


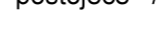









  
**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**  
**PROSTORNI PLAN ŽUPANIJE**  
**3. IZMJENE I DOPUNE**






**4f. IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA**

**Gospodarska namjena - ugostiteljsko - turistička:**  
**Zabavni park / centar Banjščina, uključivo i prenamjena postojeće posebne namjene - vojne lokacije i građevine (Općina Gornji Knežinec)**

-  GRANICA NASELJA
-  GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
-  OBUHVAT OBVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA (UPU 5 - UVJETNO)

- postojeće / planirano
-  - Državni značaj
  -  POSEBNA NAMJENA:  
(N1 - vojne lokacije i građevine: vojno skladišni kompleks Varaždin Breg)
  -  - Županijski značaj
  -  GOSPODARSKA NAMJENA:  
- UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA (T4.1 - zabavni park / centar)
  -  - GRANICA PODRUČJA PLANIRANE PRENAMJENE IZ VOJNE U UGOSTITELJSKO - TURISTIČKU NAMJENU (T4.1) (uvjetno planirano s obzirom na postojeću vojnu lokaciju)

- ZONE POSEBNIH OGRANIČENJA:**
-  - Režimi gradnje u odnosu na vojno - skladišni kompleks "Varaždin Breg"
  -  ZONA ZABRANE GRADNJE
  -  ZONA OGRANIČENE GRADNJE

-  - Područja ograničenja za gradnju oko aerodroma Varaždin
-  ZA GRAĐEVINE VIŠE OD 30 m IZNAD n.v. AERODROMA (zona i šire područje)
-  - Područja ograničenja vezano uz elektroenergetske građevine:
-  DALEKOVOD 35 kV S UKUPNIM ZAŠTITNIM PROSTOROM OD 10 m
-  DALEKOVOD 110 kV S UKUPNIM ZAŠTITNIM PROSTOROM OD 50 m

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA	
Naziv prostornog plana: <b>PROSTORNI PLAN VARAŽDINSKE ŽUPANIJE</b> <b>3. Izmjene i dopune</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA</b> Gospodarska namjena - ugostiteljsko - turistička: Zabavni park / centar Banjščina, uključivo i prenamjena postojeće posebne namjene - vojne lokacije i građevine (Općina Gornji Knežinec)	
Broj kartografskog prikaza: <b>4f.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 5 000</b>
Odluka o izradi 3. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije: "Službeni vjesnik Varaždinske županije", br.26/18.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju 3. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br.96/21.
Javna rasprava (datum objave): "Službeni vjesnik Varaždinske županije", br.21/20. od 17.04.2020. <a href="https://mpgi.gov.hr/">https://mpgi.gov.hr/</a> od 17.04.2020. <a href="http://www.varazdinska-zupanija.hr/">www.varazdinska-zupanija.hr/</a> od 17.04.2020.	Javni uvid održan od: 01.07.2020. do: 30.07.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Kristina Ljubek Breški, bacc.admin.publ.  <hr style="width: 100%;"/> (ime, prezime i potpis)
Suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (KLASA: 350-02/21-04/3, URBROJ: 531-06-01-01/01-21-8 od 23.11.2021. na Konačni prijedlog 3. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.)	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE</b>	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Tanja Martinec, dipl.inž.arh.  <hr style="width: 100%;"/> (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: Višnja Jalušić, dipl.inž.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Tanja Martinec, dipl.inž.arh. Višnja Jalušić, dipl.inž.arh. Dubravka Komes, dipl.inž.arh. Melita Srpak, univ.spec.oec.,mag.agr.	Tamara Vučeković, dipl.inž.građ. Silvana Dugandžić, dipl.inž.građ. Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph. Josip Bačan, inž.agr.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: dr.sc. Josip Križanić  <hr style="width: 100%;"/> (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:  <hr style="width: 100%;"/> (ime, prezime i potpis)