



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

-  GRANICA OBUHVATA UPU
-  BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTARSKE ČESTICE
-  POSTOJEĆE GRAĐEVINE
-  GRANICA NAMJENE POVRŠINA
-  GRANICA ČESTICA POVRŠINA JAVNE NAMJENA
-  POSTOJEĆA CESTA
-  PLANIRANA CESTA
-  PJEŠAČKE I BIKIKLISTIČKE STAZE I ZELENE POVRŠINE UNUTAR ULIČNOG KORIDORA
-  PROMETNE POVRŠINE - ulični koridor
-  PROMETNE POVRŠINE - pješačka staza izvan uličnog koridora

UVJETI PARCELACIJE

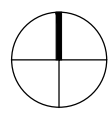
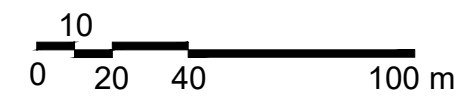
-  POVRŠINE JAVNE NAMJENE
OBAVEZNA PARCELACIJA PREMA UPU
MOGUĆA ODSTUPANJA PREMA ODREDBAMA ZA PROVEDBU
-  UVJETI PARCELACIJE UTVRĐUJU SE PREMA ODREDBAMA ZA PROVEDBU PRIJEDLOG NEOBAVEZNE PARCELACIJE

NAMJENA POVRŠINA	NAČIN GRADNJE OSNOVNE GRAĐEVINE	ETAŽNOST OSNOVNE GRAĐEVINE	NAJMANJE DIMENZIJE GRAĐEVNE ČESTICE	
			ŠIRINA /m/	DUBINA /m/
S1	SS	E=Po+P+Pk	14	30
		E=Po+P+1K+Pk	16	30

NAPOMENA:

- PODRUČJE OBUHVATA UPU NE NALAZI SE UNUTAR ZONA ZAŠTITA IZVORIŠTA
- PODRUČJE OBUHVATA UPU NE NALAZI SE UNUTAR PODRUČJA ZAŠTIĆENOG PREMA ODREDBAMA ZAKONA O ZAŠTITI PRIRODE
- PODRUČJE OBUHVATA UPU NE NALAZI SE UNUTAR PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE
- UNUTAR PODRUČJA OBUHVATA I U BLIZINI PODRUČJA OBUHVATA NEMA EVIDENTIRANIH STROGO ZAŠTIĆENIH VRSTA
- UNUTAR PODRUČJA OBUHVATA UPU NE NALAZE SE ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA UPISANA U REGISTAR KULTURNIH DOBARA RH, NITI EVIDENTIRANA KULTURNA DOBRA S POTENCIJALOM LOKALNE ZAŠTITE NA RAZINI GRADA

SVE OSTALO PREMA ODREDBAMA ZA PROVEDBU



ISTOVJETAN IZVORNIKU

ŽUPANIJA: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA	OPĆINA: OPĆINA PETRIJANEC
NAZIV URBANISTIČKOG PLANA: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PODRUČJA JUŽNO OD ULICE RADE KONČARA U NOVOJ VESI PETRIJANEČKOJ	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 3.	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:2000
ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE " BR. 26/22	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 121/22
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: "VARAŽDINSKE VIJESTI" BR.4052 OD 30.08.2022.	JAVNI UVID ODRŽAN: OD 12.09.2022. DO 11.10.2022.
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: Ankica Košić, magistrica upravnih ved ime, prezime i potpis
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ODGOVORNI VODITELJ: ovlaštena arhitektica urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.
direktorica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	
BROJ PLANA: UPU - 02/2022	DATUM: 12/2022
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. B. Perhoč, dipl.ing.arh. 3. B. Balent, struč.spec.ing.aedif. 4. M. Bratković, mag.ing.aedif. 5. M. Bakač, dipl.oec.	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA: mr.sc. Martin Evačić (ime, prezime i potpis)
ISTOVJETNOST S IZVORNIKOM OVJERAVA: (ime, prezime i potpis)	PEČAT: