, karta 1. i karta 4.5
6.	- uvrštavanje zahtjeva Općine Molve za formiranje građevne čestice sportsko-rekreacijske namjene - nogometnog igrališta u naselju Repaš	da	da, karta 1 i karta 4.1
7.	- uvrštavanje zahtjeva Općine Molve za formiranje (proširenje) ugostiteljsko-turističke namjene u naselju Čingi-Lingi	da	da, karta 1, karta 4.2. i karta 4.3.
8.	- prenamjena dijela područja gospodarske zone Pavlove II za poljoprivredno-gospodarsku namjenu, povremeno stanovanje M3 što uključuje izuzimanje dijela UPU-a	da	da, karta 1., karta 3., karta 4.5.
9.	- uvrštavanje zahtjeva Lovačkog društva „Fazan“ iz Molvi za proširenje zone lovačkog doma i gradnju streljane u naselju Molve	da	da, karta 1., karta 4.3
10.	- uvrštavanje zahtjeva Općine Molve za formiranje gospodarsko-poslovne zone za gradnju mini klaonice u gospodarskoj zoni Brzdeljeva u naselju Molve	da	da, karta 1, karta 4.5
11.	- proširenje groblja u naselju Molve po zahtjevu Općine Molve	da	da, karta 1., karta 4.2.
12.	- prenamjena stambene zone u centru naselja Molve za gradnju gradske tržnice, zahtjev Općine Molve	da	da, karta 1, karta 4.5
13.	- prenamjena dijela zone društvene namjene, škole D5 u naselju Repaš, za gradnju dječjeg vrtića, zona D4, zahtjev Općine Molve	da	da, karta 1., karta 4.1
14.	- tekstualna izmjena Plana, da se izmjeni članak 35. u Odredbama Plana na način da se dozvoljena izgrađenost poveća na 40 % po zahtjevu projektne tvrtke STUDIO HM d.o.o. iz	da	ne

	Đurđevca		
15.	- uvrštavanje zahtjeva i uvjeta HOPS-a, Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., Sektora za razvoj investicija i izgradnju Zagreb, bitnih za obavljanje energetske djelatnosti prijenosa infrastrukture, te obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga u tekstualni dio Plana	da	ne
16.	- uvrštavanje zahtjeva i uvjeta HAKOM-a, Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti, Zagreb, bitnih za razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture, te obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga u tekstualni dio Plana	da	ne
17.	- uvrštavanje zahtjeva Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, na način da V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve moraju biti usklađene s Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/01, 5/04-ispravak, 9/04-vjerodostojno tumačenje, 8/07, 13/12, 5/14, 3/21 i 6/21-pročišćeni tekst) koji je dostupan na stranici Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije: https://www.prostorno-kkz.hr/prostorni-planovi/prostorni-plan-koprivnicko-krizevacke-zupanije	da	da
18.	- uvrštavanje zahtjeva Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za energetiku Zagreb: - da se usvoje ciljevi Strategije energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. sa pogledom na 2050. (NN 25/20), Okvirnim planom i programom istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu, - da se upotrijebi ispravna nomenklatura vezana za ugljikovodike i geotermalne vode za energetske svrhe sukladno Zakonu o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika, - da se istraživanje ugljikovodika i geotermalnih voda može planirati na svim prostorima na kojima za to u prostornim planovima ne postoje zapreke, da odluka o provedbi javnog nadmetanja za odabir najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje ugljikovodika, geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe ili skladištenja ugljikovodika i trajno zbrinjavanje plinova radi davanja koncesije za eksploataciju može se donijeti za sve prostore na kojima ne postoje zapreke u prostornim planovima za obavljanje istraživanja tih mineralnih sirovina, - da se unutar istražnog prostora nakon provedenih jedinstvenih natječaja za istraživanje i eksploataciju, odabira najpovoljnijeg ponuditelja i	da	da

	provedenih istražnih naftno-rudarskih radova formiraju se eksploatacijska polja koja mogu svojom površinom biti ista ili manja od površine istražnog prostora, te unutar istog istražnog prostora može biti formirano više eksploatacijskih polja - da se uvrste pisani prijedlozi izmjena i dopuna teksta Plana		
19.	- uvrštavanje zahtjeva INA d.d. Zagreb, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Razrada polja, Odnosi s državnom i lokalnom upravom, Zagreb, vezano za dostavljene posebne uvjete za lokacije postrojenja, gradnju infrastrukture i položaj eksploatacijskih polja ugljikovodika uključujući ucrtavanje novog EPU Severovci.	da	da, karta 2.2, karta 3.
20.	- uvrštavanje podataka Ministarstva poljoprivrede Zagreb, Uprave za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište Zagreb: - da se Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada, - ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog područja, osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, odnosno u suprotnom treba dati obrazloženje, - podnijeti zahtjev za izdavanje mišljenjem na prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede Zagreb na propisani način	da	da
21.	- uvrštavanje zahtjeva Javne ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije, Koprivnica, vezano za tekstualne i grafičke izmjene i dopune Plana	da	ne
22.	- po zahtjevu Grada Đurđevca potrebno obratiti pozornost na kontaktno područje Općine Molve i Grada Đurđevca, odnosno na infrastrukturu koja se na tom dijelu proteže na području Grada Đurđevca i nastavlja na području Općine Molve	da	da



Napravljena je nova podjela kartografskih prikaza građevinskih područja naselja, na kojima su prikazane odgovarajuće gore navedene promjene sukladno zahtjevima Prostornog plana, prema novim katastarskim i orto-foto podacima Državne geodetske uprave, odnosno **SHEMA LISTOVA - Građevinska područja 4.1 - 4.6** u mjerilu 1:5.000.

I. O B R A Z L O Ž E N J E



1. P O L A Z I Š T A



1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja Općine u odnosu na prostor i sustave Županije i Države

1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

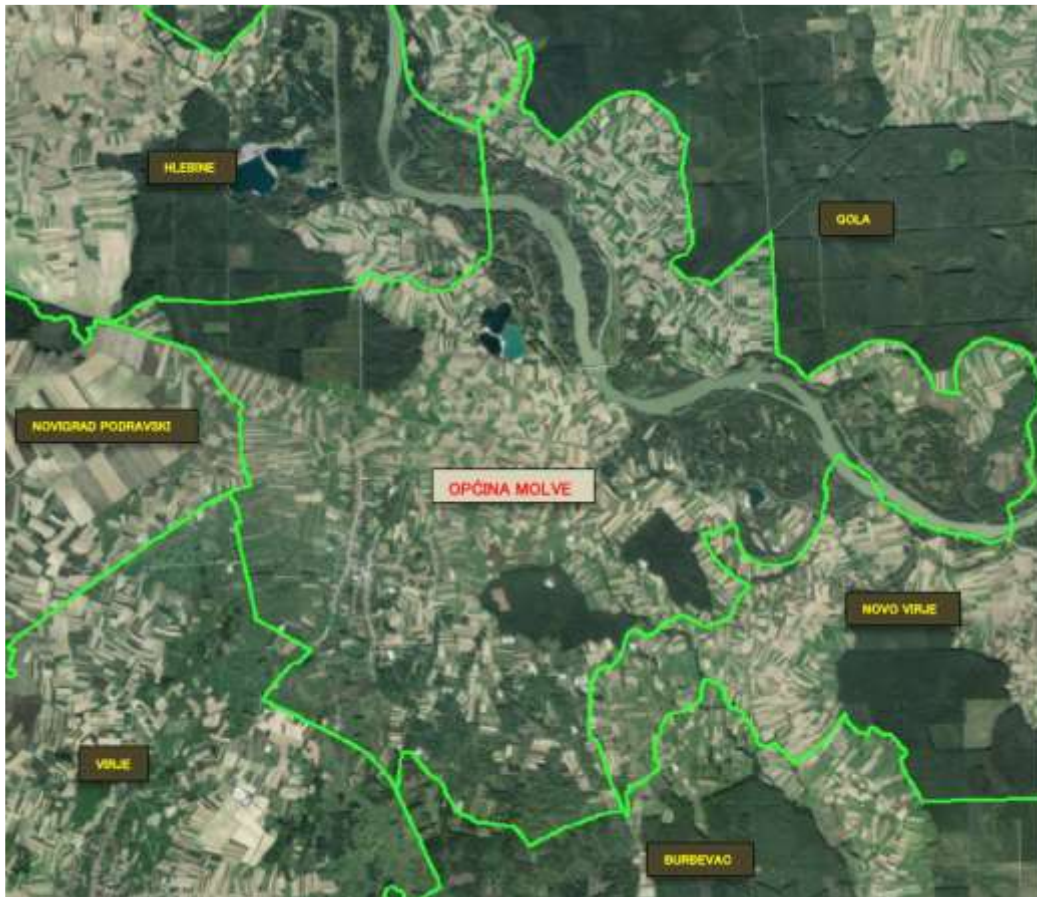
Općina Molve smještena je u sjeverozapadnoj Hrvatskoj, u sjeveroistočnom dijelu Koprivničko-križevačke županije koja je prema statističkoj klasifikaciji prostornih jedinica RH („Narodne novine” broj 96/12) unutar regije NUTSII pod nazivom Kontinentalna Hrvatska.

Na slici 1. prikazan je položaj Općine Molve u Koprivničko-križevačkoj županiji koji je dio prirodne geografske cjeline Bilogorske Podravine. Nizinski dio Općine obuhvaća područje oko rijeke Drave, podijeljen koritom rijeke na pridravski, jugozapadni dio i prekodravski, sjeveroistočni dio. Osobita specifičnost ovog područja je da se sjeverni dio Općine nalazi unutar područja NATURA 2000, odnosno obuhvata Regionalnog parka Mura - Drava, temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine” broj 80/13 i 15/18).



Slika 1: Položaj Općine Molve u Koprivničko-križevačkoj županiji

Površina Općine Molve iznosi 46,38 km², odnosno oko 2,6 % od ukupne površine Koprivničko-križevačke županije. Graniči sa pet općina: Novo Virje, Gola, Hlebine, Novigrad Podravski, Virje i Gradom Đurđevcem, kako je prikazano na slici 2.



Slika 2.: Položaj Općine Molve u Koprivničko-križevačkoj županiji, graniči sa općinama: Novo Virje, Gola, Hlebine, Novigrad Podravski, Virje i Gradom Đurđevcem

U sastavu Općine nalaze se četiri naselja: Molve, Repaš, Molve Grede i Čingi Lingi kako je prikazano na slici 3. Najnoviji podaci o granicama Općine i općinskih naselja dobiveni su od Državne geodetske uprave 2023. godine i korišteni u izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana.



Slika 3: Prikaz područja Općine Molve sa četiri naselja Molve, Repaš, Molve Grede i Čingi Lingi

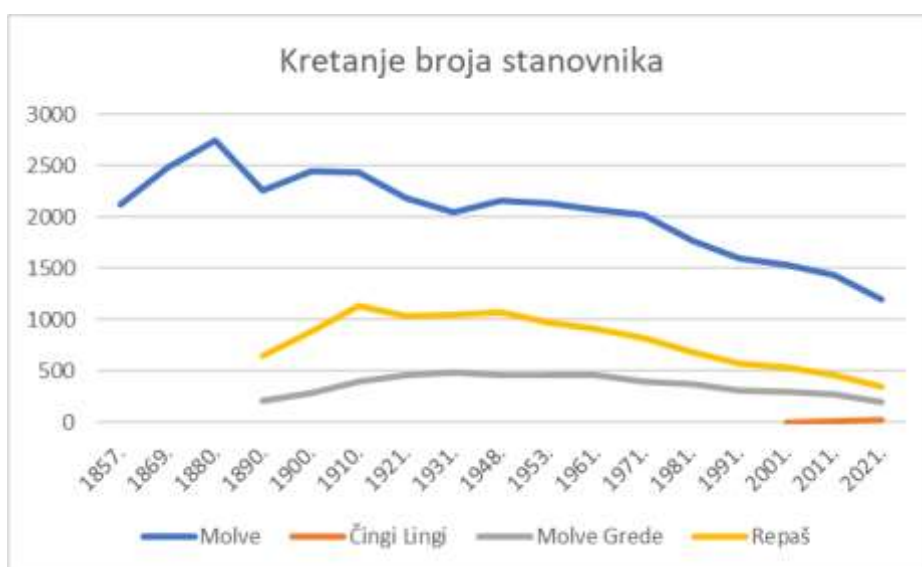
1.1.1.1. Stanovništvo i naseljenost

Prema popisu stanovništva 2021. godine Općina Molve ima ukupno 1767 stanovnika. Gustoća naseljenosti iznosi 38,1 stan./km². U posljednjem međupopisnom periodu od 2011. do 2021. godine najveći pad broja stanovnika bilježi naselje Molve Grede gdje se broj stanovnika smanjio za 28,9%, odnosno zabilježen je 81 stanovnika manje. Naselje Molve Grede ima najmanju gustoću naseljenosti koja iznosi 26,2 stan./km². Zatim slijedi naselje Repaš gdje se broj stanovnika smanjio za 24,3%, odnosno zabilježeno je 114 stanovnika manje. U Repašu gustoća naseljenosti iznosi 28,3 stan./km². U naselju Molve broj stanovnika smanjio za 16,5%, odnosno zabilježen je 237 stanovnik manje. Naselje Molve najgušće je naseljeno s 46,4 stan./km². U naselju Čingi Lingi broj stanovnika vodi se od 2001. godine od kada ima status naselja. U njemu od te godine raste broj stalni stanovnika. Naselje Čingi Lng ima gustoću naseljenosti od 32,12 stan./km². Na području Općine Molve ukupan broj stanovnika kontinuirano opada od 1948. godine što se vidljivo iz grafikona u prilogu.

Tablica 1: Broj stanovnika, površina i gustoća naseljenosti po naseljima Općine Molve (2011-2021)

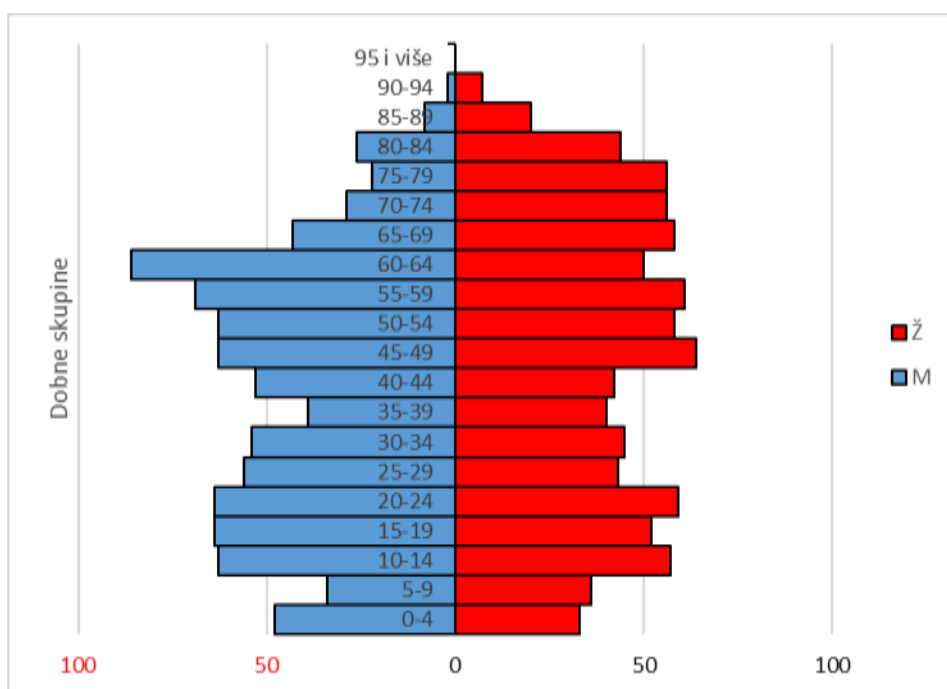
Naselje	Broj stanovnika		Indeks promjene	Promjena 2021./2011.		Površina (km ²)	Gustoća (stan./km ²)
	2011.	2021.	2021./2011.	broj	%		
Čingi lingi	9	19	211,1	10	111,1	0,59	32,2
Molve	1432	1195	83,45	-237	-16,5	25,71	46,4
Molve Grede	280	199	71,07	-81	-28,9	7,59	26,2
Repaš	468	354	75,64	-114	-24,3	12,47	28,3
Ukupno Općina Molve	2189	1767	80,72	-422	19,2	46,37	38,1

Izvor: Državni zavod za statistiku i DGU



Procesi depopulacije, odnosno smanjenja broja stanovnika te stalni pad nataliteta i prirodnog priraštaja logično uzrokuju bitne promjene i u većini značajki osnovnih struktura stanovništva. Ako broj stanovnika opada, onda je uz to uzročno povezan proces starenja, promjene spolne strukture, pa i polaganije poboljšavanje obrazovno-profesionalne strukture jer nedostaje mlado stanovništvo.

Sve se to događa i u stanovništvu Općine Molve. Jačaju procesi starenja ili senilizacije te sve većeg broja žena - osobito u starijim grupama stanovništva (proces feminizacije). Dakle, mijenja se starosna i spolna struktura. Prosječna starost stanovnika Općine Molve 2011. godine iznosila je 41,4 godine. Iste godine prosječna starost stanovnika Koprivničko-križevačke županije 41,6 godina. Stanovništvo sve više stari i prema podacima iz 2021. godine prosječna starost stanovnika Donje Dubrave iznosila je 43,2 godine (Koprivničko-križevačke županije 44,2 godina). Sve više nedostaje baza piramide, dakle mlado stanovništvo, a jačaju najstarije grupe - naročito je sve više stanovništva starijeg od 60 godina. Starosna piramida je, zapravo, preokrenuta gotovo naglavce. Prije sedamdesetak godina piramida starosnih grupa još je izgledala manje-više normalno: osnovica ili mlado stanovništvo zauzimalo je najveći udio, slično i mlađi dio radnog kontingenta, a najmanje je bilo stanovništva starijeg od 65 godina. Danas nedostaje mladih grupa stanovništva pa je baza piramide uža. Srednje staro stanovništvo još se zasad „drži“ pa sredina piramide izgleda gotovo normalno. Međutim, bitno je proširen gornji dio piramide, što znači da dominira staro stanovništvo. I u Općini Molve muškarci žive kraće od žena pa u starijim grupama dominiraju žene (udovice i slično).

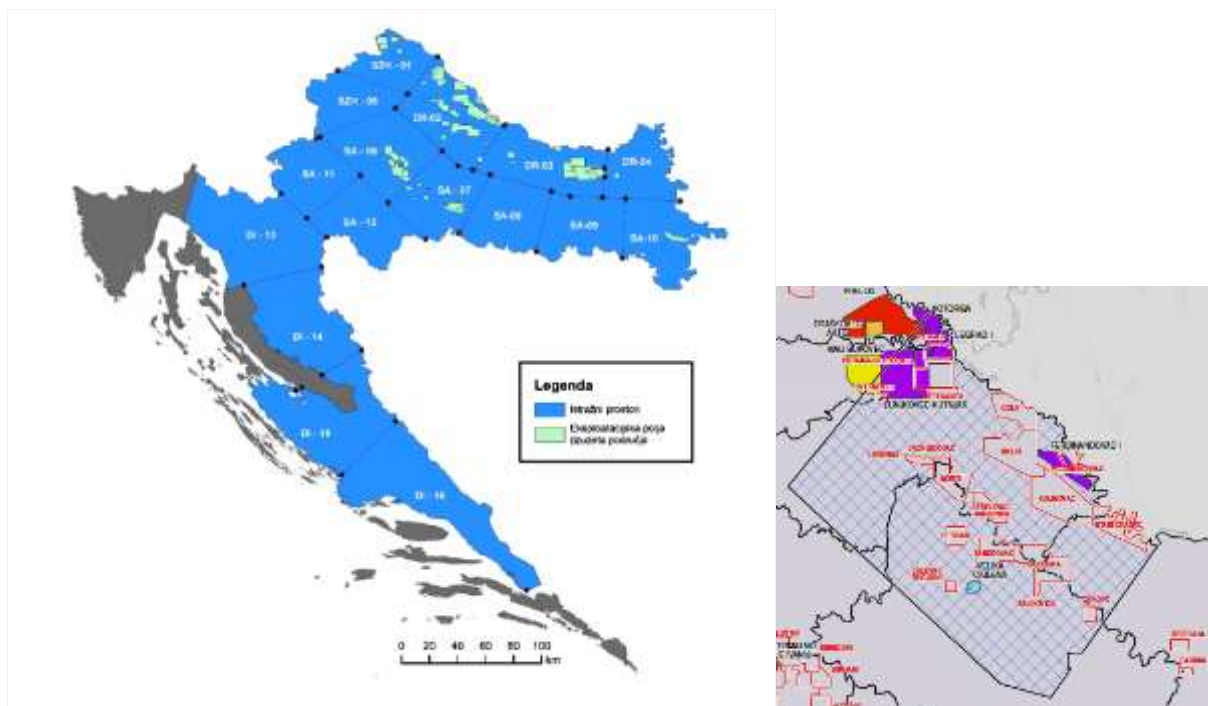


1.1.2.1. Eksploatacija mineralnih sirovina - ugljikovodici

1.1.2.1. Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina - ugljikovodici

U naftno-geološkom smislu prostor Koprivničko-križevačka županije jedan je od najpovoljnijih prostora za eksploataciju i nastavak istraživanja ugljikovodika na kopnenom prostoru Republike Hrvatske. Istraživanje i eksploatacija ugljikovodika u Republici Hrvatskoj je povijesno važan pokretač rasta gospodarstva. Hrvatska trenutno ima 60 eksploatacijskih polja ugljikovodika (57 na kopnu i 3 na moru). Plinsko polje Molve spada među najveća kopnena plinska polja.

Istražni prostor ugljikovodika oznake DR-02 („Drava-02“) prekriva najveći dio Koprivničko-križevačke županije i čitavu površinu Općine Molve.



Slika 4.: Položaj istražnog prostora ugljikovodika „Drava - 02“u Republici Hrvatskoj s eksploatacijskim poljima ugljikovodika, pokriva najveći dio Koprivničko-križevačke županije i čitavo područje Općine Molve

Prema Odluci o izdavanju dozvole za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika na kopnu u istražnom prostoru ugljikovodika "DR-02" („Narodne novine“ broj 63/15 i 55/16) istražni prostor ima površinu 2.506 km², oblik nepravilnog mnogokuta koji je omeđen spojnicama vršnih točaka 1 - 7, koordinata kako slijedi:

Oznaka točke	Koordinate točaka	
	HTRS96	
	E	N
1.	524 811,29	5 137 121,94
2.	572 197,66	5 087 994,54
3.	549 723,00	5 056 145,00
4.	539 243,00	5 058 999,00
5.	528 005,00	5 069 415,00
6.	494 772,00	5 100 219,00
7.	503 089,00	5 110 426,00

Stranica istražnog prostora ugljikovodika „DR-02“ između vršnih točaka 1 i 2, predstavlja državnu granicu između Republike Hrvatske i Mađarske.

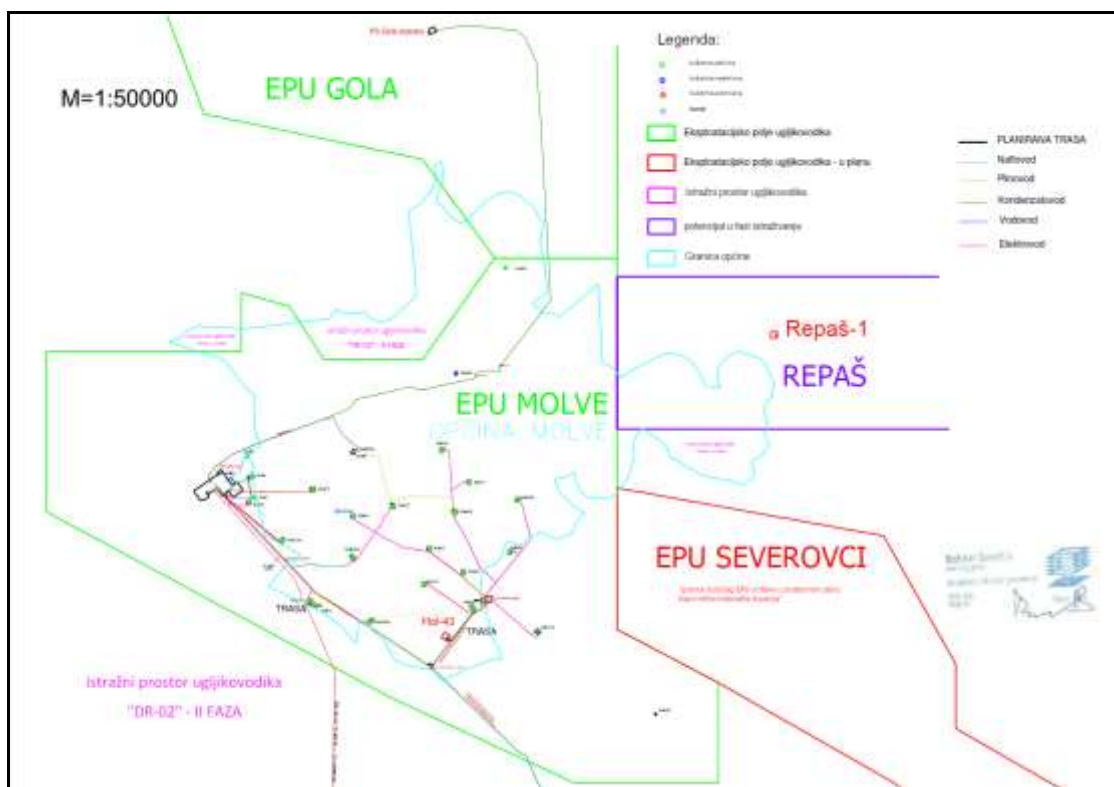
Osnovni planski akt kojim se utvrđuje gospodarenje ugljikovodicima (koji su u vlasništvu RH) je Strategija energetskog razvoja Republike Hrvatske koji sadržava osnove za usmjeravanje i usklađivanje gospodarskih, tehničkih, znanstvenih, obrazovnih, organizacijskih i drugih mjera te mjera provođenja međunarodnih obveza radi gospodarenja ugljikovodicima i geotermalnim vodama, skladištenjem prirodnog plina i trajnim zbrinjavanjem ugljikova dioksida.

Temeljem Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine 52/18) istraživanje ugljikovodika obuhvaća sve istražne radove i aktivnosti, a kojima je svrha utvrditi postojanje, položaj i oblik ležišta, količinu i kakvoću rezervi te uvjete eksploatacije ugljikovodika ili geotermalnih voda odnosno radove i ispitivanja kojima je svrha utvrditi mogućnost skladištenja prirodnog plina i trajnog zbrinjavanja ugljikova dioksida u geološkim strukturama te uvjete eksploatacije.

Istraživanje stanja rezervi ugljikovodika moguće je na cijelom prostoru Općine a istražni prostori se mogu prenamijeniti u eksploatacijska polja, ukoliko ispunjavaju odgovarajuće propisane zahtjeve, te uz uvjet da su u skladu s propisima o rudarstvu i drugim zakonskim aktima.

Ograničenja i mjere zaštite okoliša na području koje obuhvaća istražni prostor Drava - 02 odnose se na: područja prirodne baštine, ekološku mrežu, vodno gospodarstvo, šume i šumarstvo, infrastrukturu, građevinske zone, kulturno-povijesnu baštinu kao i postojeća eksploatacijska polja (koja su izuzeta područja iz istražnog prostora DR-02). Kako bi se zaštitilo područje Natura 2000 potrebno je izvršiti analize potencijalnog utjecaja plana i programa na ekološku mrežu, odnosno u zaštićenim područjima --. Regionalni park Mura - Drava i sl. ne mogu se provoditi štetne aktivnosti, osobito ukoliko narušavaju obilježja zbog kojih je područje proglašeno zaštićenim. Ukoliko se eksploatacija ugljikovodika u osjetljivom ekosustavu može provoditi u potpunosti bez incidenta, odnosno kada projekt karakteriziraju tehničke inovacije i sigurnosni koncept koji objedinjuje vrlo stroge uvjete zaštite i visoke okolišne standarde i zaštitu, tada on može predstavljati model za ekološki odgovornu eksploataciju ugljikovodika, osobito u rubnim područjima zaštićenih područja. Ukoliko se propisuje procjena utjecaja bit će izrađena integralnim i sustavnim pristupom obzirom na postojeće okolišne uvjete, poštujući državni i europski zakonodavni okvir, te osobito na sastavnice okoliša i okolišna opterećenja obuhvaćenog područja.

Potrebno je izbjeći oštećenje ili uništenje postojećih i potencijalnih arheoloških lokaliteta, vodonosnika, šuma, građevinskih područja, infrastrukture i drugih zahvata u prostoru.



Slika 5. Položaj EPU „Gola“, EPU „Molve“ i EPU „Severovci“ (mala površina na zapadnoj granici) s bušotinama na području Općine Molve

U Prostornom planu su ažurirane sve bušotine i njihov prostornoplanski status prema podacima INA d.d. Zagreb kako slijedi:

RED.BR.	BUŠOTINE NA PODRUČJU OPĆINEMOLVE		STATUS
	NAZIV	KRATICA	
1.	MOLVE-12 ALFA	Mol-12AL	PROIZVODNA-PLINSKA
2.	MOLVE-20 RE-ENT	Mol-20R	PROIZVODNA-PLINSKA
3.	MOLVE-16	Mol-16	MJERNA
4.	MOLVE-3	Mol-3	UTISNA
5.	MOLVE-30	Mol-30	PROIZVODNA-PLINSKA
6.	MOLVE-32	Mol-32	PROIZVODNA GEOTERMALNA
7.	MOLVE-36	Mol-36	LIKVIDIRANA
8.	MOLVE-9	Mol-9	PROIZVODNA-PLINSKA
9.	MOLVE-37	Mol-37	PROIZVODNA-PLINSKA
10.	MOLVE-4	Mol-4	MJERNA
11.	MOLVE-41	Mol-41	PROIZVODNA-PLINSKA
12.	MOLVE-42	Mol-42	PROIZVODNA-PLINSKA
13.	MOLVE-6	Mol-6	LIKVIDIRANA
14.	MOLVE-26 ALFA	Mol-26AL	PROIZVODNA-PLINSKA
15.	MOLVE-28 ALFA	Mol-28AL	PROIZVODNA-PLINSKA
16.	MOLVE-33R	Mol-33R	PROIZVODNA-PLINSKA
17.	MOLVE-17	Mol-17	MJERNA
18.	MOLVE-19	Mol-19	PROIZVODNA-PLINSKA
19.	MOLVE-2	Mol-2	UTISNA
20.	MOLVE-25	Mol-25	PROIZVODNA-PLINSKA
21.	MOLVE-35 RE-ENT	Mol-35R	PROIZVODNA-PLINSKA

U ovom Prostornom planu se po zahtjevu INA d.d. Zagreb uvrštavaju novoutvrđene granice postojećih eksploatacijskih polja ugljikovodika EPU „Gola“ i EPU „Molve“ i sukladno rješenjima Ministarstva gospodarstva, Uprave za energetiku i rudarstvo, Sektora za rudarstvo iz 2015. godine, kako slijedi:

1. **Rješenje o utvrđivanju eksploatacijskog polja ugljikovodika EPU „Gola“**, klasa: UP/I-310-01/15-03/63, urbroj: 526-04-02/2-15-03 od 19. svibnja 2015. godine, EPU „Gola“ površine 40,94 km² s utvrđenim sljedećim koordinatama vršnih točaka:

Oznaka točke	Koordinate točaka				Dužina stranica, m
	HTRS96		HKDS		
	E	N	Y	X	
1.	540 085,000	5 119 725,000	6 424 754,320	5 119 564,560	-
2.	537 535,000	5 119 725,000	6 422 204,652	5 119 612,669	2 550,00
3.	537 535,000	5 117 900,000	6 422 170,180	5 117 787,945	1 825,00
4.	538 700,000	5 114 800,000	6 423 276,497	5 114 666,441	3 311,68
5.	542 800,000	5 113 950,000	6 427 359,932	5 113 739,057	4 187,18
6.	544 150,000	5 112 100,000	6 428 674,848	5 111 863,842	2 290,20
7.	546 450,000	5 112 100,000	6 430 974,502	5 111 820,433	2 300,00
8.	546 450,000	5 116 070,000	6 431 049,353	5 115 789,954	3 970,00
1.	540 085,000	5 119 725,000	6 424 754,320	5 119 564,560	-

2. Rješenje o utvrđivanju eksploatacijskog polja ugljikovodika EPU „Molve“, klasa: UP/I-310-01/15-03/64, urbroj: 526-04-02/2-15-03 od 09. rujna 2015. godine, EPU „Molve“ površine 72,56 km² s utvrđenim sljedećim koordinatama vršnih točaka:

Oznaka točke	Koordinate točaka				Dužina stranica, m
	HTRS96		HKDS		
	E	N	Y	X	
1.	535 750,000	5 110 350,000	6 420 242,782	5 110 272,443	3 650,00
2.	539 400,000	5 110 350,000	6 423 892,401	5 110 203,636	1 100,00
3.	539 400,000	5 111 450,000	6 423 913,170	5 111 303,540	934,08
4.	540 300,000	5 111 200,000	6 424 808,373	5 111 036,589	1 192,69
5.	540 950,000	5 110 200,000	6 425 439,431	5 110 024,429	1 850,00
6.	542 800,000	5 110 200,000	6 427 289,234	5 109 989,554	2 330,77
7.	544 150,000	5 112 100,000	6 428 674,848	5 111 863,842	2 300,00
8.	546 450,000	5 112 100,000	6 430 974,502	5 111 820,433	6 950,00
9.	546 450,000	5 105 150,000	6 430 843,397	5 104 871,401	2 147,09
10.	548 350,000	5 104 150,000	6 432 724,198	5 103 835,743	1 875,00
11.	548 350,000	5 102 275,000	6 432 688,928	5 101 961,043	2 700,00
12.	545 650,000	5 102 275,000	6 429 989,362	5 102 011,897	3 858,84
13.	542 150,000	5 103 900,000	6 426 520,502	5 103 702,524	7 270,66
14.	535 750,000	5 107 350,000	6 420 186,257	5 107 272,676	3 000,00
1.	535 750,000	5 110 350,000	6 420 242,782	5 110 272,443	-

Posebni uvjeti na osnovu propisanih dokumenata, odnose se na sigurnosni pojas od 100 m lijevo i desno od INA-nih cjevovoda unutar kojega je potrebno zatražiti uvjete prilikom bilo kakvih zahvata u tom prostoru;

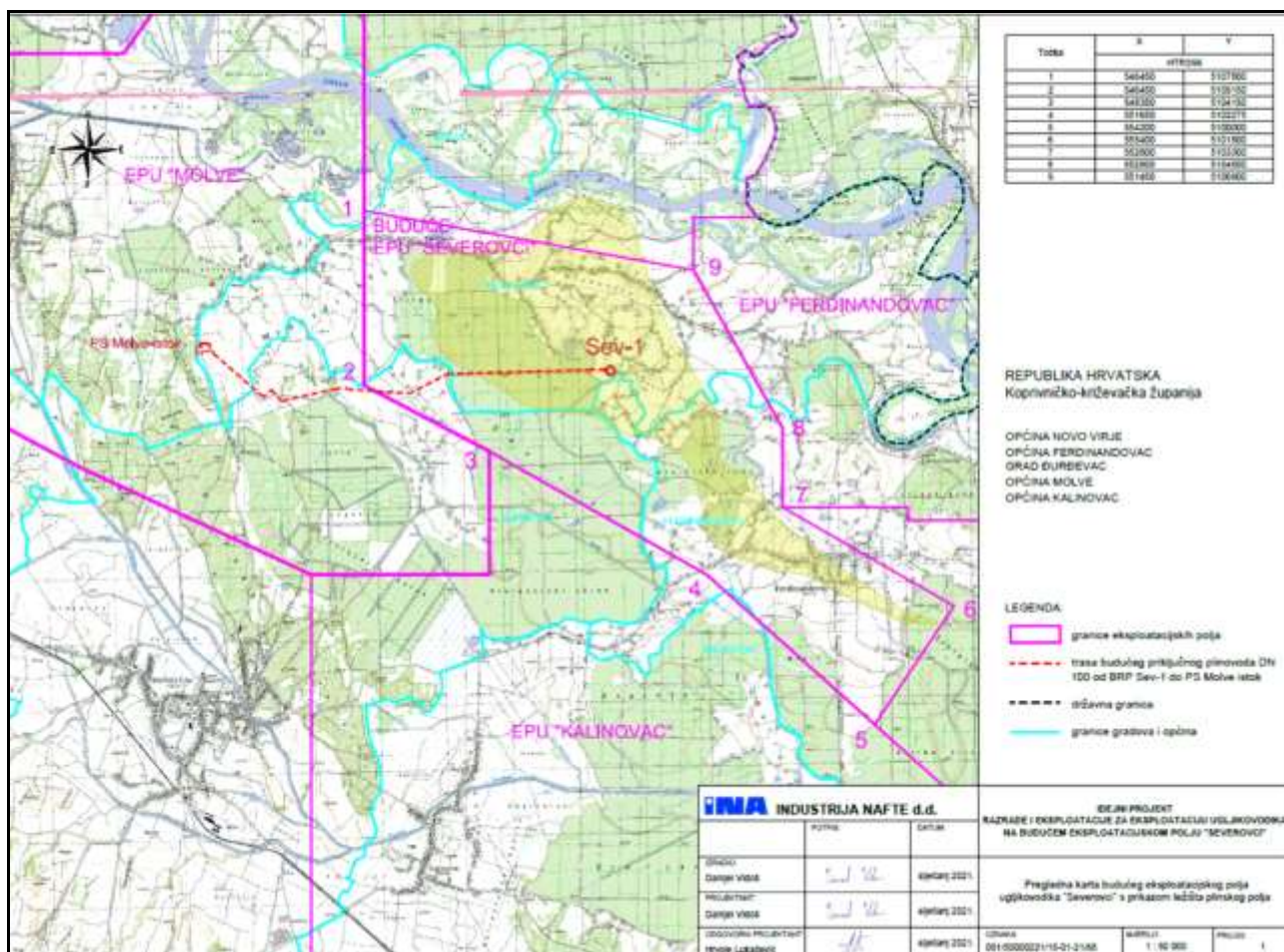
- posebnim uvjetima određeni su zaštitni pojasevi oko instalacija u cilju sigurnosti ljudi i objekata u kojima žive ili borave ljudi, a definiraju se prilikom izdavanja posebnih uvjeta kod gradnje stabilnih objekata koji nisu u funkciji tih instalacija;
- zaštitni pojasevi ovise o promjeru i radnom tlaku cjevovoda, a generalno zaštitni pojas iznosi 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda i unutar zaštitnog pojasa zabranjeno je graditi stabilne objekte namijenjene stalnom ili privremenom boravku ljudi, odnosno objekte koji nisu u proizvodnji nafte i plina;
- uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas za cjevovode može biti:
 - za promjer cjevovoda do 125 mm-10 m,
 - za promjer cjevovoda od 125 mm do 300 mm-15 m,
 - za promjer cjevovoda od 300 mm do 500 mm-20 m,
 - za promjer cjevovoda veći od 500 mm-30 m,
- oko izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi 30 m u polumjeru oko osi bušotine. Kod trajno napuštenih bušotina (likvidirane - kanal bušotine se nalazi 1,5-2,0 metra pod zemljom), sigurnosna - zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi iznosi 3,0 m u polumjeru oko osi kanala trajno napuštene bušotine;
- u zelenom pojasu širokom 5,0 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1,0 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m;
- kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, el. kablovi, tel. kablovi i ostalo) s instalacijama INA d.d., minimalna međusobna udaljenost mora biti 5,0 m računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba INA-nih instalacija;
- na mjestima križanja infrastrukturnih instalacija s INA-nim instalacijama iste obvezno treba postaviti ispod INA-nih instalacija. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m računajući od donje kote našeg cjevovoda do gornje kote cjevovoda ili kabela koji se polaže. Kut križanja mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja pocinčana rešetka kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel;
- na mjestima križanja i paralelnog hoda prometnica, željezničke pruge, vodotoka, kanalske mreže i dr. s INA-nim instalacijama međusobna udaljenost definirana je posebnim propisima i sastavni je dio posebnih uvjeta;
- zaštitni sigurnosni prostor oko pojedinih građevina i instalacija određen je Zakonom o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima (Sl. list 26/85), Zakonom o rudarstvu (NN 56/13 i 14/14), Pravilnikom o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda (Sl. list 43/79), Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list 26/85) i Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za određivanje minimalne udaljenosti objekata i cjevovoda u vlasništvu INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina od građevine u prostoru (oznaka projekta: 2842-E, rujana 2013.).

