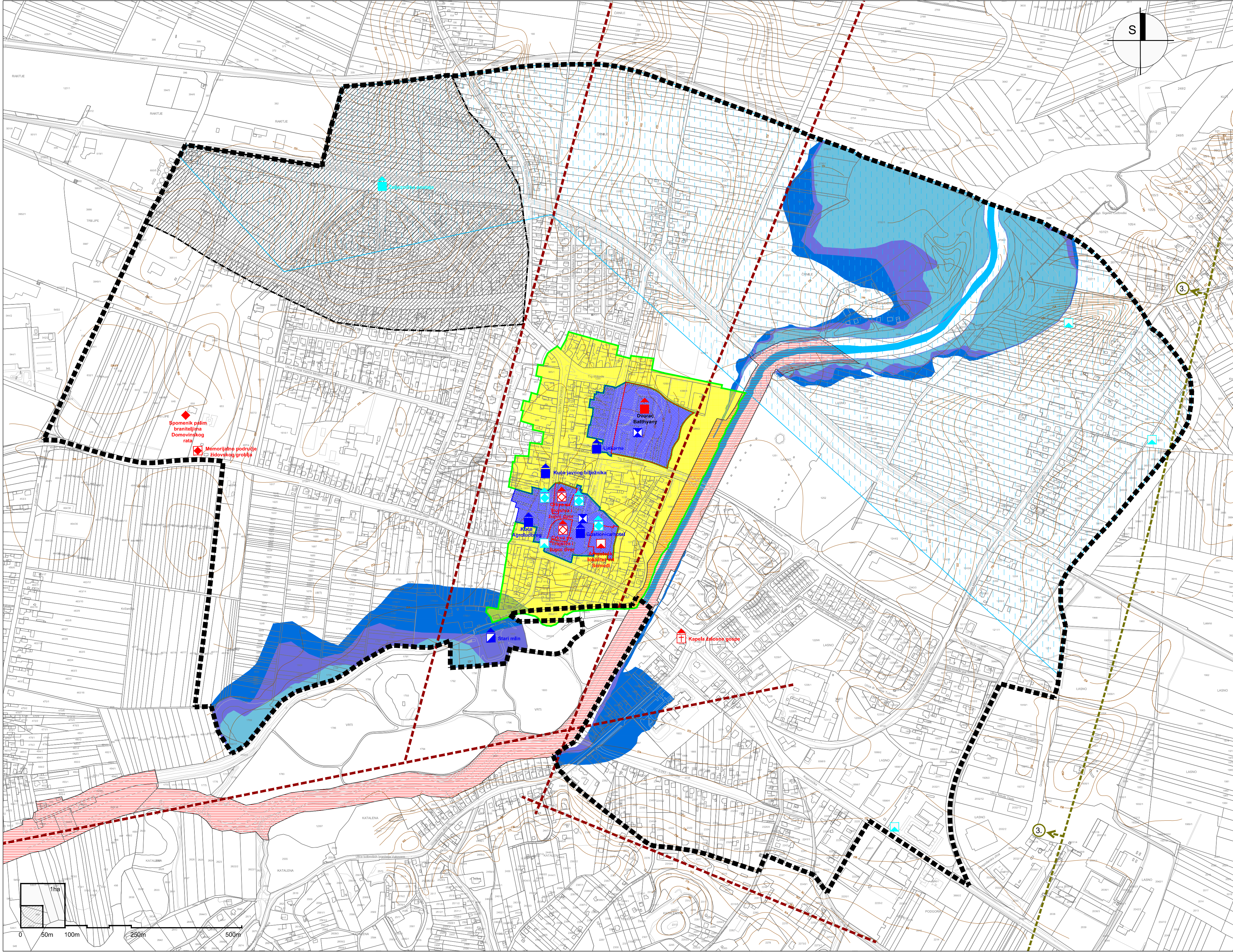




# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA L U D B R E G

## 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

- TUMAČ:**
- GRANIČA OBUHVATA**
  - POVIJESNA GRAĐEVINA ILI SKLOP**  
ZASTIČENO - POVIJESNOU I EVIDENTNOU  
PREDSTAVLJENO ZA ZAŠTITU
  - KULTURNO-POVIJESNA  
CJELINA GRADA LUDBREGA  
GRAD. SKLOP-CIVILNI**
  - GRAD.SKLOP-SAKRALNI  
GRAD.SKLOP-GOSPODARSKI  
SAKRALNA GRAĐEVINA**
  - CIVILNA GRAĐEVINA  
SPOMEN OBJEKT**
  - MEMORIJALNA CJELINA**
  - ARHEOLOŠKI LOKALITETI I NALAZI**
  - ARHEOLOŠKI LOKALITET**
  - PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA**
  - KONTAKTNA ZONA**  
Kulturno-povijesne cjeline grada Ludbrega
  - PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU**
  - DRŽAVNI KORIDOR VODOTOKA**
  - VODONOSNO PODRUČJE**
  - INUNDACIJSKI POJAS**
  - POPLAVNO PODRUČJE - PREMA PPŽ**  
- velika vjerojatnost poplavlivanja (vv)  
- srednja vjerojatnost poplavlivanja (sv)  
- mala vjerojatnost poplavlivanja (mv)
  - UMJETNE POPLAVE**  
(poplave uslijed mogućih rušenja visokih nasipa na većim  
vodotocima te rušenje visokih brana)
  - SEIZMIOTEKTONSKI AKTIVNO PODRUČJE**
  - ZONE POSEBNIH OGRANIČENJA - PREMA PPŽ**  
PODRUČJA OGRANIČENJA ZA AERODROM VARAŽDIN  
OBAVEZA IZHODENJA POSEBNIH UVJETA  
- za građevine više od 60 m iznad n.v. aerodroma

ISTOVJETAN IZVORNIKU

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ŽUPANIJA: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA                                                                                                                                                                                                                                                                                     | GRAD: GRAD LUDBREG                                                                                    |
| NAZIV PLANA:<br>VII. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LUDBREG<br>("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 35/11, 37/12-ispravak, 21/15, 25/15-pročišćeni tekst, 48/16, 83/18, 49/20, 70/20 - pročišćeni tekst, 104/20, 4/21 - pročišćeni tekst, 49/22, 61/22-ispravak, 63/22 - pročišćeni tekst) |                                                                                                       |
| NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:<br>UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                       |
| BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                     | MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:5000                                                                 |
| ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA:<br>"SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BROJ 61/23                                                                                                                                                                                                                            | ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA:<br>"SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BROJ 18/24 |
