

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA LEPOGLAVE

- 4. Izmjene i dopune -

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

3b. UVJETI KORIŠTENJA (Područja posebnih ograničenja u korištenju) I PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

- GRANICA DRŽAVE
- GRANICA ŽUPANIJE
- GRANICA GRADA - UJEDNO GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- GRANICA NASELJA
- PROMETNICE (javne ceste, željeznice)

1. UVJETI KORIŠTENJA (Područja posebnih ograničenja u korištenju)

KRAJOBRAZ:

- OSOBITO VRIJEDAN PREDIO - PRIRODNI KRAJOBRAZ
- OSOBITO VRIJEDAN PREDIO - KULTIVIRANI KRAJOBRAZ
- TOČKE I POTEZI (panoramske vrijednosti krajobraza)
- ZAŠTITNO PODRUČJE UZ POSEBNO VRIJEDNE ILI OSJETLJIVE GRADSKE I SEOSKE CJELINE

TLO:

- PODRUČJE NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA VIJMCS (područje dijelom Grada)
- AKTIVNO ILI MOGUĆE KLIZIŠTE I ODRON (s - sanirano)
- PRETEŽITO NESTABILNA PODRUČJA (INŽENJERSKO-GEOLOŠKI NESTABILNO PODRUČJE)
- ISTRAZNI PROSTOR MINERALNIH SIROVINA (mineralne sirovine za proizvodnju građevnog materijala (tehničko - građevni kamen))
- ISTRAZNI PROSTOR / PRIJEDLOG ISTRAZNOG PROSTORA MINERALNIH SIROVINA (energetske mineralne sirovine - ugljikovodici: 1 - IP "SZH - 01", 2 - IP "SZH - 05" (PRIJEDLOG))
- LOVIŠTE

VODE:

- VODONOSNO PODRUČJE
- VODOZAŠTITNO PODRUČJE
- II zona zaštite (IZ - izvorište)
- III zona zaštite
- IZVOR RIJEKE BEDNJE (vrijedno područje lokalnog značaja)
- POPLAVNO PODRUČJE
- velika vjerojatnost poplavlivanja (VV)
- srednja vjerojatnost poplavlivanja (SV)
- mala vjerojatnost poplavlivanja (MV)
- VODOTOCI

2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA:

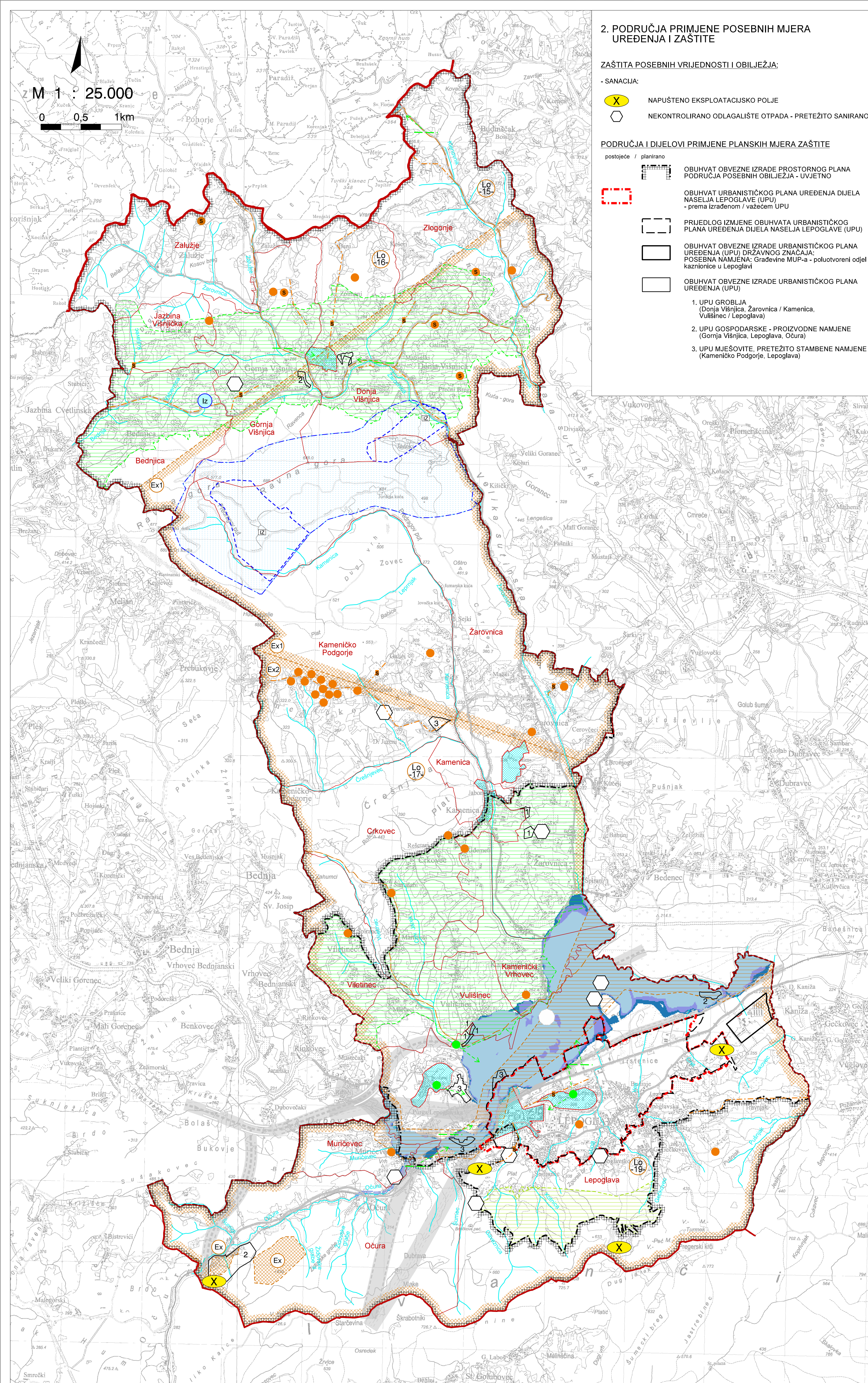
- SANACIJA:

- NAPUŠTENO EKSPLOATACIJSKO POLJE
- NEKONTROLIRANO ODLAGALIŠTE OTPADA - PRETEŽITO SANIRANO

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- postojeće / planirano
- OBUHVAT OBEZNE IZRADE PROSTORNOG PLANA PODRUČJA POSEBNIH OBILJEŽJA - UVJETNO
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA NASELJA LEPOGLAVE (UPU) - prema izrađenom / važećem UPU
- PRIJEDLOG IZMJENE OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA NASELJA LEPOGLAVE (UPU)
- OBUHVAT OBEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA (UPU) DRŽAVNOG ZNAČAJA: POSEBNA NAMJENA: Građevine MUP-a - potuotvoreni odjel kazničnice u Lepoglavi
- OBUHVAT OBEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA (UPU)

1. UPU GROBLJA (Donja Višnjica, Žarovnica / Kamenica, Vulišinec / Lepoglava)
2. UPU GOSPODARSKO - PROIZVODNE NAMJENE (Gornja Višnjica, Lepoglava, Očura)
3. UPU MJESOVITE, PRETEŽITO STAMBENE NAMJENE (Kameničko Podgorje, Lepoglava)



VARAŽDINSKA ŽUPANIJA GRAD LEPOGLAVA

Naziv prostornog plana: **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA - 4. IZMJENE I DOPUNE -**

Naziv kartografskog prikaza: **UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA UVJETI KORIŠTENJA (Područja posebnih ograničenja u korištenju) I PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE**

Broj kartografskog prikaza: **3b.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 25 000**

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 63/2021. Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 96/2023. i 105/2023.

Javna rasprava (datum objave): "Jutarnji list" od 12.05.2023. www.lepoglava.hr, https://mpgi.gov.hr/ Javni uvid održan: od: 19.05.2023. do: 01.06.2023.

Ponovna javna rasprava (datum objave): "Jutarnji list" od 6.09.2023. www.lepoglava.hr, https://mpgi.gov.hr/ Ponovni javni uvid održan: od: 18.09.2023. do: 25.09.2023.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: **Maja Poje, dipl.iur.**

Prema članku 107. stavku 4. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13, 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) ne pribavlja se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije jer je Zavod izradivac 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lepoglave

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: **Tanja Martinec, dipl.inž.arh.**

Odgovorni voditelj: **Višnja Jalušić, dipl.inž.arh.**

Stručni tim u izradi plana: **Višnja Jalušić, dipl.inž.arh. dr.sc. Melita Srpak Silvana Dugandžić, dipl.inž.grad. Tamara Vučković, dipl.inž.grad.**

Pečat predstavničkog tijela: **Robert Dukarić**

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: **Tanja Martinec, dipl.inž.arh. Dubravka Komes, dipl.inž.arh. Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph. Josip Bačan, inž.agr.**

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)