Planirano eksploatacijsko polje ugljikovodika EPU „Severovci“ zauzima veoma malu površinu na području Općine Molve, svega 0,031 ha, odnosno 3059 m²).

Buduće eksploatacijsko polje ugljikovodika (EPU) Severovci nalazi se na sjevernom dijelu Republike Hrvatske, unutar istražnog područja Drava-2 (DR-02), u Koprivničko-križevačkoj županiji, te se većim dijelom prostire na području Općine Novo Virje, Općine Ferdinandovac i Grada Đurđevca, a manjim dijelom na području Općine Molve i Općine Kalinovac (Prilog 1). Buduće EPU Severovci ima oblik mnogokuta i zauzima površinu od 27,65 km², a na njemu se trenutno nalazi samo bušotina Sev-1 koja je izbušena 2018. godine.

Bušotinski radni prostor (BRP) bušotine Sev-1 se nalazi na dijelovima k.č.br. 5992, 5993, 5995, 5996, 5997 i 6000, a pristupni put na dijelovima k.č.br. 5996, 5997 sve k.o. Novo Virje (Prilog 2). Trenutne dimenzije BRP Sev-1 su 130 m x 100 m (1,3 ha). Za potrebe eksploatacije ugljikovodika

taj će se prostor smanjiti na dimenzije 80 m x 70 m (0,56 ha) (Prilog 3). Planirana trasa priključnog plinovoda DN 100 od Sev-1 do PS Molve istok prolazi poljoprivrednim zemljištem od bušotine Sev-1 do stacionaže 0+276, a zatim prolazi šumskim područjem uz postojeći šumski put (od 0+276 do 2+485), sve na području k.o. Novo Virje. Nadalje, do stacionaže 4+227 trasa prolazi poljoprivrednim zemljištem na području k.o. Severovci i k.o. Đurđevac II, gdje se spaja s planiranom trasom priključnog plinovoda bušotine Molve-38, za koju je ishodaena lokacijska dozvola (KLASA: UP/I-350-05/19-01/004; URBROJ: 2137/1-05/105-19-0013 od 26.06.2019. godine) te utvrđenim koridorom cjevovoda završava na plinskoj stanici Molve istok na području k.o. Novo Virje.



Slika 6. Pregledna karta budućeg EPU „Severovci“ s prikazom ležišta plina (žuto)

1.1.2.2. Eksploatacija mineralnih sirovina - šljunka i pijeska na području Općine Molve

Na području obuhvata Prostornog plana zastupljena je djelatnost istraživanja i eksploatacije mineralnih sirovina za proizvodnju građevnog materijala: građevnog pijeska i šljunka iz neobnovljivih izvora na postojećim eksploatacijskim poljima „Inzula“ i „Sekuline“ i planiranim eksploatacijskim poljima EP „Sekuline 1“ i EP „Hambari“.

Postojeća eksploatacijska polja moguće je koristiti prema uvjetima propisanim posebnim zakonskim propisima, a dijelove i cjeline koji se napuštaju i zatvaraju potrebno je sanirati, revitalizirati ili prenamjeniti u skladu s propisima zaštite okoliša i zaštite prirode. Rudarskim radovima obvezno je provesti mjere osiguranja otkopanih prostora kojima se isključuje mogućnost nastanka opasnosti za ljude i imovinu, kao i za prirodu i okoliš, kao i radi privođenja namjeni određenoj dokumentima prostornog uređenja ako su za to ispunjene pretpostavke.

Postojeća eksploatacijska polja mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska na području Općine Molve su:

- EP „Inzula“, površine 13,70 ha,
- EP „Sekuline“, površine 7,50 ha.

Planirana eksploatacijska polja mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska na području Općine Molve su:

- EP „Sekuline 1“, površine 22,70 ha, na kojem je moguće vršiti eksploataciju nakon izvršenih istražnih radova i potvrđenih rezervi mineralnih sirovina sukladno zakonskoj regulativi o rudarstvu, te ishoditi propisana odobrenja, dozvole i ugovor o koncesiji,
- EP „Hambari“ površine 23,70 ha, s time da je planirano eksploatacijsko polje EP „Hambari“ na kome su izvršeni istražni radovi i potvrđene rezerve mineralnih sirovina, sukladno uvjetima Hrvatskih voda uvjetovano je izgradnjom hidroenergetskih objekata (HE „Molve 1“ i „Molve 2“) koji će biti određeni Državnim planom prostornog razvoja, obzirom da se nalazi unutar inundacijskog područja rijeke Drave.

Eksploatacijska polja mineralnih sirovina građevnog šljunka i pijeska potrebno je nakon izvršene eksploatacije mineralnih sirovina sanirati sukladno propisanim uvjetima i prema projektnoj dokumentaciji i prenamijeniti (turizam, sport i rekreacija).

Na području Općine Molve ne dozvoljava se proširivanje postojećih ili otvaranje novih eksploatacijskih polja građevnog šljunka i pijeska lociranih izvan granica zona utvrđenih ovim Prostornim planom. Fizička i pravna osoba koja obavlja eksploataciju mineralnih sirovina bez potrebnih odobrenja, dužna je naknaditi štetu vlasniku za zauzeto zemljište, Republici Hrvatskoj za vrijednost mineralne sirovine, te snositi troškove sanacije.



Slika 7.: Detalj kartografskog prikaza 4.3 Građevinska područja - ucrtano planirano eksploatacijsko polje građevnog pijeska i šljunka EP „Hambari“, s korigiranim vršnim točkama polja prema odobrenju za istraživanja i priloženom Elaboratu

Na temelju Rješenja o odobrenju za istraživanje mineralnih sirovina klasa: UP-310-01/13-01/01, urbroj: 2137-02/1-14-19 od 30. 12. 2014. godine, izdanog od Ureda državne uprave, Ispostave Đurđevac, obrt Fides II iz Molvi izvodio je istražne radove na utvrđivanju rezervi građevnog pijeska i šljunka u svrhu ishoda Ugovora o koncesiji za eksploataciju. Istražni radovi su završeni i potvrđene su rezerve građevnog pijeska i šljunka na istražnom prostoru „Hambari“ koji je u prostoru definiran s koordinatama točaka danih u Elaboratu o rezervama građevnog pijeska i

šljunka u istražnom prostoru „Hambari“, u prilogu 1. „Topografska karta istražnog prostora Hambari“ koji je izradila tvrtka Mining d.o.o. za arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje iz Varaždina, od srpnja 2015. godine.

1.1.2.5. Prirodna baština

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže Narodne novine” broj 80/19) u obuhvatu predmetnog Prostornog plana nalaze se Natura 2000 područja i to:

- HR1000014 Gornji tok Drave, koje je definirano kao područje očuvanja značajno za ptice (POP)
- HR5000014 Gornji tok Drave, koje je definirano kao područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS).



Slika 8. Područje Gornjeg toka rijeke Drave, kod Repaškog mosta

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.2. Ciljevi prostornog razvoja općinskog značaja

2.2.1. Razvitak turizma na području općine Molve

Strateški ciljevi razvoja turizma na području Općine Molve, obzirom na razvoj suvremenih tipova turizma, identificira različite vidove turizma:

- ekoturizam - kroz seoska domaćinstva, uređenje eko-sela,
- kulturni turizam - škole umjetnosti (naive), izložbe, festivali,
- vjerski turizam - vezan uz hodočašća i Marijanske puteve u Crkvi Blažene Djevice Marije u naselju Molve te festivale duhovne glazbe itd.
- avanturistički turizam - ribolov i rekreacija uz rijeku Dravu i jezero Čingi Lingi, više biciklističkih ruta i konjskih staza,
- zdravstveni turizam - geotermalni razvojni potencijal u zoni ugostiteljsko-turističke namjene „Lučica“ u naselju Repaš, u blizini rijeke Drave.

Plan razvoja turizma u Regionalnom parku Mura - Drava” izradio je Institut za turizam iz Zagreba 2010. godine u okviru Studije turizma „Prirodna resursna osnova i razvoj turizma u Regionalnom parku Mura - Drava u Koprivničko - križevačkoj županiji”.

Status zaštite ovog područja u kategoriji Regionalnog parka, te bogato prirodno i kulturno naslijeđe (razvijene tradicije vjerskih okupljanja, svjetski poznatog naivnog slikarstva, razvijenog lova i ribolova, prirodnim ljepotama rijeke Drave i okolnih jezera i sl.) u ovoj zoni potiču razvoj vjerskog turizma kao najrazvijenijeg vida turizma na području Općine Molve.

2.2.3. Zaštita prirodnih, krajobraznih i kulturno povijesnih vrijednosti

Suvremeni principi vrjednovanja i zaštite kulturnih dobara pocivaju na cinjenici da je kulturno dobro bilo koje vrste i znacenja nedjeljivo povezano s neposrednom okolinom, a samim tim i širim prostorom.

Takav pristup podrazumijeva integralnu zaštitu kulturno - povijesnih i prirodnih vrijednosti u svim bitnim elementima koji prostor cine prepoznatljivim i kao takvi su nositelji identiteta prostora općine Molve.

Ravnopravno je u zaštitu kulturnih dobara ukljuceno i tradicijsko graditeljstvo kao i vrijedne ruralne cjeline ukljucujuci i njihovo krajobrazno okruženje. Suvremena teorija ocuvanja prirodnih, krajobraznih i kulturno-povijesnih vrijednosti temelji se na sveobuhvatnoj zaštiti.

Kultivirani krajobraz kao dio sveukupnog kulturnog krajobraza podrazumijeva područja oblikovana ljudskom rukom tijekom povijesti, očuvana do danas, a svjedoče o čovjekovoj prisutnosti u prostoru.

U svrhu ocuvanja i unapredenja krajobrazne raznolikosti prostora Općine Molve ovim Planom je izvršena potpuna inventarizacija kulturnih dobara, a donesene su i smjernice za provođenje mjera zaštite koje su u skladu sa prijedlogom smjernica i preporuka vezanih za krajobraz. U okviru suvremenih europskih nastojanja na zaštiti i unapredjenju kvalitete životnog okruženja stanovništva, krajobraz je definiran kao dio područja ciji je izgled određen međudjelovanjem prirodnih i antropogenih cimbenika.

Potrebno je ocuvati krajobraz sa svim elementima identiteta, a istovremeno omogućiti razvitak naselja pri cemu je potrebno ocuvati sliku naselja, izgrađenog i kultiviranog krajolika, a gradevna područja odrediti na način da se očuvaju oblikovne (morfološke) i strukturalne značajke povijesnog naselja, povijesna matrica, oblik i organizacija gradevne čestice i druge pojedinačne osobnosti.

Povijesne cjeline i ambijenti, kao i pojedinačne građevine sa svojstvima kulturnog dobra, zajedno sa okruženjem moraju biti na odgovarajući način, sukladno njihovim prostornim, arhitektonskim, etnološkim i povijesnim značajkama, uključeni u budući razvitak prostora. U cilju očuvanja, zaštite i unapređenja kulturnih i prirodnih dobara navodimo načela koja bi trebala biti polazna osnova budućeg razvitka sa gledišta zaštite kulturnih dobara:

- prirodni krajolik je neponovljiv, a svako novo širenje građevnih područja u vrijedne krajobrazne prostore znači osiromašenje krajolika i nepovratan gubitak,
- kulturna i prirodna dobra predstavljaju temelj identiteta i čine sadržaj cjelokupnog našeg duhovnog života i neprekinutog slijeda razvitka sredine, pa ih je potrebno štiti od svakog daljnjeg oštećenja i uništavanja njihovih temeljnih vrijednosti,
- osim visoko vrednovanih povijesnih građevina kulturnu baštinu čine i skromna ostvarenja tradicijske stambene arhitekture i gospodarske građevine,
- povijesna seoska naselja, po tipu i morfologiji čine elementi identiteta krajolika i treba ih obnavljati i širiti u skladu s njihovim prostornim i morfološkim obilježjima.

2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Općine

2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina

Ovim Prostornim planom su se ažurirali podaci sukladno novim orto-foto i katastarskim podlogama, a izvršene su korekcije izgrađenih površina prema stvarnom stanju na terenu, te su izvršene promjene sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 397/19, 98/19 i 67/23), Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12, 143/13 i 65/17), te su izvršene promjene sukladno zahtjevima nadležnih tijela i fizičkih i pravnih osoba.

Sve je to utjecalo da se građevinska područja naselja povećaju i bolje organiziraju u odnosu na ranije stanje u prostorno-planskoj dokumentaciji, kao i da se poboljšaju mogućnosti gradnje građevina u svim namjenama.

Tekstualni i Kartografski prikazi Prostornog plana su potpuno inovirani što ima za svrhu omogućiti veći potencijal razvoja prostora, s posebnom osjetljivošću na socijalne uvjete Općine.

Naselje	Građevinsko (ha)		Promjena u površini građevinskog područja	
	staro	novo	ha	%
Molve	318,80	371,34	52,54	16,4
Čingi Lingi	13,59	22,38	8,79	64,6
Molve Grede	76,55	93,25	16,7	21,8
Repaš	96,41	130,41	34,00	35,2
Općina Molve	505,35	617,38	112,03	22,1

Tablica 5: Promjena građevinskog područja

Građevinska područja su povećana u svim naseljima Općine, osobito u naselju Repaš, iako se očekuje daljnja tendencija smanjivanja broja stanovnika. Razlog je tendencija smanjivanja brojnosti obitelji i povećanje broja stanova, odnosno individualizacija društva i povećane su potrebe korištenjem većeg prostora. To vrijedi za široki spektar namjena: stambene, poslovne, gospodarske, mješovite poljoprivredne, sportsko-rekreacijske, te se u tom smislu očekuje pozitivan utjecaj na opći razvitak Općine.

2.3.3. Ukidanje postojećeg detaljnog plana uređenja DPU „Brzdeljeva“

Općinsko vijeće Općine Molve je na 33. sjednici donijelo Odluku o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarske zone „Brzdeljeva“ („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 14/07), klasa: 350-02/23-01/5, urbroj: 2137/17-01-24-17 od 08. veljače 2024. godine.

Razlozi za pokretanje postupka za stavljanje izvan snage su sljedeći:

1. nemogućnost uređenja predmetnog prostora prije svega zbog imovinsko-pravnih odnosa.
2. neusklađenost prostornih podataka DPU-a koji je u cijelosti napravljen u starom (HDKS) koordinatnom sustavu, kao i na zastarjelim katastarskim podlogama.
3. U slučaju prestanka važenja DPU-a na predmetno područje neposredno se primjenjuje relevantni prostorni plan uređenja Općine Molve, te se uvjeti gradnje utvrđuju neposredno prema istom.



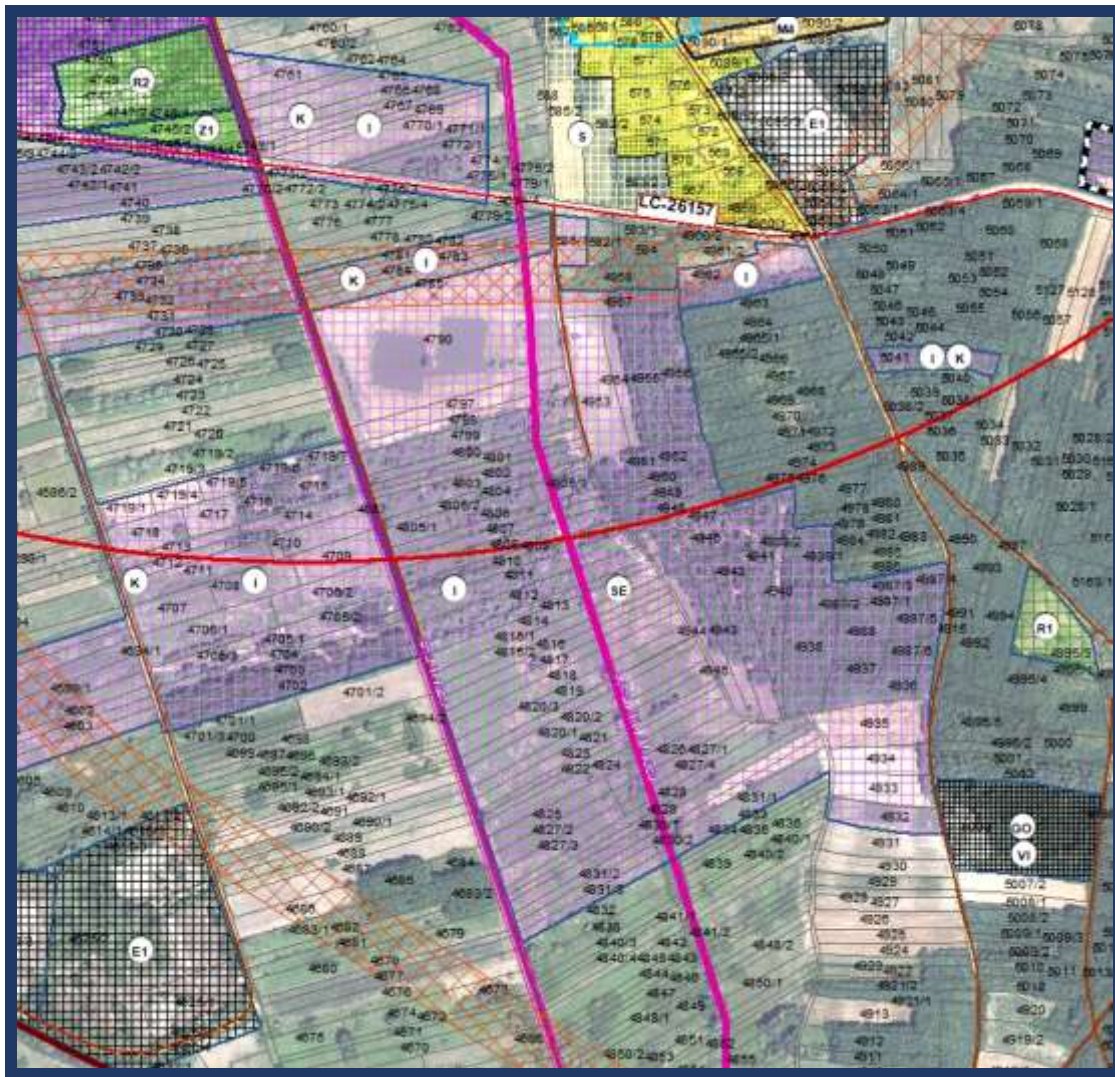
Slika 9. Obuhvat Detaljnog plana uređenja gospodarske zone „Brzdeljeva“, koji je stavljen izvan snage u svibnju 2024. godine



Slika 10. Područje gospodarske zone „Brzdeljeva“, južno od naselja Molve, postepeno se popunjava različitim gospodarskim, poslovnim i i komunalnim sadržajima (skladište, autopraonica)

2.3.4. Formiranje gospodarske, industrijsko-proizvodne, poslovne zone južno od naselja Molve, sa zonom za gradnju solarnih elektrana SE Molve 1 i SE Molve 2.

U nenaseljenom i uglavnom neizgrađenom području južno od naselja Molve pokazuje se povećani interes investitora i vlasnika zemljišta za formiranjem gospodarskih, industrijsko-proizvodnih, poslovnih zona, kao i zona za gradnju solarnih elektrana, oznaka SE, na zemljištu niže kategorije plodnosti, koja predstavlja ostalo poljoprivredno zemljište, sa šumama slabije kvalitete (šikare), oznake PŠ.



Slika 11. Novoplanirane gospodarsko-proizvodne i poslovne zone I i K, južno od naselja Molve s mogućnošću gradnje solarnih elektrana, oznake SE, na neizgrađenom zemljištu slabije kvalitete

2.3.3. Turistička zona uz jezero Čingi Lingi

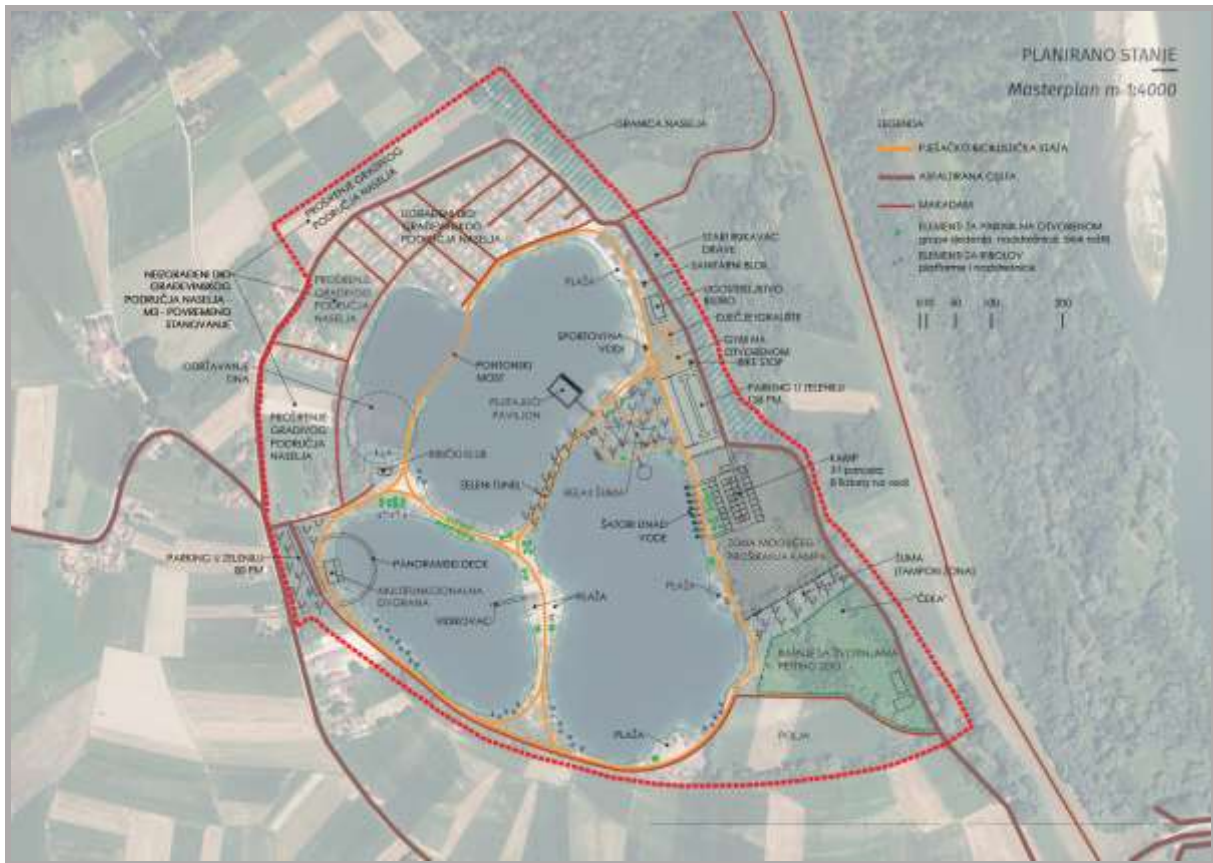


Slika 11.: Područje jezera Čingi Lingi na kome je uz obalu planirana turistička namjena, oznaka T s uređenom plažom P, dok su vodene površine planirane za sportsko-rekreacijsku namjenu, ribnjak i rekreaciju, oznaka R2

Trenutno neuređeni ali turistički zanimljiv prostor uz Jezero Čingi Lingi, koje je nastalo iskopom pijeska i šljunka, sukladno mišljenju Općine Molve namijenjen je za iskorištenje preostalih rezervi šljunka i pijeska za koje postoje odobrenja nadležnih tijela, te ima za cilj zahvatima sanacije, urediti i prenamijeniti taj prostor u turističke svrhe, integralno u jednu funkcionalnu cjelinu sa okolnim vikend-naseljem uz jezero Čingi Lingi.

Osnovni ciljevi uređenja ovog prostora nedaleko od rijeke Drave, uz uređenje postojećih ili nastanka novih sadržaja u prostoru trebali bi pokrenuti razvitak turizma i podići kvalitetu prostora u estetskom i funkcionalnom smislu, s tendencijom povezivanja sa drugim srodnim lokalnim i regionalnim turističkim sadržajima.

Ovim Prostornim planom date su smjernice za gradnju vikend-gradevina uz jezero Čingi Lingi i uz njih pratećih i pomoćnih, komunalnih i sl. građevina, predviđena je uređena plaža, oznaka P, zatim rekreacijski sadržaji, ribolov, sport i rekreacija, oznaka R2, kao i ugostiteljsko - turistički sadržaji uz jezero: ugostiteljsko-turističke građevine, sportsko i igralište za djecu, kiosci, sprave, sanitarne građevine, različita spremišta za mobilijar za plažu i sl. u skladu s projektnim rješenjem turističkog područja Čingi Lingi. Odluku o odabiru idejnih rješenja - uređenje prostora oko jezera Čingi Lingi donijelo je Općinsko vijeće Općine Molve na 30. sjednici održanoj 13. studenoga 2023. godine, odnosno 1. nagradu, za Idejno rješenje autorice Jelene Hajdinjak, mag.ing.arch. iz Zagreba, a 2. nagradu autoru tvrtki MAPS d.o.o. iz Sv. Ivana Žabno.



Slika 12. Usvojeno Idejno rješenje izgradnje i uređenja okolnog prostora oko jezera Čingi Lingi, izradila mag.ing.arch. Jelena Hajdinjak iz Zagreba, 2023., Masterplan - planirano stanje



Slika 13. Usvojeno Idejno rješenje izgradnje i uređenja okolnog prostora oko jezera Čingi Lingi, izradila mag.ing.arch. Jelena Hajdinjak iz Zagreba, 2023., Planirano stanje - Glavna plaža sa ugostiteljskim objektom s pratećim sadržajima i centralni plutajući paviljon

Osnovni ciljevi uređenja ovog prostora nedaleko od rijeke Drave, uz uređenje postojećih ili nastanka novih sadržaja u prostoru trebali bi pokrenuti razvitak turizma i podići kvalitetu prostora u estetskom i funkcionalnom smislu, s tendencijom povezivanja sa drugim srodnim lokalnim i regionalnim turističkim sadržajima.

Ovim Prostornim planom date su prostorne pretpostavke i smjernice za gradnju vikend-građevina uz jezero Čingi Lingi i uz njih pratećih i pomoćnih, komunalnih i sl. građevina, predviđena je uređena plaža, oznaka P, zatim rekreacijski sadržaji, ribolov, sport i rekreacija, oznaka R2, s akvaparkom i pontonskim građevinama, kao i ugostiteljsko - turistički sadržaji uz jezero: ugostiteljsko-turističke građevine, sportska igrališta, igralište za djecu, kiosci, sprave, sanitarne građevine, različita spremišta za mobilijar za plažu i sl., odnosno u skladu s usvojenim projektnim rješenjem turističkog područja Čingi Lingi.

Od ostalih zahtjeva u V.izmjenama i dopunama PPUO Molve vezanih za razvoj turizma na području Općine Molve mogu se izdvojiti zahtjevi za pojedinačnu gradnju ugostiteljsko-turističkih objekata u centru naselja Molve (na k.č.br. 908 i 909/2, k.o. Molve, i 430 k.o. Molve), uz jezerce kod ribičkog doma „Šaran“, u Sekulinama, naselje Molve.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina

Prostornim planom uređenja Općine Molve su sljedeće osnovne namjene površina: površine za razvoj i uređenje naselja, površine za razvoj i uređenje prostora izvan naselja i ostale površine za razvoj i uređenje izvan građevinskog područja naselja.

1.1. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

- građevinsko područje naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja, koje je pretežito stambene namjene oznake S, te sadrži i druge namjene sukladno članku 5.a Odluke Plana.

1.2. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

1.2.1. izdvojeno građevinsko područje izvan naselja:

- građevinsko područje gospodarske, proizvodno-poslovne namjene za industrijsku ili obrtničku proizvodnju te poslovne sadržaje, oznaka I, koje može uključivati namjenu gospodarenja otpadom, oznake K za komunalno-servisne sadržaje, oznake SE za gradnju solarnih elektrana, reciklažno dvorište oznaka RD, zatim sadržaje vezane za gospodarenje otpadom i kompostište, oznaka KO,
- građevinsko područje gospodarske namjene za uslužnu i trgovačku namjenu, oznaka K i komunalno-servisnu namjenu, oznaka K3,
- građevinsko područje gospodarske namjene za eksploataciju energetskih mineralnih sirovina: ugljikovodika - plina i nafte, oznaka E1 i geotermalni izvor, oznaka E2,
- građevinsko područje gospodarske namjene za gospodarenje otpadom: lokacija za odlaganje građevnog otpada, oznaka GO i lokacija za odlaganje viška iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova, oznaka VI,
- građevinsko područje mješovite namjene, pretežito poljoprivredne namjene, poljoprivredna gospodarstva, oznaka M4,
- građevinsko područje gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene, oznaka T,
- građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene: sport i rekreacija, oznaka R1, rekreacija i ribolov koji uključuje rekreaciju na vodi, oznaka R2, ribički dom, oznaka R3 i lovački dom, oznaka R4,
- građevinsko područje namijenjeno za infrastrukturne sustave, oznaka IS,
- zone javnih zelenih površina, oznaka Z1.

1.2.2. OSTALE POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA:

- odobreni prostor za istraživanje ugljikovodika "DR-02" i odobrena eksploatacijska polja ugljikovodika EPU "Molve" i EPU "Gola i planirano EPU "Severovci",
- površine za eksploataciju mineralnih sirovina za proizvodnju građevnog materijala: građevnog šljunka i pijeska iz neobnovljivih ležišta, oznaka E3,
- površine poljoprivrednog tla isključivo osnovne namjene - vrijedno obradivo tlo, oznaka P2,
- površine šuma isključivo osnovne namjene: gospodarska šuma, oznaka Š1,
- površine ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta, oznaka PŠ,
- vodene površine i vodotoci, oznaka V.

.2.1 Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (građevinska područja naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja, izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, ostale površine za razvoj i uređenje izvan naselja, površine za eksploataciju, poljoprivredne, šumske, vodene površine i rijeka Drava)

Tablica 6.: Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

R.br.	OPĆINA MOLVE	Oznaka	Ukupno /ha	% od površine Općine	stan/ha ha/stan.*
POVRŠINA OPĆINE MOLVE: 4637,56 ha / UKUPAN BROJ STANOVNIKA:1767					
1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	GP	452,70	9,76	3,90
	- izgrađeni i neizgrađeni dio unutar naselja		320,25	6,9	5,51
	- izgrađeni i neizgrađeni izdvojeni dio građevinskog područja naselja		132,45	2,85	13,34
2.	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA		164,69	3,55	10,77
2.1.	Gospodarska, proizvodno-poslovna namjena - ukupno (uključuje gospodarenje otpada: građevni otpad GO, kompostišta KO i reciklažno dvorište RD)	I i K	70,57	1,52	25,03
2.1.1.	Gospodarska, proizvodno-poslovna namjena - izgrađeno	I i K	28,57	0,61	61,84
2.1.2.	Gospodarska, proizvodno-poslovna namjena - neizgrađeno	I i K	42,00	0,90	42,07
2.2.	Gospodarska, komunalno-servisna namjena - izgrađeno	K3	0,71	0,02	2488,73
2.3.	Gospodarska, eksploatacija mineralnih sirovina, ugljikovodika i geotermalne vode - izgrađeno	E1 i E2	23,92	0,51	73,87
2.4.	Gospodarska, ugostiteljsko-turistička namjena - ukupno	T	18,40	0,39	96,03
2.4.1.	Gospodarska, ugostiteljsko-turistička namjena - izgrađeno	T	0		
2.4.2.	Gospodarska, ugostiteljsko-turistička namjena - neizgrađeno	T	18,40	0,39	96,03
2.5.	Građevinska područja - sportsko-rekreacijska namjena - ukupno (uključuje sportsko-rekreacijsku namjenu:	R1, R2, R3 i R4	21,41	0,46	82,53

	sport R1, ribnjak R2, ribički dom R3 i lovački dom R4)				
2.5.1.	Građevinska područja - sportsko-rekreacijska namjena - izgrađeno	R1, R2, R3 i R4	4,35	0,1	231,51
2.5.2.	Građevinska područja - sportsko-rekreacijska namjena - neizgrađeno	R1, R2, R3 i R4	17,06	0,36	103,57
2.6.	Mješovita namjena, pretežito poljoprivredna - ukupno	M4	0,20	0,00	8835
2.6.1.	Mješovita namjena, pretežito poljoprivredna - izgrađeno	M4	0,20	0,00	8835
2.6.2.	Mješovita namjena, pretežito poljoprivredna - neizgrađeno	M4	0	0	0
2.7.	Infrastrukturni sustavi - izgrađeno	IS	0,49	0,01	3606,12
3.	OSTALE POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA		4016,49	86,6	0,43
3.1.	Površine za eksploataciju mineralnih sirovina pijeska i šljunka - ukupno	E3	71,25	1,53	24,8
3.1.1.	Površine za eksploataciju mineralnih sirovina pijeska i šljunka - postojeće	E3	24,85	0,53	71,1
3.1.2.	Površine za eksploataciju mineralnih sirovina pijeska i šljunka - planirane	E3	46,40	1,00	38,08
3.2.	Poljoprivredno zemljište (tlo) isključivo osnovne namjene - ukupno		3201,38	69,03	0,55
3.2.1.	Poljoprivredno zemljište (tlo) isključivo osnovne namjene - vrijedno obradivo tlo (P2)	P2	1337,50	28,84	1,32
3.2.2.	Poljoprivredno zemljište (tlo) isključivo osnovne namjene - ostalo poljoprivredno zemljište (tlo), šume i šumsko zemljište (PŠ)	PŠ	1863,88	40,19	0,94
3.3.	Šume isključivo osnovne namjene - gospodarska šuma (Š1)	Š1	474,94	10,24	3,72
3.4.	Vodene površine - (V)	V	63,67	1,37	25,75
3.5.	Rijeka Drava	-	205,25	4,43	8,60
	OPĆINA MOLVE UKUPNO		4637,56	100,00	0,38
NAPOMENA: Površine eksploatacijskih polja ugljikovodika EPU „Molve“ i EPU „Gola“ i EPU „Severovci“ se ne					

uračunavaju kod izračuna površina jer se smatraju režimom korištenja prostora


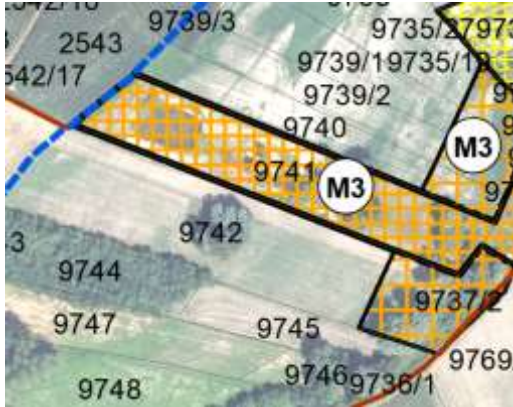
Tablica 7. Građevinska područja naselja koja se nalaze unutar naselja i izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja

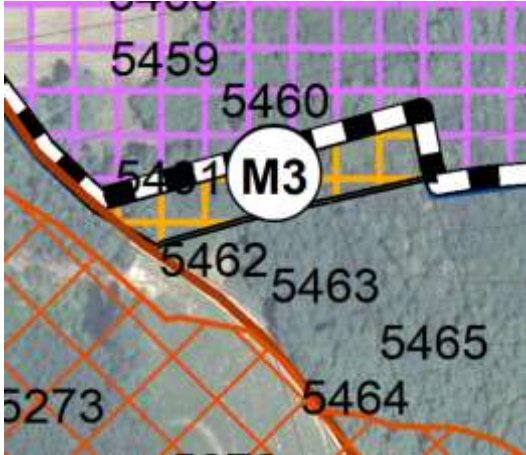


NASELJE		GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA P (ha)	IZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA P (ha)	IZGRAĐ. GRAĐ. PODRUČJA NASELJA (%)	BR. STALNIH STANOVNIKA (Popis 2021.g)	GUSTOĆA STANOVANJA (st/ha)
OPĆINA-UKUPNO		452,70	364,97	80,62	1767	3,90
1.	MOLVE	234,88	230,66	98,2	1195	5,08
2.	REPAŠ	114,43	110,39	96,46	354	3,09
3.	MOLVE GREDE	81,00	77,77	96,01	199	2,45
4.	ČINGI LINGI	22,38	6,71	29,99	19	0,84


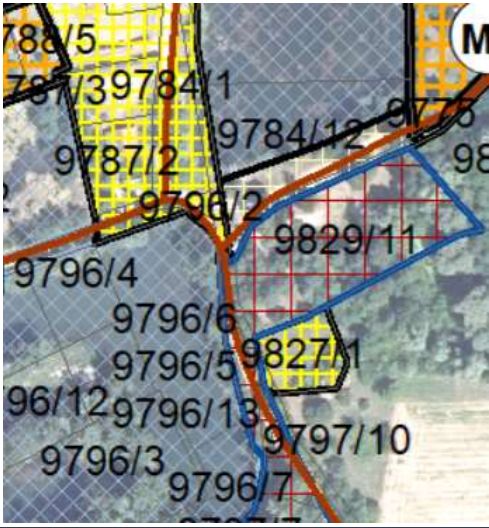

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

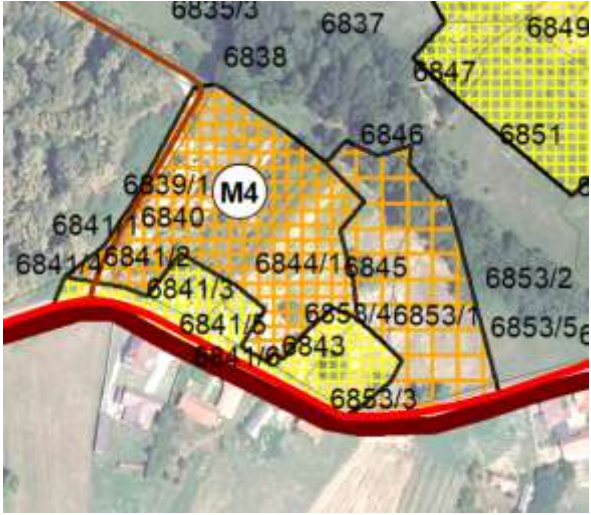
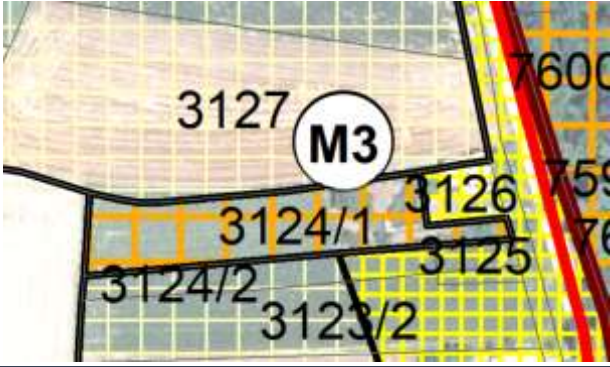
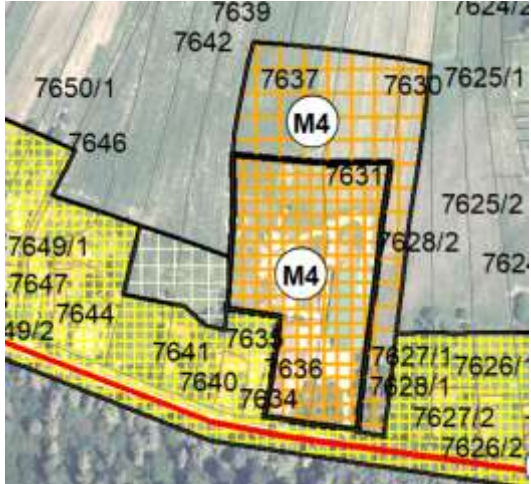
PLANSKA RJEŠENJA


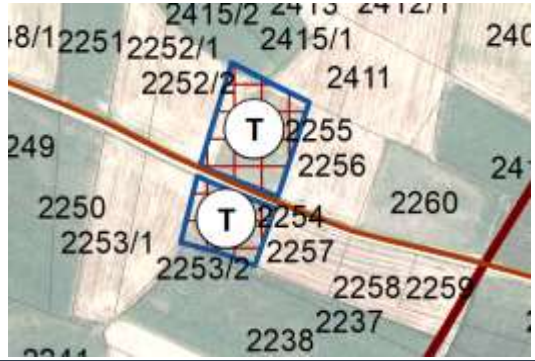
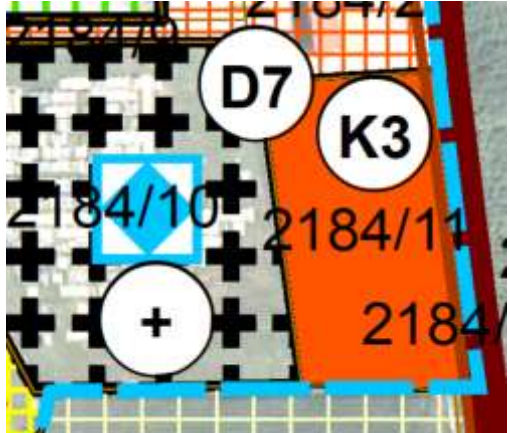
Sukladno gore navedenim podacima obrađeni su svi zahtjevi vezani za zahvate na području Općine ili prenamjenu građevinskog područja i uvršteni su u V. ID PPUO Molve kako je vidljivo u sljedećoj tablici planskih rješenja:

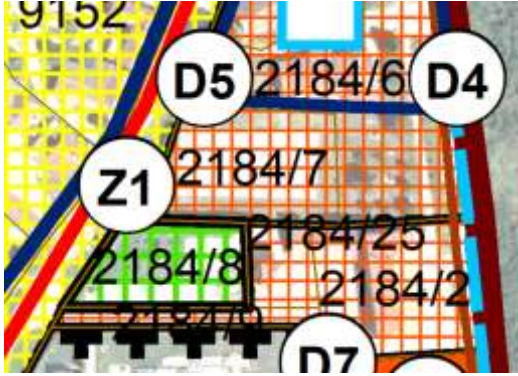

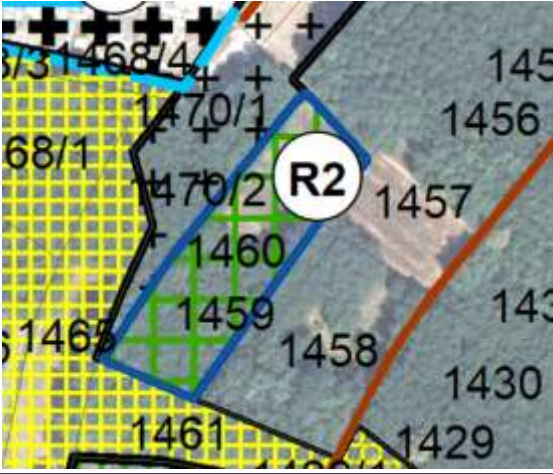

R. Br.	Podnositelj zahtjeva	Zahtjevi koji su uvršteni u V. ID PPUO Molve	
		Zahvat	Detalj iz kartografskog prikaza
1.	Andrašić Franjo (posjed), Kranjec Martin (vlasnik) -	- mješovita M3 zona, na kčbr 9737/1 k.o. Molve, prenamjena iz stambene	
2.	Dražen Vlah za Vedran Petrović (novi vlasnik)	-mješovita M3 zona, na kčbr 9741 k.o. Molve, prenamjena iz rekreacijske namjene R2	

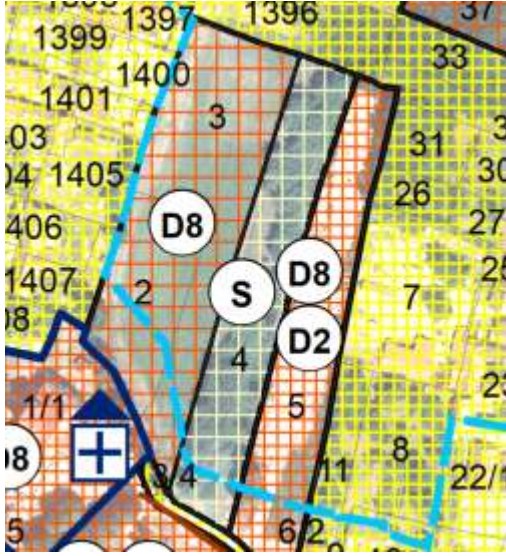
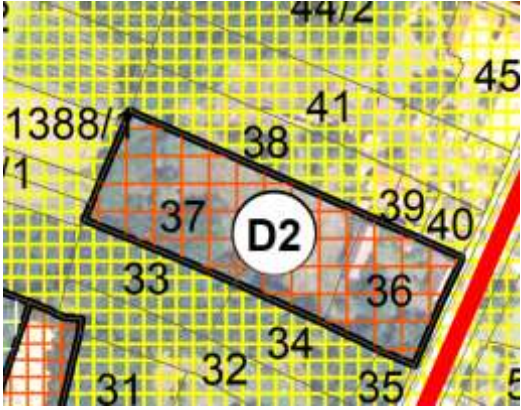


3.	Danijela Pestotnik	- mješovita M3 zona, na kčbr 5461 k.o. Molve, prenamjena iz gospodarske namjene I	
4.	Miroslav Belavić	- stambena namjena, na kčbr 754/1 k.o. Molve, prenamjena iz zone D3 veterinarska stanica	
5.	Mario Martinčević	- proširenje postojeće mješovite namjene M4 (više čestica, popis u predmetu)	



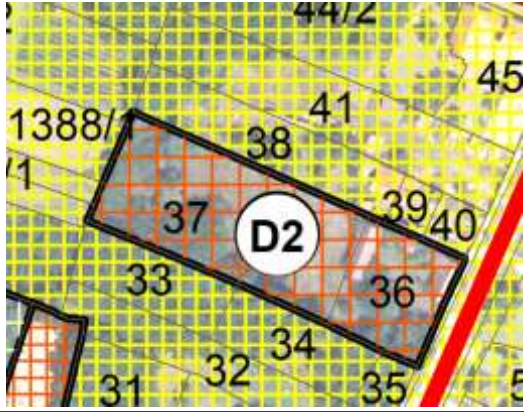
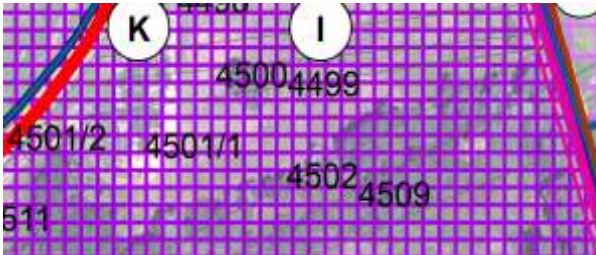
6.	Josip Lončar	<p>- planirana ugostiteljsko-turistička namjena, izgradnja ribičkih kućica uz ribnjak (više čestica, popis u predmetu)</p>	
7.	Ivana Poljak, Petras za Petra Kramarića	<p>- planirana ugostiteljsko-turistička namjena, T</p> <p>- izgradnja montažnih kućica, na kčbr.9829/11 k.o. Molve</p>	
8.	Lovačko društvo Fazan Molve	<p>- proširenje sportsko-rekreacijske zone R4 za potrebe gradnje streljane (zahtjevi Lončar katicice i Žufika Marija uključeni)</p> <p>(više čestica, popis u predmetu)</p>	

9.	Josipa Piskor	- prenamjena iz stambene u poljoprivrednu namjenu, proširenje zone M4, na kčbr. 6844/1, 6841/6, 6845, 6853/1, 6853/4 i 6853/3, sve u k.o. Molve	
10.	Petar Gregurić	- proširenje čestice stambene namjene za formiranje mješovite namjene M3 na k.č.br. 3124/1 k.o. Molve	
11.	Petar Gregurić	- prenamjena dijela stambene i proširenje mješovite poljoprivredne namjene M4 na k.č.br. 7630 k.o. Molve	


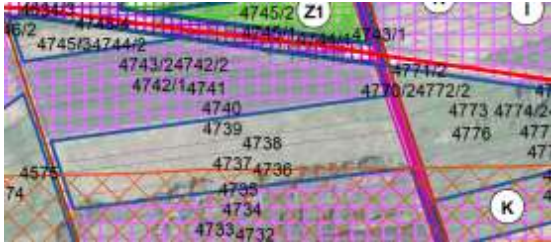
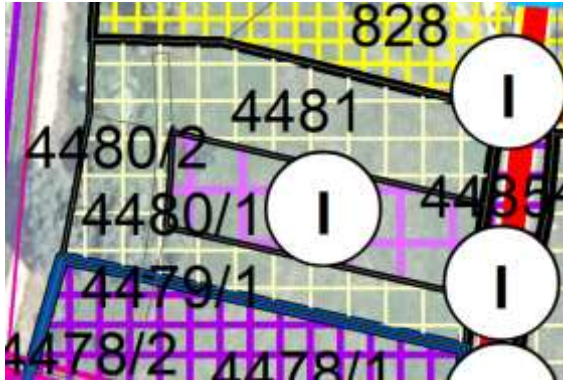
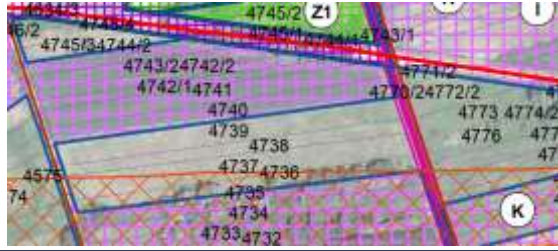

12.	Teragreen // OIE MOLVE d.o.o. Molve	<p>- prenamjena R2 i stambene namjene u gospodarsku namjenu za gradnju solarne elektrane SE</p> <p>(više čestica, popis u predmetu)</p>	
13.	Marija Cenkovčan	<p>- planirana turistička namjena T, na k.č.br. 2254 i 2255, k.o. Molve</p>	
14.	Općina Molve	<p>- prenamjena k.č.br. 2184/11 k.o. Ždala - prenamjena iz kulturne namjene D7 za komunalno-servisnu namjenu K3 za izgradnju stočne vage</p>	





15.	Općina Molve	- prenamjena k.č.br. 2184/8 k.o. Ždala - prenamjena iz kulturne namjene D7 u javne zelene površine, park Z1	
16.	Općina Molve	prenamjena iz javne i društvene namjene, škola D5, u javnu i društvenu namjenu, vrtić D4, na kčbr. 2184/28 k.o. Ždala	
17.	Općina Molve	- planirana sportsko-rekreacijska namjena na k.čbr. 1460 k.o. Molve	
18.	Općina Molve	- proširenje gospodarske namjene I, realizacija projekata Općine Molve na k.čbr. 4962 k.o. Molve	

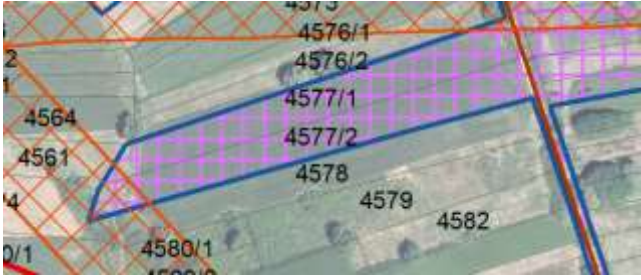

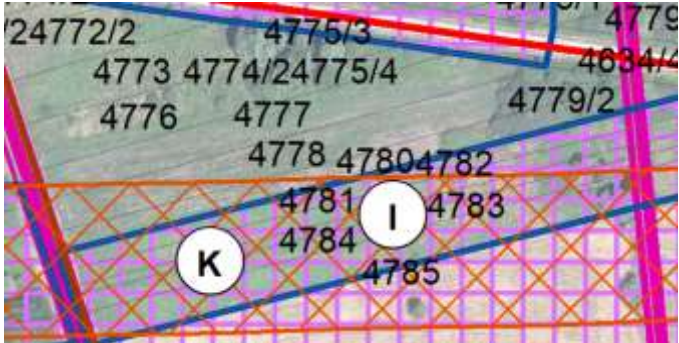
19.	Stjepan Fosić	- prenamjena iz javne i društvene namjene D2 u planiranu stambenu namjenu za gradnju stambeno-poslovne građevine, na k.čbr. 4, k.o. Molve	
20.	Općina Molve	- prenamjena iz stambene namjene u planiranu namjenu za gradnju doma za starije i nemoćne - javna i društvena namjena D2, na k.čbr. 36 i 37 u k.o. Molve	
21.	Ivan Žufika	- prenamjena iz stambene namjene u planiranu turističku namjenu T1, na k.čbr. 908 i 909/2 u k.o. Molve	
22.	Marina Ištvan	- prenamjena iz stambene namjene u mješovitu poljoprivrednu namjenu M4 za gradnju staje za konje, na k.čbr. 804, 805, 806, 807, 808, sve u k.o. Molve	

23.	Općina Molve	- planirano proširenje groblja čestice 1472 i 1471, k.o. Molve; Stjepan Mičurin, i Stjepan Hontić kčbr. 1470/1 i 1470/2, k.o. Molve	
24.	Općina Molve	- prenamjena iz stambene u sportsko-rekreacijsku namjenu R1, postojećeg nogometnog igrališta u naselju Repaš, na k.čbr. 2184/17 i 1471, 2184/19, 2184/18 i 2184/15, ko. Ždala /sugl. Valent Francić vl. k.č.br. 2184/4 k.o. Ždala/	
25.	Općina Molve	- omogućeno formiranje parka u stambenoj namjeni za starački dom, na k.čbr. 33, 34 i 35, sve u k.o. Molve (samo u tekstu)	
26.	Općina Molve	- SKD MOLVE gradnja mini klaonice unutar poslovne zone Brzdeljeva na k.čbr. 4499, 4500 i 4501/1, sve u k.o. Molve	

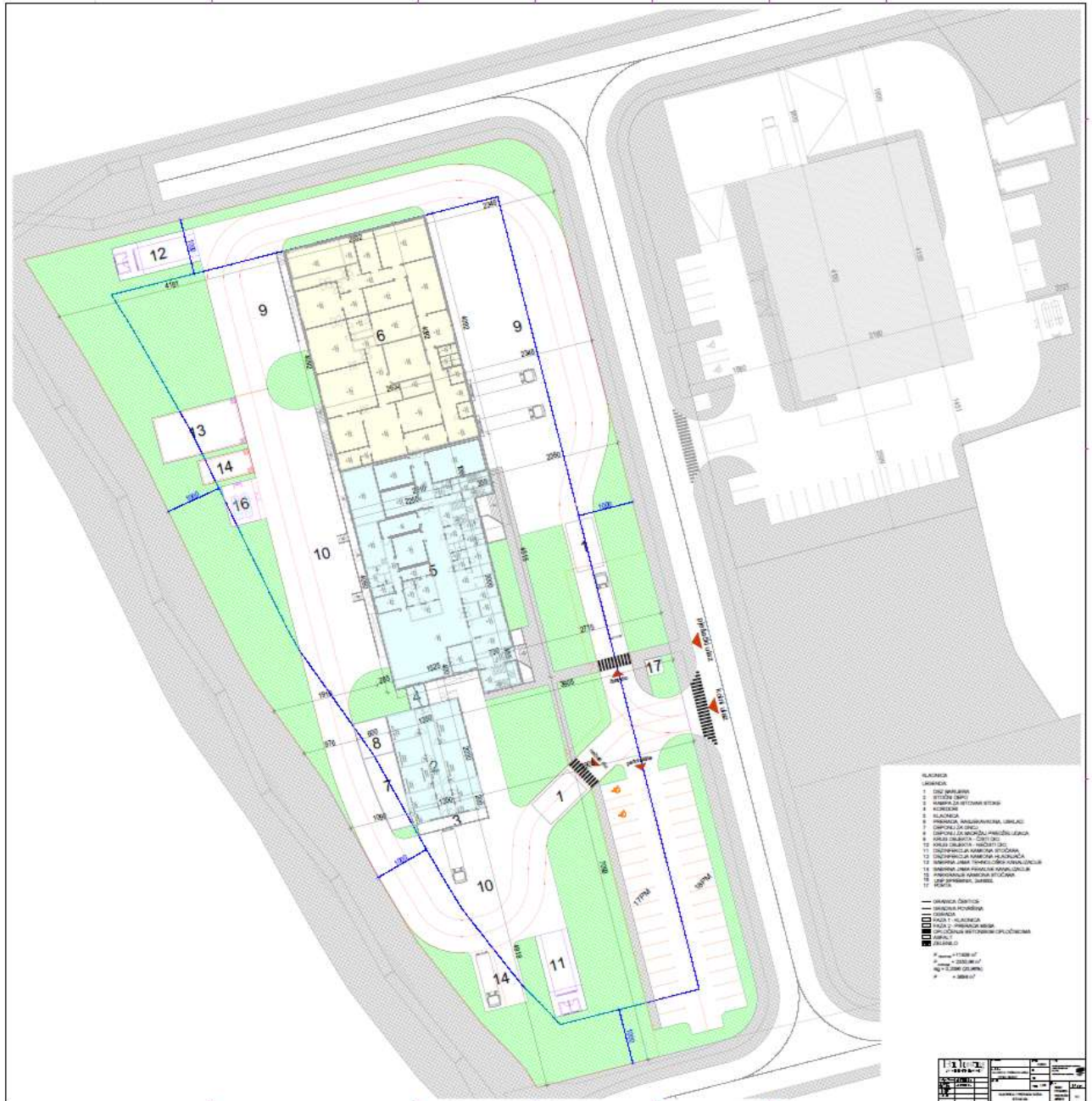
27.	Općina Molve	- gospodarska zona I, K, za gradnju silosa na k.čbr. 1485, 1486/1 i 1486/4 (u nju spada i k.č.br. 1486/5), sve u k.o. Molve	
28.	Općina Molve	- gospodarska I, K, i komunalno-servisna zona K3 - lokacija Poler - gradnja silosa na k.čbr. 1310 k.o. Molve	
29.	Općina Molve	- formiranje turističke zone T na lokaciji Čingi-Lingi, za gradnju građevina ugostiteljsko-turističke namjene i mješovite namjene M3	
30.	Zdravko Ivančan	- zona poljoprivredno-gospodarske namjene, proširenje M4, za gradnju nadstrešnice, na k.čbr. 6707 k.o. Molve	

31.	Zdravko Ivančan	- zona ugostiteljsko-turističke namjene na k.čbr. 430 k.o. Molve	
32.	Stjepan i Nadica Fosić	- gospodarsko-poslovna namjena I i K na k.čbr. 4743/2, 4744/2 k.o. Molve	
33.	Zlatko Vargić	- gospodarsko-poslovna, I i K prenamena iz stambene u gospodarsku, poslovnu namjenu na k.čbr. 4480/1 k.o. Molve	
34.	Zlatko Vargić	- gospodarsko-poslovna namjena I i K, na k.čbr. 4742/2, 4741, 4742/1 i 4740, sve u k.o. Molve	
35.	Stjepan, Nadica i Lucija Fosić	- proširenje gospodarsko-poslovne zone na k.čbr. 4569/1 i 4567, u k.o. Molve	

36.	Dragec Molnar	- zahtjev da se tekstualno izmjene Odredbe Plana, i udaljenost od susjednih međa da se smanji sa 3,0 na 1,0 metar	
37.	Stjepan, Nadica i Lucija Fosić	- proširenje gospodarsko-poslovne zone na k.čbr. 4569/1 i 4567, u k.o. Molve	
38.	Općina Molve	- komunalno-trgovačka namjena K1, za gradnju tržnice u centru Molvi, na kčbr. 18, 19/1, 19/2 i 12/1, sve u k.o. Molve	
39.	Župa Uznesenja BDM Molve	- prenamjena iz poslovne zone u stambenu na kčbr. 4490/1 k.o. Molve	

40.	Nenad Kokša	- formiranje gospodarsko- poslovne zone I i K, s mogućnošću gradnje stana/kuće za vlasnika u zoni (umjesto stambene namjene)	
41.	Stjepan Fosić	- prenamjena i planiranje gospodarsko- poslovne zone I i K u Molvama (više čestica, popis u predmetu)	
42.	Ivan Kosanović	- planiranje gospodarsko- poslovne zone I i K u Molvama (više čestica, popis u predmetu)	

3.3. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti



Na temelju članka 35. stavak 2. i članka 391. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/00., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 90/10., 143/12. i 152/14.), članka 35. stavka 1. točka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01., 146/07., 147/07., 108/08., 129/05., 109/07., 125/08., 109/07., 36/09., 150/11., 144/12., 19/17. – vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 109/07., 36/09., 150/11., 144/12., 19/17. – pročišćeni tekst, 137/15., 123/17., 98/19., i 144/20.) i članka 27. Statuta Općine Molva („Službeni glasnik Općine Molva“ broj 2/20.), Općinsko vijeće Općine Molva, na 45. sjednici održanoj 19. ožujka 2021. godine donosi

ZAKLJUČAK

o darovanju zemljišta Selskom komunalnom društvu d.o.o. Molva

Članak 1.

Selskom komunalnom društvu Molva d.o.o., sa sjedištem u Molvama, Virovska 6 (u daljnjem tekstu: SKD), darovat će se zemljišta upisana u z.k.ul. 5136, k.o. Molva:

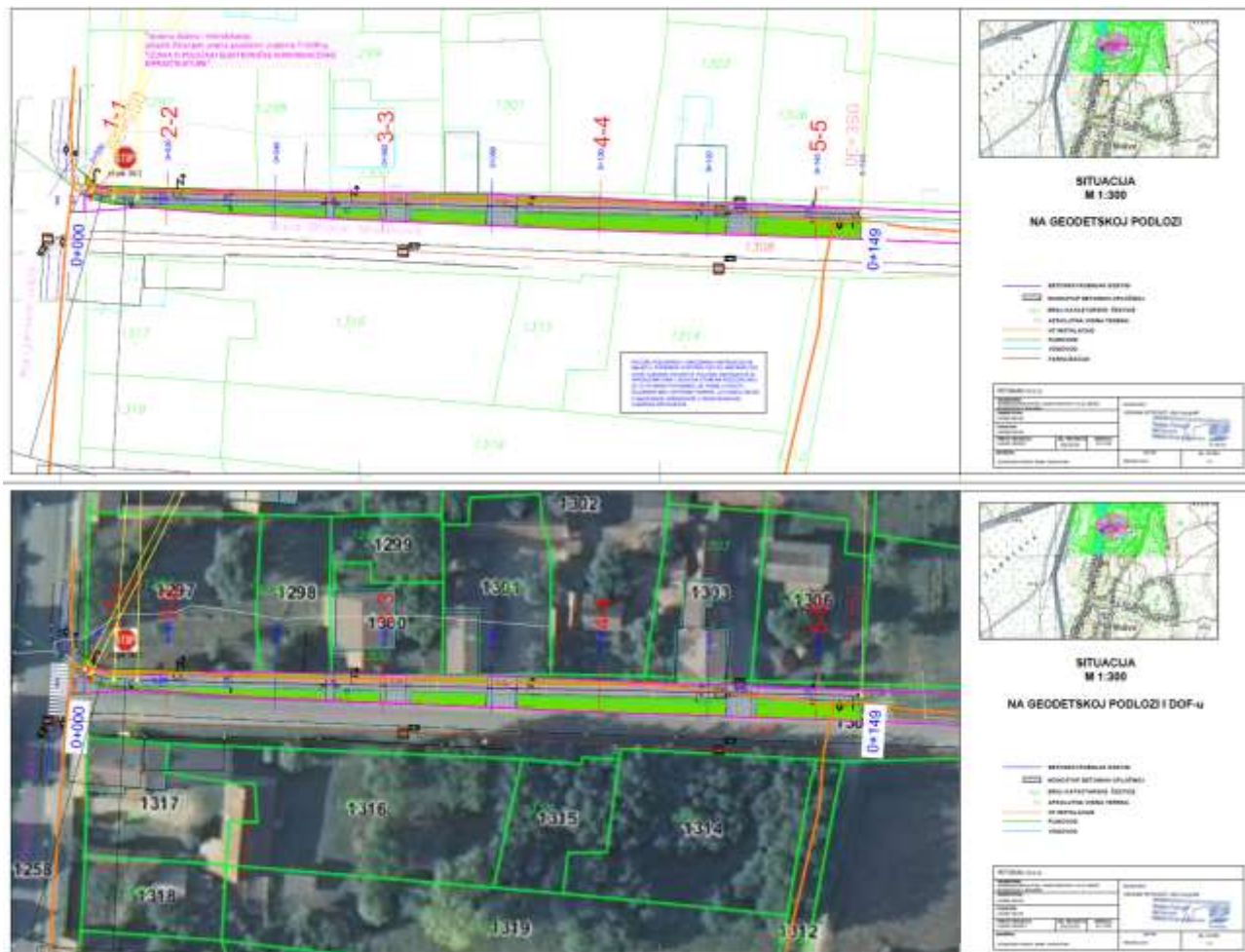
1. k.č.br. 4499, površine 603 čhv,
2. k.č.br. 4500, površine 595 čhv,
3. k.č.br. 4501/1, površine 1 jutro i 310 čhv,

Predmetna zemljišta darovat će se u svrhu izgradnje mini klaonice.

Članak 2.

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Molva da sklopi ugovor o darovanju nekretnosti sa Selskim komunalnim društvom Molva d.o.o.

IZGRADNJA INFRASTRUKTURE - NOGOSTUP I RASVETA U ULICI BRAĆE NOVAKOVIĆA



Situacija na geodetskoj podlozi i DOF-u
 PETGRAD d.o.o. Koprivnica, Projekt izgradnje nogostupa i javne rasvjete u Ulici braće Novakovića u naselju Molve, travanj 2019.

I 1.1.3. Oblik i veličina građevne čestice

Predmetni zahvat se izvodi u naselju Molve i to od raskršća Marijanske ulice i ulice Braće Novakovića pa na zapad cca 150 m po sjevernoj strani ulice braće Novakovića. Trasa nogostupa je dugačka 150 m, a javne rasvjete 355 m sve na k.o. Molve : kč.br. : 1308, 1483. Građevina ispunjava sve uvjete prema Prostornom planu uređenja općine Molve (Prostorni plan uređenja općine Molve, službeni glasnik KKŽ SG 11/00, SG 5/04, SG 5/11, SG 8/14, SG 2/19) te je svrstana u 3. skupinu građevina prema čl. 4. Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17). Kompletan zahvat građenja projektirane građevine izvodit će se u jednoj fazi prema glavnom projektu.

MOLVE

Izgradnja predmetne građevine planirana je na k.o. Molve: kč.br.: 1308, 1483. Teren oko građevine je relativno ravan s padom suprotno od prometnice, a isti će se urediti u skladu s okolnim terenom i prilazima ka građevini.

Postojeće stanje je slijedeće:

- Postojeća cesta je širine cca. od 4,5 m sa završnim slojem od asfalta
- kolni ulazi su izvedeni sa različitim završnim slojevima

- uz rub postojećeg kolnika se nalaze zelena površina
- sjevernom stranom ulice izvedena je zračna NN mreža + JR djelomično na BS, odnosno na DS
- u zoni zahvata nogostupa u zelenom pojasu izvedeni su postojeći temelji za JR (kom 5)
- u Marijanskoj ulici NN mreža i JR izvedene su podzemno

Oblik i veličina građevne čestice, kao i smještaj građevina na predmetnim česticama vidljivi su na situaciji ucrtanoj na digitalnom katastarskom planu.

Smještaj građevina na građevnoj čestici 1.1.5. Namjena, veličina i građevinska (bruto) površina građevine s brojem funkcionalnih jedinica $150 \times 2,0 = 300 \text{ m}^2$

Predmetni zahvat se izvodi u naselju Molve i to od raskršća Marijanske ulice i ulice Braće Novakovića pa na zapad cca 150 m po sjevernoj strani ulice braće Novakovića.

Pješačka staza za kretanje pješaka. Situacijski raspored funkcionalnih elemenata nogostupa vidljivi su u grafičkom prikazu tehničkog dijela ovog projekta.

Tlocrtne dimenzije kao i smještaj građevine na parceli prikazani su na situaciji ucrtanoj na digitalni katastarski plan.

Površina pješačke staze :

Oblik i veličina građevina na česticama, kao i smještaj građevine na predmetnim česticama vidljivi su na situaciji ucrtanoj na geodetskoj podlozi GSN (izrađen i preuzet od Ured ovl. Inženjera, Marija Kovačević, mag.ing.geod.et geoinf.).

Pješačka staza će se tlocrtno i visinski uklopiti u izvedeno stanje okolnih ulica.

Predviđena građevina neće biti priključena na komunalnu infrastrukturu vodovoda, plina i kanalizacije. Oborinska odvodnja građevine riješiti će se izljevom na zelene površine čestice investitora

GRADNJA KANALIZACIJE U NASELJU MOLVE

Prostor EKO d.o.o. BJELOVAR, Borisa Papandopula 16, OIB: 12260386725	
Broj: TD46/20IP	Bjelovar, 11. ožujka 2022.

Komunalije d.o.o. Đurđevac
Radnička cesta 61,
48 350 Đurđevac

PREDMET: REKONSTRUKCIJA DIJELA SUSTAVA ODVODNJE AGLOMERACIJE MOLVE

Zahtjev za parcelaciju, odnosno formiranje čestice za potrebe crpne stanice.

INVESTITOR: KOMUNALIJE d.o.o.
Radnička cesta 61, 48350 Đurđevac
OIB: 80548869650

GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA DIJELA SUSTAVA ODVODNJE AGLOMERACIJE
MOLVE

LOKACIJA: Općina Molve, naselje Molve,
k.o. Molve

T.D.: 46/20-IP

Poštovani,

Projektnom dokumentacijom je predloženo tehničko rješenje rekonstrukcije dijela sustava odvodnje. Rekonstrukcija obuhvaća građenje novog cjevovoda uz već postojeći Kolektor 1, građenje novog kišnog preljeva i rekonstrukciju postojećeg Kolektora 1.

Na postojećem kanalu „KOLEKTOR 1“ izvodi se rekonstrukcija postojećeg preljeva, te se postojeće okno R.O.28 rekonstruira u kišni preljev. Iz kišnog preljeva otpadna voda otječe do nove crpne stanice sa tlačnim cjevovodom koji se vodi do nakon prolaska ispod same prometnice (DC210), vod se nastavlja gravitacijskim cjevovodom uz postojeći kolektor do samog ulaza u sabirno okno UPOV-a.

Vodilo se računa o što ekonomičnijim vođenju trase kanala. Težilo se da se trase kanala optimalno polože obzirom na postojeće stanje. Cijelom dužinom novo projektiranog kanala trasa se vodi uz postojeći kolektor.

Crpna stanica se izvodi na jugoistoku naselja Molve unutar „GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA – STAMBENA NAMJENA (S)“ prema PPU Općine Molve.

