





PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINA LJUBEŠČICA








- 4. izmjene i dopune -








KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA






-  GRANICA ŽUPANIJE
-  GRANICA OPĆINE
-  GRANICA NASELJA

- RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA**
-  IZGRAĐENI I NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA






- RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA IZVAN NASELJA
IZDVOJENO GRAĐEVINSKOG PODRUČJE IZVAN NASELJA**

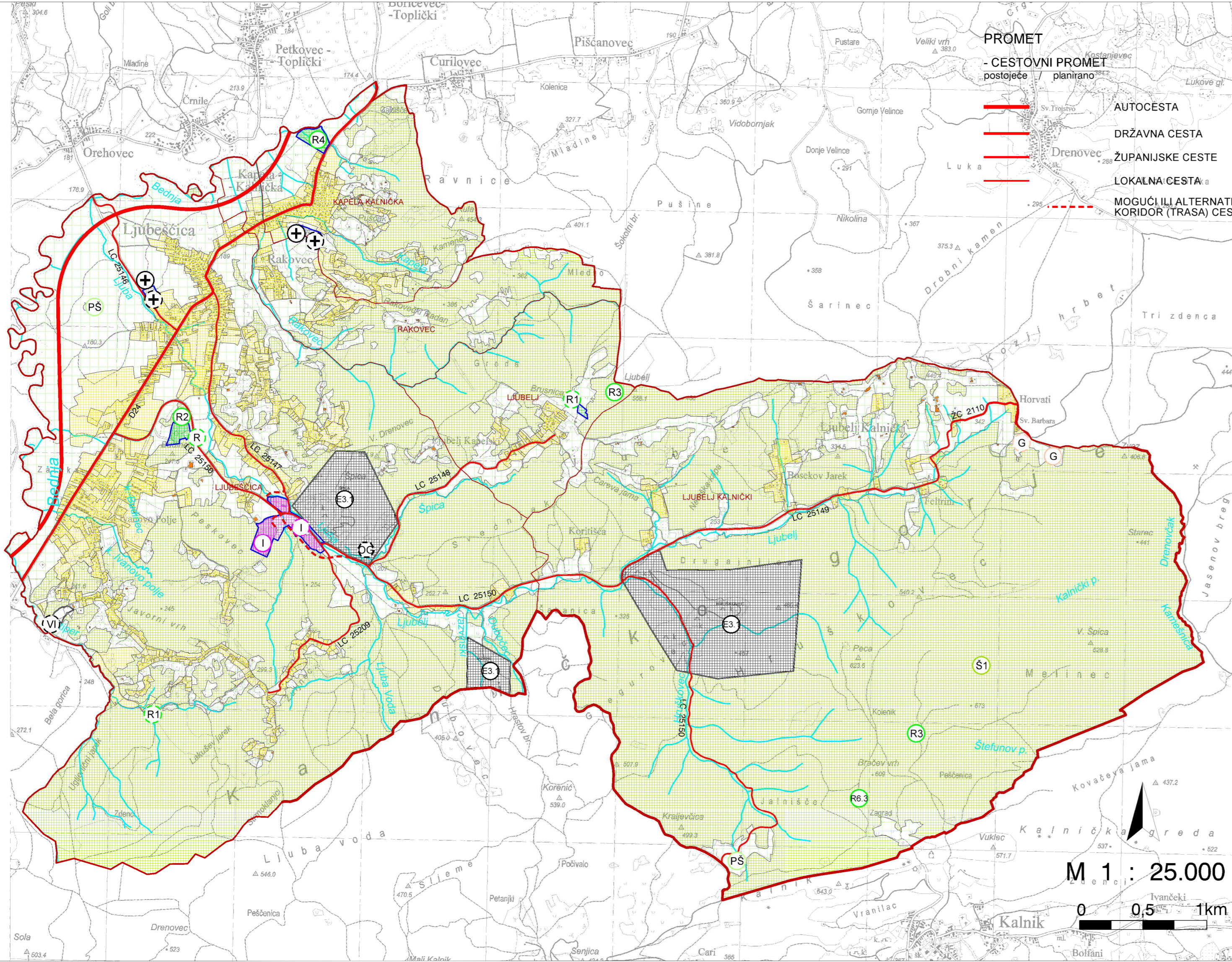
-  OBUHVAT IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
- postojeće / planirano
-   Gospodarska namjena
- PROIZVODNA (Industrijska)
-   Sportsko - rekreacijska namjena i javne zelene površine
- SPORT I REKREACIJA
(R1-sportska igrališta, R2-streljana, R4-sportski ribolov)
-   Groblje

- IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**
- postojeće / planirano
 -   Gospodarska namjena
- GRAĐEVINE NAMIJENJENE POLJOPRIVREDNOJ PROIZVODNJI (površine i građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti)
 -   - POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA - mineralne sirovine za proizvodnju građevnog materijala (E3.1 - tehničko-građevni kamen)
 -  - RECIKLAŽNO DVORIŠTE ZA GRAĐEVINSKI OTPAD S PRIPADAJUĆIM POSTROJENJIMA UNUTAR ODREĐENOG EKSPLOATACIJSKOG POLJA "ŠPICA".
 -   - VIŠAK ISKOPA (koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova)

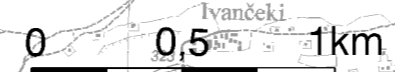
-   Sportsko rekreacijska namjena:
- IZLETNIŠTVO
-   - R1-sportska igrališta, R3-planinarenje
-  - Zatečena izgradnja izvan građevinskog područja

- OSTALE POVRŠINE (KULTIVIRANA I PRIRODNA PODRUČJA/PREDJELI)/ NEIZGRAĐENE POVRŠINE/STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

-   Šume isključivo osnovne namjene
- GOSPODARSKA ŠUMA
-   Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište
-  Vodotoci






M 1 : 25.000




PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINA LJUBEŠČICA








- 4. izmjene i dopune -








KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA






-  GRANICA ŽUPANIJE
-  GRANICA OPĆINE
-  GRANICA NASELJA

- RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA**
-  IZGRAĐENI I NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA






- RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA IZVAN NASELJA
IZDVOJENO GRAĐEVINSKOG PODRUČJE IZVAN NASELJA**

-  OBUHVAT IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
- postojeće / planirano
-   Gospodarska namjena
- PROIZVODNA (Industrijska)
-   Sportsko - rekreacijska namjena i javne zelene površine
- SPORT I REKREACIJA
(R1-sportska igrališta, R2-streljana, R4-sportski ribolov)
-   Groblje

- IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**
- postojeće / planirano
 -   Gospodarska namjena
- GRAĐEVINE NAMIJENJENE POLJOPRIVREDNOJ PROIZVODNJI (površine i građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti)
 -   - POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA - mineralne sirovine za proizvodnju građevnog materijala (E3.1 - tehničko-građevni kamen)
 -  - RECIKLAŽNO DVORIŠTE ZA GRAĐEVINSKI OTPAD S PRIPADAJUĆIM POSTROJENJIMA UNUTAR ODREĐENOG EKSPLOATACIJSKOG POLJA "ŠPICA".
 -   - VIŠAK ISKOPA (koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova)

-   Sportsko rekreacijska namjena:
- IZLETNIŠTVO
-   - R1-sportska igrališta, R3-planinarenje
-  - Zatečena izgradnja izvan građevinskog područja

- OSTALE POVRŠINE (KULTIVIRANA I PRIRODNA PODRUČJA/PREDJELI)/ NEIZGRAĐENE POVRŠINE/STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

-   Šume isključivo osnovne namjene
- GOSPODARSKA ŠUMA
-   Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište
-  Vodotoci

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA LJUBEŠČICA

Naziv prostornog plana:
PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE - 4. izmjene i dopune -

Naziv kartografskog prikaza:
KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Broj kartografskog prikaza: 1. Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25 000

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana:
"Službeni vjesnik Varaždinske županije", br. 13/23.

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:
"Službeni vjesnik Varaždinske županije", br. 71/24.

Javna rasprava (datum objave):
"Večernji list" od 5. lipnja 2024.;
www.mgipu.hr, www.ljubescica.hr

Javni uvid održan od:
05.06.2024. do 19.06.2024.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Nenad Horvatić

(ime, prezime i potpis)

Prema članku 107. stavku 4. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13, 65/17, 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) ne pribavlja se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije jer je Zavod izrađivač 4. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ljubušica

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:
Tanja Martinec, dipl.inž.arh.

(ime, prezime i potpis)

Koordinator/odgovorni voditelj:
Dubravka Komes, dipl. inž. arh.

Stručni tim u izradi plana:
Dubravka Komes, dipl. inž. arh.
dr.sc. Melita Srpak
Silvana Dugandžić, dipl. inž. građ.
Hrvoje Jakovac, bacc. inž. techn. graph.

Tanja Martinec, dipl. inž. arh.
Višnja Jalušić, dipl. inž. arh.
Tamara Vučeković, dipl. inž. građ.
Josip Bačan, inž. agr.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:
Stjepan Ivanušec

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)