



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- - - OPĆINSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA I IZDOJENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZGRAĐENOG DIJELA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

postojeće / planirano  
izgrađeni dio GP / neizgrađeni dio GP - planirano za daljnji prostorni razvoj naselja

- M ZONA MJEŠOVITE NAMJENE - PRETEŽITO STAMBENA - M1
- R ZONA SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE - R
- D ZONA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - D
- D7 - PREDŠKOLSKA I/ILI ŠKOLSKA - D4
- D7 - VJERSKA - D7
- Z ZONA JAVNOG ZELENILA - Z

POVRŠINE IZVAN NASELJA

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

postojeće / planirano

- S POVRŠINE GRAĐEVINA PROIZVODNOG SUSTAVA HE "VARAŽDIN" - IS1

POVRŠINE ZA POLJOPRIVREDNU DJELATNOST

postojeće / planirano

- F EVIDENTIRANA POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA IZVAN GP (FARME, TOVILIŠTA) - F

VODENE POVRŠINE

postojeće / planirano

- V VODENE POVRŠINE:
  - AKUMULACIJA HE "VARAŽDIN" - AH
  - VEĆE VODENE POVRŠINE - V
  - VODOTOCI - RIJEKE, KANALI I POTOCI
- PODRUČJE VELIKE OPASNOSTI OD PLAVLJENJA PREMA PLANU UPRAVLJANJA RIZICIMA OD POPLAVA HRVATSKIH VODA

PROMET

CESTOVNI PROMET

postojeće / planirano

- DRŽAVNA CESTA
- ŽUPANIJSKA CESTA
- - - LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE
  - nerazvrstane ceste
  - neasfaltirane ceste i poljski putovi
- - - MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR (TRASA)
  - Podravska brza cesta (gr. R. Slovenije - Varaždin - Virovitica)
- MOST
- RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE

INFRASTRUKTURNI KORIDORI

VODNOGOSPODARSKE INFRASTRUKTURNE GRAĐEVINE

postojeće / planirano

- NAŠIP
- OBALOUTVRDA
- BRANA

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

- X SANACIJA NEAKTIVNE BUŠOTINE - postupanje prema odredbama za provedbu

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

VODOZAŠTA

- - - III. - granica III. zone zaštite izvorišta Varaždin, Bartolovec i Vinokovčak

POSEBNE RAZDOJNE I DRUGE MJERE

- PODRUČJE ZABRANE GRADNJE - nemogućnost gradnje zgrada
- ZAŠTITNI POJAS ZRAČNIH VISOKONAPONSKIH ELEKTROENERGETSKIH VODOVA



ISTOVJETAN IZVORNIKU

ŽUPANIJA: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA		OPĆINA: OPĆINA PETRIJANEC	
NAZIV PLANA: 3. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PETRIJANEC (*Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 18/07, 41/12, 31/21, 84/21-pročišćeni tekst)			
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>4.4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA STRMEC PODRAVSKI I DONJE VRATNO - DIO</b>			
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>4.4.</b>		MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>1:5000</b>	
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 106/23		ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TJELOVA O DONOŠENJU PLANA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 51/24	
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: "VARAŽDINSKE VJESTI" OD 26.03.2024. GODINE		JAVNI UVID ODŽRAN: OD 27.03.2024. DO 09.04.2024. GODINE	
PEČAT TJELOVA ODGOVORNOG ZA PROVEDENJE JAVNE RASPRAVE:		ODGOVORNA OSOBA ZA PROVEDENJE JAVNE RASPRAVE:	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec		I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:		ODGOVORNI VODITELJ:	
direktor: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.		ovlaštena arhitektska urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	
BROJ PLANA: PPUO-12/2023		DATUM: 05/2024	
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. B. Perhoč, dipl.ing.arh. 3. I. Perhoč, mag.ing.arh. i urb.		3. M. Brašković, mag.ing.aedif. 4. B. Makovec, dipl.geogr.	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TJELOVA:		PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TJELOVA:	
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVIJERAVA:		PEČAT: ime, prezime i potpis	