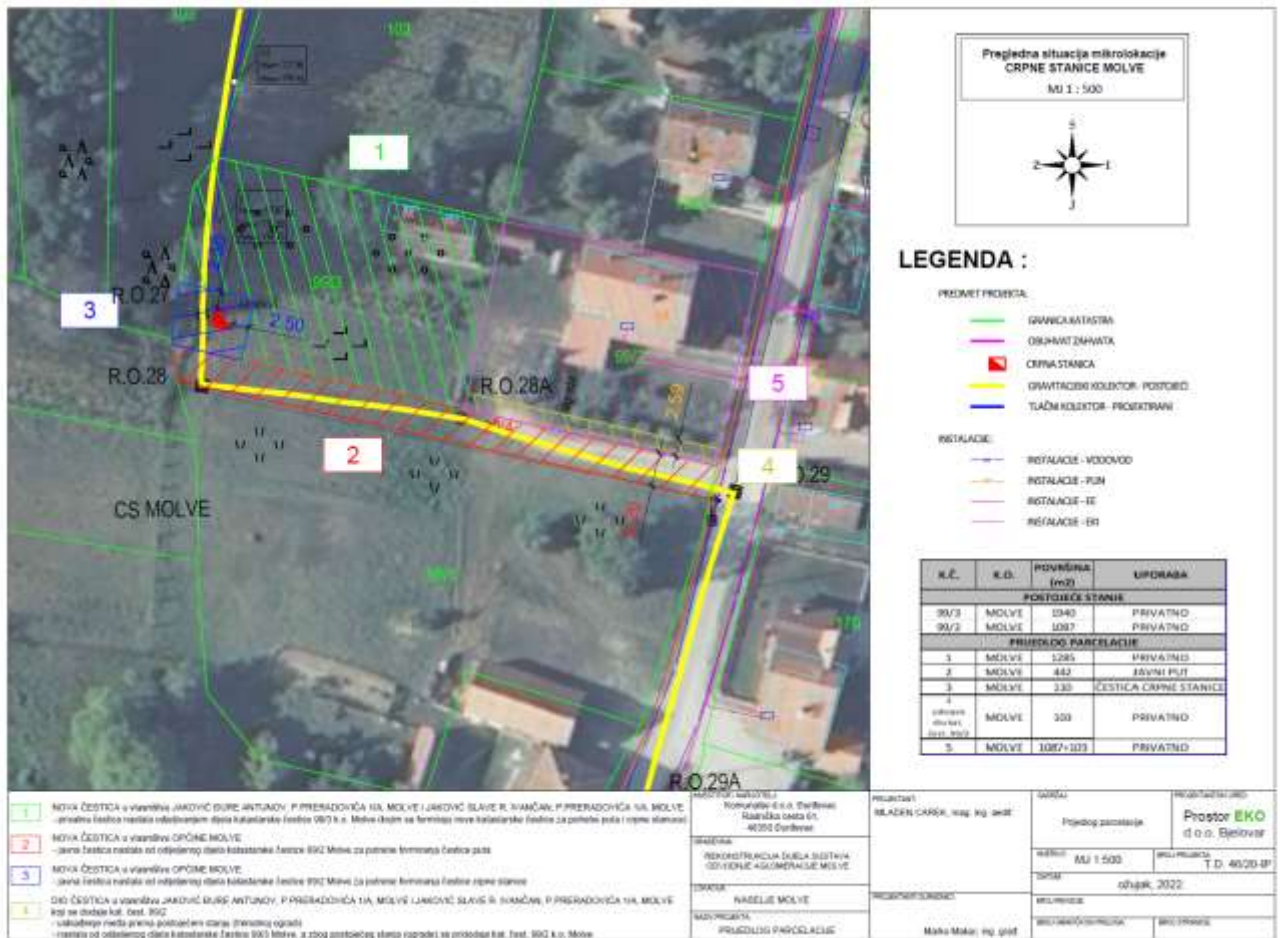
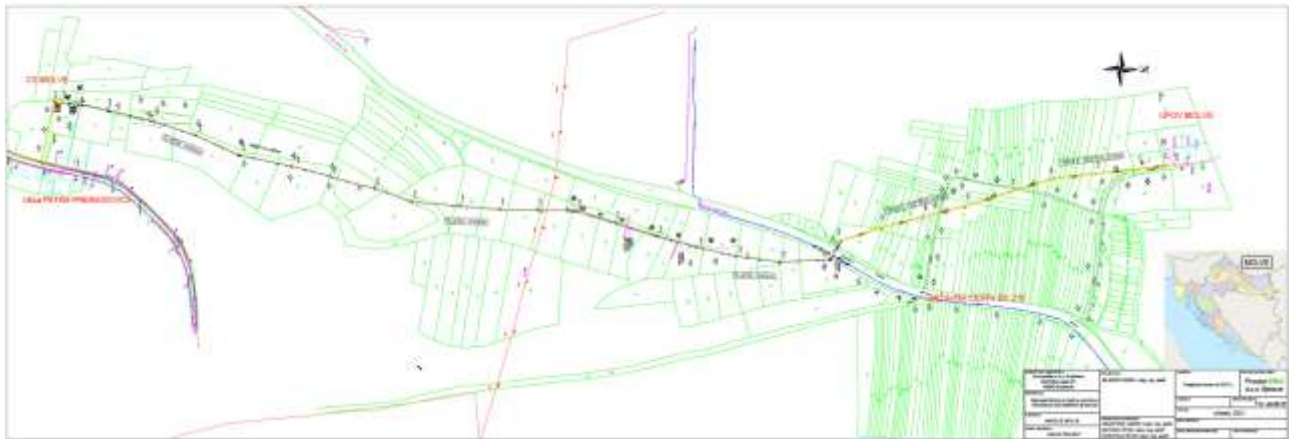
Za potrebe održavanja crpne stanice potrebno je formirati novu katastarska čestica i osigurati pristup.

Obzirom da je crpna stanica zbog konfiguracije terena i postojećeg sustava smještena na privatnoj katastarskoj čestici 99/3 k.o. Molve, potrebno je izvesti parcelacijski elaborat kojim bi se formirala nova katastarska čestica za potrebe crpne stanice, a ujedno i pristupni put do novoformirane katastarske čestice crpne stanice.

PROLOG: - prijedlog parcelacije

S poštovanjem,
Marko Makar, ing.građ.

za Prostor**EKO** d.o.o. direktor:
Mladen Carek, mag.ing.aedif.



Rekonstrukcija dijela sustava odvodnje aglomeracije Molve - pregledna situacija mikrolokacije - prijedlog parcelacije

NOVA ČESTICA u vlasništvu JAKOVIĆ ĐURE ANTUNOV, P.PRERADOVIČA 1/A, MOLVE i JAKOVIĆ SLAVE R. IVANČAN, P.PRERADOVIČA 1/A, MOLVE

- privatna čestica nastala odjeljivanjem dijela katastarske čestice 99/3 k.o. Molve (kojim se formiraju nove katastarske čestice za potrebe puta i crpne stanuce)

NOVA ČESTICA u vlasništvu OPĆINE MOLVE

- javna čestica nastala od odijeljenog dijela katastarske čestice 99/2 Molve za potrebe formiranja čestice puta

NOVA ČESTICA u vlasništvu OPĆINE MOLVE

- javna čestica nastala od odijeljenog dijela katastarske čestice 99/2 Molve za potrebe formiranja čestice crpne stanice

DIO ČESTICA u vlasništvu JAKOVIĆ ĐURE ANTUNOV, P.PRERADOVIČA 1/A, MOLVE i JAKOVIĆ SLAVE R. IVANČAN, P.PRERADOVIČA 1/A, MOLVE

koji se dodaje kat. čest. 99/2

- usklađenje međa prema postojećem stanju (trenutnoj ogradi)

- nastala od odijeljenog dijela katastarske čestice 99/3 Molve, a zbog postojećeg stanja (ograda) se pridodaje kat. čest. 99/2 k.o. Molve

IZGRADNJA MOSNE VAGE U NASELJU REPAŠ



PETGRAD d.o.o.
 Trg Tomislava dr. Bardeka 4, 48000 Koprivnica
 T: 048 492 994 (Ured) | 098 914 4476 (Vedran Petrović)
 F: 048 492 994
 E: petgrad.doo@gmail.com | vedran.petrovic@petgrad.hr
 W: www.petgrad.hr
 IBAN: HR4023860021110007992 Podravska banka
 OIB: 94583663664

Naziv dokumenta	Broj dokumenta	Datum dokumenta	Verzija	Oznaka
PONUDA	21094100308	24.11.2021.		PON-21-0308/

Partner	65830912701	Vrijedi do	24.12.2021.
Selsko komunalno društvo Molve d.o.o. Trg kralja Tomislava 32 48327 Molve		Način plaćanja	Transakcijski račun
OIB: 65830912701		Na temelju	upita investitora
099 677 1494			

Ponuda za izradu projektne dokumentacije - Idejno rješenje, Glavni projekt i Projektantski troškovnik za - gradnju mosne vage s mjeriteljskom kućicom na k.č.br.2184/11 k.o. Molve

Rbr.	Naziv / Opis	Količina	Jedinica mjere	Jedinična cijena	PDV (%)	Iznos
1	Geodetska podloga za projektiranje Idejno rješenje za dobivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja Glavni projekt: Arhitektonski projekt Građevinski projekt - građevinska konstrukcija Građevinski projekt - vodovod i odvodnja Strojarski projekt Elektrotehnički projekt Elaborat zaštite na radu Projektantski troškovnik	1	kompl	19.000,00	25	19.000,00
IZNOS BEZ POREZA:						19.000,00 HRK
PDV:						4.750,00 HRK
SVEUKUPNO:						23.750,00 HRK

OVO NIJE FISKALIZIRANI RAČUN

Izradio / Datum	Pregledao / Datum	Odobrio / Datum
VEDRAN PETROVIĆ 24.11.2021.		
Potpisi		



DJEČJI VRTIĆ U NASELJU REPAŠ

PETGRAD
projektiranje

Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom
Trg Tomislava dr. Bardeka 4, 48000 Koprivnica
tel. 048/492-994 fax. 048/492-994
OIB:94583663664

1.1. Opis

1.1.1. Lokacija

Predmet planiranog zahvata je uklanjanje postojeće građevine stare škole koja se nalazi na k.č.br. 2184/28, k.o. Ždala i građenje nove građevine – dječjeg vrtića. Postojeća građevina je zapuštena i u prilično je lošem stanju. Oblikovno, funkcionalno i konstruktivno ne bi zadovoljavala potrebe planiranog dječjeg vrtića koji je potreban naselju i čiji je smještaj planiran uz postojeću novu zgradu škole.

Obuhvat planiranog zahvata sastoji se od k.č.br. 2184/28, k.o. Ždala, dijela k.č.br. 2263 i dijela k.č.br.2184/6, k.o. Ždala, glavnim projektom predviđa se preparcelacija kako bi se navedeni dijelovi čestica pripojili k.č.br. 2184/28, k.o. Ždala.

Vrtić se planira u središnjem dijelu naselja, gdje su smještene postojeće javne i društvene funkcije: škola, društveni dom i groblje. Uz društveni dom i školu proteže se pješačka staza, paralelno sa sporednom prometnicom, koja se planira zadržati i nastaviti uz vrtić.

Makrolokacija objekta:



projektiranje

tel. 048/492-994 fax. 048/492-994
OIB:94583663664**Mikrolokacija objekta:****1.1.2. Predmet planiranog zahvata u prostoru**

Predmet ovog idejnog rješenja je dječji vrtić s 2 vrtičke skupine u naselju Repaš. Planira se uklanjanje postojeće zgrade stare škole, građenje zgrade dječjeg vrtića, dječjeg igrališta, parkirnog prostora te uređenje okoliša. Planira se formiranje nove čestice od postojeće k.č.br. 2184/28, k.o. Ždala, dijela k.č.br. 2263 i dijela k.č.br.2184/6, k.o. Ždala, čija će površina iznositi 1798 m².

Planirana zgrada je katnosti P+Pk, s time da se građevina sastoji od više volumena: prizemnog volumena s ravnim krovom i dva volumena s kosim krovom koji su katnosti P+Pk.. Maksimalni gabariti zgrade iznose 29,25 x 25,40 m, a visina sljemena najvišeg dijela građevine iznosi 7,10 m.

Koncept organizacije i oblikovanja zgrade dječjeg vrtića proizlazi iz konteksta: volumeni građevine oblikovani su kao klasične tradicijske kuće u naselju odnosno kao volumen stare škole koja se trenutno nalazi na lokaciji, a njihov položaj određen je položajem nove zgrade škole s kojom su planirani volumeni paralelni, i s kojom zatvaraju školski trg, odnosno prostor s kojeg se pristupa školi i vrtiću.

Pristup vrtiću organiziran je s njegove južne strane, gdje se predviđa glavni ulaz sa postojeće javne pješačke površine (školskog trga). Postojećem trgu moguć je pješački pristup sa zapada, sa županijske ceste i s istoka, s lokalne prometnice uz koji su smještene građevine javne i društvene namjene. Parking za potrebe vrtića planira se uz sporednu prometnicu, na istočnom dijelu parcele, a predviđa se i korištenje postojećeg parkirališta koje se nalazi uz groblje za potrebe zaposlenika vrtića. Gospodarski prilaz građevini vrtića predviđa se sa zapadne strane, sa županijske ceste.

Sama zgrada vrtića smještena je i koncipirana tako da se omogući ulaz s postojeće javne pješačke površine, orijentacija prostorija vrtićkih skupina prema jugu i prema istoku, pogled iz istih prema Repaškoj šumi i smještanje igrališta vrtića u istočnom dijelu parcele, kao nastavka zelene zone uz postojeću pješačku stazu.

Uglavnom je vrtić organiziran tako da se gospodarski dio odvoji od dijela za boravak djece. Ulaz u vrtić smješten je u njegovom centralnom dijelu, preko natkrivenog predprostora i vjetrobrana. Uz vjetrobran je smještena soba za izolaciju bolesnog djeteta sa zasebnim sanitarnim čvorom, koja je vezana na prostoriju za odgajatelje. Iz vjetrobrana se ulazi u ulazni hall, koji se s prostorom dvorane odnosno spavaone može povezati kako bi se dobio prostor za priredbe, zajedničke aktivnosti vrtićkih skupina i slično. Uz dvoranu je smješteno spremište didaktike. Iz ulaznog hall-a, u njegovom istočnom dijelu, nastavlja se hodnik preko kojeg se ulazi u garderobe vrtićkih skupina. Iz garderoba se ulazi u boravak skupina i u sanitarni prostor, iz kojeg je moguć izlaz na vrtićko dvorište. Iznad svake skupine nalazi se dio potkrovlja u kojem je moguće organizirati dodatno spremište.

Uz južni dio ulaznog hall-a, desno od ulaza, smještene su sanitarije posjetitelja, a u zapadnom dijelu građevine smješteni su gospodarski sadržaji vrtića, koji su s ostatkom građevine vezani hodnikom. Iz tog hodnika pristupa se prostoriji za odgajatelje, vešeraju i kuhinji. Gospodarski dio građevine ima odvojen pristup. Iz natkrivenog vanjskog prostora moguć je ulaz u energanu ili u predprostor kuhinje. Iz predprostora kuhinje ulazi se u prostoriju za prijem hrane ili u garderobu zaposlenika, a kroz te prostore ulazi se u kuhinju. S vanjske strane građevine smještena je još prostorija za otpad, kojoj se pristupa izvana ili direktno iz prostora kuhinje.

1.1.3. Iskaz površina

Iskaz neto površina planirane zgrade vrtića (sivom bojom označeni su vanjski natkriveni prostori):

OZNAKA U TLOCRTU	PROSTOR	POVRŠINA (m ²)
1	natkriveni ulaz	8,37
2	vjetrobran	7,68
3	ulazni hall i komunikacija	41,16
4	dvorana / spavaona	33,91
5	garderoba skupina 1	8,76
6	garderoba skupina 2	8,76
7	sanitarije skupina 1	6,82
8	sanitarije skupina 2	6,82
9	boravak skupina 1	65,52
10	terasa skupina 1	19,34
11	boravak skupina 2	62,27
12	terasa skupina 2	22,60
13	spremište didaktičke opreme	15,95
14	sanitarije posjetitelja ž	3,65
15	sanitarije posjetitelja m	4,57
16	soba za izolaciju bolesnog djeteta	10,29
17	soba za odgajatelje	9,98
18	sanitarije odgajatelja	2,70
19	vešeraj	6,15
20	energana	10,29
21	natkriveni gospodarski ulaz	4,95
22	predprostor	2,72
23	garderoba osoblja	5,28
24	sanitarije osoblja	2,63
25	prijem hrane	6,19
26	kuhinja	23,29
27	prostorija za otpad	3,63
28	hodnik	7,07
29	spremište skupina 2 (potkrovlje)	15,48
30	spremište skupina 1 (potkrovlje)	62,27

Neto površina zgrade vrtića iznosi: zatvoreni prostor: **433,84 m²**
natkriveni prostor: 55,26 m²

Građevinska bruto površina zgrade vrtića iznosi: prizemlje: 440,55 m²
potkrovlje: 60,43 m²
ukupno GBP: 500,98 m²

1.2. Način priključenja građevine i građevne čestice na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu

1.2.1. Prometna površina

Za dječji vrtić Repaš planira se kolni priključak sa zapadne strane čestice sa županijske ceste (gospodarski pristup) te organizacija parkirnih mjesta u istočnom dijelu parcele uz nerazvrstanu prometnicu. Postojeća k.č.br. 2184/28, k.o. Ždala ima kolni priključak sa sjeverne strane sa županijske ceste koji se uklanja te pješačke pristupe s južne, zapadne i sjeverne strane koji se zadržavaju. Planira se izvođenje nove pješačke staze kao nastavka postojeće staze u naselju. Prikaz planiranih priključaka dan je na nacrtu situacije u grafičkom dijelu projekta.

1.2.2. Vodovod

Za potrebe planirane građevine planira se izvođenje novog priključka. Građevina ima potrebu za sanitarnom i hidrantskom vodom. Za planirani priključak potrebno je ishoditi uvjete priključenja.

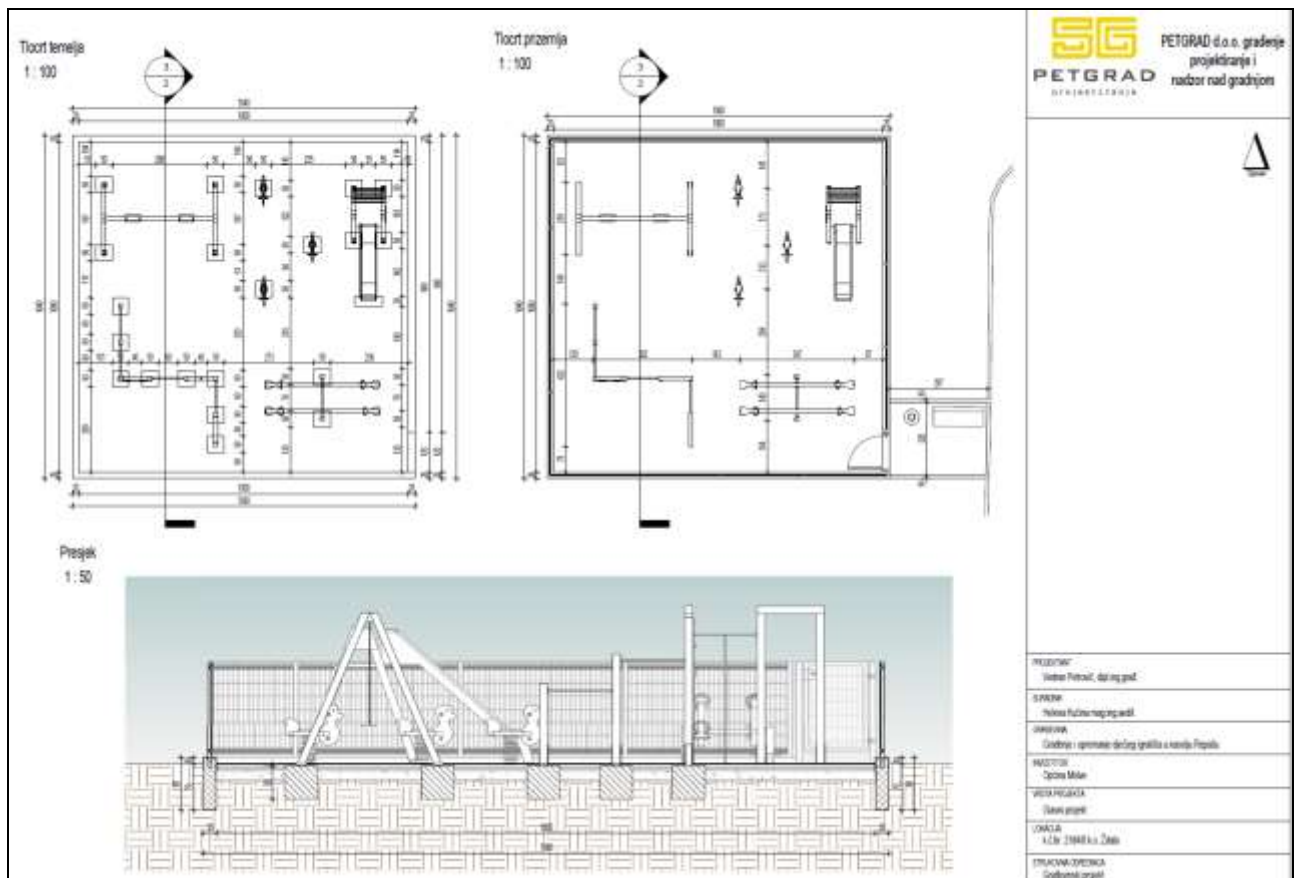
1.2.3. Odvodnja

Planirana građevina imat će sanitarnu otpadnu vodu koja se u slučaju nepostojanja javne kanalizacijske mreže planira prikupljati u vodonepropusnoj sabirnoj jami na parceli. U slučaju postojanja javne kanalizacijske mreže planira se priključenje na istu. Za planirani priključak potrebno je ishoditi uvjete priključenja.

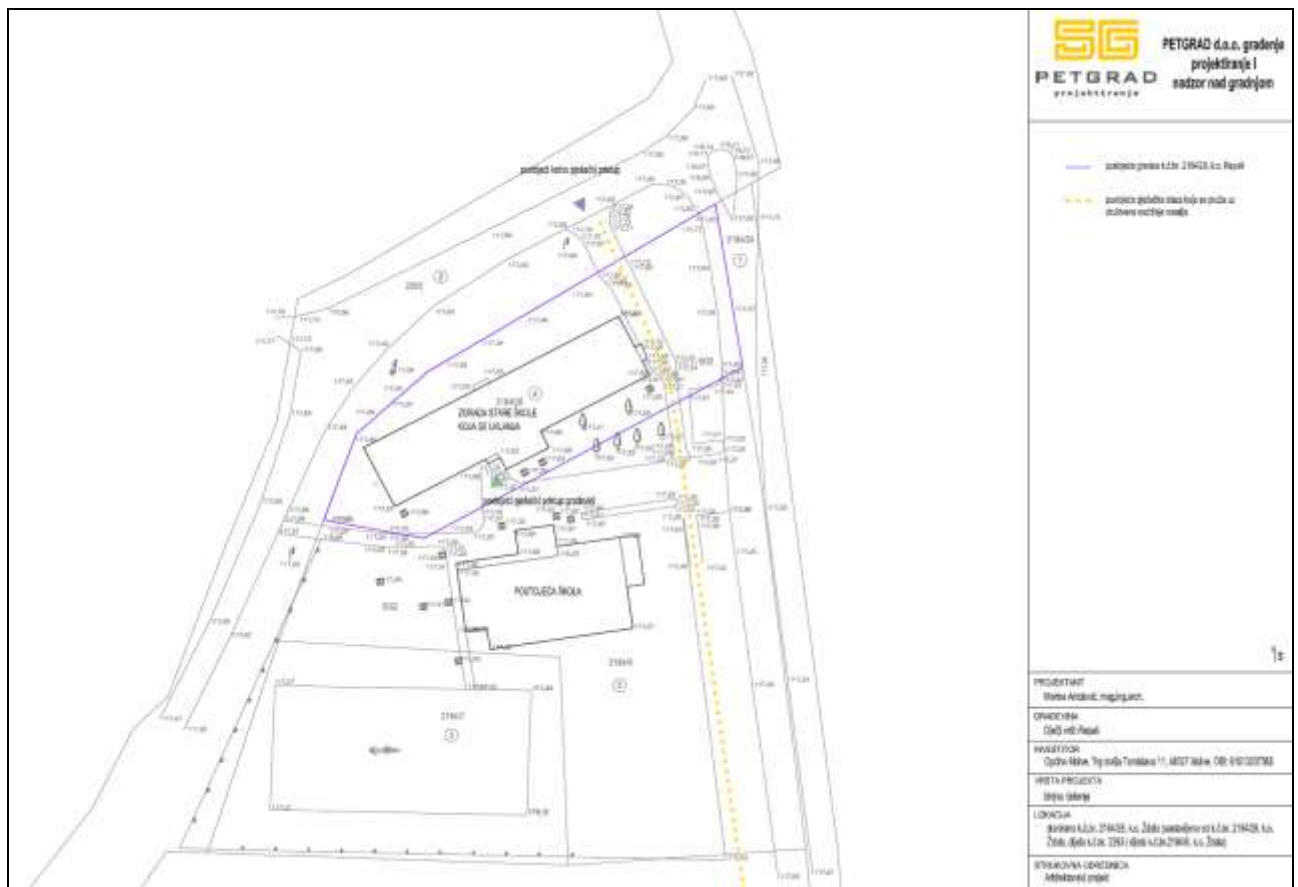
1.2.4. Električna energija

Postojeća zgrada stare škole na k.č.br. 2184/28, k.o. Ždala ima postojeći zračni priključak na javnu električnu mrežu. Planira se izvođenje podzemnog priključka i povećanje snage priključka. Za planirano povećanje priključka potrebno je ishoditi uvjete priključenja.

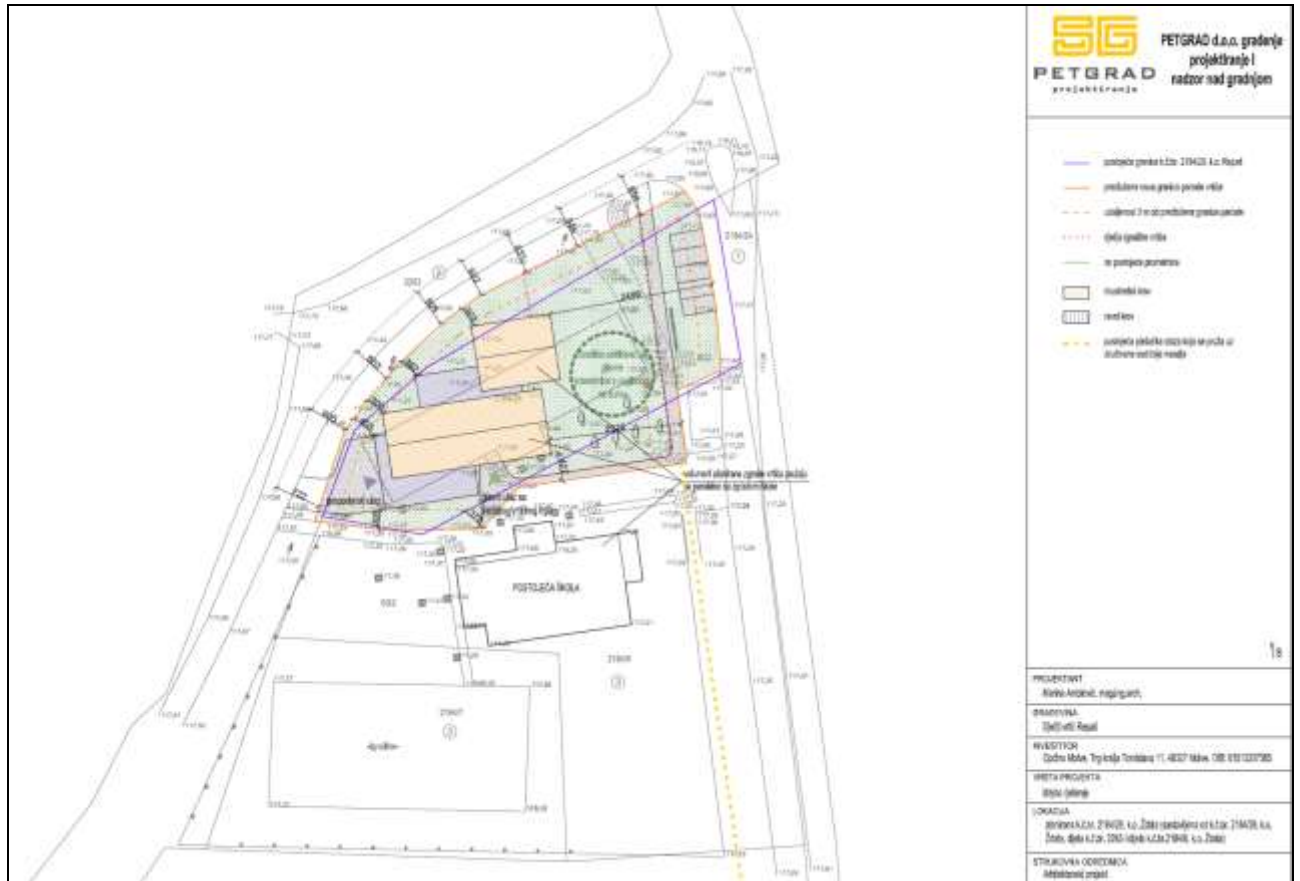
Građenje i opremanje dječjeg igrališta u naselju Repaš



Presjek i tlocrt



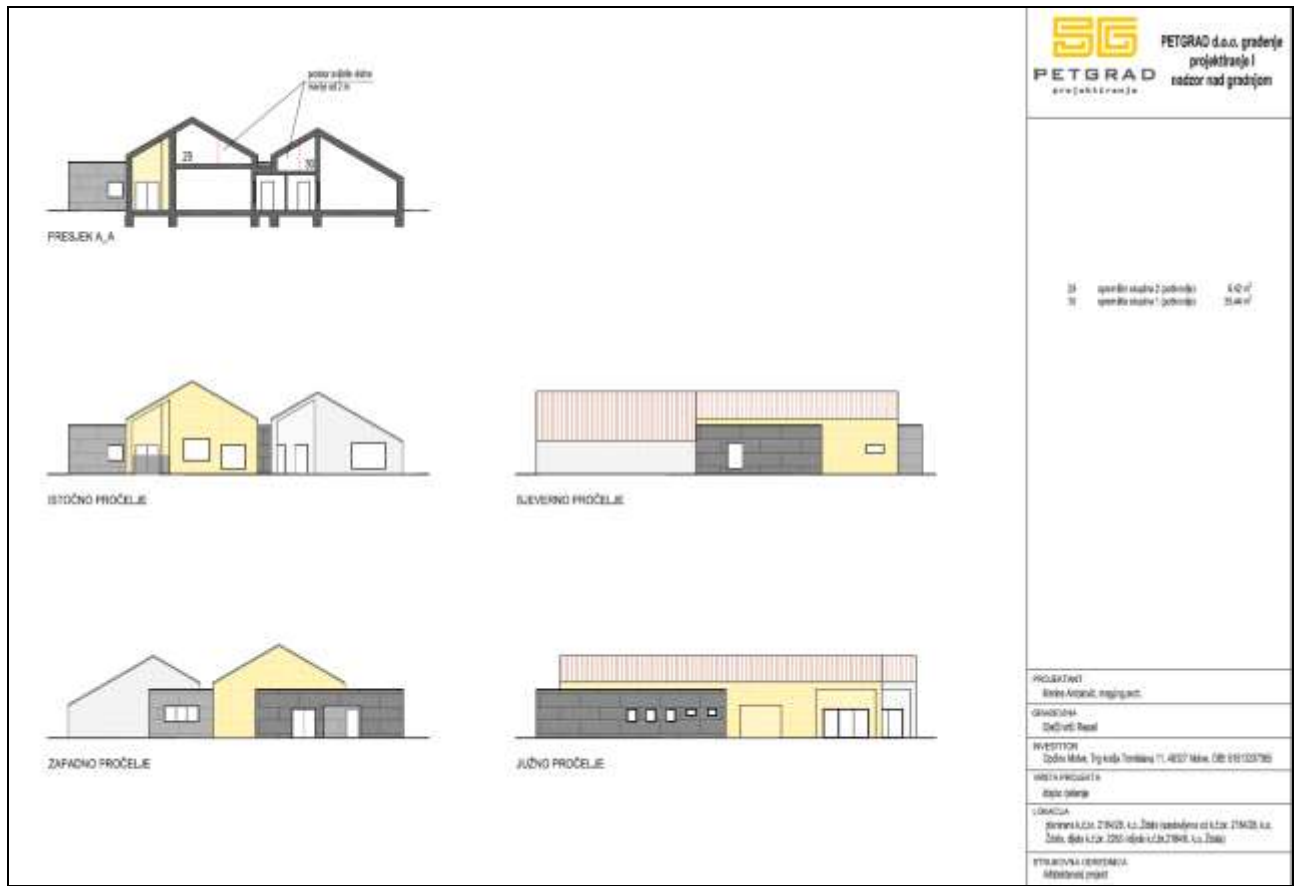
Postojeće stanje - lokacija postojeće osnovne škole i zgrade stare škole, koja se uklanja za potrebe izgradnje dječjeg vrtića u naselju Repaš



Planirano stanje - situacija



Planirano stanje s tlocrtom zgrade



Planirano stanje - presjek kroz građevinu i izgledi pročelja

UREĐENJE DRUŠTVENOG DOMA NA LOKACIJI GORNJA ŠUMA U NASELJU MOLVE



Slika 19. Uređenje društvenog doma u Gornjoj šumi u naselju Molve, 2024.

3.6. Gospodarenje otpadom na području Općine



Slika 20.: Lokacija planiranog reciklažnog dvorišta RD i kompostišta KO unutar gospodarske zone „Krbulin“ (I, K) sjeveroistočno od naselja Molva

Osnovni ciljevi gospodarenja otpadom proizlaze iz državnog i EU zakonodavstva, propisa i opće ocjene gospodarenja otpadom na području Općine. Potrebno je zaustaviti trend rasta proizvedenog komunalnog otpada, povećati stupanj odvojenog prikupljanja i recikliranja te smanjiti udio odloženog biorazgradivog otpada uspostavom sustava gospodarenja komunalnim otpadom koji potiče sprječavanje nastanka otpada, odvajanje otpada na mjestu nastanka i sadrži infrastrukturu koja omogućuje ispunjavanje ciljeva i gospodarenje otpadom sukladno redu prvenstva gospodarenja otpadom: sprječavanje nastanka otpada, priprema za ponovnu uporabu, recikliranje, drugi postupci uporabe npr. energetska uporaba i zbrinjavanje otpada.

Gospodarenje otpadom na području općine Molva određeno je sljedećom dokumentacijom: Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.-2022. godine („Narodne novine“ broj 3/17), Planom gospodarenja otpadom Koprivničko-križevačke županije za razdoblje od 2008. do 2015. godine i Planom gospodarenja otpadom Općine Molva za razdoblje 2015. - 2022. godine („Službeni glasnik Općine Molva“ broj 10/17). Planom gospodarenja otpadom Općine Molva za razdoblje 2017. - 2022. godine analizirano je stanje i određene potrebne mjere vezane za gospodarenje otpadom na području Općine, a vrši se sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13) a odnosi se na djelatnosti skupljanja, prijevoza, uporabe i zbrinjavanja kao i druge vrste obrade otpada, nadzor nad tim postupcima, te nadzor i mjere koje se provode na lokacijama nakon zbrinjavanja otpada, te radnje koje poduzimaju trgovac otpadom ili posrednik.

Prostornim planom se sukladno zakonskoj regulativi i strateškim dokumentima kojima se uređuje sektor gospodarenja otpadom, te drugim posebnim propisima, omogućuje gradnja građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja: reciklažnih dvorišta, reciklažnih dvorišta za građevni otpad, kompostišta, te uključuje mogućnost gradnje i postavljanja različitih građevina i uređaja

vezanih za gospodarenje otpadom: sortirnica, skladišta neopasnog i opasnog otpada, različitih pogona za obradu otpada, zelenih otoka i td., a gospodarenje otpadom osim lokacija određenih ovim Prostornim planom moguće je unutar svih gospodarskih, proizvodno-poslovnih zona i mješovitih, pretežito poljoprivrednih zona.

Ovim planom planirane su sljedeće površine za gradnju građevina za gospodarenje otpadom na području Općine Molve:

- **postojeće reciklažno dvorište** u sjevernom dijelu naselja Molve u gospodarskoj, proizvodno-poslovnoj zoni „Poler“, oznaka RD:



Slika 11.: Planirano reciklažno dvorište RD unutar komunalno servisne zone K3, te gospodarska zona „Poler“ (I, K) u naselju Molve, planirana za gradnju silosa.

- **planirano reciklažno dvorište** na lokaciji gospodarske zone „Krbulin“, oznaka RD, sjeverno od naselja Molve:



Slika 12.: Planirano reciklažno dvorište RD s kompostištem KO unutar gospodarske zone „Krbulin“ sjeveroistočno od naselja Molve

- **planirano kompostište** na lokaciji gospodarske zone „Krbulin“, oznaka KO, sjeverno od naselja Molve (slika 20.)

Skupljanje biorazgradivog komunalnog otpada, biootpada te biljnog otpada iz poljoprivrede i šumarstva i sl. ovim Prostornim planom planirano je na kompostištu unutar gospodarske, proizvodno-poslovne zone „Krbulin“ sjeverno od naselja Molve, na k.č.br. 1618/1 k.o. Molve, oznaka KO, s pristupom čestici sa puta oznake k.č.br. 3354/5 k.o. Molve. Biološki razgradiv otpad se prikuplja kao rezultat uređenja i održavanja zelenih površina te zeleni otpad iz domaćinstva, iz

vrtova i parkova, hranu i kuhinjski otpad iz restorana, ugostiteljskih i sličnih objekata, odnosno iz proizvodnje prehrambenih proizvoda i potrebno ga je odvojeno prikupljati s ciljem kompostiranja, digestije ili energetske uporabe. Biološki razgradiv otpad može se obrađivati na način koji će se postići visok stupanj zaštite okoliša, primjenjujući različite suvremene tehnologije.

Osim izdvojenih površina određenih ovim Prostornim planom za namjenu gospodarenja otpadom, gradnja građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja dozvoljena je u svim zonama gospodarske, proizvodno-poslovne namjene, oznake I i K. Unutar mješovite, pretežito poljoprivredne namjene, oznaka M4, dozvoljeno je gospodarenje otpadom za potrebe rada eventualnog bioplinskog postrojenja ukoliko za njihovu gradnju postoje propisani uvjeti sukladno Zakonu o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji („Narodne novine“ broj 138/21 i 83/23).

Kontejneri za komunalni otpad, zatim sekundarne sirovine (staklo, papir, tekstil i sl.) mogu se postavljati na odgovarajućoj i označenoj površini u naselju (zeleni otoci) tako da se ne ometa kolni i pješački promet, te se može ograđivati tamponom zelenila ili ogradom. Opasni otpad koji se može koristiti kao sekundarna sirovina (istrošene baterije i sl.) može se skupljati u postavljenim spremnicima za tu svrhu u sklopu prostora trgovine u kojima se takvi proizvodi mogu kupiti. Zbrinjavanje otpada animalnog podrijetla Općina će osigurati s ugovorom s ovlaštenom tvrtkom odnosno ustanovom u skladu s Planom gospodarenja otpadom Općine Molve za razdoblje 2017. - 2022. godine. Postupak zbrinjavanja animalnog otpada treba započeti u trenu samog uginuća životinje koje mora biti registrirano i evidentirano kod nadležne veterinarske službe. Vlasnik uginule životinje u roku 24 sata od prijave uginuća službi koja će doći po životinju i prevesti do ovlaštene kafilerije.

Bivše odlagalište komunalnog otpada „Gaić“ je sanirano 2010. sukladno Programu sanacije i planu zatvaranja odlagališta otpada. Sanacija je izvršena in situ sa formiranjem tijela odlagališta, prekrivanjem vodonepropusnim slojem, izgradnjom obodnog kanala i ozelenjavanjem. Planirana namjena prostora je sportsko-rekreacijska, namijenjena za različite sportske i rekreacijske aktivnosti, površine 5.360 m², a nalazi se na zemljištu oznake k.č.br. 4995/3 k.o. Molve.

Lokacija za odlaganje viška iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova planirana je ovim Planom na postojećoj lokaciji „Gaić“ južno od naselja Molve, oznaka VI, na kojoj je planirano i reciklažno dvorište za građevni otpad RD .

II. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

1. Popis propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve:

ARHITEKTONSKA DJELATNOST

- Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 78/15, 114/18, 110/19)
- Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i građenja („Narodne novine“ broj 78/15, 118/18, 110/19)
- Zakon o sudskom registru („Narodne novine“ broj 1/95, 57/96, 1/98, 30/99 - uredba, 45/99, 54/05, 40/07, 91/10, 90/11, 148/13, 93/14, 110/15, 40/19, 34/22)
- Pravilnik o stručnom usavršavanju osoba koje obavljaju poslove prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“ broj 55/20)

PROSTORNO UREĐENJE

- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15)
- Zakon o naseljima („Narodne novine“ broj 39/22)
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 19/13 - (pročišćeni tekst), 137/15 - ispravak pročišćenog teksta, 123/17, 98/19 i 144/20)
- Zakon o poticanju ulaganja („Narodne novine“ broj 63/22)
- Zakon o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja („Narodne novine“ broj 69/09, 128/10, 136/12, 76/13 i 153/13)
- Zakon o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ broj 52/18)
- Zakon o društveno poticanoj stanogradnji („Narodne novine“ broj 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 07/13, 26/15, 57/18, 66/19 i 58/21)
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“ broj 78/15)
- Zakon o neprocijenjenom građevinskom zemljištu („Narodne novine“ broj 50/20)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04-ispravak, 163/04, 148/10-prestao važiti i 9/11)
- Pravilnik o općinama koje mogu donijeti prostorni plan uređenja općine smanjenog sadržaja i sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza i obveznim priložima toga plana („Narodne novine“ broj 135/10)
- Pravilnik o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ broj 136/15)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“ broj 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o zahvatima u prostoru koji se ne smatraju građenjem, a za koje se izdaje lokacijska dozvola („Narodne novine“ broj 105/17 i 108/17)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti („Narodne novine“ broj 78/13)
- Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“ broj 37/14, 154/14, 30/21 i 75/22)
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 10/14 i 95/15)
- Uredba o poticanju ulaganja („Narodne novine“ broj 156/22)

- Uredba o informacijskom sustavu prostornog uređenja („Narodne novine“ broj 115/15).

GRADNJA

- Zakon o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)
- Zakon o državnom inspektoratu („Narodne novine“ broj 115/18 i 117/21)
- Zakon o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13)
- Zakon o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19)
- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20 i 74/22)
- Pravilnik o tehničkom pregledu građevine („Narodne novine“ broj 46/18 i 98/19)
- Pravilnik o energetsom pregledu zgrade i energetsom certificiranju („Narodne novine“ broj 88/17, 90/20, 1/21 i 45/21)
- Uredba o održavanju zgrada („Narodne novine“ broj 64/97)
- Naputak o načinu rada građevinske inspekcije („Narodne novine“ broj 46/20 i 80/20)
- Posebne uzance o građenju („Narodne novine“ broj 137/21).

KOMUNALNO GOSPODARSTVO

- Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20)
- Zakon o grobljima („Narodne novine“ broj 19/98 i 50/12)
- Pravilnik o grobljima („Narodne novine“ broj 99/02)
- Odluka o evidentiranju svih nekretnina na području jedinica lokalne samouprave i ažuriranje podataka o obveznicima plaćanja komunalne naknade („Narodne novine“ broj 87/15)

ZAŠTITA OKOLIŠA

- Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18)
- Zakon o Fondu za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost („Narodne novine“ broj 107/03 i 144/12)
- Nacionalni plan djelovanja na okoliš („Narodne novine“ broj 46/02 i 78/15)
- Plan intervencija u zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 82/99, 86/99 i 12/01)
- Pravilnik o mjerama otklanjanja štete u okolišu i sanacijskim programima („Narodne novine“ broj 145/08)
- Pravilnik o registru onečišćavanja okoliša („Narodne novine“ broj 3/22)
- Pravilnik o registru postrojenja u kojima su prisutne opasne tvari i o očevidniku prijavljenih velikih nesreća („Narodne novine“ broj 139/14)
- Uredba o informacijskom sustavu zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 68/08)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14 i 3/17)
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17)
- Uredba o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08)
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari („Narodne novine“ broj 44/14, 31/17 i 45/17)
- Uredba o odgovornosti za štete u okolišu („Narodne novine“ broj 31/17 i 50/20)

ZAŠTITA PRIRODE

- Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19)
- Zakon o sprječavanju unošenja i širenja stranih te invazivnih stranih vrsta i upravljanju njima („Narodne novine“ broj 15/18 i 14/19)

- Strategija i akcijski plan zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 143/08)
- Strategija i akcijski plan zaštite prirode Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2025. godine („Narodne novine“ broj 72/17)
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“ broj 80/19)
- Uredba o proglašenju Regionalnog parka "Mura-Drava" („Narodne novine“ broj 22/11)
- Pravilnik o jedinstvenom vizualnom identitetu sustava upravljanja zaštićenim područjima u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 108/14)
- Pravilnik o ciljevima očuvanja i osnovnim mjerama za očuvanje ptica u području ekološke mreže („Narodne novine“ broj 15/14)

ZAŠTITA KULTURNIH DOBARA

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22)
- Pravilnik o obliku, sadržaju i načinu vođenja Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 19/23)
- Pravilnik o mjerilima za utvrđivanje vrijednosti pokretnina koje imaju kulturnu, umjetničku ili povijesnu vrijednost („Narodne novine“ broj 77/04)
- Pravilnik o arheološkim istraživanjima („Narodne novine“ broj 102/10 i 2/20)
- Pravilnik o dokumentaciji za izdavanje prethodnog odobrenja za radove na kulturnom dobru („Narodne novine“ broj 134/15)
- Pravilnik o uvjetima, načinu i postupku čuvanja i korištenja dokumentacijske građe („Narodne novine“ broj 77/15)
- Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske: <https://registar.kulturnadobra.hr/#/>

ZAŠTITA I SPAŠAVANJE, ZAŠTITA OD POŽARA, ZAŠTITA OD BUKE

- Zakon o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22)
- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda („Narodne novine“ broj 73/97 i 174/04)
- Zakon o vatrogastvu („Narodne novine“ broj 125/19 i 114/22)
- Zakon o zaštiti na radu („Narodne novine“ broj 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18)
- Zakon o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10 i 114/22)
- Zakon o nadzoru državne granice („Narodne novine“ broj 83/13, 27/16, 114/22 i 151/22)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima („Narodne novine“ broj 108/95, 56/10 i 114/22)
- Zakon o zaštiti od buke („Narodne novine“ broj 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
- Zakon o zaštiti zraka („Narodne novine“ broj 127/19 i 57/22)
- Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja („Narodne novine“ broj 14/19)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka („Narodne novine“ broj 143/21)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe („Narodne novine“ broj 35/94, 55/94 i 142/03)
- Pravilnik o praćenju emisija onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora („Narodne novine“ broj 1/06)
- Plan zaštite i spašavanja na području Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 96/10)
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja („Narodne novine“ broj 30/14 i 67/14)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara („Narodne novine“ broj 29/13 i 87/15)
- Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije („Narodne novine“ broj 35/94, 110/05 i 28/10)

- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara („Narodne novine“ broj 56/12)
- Pravilnik o uvjetima i načinu provedbe sigurnosnih mjera kod skladištenja eksplozivnih tvari („Narodne novine“ broj 26/09, 41/09 i 66/10)
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama („Narodne novine“ broj 54/99 i 155/22)
- Pravilnik o minimumu opreme i sredstava za rad određenih vatrogasnih postrojbi dobrovoljnih vatrogasnih društava („Narodne novine“ broj 91/02)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“ broj 69/16)
- Plan intervencija u zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 82/99, 86/99 i 12/01)

ENERGETIKA

- Zakon o energiji („Narodne novine“ broj 120/12, 14/14, 95/15, 102/15 i 68/18)
- Zakon o regulaciji energetske djelatnosti („Narodne novine“ broj 120/12 i 68/18)
- Zakon o energetske učinkovitosti („Narodne novine“ broj 127/14, 116/18, 25/20, 32/21 i 41/21)
- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji („Narodne novine“ broj 138/21)
- Pravilnik o energetskom pregledu zgrade i energetskom certificiranju („Narodne novine“ broj 88/17, 90/20, 1/21 i 45/21)
- Pravilnik o sustavnom gospodarenju energijom u javnom sektoru („Narodne novine“ broj 18/15 i 6/16)
- Pravilnik o sustavu obveze energetske učinkovitosti („Narodne novine“ broj 41/19)
- Pravilnik o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije („Narodne novine“ broj 88/12)
- Pravilnik o Registru obnovljivih izvora energije i kogeneracije te povlaštenih proizvođača („Narodne novine“ broj 87/19)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama („Narodne novine“ broj 128/15, 70/18, 73/18, 86/18)

ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

- Zakon o elektroničkim komunikacijama („Narodne novine“ broj 76/22)
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obvezama investitora radova ili građevine („Narodne novine“ broj 75/13)
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama („Narodne novine“ broj 57/14)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju („Narodne novine“ broj 114/10 i 29/13)
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme („Narodne novine“ broj 131/12, 92/15 i 10/21)

POLJOPRIVREDA

- Zakon o poljoprivredi („Narodne novine“ broj 118/18, 42/20, 127/20, 52/21 i 152/22)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22)
- Zakon o obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 29/18, 32/19 i 18/23)
- Zakon o potpori poljoprivredi i ruralnom razvoju („Narodne novine“ broj 115/18 i 52/21)
- Zakon o uzgoju domaćih životinja („Narodne novine“ broj 70/97, 36/98, 151/03, 132/06 i 14/14)
- Pravilnik o mjerilima za utvrđivanje osobito vrijednog obradivog (P1) i vrijednog obradivog (P2) poljoprivrednog zemljišta („Narodne novine“ broj 23/19)
- Pravilnik o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja („Narodne novine“ broj 71/19)
- Pravilnik o držanju pčela i katastru pčelinje paše („Narodne novine“ broj 18/08, 29/13, 42/13 i 65/14)

- Pravilnik o uvjetima kojima moraju udovoljavati farme i uvjetima za zaštitu životinja na farmama („Narodne novine” broj 11/10 i 28/10)
- Pravilnik o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine” broj 98/22)
- Pravilnik o evidenciji uporabe poljoprivrednog zemljišta („Narodne novine” broj 54/19, 126/19 i 147/20)

ŠUMARSTVO I LOVSTVO

- Zakon o šumama („Narodne novine” broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20 i 145/20)
- Zakon o lovstvu („Narodne novine” broj 99/18, 32/19 i 32/20)
- Pravilnik o uređivanju šuma („Narodne novine” broj 97/18, 101/18, 31/20 i 99/21)
- Pravilnik o čuvanju šuma („Narodne novine” broj 28/15)
- Pravilnik o sadržaju, načinu izrade i postupku donošenja, odnosno odobravanja lovnogospodarske osnove, programa uzgoja divljači i programa zaštite divljači („Narodne novine” broj 40/06, 92/08, 39/11 i 41/13)
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na šumi i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine” broj 87/19)
- Uredba o zakupu šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine” broj 55/19)

VODNO GOSPODARSTVO

- Zakon o vodama („Narodne novine” broj 66/19, 84/21 i 47/23)
- Zakon o vodnim uslugama („Narodne novine” broj 66/19)
- Pravilnik o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora („Narodne novine” broj 97/10 i 31/13)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda („Narodne novine” broj 26/20)
- Pravilnik uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta („Narodne novine” broj 66/11 i 47/13)
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda, kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda („Narodne novine” broj 3/11)
- Uredba o uvjetima davanja koncesija za gospodarsko korištenje voda („Narodne novine” broj 89/10, 46/12, 51/13 i 120/14)
- Uredba o standardu kakvoće voda („Narodne novine” broj 96/19, 20/23 i 50/23)
- Odluka o granicama vodnih područja („Narodne novine” broj 79/10)
- Državni plan za zaštitu voda („Narodne novine” broj 8/99)
- Državni plan mjera za slučaj izvanrednih i iznenadnih onečišćenja voda („Narodne novine” broj 5/11)
- Državni plan obrane od poplava („Narodne novine” broj 84/10)
- Strategija upravljanja vodama („Narodne novine” broj 91/08)

RUDARSTVO

- Zakon o rudarstvu („Narodne novine” broj 56/13, 14/14, 52/18, 115/18 i 98/19)
- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine” broj 52/18, 52/19 i 30/21)
- Pravilnik o katastru istražnih prostora i eksploatacionih polja, te o načinu vođenja evidencije, zbirke isprava i popisa rudarskih poduzeća i samostalnih poduzetnika kojima su izdana odobrenja za istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina („Narodne novine” broj 44/91)
- Pravilnik o prikupljanju podataka, načinu evidentiranja i utvrđivanja rezervi mineralnih sirovina te o izradi bilance tih rezervi („Narodne novine” broj 48/92 i 60/92)

- Pravilnik o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda („Sl.list“ 43/79, 41/81, 15/82 i 53/91)
- Pravilnik o eksploataciji mineralnih sirovina („Narodne novine“ broj 125/98)
- Pravilnik o istraživanjima mineralnih sirovina („Narodne novine“ broj 125/98)
- Uredba o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova („Narodne novine“ broj 109/11)

TURIZAM I UGOSTITELJSTVO

- Zakon o turizmu („Narodne novine“ broj 156/23)
- Zakon o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma („Narodne novine“ broj 52/19 i 42/20)
- Zakon o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“ broj 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20, 42/20 i 126/21)
- Zakon o pružanju usluga u turizmu („Narodne novine“ broj 130/17, 25/19, 98/19, 42/20 i 70/21)
- Pravilnik o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine Kampovi („Narodne novine“ broj 54/16, 68/19 i 120/19)
- Pravilnik o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli („Narodne novine“ broj 56/16 i 120/19)
- Pravilnik o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu („Narodne novine“ broj 9/16, 54/16, 61/16, 69/17 i 120/19)
- Pravilnik o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 54/16, 69/17 i 120/19)

PROMET

- Zakon o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21)
- Zakon o prijevozu u cestovnom prometu („Narodne novine“ broj 41/18, 98/19, 30/21 i 89/21)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama („Narodne novine“ broj 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64,15, 108/17, 70/19 i 42/20)
- Zakon o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima („Narodne novine“ broj 64/73 i 53/91)
- Zakon o plovidbi i lukama unutarnjih voda („Narodne novine“ broj 109/07, 132/07, 51/13, 152/14 i 118/18)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14)
- Pravilnik o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama („Narodne novine“ broj 92/19)
- Pravilnik o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa („Narodne novine“ broj 110/01)
- Pravilnik o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti („Narodne novine“ broj 78/14 i 43/20)
- Pravilnik o održavanju cesta („Narodne novine“ broj 90/14 i 3/21)
- Pravilnik o autobusnim stajalištima („Narodne novine“ broj 119/07)
- Pravilnik o biciklističkoj infrastrukturi („Narodne novine“ broj 28/16)
- Uredba o određivanju mjerila plovnih putova za utvrđivanje plovnosti na državnim vodnim putovima („Narodne novine“ broj 28/09)
- Uredba o tehničko-tehnološkim uvjetima za luke i uvjetima sigurnosti plovidbe u lukama i pristaništima unutarnjih voda („Narodne novine“ broj 32/09)
- Uredba o pristaništima unutarnjih voda („Narodne novine“ broj 134/08)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 41/22)

OTPAD

- Zakon o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 84/21)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 81/20)
- Pravilnik o načinima i uvjetima odlaganja otpada, kategorijama i uvjetima rada za odlagališta otpada („Narodne novine“ broj 114/15, 103/18 i 56/19)
- Pravilnik o termičkoj obradi otpada („Narodne novine“ broj 75/16)
- Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest („Narodne novine“ broj 69/16)
- Pravilnik o ambalaži i otpadnoj ambalaži („Narodne novine“ broj 88/15, 78/16, 116/17, 14/20 i 144/20)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom iz rudarske industrije („Narodne novine“ broj 88/15 i 22/19)
- Naputak o glomaznom otpadu („Narodne novine“ broj 79/15)
- Uredba o gospodarenju komunalnim otpadom („Narodne novine“ broj 50/17, 84/19 i 14/20)
- Strategija gospodarenja otpadom Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 130/05)
- Strategija održivog razvitka Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 30/09)
- Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. do 2022. godine („Narodne novine“ broj 3/2017)

KATASTAR

- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina („Narodne novine“ broj 112/18)
- Zakon o Nacionalnoj infrastrukturi prostornih podataka („Narodne novine“ broj 56/13)
- Pravilnik o registru zgrada („Narodne novine“ broj 7/21)
- Pravilnik o registru prostornih jedinica („Narodne novine“ broj 37/20)
- Pravilnik o katastru zemljišta („Narodne novine“ broj 84/07 i 148/09)
- Pravilnik o katastru infrastrukture („Narodne novine“ broj 77/21)
- Pravilnik o katastarskoj izmjeri („Narodne novine“ broj 59/20)
- Pravilnik o parcelacijskim i drugim geodetskim elaboratima („Narodne novine“ broj 86/07, 25/09 i 148/09)
- Pravilnik o načinu označavanja imena naselja, ulica i trgova te o obilježavanju zgrada brojevima („Narodne novine“ broj 4/90 i 91/11)
- Uredba o snimanju iz zraka („Narodne novine“ broj 70/16 http://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2016_07_70_1666.html i 77/20)

2. Popis dokumentacije korištene u izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve

- Prostorni plan Koprivničko - križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/01, 8/07, 13/12, 5/14, 3/21 i 6/21-pročišćeni tekst)
- Prostorni plan uređenja Općine Molve ("Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije" broj 11/00, 5/04, 5/11 i 8/14; i „Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/19 i 8/19-pročišćeni tekst)
- Izvješća o stanju u prostoru Općine Molve:
 1. "CPA", Zagreb broj 6/96,
 2. "CPA", Zagreb broj 12/98,
 3. "CPA", Zagreb broj 2/01,
 4. "Prostor", Bjelovar broj 4/03.
- Plan razvoja Koprivničko - križevačke županije za razdoblje 2021-2027 („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 25/21)

- Akcijski plan razvoja održivog turizma u Koprivničko-križevačkoj županiji („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije” broj 3/21)
- Rudarsko-geološka studija Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije” broj 7/15)
- **projekti priloženi**

3. Dokumentacija šireg područja:

- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 106/17)
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 50/99 i 84/13)
- Nacionalna strategija zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 46/02)
- Strategija održivog razvitka Republike Hrvatske („Narodne novine” broj 30/09)
- Strategija razvoja održivog turizma do 2030. godine („Narodne novine“ broj 2/23)
- Strategija energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030 s pogledom na 2050 godinu („Narodne novine” broj 25/20)
- Industrijska strategija Republike Hrvatske 2014-2020 („Narodne novine” broj 126/14)
- Strategija regionalnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje do kraja 2020. godine („Narodne novine” broj 75/17)
- Strategija razvoja turizma Republike Hrvatske do 2020. godine („Narodne novine” broj 55/13)
- Program ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014-2020.
- Strategija prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. godine s pogledom na 2070. godinu („Narodne novine” broj 46/20)
- Hrvatska strategija za vodik do 2050. godine („Narodne novine” broj 40/22)

III. ZAHTJEVI NADLEŽNIH JAVNOPRAVNIH TIJELA

prema Zakonu o prostornom uređenju
(„Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23):

- čl. 3. Zakona - **Pojmovi:** zahtjevi za izradu prostornog plana su prijedlozi, podaci, planske smjernice, propisani dokumenti i drugi akti s kojima javnopravna tijela prema posebnom propisu sudjeluju u izradi prostornog plana ili koji se prema tim propisima koriste u postupku izrade plana.
- čl. 90. Zakona - **Zahtjevi za izradu prostornog plana:** - nositelj izrade dostavlja javnopravnom tijelu odluku o izradi prostornog plana s pozivom da mu u roku od najviše trideset dana, odnosno u roku koji odredi tom odlukom, dostavi zahtjeve za izradu prostornog plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.
- ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu prostornog plana u određenom roku, smatra se da zahtjeva nema. U tom slučaju u izradi i donošenju prostornog plana uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na prostorni plan prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.
- u zahtjevima za izradu prostornog plana moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti.

RB	NADLEŽNO JAVNOPRAVNO TIJELO / PRAVNA OSOBA	ZAHTJEV		PROMJENA U PLANU
		DATUM	SADRŽAJ	TEKST/ GRAFIKA
1.	<p>Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije</p> <p>Koprivnica, Florijanski trg 4/II</p> <p>Klasa: 350-02/03-01/03 Urbroj: 2137-112-23-17 Datum: 14.02.2023.</p>	28.03.2023.	<p>- uvidom u dokumentaciju koja se nalazi na službenim internetskim stranicama Općine Molve, te razmatranjem poglavlja koja se odnose na zaštićene dijelove prirode i zaštićena područja dajemo Vam sljedeće očitovanje/mišljenje:</p> <p>U poglavlju 6.2. Prirodna baština, u članku 84.a</p> <p>- stavak 3. treba izmijeniti tako da glasi: „(3) Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“ broj 80/19) u obuhvatu Predmetnog plana nalaze se područja ekološke mreže Natura 2000 i to: - HR1000014 Gornji tok Drave koje je definirano kao područje očuvanja značajno za ptice (POP) i - HR5000014 Gornji tok Drave koje je definirano kao područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS).“</p> <p>- stavak 4. treba izmijeniti tako da glasi: „(4) Prostorni obuhvat područja Regionalnog parka Mura-Drava iz stavka 1. ovog članka i ekološke mreže Natura 2000 iz stavka 3. ovog članka prikazani su na karti 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u mjerilu 1: 25.000.“</p> <p>U članku 130.</p> <p>- stavak 1. treba izmijeniti tako da glasi: „(1) Zaštićeno područje iz članka 84.a i područje ekološke mreže Natura 2000 iz članka 84.a stavka 3. sastavni su dio od strane UNESCO-a proglašenog Rezervata biosfere Mura-Drava-Dunav.“</p> <p>- u stavku 2. alineji 7. tekst koji glasi: „članak 25. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13 i 15/18)“, zamijenite tekstem koji glasi: „članak 25. i 28. („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19)“.</p> <p>- stavak 6. treba izmijeniti tako da glasi: „(4) Za zahvate na zaštićenom području Regionalnog parka Mura-Drava za koje je sukladno posebnim propisima iz područja prostornog uređenja i posebnim propisima iz područja gradnje potrebno ishoditi akt za građenje, potrebno je od nadležnog upravnog tijela jedinice područne (regionalne) samouprave, nadležnog za zaštitu prirode utvrditi uvjete zaštite prirode i ishoditi potvrdu, sukladno članku 143. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19)“.</p> <p>Za zahvate na zaštićenom području Regionalnog parka Mura-Drava za koji nije potrebno ishoditi akt kojim se odobrava građenje prema posebnom propisu kojim se uređuje gradnja, potrebno je od nadležnog upravnog tijela jedinice područne (regionalne) samouprave nadležnog za zaštitu prirode ishoditi dopuštenje sukladno članku 144. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19)“.</p> <p>Za zahvate u područjima ekološke mreže Natura 2000 iz članka 84.a stavka 3. potrebno je provesti postupak Ocjene prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu kod nadležnog upravnog tijela jedinice područne (regionalne) samouprave nadležnog za zaštitu prirode.“</p>	- PRIHVAĆA SE

2.	<p>INA d.d. Zagreb Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Upravljanje projektima i ishođenje dozvola IPNP, Ishođenje dozvola IPNP</p> <p>Avenija Večeslava Holjevcica 10 10002 Zagreb</p> <p>Naš znak - Re: 001/50457184/24-01-23/142-037/AK Datum: 02.02.2023.</p>	28.03.2023.	<ul style="list-style-type: none"> - na području administrativnih granica Općine Molve nalaze se dva postojeća eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU) „Gola“ i „Molve“, odobreni istražni prostor „DR-02“ - II.FAZA, jedno buduće EPU“Severovci“ i istražni prostor ugljikovodika „DR-02“ na kojima je INA d.d. investitor sukladno odredbama Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19 i 30/21), - granice postojećih EPU „Gola“, EPU „Molve“, planiranog EPU“Severovci“ i istražnog prostora „DR-02“, te postojećim i planiranim naftno-rudarskim objektima u nadležnosti INA d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, kao i pripadajuću datoteku formata „ (HTRS96/TM sustav) - posebni uvjeti INA d.d. Zagreb na osnovu propisanih dokumenata odnose se na sigurnosni pojas od 100 m lijevo i desno od naših cjevovoda, unutar kojega je potrebno zatražiti uvjete prilikom bilo kakvih zahvata u tom prostoru. Posebnim uvjetima određuju se zaštitni pojasevi oko instalacija INA-e, a u cilju sigurnosti ljudi i objekata u kojima žive ili borave ljudi. Zaštitni pojasevi definiraju se prilikom izdavanja posebnih uvjeta kod gradnje stabilnih objekata koji nisu u funkciji INA-nih instalacija, - zaštitni pojasevi ovise o promjeru i radnom tlaku cjevovoda, a generalno zaštitni pojas iznosi 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda (plinovod, naftovod, produktovod i slično). Unutar zaštitnog pojasa zabranjeno je graditi stabilne objekte namijenjene stalnom ili povremenom boravku ljudi, odnosno objekte koji nisu u funkciji proizvodnje nafte i plina, - uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas cjevovoda može biti: <ul style="list-style-type: none"> - za promjer cjevovoda do 125 mm.....10 m - za promjer cjevovoda od 125 mm do 300 mm...15 m - za promjer cjevovoda od 300 mm do 500 mm...20 m - za promjer cjevovoda veći od 500 mm.....30 m - oko izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi 30 m u polumjeru oko osi bušotine. Kod trajno napuštenih bušotina (likvidirane - kanal bušotine se nalazi 1,5-2,0 m pod zemljom), sigurnosna - zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi iznosi 3 m u polumjeru oko osi kanala trajno napuštene bušotine, - u zelenom pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m, - kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, el. kablovi, tel. kablovi i ostalo) s INA-nim instalacijama, minimalna međusobna udaljenost mora biti 5 m, računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba instalacija INA-e, - na mjestima križanja infrastrukturnih instalacija s instalacijama INA-e, potrebno ih je postaviti ispod instalacija INA-e, - vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m, računajući od donje kote cjevovoda INA-e do gornje kote cjevovoda ili kabela koji se polaže. Kut križanja mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta križanja obvezno se postavlja pocinčana rešetka, kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel, - na mjestima križanja i paralelnog hoda prometnica, željezničke pruge, vodotoka, kanalske mreže i dr. s našim instalacijama, međusobna udaljenost definirana je posebnim propisima i sastavni je dio posebnih uvjeta. 	- PRIHVAĆA SE
----	---	-------------	---	---------------

3.	<p>Županijska uprava za upravljanje županijskim i lokalnim cestama Koprivničko-križevačke županije</p> <p>49350 Križevci, I.Z. Dijankovečkog 3</p> <hr/> <p>Klasa: 350-02/22-01/001 Urbroj: 2137-113-22-06-23-004 Datum: 06.02.2023.</p>	28.03.2023.	- vezano za V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve nema posebnih zahtjeva.	-
4.	<p>Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije Koprivnica</p> <hr/> <p>Klasa: 350-01/22-01/02 Urbroj: 2137-66-3-23-19 Datum: 27.02.2023.</p>	17.12.2021.	- V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve moraju biti usklađene s Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/01, 5/04-ispravak, 9/04-vjerodostojno tumačenje, 8/07, 13/12, 5/14, 3/21, 6/21-pročišćeni tekst, 36/22 i 3/23-pročišćeni tekst) koji je dostupan na stranici Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije: https://www.prostorno-kkz.hr/prostorni-planovi/prostorni-plan-koprivnicko-krizevacke-zupanije .	- PRIHVAĆA SE.
5.	<p>GRAD ĐURĐEVAC</p> <p>Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti</p> <p>Đurđevac, S. Radića 1</p> <hr/> <p>Klasa: 350-02/23-01/04 Urbroj: 2137/03-02-01/06-23-2 Datum: 06.02.2023.</p>	28.03.2023.	<p>- prilikom izrade V. izmjena i dopuna PPUO Molve - potrebno je uskladiti na kontaktnom području Općine Molve i Grada Đurđevca sa Prostornim planom uređenja Grada Đurđevca i njegovim izmjenama i dopunama („Službene novine Grada Đurđevca“ broj 5/04, 6/04, 1/08, 1/09, 4/11, 6/15, 6/20 i 9/20-pročišćeni tekst)</p> <p>- potrebno je obratiti pozornost na kontaktno područje Općine Molve i Grada Đurđevca, odnosno na infrastrukturu koja se na tom dijelu proteže na području Grada Đurđevca i nastavlja na području Općine Molve.</p>	- PRIHVAĆA SE.

6.	<p>HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb</p> <p>10110 Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9</p> <hr/> <p>Klasa: 350-05/23-01/43 Urbrj: 376-05-3-23-02 Datum: 24.01.2023.</p>	28.03.2023.	<p>- prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama - ZEK („Narodne novine“ broj 76/22) elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 59. st. 2. ZEK-a elektronička infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja,</p> <p>- temeljem odredbi čl. 59. st. 3. ZEK-a Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12 i 92/15 i 10/21),</p> <p>- temeljem odredbi čl. 59. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja,</p> <p>- sukladno odredbama čl. 76. Zakona o prostornom uređenju prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture i u skladu s time predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:</p> <p>- novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova odrediti planiranjem koridora primjenjujući sljedeća načela:</p> <ul style="list-style-type: none"> • za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina, • za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina, • za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga, a iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva, • za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju, te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora, • novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatiima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i /ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i 	- PRIHVATILA SE.
----	--	-------------	--	------------------

			<p>izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničarska područja, - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničarska područja, <p>vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i /ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.</p> <ul style="list-style-type: none"> - prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. - podatke o postojećoj elektroničkoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničnih komunikacijskih vodova (popis u privitku). - prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade je dužan pribaviti mišljenje HAKOM-a. 	
7.	<p>HOPS</p> <p>Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Sektor za razvoj investicija i izgradnju Zagreb</p> <p>10000 Zagreb, Kupska 4</p> <hr/> <p>Klasa: 700/23-07/65 Urbrj: 3-200-002-01/IV-23-02 76-05-3-23-02 Datum: 25.01.2023.</p>	28.03.2023.	<ul style="list-style-type: none"> - HOPS je jedini operator elektroenergetskog prijenosnog sustava u Republici Hrvatskoj i vlasnik cjelokupne hrvatske prijenosne mreže naponske razine 400 kV, 220 kV i 110 kV, te posjeduje dozvolu za obavljanje energetske djelatnosti prijenosa električne energije kao regulirane javne usluge. - HOPS je odgovoran za planiranje, razvoj i izgradnju prijenosne mreže kao i za izvođenje priključaka korisnika prijenosne mreže i stvaranja tehničkih uvjeta za priključenje korisnika mreže prema uvjetima propisanim zakonskim aktima kojima se uređuje područje energetike, - uvidom u predmetni Prostorni plan i pogonsku i tehničku dokumentaciju organizacijske jedinice HOPS-a Prijenosnog područja Zagreb je utvrđeno sljedeće: <ul style="list-style-type: none"> - obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u nadležnosti HOPS-a, utvrđeno je da na području Općine Molve nema postojećih visokonaponskih dalekovoda i postrojenja, i planira se izgradnja VN dalekovoda PL DV 2x400 kV RP Drava - RP Razbojište. - uvidom u grafički dio Plana (karta 2.1. Infrastrukturni sustavi - Energetski sustavi) utvrđeno je da je trasa planiranog VN dalekovoda precizno ucrtana, isto tako kvalitetno opisana i navedena u tekstualnom dijelu Odredbi za provođenje istog prostornoplanskog dokumenta, naslov Građevine od važnosti za Državu i Županiju u čl. 6. - potrebno je u tekstualnom dijelu Plana, Odredbi za provođenje utvrditi vrijednost zaštitnog koridora za planiranu infrastrukturnu građevinu. Zaštitni koridor za planirani dalekovod napona 2x400 kV iznosi 100 metara, 	- PRIHVAĆA SE.

			<p>50 m lijevo i 50 m desno od uzdužne osi prijenosnog voda, sukladno čl.222 Mrežnih pravila prijenosnog sustava („Narodne novine“ broj 67/17 i 128/20).</p> <p>- ispod naznačene vrijednosti zaštitnog koridora potrebno je ugraditi tekst: „tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice dužno kje zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (Hrvatski operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava) u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica.</p> <p>- za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje možete se obratiti na e-mail adresu: ppiug@hops.hr ili odgovora s pozivom na klasu: 700/23-07/65.</p> <p>- ovo očitovanje o prostornoplanskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovod i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV).</p> <p>- u svrhu kompletiranja zahtjeva slično je očitovanje potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a: HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica, Hrvatske državnosti 32, 48000 Koprivnica, i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji se nalaze u granicama obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Molve.</p>	
8.	<p>Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe</p> <p>10000 Zagreb, Prisavlje 14</p> <hr/> <p>Datum: 08.02.2023.</p>	28.03.2023.	- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe nema zahtjeva i podataka za izmjenu i dopunu Plana.	-
9.	<p>Ministarstvo poljoprivrede Zagreb</p> <p>Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište</p> <p>Zagreb, Ulica grada Vukovara 78</p> <hr/> <p>Klasa: 350-02/23-01/51 Urbroj: 525-06/197-23-2 Datum: 25.01.2023.</p>	28.03.2023.	<p>- člankom 19. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) propisano je da prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikog grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade Plana dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenja Ministarstva poljoprivrede,</p> <p>- člankom 22. stavkom 3. Zakona kojim je propisano da se osobito vrijedno poljoprivredno zemljište (P1 kategorija) i vrijedno poljoprivredno zemljište (P2 kategorija) izvan granica građevinskog područja ne može koristiti u nepoljoprivredne svrhe osim kada je zadovoljen najmanje jedan od sljedećih uvjeta: kada nema niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta u neposrednoj blizini, što ne uključuje izgradnju igrališta za golf i samostalnih građevina solarnih elektrana, kada je utvrđen interes Republike Hrvatske za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, pri gradnji poljoprivrednih građevina namijenjenih</p>	- PRIHVAĆA SE, /usklađeno sa PP KKŽ/

			<p>isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda uključivo sklopove obnovljivih izvora energije na tim građevinama, za korištenje građevina koje su ozakonjene temeljem posebnog zakona,</p> <ul style="list-style-type: none"> - člankom 29. stavcima 1, 2 i člankom 30. stavkom 1. Zakona kojim je propisano da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države, te da se programom raspolaganja mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada, - člankom 83. stavkom 4. Zakona kojima je propisano da se poljoprivredno zemljište izvan građevinskog područja ne može geodetskim elaboratima dijeliti na katastarske čestice površine manje od 1,0 hektara, osim u slučaju izdvajanja poljoprivrednog zemljišta radi izgradnje infrastrukturnih i drugih građevina određenih propisom kojim se uređuje prostorno uređenje i osim u slučaju nasljeđivanja. Zahtjevi Ministarstva poljoprivrede su sljedeći: <ul style="list-style-type: none"> - da se uskladi Prostorni plan sa Programom raspolaganja za Općinu Molve, odnosno ukoliko se Prostornim planom planira predložiti uključenje površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države u građevinsko područje, nužno je da su iste planirane za ostale namjene Programom raspolaganja za Općinu Molve koji je dobio suglasnost Ministarstva poljoprivrede, - da se detaljno obrazloži eventualno uvrštenje poljoprivrednog zemljišta P1 i/ili P2 kategorije u građevinsko područje koje se planira Prostornim planom proširiti, - Zakonom je ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog područja, osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona. U skladu s navedenim, ukoliko se planira proširenje građevinskog područja na najvrijednije poljoprivredno zemljište (P1 i/ili P2 kategorije) isto je potrebno obrazložiti, <p>Temeljem članka 19. Zakona, a u skladu sa člankom 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) Ministarstvo poljoprivrede daje mišljenje na Prijedlog prostornog plana. Radi davanja predmetnog mišljenja, zahtijeva se da se Ministarstvu poljoprivrede u fazi javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana dostavi sljedeće:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Prijedlog Prostornog plana koji će biti izložen na javnoj raspravi 2. Očitovanje Općine Molve o usklađenosti Prijedloga prostornog plana s Programom raspolaganja za Općinu Molve (da li je planirana namjena za površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države identična u Prijedlogu prostornog plana i Programu raspolaganja za Općinu Molve. 3. Kartografski prikaz površina poljoprivrednog zemljišta koje se Prijedlogom prostornog plana planira uvrstiti i/ili izuzeti iz građevinskog područja. 4. Popis katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države i popis katastarskih čestica privatnog 	
--	--	--	---	--

			<p>poljoprivrednog zemljišta u priloženoj Tablici 1. koje se Prijedlogom prostornog plana planiraju uvrstiti u građevinsko područje, odnosno izuzeti iz građevinskog područja. Osim katastarskih privatnog poljoprivrednog zemljišta u Tablici 1. nužno je popisati i katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države te je u stupcu „napomena“ potrebno naznačiti da li su iste sadržane u Programu raspolaganja za Općinu Molve ili nisu.</p>	
10.	<p>Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja</p> <p>Uprava za energetiku</p> <p>Zagreb, Ulica Grada Vukovara 78/III</p> <hr/> <p>Klasa: 350-01/23-01/4 Urbroj: 517-07-3-2-23-5 Datum: 21.02.2023.</p>	28.03.2023.	<p>- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19 i 30/21) je lex specijalis kojim su ugljikovodici i geotermalne vode, geološke strukture pogodne za skladištenje prirodnog plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida, definirani kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku, te imaju njezinu osobitu zaštitu i iskorištavaju se pod uvjetima i na način koji su propisani Zakonom,</p> <p>- Okvirnim planom i programom istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu područje Republike Hrvatske podijeljeno je na istražne prostore ugljikovodika i prema tom dokumentu područje Općine Molve nalazi se unutar istražnog prostora ugljikovodika Drava-02 (DR-02).</p> <p>- na području Općine Molve se jednim dijelom nalazi i planirano eksploatacijsko polje Severovci, a obuhvat cijele Općine se nalazi unutar površine za iskorištavanje ugljikovodika, te je na cijelom području Općine moguće istraživanje i eksploatacija geotermalnih voda u energetske svrhe.</p> <p>- člankom 5. stavkom. 6. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika utvrđena je obveza jedinica područne (regionalne) samouprave da u svojim prostornim planovima usvoje ciljeve Strategije energetske razvoja Republike Hrvatske do 2030. sa pogledom na 2050. (NN 25/20), Okvirnog plana i programa istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu i Okvirnim planom i programom istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na Jadranu, te Plana razvoja geotermalnog potencijala Republike Hrvatske te osigurati njihovu provedbu,</p> <p>- Zakon o prostornom uređenju u članku 44. stavak 2. predviđa da se istraživanje ugljikovodika i geotermalne vode može planirati na svim prostorima na kojima za to u prostornim planovima ne postoje zapreke,</p> <p>- u članku 124. Zakona o prostornom uređenju navedeno je da odluka o provedbi javnog nadmetanja za odabir najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje ugljikovodika, geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe ili skladištenja ugljikovodika i trajno zbrinjavanje plinova radi davanja koncesije za eksploataciju može se donijeti za sve prostore na kojima ne postoje zapreke u prostornim planovima za obavljanje istraživanja,</p> <p>- iskorištavanje geotermalnih voda u energetske svrhe može doprinijeti daljnjem razvoju gospodarstva na razini Općine Molve na održiv način „ozelenavanjem“ sektora energetike i toplinarstva što će posljedično pozitivno utjecati na smanjenje ugljičnog otiska, smanjenje emisija stakleničkih plinova, povećanje energetske učinkovitosti i u konačnici na pozitivni socijalno-ekonomski razvoj Općine. Osim konstantne dostupnosti navedene energije, karakteristično za energiju iz geotermalnih voda je činjenica da se radi o vlastitom izvoru energije koji se nalazi na području Općine što samoj Općini omogućava energetske samostalnost i samodostatnost, što je</p>	- PRIHVATILA SE.

			<p>izuzetno bitno za stanovništvo i industriju na području Općine,</p> <ul style="list-style-type: none"> - razvoj i ulaganje u inovativne sustave proizvodnje električne energije i sustave grijanja prostora ili upotrebe u poljoprivredi, znatno bi pridonio održivom razvoju gospodarstva, i pozitivnom razvoju društva općenito. - takav obnovljiv i dostupan vlastiti izvor energije pridonosi i povećanju konkurentnosti na tržištu putem konačnog smanjivanja krajnjih troškova proizvoda, - naglasak je potrebno staviti i na korištenje geotermalne vode u poljoprivredne svrhe, npr. za grijanje staklenika i/ili plastenika te za grijanje ribnjaka ili za uzgoj peradi, tako da vlastiti izvor energije koji je dostupan pridonosi smanjivanju cijene proizvoda, te većoj proizvodnji, - mogućnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnog potencijala trebale bi biti omogućene u zoni naselja zbog što bližeg smještaja izvora topline sa što manjeg gubitka tijekom prijenosa, kao i u zonama stambeno-poslovnog sadržaja, dok bi smještaj u zonama poljoprivrednih površina omogućio bi povećanje konkurentnosti smanjenim troškovima, - navedeni uvjeti u dopisu vezani za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe, koji bi se trebali nalaziti u Županijskim prostornim planovima jer su obično oni i provedbeni. No nemaju svi županijski prostorni planovi i detaljnije razrađene uvjete, a neki županijski planovi još nisu završili izmjene i dopune s navedenim uvjetima za zahvate vezane uz ugljikovodike i geotermalnu vodu za energetske svrhe, što su ujedno i razlozi njihovog navođenja. Dodatno neki županijski prostorni planovi navode kako će se uvjeti provedbe navedenih zahvata definirati u prostornim planovima nižeg reda, te su u na kraju dopisa uključeni i uvjeti neposredne provedbe. Prema stručnoj procjeni izrađivača prostornog plana ovisit će moguće uvrštavanje navedenih uvjeta u ove ili eventualno buduće izmjene i dopune prostornog plana. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, predala je pisane prijedloge izmjena i dopuna teksta Plana, odnosno izmjenama i dopunama postojećih članaka u Planu (pdf u prilogu) 	
11	<p>Općina Virje Jedinstveni upravni odjel</p> <p>Đure Sudete 10, 48326 Virje</p> <hr/> <p>Klasa: 350-02/23-01/02 Urbroj: 2137-18-03/1-23-2 Datum: 15.02.2023.</p>	28.03.2023.	- Općina Virje, Jedinstveni upravni odjel nema zahtjeva i za izmjenu i dopunu Plana	-

1. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije, Koprivnica



Javna ustanova za upravljanje zaštićenim
dijelovima prirode na području
Koprivničko-križevačke županije
Florijanski trg 4/II, 48 000 Koprivnica
tel. 048/621-790

e-mail:zastita.prirode.kk-zupanije@kc.t-com.hr

KLASA: 350-02/03-01/03

URBROJ: 2137-112-23-17

Koprivnica, 14. veljače 2023.

OPĆINA MOLVE

Trg kralja Tomislava 11
48327 Molve

PREDMET: V. ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve
-mišljenje, daje se

Veza: KLASA: 350-02/22-01/2, URBROJ: 2137/17-01-23-63 od 17. siječnja 2023. godine

Vežano za Vaš dopis KLASA: 350-02/22-01/2, URBROJ: 2137/17-01-23-63 od 17. siječnja 2023. godine, a uvidom u dokumentaciju koja se nalazi na Vašim službenim internetskim stranicama, kao i Prostorni plan uređenja Općine Molve („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 11/00, 5/04, 5/11 i 8/14, te „Službeni glasnik Općine Molve“ 2/19 i 8/19-pročišćeni tekst), te razmatranjem poglavlja koja se odnose na zaštićene dijelove prirode i zaštićena područja dajemo Vam sljedeće očitovanje/mišljenje:
U poglavlju 6.2. Prirodna baština u

Članku 84.a.

- **Stavak 3. izmijenite tako da glasi:**
„Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“ broj 80/19)“ u obuhvatu Predmetnog plana nalaze se područja ekološke mreže Natura 2000 područja i to:
 - HR1000014 Gornji tok Drave koje je definirano kao područje očuvanja značajno za ptice (POP) i
 - HR5000014 Gornji tok Drave koje je definirano kao područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS).“

- **Stavak 4. izmijenite tako da glasi:**
„(4) Prostorni obuhvat područja Regionalnog parka Mura-Drava iz stavka 1. ovog članka i ekološke mreže Natura 2000 iz stavka 3. ovog članka prikazani su na karti 3. „Uvjjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u mjerilu 1 : 25 000.“

Članku 130.**- Stavak 1. izmijenite tako da glasi:**

„(1) Zaštićeno područje iz članka 84.a stavka 1, i područja ekološke mreže Natura 2000 područja iz članka 84.a stavka 3, sastavni su dio od strane UNESCO-a proglašenog Rezervata biosfere Mura-Drava-Dunav.“

- U stavku 2. alineji 7. tekst koji glasi: „čl. 25 Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj 80/13 i 15/18)“, zamijenite tekstem koji glasi: „čl. 25 i čl. 28. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19)“.**- Stavak 6. izmijenite tako da glasi:**

„(4) Za zahvate na zaštićenom području Regionalnog parka Mura-Drava za koje je sukladno posebnim propisima iz područja prostornog uređenja i posebnim propisima iz područja gradnje potrebno ishoditi akt za gradnje potrebno je od nadležnog upravnog tijela jedinice područne (regionalne) samouprave nadležnog za zaštitu prirode utvrditi uvjete zaštite prirode i ishoditi potvrdu sukladno članku 143. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).

Za zahvat na zaštićenom području Regionalnog parka Mura-Drava za koji nije potrebno ishoditi akt kojim se odobrava gradnje prema posebnom propisu kojim se uređuje gradnja potrebno je od nadležnog upravnog tijela jedinice područne (regionalne) samouprave nadležnog za zaštitu prirode ishoditi dopuštenje sukladno članku 144. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).

Za zahvate u područjima ekološke mreže Natura 2000 iz članka 84.a stavka 3. potrebno je provesti postupak Ocjene prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu kod nadležnog upravnog tijela jedinice područne (regionalne) samouprave nadležnog za zaštitu prirode.“

S poštovanjem,

RAVNATELJICA:
Zeljka Kolar, dipl.ing.


DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Arhiva, ovdje.

2. INA d.d. Zagreb, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Upravljanje projektima i ishođenje dozvola IPNP, Ishođenje dozvola IPNP, Zagreb





Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Upravljanje projektima i ishođenje dozvola IPNP
Ishođenje dozvola IPNP

Avenija Većeslava Holjevca 10
10 002 Zagreb

Naš znak - Re: 001/50457184/24-01-23/142-037/AK

Datum - Date: 2. veljače 2023.

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Općina Molve
Općinski načelnik
Trg kralja Tomislava 11
48327 Molve

Predmet: V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MOLVE
- dostava podataka i zahtjeva za izradu Plana -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/22-01/2, URBROJ: 2137/17-01-23-63 od 17. siječnja 2023. godine, kojim se traži dostava podataka i zahtjeva za izradu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve, dostavljamo tražene podatke.

Na području administrativnih granica Općine Molve nalaze se 2 postojeća eksploatacijska polja ugljikovodika (EPU) „Gola“ i „Molve“, jedno buduće EPU „Severovci“ i istražni prostor ugljikovodika „DR- 02“ na kojima je INA – Industrija nafte d.d. sukladno odredbama Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19 i 30/21) investitor.

U skladu sa navedenim dostavljamo kartu Općine Molve s ucrtanim granicama postojećih EPU „Gola“ i „Molve“, planiranog EPU „Severovci“ i istražnog prostora ugljikovodika „DR-02“ te postojećim i planiranim naftno-rudarskim objektima u nadležnosti INA, d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, kao i pripadajuću datoteku formata „dwg“ (HTRS96/TM sustav), koju dostavljamo putem elektroničke pošte.

Naši posebni uvjeti na osnovu propisanih dokumenata, odnose se na sigurnosni pojas od 100 m lijevo i desno od naših cjevovoda unutar kojega je potrebno zatražiti uvjete prilikom bilo kakvih zahvata u tom prostoru. Posebnim uvjetima određujemo zaštitne pojaseve oko naših instalacija, a u cilju sigurnosti ljudi i objekata u kojima žive ili borave ljudi. Zaštitne pojaseve definiramo prilikom izdavanja posebnih uvjeta kod gradnje stabilnih objekata koji nisu u funkciji naših instalacija.

Zaštitni pojasevi ovise o promjeru i radnom tlaku cjevovoda, a generalno zaštitni pojas iznosi 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda (plinovod, naftovod, produktovod i slično). Unutar zaštitnog pojasa zabranjeno je graditi stabilne objekte namijenjene stalnom ili privremenom boravku ljudi, odnosno objekte koji nisu u funkciji proizvodnje nafte i plina.

Uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas za cjevovode može biti:

- za promjer cjevovoda do 125 mm – 10 m
- za promjer cjevovoda od 125 mm do 300 mm – 15 m
- za promjer cjevovoda od 300 mm do 500 mm – 20 m
- za promjer cjevovoda veći od 500 mm – 30 m.

Okolo izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi 30 m u polumjeru oko osi bušotine. Kod trajno napuštenih bušotina (likvidirane - kanal bušotine se nalazi 1,5 – 2.0 metra pod zemljom), sigurnosna - zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi iznosi 3,0 metra u polumjeru oko osi kanala trajno napuštene bušotine.

INA, d.d. Avenija Većeslava Holjevca 10 10 002 Zagreb, s.p. 002 Hrvatska – Croatia BIC (SWIFT): INAHRG22 Telefon – Telephone: 08001112	Banka - Bank Hrvatska banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. CIB banka d.d. Skladna osiguranje d.d. Skladna osiguranje Bank d.d. SANC & POBOLJARE d.d. SUNCEMO Hrvatska uštedarska banka d.d. PHCredit Bank Austria AG	Adresa - Address Radnička ulica 10, 10000 Zagreb Majarska ulica 89, 10000 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb Dopravnica: Hrvatska pošta d.d. 21000 Šeki Dopravnica: Hrvatska pošta d.d. 75, 22100 Vukovar Križevačka ulica 4, 10000 Zagreb Schönerbasse 10, A-1010 Wien	IBAN broj - IBAN Number HR70 230 3091 1000 2200 2 HR70 2494 0181 1000 1940 3 HR62 2360 0001 1011 0150 5 HR96 2407 0001 1001 5214 9 HR24 2452 0061 1008 9111 4 TA1 NL56 5610 0000 0000 0017 340 IBAN: HR64 2390 0011 1013 4010 7 AT51 0200 0520 4401 3486 – EUR AT51 0200 0520 4401 3487 – USD	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb MB0: 080003694 Uplaćen temeljni kapital – Paid capital: 8000 9.000.000,000,00 kn – HRK Biloj odanih dionika / Memoranda vrijednost No. of issued shares / Nominal value: 10.000.000 / 800.000,000 kn – HRK
---	--	---	---	---

U zelenom pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m.

Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, el. kablovi, tel. kablovi i ostalo) s našim instalacijama minimalna međusobna udaljenost mora biti 5 m, računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba naših instalacija.

Na mjestima križanja infrastrukturnih instalacija s našim instalacijama iste obavezno treba postaviti ispod naših instalacija. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m, računajući od donje kote našeg cjevovoda do gornje kote cjevovoda ili kabela koji se polaže. Kut križanja mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja pocinčana rešetka, kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel.

Na mjestima križanja i paralelnog hoda prometnica, željezničke pruge, vodotoka, kanalske mreže i dr. s našim instalacijama međusobna udaljenost definirana je posebnim propisima i sastavni je dio posebnih uvjeta.

Naši zahtjevi temeljeni su na odredbama slijedećih zakonskih i podzakonskih propisa:

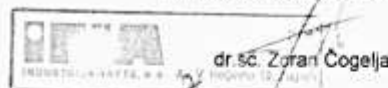
- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19 i 30/21)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakona o osnovama sigurnosti transporta ugljikovodika naftovodima i plinovodima (Sl. list 64/73)
- Okvirni plan i program istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu
- Pravilnik o građenju naftno-rudarskih objekata i postrojenja (NN 95/18 i 101/22)
- Pravilnik o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda (Sl. list 43/79)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list 26/85)
- Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14, 154/14 i 30/21)

U slučaju potrebe za dodatnim informacijama kontakt osoba je:

Ana Kralj-Vrsalović, mob: 098 324 857, mail: ana.kralj-vrsalovic@ina.hr

Sretno!

Direktor Ishođenja dozvola IPNP



U prilogu:

1. Pregledna karta s ucrtanim granicama postojećih EPU „Gola“ i „Molve“, planiranog EPU „Severovci“ i istražnog prostora ugljikovodika „DR-02“ te postojećim i planiranim naftno-rudarskim objektima u nadležnosti INA, d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina na području Općine Molve (dwg datoteku u HTRS96/TM sustavu šaljem putem elektroničke pošte na slijedeću adresu: opcina-molve@kc.t-com.hr)

Dostaviti:

1. Regija sjeverna Hrvatska, direktorica Željana Kljaić,
2. Arhiva, ovdje.

3. Županijska uprava za upravljanje županijskim i lokalnim cestama Koprivničko-križevačke županije, Križevci



ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA UPRAVLJANJE
ŽUPANIJSKIM I LOKALNIM CESTAMA
KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE
48260 Križevci, I. Z. Dijankovečkog 3

IBAN: HR542340009-1110078994
OIB: 16406615748
www.zuc-kc.hr
E-mail: info@zuc-kc.hr

34

Telefon: (048) 711-208
Telefax: (048) 711-209



212

KLASA: 350-02/22-01/001
URBROJ: 2137-113-06-23-004
Križevci, 06.02.2023.

OPĆINA MOLVE
Trg kralja Tomislava 11

48 327 MOLVE

**Predmet: V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve
- Zahtjev - dostavlja se**

Poštovani,

Prema vašem traženju (dopis KLASA: 350-02/22-01/2 URBROJ: 2137/17-01-23-63 od 17. siječnja 2023.) a vezano za V. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve, izjavljujemo da nemamo nikakvih zahtjeva.

S poštovanjem.

STRUČNI SURADNIK ZA UPRAVNO – TEHNIČKE POSLOVE
I SIGURNOST PROMETA:

Marcel Kovačić, dipl.ing.prom.



O tome obavijest:

1. Pismohrana.

4. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Koprivnica



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

Platanova trg 4 T. 48100 Koprivnica • tel. 048 121 426 • www.prostorno-kkz.hr • pridobitno-uredbeno-ku:22 fev 06B 31252673749 • IBAN: HR194210670021152001622

Klasa: 350-01/22-01/02

Urbroj: 2137-66-3-23-19

Koprivnica, 27. veljače 2023.

OPĆINA MOLVE

Trg kralja Tomislava 11

48327 Molve

n/r načelnika Zdravka Ivančana

PREDMET: V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MOLVE
- zahtjevi za izradu Plana, daju se

Poštovani,

sukladno Vašem zahtjevu, klasa: 350-02/22-01/2, urbroj: 2137/17-01-23-63, koji smo zaprimili 26. siječnja 2023. godine, na temelju odredbi članaka 90. - 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), mišljenja smo da V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 11/00, 5/04, 5/11 i 814; „Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/19 i 8/19 - pročišćeni tekst), moraju biti usklađene s Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/01, 5/04-ispravak, 9/04-vjerodostojno tumačenje, 8/07, 13/12, 5/14, 3/21, 6/21-pročišćeni tekst i 36/22) koji je dostupan na mrežnoj stranici Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije: <https://www.prostorno-kkz.hr/prostorni-planovi/prostorni-plan-koprivnicko-krizevacke-zupanije>.

S poštovanjem,

RAVNATELJ ZAVODA:
Zlatko Filipović, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Arhiva.-

5. GRAD ĐURĐEVAC, Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti, Đurđevac



REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
GRAD ĐURĐEVAC

Upravni odjel za prostorno planiranje,
uređenje i komunalne djelatnosti

KLASA: 350-02/23-01/04

URBROJ: 2137/03-02-01/06-23-2

Đurđevac, 06.02.2023.

OPĆINA MOLVE	
2137/03-02-01/06-23-2	
Primijeno:	8.2.2023.
Klasifikacijska oznaka:	350-02/23-01/2
Uradbeni broj:	83

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA
ŽUPANIJA
Općina Molve

Trg kralja Tomislava 32
48327 Molve

PREDMET: V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve
- zahtjevi za izradu, dostavljaju se

Temeljem Vašeg dopisa KLASA:350-02/22-01/2; URBROJ:2137/17-01-23-63; od 17.01.2023. godine za dostavu zahtjeva i prijedloga za izradu V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve, obavještavamo Vas da prilikom izrade V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve isti uskladite na kontaktnom području Općine Molve i Grada Đurđevca sa Prostornim planom uređenja Grada Đurđevca i njegovih izmjenama i dopunama („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 5/04., 6/04., 1/08., 1/09., 4/11., 6/15, 6/20. i 9/20. -pročišćeni tekst).

Također Vas molimo da prilikom izrade Vaših izmjena i dopuna posebno obratite pozornost na kontaktno područje Općine Molve i Grada Đurđevca, odnosno na infrastrukturu koja se na tom dijelu proteže kroz naše područje, a nastavlja na Vašem.

.. S poštovanjem!

dostaviti: luo@molve.hr

Privremeni pročelnik:

Kristijan Grgac, mag.ing.aedif.



6. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb



REPUBLICA HRVATSKA
OPĆINA MOLVE
2137/17 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Šifra: 301.2023.

Klasifikacijska oznaka: 350-02/22-01/2

Uredbeni broj: 70

KLASA: 350-05/23-01/43
URBROJ: 376-05-3-23-02
Zagreb, 24. siječnja 2023.

Republika Hrvatska
Koprivničko - Križevačka županija
Općina Molve
Općinski Načelnik
Trg kralja Tomislava 32
48350 Molve

Predmet: Općina Molve
V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Molve
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/22-01/2, URBROJ: 2137/17-01-23-63, od 17. siječnja 2023.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 59. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 59. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21). Također, temeljem odredbi iz čl. 59. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783665 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

01 7007 0000 / 01 7007 0000 / 01 7007 0000 / 01 7007 0000 / 01 7007 0000



- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Prilog (1)

I. Popis operatora

Dostaviti:

I. Naslovu preporučeno



**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONSKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašića 39	10000 Zagreb	01/49 18 658	Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Web sučelje: https://cki-zabtjevi.t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01/5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://cki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr

**POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH
USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA**

	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELEMACH HRVATSKA d.o.o.	Josipa Marohnića 1 ZAGREB	MILAN PUHALO	tel: 01/ 6328 326 095/ 6328 326	milan.puhalo@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Radnička cesta 21 10 000 ZAGREB	GORAN TOPLEK	tel: 01/ 4983 000 098 233 458	goran.toplek@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtini put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@A1.hr

U skladu sa dostavljenim dopisom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve, prema Odluci o izradi Plana, izvršili smo uvid u važeći PPUO Molve („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 11/00., 5/04., 5/11. i 8/14. i „Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/19.), tekstualni dio Odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana (karta 1. Namjena površina i karta 2.1 Infrastrukturni sustavi-Energetski sustavi), te uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju tvrtke HOPS d.d. očitujemo se kako slijedi:

- Obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo da na području Općine Molve nema postojećih visokonaponskih dalekovoda i postrojenja, planira se izgradnja VN dalekovoda PL DV 2x400 kV RP Drava – RP Razbojište. Uvidom u grafički dio plana (karta 2.1 Infrastrukturni sustavi-Energetski sustavi) utvrdili smo da je trasa planiranog VN dalekovoda precizno ucrtana, isto tako kvalitetno opisana i navedena u tekstualnom dijelu Odredbi za provođenje istog prostornog planskog dokumenta, naslov Građevine od važnosti za Državu i Županiju, Članak 6.
- Potrebno je u tekstualnom dijelu Plana, Odredbi za provođenje, utvrditi vrijednost zaštitnog koridora za planiranu infrastrukturnu građevinu. Zaštitni koridor za planirani dalekovod napona 2x400 kV iznosi 100 metara, 50 m lijevo i 50 m desno od uzdužne osi prijenosnog voda, sukladno čl. 222 Mrežnih pravila prijenosnog sustava (NN br. 67/2017 i 128/20).
- Ispod naznačene vrijednosti zaštitnog koridora potrebno je ugraditi tekst:
"...tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (Hrvatski operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava) u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica..."

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti na e-mail adresu: ppiug@hops.hr.

U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na Klasu: 700/23-07/65.

NAPOMENA: Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Elektra Koprivnica
Hrvatske državnosti 32, 48 000 Koprivnica

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Molve.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom


Rajko Uglješa, dipl. ing. ej.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Kupuska 4, Zagreb 5



8. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe Zagreb

Karolina Franjo

Pošiljatelj: Anamarija Guldán <Anamarija.Guldán@mmpi.hr>
Poslano: 8. veljače 2023, 15:30
Prima: juo@molve.hr
Kopija: Jerolima Pavlović; Željko Sić
Predmet: V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve

Poštovani,

vezano za vaš zahtjev za dostavu podataka i zahtjeva za izradu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve, KLASA: 350-02/22-01/2, URBROJ: 2137/17-01-23-63 od 17. siječnja 2023. godine, obavještavamo vas kako Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe, nema zahtjeva i podataka za njegovu izmjenu i dopunu.

Lijepi pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA | REPUBLIC OF CROATIA
 Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
 Ministry of the Sea, Transport and Infrastructure

Uprava unutarnje plovidbe | Directorate for Inland Navigation

Anamarija Guldán

Viši stručni savjetnik | Senior Adviser

t: +385 1 6169 407

e: anamarija.guldán@mmpi.hr

Prisavlje 14, 10000 Zagreb

<https://mmpi.gov.hr>

REPUBLIKA HRVATSKA
 OPĆINA MOLVE
 2137/17-01-23-63
 JAVNI UPRAVNI ODJEL

Primijeno:	9.2.2023.
Klasifikacijska oznaka:	350-02/22-01/2
Ustrojstvena jedinica:	
Služba:	
Vrijednost:	

- 85

9. Ministarstvo poljoprivrede Zagreb, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
UPRAVA ZA POLJOPRIVREDNO
ZEMLJIŠTE, BILJNU PROIZVODNJU I
TRŽIŠTE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201
**Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište**

KLASA: 350-02/23-01/51
URBROJ: 525-06/197-23-2
Zagreb, 25. siječnja 2023.



7.2.23.

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA MOLVE
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM

Financijski broj:	7.2.2023.		
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstven	Tipa	
350-02/22-01/2			
Uredni broj:		Prilozi	
		81	

**KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA MOLVE**

PREDMET: V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve
- Zahtjevi za uvrštenje i usklađenje podataka, dostavljaju se

Vaša Klasa: 350-02/22-01/2
Urbroj: 2137/17-01-23-63
Od: Molve, 17.01.2023.
Primljeno: 525-Ministarstvo poljoprivrede 23.01.2023.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 57/22) dostavljaju se zahtjevi za uvrštenje i usklađenje podataka o poljoprivrednom zemljištu, a u svrhu izrade V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve (u daljnjem tekstu: Prostorni plan).

Člankom 19. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine', br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22-u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da je prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada ili općine, nositelj izrade citiranog plana dužan pribaviti zahtjeve i mišljenje Ministarstva poljoprivrede. Slijedom navedenoga, zahtjeva se da Prostorni plan bude usklađen sa odredbama Zakona kako slijedi:

- člankom 22. stavkom 3. Zakona kojim je propisano da se osobito vrijedno poljoprivredno zemljište (P1 kategorija) i vrijedno poljoprivredno zemljište (P2 kategorija) izvan granica građevinskog područja ne može koristiti u nepoljoprivredne svrhe osim kada su zadovoljeni najmanje jedan od slijedećih uvjeta: kada nema niže vrijednoga poljoprivrednog zemljišta u neposrednoj blizini, što ne uključuje izgradnju igrališta za golf i samostalnih građevina solarnih elektrana; kada je utvrđen interes Republike Hrvatske za izgradnju objekata koji se prema

posebnim propisima grade izvan građevinskog područja; pri gradnji poljoprivrednih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda uključivo sklopove obnovljivih izvora energije na tim građevinama; za korištenje građevina koje su ozakonjene temeljem posebnog zakona.

- člankom 29. stavcima 1., 2. i 3. i člankom 30. stavkom 1. Zakona kojima je propisano da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program raspolaganja) te da se Programom raspolaganja mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene i to maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine ili grada;
- člankom 83. stavkom 4. Zakona kojim je propisano da se poljoprivredno zemljište izvan građevinskog područja ne može geodetskim elaboratima dijeliti na katastarsku česticu površine manje od 1 ha, osim u slučaju izdvajanja poljoprivrednog zemljišta radi izgradnje infrastrukturnih i drugih građevina određenih propisom kojim se uređuje prostorno uređenje i osim u slučaju nasljeđivanja.

Stoga, Ministarstvo poljoprivrede zahtjeva slijedeće:

- da se uskladi Prostorni plan sa Programom raspolaganja za Općinu Molve, odnosno ukoliko se Prostornim planom planira predložiti uključenje površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države u građevinsko područje, nužno je da su iste planirane za ostale namjene Programom raspolaganja za Općinu Molve koji je dobio suglasnost Ministarstva poljoprivrede.
- da se detaljno obrazloži eventualno uvrštenje poljoprivrednog zemljišta P1 i/ili P2 kategorije u građevinsko područje koje se planira Prostornim planom proširiti.

Temeljem članka 19. Zakona, a u skladu sa člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Ministarstvo poljoprivrede daje mišljenje na Prijedlog prostornog plana. Radi davanja citiranog mišljenja, zahtjeva se da se Ministarstvu poljoprivrede u fazi javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana dostavi slijedeće:

1. Prijedlog Prostornog plana koji će biti izložen na javnoj raspravi;
2. Očitovanje Općine Molve o usklađenosti Prijedloga prostornog plana sa Programom raspolaganja za Općinu Molve (da li je planirana namjena za površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države identična u Prijedlogu prostornog plana i Programu raspolaganja za Općinu Molve);
3. Kartografski prikaz površina poljoprivrednog zemljišta koje se Prijedlogom prostornog plana planira uvrstiti i/ili izuzeti iz građevinskog područja;
4. Popis katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države i popis katastarskih čestica privatnog poljoprivrednog zemljišta u Tablici 1. koje se Prijedlogom prostornog plana planiraju uvrstiti u građevinsko područje, odnosno izuzeti iz građevinskog područja. Osim katastarskih čestica privatnog poljoprivrednog zemljišta, u Tablici 1. nužno je popisati i katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države te je u stupcu 'Napomena' potrebno naznačiti da li su iste sadržane u Programu raspolaganja za Općinu Molve ili nisu.

Tablica 1.

Naselje	Broj katastarske čestice	Površina	Kultura	Vlasništvo (privatno i/ili državno)	Namjena i bonitet	Napomena

Osim što je obavijest o javnoj raspravi potrebno dostaviti službenim putem, predlaže se da istu dostavite na e-mail ana.budanko@mps.hr na koji također možete zatražiti dodatne informacije i tumačenja.



10. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku Zagreb

**REPUBLIKA HRVATSKA**
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za energetiku
KLASA: 350-01/23-01/4
URBROJ: 517-07-3-2-23-5
Zagreb, 21. veljače 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Općina Molve
Općinski načelnik
(juo@molve.hr)

PREDMET: V. izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve
- prijedlog, daje se

VEZA: vaš dopis, KLASA: 350-02/22-01/2, URBROJ: 2137/17-01-23-63, od 17. siječnja 2023.

Poštovani,

dopisom iz veze, a temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17), zatražena je dostava zahtjeva za izradu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve.

Razlozi prijedloga izmjena

Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika je *lex specialis* kojim su ugljikovodici, geotermalne vode, geološke strukture pogodne za skladištenje plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida definirani kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku te imaju njezinu osobitu zaštitu i iskorištavaju se pod uvjetima i na način koji su propisani tim zakonom. Okvirnim planom i programom istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu područje Republike Hrvatske podijeljeno je na istražne prostore ugljikovodika. Prema navedenom dokumentu, područje Općine Molve nalazi se unutar istražnog prostora ugljikovodika Drava-02 (DR-02). Na području Općine se jednim dijelom nalazi i planirano eksploatacijsko polje ugljikovodika Severovci, a obuhvat cijele Općine se nalazi unutar površine za iskorištavanje ugljikovodika te je na cijelom području Općine moguće istraživanje i eksploatacija geotermalnih voda u energetske svrhe.

Člankom 5. stavkom 6. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika utvrđena je obveza jedinica područne (regionalne) samouprave da u svojim prostornim planovima usvoje ciljeve Strategije energetske razvoja Republike Hrvatske do 2030. sa pogledom na 2050. (NN 25/20), Okvirnog plana i programa istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu i Okvirnog plana i programa istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na Jadranu te Plana razvoja geotermalnog potencijala Republike Hrvatske te osigurati njihovu provedbu.

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019, 98/2019) u članku 44. stavak 2. predviđa da se istraživanje ugljikovodika i geotermalne vode može planirati na svim prostorima na kojima za to u prostornim planovima ne postoje zapreke. U članku 124. Zakona o prostornom uređenju navedeno je da odluka o provedbi javnog nadmetanja za odabir najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje ugljikovodika, geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe ili skladištenja ugljikovodika i trajno zbrinjavanje plinova radi davanja koncesije za eksploataciju može se donijeti za sve prostore na kojima ne postoje zapreke u prostornim planovima za obavljanje istraživanja.

Napominjemo kako iskorištavanje geotermalnih voda u energetske svrhe može doprinijeti daljnjem razvoju gospodarstva na razini Općine Molve na održiv način „ozelenjavanjem“ sektora energetike i toplinarstva što će posljedično pozitivno utjecati na smanjenje ugljičnog otiska, smanjenje emisija stakleničkih plinova, povećavanje energetske učinkovitosti i u konačnici na pozitivni socijalno-ekonomski razvoj Općine. Osim konstantne dostupnosti navedene energije, karakteristično za energiju iz geotermalnih voda je činjenica da se radi o vlastitom izvoru energije koji se nalazi na području općine što samoj općini omogućava energetska samostalnost i samodostatnost, što je izuzetno bitno za stanovništvo i industriju na području Općine. Razvoj i ulaganje u inovativne sustave proizvodnje električne energije i sustave grijanja prostora ili upotrebe u poljoprivredi, znatno bi pridonio održivom razvoju gospodarstva te tako i pozitivnom razvoju društva općenito. Također, takav obnovljiv i dostupan vlastiti izvor energije pridonosi i povećanju konkurentnosti na tržištu putem konačnog smanjivanja krajnjih troškova proizvoda. Dodatno, naglasak je potrebno staviti i na korištenje geotermalne vode u poljoprivredne svrhe, primjerice za grijanje staklenika i/ili plastenika te za grijanje ribnjaka ili za uzgoj peradi. I u ovim slučajevima dostupan vlastiti izvor energije pridonosi smanjivanju cijene proizvoda te većoj proizvodnji. Sukladno navedenom, mogućnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnog potencijala trebale bi biti omogućene u zoni naselja zbog što bližeg smještaja izvora topline i što manjem gubitku tijekom prijenosa, kao i u zonama stambeno-poslovnog sadržaja, dok bi smještaj u zonama poljoprivrednih površina omogućio povećanje konkurentnosti smanjenim troškovima.

U dopisu su navedeni uvjeti za zahvate vezane uz istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe, koji bi se trebali nalaziti u Županijskim prostornim planovima jer su obično oni i provedbeni. No, nemaju svi županijski prostorni planovi detaljnije razrađene uvjete, a neki županijski prostorni planovi još nisu završili izmjene i dopune s navedenim uvjetima za zahvate vezane uz ugljikovodike i geotermalnu vodu za energetske svrhe, što su ujedno i razlozi njihovog navođenja. Dodatno, neki županijski prostorni planovi navode kako će se uvjeti provedbe navedenih zahvata definirati u prostornim planovima nižeg reda. Stoga smo u dopis uključili i uvjete neposredne provedbe koji se nalaze na kraju dopisa. Prema stručnoj procjeni izrađivača prostornog plana ovisit će moguće uvrštavanje navedenih uvjeta u prostorni plan, za koje stojimo na raspolaganju za sljedeće izmjene i dopune prostornog plana ako nije moguće uvrštenje istih u predmetne izmjene i dopune.

Također napominjemo kako ugljikovodici i geotermalne vode u energetske svrhe ne ulaze u kategoriju mineralnih sirovina. Zakonom o rudarstvu (NN 56/13) ugljikovodici su bili definirani kao energetska mineralna sirovina te kao takvi prikazani u planovima razvoja, no Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19, 30/21) ugljikovodici, geotermalne vode, podzemna skladišta plina te strukture pogodne za trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida izuzeti su iz Zakona o rudarstvu te se na njih primjenjuje isključivo Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19, 30/21).

Slijedom navedenog, predlažemo u dokumentu Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Molve (pročišćeni tekst), **sljedeće dopune:**

- u članku 4. izmijeniti i dodati tekst oblikovan *italic (kurziv)*:

.....

42. mineralne sirovine su od interesa i u vlasništvu Republike Hrvatske, kojima se na području Općine Molve smatraju **energetske mineralne sirovine: ugljikovodici, zatim geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe, kao i** mineralne sirovine za proizvodnju građevnog materijala - građevni pijesak i šljunak iz neobnovljivih ležišta.

42a. Ugljikovodici, geotermalne vode, geološke strukture pogodne za podzemno skladištenje plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku te imaju njezinu osobitu zaštitu i iskorištavaju se pod uvjetima i na način koji su propisani Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (52/18, 52/19, 30/21).

43. istraživanjem mineralnih sirovina smatraju se radovi i ispitivanja kojima je svrha utvrditi postojanje, položaj i oblik ležišta mineralnih sirovina, njihovu količinu i kakvoću, dok istraživanje ugljikovodika *ili geotermalnih voda u energetske svrhe* znači sve istražne i opejenske radove i **djelatnosti aktivnosti koji su definirani kao takvi u odobrenom programu rada**, kojima je svrha utvrditi postojanje, položaj i oblik ležišta ugljikovodika *ili geotermalnih voda u energetske svrhe*, njihovu količinu i kakvoću *rezervi* te uvjete eksploatacije *odnosno* radove i ispitivanja kojima je svrha utvrditi mogućnost podzemnog skladištenja *plina ugljikovodika* i trajnog zbrinjavanja *ugljikova dioksida plinova* u geološkim strukturama, te uvjete eksploatacije

44. eksploatacijom mineralnih sirovina smatra se otkopavanje ili pridobivanje mineralnih sirovina iz ležišta i oplemenjivanje mineralnih sirovina. Eksploatacija ugljikovodika *ili geotermalnih voda u energetske svrhe* znači pridobivanje ugljikovodika *ili geotermalnih voda u energetske svrhe* iz ležišta, i oplemenjivanje ugljikovodika, transport ugljikovodika *i geotermalnih voda u energetske svrhe do točke isporuke, uključujući cjevovode* ~~ima~~, kada su je u tehnološkoj svezi s **odobrenim utvrđenim** eksploatacijskim poljima, *podzemno skladištenje plina ugljikovodika* i trajno zbrinjavanje ugljikova *dioksida plinova* u geološkim strukturama. Eksploatacija ugljikovodika dozvoljena je samo unutar utvrđenog eksploatacijskog polja ugljikovodika i u granicama provjerenog *naftno - rudarskog projekta*

45. sanacijom prostora za eksploataciju mineralnih sirovina smatraju se rudarski radovi radi provedbe mjera osiguranja rudarskim radovima otkopanih prostora kojima se isključuje mogućnost nastanka opasnosti za ljude i imovinu, te prirodu i okoliš, kao i radi privođenja namjeni određenoj dokumentom prostornog uređenja ako su za to ispunjeni uvjeti. *Sanacija ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe znači sve radove potrebne za napuštanje i saniranje istražnog prostora ili eksploatacijskog polja odnosno područja koje više nije potrebno za naftno-rudarske radove u skladu sa propisima koji uređuju istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe, posebnim propisima koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode, sigurnost ljudi i imovine i zaštitu zdravlja.*

- u članku 5. izmijeniti i dodati tekst oblikovan u *italic (kurziv)*:

.....

1.2.1. izdvojeno građevinsko područje izvan naselja:

.....

- građevinsko područje gospodarske, proizvodno-poslovne namjene za industrijsku ili obrtničku proizvodnju te poslovne sadržaje, oznaka I, koje uključuje namjenu gospodarenja otpadom, reciklažno dvorište, oznaka RD i kompostište, oznaka KO,
- građevinsko područje gospodarske namjene za uslužnu i trgovačku namjenu, oznaka K i komunalno-servisnu namjenu, oznaka K3,
- građevinsko područje gospodarske namjene za eksploataciju **energetskih mineralnih sirovina**: ugljikovodika - plina i nafte, oznaka E1 i geotermalne ~~izvor~~ *vode*, oznaka E2

1.2.2. OSTALE POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA:

- odobreni prostor za istraživanje ugljikovodika “DR-02” i odobrena eksploatacijska polja ugljikovodika EPU “Molve” i EPU “Gola”,
- *eksploatacijsko polje ugljikovodika (planirano) - „Severovci“*
- *površina planirana za iskorištavanje ugljikovodika*
- *površina planirana za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda na području cijele Općine*

- u članku 5a. **dati tekst** oblikovan u *italic (kurziv)*:

(2) Površine za razvoj i uređenje naselja, odnosno građevinska područja naselja i izdvojeni dio građevinskog područja naselja, namijenjeni su smještaju i uređenju:

- objekata i postrojenja za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe (E2)

- u članku 5b. **dati tekst** oblikovan u *italic (kurziv)*:

1.2.1.4. **Gospodarska namjena, istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina, proizvodnja ugljikovodika** oznaka E1 i **geotermalne vode**, oznaka E2, određene su za smještaj građevina (*objekata i postrojenja*) i uređaja u funkciji eksploatacije ugljikovodika; te geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe, za formiranje i opremanje radnog prostora bušotina, izgradnju površinskog proizvodnog i sabirno-otpremnog sustava u radnom prostoru bušotina, uređenja pristupnih prometnica do radnog prostora bušotine, povezanih pomoćnih i pratećih sadržaja i sl.

- u članku 5c. izmijeniti i **dati tekst** oblikovan u *italic (kurziv)*:

(1) Ovim Prostornim planom određene su sljedeće ostale površine za razvoj i uređenje izvan građevinskog područja naselja:

1.2.2.1. Površine za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina, ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe namijenjene su istraživanju i eksploataciji **energetskih mineralnih sirovina**—*ugljikovodika i geotermalnih voda*, u okviru odobrenih površina za istraživanje i eksploataciju, te mineralnih sirovina za proizvodnju građevnog materijala, građevnog pijeska i šljunka iz neobnovljivih ležišta u okviru odobrenih površina za eksploataciju.

Površine za eksploataciju građevnog pijeska i šljunka prikazane su kao ostale površine za razvoj i uređenje izvan građevinskog područja naselja u osnovnoj namjeni površina na kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1: 25.000, kao i na kartografskim prikazima građevinskog područja naselja u mjerilu 1: 5.000.

Istraživanje **mineralnih sirovina**— ugljikovodika i *geotermalnih voda* dozvoljeno je unutar odobrenog istražnog prostora „DR-02“ određenog za istraživanje ugljikovodika, *na cijelom području Općine za istraživanje geotermalnih voda te postojanja potencijalnih geoloških struktura prikladnih za skladištenje prirodnog plina ili trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida.* Na prostoru istražnog prostora „DR-02“ nalazi se cijela Općina Molve, a unutar tog istražnog prostora dozvoljeno je provoditi istražne radove i aktivnosti u svrhu utvrđivanja postojanja, položaja i oblika ležišta, količinu i kakvoću rezervi te uvjete eksploatacije ugljikovodika i geotermalnih voda. *Na području Općine se jednim dijelom nalaze i eksploatacijsko polje ugljikovodika (planirano) - Severovci, a obuhvat cijele Općine se nalazi unutar površine za iskorištavanje ugljikovodika te je na cijelom području Općine omogućeno istraživanje i eksploatacija geotermalnih voda u energetske svrhe.*

Površine za eksploataciju ugljikovodika određene su ovim Prostornim planom u odobrenim granicama eksploatacijskih polja ugljikovodika EPU "Gola" i EPU "Molve", s time da ne mijenjaju osnovnu namjenu površina na kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" i broj 3. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora" u mjerilu 1: 25.000, odnosno postojeća eksploatacijska polja ugljikovodika pripadaju drugoj osnovnoj namjeni površina poljoprivrednog tla i šuma.

u članku 6. **dodati tekst** oblikovan u *italic (kurziv)*:

.....

4. Ostale građevine

- zahvati u prostoru, odnosno površine državnog značaja koji se prema posebnim propisima koji uređuju gradnju ne smatraju građenjem: odobreni prostor za istraživanje ugljikovodika „DR-02“ koji obuhvaća područje cijele Općine, eksploatacijska polja ugljikovodika: EPU „Gola“ i EPU „Molve“, *eksploatacijska polja ugljikovodika (planirana) „Severovci“, površina planirana za iskorištavanje ugljikovodika, površina planirana za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda na području cijele Općine, te pripadajući sabirno-transportni sustav,*

u članku 43. izmijeniti i dodati tekst oblikovan u *italic (kurziv)*::

(1) Izvan građevinskih područja naselja omogućuju se sukladno Zakonu o prostornom uređenju zahvati u prostoru odnosno smještaj sadržaja:

- za obavljanje gospodarskih djelatnosti (istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina, *ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe*, poljoprivrednih djelatnosti, šumarstva i lovstva),
- sportsko-rekreacijske namjene,
- za potrebe obrane, te zaštite od elementarnih nepogoda,
- korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneracije (vjetra, *geotermalne vode*, sunca, vode i dr.),
- prometne, infrastrukturne i komunalne mreže

.....

(3) Istraživanje ~~mineralnih sirovina~~ ugljikovodika dozvoljeno je unutar odobrenog istražnog prostora „DR-02“ određenog za istraživanje ugljikovodika, ~~geotermalnih voda te postojanja potencijalnih geoloških struktura prikladnih za skladištenje prirodnog plina ili trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida.~~

(4) *Istraživanje i eksploatacija geotermalnih voda u energetske svrhe moguća je na cijelom području Općine.*

u članku 44. izmijeniti i dodati tekst oblikovan u *italic (kurziv)*:

(1) Pod gospodarskim djelatnostima izvan građevinskih područja podrazumijevaju se sljedeće djelatnosti:

- istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina, ± ugljikovodika (E1) i geotermalne vode (E12) s pripadajućim zahvatima, postrojenjima i građevinama unutar određenog eksploatacijskog polja uključujući građevine za postupanje s otpadom, te građevinskog pijeska i šljunka iz neobnovljivih izvora (E3) s pripadajućim zahvatima, postrojenjima i građevinama unutar određenog eksploatacijskog polja, uključujući građevine za postupanje s otpadom,
- poljoprivredne djelatnosti,
- šumarstvo,
- lovstvo.

naziv podpoglavlja 4.1.1. Površine namijenjene istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina izmijeniti da glasi:

4.1.1. Površine namijenjene istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina, *ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe*

u članku 45. **dodati tekst** oblikovan u *italic (kurziv)*:

(1) Na području obuhvata Prostornog plana zastupljena je djelatnost istraživanja i eksploatacije ~~energetskih mineralnih sirovina~~ ugljikovodika, te geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe. Kao djelatnost od državnog interesa regulirana je posebnim propisima, a istražni radovi i eksploatacija na postojećim eksploatacijskim poljima ugljikovodika se odobravaju i provode prema uvjetima propisanim Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine“ broj 52/18, 52/19, 30/21) i drugim posebnim zakonskim propisima.

(2) Sukladno dozvoli za istraživanje ugljikovodika u istražnom prostoru „Drava - 02“ (Odluka o izdavanju dozvole za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika na kopnu u istražnom prostoru ugljikovodika „DR-02“, „Narodne novine“ broj 63/15), istraživanje rezervi ugljikovodika moguće je na prostoru cijele Općine Molve. *Površina za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe utvrđuje se sukladno Prostornom planu Koprivničko-križevačke županije te Planu razvoja geotermalnog potencijala Republike Hrvatske za razdoblje do 2030. godine, a odnosi se na cijelu Općinu.*

(3) Istražni prostori mogu se prenamijeniti u eksploatacijska polja bez izmjene Prostornog plana ukoliko ispunjavaju odgovarajuće propisane zahtjeve, te uz uvjet da su u skladu s propisima o *istraživanju i eksploataciji ugljikovodika i geotermalnih voda rudarstvu* i

drugim zakonskim aktima. Nova eksploatacijska polja moguće je, bez izmjene ovoga Plana utvrditi temeljem propisa koji uređuju istraživanje i eksploataciju ugljikovodika, geotermalnih voda u energetske svrhe, podzemno skladištenje plina te trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida i Odredaba ovog Plana. Eksploatacijska polja mogu svojom površinom biti ista ili manja od površine istražnog prostora, te unutar istog istražnog prostora može biti formirano više eksploatacijskih polja.

(4) Novoutvrđene granice postojećih eksploatacijskih polja ugljikovodika EPU „Molve“, površine polja 72,56 km², od čega ukupno na području Općine Molve 34,79 km² i EPU „Gola“, površine polja 40,94 km², od čega ukupno na području Općine Molve 1,34 km², prikazane su na kartografskom prikazu 2. 1. „Infrastrukturni sustavi - energetske sustavi“ u mjerilu 1: 25.000 i 3. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ u mjerilu 1: 25.000. Eksploatacijska polja ugljikovodika (planirana) „Severovci“ površine 31,31 km² od čega na području Općine Molve 0,256 km², kao i površina za iskorištavanje ugljikovodika i površina za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda koje se nalaze na cijelom području Općine su prikazani na odgovarajućem kartografskom prikazu.

(4a) Zahvati u prostoru koji se ne smatraju građenjem (građenje i/ili rekonstrukcija objekata i postrojenja za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe) su:

- objekti i postrojenja unutar bušotinskih radnih prostora za izradu bušotina u fazi istraživanja
- objekti i postrojenja unutar bušotinskih radnih prostora u fazi eksploatacije
- cjevovode od bušotina do spoja na postojeći sabirno-transportni sustav, te ostale cjevovode unutar i izvan eksploatacijskih polja
- priključne ceste
- cjevovodi od bušotina do spoja na postojeći sabirno-transportni sustav unutar i izvan eksploatacijskih polja
- plinske, otpremne, centralne-plinske, mjerne, sabirne i kompresorske stanice
- i sve ostale objekte u funkciji eksploatacije ugljikovodika: trafostanice, kotlovnice, pumpanice slane vode, stanica slane vode, rezervoare tehnološke kanalizacije RTK, energane, centralne otpadne jame, pretakališta auto-cisterni, vatrogasnice i drugo
- visokonaponske 10 kV i niskonaponske energetske vodove, uključivo trafostanice 10/04 kV
- signalne kablove, ograde
- druge infrastrukturne, pomoćne i prateće građevine, a koje su u funkciji naftno-rudarskih radova istraživanja i eksploatacije ugljikovodika i geotermalnih voda, podzemnih skladišta plina te trajnog zbrinjavanja ugljikova dioksida

(4b) Osi bušotine moraju se planirati:

- na udaljenosti većoj od visine tornja uvećane za 10% od zaštitnog pojasa plovnog kanala, željeznice, dalekovoda
- na udaljenosti većoj od 30 m od ruba pojasa autoceste, državne i lokalne ceste, osim za geotermalne vode čija udaljenost može biti manja
- na udaljenosti većoj od 15 m od industrijskih, šumskih i nerazvrstanih cesta, osim za geotermalne vode čija udaljenost može biti manja

(4c) Najmanja udaljenost bušotinskih radnih prostora te otpremnih, centralnih, mjernih, sabirnih i kompresorskih stanice (osim za geotermalne vode) mora iznositi:

- *najmanje 70 m od građevinskih područja naselja, izdvojenih građevinskih područja naselja, izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, osim od izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne planiranih ovim planom,*
- *najmanje 70 m od sportske, sportsko-rekreacijske i sl. namjene određene ovim planom izvan građevinskih područja,*
- *najmanje 70 m od površina posebne namjene, postojećih i planiranih infrastrukturnih koridora, te područja posebnih uvjeta korištenja i posebnih ograničenja u korištenju i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, osim iznimno, uz suglasnost i u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela,*
- *najmanje 100 m od šuma posebne namjene, osim iznimno, ako ne utječu na razloge zbog kojih su proglašene.*

(5) Posebni uvjeti na osnovu propisanih dokumenata odnose se na sigurnosni pojas od 100 m lijevo i desno od cjevovoda (plinovoda, naftovoda i produktovoda) unutar kojega je potrebno zatražiti uvjete prilikom bilo kakvih zahvata u tom prostoru. Posebnim uvjetima određeni su zaštitni pojasevi oko instalacija, a u cilju sigurnosti ljudi i objekata u kojima žive ili borave ljudi. Zaštitni pojasevi definiraju se prilikom izdavanja posebnih uvjeta kod gradnje stabilnih objekata koji nisu u funkciji navedenih instalacija

Najmanja udaljenost cjevovoda (spojnih, otpremnih i magistralnih) unutar i izvan planiranih i novih eksploatacijskih polja (osim za geotermalne vode) mora iznositi:

- *najmanje 50 m od građevinskih područja naselja, izdvojenih građevinskih područja naselja, izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, osim od izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene-proizvodne planiranih ovim planom ,*
- *najmanje 50 m od sportske, sportsko-rekreacijske i sl. namjene određene ovim planom izvan građevinskih područja,*
- *najmanje 30 m od površina posebne namjene, postojećih i planiranih infrastrukturnih koridora, te područja posebnih uvjeta korištenja i posebnih ograničenja u korištenju i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite, osim iznimno, uz suglasnost i u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela,*
- *najmanje 50 m od šuma posebne namjene, osim iznimno, ako ne utječu na razloge zbog kojih su proglašene*

Izuzetak čine cjevovodi koji su u funkciji korištenja geotermalne vode te se na njih ne primjenjuju navedene udaljenosti.

(8) Oko izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi 30 m u polumjeru oko osi bušotine za ugljikovodike, a 7,5 m u polumjeru oko osi bušotine za geotermalne vode.

.....

(14) Zaštitni sigurnosni prostor oko pojedinih građevina i instalacija određen je Zakonom o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima (Sl. list 26/85), Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine“ broj 52/18, 52/19, 30/21), Pravilnikom o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda („Sl. list“ 43/79), Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran

transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport („Sl. list“ 26/85) i Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za određivanje minimalne udaljenosti objekata i cjevovoda u vlasništvu INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina od građevine u prostoru

(oznaka projekta: 2842-E, rujan 2013. godine)

- u članku 47. dodati tekst oblikovan u *italic (kurziv)*:

(1) Izvan građevinskog područja naselja, u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti može se planirati smještaj sljedećih gospodarskih sadržaja:

- sklopovi gospodarskih građevina za poljoprivrednu proizvodnju,
- gospodarsko-stambeni sklopovi- farme,
- gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta),
- klijeti/spremišta na poljoprivrednim površinama i spremišta drva u šumama,
- ostali gospodarski objekti u funkciji poljoprivredne proizvodnje: građevine za uzgoj; staklenici i plastenici za uzgoj voća, povrća, sadnica i ukrasnih biljaka, gljiva, uzgajališta puževa, glista, *objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda (zagrijavanje staklenika, plastenika i dr.)* i slično

- u članku 53. dodati tekst oblikovan u *italic (kurziv)*:

(2) Uz osnovne građevine staklenike i plastenike mogu se graditi i prateći sadržaji. Pod pratećim sadržajima podrazumjevaju se građevine za potrebe uzgoja; bazeni, cisterne za vodu, skladište sadnog materijala i gnojiva i slično, kao i *objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda (zagrijavanje staklenika, plastenika i dr.)* te druge pomoćne građevine u funkciji osnovne namjene (spremišta alata, prostori za boravak zaposlenika i slično)

- u članku 54. dodati tekst oblikovan u *italic (kurziv)*:

.....

(6) Pod pratećim građevinama u funkciji ribnjaka podrazumijevaju se građevine za potrebe uzgoja i skladištenja, *objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda (zagrijavanje ribnjaka)* te druge pomoćne građevine u funkciji osnovne namjene sukladno projektnoj dokumentaciji (spremišta alata, vozila i čamaca, prostori za boravak zaposlenika i slično). Dopustivi prateći sadržaji su i manji ugostiteljski i trgovački sadržaji (sadržaji isključivo vezani za lokaciju/namjenu ribnjaka; tzv. ribička kuća, riblji restoran, prodaja ribe i slično).

- u članku 59. dodati tekst oblikovan u *italic (kurziv)*:

.....

(5) U šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske može se osnovati pravo služnosti u svrhu: izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova, eksploatacije mineralnih sirovina, *ugljikovodika, geotermalnih voda u energetske svrhe*, obavljanja turističke djelatnosti, uzgoja stoke i divljači i slično

- u članku 67. dodati tekst oblikovan u *italic (kurziv)*:

(1) Prostornim planom unutar građevinskih područja naselja, te izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja i izvan građevinskog područja naselja u Općini Molve, omogućuje se izgradnja građevina i postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koje kao resurs koriste alternativne, odnosno obnovljive izvore energije (sunčeva energija, energija vjetra, toplina okoliša, toplina zemlje, *geotermalna voda*, biogoriva i slično) i kogeneracije, sukladno važećoj prostorno - planskoj dokumentaciji i zakonskoj regulativi vezanoj za gradnju tih građevina i postrojenja.

(2) Energiju iz obnovljivih izvora i kogeneracije npr. energija sunca, *geotermalne vode*, vjetra, vode, sustavi korištenja temperature zemlje, biomase, bioplina i drugo, moguće je predvidjeti kao:

- individualnu, kao prateći sadržaj na građevnoj čestici druge osnovne namjene, pri čemu je moguće priključenje sustava na odgovarajuću konvencionalnu prijenosnu i distribucijsku mrežu, radi isporuke proizvedene energije (električne ili toplinske),

- u članku 81a. izmijeniti i dodati tekst oblikovan u *italic (kurziv)*:

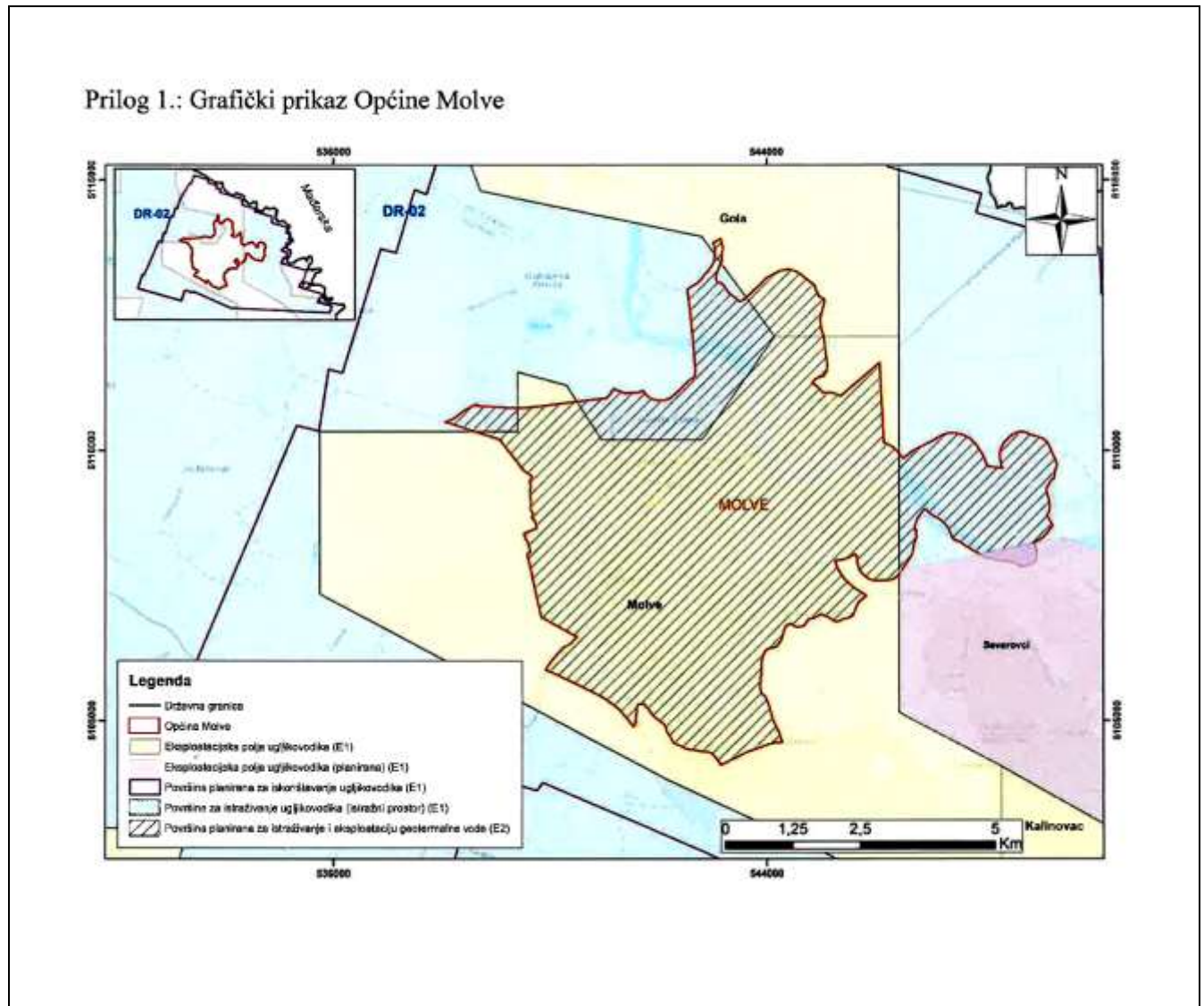
(1) Istraživanje ugljikovodika i ~~geotermalne vode~~ u istražnom prostoru „Drava - 02“ dozvoljeno je na sveukupnom području Općine Molve sukladno Odluci o izdavanju dozvole za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika na kopnu u okviru istražnog prostora ugljikovodika „DR-02“ („Narodne novine“ broj 63/15), na kome se istražni postupci i radovi vezani za istraživanju rezervi ~~energetskih mineralnih sirovina~~ ugljikovodika i ~~geotermalne vode~~ obavljaju u skladu sa Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine“ broj 52/18, 52/19, 30/21) i posebnim propisima. *Na cijelom području Općine moguće je istraživati i eksploatirati geotermalnih voda u energetske svrhe sukladno Planu razvoja geotermalnog potencijala Republike Hrvatske do 2030. godine u skladu sa Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine“ broj 52/18, 52/19, 30/21) i posebnim propisima.*

S poštovanjem,

Ravnateljica uprave
dr.sc. Kristina Čelić



Prilog 1.: Grafički prikaz Općine Molve



11. Općina Virje Jedinствени upravni odjel Virje



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
OPĆINA VIRJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2137-18-03/1-23-2
Virje, 15. veljače 2023.

OPĆINA MOLVE
putem emaila: juo@molve.hr

**PREDMET: V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve
- odgovor, dostavlja se**

Temeljem Vašeg zahtjeva KLASA: 350-02/22-03/2, URBROJ: 2137/17-01-23-63 od 17. siječnja 2023. za dostavu primjedbi i prijedloga izmjene PPUO Molve, obavještavamo Vas da Općina Virje nema posebnih zahtjeva za izmjenama PPUO Molve.

S poštovanjem,

PROČELNICA:
Kristina Filipović, dipl.pr.



V.- EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA:

1. **Općinski načelnik Općine Molve donosi Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve, dana 01. kolovoza 2022. godine, klasa: 350-02/22-01/2, urboj: 2137/17-04-22-29, te je objavljena na mrežnoj stranici Općine Molve: <https://www.molve.hr/index.php/opcina-molve/vazni-dokumenti/prostorni-plan> .**
2. **Zahtjev za izdavanje mišljenja o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš za V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve, Općinski načelnik Općine Molve dostavio je propisanim nadležnim tijelima 01. kolovoza 2022. godine, klasa: 350-02/22-01/2, urboj: 2137/17-04-22-31.**
3. **Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve, donio je Općinski načelnik Općine Molve dana 25. listopada 2022. godine, klasa: 350-02/22-01/2, urboj: 2137/17-01-22-47, te je ista objavljena na mrežnoj stranici Općine Molve: [https://www.molve.hr/images/2022/Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti OSPUO za V. IDPPUO Molve.pdf](https://www.molve.hr/images/2022/Odluka%20kojom%20se%20utvrđuje%20da%20nije%20potrebno%20provesti%20OSPUO%20za%20V.%20IDPPUO%20Molve.pdf) .**
4. **Odluka o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve objavljena je u „Službenom glasniku Općine Molve“ broj 12/22. od 29. studenoga 2022. godine, na mrežnim stranicama Općine Molve.: <https://www.molve.hr/index.php/opcina-molve/vazni-dokumenti/prostorni-plan/1600-obavijest-o-izradi-v-izmjena-i-dopuna-prostornog-plana-uredenja-opcine-molve> i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine: <https://mpgi.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug/zavod-za-prostorni-razvoj-4276/obavijesti-i-odluke-o-izradi-prostornih-planova/koprivnicko-krizevacka-zupanija-4921/4921> , od 17.01.2023.**
5. **Zaključak Župana o povjeravanju poslova V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, donio je Župan Koprivničko-križevačke županije 10. studenoga 2022. godine, klasa: 350-01/22-01/41, urbroj: 2137-05/01-22-2, koji je objavljen u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“ broj 34/22.**
6. **Odluku o povjeravanju poslova izrade V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, donijelo je Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije 13. prosinca 2022. godine, klasa: 350-01/22-01/02, urbroj: 2137-66-02-22-13.**
7. **Zahtjev Općine Molve, Općinskog načelnika za dostavu zahtjeva za izradu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve, klasa: 350-02/22-01/2, urbroj: 2137/17-01-23-63 od 17. siječnja 2023. godine, s popisom nadležnih javnopravnih tijela za dostavu zahtjeva za izradu Prostornog plana, prema čl. 90. Zakona o prostornom uređenju:**
 - a) **Zaprimljeni zahtjevi javnopravnih tijela za izradu Prostornog plana:**
 - **Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe, Zagreb,**
 - **Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, Zagreb,**

- Ministarstvo poljoprivrede Zagreb, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Zagreb,
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb,
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Sektor za razvoj investicija i izgradnju, Zagreb
- INA d.d. ind. nafte Zagreb, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Upravljanje projektima i ishođenje dozvola IPNP, Ishođenje dozvola IPNP, Zagreb,
- Županijska uprava za upravljanje županijskim i lokalnim cestama Koprivničko - križevačke županije, Križevci,
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije, Koprivnica,
- Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Koprivnica,
- Koprivničko-križevačka županija, Grad Đurđevac, Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti, Đurđevac
- Koprivničko-križevačka županija, Općina Virje.

8. **Zaključak načelnika o utvrđivanju Prijedloga V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve** klasa: 350-02/22-01/2, urbroj: 2137/17-01-24-136 od 10. svibnja 2024. godine.

9. **Zaključak načelnika o utvrđivanju Konačnog prijedloga V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve** klasa: 350-02/22-01/2, urbroj: 2137/17-01-24-154 od 11. lipnja 2024. godine.

1. Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13., 153/13., 78/15., 12/18. i 118/18.), članka 33. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17.) i članka 50. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20. i 3/21.), općinski načelnik Općine Molve, 1. kolovoza 2022. godine donosi

ODLUKU

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš V. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve

Članak 1.

Odlukom o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš V. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš V. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Prostornog plana).

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana provodi Općina Molve (u daljnjem tekstu: Općina) u suradnji sa Upravnim odjelom za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije.

Članak 2.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana i provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Jedinostveni upravni odjel Općine Molve.

Članak 3.

Razlozi za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana su sljedeći:

- uređenje građevinskih područja u naseljima Općine Molve, odnosno promjena obuhvata građevinskih područja naselja sukladno Zakonu o prostornom uređenju i pristiglim zahtjevima, vezano za sljedeće namjene:
 - stambenu namjenu,
 - društvenu namjenu (pastoralni centar, dom za stare i nemoćne, rekonstrukcija društvenog doma, rekonstrukcija dječjeg vrtića s gradnjom dječjeg igrališta u naselju Repaš),
 - poslovnu namjenu,
 - gospodarsku namjenu (izgradnja mini klaonice u gospodarskoj zoni „Brzdeljeva“ u naselju Molve na zemljištu oznake k.č.br. 4499, 4500 i 4501/1, sve u k.o. Molve, izgradnja mosne vage u naselju Molve)
 - sportsko-rekreacijsku namjenu (ribnjak, streljana),
 - poljoprivredno-gospodarsku namjenu (proširenje poljoprivrednih gospodarstava uz određivanje potrebnih uvjeta za gradnju),
 - turističku namjenu,
 - povremeno stanovanje (vikend objekti).
- promjena prostornoplanskih podataka vezano za razvoj i gradnju infrastrukture (pročišćivač otpadnih voda, gradnju nove vodovodne mreže, gradnju kanalizacijske mreže, javne rasvjete)
- promjena prostornoplanskih podataka vezano za gospodarenje otpadom,
- uvrštavanje prostornoplanskih podataka vezano za korištenje obnovljivih izvora energije kao i izgradnja solarne elektrane u naselju Molve,
- usklađivanje Plana sa Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/01, 5/04 -ispravak, 9/04 -vjerodostojno tumačenje, 8/07,

- 13/12, 5/14, 3/21 i 6/21 -pročišćeni tekst),
- izmjene prostornoplanskih uvjeta određenih odredbama Plana i drugi ispravci u Planu: prostornoplanski uvjeti za gradnju građevina, te druge eventualne promjene u odredbama, odnosno ispraviti će se eventualne manje greške, neusklađenosti i druge izmjene koje se pokazuju nužnima tijekom izrade Plana. Uz navedeno, ispravci i manje promjene mogu biti posljedica rješavanja prethodnih zahtjeva, novih spoznaja te podataka koji u trenutku donošenja ove Odluke o izradi Plana nisu bili poznati.
 - ostali pristigli zahtjevi.

Članak 4.

Ciljevi i programska polazišta V. ciljanih Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Molve sukladni su:

- Strategiji prostornog razvoja Republike Hrvatske i Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 106/17.),
- Prostornom planu Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 08/01., 08/07., 13/12., 5/14., 3/21. i 6/21. - pročišćeni tekst).

Članak 5.

Područje obuhvata Izmjena i dopuna Plana identično je Prostornom planu uređenja Općine Molve („Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije“ broj 11/00., 5/04., 5/11., 8/14. i „Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/19. i 8/19. - pročišćeni tekst).

Izmjene i dopune Prostornog plana planirane su u tekstualnom i grafičkom dijelu.

Članak 6.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš, Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08.) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se Prostorni plan donosi i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Općina Molve, sukladno članku 33. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana donošenjem ove Odluke.
2. Općina je dužna pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u članku 7. ove Odluke. U svrhu pribavljanja mišljenja Općina dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.
3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana na okoliš, iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš, tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Općini. Ako Općina ocijeni potrebnim, osigurati će dodatna pojašnjenja s tijelom/osobom koja je dostavila mišljenje.
4. Općina će dostaviti Upravnom tijelu nadležnom za zaštitu prirode, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti Izmjena i dopuna Prostornog plana za ekološku mrežu.
5. Ako Upravno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje mišljenje da su Izmjene i dopune Prostornog plana prihvatljive za ekološku mrežu.

6. Ako Upravno tijelo ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obvezna provedba glavne ocjene, što znači da se obvezno provodi i postupak strateške procjene.
7. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Općina potvrđuje da za Izmjene i dopune Prostornog plana koji je u izradi "jest potrebno" ili "nije potrebno" provesti postupak strateške procjene, Općina je dužna o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Koprivničko-križevačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, pri čemu je dužna dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju o provedenom postupku ocjene.
8. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Izmjene i dopune Prostornog plana imaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš.
9. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Izmjene i dopune Prostornog plana nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o Izmjenama i dopunama Prostornog plana i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
10. O odluci iz točke 9. i 10. ove Odluke, Općina informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08.).

Članak 7.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana prema ovoj Odluci sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

1. Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru za područje Bjelovarsko-bilogorske i Koprivničko-križevačke županije, Trg Eugena Kvaternika 6, 43000 Bjelovar,
2. MUP - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Koprivničko-križevačka, Trg Eugena Kumičića 18, 48000 Koprivnica,
3. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Antuna Nemčića 5, 48000 Koprivnica,
4. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, 48000 Koprivnica,
5. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, 48000 Koprivnica,
6. Koprivničko-križevačka županija, Općina Gola, Mihovila Pavleka Miškine 1, 48331 Gola,
7. Koprivničko-križevačka županija, Općina Novo Virje, Trg Vladimira Jagarinca 5, 48355 Novo Virje,
8. Koprivničko-križevačka županija, Grad Đurđevac, Stjepana Radića 1, 48350 Đurđevac,
9. Koprivničko-križevačka županija, Općina Hlebine, Trg Ivana Generalića 1, 48323 Hlebine
10. Koprivničko-križevačka županija, Općina Novigrad Podravski, Trg dr. Franje Tuđmana 4, 48325 Novigrad Podravski,
11. Koprivničko-križevačka županija, Općina Virje, Đure Sudete 10, 48326 Virje,
12. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje slivova Drave i Dunava, VGO Varaždin, Međimurska 26 B, Varaždin,
13. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel Osijek, VGI Đurđevac, Ulica Antuna Radića 8b, 48350 Đurđevac,

14. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Koprivnica, Ulica Ivana Meštrovića 28, Koprivnica,
15. INA d.d. industrija nafte d.d., Zagreb, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Razrada polja, odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Lovinčićeva 4, 10000 Zagreb,
16. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
17. HEP - Hrvatska elektroprivreda, Operater distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Koprivnica, Hrvatske državnosti 32, 48000 Koprivnica,
18. Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, I.Z.Dijankovečkog 3, 48260 Križevci,
19. Komunalije d.o.o., Radnička cesta 61, 48350 Đurđevac,
20. Komunalne usluge Đurđevac d.o.o. Radnička cesta 61, 48350 Đurđevac,
21. Komunalije-Plin d.o.o. Đurđevac za distribuciju i opskrbu plinom, Radnička cesta 61, 48350 Đurđevac,

Članak 8.

Općina je dužna informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj mrežnoj stranici Općine.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE MOLVE

KLASA: 350-02/22-01/2
URBROJ: 2137/17-04-22-29
Molve, 1. kolovoz 2022.

OPĆINSKI NAČELNIK
Zdravko Ivančan, mag.ing.agr.



2. Zahtjev za izdavanje mišljenja o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš za V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve



REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA MOLVE



Trg kralja Tomislava 11, 48 327 Molva
Tel: 048/892-021
www.molve.hr

KLASA: 350-02/22-01/2
URBROJ: 2137/17-04-22-31
Molve, 1. kolovoza 2022.

TIJELIMA/OSOBAMA IZ ČLANKA 7. ODLUKE

PREDMET: Ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš V. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve

– mišljenje, traži se

Poštovani!

Općina Molva započinje postupak izrade V. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molva sa smanjenim sadržajem (u daljnjem tekstu: V. ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana).

Područje obuhvata V. ciljanih Izmjena i dopuna prostornog plana usklađeno je s granicom Općine Molva.

Člankom 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13., 153/13., 78/15., 12/18. i 118/18.) određeno je da se za donošenje izmjena i dopuna Prostornog plana obvezno provodi ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš.

U Odluci o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš V. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana navedeni su razlozi za izradu i donošenje V. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana.

U Obrascu o ocjeni o potrebi strateške procjene na okoliš dani su podaci sukladno Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17.).

Na temelju kriterija za utvrđivanje utjecaja V. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana iz Odluke i gore navedenog Obrasca, ovim putem tražimo vaše mišljenje o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, a vezano za područje vaše nadležnosti.

Mišljenje je potrebno dostaviti u roku od 30 dana od dana primitka ovog zahtjeva, na adresu elektroničke pošte: opcina.molve@ke.t-com.hr ili juo@molve.hr ili dodatno poštom na adresu: Općina Molva, Trg kralja Tomislava 11, 48 327 Molva.

Na temelju dobivenih mišljenja procijenit će se mogućnost značajnih negativnih utjecaja V. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana na okoliš i ekološku mrežu te daljnja procedura izrade istog.

U slučaju neizdavanja mišljenja u navedenom roku smatra se da sa stanovišta tijela od kojeg je mišljenje traženo, stratešku procjenu utjecaja na okoliš za predmetnih plan nije potrebno provesti.

Ukoliko je javnopravno tijelo stava da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu V. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana obavezno je navesti propis koji na to upućuje i obrazložiti razloge.

U okviru provođenja OSPUO postupka, Općina Molve sukladno odredbama članka 24. i 26. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13., 153/13., 78/15., 12/18. i 118/18.) mora provesti **ocjenu prihvatljivosti V. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana na ekološku mrežu** te se zahtjev za mišljenje dostavlja Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK:
Zdravko Ivančan, mag.ing.agr.



Prilog:

1. Nacrt Odluke o izradi V. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana,
2. Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš V. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve,
3. Popunjeni Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

3. Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 33. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i) i članka 50. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20. i 3/21.) te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve („Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije“ broj 11/00., 5/04, 5/11, 8/14 i Službeni glasnik Općine Molve 2/19 i 8/19 - pročišćeni tekst) općinski načelnik Općine Molve, 25. listopada 2022. godine, donosi

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve

Članak 1.

Općinski načelnik Općine Molve donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve, KLASA: 351-03/21-01/01, URBROJ: 2137/22-21-1 od 01. kolovoza 2022. prema kojoj je Općina Molve (u daljnjem tekstu: Općina) provela postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Molve (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Prostornog plana).

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana, utvrđeno je da Izmjene i dopune Prostornog plana neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš i da su planirane Izmjene i dopune Prostornog plana prihvatljive za ekološku mrežu.

Članak 2.

Razlozi za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana su sljedeći:

- uređenje građevinskih područja u naseljima Općine Molve, odnosno promjena obuhvata građevinskih područja naselja sukladno Zakonu o prostornom uređenju i pristiglim zahtjevima, vezano za sljedeće namjene:
 - stambenu namjenu,
 - društvenu namjenu (pastoralni centar, dom za stare i nemoćne, rekonstrukcija društvenog doma, rekonstrukcija dječjeg vrtića s gradnjom dječjeg igrališta u naselju Repaš),
 - poslovnu namjenu,
 - gospodarsku namjenu (izgradnja mini klaonice u gospodarskoj zoni „Brzdeljeva“ u naselju Molve na zemljištu oznake k.č.br. 4499, 4500 i 4501/1, sve u k.o. Molve, izgradnja mosne vage u naselju Repaš)
 - sportsko-rekreacijsku namjenu (ribnjak, streljana),
 - poljoprivredno-gospodarsku namjenu (proširenje poljoprivrednih gospodarstava uz određivanje potrebnih uvjeta za gradnju),
 - turističku namjenu,

- povremeno stanovanje (vikend objekti),
- promjena prostornoplanskih podataka vezano za razvoj i gradnju infrastrukture (pročišćivač otpadnih voda, gradnju nove vodovodne mreže, gradnju kanalizacijske mreže, javne rasvjete)
- promjena prostornoplanskih podataka vezano za gospodarenje otpadom,
- uvrštavanje prostornoplanskih podataka vezano za korištenje obnovljivih izvora energije kao i izgradnja solarne elektrane u naselju Molve,
- usklađivanje Plana sa Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/01, 5/04 -ispravak, 9/04 -vjerođostojno tumačenje, 8/07, 13/12, 5/14, 3/21 i 6/21 - pročišćeni tekst),
- izmjene prostornoplanskih uvjeta određenih odredbama Plana i drugi ispravci u Planu: prostornoplanski uvjeti za gradnju građevina, te druge eventualne promjene u odredbama, odnosno ispravit će se eventualne manje greške, neusklađenosti i druge izmjene koje se pokazuju nužnima tijekom izrade Plana. Uz navedeno, ispravci i manje promjene mogu biti posljedica rješavanja prethodnih zahtjeva, novih spoznaja te podataka koji u trenutku donošenja ove Odluke o izradi Plana nisu bili poznati,
- ostali pristigli zahtjevi,

Članak 3.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana Općina je zatražila mišljenja relevantnih javnopravnih tijela.

U tablici koja slijedi navedena su javnopravna tijela od kojih je traženo mišljenje i njihova očitovanja:

R.BR.	JAVNOPRAVNO TIJELO	KLASA / URBROJ / DATUM	MIŠLJENJE
1.	Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru za područje Bjelovarsko-bilogorske i Koprivničko-križevačke županije, Trg Eugena Kvaternika 6, 43000 Bjelovar	KLASA: 612-08/22-10/0301 URBROJ: 532-05-02-02/1-22-2-05/03-21-3 od 22. kolovoza 2022.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Prostorni plan.
2.	MUP - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Koprivničko-križevačka, Trg Eugena Kumičića 18, 48000 Koprivnica		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.

3.	Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Koprivničko-križevačke županije, Odsjek za zaštitu okoliša, Ulica Antuna Nemčića 5, Koprivnica	KLASA: 351-05/22-01/9 URBROJ: 2137-05/03-22-2 od 16. rujna 2022.	Javnopravno tijelo daje očitovanje i upute za daljnje postupanje.
4.	Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, 48000 Koprivnica	KLASA: 350-01/22-01/02 URBROJ: 2137-66-22-7 od 18. kolovoza 2022.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Prostorni plan.
5.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko – križevačke županije, Florijanski trg 4/II, Koprivnica	KLASA: 350-02/03-01/03 URBROJ: 2137-112-22-15 od 02. rujna 2022.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Prostorni plan.
6.	Susjedni Gradovi i Općine – Općina Gola	KLASA: 350-02/22-01/02 URBROJ: 2137-6-22-2 od 03. kolovoza 2022.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Prostorni plan.
7.	Susjedni Gradovi i Općine – Općina Novo Virje		
8.	Susjedni Gradovi i Općine – Grad Đurđevac	KLASA: 351-01/22-01/13 URBROJ: 2137/03-02-01/06-22-2 od 03. kolovoza 2022.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Prostorni plan.
9.	Susjedni Gradovi i Općine – Općina Hlebine		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.
10.	Susjedni Gradovi i Općine – Općina Novigrad Podravski		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.
11.	Susjedni Gradovi i Općine – Općina Virje		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.
12.	Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, Varaždin		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.
13.	Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.

	"Bistra". Antuna Radića 8b, Đurđevac		
14.	Hrvatske šume d.o.o. Zagreb. Uprava šuma podružnica Koprivnica. Ulica Ivana Meštrovića 28, Koprivnica		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.
15.	INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina. Avenija V. Holjevca 10, Zagreb	Re: 001/50457184/25-08-22/1274-444/AK od 26. kolovoza 2022.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Prostorni plan.
16.	HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.
17.	HEP - Hrvatska elektroprivreda, Operater distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Koprivnica, Hrvatske državnosti 32, 48000 Koprivnica	4005/2381/22DD od 08. kolovoza 2022.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Prostorni plan.
18.	Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, I. Z. Dijankovečkog 3, Križevci	KLASA: 350-02/22-01/001 URBROJ: 2137-113-06-22-002 od 19. kolovoza 2022.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Prostorni plan.
19.	Komunalije d.o.o., Radnička cesta 61, 48350 Đurđevac		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.
20.	Komunalne usluge Đurđevac d.o.o. Radnička cesta 61, 48350 Đurđevac		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.
21.	Komunalije-Plin d.o.o. Đurđevac za distribuciju i opskrbu plinom, Radnička cesta 61, 48350 Đurđevac		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.

Članak 4.

U tablici iz prethodnog članka vidljivo je da su javnopravna tijela, dala mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš i da su planirane izmjene i dopune Prostornog plana prihvatljive za okoliš i ekološku mrežu.

Za javnopravna tijela koja se nisu očitovala u utvrđenom roku pretpostavlja se da je njihov stav da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš i da su planirane Izmjene i dopune Prostornog plana prihvatljive za ekološku mrežu.

Iz svega navedenog u ovom članku, utvrđuje se da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana.

Članak 5.

Izdanim Mišljenjem Koprivničko - križevačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, KLASA: 351-05/22-01/9 , URBROJ: 2137-05703-22-4 od 19. listopada 2022. godine, u pogledu izrade Izmjene i dopune Prostornog plana, dano je konačno mišljenje da Izmjene i dopune Prostornog plana ne mogu uzrokovati značajne negativne utjecaje na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže i ne treba provesti Glavnu ocjenu, te da nije utvrđena potreba provođenja strateške procjene utjecaja na okoliš.

Članak 6.

Jedinica lokalne samouprave je dužna informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Informiranje javnosti je provedeno objavom na službenoj internetskoj stranici Općine Molve u roku od najmanje 30 dana, počevši od 01. kolovoza 2022.

Tijekom provedbe predmetnog postupka nije zaprimljen ni jedan dopis očitovanja javnosti.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj mrežnoj stranici Općine Molve.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE MOLVE

KLASA: 350-02/22-01/2
URBROJ: 2137/17-01-22-47
Molve, 25. listopada 2022.

OPĆINSKI NAČELNIK:
Zdravko Ivančan, mag.in.agr.

4. Objava Odluke o izradi V. izmjena i dopuna PPUO Molve

Strana 31

SLUŽBENI GLASNIK br. 12

29. studenoga 2022.

Članak 16.

Ako se utvrdi da korisnik ili izvanproračunski korisnik kojem su iz Proračuna donirana sredstva, ta sredstva iz Proračuna koristi nenamjenski odmah će mu se obustaviti daljnja isplata sredstava iz Proračuna te će se poduzeti potrebne zakonske mjere da tako utrošena sredstva nadoknadi, odnosno u istoj svoti vrati u Proračun.

Članak 17.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Molve“, a stupa na snagu 1. siječnja 2023. godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOLVE

KLASA: 400-08/22-01/3
URBROJ: 2137/17-01-22-1
Molve, 29. studenoga 2022.

PREDSJEDNIK:
Zdravko Tuba, v.r.

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19 i 98/19.) i članka 27. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20. i 3/21.), Općinsko vijeće Općine Molve na 21. sjednici održanoj 29. studenoga 2022. godine donijelo je

ODLUKU

o izradi V. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Molve

Članak 1.

1) Ovom Odlukom o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve (u daljnjem tekstu: Odluka) uvažavajući pravnu osnovu za donošenje Odluke odlučuje se o razlozima izrade i donošenja izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve (u daljnjem tekstu: Plan), obuhvatu izmjena i dopuna Plana, ocjeni stanja u obuhvatu, načinu pribavljanja stručnih rješenja, popisu strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanim posebnim zakonima, javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu izmjena i dopuna Plana, rokovima za izradu Plana, zabrani i trajanju zabrane izdavanja

akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje tijekom izrade i donošenja Plana i financiranje izrade izmjena i dopuna Plana.

I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

Članak 2.

1) Postupak izrade i donošenja V. izmjena i dopuna Plana temelji se na odredbama članka 81. - 113. i članka 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19 i 98/19.) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju).

2) Nositelj izrade izmjena i dopuna Plana je predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, odnosno Općina Molve, koju zastupa Jedinствени upravni odjel Općine Molve.

3) Odluku o izradi Plana donosi predstavničko tijelo Općine Molve po prethodno pribavljenom mišljenju Koprivničko-križevačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, kojim se temeljem čl. 86. st. 3. Zakona o prostornom uređenju i čl. 46. st. 2. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), u postupku ocjene o potrebi provedbe strateške procjene, na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Plana na okoliš, kojim je utvrđeno da nema potrebe za izradom strateške procjene za Plan.

II. RAZLOZI IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

1) Izradi i donošenju V. izmjena i dopuna Plana pristupa se iz sljedećih razloga:

- uređenje građevinskih područja u naseljima Općine Molve, odnosno promjena obuhvata građevinskih područja naselja sukladno Zakonu o prostornom uređenju i pristiglim zahtjevima, vezano za sljedeće namjene:

- stambenu namjenu,
- društvenu namjenu (pastoralni centar, dom za stare i nemoćne, rekonstrukcija društvenog doma, rekonstrukcija dječjeg vrtića s gradnjom dječjeg igrališta u naselju Repaš),
- poslovnu namjenu,
- gospodarsku namjenu (izgradnja mini klaonice u gospodarskoj zoni „Brzdeljeva“ u naselju Molve na zemljištu oznake k.č.br. 4499, 4500 i 4501/1, sve u k.o. Molve, izgradnja mosne vage u naselju Repaš)
- sportsko-rekreacijsku namjenu (ribnjak, streljana),
- poljoprivredno-gospodarsku namjenu (proširenje poljoprivrednih gospodarstava uz određivanje potrebnih uvjeta za gradnju),
- turističku namjenu,
- povremeno stanovanje (vikend objekti).

- promjena prostornoplanskih podataka vezano za razvoj i gradnju infrastrukture (pročišćivač otpadnih voda, gradnju nove vodovodne mreže, gradnju kanalizacijske mreže, javne rasvjete)

- promjena prostornoplanskih podataka vezano za gospodarenje otpadom,

- uvrštavanje prostornoplanskih podataka vezano za korištenje obnovljivih izvora energije kao i izgradnja solarne elektrane u naselju Molve,

- usklađivanje Plana sa Prostornim planom Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 8/01, 5/04 -ispravak, 9/04 -vjerodostojno tumačenje, 8/07, 13/12, 5/14, 3/21 i 6/21 -pročišćeni tekst),

- izmjene prostornoplanskih uvjeta određenih odredbama Plana i drugi ispravci u Planu: prostornoplanski uvjeti za gradnju građevina, te druge eventualne promjene u odredbama, odnosno ispraviti će se eventualne manje greške, neusklađenosti i druge izmjene koje se pokazuju nužnima tijekom izrade Plana. Uz navedeno, ispravci i manje promjene mogu biti posljedica rješavanja prethodnih zahtjeva, novih spoznaja te podataka koji u trenutku donošenja ove Odluke o izradi Plana nisu bili poznati.

III. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

1) Prostorni obuhvat Plana je područje Općine Molve u administrativnim granicama utvrđenim Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 86/06, 125/06 – ispravak, 16/07 – ispravak, 95/08 – Odluka USHR, 46/10 – ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15).

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

1) Prostorni plan uređenja Općine Molve Općinsko vijeće Općine Molve donijelo je 14. studenoga 2000. godine, a izradila ga je tvrtka „CPA“ d.o.o. iz Zagreba („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 11/00). Prve izmjene i dopune Plana Općinsko vijeće Općine Molve donijelo je 12. srpnja 2004. godine, a izradila ih je tvrtka „Prostor“ d.o.o. iz Bjelovara („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 5/04). Druge izmjene i dopune Plana Općinsko vijeće Općine Molve donijelo je 30. ožujka 2011. godine, a izradio ih je Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije iz Koprivnice („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije“ broj 5/11). Ciljane treće izmjene i dopune Plana Općinsko vijeće Općine Molve donijelo je 16. svibnja 2014. godine, a izradio ih je Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije iz Koprivnice („Službeni glasnik Koprivničko-

križevačke županije“ broj 8/14). Četvrte izmjene i dopune Plana Općinsko vijeće Općine Molve donijelo je 1. ožujka 2019. godine, a izradio ih je Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije iz Koprivnice („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/19). Pročišćeni tekst Odluke o donošenju Plana („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 8/19). utvrdio je Odbor za Statut i Poslovnik Općinskog vijeća Općine Molve 13. rujna 2019. godine.

2) Općina Molve ima sljedeće provedbene dokumente prostornog uređenja:

- planirani urbanistički plan uređenja UPU „Krbulin“, gospodarsko-proizvodne namjene, u naselju Molve,

- planirani urbanistički plan uređenja UPU „Pavlove I“, gospodarsko-proizvodne namjene, u naselju Molve,

- planirani urbanistički plan uređenja UPU „Pavlove II“, gospodarsko-proizvodne namjene, u naselju Molve,

- planirani urbanistički plan uređenja UPU „Brezovica“, gospodarsko-proizvodne namjene, u naselju Molve Grede,

- planirani urbanistički plan uređenja UPU „Lučica“, turističko-ugostiteljske namjene, u naselju Repaš,

- postojeći detaljni plan uređenja DPU „Brzdeljeva“, gospodarsko-proizvodne namjene, u naselju Molve, izradila je 2007. godine tvrtka „Prostor“ d.o.o iz Bjelovara.

3) Postojeći potencijal za ulaganja na svom području Općina Molve će prostornoplanski unaprijediti ulaganjem u razvoj pojedinih djelatnosti, te kroz poboljšavanje prostornih, građevinskih, gospodarskih, socijalnih i komunalno-infrastrukturnih uvjeta, poticanjem daljnjeg poboljšavanja kvalitete života, osobito razvoja gospodarstva temeljenog uglavnom na poljoprivredi, te unaprjeđenju suvremenih društvenih aspekata života koji bi značajno utjecali na smanjenje negativnih demografskih trendova uz očuvanje ruralnog karaktera prostora.

V. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 6.

1) Stručna rješenja izrađuje i koordinira ovlašteni stručni izrađivač Plana u suradnji s nositeljem izrade izmjena i dopuna Plana.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA

Članak 7.

1) Prilikom izrade izmjena i dopuna Plana neće se pribavljati nove sektorske strategije i druge stručne podloge, nego će se koristiti važeća prostornoplanska dokumentacija svih razina, te podaci i planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna javnopravna

tijela iz svog djelokruga u postupku izrade izmjena i dopuna Plana.

VII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 8.

1) Sudionici u izradi izmjena i dopuna Plana su sljedeća javnopravna tijela te drugi sudionici i korisnici prostora:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Sektor za neprocijenjeno građevinsko zemljište, investicijske projekte, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i tehničke poslove, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,

2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,

3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb,

4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za industriju, poduzetništvo i obrt, Sektor za rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,

5. Ministarstvo gospodarstva i održivoga razvoja, Uprava za energetiku, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,

6. Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru za područje Bjelovarsko-bilogorske i Koprivničko-križevačke županije, Trg Eugena Kvaternika 6, 43000 Bjelovar,

7. Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovibe, Područna jedinica Vukovar, Sektor vodnih putova, Parobrodarska 5, 32000 Vukovar,

8. MUP - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Koprivničko-križevačka, Trg Eugena Kumičića 18, 48000 Koprivnica,

9. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Antuna Nemčića 5, 48000 Koprivnica,

10. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, 48000 Koprivnica,

11. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, 48000 Koprivnica,

12. Općina Gola, Mihovila Pavleka Miškine 1, 48331 Gola,

13. Općina Novo Virje, Trg Vladimira Jagarinca 5, 48355 Novo Virje,

14. Grad Đurđevac, Stjepana Radića 1, 48350 Đurđevac,

15. Općina Hlebine, Trg Ivana Generalića 1, 48323 Hlebine

16. Općina Novigrad Podravski, Trg dr. Franje Tuđmana 4, 48325 Novigrad Podravski,

17. Općina Virje, Đure Sudete 10, 48326 Virje,

18. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje slivova Drave i Dunava, VGO Varaždin, Međimurska 26 B, Varaždin,

19. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel Osijek, VGI Đurđevac, Ulica Antuna Radića 8b, 48350 Đurđevac,

20. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Koprivnica, Ulica Ivana Meštrovića 28, Koprivnica,

21. INA d.d. industrija nafte d.d., Zagreb, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Razrada polja, odnosi s državnim i lokalnom upravom za IPNP, Lovinčićeva 4, 10000 Zagreb,

22. JANAF, Jadranski naftovod, Sektor razvoja i investicija, Miramarska cesta 24, Zagreb,

23. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, Zagreb,

24. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,

25. HEP - Hrvatska elektroprivreda, Operater distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Koprivnica, Hrvatske državnosti 32, 48000 Koprivnica,

26. Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, I.Z.Dijankovečkog 3, 48260 Križevci,

27. Komunalije d.o.o., Radnička cesta 61, 48350 Đurđevac,

28. Komunalne usluge Đurđevac d.o.o. Radnička cesta 61, 48350 Đurđevac,

29. Komunalije-Plin d.o.o. Đurđevac za distribuciju i opskrbu plinom, Radnička cesta 61, 48350 Đurđevac,

30. i drugih sudionika čije je sudjelovanje propisano Zakonom o prostornom uređenju i/ili čije sudjelovanje se pokaže potrebnim tijekom izrade Plana.

VIII. ROKOVI ZA IZRADU PLANA

Članak 9.

1) Sve aktivnosti i radnje u postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana vršit će se u skladu s čl. 86. - 113. Zakona o prostornom uređenju.

2) Nositelj izrade Plana će po objavi Odluke o izradi Plana obavijestiti javnost o izradi Plana na mrežnoj stranici Općine i sukladno čl. 88. Zakona o prostornom uređenju putem informacijskog sustava Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavoda za prostorni razvoj u Zagrebu.

3) Nositelj izrade Plana će u dogovoru s izrađivačem

Plana dostaviti nadležnim javnopravnim tijelima Odluku o izradi Plana s pozivom da u roku od 30 (trideset) dana sukladno čl. 90. Zakona o prostornom uređenju, dostave zahtjeve koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

4) Po isteku roka iz prethodnog stavka, izrađivač Plana će izraditi nacrt prijedloga Plana i dostaviti ga nositelju izrade Plana u roku od 60 (šezdeset) dana i sukladno čl. 95. Zakona o prostornom uređenju Općinski načelnik će utvrditi prijedlog Plana za javnu raspravu koju provodi nositelj izrade Plana.

6) Javna rasprava o prijedlogu Plana, sukladno čl. 96. st.3. Zakona o prostornom uređenju, objavit će se u dnevnom tisku, kao i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, te na mrežnim stranicama Općine Molve. Nositelj izrade Plana će sukladno čl. 97. Zakona o prostornom uređenju dostaviti posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima navedenim u ovoj Odluci.

7) Prijedlog Plana staviti će se na javni uvid u prostorijama Općine Molve, na oglasnu ploču i na mrežnim stranicama Općine sukladno čl. 98. Zakona o prostornom uređenju u trajanju od 10 (deset) dana. Tijekom javnog uvida nositelj izrade Plana i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana.

8) Javnopravna tijela koja su dala zahtjeve za izradu Plana sudjeluju u javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvatanju danih zahtjeva, odnosno sukladno čl. 101. Zakona o prostornom uređenju, ukoliko ne dostave mišljenje tijekom javne rasprave, smatra se da su suglasna s prijedlogom Plana.

9) Nositelj izrade Plana i izrađivač Plana će, sukladno čl. 102. i 105. Zakona o prostornom uređenju, najkasnije 15 (petnaest) dana nakon završetka javne rasprave izraditi izvješće o javnoj raspravi i nacrt konačnog Prijedloga Plana.

10) Nositelj izrade Plana će konačni prijedlog Plana uputiti Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije radi davanja mišljenja u pogledu usklađenosti Plana sa prostornim planom Županije, sukladno čl. 107. Zakona o prostornom uređenju.

11) Po dobivenom mišljenju Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, nositelj izrade Plana uputit će konačni prijedlog Plana Općinskom vijeću Općine Molve na donošenje o čemu će uputiti pisanu obavijest sudionicima javne rasprave s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

12) Uz poštivanje svih navedenih propisanih postupaka iz toč. 1 - 11. ovog članka određenih sukladno Zakonu o prostornom uređenju, te propisanih i procijenjenih rokova, procjenjuje se rok od 225 (dvjestodvadesetpet) dana za izradu i donošenje Plana.

IX. ZABRANA I TRAJANJE ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA PLANA

Članak 10.

1) Ovom Odlukom nije određena zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru tijekom izrade i donošenja Plana, a u području obuhvata izmjena i dopuna Plana do njihovog usvajanja, odobrenja za građenje će se izdavati sukladno važećem Prostornom planu uređenja Općine Molve.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 11.

1) Izrada izmjena i dopuna Plana financirat će se iz Proračuna Općine Molve.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

1) Nositelj izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve dostavlja primjerak ove Odluke:

- tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenih člankom 8. ove Odluke,

- na temelju članka 86. stavka 5. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

2) Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Molve“, a stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Molve“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MOLVE

KLASA: 350-02/22-01/2

URBROJ: 2137/17-01-22-57

Molve, 29. studenoga 2022.

PREDSJEDNIK:
Zdravko Tuba, v.r.

Objava izrade V. IZMJENE I DOPUNE PPUO MOLVE na stranicama Općine Molve:

<https://www.molve.hr/index.php/opcina-molve/vazni-dokumenti/prostorni-plan/1600-obavijest-o-izradi-v-izmjena-i-dopuna-prostornog-plana-uređenja-opcine-molve>



The screenshot shows the website of Općina Molve. At the top, there is a navigation menu with links for 'IASLOVNA', 'OPĆINA MOLVE', 'OBRASCI', 'USTANOVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA', 'UDRUGE I DRUŠTVA', and 'ETNO-ZBIRKA'. A search bar is located in the top right corner. The main content area features a large heading: 'OBAVIJEST O IZRADI V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MOLVE'. Below the heading are social media icons for Facebook, Twitter, WhatsApp, and Messenger. The text of the notice is as follows:

Temeljem članka 88. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Općina Molve daje

Obavijest o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve

Temeljem Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 12/22.) započeta je izrada V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve. Molimo da inicijative, temeljem ove Obavijesti dostavite, osobno u prostorije Jedininstvenog upravnog odjela Općine Molve ili putem pošte na adresu: Općina Molve, Trg kralja Tomislava 11, 48000 Molve ili putem elektroničke pošte na adresu elektroničke kontaktne točke Općine Molve: opcina-molve@kc.t-com.hr (skenirana vlastoručno potpisana inicijativa).

Za izradu ovih Izmjena i dopuna plana razmotrit će se inicijative predane u prethodnom razdoblju te one predane u roku 30 dana od dana objave ove Obavijesti na internet stranicama Općine Molve. Ova Obavijest će se objaviti na internet stranicama Općine Molve i na oglasnoj ploči Općine Molve.


Informacije o Prostornim planovima Općine Molve, važećima i onima u izradi te o postupcima vezanim uz povezane postupke strateške procjene utjecaja na okoliš dostupni su na poveznici: <https://www.molve.hr/index.php/opcina-molve/vazni-dokumenti/prostorni-plan>

Objava izrade V. izmjena i dopuna PPUO Molve na stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine:

<https://mpgi.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug/zavod-za-prostorni-razvoj-4276/obavijesti-i-odluke-o-izradi-prostornih-planova/koprivnicko-krizevacka-zupanija-4921/4921>



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



Your Europe

Pretražite Min

[Vijesti](#) | [O Ministarstvu](#) | [Pristup informacijama](#) | [Propisi](#) | [Državna imovina](#) | [ISPU](#) | [Obrnavljamo.hr](#) | [e](#)

Naslovnica > | O Ministarstvu > | Djelokrug > | Zavod za prostorni razvoj > | Obavijesti i Odluke o izradi p

Koprivničko-križevačka županija

17.01.2024. - Izrada VII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca
17.01.2024. | pdf (194kb)

17.01.2024. - Izrada VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca
17.01.2024. | pdf (187kb)

04.12.2023. - Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Novigrad Podravski
04.12.2023. | pdf (450kb)

06.11.2023. - Izrada V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Đurđevca
07.11.2023. | pdf (267kb)

06.11.2023. - Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Đurđevca
06.11.2023. | pdf (332kb)

07.09.2023. - Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Koprivnički Bregi
07.09.2023. | pdf (2619kb)

04.07.2023. - Izrada VI. izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije
04.07.2023. | pdf (2320kb)

17.05.2023. - Izrada V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Virje
17.05.2023. | pdf (1712kb)

11.04.2023. - Izrada II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Rijeka
11.04.2023. | pdf (2374kb)

17.01.2023. - Izrada V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve
17.01.2023. | pdf (882kb)

5. Zaključak Župana o povjeravanju poslova V. izmjena i dopuna PPUO Molve

16. studenoga 2022. "SLUŽBENI GLASNIK KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE" Broj 34 - Stranica 3818

9. Melita Ivančić, pročelnica Službe ureda župana, za članicu Projektnog tima zaduženu za organizaciju promotivnih aktivnosti."

II.

Točka II.a. mijenja se i glasi:

„II.a

Članovi projektnog tima od 1.11.2022. radit će na projektu u postotku radnog vremena kako slijedi:

1. Vladimir Šadek – 30%,
2. Marinela Čurčić – 40%,
3. Jelena Kralj – 30%.

Istima će se u omjeru utvrđenom u stavku 1. ove točke plaća sufinancirati sredstvima iz proračuna projekta."

III.

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije“.

**ŽUPAN
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

KLASA: 910-01/18-02/12
URBROJ: 2137-03/05-22-46
Koprivnica, 31. listopada 2022.

**ŽUPAN:
Darko Koren, ing.građ., v.r.**

98.

Na temelju članka 119. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi ("Narodne novine" broj 87/08., 86/09., 92/10., 105/10., 90/11., 5/12., 16/12., 86/12., 126/12. – pročišćeni tekst, 94/13., 152/14., 7/17., 68/18., 98/19. i 64/20.) članka 55. Statuta Koprivničko-križevačke županije Statut Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 7/13., 14/13., 9/15., 11/15.- pročišćeni tekst, 2/18., 3/18.-pročišćeni tekst, 4/20., 25/20., 3/21. i 4/21.-pročišćeni tekst), članka 3. Odluke o obavljanju osnivačkih prava i obveza nad ustanovama kojima je osnivač Koprivničko-križevačka županija ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 7/13. i 17/14.) Župan Koprivničko-križevačke županije 16. studeni 2022. donio je

**RJEŠENJE
O IZMJENI RJEŠENJA
o imenovanju članova Školskog odbora Osnovne škole „Profesor Blaž Mađer“ Novigrad Podravski iz reda osnivača**

I.

U Rješenju o imenovanju članova Školskog odbora iz reda osnivača Osnovne škole „Profesor Blaž Mađer“ Novigrad Podravski ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 10/21.) u točki I. podtočki 3. riječi „Iva Orošić - Crnjak, Novigrad Podravski.“ zamjenjuju se riječima „Mihaela Štefanec, Novigrad Podravski.“.

II.

Ovo Rješenje objavit će se u "Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije".

**ŽUPAN
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

KLASA: 602-02/21-01/14
URBROJ: 2137-07/03-22-28
Koprivnica, 16. studeni 2022.

**ŽUPAN:
Darko Koren, ing.građ., v.r.**

99.

Na temelju članka 27. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i članka 55. Statuta Koprivničko-križevačke županije („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 7/13., 14/13., 9/15., 11/15.-pročišćeni tekst, 2/18., 3/18.-pročišćeni tekst, 4/20., 25/20., 3/21. 4/21.-pročišćeni tekst) i članka 3. Odluke o obavljanju osnivačkih prava i obveza nad ustanovama kojima je osnivač Koprivničko-križevačka županija („Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 7/13. i 17/14.) župan Koprivničko-križevačke županije 10. studenoga 2022. godine donosi

**ZAKLJUČAK
o povjeravanju poslova izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve**

I.

Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije povjeravaju se poslovi izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve.

II.

Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije obavljati će poslove izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve sukladno zahtjevu Općinskog načelnika, KLASA: 350-02/22-01/2, URBROJ: 2137/17-01-22-50 od 3.studenoga 2022. godine.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Koprivničko-križevačke županije".

**ŽUPAN
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

KLASA: 350-01/22-01/41
URBROJ: 2137-05/01-22-2
Koprivnica, 10. studenoga 2022.

**ŽUPAN:
Darko Koren, ing.građ., v.r.**



6. Odluka o povjeravanju poslova izrade V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije

Na temelju članka 17. Statuta Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije (KLASA:012-03/08-01/01, URBROJ:2137-14-09-1 od 19. veljače 2009., KLASA:012-03/09-01/1, URBROJ:2137-14-09-1 od 19. listopada 2009., KLASA:012-03/14-01/1, URBROJ:2137-14-14-1 od 15. travnja 2014., KLASA:012-03/16-01/1, URBROJ:2137-14-16-1 od 30. lipnja 2016.) Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije na 9. sjednici održanoj 13. prosinca 2022. godine donosi

ODLUKU **o povjeravanju izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja** **Općine Molve**

Članak 1.

Zavodu za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije povjeravaju se poslovi izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve.

Članak 2.

Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije obavljat će poslove izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve sukladno Odluci o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve.

Članak 3.

Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije potpisat će Ugovor o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja s Općinom Molve. Ugovorom će se definirati međusobne obveze i cijena izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

UPRAVNO VIJEĆE ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE **KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE**

KLASA: 350-01/22-01/02
URBROJ:2137-66-02-22-13
Koprivnica, 13. prosinca 2022.



PREDSJEDNIK:
Ivan Mićurina, dipl.ing.geod.

7. Zahtjev Općine Molve, Općinskog načelnika za dostavu zahtjeva za izradu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve



REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA MOLVE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/22-01/2
URBROJ: 2137/17-01-23-63
Molve, 17. siječnja 2023.

Republika Hrvatska
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
187-14 Županijski zavod za prostorno uređenje

Primljeno:	26.01.2023.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	66	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
	1	-

JAVNOPRAVNA TIJELA

- prema dostavnoj listi -

PREDMET: V. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve,

Poštovani,

temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19, dalje u tekstu: Zakon) dostavljamo vam Odluku o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana) i tražimo vaše zahtjeve za izradu navedenih Izmjena i dopuna Plana.

Zahtjevi, podaci, planske smjernice, podloge i dokumenti za izradu Izmjena i dopuna Plana trebaju obuhvaćati postojeće podatke i planirane razvojne aktivnosti iz vaše nadležnosti na području Općine Molve, te se dostavljaju ovom tijelu (bez naknade) sukladno člancima 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju.

U zahtjevima se moraju navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi, jer u protivnom takve zahtjeve nositelj izrade nije dužan uzeti u obzir, ali je dužan to posebno obrazložiti. Ukoliko se zahtjevi ne dostave u roku smatra se da zahtjeva nema, te se u tom slučaju uzimaju u obzir uvjeti prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu. Za tijela koja raspolažu podacima koji se odnose na administrativno područje Općine Molve (primjerice planirani zahvati, postojeće baze podataka, podaci o infrastrukturi i slično), molimo da iste dostave uz dopis.

Pozivamo Vas da nam dostavite zahtjeve s područja vaše nadležnosti u roku od 30 dana od zaprimanja ovog poziva na adresu elektroničke pošte: juo@molve.hr ili dodatno poštom na adresu: Općina Molve, Trg kralja Tomislava 11, Molve.

Informacije o važećem Prostornom planu uređenja Općine Molve dostupne su na mrežnoj stranici Općine: <https://www.molve.hr/index.php/opcina-molve/vazni-dokumenti/prostorni-plan>.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK:
Zdravko Ivančan, mag.ing.agr.

Prilog: Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve



Dostaviti:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za industriju, poduzetništvo i obrt, Sektor za rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
5. Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru za područje Bjelovarsko-bilogorske i Koprivničko-križevačke županije, Trg Eugena Kvaternika 6, 43000 Bjelovar,
6. Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovibe, Područna jedinica Vukovar, Sektor vodnih putova, Parobrodarska 5, 32000 Vukovar,
7. MUP - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Koprivničko-križevačka, Trg Eugena Kumičića 18, 48000 Koprivnica,
8. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Antuna Nemčića 5, 48000 Koprivnica,
9. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, 48000 Koprivnica,
10. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, 48000 Koprivnica,
11. Općina Gola, Mihovila Pavleka Miškine 1, 48331 Gola,
12. Općina Novo Virje, Trg Vladimira Jagarince 5, 48355 Novo Virje,
13. Grad Đurđevac, Stjepana Radića 1, 48350 Đurđevac,
14. Općina Hlebine, Trg Ivana Generalića 1, 48323 Hlebine
15. Općina Novigrad Podravski, Trg dr. Franje Tuđmana 4, 48325 Novigrad Podravski,
16. Općina Virje, Đure Sudete 10, 48326 Virje,
17. HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, HR-10000 Zagreb
18. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje slivova Drave i Dunava, VGO Varaždin, Medimurska 26 B, Varaždin,
19. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel Osijek, VGI Đurđevac, Ulica Antuna Radića 8b, 48350 Đurđevac,
20. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Koprivnica, Ulica Ivana Meštrovića 28, Koprivnica,
21. INA d.d. industrija nafte d.d., Zagreb, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Razrada polja, odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Lovinčićeva 4, 10000 Zagreb,
22. JANAF, Jadranski naftovod, Sektor razvoja i investicija, Miramarska cesta 24, Zagreb,
23. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, Zagreb,
24. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
25. HEP - Hrvatska elektroprivreda, Operater distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Koprivnica, Hrvatske državnosti 32, 48000 Koprivnica,
26. Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, I.Z.Dijankovečkog 3, 48260 Križevci,
27. Komunalije d.o.o., Radnička cesta 61, 48350 Đurđevac,
28. Komunalne usluge Đurđevac d.o.o. Radnička cesta 61, 48350 Đurđevac,
29. Komunalije-Plin d.o.o. Đurđevac za distribuciju i opskrbu plinom, Radnička cesta 61, 48350 Đurđevac,

8. Zaključak načelnika Općine Molve o utvrđivanju Prijedloga V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19, 98/19 i 67/23), i članka 50. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20, 3721, 8/23 i 11/23-pročišćeni tekst), općinski načelnik Općine Molve donio je

ZAKLJUČAK o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve

I.

Na temelju Nacrta Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve utvrđuje se Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve za javnu raspravu, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Javna rasprava će trajati 10 (deset) dana, od 20. svibnja 2024. godine do 29. svibnja 2024. godine. Javni uvid u Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Molve, Trg kralja Tomislava 11, Molve svakog radnog dana u vremenu od 8,00 do 14,00 sati i na mrežnim stranicama Općine Molve www.molve.hr.

III.

Javno izlaganje Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve organizirat će se u općinskoj vijećnici, Trg kralja Tomislava 11, Molve i to 29. svibnja 2024. godine u 11,00 sati.

IV.

Primjedbe i prijedloge na Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 29. svibnja 2024. godine i to na slijedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Molve, Trg kralja Tomislava 11, 48 3627 Molve.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

V.

Javna rasprava o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve snage objavit će se u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine te na mrežnim stranicama Općine Molve.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE MOLVE

KLASA: 350-02/22-01/2
URBROJ: 2137/17-01-24-136
Molve, 10. svibnja 2024.



9. Zaključak načelnika Općine Molve o utvrđivanju Konačnog prijedloga V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve

Na temelju članka 105. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19 i 98/19.), i članka 50. Statuta Općine Molve („Službeni glasnik Općine Molve“ broj 2/20, 3721, 8/23 i 11/23-pročišćeni tekst), općinski načelnik Općine Molve 11. lipnja 2024. godine, donio je

ZAKLJUČAK o utvrđivanju Konačnog prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve

I.

Usvaja se Nacrt konačnog prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve i Izvješće o provedenoj javnoj raspravi (KLASA:350-02/22-01/2 URBROJ: 2137/17-01-24-150, od 07. lipnja.2024.).

II.

Usvajanjem Nacrta konačnog prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve načelnik utvrđuje Konačni prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve.

III.

Konačni prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve sadrži tekstualni i grafički dio te obvezne priloge.

IV.

Konačni prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Molve upućuje se Općinskom vijeću na usvajanje.

V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-02/22-01/2
URBROJ: 2137-17-01-24-154
Molve, 11. lipnja 2024.

OPĆINSKI NAČELNIK:
Zdravko Ivančan, mag.ing.agr.

