


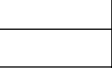
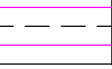
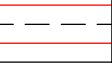







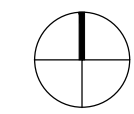
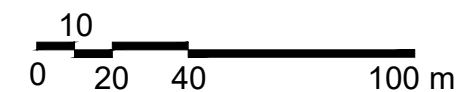
TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

-  GRANICA OBUHVATA UPU
-  BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTARSKE ČESTICE
-  POSTOJEĆE GRAĐEVINE
-  GRANICA NAMJENE POVRŠINA
-  POSTOJEĆA CESTA
-  PLANIRANA CESTA
-  PJEŠAČKE I BIKIKLISTIČKE STAZE I ZELENE POVRŠINE UNUTAR ULIČNOG KORIDORA
-  PROMETNE POVRŠINE - ulični koridor
-  PROMETNE POVRŠINE - pješačka staza izvan uličnog koridora

UVJETI I NAČIN GRADNJE

-  NAČIN KRAJOBRAZNOG UREĐENJA PREMA ODREDBAMA ZA PROVEDBU
-  SLOBODNOSTOJEĆA GRADNJA

NAMJENA POVRŠINE	NAJVEĆI DOZVOLJENI KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI GRAĐEVNE ČESTICE /kig/	NAČIN GRADNJE OSNOVNE GRAĐEVINE	osnovna građevina				pomoćne građevine	
			max visina vijenca /Vos/	max ukupna visina	min etažnost /Eos/	max etažnost /Eos/	max visina /Vpo/	max etažnost /Epo/
S1	0,4	SS	8,0 m	11,0 m	E=1 /P/	E=4 /Po+P+1K+Pk/	3,5 m	E=2 /Po+P/



ISTOVJETAN IZVORNIKU

ŽUPANIJA: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA	OPĆINA: OPĆINA PETRIJANEC
NAZIV URBANISTIČKOG PLANA: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PODRUČJA JUŽNO OD ULICE RADE KONČARA U NOVOJ VESI PETRIJANEČKOJ	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: NAČIN I UVJETI GRADNJE	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:2000
ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE " BR. 26/22	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 121/22
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: "VARAŽDINSKE VIJESTI" BR.4052 OD 30.08.2022.	JAVNI UVID ODRŽAN: OD 12.09.2022. DO 11.10.2022.
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: Ankica Košić, magistrica upravnih ved ime, prezime i potpis
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ODGOVORNI VODITELJ: ovlaštena arhitektica urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.
direktorica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	
BROJ PLANA: UPU - 02/2022	DATUM: 12/2022
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. B. Perhoč, dipl.ing.arh. 3. B. Balent, struč.spec.ing.aedif.	4. M. Bratković, mag.ing.aedif. 5. M. Bakač, dipl.oec.
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA: mr.sc. Martin Evačić (ime, prezime i potpis)
ISTOVJETNOST S IZVORNIKOM OVJERAVA: (ime, prezime i potpis)	PEČAT: