

PROSTORNI PLAN UREĐENJA
GRADA LEPOGLAVE

- 4. Izmjene i dopune -

4a. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

ZALUŽJE, JAZBINA VIŠNJIČKA,
GORNJA VIŠNJIČKA I BEDNJICA

- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- UPU 4a-1
- OBUHVAT OBEVNE IZRADE URBANISTIČNOG PLANA UREĐENJA (UPU)

REZERVIRANE NAMJENE

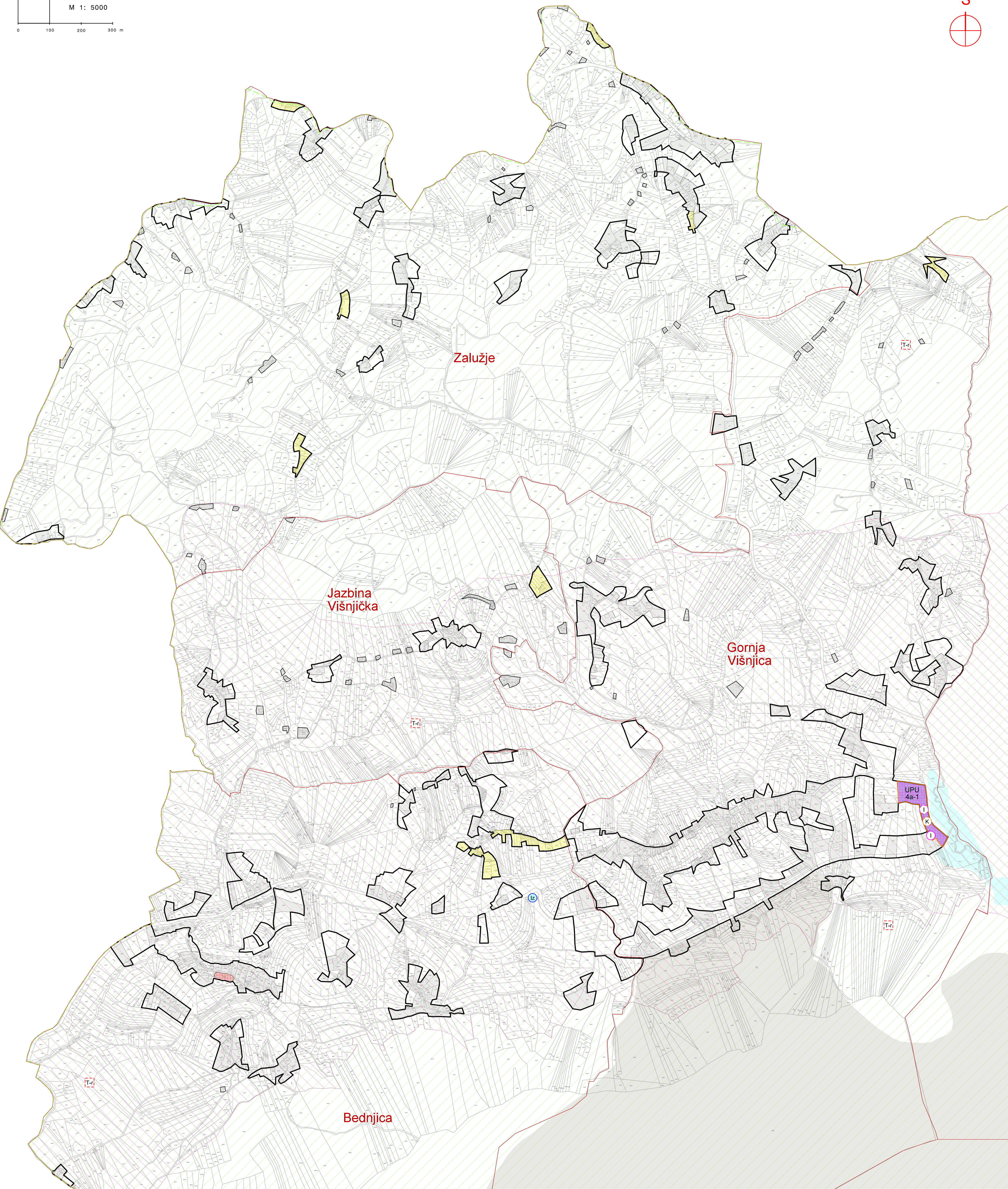
- | | | |
|------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------|
| izgrađeno / neizgrađeno / neizgrađeno uređeno / uređeno / neuređeno | | Mješovita namjena |
| | | - PRETEŽITO STAMBENA |
| | | - POVREMENO STANOVANJE |
| | | Javna i društvena namjena |
| | | - CENTRALNI SADRŽAJI |
| | | Gospodarska namjena |
| | | - PROIZVODNA |
| | | - poslovna (u sklopu proizvodne namjene) |

STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- Gospodarska namjena
- UGOSTITELJSTVO I TURIZAM (mogući robinzonski smještaj)
- Zatečena izgradnja izvan građevinskog područja

INFORMATIVNO (ograničenja)

- Zaštićeni dijelovi prirode - planirano
- PARK PRIRODE / REGIONALNI PARK
- Krajobraz
- OSOBITO VRIJEDAN PREDIO - KULTIVIRANI KRAJOBRAZ
- Ekološka mreža - Natura 2000
- PODRUČJA ZNAČAJNA ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE (POVS)
- Vode
- IZVOR RIJEKE BEDNJE (vrijedno područje lokalnog značaja)
- RETENCIJA ZA OBRANU OD POPLAVE - UVJETNO



| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VARAŽDINSKA ŽUPANIJA GRAD LEPOGLAVA | |
| Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA - 4. IZMJENE I DOPUNE - | |
| Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Zalužje, Jazbina Višnjicka, Gornja Višnjicka i Bednjica | |
| Broj kartografskog prikaza: 4a. | Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000 |
| Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br.63/2021. | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 96/2023. i 105/2023. |
| Javna rasprava (datum objave): "Jutarnji list" od 12.05.2023. www.lepoglava.hr, https://mpgi.gov.hr/ | Javni uvid održan: od: 19.05.2023. do: 01.06.2023. |
| Ponovna javna rasprava (datum objave): "Jutarnji list" od 6.09.2023. www.lepoglava.hr, https://mpgi.gov.hr/ | Ponovni javni uvid održan: od: 18.09.2023. do: 25.09.2023. |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Maja Poje, dipl.iur. |
| (ime, prezime i potpis) | |
| Prema članku 107. stavku 4. Zakona o prostornom uređenju (NN. br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 167/23.) ne pribavlja se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije jer je Zavod izrađivač 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lepoglave | |
| Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE | |
| Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: | Odgovorna osoba: Tanja Martinec, dipl.inž.arh. |
| (ime, prezime i potpis) | |
| Odgovorni voditelj: Višnja Jalušić, dipl.inž.arh. | |
| Stručni tim u izradi plana: Višnja Jalušić, dipl.inž.arh. dr.sc. Melita Srpak Silvana Dugandžić, dipl.inž.grad. Tamara Vučković, dipl.inž.grad. | |
| Tanja Martinec, dipl.inž.arh. Dubravka Komes, dipl.inž.arh. Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph. Josip Bačan, inž.agr. | |
| Pečat predstavničkog tijela: | Predsjednik predstavničkog tijela: Robert Dukarić |
| (ime, prezime i potpis) | |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: | Pečat nadležnog tijela: |
| (ime, prezime i potpis) | |