| OBJAVA JAVNE RASPRAVE:<br>"VEČERNJI LIST" OD 26.11.2023.<br>"VEČERNJI LIST" OD 25.01.2024.                                                                                                                                                                                                                         | JAVNI UVID ODRŽAN:<br>OD 29.11.2023. DO 13.12.2023.<br>OD 25.01.2024. DO 01.02.2024.                  |
| PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:                                                                                                                                                                                                                                                              | ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:<br><br>Irena Kučina, dipl.oec.<br>ime, prezime i potpis |
| PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec                                                                                                                                                                                                                                                           | I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400                                                          |
| PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:                                                                                                                                                                                                                                                                          | ODGOVORNI VODITELJ:<br><br>ovlaštena arhitektica urbanistica:<br>Vesna Makovec, dipl.ing.arh.         |
| direktorica:<br>Vesna Makovec, dipl.ing.arh.                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                       |
| BROJ PLANA: UPU-04/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                            | DATUM: 2/2024                                                                                         |
| STRUČNI TIM U IZRADI PLANA:<br>1. V. Makovec, dipl.ing.arh.<br>2. I. Perhoć, mag.ing.arh. i urb.<br>3. B. Perhoć, dipl.ing.arh.                                                                                                                                                                                    | 4. B. Balent, struč.spec.ing.aedif.<br>5. B. Makovec, mag.geogr.                                      |
| PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:                                                                                                                                                                                                                                                                                       | PREDSEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:<br><br>Darko Jagić<br>ime, prezime i potpis                         |
| ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM<br>OVJERAVA:                                                                                                                                                                                                                                                       | PEČAT:<br><br>ime, prezime i potpis                                                                   |