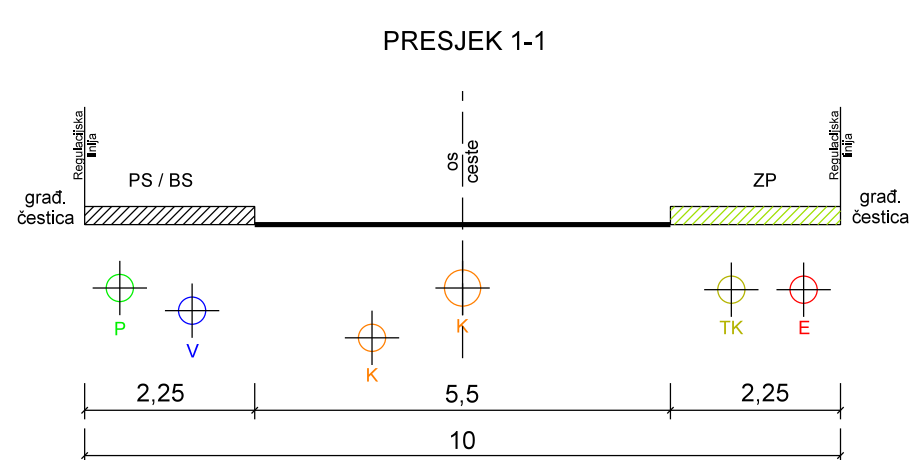
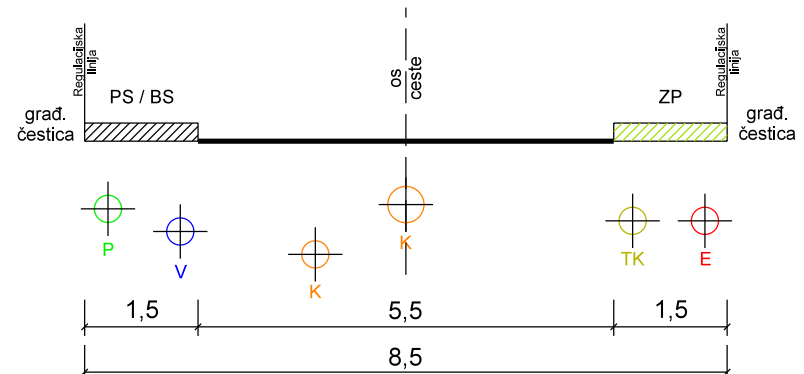


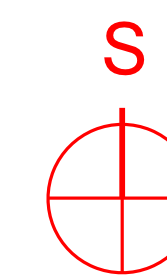
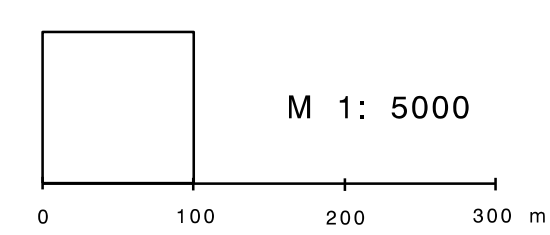
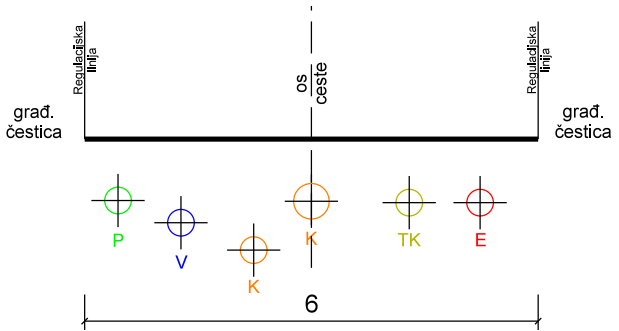
UPZ KARAKTERISTIČNI PROFILI  
(M 1 : 100)



PRESJEK 1a-1a (VARIJANTA)



PRESJEK 1b-1b (VARIJANTA)



PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
GRADA LEPOGLAVE

- 4. Izmjene i dopune -

4b. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

DONJA VIŠNJICA I ZLOGONJE

- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZDOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
- UPU 4b-1 OBUHVAT OBVEZNE IZRADE URBANISTIČNOG PLANA UREĐENJA (UPU)
- UPZ 4b-1 UVJETI PROVEDBE ZAHVATA (UPZ) U PROSTORU S DETALJNOŠĆU PROPISANOM ZA UPU
- ZAŠTITA DOBRO OČUVANIH POVLJESNIH SKLOPOVA I GRAĐEVINA (zaštićena i značajnija evidentirana kulturna dobra)
- ZAŠTITA EKSPOZICIJE (vizure)
- ZAŠTITA ARHEOLOŠKIH PODRUČJA

REZERVIRANE NAMJENE

izgrađeno / neizgrađeno / neizgrađeno uređeno uređeno neuređeno

- Mješovita namjena**
  - PRETEŽITO STAMBENA
  - POVREMENO STANOVANJE
  - POVREMENO STANOVANJE UZ VINSKU CESTU
- Javna i društvena namjena**
  - CENTRALNI SADRŽAJI
- Gospodarska namjena**
  - PROIZVODNA
    - poslovna (u sklopu proizvodne namjene)
  - POSLOVNA - KOMUNALNO SERVISNA
  - UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA
- Sportsko-rekreacijska namjena i javne zelene površine**
  - SPORT I REKREACIJA
  - Groblje
- Površine infrastrukturnih sustava**
  - OSTALE CESTE

STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- Gospodarska namjena**
  - UGOSTITELJSTVO I TURIZAM (mogući robinski smještaj)
- Zatečena izgradnja izvan građevinskog područja

INFORMATIVNO (ograničenja)

- Zaštićeni dijelovi prirode - planirano
  - PARK PRIRODE / REGIONALNI PARK
- SPOMENIK PRIRODE
- Krajobraz**
  - OSOBITO VRJEDAN PREDIO - KULTIVIRANI KRAJOBRAZ
- Ekološka mreža - Natura 2000:**
  - PODRUČJA ZNAČAJNA ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE (POVS)
- Vode:**
  - RETENCIJA ZA OBRANU OD POPLAVE - UVJETNO

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD LEPOGLAVA

Naziv prostornog plana: <b>PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA - 4. IZMJENE I DOPUNE -</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Donja Višnjica i Zlogonje</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4b.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 5 000</b>
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 63/2021.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 96/2023. i 105/2023.
Javna rasprava (datum objave): "Jutarnji list" od 12.05.2023. www.lepoglava.hr. https://mpgl.gov.hr/	Javni uvid održan: od: 19.05.2023. do: 01.06.2023.
Ponovna javna rasprava (datum objave): "Jutarnji list" od 6.09.2023. www.lepoglava.hr. https://mpgl.gov.hr/	Ponovni javni uvid održan: od: 18.09.2023. do: 25.09.2023.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>Maja Poje, dipl.lur.</b>
(ime, prezime i potpis)	
Prema članku 107. stavku 4. Zakona o prostornom uređenju (NN. br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, i 67/23.) ne pribavlja se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije jer je Zavod izdavač 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lepoglave	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE</b>	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: <b>Tanja Martinec, dipl.inž.arh.</b>
(ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj: <b>Višnja Jalušić, dipl.inž.arh.</b>	
Stručni tim u izradi plana: Višnja Jalušić, dipl.inž.arh. dr.sc. Melita Srpač Silvana Dugandžić, dipl.inž.grad. Tamara Vučković, dipl.inž.grad.	
Tanja Martinec, dipl.inž.arh. Dubravka Komes, dipl.inž.arh. Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph. Josip Bačan, inž.agr.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: <b>Robert Dukarić</b>
(ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	