

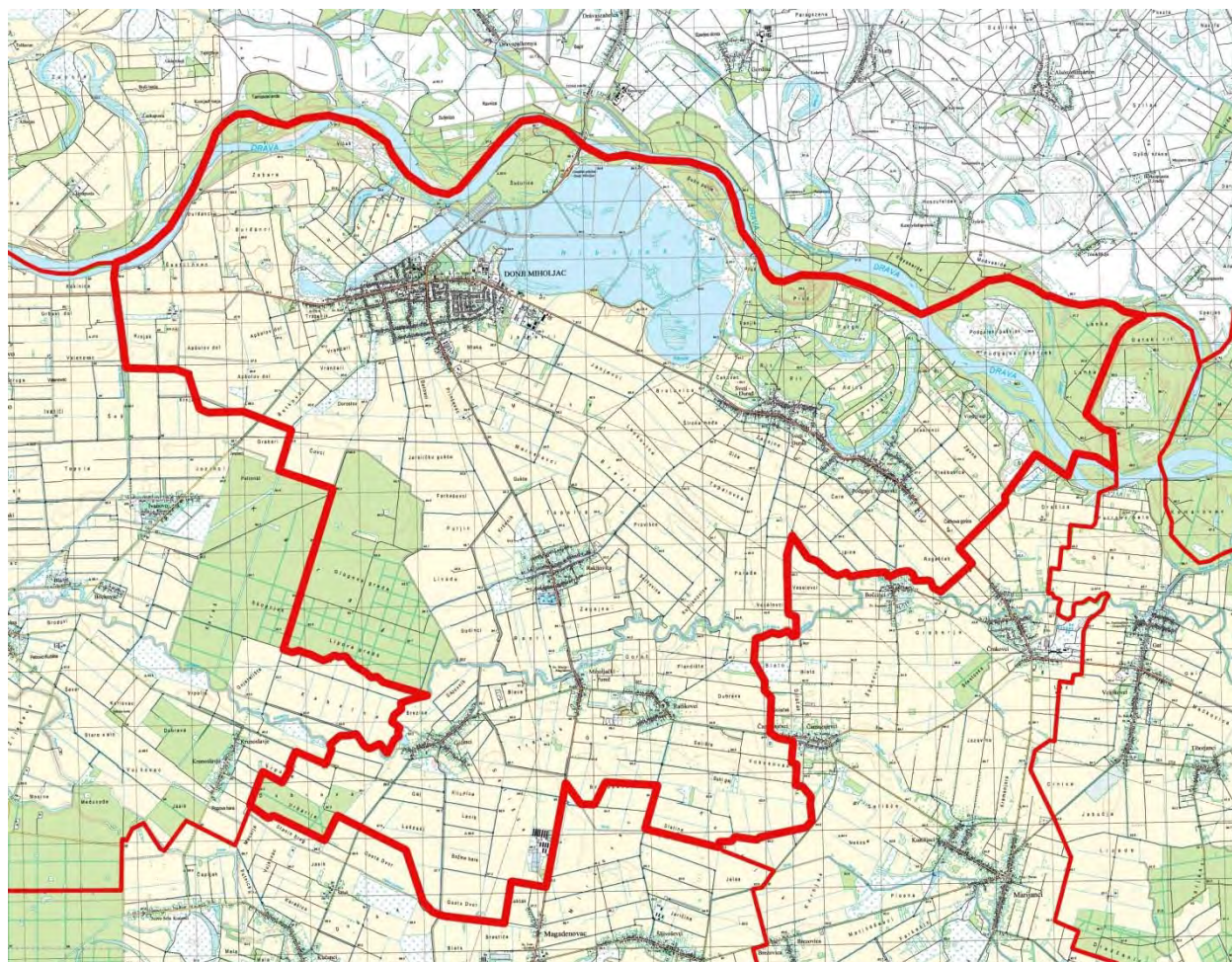


CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Naručitelj:

GRAD DONJI MIHOLJAC



IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DONJEG MIHOLJCA ZA RAZDOBLJE OD 2018. DO 2022. GODINE

Donji Miholjac - Zagreb, lipanj 2023.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb

01 6190 332
01 6190 356
cpa@cpa.com.hr
www.cpa.com.hr

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DONJEG MIHOLJCA ZA RAZDOBLJE OD 2018. DO 2022. GODINE



Naručitelj:

GRAD DONJI MIHOLJAC

Gradonačelnik Grada Donjeg Miholjca:

Goran ALADIĆ, dipl.oec.

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE, GOSPODARSKE,
DRUŠTVENE DJELATNOSTI I STRUČNE POSLOVE

Pročelnica Upravnog odjela:

Sanja HATVALIĆ, mag.iur.

Viši stručni suradnik za prostorno
uređenje i graditeljstvo:

Marina TAKAČ KOPIĆ, mag.ing.aedif.

Stručni izrađivač:

CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb

Direktor CPA:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.

Odgovorna voditeljica izrade Nacrta
Izvješća o stanju u prostoru:

Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.,
ovlaštena arhitektica urbanistica

Stručni tim CPA:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.
Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.
mr.sc. Zrinka TADIĆ, dipl.ing.arh.
Dora DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.

Donji Miholjac - Zagreb, lipanj 2023.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DONJEG MIHOLJCA ZA RAZDOBLJE OD 2018. DO 2022. GODINE

SADRŽAJ

UVOD

I. POLAZIŠTA

1. Ciljevi izrade Izvješća
2. Zakonodavno - institucionalni okvir
3. Osnovna prostorna obilježja Grada Donjeg Miholjca
4. Grad Donji Miholjac u okviru prostornoga uređenja Osječko - baranjske županije

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Donjeg Miholjca
2. Sustav naselja Grada Donjeg Miholjca
3. Gospodarske djelatnosti
4. Opremljenost prostora infrastrukturom
5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja
6. Obvezni prostorni pokazatelji

III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

1. Izrada prostornih planova
2. Provedba prostornih planova
3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor
4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Donjeg Miholjca

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Grada Donjeg Miholjca obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove
2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornoga uređenja Grada Donjeg Miholjca
3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

V. IZVORI PODATAKA

UVOD

Izvešće o stanju u prostoru Grada Donjeg Miholjca izrađuje se kao četverogodišnji dokument praćenja stanja u prostoru temeljem članka 39. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i u skladu s odredbama Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvešća o stanju u prostoru (NN 48/14 i 19/15).

Člankom 40. Zakona o prostornom uređenju propisano je da Izvešće o stanju u prostoru sadrži:

- polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja,
- analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te
- prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Pobliži sadržaj izvešća, obvezni prostorni pokazatelji i način sudjelovanja javnopravnih tijela propisani su Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvešća o stanju u prostoru.

Izvešće o stanju u prostoru na lokalnoj razini izrađuje se u odnosu na prethodno Izvešće grada, odnosno općine, te županijski prostorni plan, druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru grada, i prostorne planove niže razine.

Za izradu Izvešća koriste se podaci iz informacijskog sustava prostornog uređenja, prostornih planova, službeno objavljeni i dostupni podaci nadležnih tijela i ustanova, te drugih pravnih osoba s javnim ovlastima određenih posebnim propisima, podaci iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata i drugi koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

Izradom i donošenjem Izvešća o stanju u prostoru Grada Donjeg Miholjca stvaraju se preduvjeti za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje. Preporuke Izvešća obuhvaćaju mjere i prioritetne aktivnosti u idućem razdoblju u cilju odlučivanja o daljnjem statusu strateških, programskih i planskih smjernica iz važećih prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, odnosno o njihovom zadržavanju, ukidanju ili promjeni.

Kako je od donošenja proteklog Izvešća o stanju u prostoru Grada Donjeg Miholjca za razdoblje od 2013. do 2017. godine (objava: "Službeni glasnik", broj 14/18) proteklo više od četiri godine, ovo Izvešće, osim četverogodišnjeg razdoblja od 2019. do 2022. godine, obuhvaća i podatke o razdoblju od donošenja prethodnog Izvešća o stanju u prostoru, te stoga uključuje i podatke za 2018. godinu.

Izvešće o stanju u prostoru Grada Donjeg Miholjca za razdoblje od 2018. do 2022. godine donijelo je Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca na svojoj sjednici održanoj 07. lipnja 2023. godine.

I. POLAZIŠTA

1. Ciljevi izrade Izvješća

Izvješće o stanju u prostoru Grada Donjeg Miholjca je temeljni dokument koji analizira stanje u prostoru i osnovna prostorna obilježja za proteklo razdoblje (od 01.01.2018. do 31.12.2022. godine). Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) za jedinice lokalne samouprave propisana je obveza izrade Izvješća kao četverogodišnjeg dokumenta praćenja stanja u prostoru.

Osnovna svrha izrade Izvješća je stvaranje dokumenta u kojem će, na temelju stvarnih podataka i analiza, biti definirane potrebe i mogućnosti promatranog prostora te predložene aktivnosti za što učinkovitije unapređenje održivog razvoja za naredno razdoblje.

Izradom i donošenjem ovog Izvješća kao obveznog dokumenta praćenja stanja u prostoru stvaraju se preduvjeti za daljnju izradu svih dokumenata prostornog uređenja, eventualno potrebnih izmjena i dopuna istih, kao i procjenu potrebe izrade drugih strateških i razvojnih odluka i dokumenata na nivou Grada Donjeg Miholjca.

Izrada Izvješća temelji se na činjenici da je svaki prostor jedinstven i specifičan u svakom segmentu svog postojanja, kako u odnosu na geoprometni položaj, razinu društvene i gospodarske razvijenosti u odnosu na Državu i Županiju tako i u odnosu na ostale prostorne pokazatelje.

Temeljne sastavnice Izvješća o stanju u prostoru su:

- analitički dio kojim se utvrđuje stanje u prostoru (analiza stanja u prostoru, analiza trendova prostornog razvoja, analiza izrade i provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata),
- programski dio koji se utvrđuju smjernice i prioritetne aktivnosti za poboljšanje stanja u prostoru (mogućnosti održivog razvoja u prostoru, ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornoga uređenja, prijedlog aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru).

Ovo Izvješće izrađeno je na temelju podataka iz informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU), prostornih planova, službeno objavljenih i dostupnih podataka nadležnih javnopravnih tijela, te pravnih osoba s javnim ovlastima određenih posebnim propisima, podataka iz usvojenih i objavljenih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i ostalih dokumenata koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

2. Zakonodavno - institucionalni okvir

U izradi ovog Izvješća ugrađeni su osnovni zakonski propisi koji direktno utječu na određene aktivnosti u domeni prostornog uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju, NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj, NN 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03 - ispravak, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22
- Zakon o zaštiti prirode, NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, NN 80/19
- Zakon o zaštiti okoliša, NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu, NN 20/18, 115/18, 98/19 i 44/22
- Zakon o šumama, NN 68/18, 115/18, 98/19, 32/20 i 145/20
- Zakon o cestama, NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta, NN 41/22
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga, NN 84/21
- Zakon o komunalnom gospodarstvu, NN 68/18, 110/18 i 32/20
- Zakon o elektroničkim komunikacijama, NN 76/22
- Zakon o energetske učinkovitosti, NN 127/14, 116/18, 25/20 i 41/21
- Zakon o vodama, NN 66/19 i 84/21
- Zakon o zaštiti zraka, NN 127/19 i 44/22
- Zakon o zaštiti od buke, NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18 i 14/21
- Zakon o gospodarenju otpadom, NN 84/21
- Zakon o sustavu civilne zaštite, NN 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22
- Zakon o obrani, NN 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19

3. Osnovna prostorna obilježja Grada Donjeg Miholjca

3.1. TERITORIJALNI USTROJ

Prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06 - ispravak, 16/07 - ispravak, 95/08 - Odluka USRH, 46/10 - ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15) Grad Donji Miholjac je jedinica lokalne samouprave u sastavu Osječko - baranjske županije.

Prema Nacionalnoj klasifikaciji prostornih jedinica za statistiku 2012. (NN 96/12 i 102/12) Grad Donji Miholjac i Osječko - baranjska županija ulaze u sastav statističke regije Kontinentalna Hrvatska.

Grad Donji Miholjac graniči na istoku sa Gradom Belišćem, na jugu s općinama Marijanci, Magadenovac i Viljevo te na sjeveru s Republikom Mađarskom.

Cjelokupni prostor Grada Donjeg Miholjca ulazi u pogranično područje Republike Hrvatske.

U sastav Grada Donjeg Miholjca ulazi 7 naselja: Donji Miholjac, Golinci, Miholjački Poreč, Podgajci Podravski, Radikovci, Rakitovica i Sveti Đurađ.

Sjedište Grada Donjeg Miholjca kao jedinice lokalne samouprave nalazi se u Donjem Miholjcu.

3.2. GEOGRAFSKA OBILJEŽJA ¹

Površina Grada Donjeg Miholjca iznosi 134,63 km².

Područje Grada Donjeg Miholjca prostire se od rijeke Drave i njenih pritoka i rukavaca na sjeveru te ribnjaka Donji Miholjac, prema južnom ravničarskom dijelu Karašičke Podravine. U južnom dijelu, prostor grada presječen je tokom rijeke Karašice.

Prostor Grada karakteriziraju uglavnom poljoprivredne površine, osim šume Karaš na jugozapadu.

Prostorna povezanost naselja Grada Donjeg Miholjca omogućena je prometnim pravcima: D53 na trasi: GP Donji Miholjac - Našice - GP Slavonski Brod i D34 na trasi: Slatina - Donji Miholjac - Josipovac. Sjeverno od Donjeg Miholjca nalazi se međunarodni cestovni granični prijelaz Donji Miholjac - Drávaszabolcs. Kako je na graničnom prijelazu Donji Miholjac dopušten tranzit nafte i naftnih derivata, na državnoj cesti D53 kao i u centru Donjeg Miholjca prisutan je značajan promet teretnih vozila.

Naročita vrijednost prostora je zaštićeni prostor posebnog ornitološkog rezervata Podpanj, te raznolikost autohtonih biljnih vrsta uz vodene površine. U samom središtu grada u Parku u Donjem Miholjcu, koji je zaštićen kao spomenik vrtne arhitekture, smješten je Dvorac Mailáth, zaštićen kao kulturno dobro.

3.3. DEMOGRAFSKA OBILJEŽJA

Grad Donji Miholjac je prema službenim rezultatima popisa 2021. godine imao ukupno 8.031 stanovnika, od čega je 5.330 stanovnika, ili 66,4% nastanjeno u naselju Donji Miholjac. ²

PROMJENE BROJA STANOVNIKA OD 1857. DO 2011. GODINE

Od prvog popisa broja stanovnika 1857. godine pa do popisa 2021. broj stanovnika na području Grada Donjeg Miholjca povećao se sa 6.136 na 8.031 osoba, odnosno za 1.895 osoba ili za 30,9%.

Tablica 1. - PROMJENE BROJA STANOVNIKA NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA
U RAZDOBLJU OD 1857. DO 2021. GODINE

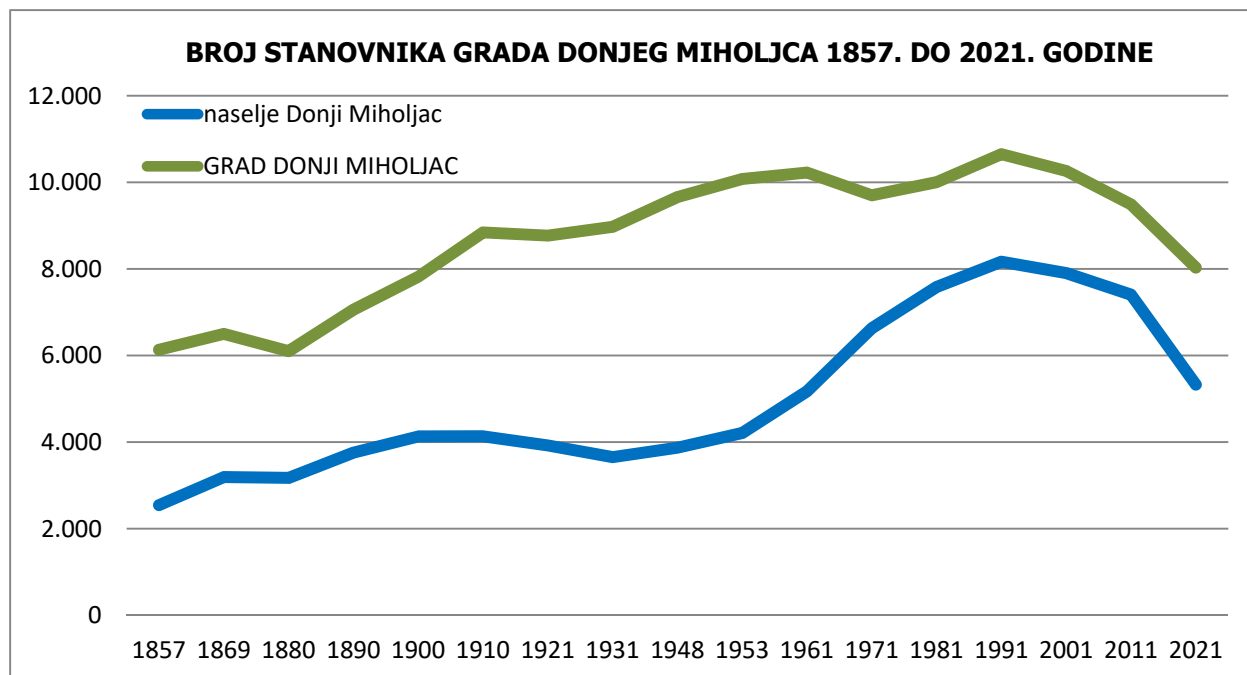
	1857	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1931	1948	1953	1961	1971	1981	1991	2001	2011	2021
Donji Miholjac	2.545	2.868	2.704	3.144	3.591	4.001	4.035	4.047	4.405	4.698	5.015	5.169	6.044	6.935	6.680	6.240	5.330
Golinci	631	633	579	669	768	816	767	809	859	845	789	644	546	503	486	431	342
Miholjački Poreč	199	208	174	228	220	235	284	272	306	321	294	252	225	215	200	183	148
Podgajci Podravski	682	683	667	761	842	909	887	958	977	1.041	1.016	975	808	750	743	651	543
Radikovci	512	479	445	526	499	670	681	666	768	750	731	523	430	348	338	292	246
Rakitovica	622	652	649	714	825	959	912	976	1.100	1.121	1.148	1.033	986	945	925	868	718
Sveti Đurađ	945	976	883	1.018	1.076	1.253	1.203	1.245	1.245	1.301	1.232	1.104	964	954	893	826	704
GRAD DONJI MIHOLJAC UKUPNO	6.136	6.499	6.101	7.060	7.821	8.843	8.769	8.973	9.660	10.077	10.225	9.700	10.003	10.650	10.265	9.491	8.031

izvori:

- Naselja i stanovništvo Republike Hrvatske 1857. - 2011., Državni zavod za statistiku RH
- Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku RH

¹ izvor: Prostorni plan uređenja Grada Donjeg Miholjca

² izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku RH



izvori podataka:

- Naselja i stanovništvo Republike Hrvatske 1857.-2011., Državni zavod za statistiku RH
- Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku RH

Od popisa 2001. evidentiran je značajan pad broja stanovnika, te se u posljednja dva popisna razdoblja (2001. - 2021.) broj stanovnika smanjio za 2.234 osoba, odnosno za 21,8%.

Pad broja stanovnika koji je evidentan na cijelom gradskom području prisutan je u svim naseljima uključivo Donji Miholjac u kojemu se broj stanovnika u zadnjih deset godina (2011. - 2021.) smanjio za 1.460 osoba, odnosno za 15,4%.

POPIS STANOVNIŠTVA, KUĆANSTAVA I STANOVA 2021. GODINE

Prema rezultatima Popisa stanovništva 2021. godine demografski pokazatelji Grada Donjeg Miholjca su sljedeći:

Tablica 2. - STANOVNIŠTVO GRADA DONJEG MIHOLJCA PREMA NARODNOSTI 2021. GODINE

	Ukupno	Hrvati	Alban- ci	Boš- njaci	Crno- gorci	Česi	Mađar- i	Make- donci	Nijem- ci	Poljaci	Romi	Rusini	Slo- vaci	Slo- venci	Srbi	Turci	Ukra- jinci	Židovi	Ostali	Vjer- ska pripad- nost	Neras- po- ređeni	Ne izjašnj- avaju- se	Nepoz- nato
broj	8.031	7.739	19	6	6	1	24	3	4	3	1	1	3	6	153	1	7	1	6	5	5	22	15
%	100,00	96,36	0,24	0,07	0,07	0,01	0,30	0,04	0,05	0,04	0,01	0,01	0,04	0,07	1,91	0,01	0,09	0,01	0,07	0,06	0,06	0,27	0,19

izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku RH

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DONJEG MIHOLJCA
ZA RAZDOBLJE OD 2018. DO 2022. GODINE**

Tablica 3. - STANOVNIŠTVO GRADA DONJEG MIHOLJCA PREMA VJERI 2021. GODINE

	ukupno	katolici	pravoslavci	protestanti	ostali kršćani	muslimani	židovi	istočne religije	ostale religije, pokreti i svjetonazori	agnostici i skeptici	nisu vjernici i ateisti	ne izjašnjavaju se	nepoznato
broj	8.031	7.369	149	30	94	37	1	1	26	50	142	84	48
%	100,00	91,76	1,86	0,37	1,17	0,46	0,01	0,01	0,32	0,62	1,77	1,05	0,60

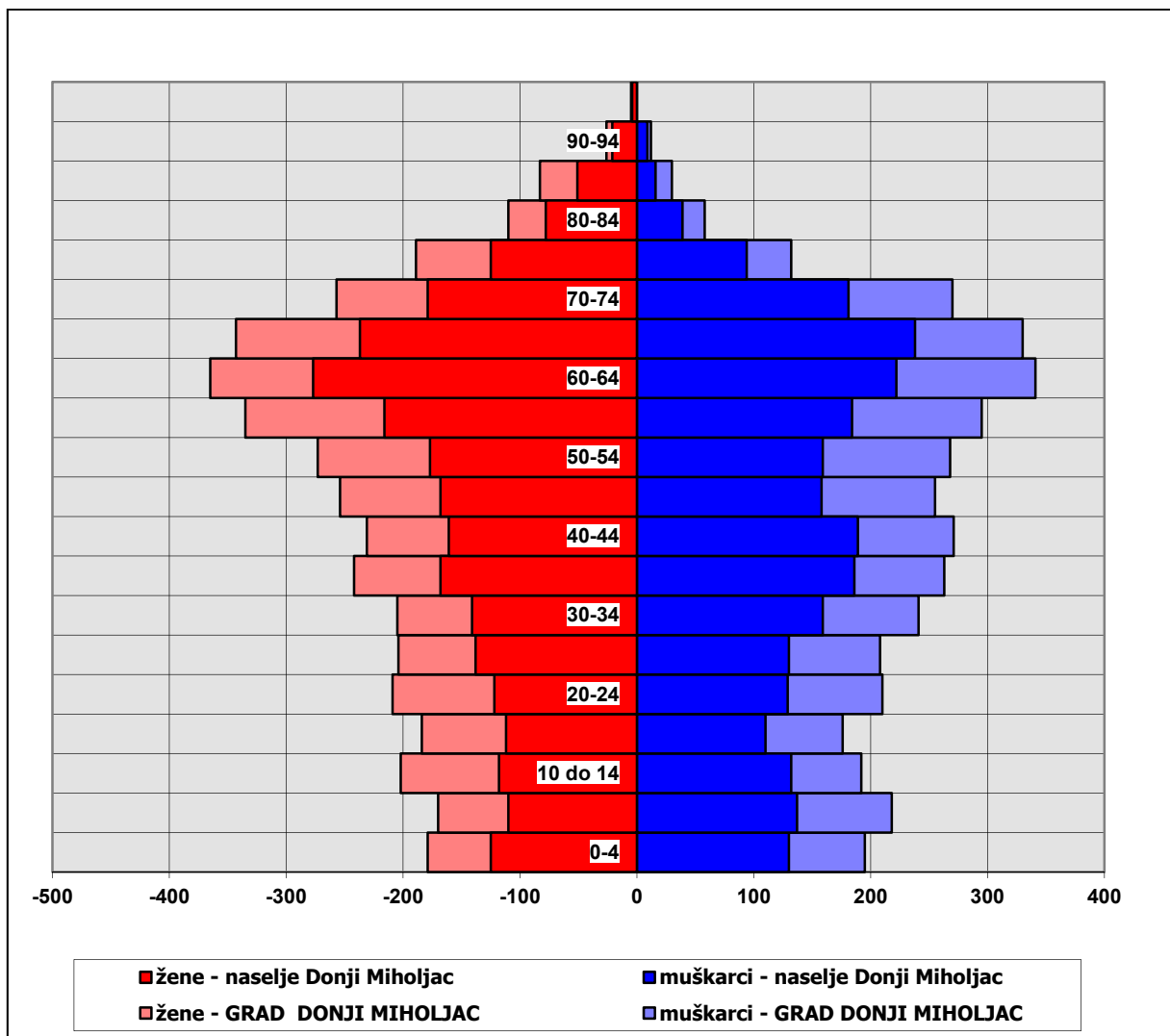
izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske

Tablica 4. - STANOVNIŠTVO GRADA DONJEG MIHOLJCA PREMA STAROSTI I SPOLU 2021. GODINE

	spol	ukupno	starost																			
			0-4	5-9	10-14	15-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-49	50-54	55-59	60-64	65-69	70-74	75-79	80-84	85-89	90-94	95 i više
Donji Miholjac		5.330	255	247	250	222	251	268	300	354	350	326	336	400	499	475	360	219	117	67	30	4
	sv.	2.602	130	137	132	110	129	130	159	186	189	158	159	184	222	238	181	94	39	16	9	-
	m	2.728	125	110	118	112	122	138	141	168	161	168	177	216	277	237	179	125	78	51	21	4
Golinci	ž	342	20	18	16	12	23	23	18	20	18	17	32	30	31	23	14	15	4	7	1	-
	sv.	170	8	8	9	6	13	11	12	8	10	8	13	16	19	10	6	8	2	2	1	-
	m	172	12	10	7	6	10	12	6	12	8	9	19	14	12	13	8	7	2	5	-	-
Miholjački Poreč	ž	148	8	9	10	8	5	5	8	7	10	6	10	17	14	15	8	3	1	4	-	-
	sv.	73	3	4	6	4	1	2	4	6	4	5	3	10	7	7	3	2	-	2	-	-
	m	75	5	5	4	4	4	3	4	1	6	1	7	7	7	8	5	1	1	2	-	-
Podgajci Podravski	ž	543	20	26	22	33	43	27	30	26	28	39	58	57	38	27	30	27	8	4	-	-
	sv.	265	11	18	7	11	19	14	17	16	12	23	29	27	20	15	13	8	5	-	-	-
	m	278	9	8	15	22	24	13	13	10	16	16	29	30	18	12	17	19	3	4	-	-
Radikovci	ž	246	8	13	15	9	13	15	20	9	12	21	20	24	10	13	20	9	11	4	-	-
	sv.	118	2	9	5	3	7	6	13	2	7	10	13	12	6	7	9	2	5	-	-	-
	m	128	6	4	10	6	6	9	7	7	5	11	7	12	4	6	11	7	6	4	-	-
Rakitovica	ž	718	28	34	33	47	42	39	29	45	50	55	50	46	54	57	46	27	16	18	2	-
	sv.	366	20	19	11	22	22	24	20	22	23	27	30	22	31	24	25	11	5	7	1	-
	m	352	8	15	22	25	20	15	9	23	27	28	20	24	23	33	21	16	11	11	1	-
Sveti Đurađ	ž	704	35	41	48	29	42	35	41	44	34	45	35	56	60	63	49	21	11	9	5	1
	sv.	371	21	23	22	20	19	21	16	23	26	24	21	24	36	29	33	7	2	3	1	-
	m	333	14	18	26	9	23	14	25	21	8	21	14	32	24	34	16	14	9	6	4	1
GRAD DONJI MIHOLJAC	sv.	8.031	374	388	394	360	419	412	446	505	502	509	541	630	706	673	527	321	168	113	38	5
	m	3.965	195	218	192	176	210	208	241	263	271	255	268	295	341	330	270	132	58	30	12	-
	ž	4.066	179	170	202	184	209	204	205	242	231	254	273	335	365	343	257	189	110	83	26	5

izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske

STAROSNA PIRAMIDA ZA GRAD DONJI MIHOLJAC I NASELJE DONJI MIHOLJAC 2021. GODINE



(izvor: DRŽAVNI ZAVOD ZA STATISTIKU RH - Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine)

Tablica 5. - STANOVNIŠTVO GRADA DONJEG MIHOLJCA PREMA DRŽAVLJANSTVU 2021. GODINE

	ukupno	hrvatsko		strano	bez državljanstva	nepoznato
		svega	od toga: hrvatsko i drugo			
broj	8.031	8.006	75	24	1	-
%	100,00	99,69	0,93	0,30	0,01	-

izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske

Tablica 6. - STANOVNIŠTVO GRADA DONJEG MIHOLJCA PREMA MATERINSKOM JEZIKU 2021. GODINE

	ukupno	hrvatski	hrvatsko-srpski	alban-ski	bosan-ski	crno-gorski	mađar-ski	make-donski	njemač-ki	poljski	romski	ruski	rusin-ski	slovač-ki	sloven-ski	srpski	srpsko-hrvatski	turski	ukrajin-ski	ostali jezici	nepoz-nato
broj	8.031	7.912	3	18	5	3	17	3	3	3	1	1	1	3	5	19	4	1	7	9	13
%	100,00	98,52	0,04	0,22	0,06	0,04	0,21	0,04	0,04	0,04	0,01	0,01	0,01	0,04	0,06	0,24	0,05	0,01	0,09	0,11	0,16

izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske

Tablica 7. - STANOVNIŠTVO GRADA DONJEG MIHOLJCA PO NASELJIMA 2001. DO 2021. GODINE

	broj stanovnika 2001. godine	broj stanovnika 2011. godine	broj stanovnika 2021. godine	indeks kretanja broja stanovnika 2021./2001.	indeks kretanja broja stanovnika 2021./2011.
Donji Miholjac	6.680	6.240	5.330	0,80	0,85
Golinci	486	431	342	0,70	0,79
Miholjački Poreč	200	183	148	0,74	0,81
Podgajci Podravski	743	651	543	0,73	0,84
Radikovci	338	292	246	0,73	0,84
Rakitovica	925	868	718	0,78	0,83
Sveti Đurađ	893	826	704	0,79	0,85
GRAD DONJI MIHOLJAC	10.265	9.491	8.031	0,78	0,85

izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2001., 2011. i 2021. godine, Državni zavod za statistiku RH

U odnosu na podatke iz popisa 2001. godine, broj stanovnika Grada Donjeg Miholjca do popisa 2021. godine smanjio se za ukupno 2.234 osoba, odnosno za 21,8%.

PRIRODNO KRETANJE STANOVNIŠTVA

Iz analize prirodnog kretanja stanovništva u proteklom razdoblju evidentno je da **Grad Donji Miholjac ima negativan prirodni priraštaj, koji iznosi prosječno -53 osobe godišnje.**

Tablica 8. - PRIRODNO KRETANJE STANOVNIŠTVA GRADA DONJEG MIHOLJCA 2018. DO 2016. GODINE

godina	živo- rođeni	mrtvo- rođeni	umrli	umrla dojenčad	prirodni prirast	brakovi		vitalni indeks (živorođeni na 100 umrlih)
						sklopljeni	razvedeni	
2018.	82	-	120	-	-38	51	15	68,3
2019.	74	-	118	-	-44	43	11	62,7
2020.	69	1	125	-	-56	47	13	55,2
2021.	64	-	140	-	-76	36	20	45,7
2018. - 2021. ukupno	289	1	503	0	-214	177	59	57,5

izvor: Prirodno kretanje stanovništva Republike Hrvatske - priopćenja, Državni zavod za statistiku RH

Broj živorođene djece u razmatranom razdoblju prosječno je 72 godišnje s tendencijom pada, te je najviše djece rođeno 2018. godine (82 živorođene djece) a najmanje 2021. godine (64 djece). Stopa nataliteta (živorođeni na 1.000 stanovnika) 2021. godine iznosila je 28,2‰.

Od 2018. do 2022. godine zabilježeno je prosječno 125 umrlih osoba godišnje. Stopa mortaliteta (umrli na 1.000 stanovnika) 2021. godine iznosila je 49,0‰.

Prirodni prirast stanovništva Grada Donjeg Miholjca u razmatranom razdoblju kontinuirano je negativan i ukupno iznosi -214 osoba, odnosno prosječno -53 osobe godišnje. Negativni prirodni prirast naročito je izražen u 2021. godini kada je iznosio -76 osoba, odnosno vitalni indeks (živorođeni na 100 umrlih) u razdoblju od 2018. do 2022. godine bio je 57,5 (289 živorođenih u odnosu na 503 umrlih).

DOSELJENO I ODESLJENO STANOVNIŠTVO

Grad Donji Miholjac u proteklom razdoblju ima kontinuirano negativan migracijski saldo, koji iznosi prosječno -77 osoba godišnje.

Tablica 9. - DOSELJENO I ODESLJENO STANOVNIŠTVO GRADA DONJEG MIHOLJCA 2018. DO 2016.

godina	doseljeni				odseljeni				ukupno razlika doseljeni/ odseljeni
	ukupno	iz drugoga grada/općine iste županije	iz druge županije	iz inozemstva	ukupno	u drugi grad/općinu iste županije	u drugu županiju	u inozemstvo	
2018.	127	61	25	16	244	63	71	85	-117
2019.	151	54	32	24	210	80	49	40	-59
2020.	116	43	29	21	189	66	63	37	-73
2021.	138	52	17	25	197	61	52	40	-59
2018. - 2021. ukupno	532	210	103	86	840	270	235	202	-308

izvor: Gradovi i općine u statistici - doseljeno i odseljeno stanovništvo - statistika u nizu, Državni zavod za statistiku RH

napomena: Razlika do ukupnog broja doseljenih / odseljenih odnosi se na preseljenja među pojedinim naseljima Grada Donjeg Miholjca.

U proteklom četverogodišnjem razdoblju u Grad Donji Miholjac iz inozemstva se doselilo 86 osoba, a u inozemstvo je odselilo 202 osobe. **Saldo vanjske migracije je negativan i iznosio je -116 osoba, odnosno 29 osoba godišnje.**

U Grad Donji Miholjac doselilo se iz drugih županija 103 osoba, a u druge županije je odselilo 235 osoba. Iz drugih jedinica lokalne samouprave Osječko - baranjske županije doselila se 201 osoba, a odselilo 270 osoba. **Saldo unutarnje migracije bio je negativan i iznosio je na razini RH -33 osobe godišnje, dok je razini županije migracijski saldo bio znatno manji i iznosio je prosječno -15 osoba godišnje.**

Od ukupnog broja odseljenog stanovništva najviše osoba (270 ili 38,2%) odselilo se u druge gradove/općine Osječko - baranjske županije, u druge županije odselilo se 235 odseljenih osoba (33,2%), a u inozemstvo 202 osobe (28,6%).

Doseljeno je najviše osoba iz Osječko - baranjske županije (210 osoba ili 52,6%), iz drugih županija doselilo se 103 osobe (25,8%), a iz inozemstva 86 osoba (21,6%).

Ukupni saldo migracije stanovništva Grada Donjeg Miholjca u razmatranom razdoblju je negativan i iznosi -308 osoba, odnosno prosječno -77 osoba godišnje.

KUĆANSTVA I STANOVI

Tablica 10. - STAMBENE JEDINICE NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA 2021. GODINE

	ukupno	stanovi za stalno stanovanje (broj)	stanovi za stalno stanovanje (%)
Donji Miholjac	2.523	2.451	97,1
Golinci	165	165	100,0
Miholjački Poreč	76	75	98,7
Podgajci Podravski	284	270	95,1
Radikovci	125	122	97,6
Rakitovica	311	299	96,1
Sveti Đurađ	332	319	96,1
GRAD DONJI MIHOLJAC	3.816	3.701	97,0

izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova, prvi rezultati 2021. godine, Državni zavod za statistiku RH

Na području Grada Donjeg Miholjca 97,0% stambenih jedinica odnosi se na stanove za stalno stanovanje.

Tablica 11. - KUĆANSTVA GRADA DONJEG MIHOLJCA PO NASELJIMA 2011. I 2021. GODINE

	ukupni broj kućanstava 2011. godine	ukupni broj kućanstava 2021. godine	indeks rasta broja kućanstava 2021./2011.
Donji Miholjac	2.218	2.012	0,91
Golinci	135	111	0,82
Miholjački Poreč	62	54	0,87
Podgajci Podravski	215	202	0,94
Radikovci	100	91	0,91
Rakitovica	285	240	0,84
Sveti Đurađ	261	240	0,92
GRAD DONJI MIHOLJAC	3.276	2.950	0,90

izvori:

- Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske
- Popis stanovništva, kućanstava i stanova prvi rezultati 2021. godine, Državni zavod za statistiku RH

Stanovništvo Grada Donjeg Miholjca je 2021. godine živjelo u 2.950 kućanstava, prosječne veličine 2,72 člana, što je smanjenje prosječne veličine kućanstva u odnosu na 2011. godinu kada je prosječno kućanstvo imalo 2,89 članova.

Ukupno je u razdoblju od 2011. do 2021. godine broj kućanstava na području Grada Donjeg Miholjca smanjen za 326.

4. Grad Donji Miholjac u okviru prostornoga uređenja Osječko - baranjske županije

Prostorni plan Osječko - baranjske županije ("Županijski glasnik", broj 01/02, 04/10, 03/16, 05/16, 06/16 - pročišćeni tekst, 05/20, 07/20 - pročišćeni tekst, 01/21, 03/21 - pročišćeni tekst i 16/22) izrađen je uz poštivanje ciljeva i smjernica iz Strategije i Programa prostornog uređenja Republike, i temeljni je dokument uređenja prostora Osječko - baranjske županije.

Plan utvrđuje prostornu i gospodarsku strukturu Županije, sustav središnjih naselja, sustav razvojne regionalne infrastrukture, osnove za uređenje i zaštitu prostora, mjerila i smjernice za očuvanje i unapređenje prirodnih, kulturno - povijesnih i krajobraznih vrijednosti, mjere za zaštitu okoliša te druge elemente od važnosti za Županiju.

Na području Osječko - baranjske županije Donji Miholjac ima značaj područnog i većeg lokalnog, odnosno malog razvojnog središta i u hijerarhijskoj mreži naselja Osječko-baranjske županije pripada naseljima 4. ranga. Od ostalih naselja, rang manjeg lokalnog (poticajno razvojnog središta) imaju naselja Podgajci Podravski, Rakitovica i Sveti Đurađ.

Prometna povezanost naselja Grada Donjeg Miholjca prvenstveno je omogućena državnim cestama D53 i D34, uz koje je i smješten najveći dio naselja, a na njihovom križanju Donji Miholjac.

Na pravcu razvoja Osijek - Valpovo - Belišće - Donji Miholjac Prostornim planom Županije planirano je potaknuti razvoj naselja, te je naglašena potreba intenzivnijeg razvoja ovog koridora.

Za pogranično područje Županije koje obuhvaća gradove Beli Manastir, Belišće, Donji Miholjac i Valpovo te općine Bilje, Draž, Erdut, Kneževi Vinogradi, Marijanci, Petlovac, Podravska Moslavina, Popovac, Viljevo i Jagodnjak naglašava se primjena poticajnih ekonomskih mjera u svrhu gospodarskog razvoja te unapređenja društvenog standarda i infrastrukturne opremljenosti.

Prostorni plan Osječko - baranjske županije donijela je Županijska skupština 28. veljače 2002. godine.

Praćenjem stanja u prostoru uočena je potreba za izmjenama i dopunama Prostornog plana u pojedinim dijelovima planiranog načina gospodarenja prostorom te je Županijska skupština nakon donošenja Prostornog plana Osječko - baranjske županije donijela njegove izmjene i dopune:

- Izmjene i dopune Prostornog plana Osječko - baranjske županije ("Županijski glasnik", broj 04/10) izrađene su kao cjelovite izmjene i dopune kojima je obuhvaćen niz zahtjeva organizacije i korištenja prostora uz pretpostavku održivog razvitka. Izmjene i dopune PPOBŽ obuhvatile su u potpunosti promijenjeni tekst Odredbi za provedbu, te su kartografski prikazi zamijenjeni novim;
- II. izmjene i dopune PPOBŽ iz 2016. godine ("Županijski glasnik", broj 03/16), uz usklađenje s u međuvremenu promijenjenim zakonskim propisima, naročito valoriziraju najnovije koncepte razvoja gospodarstva Županije te prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukture;
- III. izmjene i dopune Prostornog plana Osječko - baranjske županije ("Županijski glasnik", broj 05/20) su se odnosile isključivo na određivanje površina i propisivanje uvjeta za provedbu dva zahvata u prostoru od strateškog značaja za Županiju (Gospodarski centar u Osijeku i novi Klinički bolnički centar u Osijeku) te se nisu odnosile na prostor Grada Valpova;
- IV. izmjene i dopune Prostornog plana Osječko - baranjske županije ("Županijski glasnik", broj 01/21) odnosile su se na planiranje uvjeta uređenja planiranog eksploatacijskog polja ugljikovodika "Dravica-Zalata", planiranog alternativnog koridora četverotračne brze ceste Našice - Donji Miholjac - granica Republike Mađarske te evidentiranje područja Ekološke mreže u skladu s novim propisima;
- V. izmjene i dopune Prostornog plana Osječko - baranjske županije ("Županijski glasnik", broj 16/22) Plana obuhvatile su zahvate u prostoru od strateškog interesa za Županiju: lokacije odlagališta opasnog otpada u Nemetinu i odlagališta otpada u Sarvašu te Gospodarskog centra u Osijeku.

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Donjeg Miholjca

Prostornim planom uređenja Grada Donjeg Miholjca, u skladu s kriterijima utvrđenim Prostornim planom Osječko - baranjske županije, površine za razvoj i uređenje podijeljene su na osnovne skupine:

Tablica 12. - ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA IZ PPUG DONJEG MIHOLJCA

redni broj	GRAD DONJI MIHOLJAC	oznaka	ukupno ha	% površine Grada
1.	Građevinska područja naselja ukupno	GP	1.139,98	8,46 %
	izgrađeni dio GP ukupno		900,61	6,68 %
	- kontinentalno - granično		1.139,98	8,46 %
2.	Izdvojena građev. područja izvan naselja ukupno		110,54	0,82 %
	- gospodarska proizvodna namjena	I	-	-
	- površina za iskorišt. mineralnih sirovina	E	2,8 (669,36)	0,02 % (4,97 %)
	- gospodarska poslovna namjena	K	71,29	0,53 %
	- ugostiteljsko - turistička namjena	T	17,87	0,13 %
	- sport- rekreacijska namjena	R	15,98	0,12 %
	- groblje (izvan građev. područja naselja)	G	2,60	0,02 %
3.	Poljoprivredne površine - obradive ukupno	P	7.164,55	53,21 %
	- osobito vrijedno obradivo tlo	P1	-	-
	- vrijedno obradivo tlo	P2	4.710,08	34,98 %
	- ostala obradiva tla	P3	2.454,47	18,23 %
4.	Šumske površine ukupno	Š	1.852,37	13,76 %
	- gospodarske	Š1	865,06	6,43 %
	- zaštitne	Š2	-	-
	- posebne namjene	Š3	987,31	7,33 %
5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	PŠ	1.006,61	7,48 %
6.	Vodne površine ukupno	V	1.503,82	11,17 %
	- vodotoci		191,30	1,42 %
	- akumulacija		408,52	3,03 %
	- ribnjaci		904,00	6,72 %
7.	Ostale površine ukupno		685,16	5,10 %
	- posebna namjena	N	-	-
	- površine infrastrukturnih sustava	IS	685,16	5,10 %
GRAD DONJI MIHOLJAC UKUPNO			13.463,03	100,0%

izvor: Prostorni plan uređenja Grada Donjeg Miholjca

Površine građevinskih područja naselja ukupno zauzimaju 1.139,98 ha ili 8,46% ukupne površine Grada Donjeg Miholjca, od čega se na izgrađeni dio odnosi 900,61 ha ili 79,0%, a preostalih 239,37 ha ili 21,0% je neizgrađeni dio. Izdvojena građevinska područja izvan naselja ukupno zauzimaju 110,54 ha ili 0,82% ukupne površine Grada Donjeg Miholjca.

Najveći dio prostora grada Donjeg Miholjca PPUG-om je rezerviran za poljoprivredne (53,21%) i šumske površine (13,76%), a važan gospodarski resurs su i površine ribnjaka (6,72%). U ukupnu površinu za izgrađene strukture van građevinskog područja nisu uključene površine eksploatacijskih polja ugljikovodika koje se preklapaju s drugim namjenama na prostoru (poljoprivredne i šumske površine).

2. Sustav naselja Grada Donjeg Miholjca ³

2.1. BROJ, VELIČINA I OSNOVNA OBILJEŽJA NASELJA

U sastav Grada Donjeg Miholjca, prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u RH (NN 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15) ulazi Donji Miholjac i 6 prigradskih naselja (Golinci, Miholjački Poreč, Podgajci Podravski, Radikovci, Rakitovica i Sveti Đurađ).

PPUG-om Donjeg Miholjca analizirana je mreža naselja s ciljem prepoznavanja pojedinih naselja kao sadašnjih i potencijalnih središnjih naselja. Temeljem postavljenih kriterija, samo Grad Donji Miholjac je žarište s uočljivim središnjim funkcijama. Kategorija "manje lokalno središte" obuhvaća naselja s 500 do 1.000 stanovnika a naselja s manje od 500 stanovnika ulaze u kategoriju "ostalih naselja".

Tablica 13. - SUSTAV SREDIŠNJIH NASELJA IZ PPUG DONJEG MIHOLJCA

vrsta razvojnog središta	naziv naselja	broj stanovnika 2021. godine	udio stanovnika naselja u broju stanovnika Grada Donjeg Miholjca
PODRUČNO I VEĆE LOKALNO (MALO RAZVOJNO) SREDIŠTE	Donji Miholjac	5.330	66,3%
MANJE LOKALNO (POTICAJNO RAZVOJNO) SREDIŠTE	Rakitovica	718	8,9%
	Sveti Đurađ	704	8,8%
	Podgajci Podravski	543	6,8%
OSTALA NASELJA	Golinci	342	4,3%
	Radikovci	246	3,1%
	Miholjački Poreč	148	1,8%

izvori:

- Prostorni plan uređenja Grada Donjeg Miholjca
- Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2021. godine, Državni zavod za statistiku RH

2.2. TIPOVI NASELJA

Prema PPUG-u Donjeg Miholjca, temeljem analize četiri nezavisne varijable (broj stanovnika, postotak poljodjelskog stanovništva, postotak radnika u mjestu stanovanja i postotak domaćinstava bez poljodjelskog gospodarstva) jedino je Donji Miholjac moguće svrstati u kategoriju gradskog naselja.

Sva ostala naselja imaju karakteristike seoskih naselja i ne zadovoljavaju propisane kriterije za prijelazna niti za slabije urbanizirana naselja.

³ izvor: Prostorni plan uređenja Grada Donjeg Miholjca

3. Gospodarske djelatnosti

3.1. SOCIJALNO - GOSPODARSKA STRUKTURA

Kao pokazatelj ekonomskog rasta i razvijenosti određenog područja koristi se indeks razvijenosti prema kojemu se jedinice lokalne samouprave razvrstavaju u skupine u skladu s Odlukom o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (NN 132/17).

Člankom 52. Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske (NN 147/14, 123/17 i 118/18) propisano je da Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (NN 158/13) ostaje na snazi pet godina od stupanja na snagu tog Zakona, odnosno do 01. siječnja 2020. godine, te je korištena u izradi ovog Izvješća.

Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za njegov izračun koji su korišteni u postupku ocjenjivanja i razvrstavanje prema stupnju razvijenosti za Grad Donji Miholjac su:

Tablica 14. - VRIJEDNOSTI INDEKSA RAZVIJENOSTI I POKAZATELJA ZA IZRAČUN INDEKSA RAZVIJENOSTI GRADA DONJEG MIHOLJCA PREMA NOVOM MODELU IZRAČUNA NA LOKALNOJ RAZINI

	prosječni dohodak po stanovniku	prosječni izvorni prihodi po stanovniku	prosječna stopa nezaposlenosti	opće kretanje stanovništva (2016./2006.)	indeks starenja (2011.)	stupanj obrazovanja (VSS, 20-65) (2011.)
vrijednosti osnovnih pokazatelja za JLS	24.094,43	1.353,40	0,2127	91,06	111,5	0,1476
vrijednosti standardiziranih pokazatelja za JLS	99,58	94,78	96,49	98,37	103,10	103,24
RAZVOJNA SKUPINA	4.					
INDEKS RAZVIJENOSTI	99,161%					

izvor: Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije, Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti prema modelu izračuna na lokalnoj razini

Sukladno navedenom, Grad Donji Miholjac razvrstan je u **IV. skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.**

Osječko - baranjska županija, koja se prema vrijednosti indeksa nalazi u prvoj polovini ispodprosječno rangiranih jedinica područne (regionalne) samouprave razvrstana je u II. skupinu jedinica područne (regionalne) samouprave.

3.2. ZAPOSLENOST

Broj zaposlenih u pravnim osobama u Gradu Donjem Miholjcu 31. ožujka 2021. iznosio je 2.016 osoba. U usporedbi sa stanjem 2020. godine, kada je zabilježen najveći broj zaposlenih, ukupni broj zaposlenih smanjen je za 163 osobe.

Prema djelatnostima, najveći udio zaposlenih 2020. godine je bio u prerađivačkoj industriji (36,9% zaposlenih), te poljoprivredi (12,6%) i obrazovanju (8,9%).

Tablica 15. - ZAPOSLENI U PRAVNIM OSOBAMA U GRADU DONJEM MIHOLJCU (prema NKD-u 2007)

djelatnost		stanje 31.3.2018.	stanje 31.3.2019.	stanje 31.3.2020.	stanje 31.3.2021.*	postotak 31.03.2020.
A	Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo	297	188	275		12,6%
B	Rudarstvo i vađenje	3	0	0		0,0%
C	Prerađivačka industrija	814	716	804		36,9%
D	Opskrba električnom energijom, plinom, parom i klimatizacija	20	21	24		1,1%
E	Opskrba vodom; uklanjanje otpadnih voda, gospodarenje otpadom	46	50	46		2,1%
F	Građevinarstvo	92	104	160		7,3%
G	Trgovina na veliko i na malo; popravak motornih vozila i motocikala	153	191	181		8,3%
H	Prijevoz i skladištenje	53	51	54		2,5%
I	Djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane	24	15	14		0,7%
J	Informacije i komunikacije	22	22	16		0,7%
K	Financijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja	28	24	28		1,3%
L	Poslovanje nekretninama	5	3	6		0,3%
M	Stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti	25	36	34		1,6%
N	Administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti	7	8	9		0,4%
O	Javna uprava i obrana; obvezno socijalno osiguranje	73	76	160		7,3%
P	Obrazovanje	189	202	194		8,9%
Q	Djelatnosti zdravstvene zaštite i socijalne skrbi	98	106	104		4,8%
R	Umjetnost, zabava i rekreacija	25	21	19		0,9%
S	Ostale uslužne djelatnosti	3	7	51		2,3%
T	Djelatnosti kućanstava kao poslodavaca	-	0	0		0,0%
U	Djelatnosti izvanteritorijalnih organizacija i tijela	-	0	0		0,0%
GRAD DONJI MIHOLJAC UKUPNO		1,977	1.841	2.179	2.016	100,0%

izvor: Zaposlenost i plaće po gradovima/općinama - statistička izvješća, Državni zavod za statistiku RH

napomena: * Državni zavod za statistiku je za 2021. godinu objavio samo zbirne podatke po gradovima/općinama

Tablica 16. - REGISTRIRANE NEZAPOSLENE OSOBE SA PREBIVALIŠTEM U DONJEM MIHOLJCU

	ukupno	muškarci	žene	bez škole i nezavršena osnovna škola	osnovna škola	SŠ za zanimanja do 3g. i škola za KV i VKV radnike	SŠ za zanimanja trajanja 4 i više g. i gimnazija	I. stupanj fakulteta, stručni studij i viša škola	fakulteti, akademije, magisterij, doktorat	indeks u odnosu na prošlu godinu
2018.	453	192	261	15	104	153	132	24	25	76,5
2019.	350	152	198	10	83	115	96	23	23	77,3
2020.	403	175	228	8	91	134	125	21	24	115,1
2021.	352	154	198	8	80	112	116	17	19	87,3
2022.	292	116	176	7	72	86	96	13	18	83,0

izvor: Hrvatski zavod za zapošljavanje, Regionalni ured Osijek - Mjesečni statistički bilteni XII/2018-XII/2022

Krajem prosinca 2022. godine u Hrvatskom zavodu za zapošljavanje, Regionalnom uredu Osijek - Ispostavi Donji Miholjac registrirane su 292 nezaposlene osobe sa prebivalištem u Donjem Miholjcu. U usporedbi sa krajem prosinca 2018. godine broj nezaposlenih je manji za 35,5% ili 161 osoba.

Od ukupnog broja nezaposlenih 2022. godine 60,3% su žene.

U obrazovnoj strukturi nezaposlenih krajem prosinca 2022. godine najbrojnije su bile osobe sa završenom srednjom školom za zanimanja u trajanju od 4 i više godina i gimnazijom (96 ili 32,9%), a slijede osobe sa završenom srednjom školom za zanimanja u trajanju do 3 godine i školom za KV i VKV radnike (86 ili 29,5%), osobe sa završenom osnovnom školom (72 ili 24,7%), osobe sa završenim fakultetom i akademijom (18 ili 6,2%), osobe s prvim stupnjem fakulteta, višom školom i stručnim studijem (13 ili 4,4%), te osobe bez škole i s nezavršenom osnovnom školom (7 ili 2,3%).

3.3. ZONE GOSPODARSKE NAMJENE PLANIRANE PPUG-om DONJEG MIHOLJCA

PPUG-om Donjeg Miholjca planirana su izdvojena građevinska područja za gospodarsku namjenu:

Tablica 17. - IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA ZA GOSPODARSKU NAMJENU

namjena	planska oznaka	površina izdvojenih građevinskih područja	izgrađeni dio izdvojenih građevinskih područja		neizgrađeni dio izdvojenih građevinskih područja	
		ha	ha	%	ha	%
proizvodna namjena, I		-	-	-	-	-
poslovna namjena, K	K1, K3	71,29	0,57	0,8%	70,72	99,2%
ugostiteljsko - turistička namjena, T	T2	17,87	-	-	17,87	100%
UKUPNO		107,74	19,15	17,8%	88,59	82,2%

izvor: Prostorni plan uređenja Grada Donjeg Miholjca

Za gradnju u navedenim zonama PPUG-om je utvrđena obveza izrade urbanističkih planova uređenja:

- Urbanistički plan uređenja poslovne uslužne zone Đurđanci (zona K1)
- Urbanistički plan uređenja zone graničnog prijelaza Donji Miholjac (zona K)
- Urbanistički plan uređenja turističke zone Miholjački Poreč (zona T2)

3.4. ZONE GOSPODARSKE NAMJENE UNUTAR GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

Najveći dio proizvodnih djelatnosti na području Grada Donjeg Miholjca planski se usmjerava u Industrijsku zonu Janjevci, dok se djelatnosti koje ne narušavaju stanovanje i okoliš mogu planirati i u građevinskim područjima naselja.

Unutar građevinskih područja naselja PPUG-om su planirani prostori za gospodarsku namjenu:

- zone proizvodne namjene: pretežito industrijske namjene (I1)
- zone poslovne namjene: poslovne namjene (K1), komunalno - servisne namjene (K3)
- zone turističke namjene: hotel (T1), turističko naselje (T2), restoran (T4)

Za gradnju u navedenim zonama PPUG-om je utvrđena obveza izrade urbanističkih planova uređenja:

- Urbanistički plan uređenja naselja Donji Miholjac (zone I1, I2, K1, K2, K3)
- Urbanistički plan uređenja Industrijske zone Donji Miholjac (zona I1)
- Urbanistički plan uređenja turističke zone Borik (zona T1)

INDUSTRIJSKA ZONA JANJEVCI DONJI MIHOLJAC

Industrijska zona Janjevci urbanističkim planom uređenja definirana je kao prostorna cjelina u kojoj je planirana izgradnja pretežito industrijskih pogona i logističke podrške proizvodnim djelatnostima. Površina Industrijske zone je oko 126 ha. Zona je potpuno komunalno opremljena, što poduzetnicima omogućava kvalitetno korištenje svih infrastrukturnih sadržaja (cesta, voda, struja, plin, odvodnja, telefon).

Marketing planom Industrijske zone Janjevci definirane su ciljne djelatnosti: prehrambeno - prerađivačka industrija, drvoprerađivačka, metaloprerađivačka, prerada plastike i nemetala. Prema podacima Grada Donjeg Miholjca na prostoru Industrijske zone Janjevci djeluje tridesetak tvrtki, odnosno obrta.

3.5. POLJOPRIVREDA

Najveći prostorni udio Grada Donjeg Miholjca (oko 53% površine) otpada na obradivo poljoprivredno zemljište (kategorije P2 i P3), a (oko 7,5%) na ostale poljoprivredne površine (kategorija PŠ).

Poljoprivredne površine obuhvaćaju pretežito oranice, a u znatno manjoj površini voćnjake, pašnjake i livade, na što ukazuju podaci iz ARKOD baze podataka o poljoprivrednim gospodarstvima:

Tablica 18. - BROJ POLJOPRIVREDNIH GOSPODARSTVA I UPORABA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA

naselje	površina poljoprivrednog zemljišta (ha)											
	oronica	stakle- nik na oranci	livada	pašnjak	vinog- radi	voćnjak	kult. krat. ophod nje	rasadni k	mješ. višeg. nasadi	ostalo	privr. neodrž avano	ukupno
Donji Miholjac	2.482,33	2,45	3,33	16,04	0	99,75	0	0	0,26	0,29	1,25	2.605,70
Golinci	969,41	0,01	1,12	8,43	0,05	2,7	0	4,24	0,79	0	0	986,75
Miholjački Poreč	287,08	0,62	0,22	0	0	4,69	0	4,49	1,58	0	0	298,68
Podgajci Podravski	704,52	0,28	28,87	6,45	0	19,4	0,86	0	0,09	0,21	5,43	766,11
Radikovci	756,55	0	1,01	3,56	0,09	14,82	0	0	0,1	0	0,07	776,20
Rakitovica	1.072,32	1,49	3,13	35,92	0,05	24,82	0	4,81	0,45	0	0	1.142,99
Sveti Đurađ	966,01	0,11	2,53	31,27	0,23	9,63	0,32	0	0,46	0,67	0,55	1.011,78
UKUPNO	7.288,22	4,96	40,21	101,67	0,42	175,81	1,18	13,54	3,73	1,17	7,30	7.638,21

izvor: Prikaz podataka iz ARKOD baze podataka na dan 31.12.2021., Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju

Tablica 19. - POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA OBZIROM NA UKUPNU POVRŠINU ARKOD PARCELA

	manje od 3,0 ha		između 3,0 i 20,0 ha		između 20,0 i 100,0 ha		više od 100,0 ha		UKUPNO	
	broj polj. gosp.	površina (ha)	broj polj. gosp.	površina (ha)	broj polj. gosp.	površina (ha)	broj polj. gosp.	površina (ha)	broj polj. gosp.	površina (ha)
Donji Miholjac	120	102,75	94	745,39	34	1612,04	8	2.934,47	256	5.394,65
Golinci	26	34,33	37	252,91	2	57,9	0	0	65	345,14
Miholjački Poreč	12	15,47	7	44,45	0	0	0	0	19	59,92
Podgajci Podravski	27	23,64	21	174,19	8	342,08	0	0	56	539,91
Radikovci	9	13,29	16	158,31	6	273,58	3	396,17	34	841,35
Rakitovica	38	25,11	20	135,19	11	581,41	2	215,05	71	956,76
Sveti Đurađ	31	42,87	41	346,23	6	253,83	4	865,11	82	1.508,04
UKUPNO	263	257,46	236	1.856,67	67	3.120,84	17	4.410,80	583	9.645,77

izvor: Prikaz podataka iz ARKOD baze podataka na dan 31.12.2021., Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju

Najviše ima malih poljoprivrednih gospodarstava veličine do 20,0 ha, no ona zauzimaju samo 22,0% površine, dok gospodarstva veličine 20,0 ha do 100,0 ha zauzimaju 32,3%, a veća od 100 ha 45,7% ukupne površine.

3.6. ŠUMARSTVO

Ukupno 1.852,4 ha, odnosno oko 14% površine Grada Donjeg Miholjca odnosi se na šumske površine od čega se 46,7% odnosi na gospodarske šume, a 53,3% na šume posebne namjene u porječju i na otocima rijeke Drave (u sklopu Regionalnog parka Mura - Drava).

Šumama u državnom vlasništvu gospodare Hrvatske šume d.o.o. i to Uprava šuma Podružnica Našice, Šumarija Donji Miholjac (GJ Miholjačke podravske šume, GJ Kapelački lug - Karaš i GJ Čađavački Lug - Jelas - Dol) i Uprava šuma Podružnica Osijek, Šumarija Baranjsko Petrovo Selo (GJ Torjanačke šume).

3.7. ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA

Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina na području Grada Donjeg Miholjca obuhvaćaju:

- eksploatacijsko polje ugljikovodika (EPU) Kučanci - Kapelna - dio (planska oznaka E1)
- eksploatacijsko polje pijeska (planska oznaka E3)
- eksploatacijsko polje ciglarske i keramičke gline (planska oznaka E3)

3.8. POVRŠINE UZGAJALIŠTA - RIBNJACI

Ribnjaci Donji Miholjac osnovani su 1960. godine u prostoru uz rijeku Dravu na površini od 105 ha, a 1969. godine prošireni su na površinu veću od 900 ha koja je i danas planirana PPUG-om.

Ribnjaci Donji Miholjac pripadaju prirodnom sustavu klasičnih šaranskih ribnjaka, te imaju sve prateće objekte za uzgoj i skladištenje ribe. Zakupac ribnjaka je Poljoprivredno poduzeće Orahovica d.d.

3.9. UGOSTITELJSTVO I TURIZAM

Prema Popisu kategoriziranih turističkih objekata, hotela, kampova i marina u Republici Hrvatskoj kojeg vodi Ministarstvo turizma i sporta⁴ na području Grada Donjeg Miholjca kategoriziran je samo hotel "Slavona" u Donjem Miholjcu s ukupno 9 soba (4 dvokrevetne i 5 jednokrevetnih soba) i kapacitetom od samo 13 ležaja (kategorija 3*).

Dodatni turistički kapaciteti mogući su u privatnom smještaju (seoska gospodarstva, apartmani).

Tablica 20. - DOLASCI I NOĆENJA TURISTA U DONJEM MIHOLJCU

godina	postelje		dolasci turista			noćenja turista		
	stalne	pomoćne	ukupno	domaći	strani	ukupno	domaći	strani
2018.	62	2	1.138	770	368	1.930	1.229	701
2019.	23	2	1.178	747	431	1.997	1.305	692
2020.	21	4	433	315	118	724	497	227
2021.	8	4	219	115	104	474	203	271

izvor: Turizam - statistička izvješća, Državni zavod za statistiku RH

Godine 2018. nakon konačnog zatvaranja hotela Borik, koji je inicijalno raspolagao sa 93 ležaja u 17 jednokrevetnih, 74 dvokrevetne sobe i 1 apartmanu dolazi do značajnog pada noćenja.

Pandemija koronavirusa 2019. godine i smanjenje kapaciteta hotela Slavona 2020. godine rezultirali su naknadnim smanjenim kapacitetima i rezultirali drastičnim padom broja dolazaka i noćenja turista.

⁴ MINISTARSTVO TURIZMA I SPORTA, Popis kategoriziranih turističkih objekata u RH (03.10.2022.) https://mint.gov.hr/UserDocsImages/2022_dokumenti/221003_kategorizacija.xlsx

4. Opremljenost prostora infrastrukturom

4.1. DRUŠTVENE DJELATNOSTI

PREDŠKOLSKE USTANOVE

Osnivač Dječjeg vrtića "Pinokio" je Grad Donji Miholjac. Vrtić ima osam vrtićkih i dvije jasličke odgojne skupine te provodi cjelodnevni (desetosatni) program.

Područni vrtić u Rakitovici ima jednu mješovitu skupinu djece starosti od tri do šest/sedam godina. Provodi se poludnevni (5,5 satni) program.

Programima predškolskog odgoja na području Grada Donjeg Miholjca u pedagoškoj godini 2021./2022. obuhvaćeno je ukupno 247 djece.

Tablica 21. - BROJ UPISANE DJECE I ZAPOSLENI U DJEČJIM VRTIĆIMA I DRUGIM PRAVNIM OSOBAMA KOJE OSTVARUJU PROGRAME PREDŠKOLSKOG ODGOJA

početak pedagoške godine	dječji vrtići i druge pravne osobe	djeca				zaposleni		
		ukupno	prema godinama života			ukupno	od toga	
			do 3	3 do 5	5 i više		odgojitelji i učitelji	zdravstveno osoblje
2018./2019.	2	223	32	61	130	27	16	1
2019./2020.	2	250	48	89	113	28	18	1
2020./2021.	2	250	48	83	119	28	18	1
2021./2022.	2	247	49	89	109	32	19	2

izvor: Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja - statistička izvješća, Državni zavod za statistiku RH

Dječjem vrtiću "Pinokio" administrativno su pripojeni područni vrtići u Marijancima, Viljevu i Podravskoj Moslavini, osnivači kojih su Općina Marijanci, Općina Viljevo, odnosno Općina Podravska Moslavina.

OSNOVNE ŠKOLE

Na području Grada Donjeg Miholjca je 6 osnovnih škola osnivač kojih je Osječko - baranjska županija:

2 OSMORAZREDNE OSNOVNE ŠKOLE:

- Osnovna škola "August Harambašić" Donji Miholjac
- Osnovna škola "Hrvatski sokol" u Podravskim Podgajcima

4 ČETVERORAZREDNE OSNOVNE ŠKOLE:

- Područna škola u Rakitovici (matična OŠ "August Harambašić" iz Donjeg Miholjca)
- Područna škola u Miholjačkom Poreču (matična OŠ "Matija Gubec" iz Magadenovca)
- Područna škola u Radikovcima (matična OŠ "Matija Gubec" iz Magadenovca)
- Područna škola u Golincima (matična OŠ "Matija Gubec" iz Magadenovca)

Osnovna škola "August Harambašić" Donji Miholjac ima 24 učionica: 10 za razrednu i 14 predmetnu nastavu (kemije, biologije, fizike, matematike, tehničke kulture, likovne kulture, povijesti, zemljopisa, glazbene kulture, vjeronauka i djelomično hrvatskog i engleskog jezika). U sklopu škole izgrađena je nastavno - sportska dvorana i otvoreni športski tereni. Školu trenutno pohađa 485 učenika. U sastavu Osnovne škole "August Harambašić" djeluje četverorazredna Područna škola u Rakitovici.

Osnovnu školu "Hrvatski sokol" u Podravskim Podgajcima pohađaju učenici iz Bočkinaca, Črakovaca, Podravskih Podgajaca i Svetog Đurđa. U sastavu Osnovne škole "Hrvatski sokol" djeluje Područna škola u Črakovcima koju pohađaju učenici od 1.-4. razreda iz Bočkinaca i Črakovaca.

Osnovna škola "Matija Gubec" iz Magadenovca ima 8 područnih odjela (u Šljivoševcima, Kućancima, Miholjačkom Poreču, Čamagajevcima, Lacićima, Radikovcima, Golincima i Beničancima) i jednu područnu školu (u Marijancima). Područne škole u Miholjačkom Poreču, Radikovcima i Golincima nalaze se na području Grada Donjeg Miholjca.

Tablica 22. - OSNOVNE ŠKOLE, RAZREDNI ODJELI, UČENICI I UČITELJI

početak školske godine	škole	razredni odjeli	učenici			učitelji
			svega	I. - IV. razred	V. - VIII. razred	
2018./2019.	6	38	622	329	293	62
2019./2020.	6	37	638	326	312	63
2020./2021.	6	37	640	321	319	58
2021./2022.	6	36	642	317	325	59

izvor: Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja - statistička izvješća, Državni zavod za statistiku RH

U sastavu Osnovne škole "August Harambašić" djeluje Osnovna glazbena škola u Donjem Miholjcu.

Tablica 23. - OSNOVNA GLAZBENA ŠKOLA - UČENICI I UČITELJI

početak školske godine	škole	učenici			učitelji
		svega	muški	ženski	
2018./2019.	1	72	24	48	7
2019./2020.	1	82	26	56	7
2020./2021.	1	85	27	58	7
2021./2022.	1	88	33	55	7

izvor: Osnovne škole i dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju programe predškolskog odgoja - statistička izvješća, Državni zavod za statistiku RH

SREDNJE ŠKOLE

Srednja škola Donji Miholjac obrazuje kadrove u redovnim četverogodišnjim i trogodišnjim programima:

- gimnazija (opća gimnazija)
- ekonomija, trgovina i poslovna administracija (komercijalist, prodavač)
- turizam i ugostiteljstvo (turističko-hotelijerski komercijalist)
- poljoprivreda, prehrana i veterina (agrotehničar, poljoprivredni tehničar - opći, poljoprivredni tehničar - fitofarmaceut, poljoprivredni gospodarstvenik, cvjećar, vrtlar)
- strojarstvo, brodogradnja i metalurgija (strojarski tehničar, strojarski računalni tehničar, CNC operater, automehaničar, autolimar, strojobravar, tokar, alatničar, mehaničar poljoprivredne mehanizacije, plinoinstalater, vodoinstalater)
- osobne, usluge zaštite i druge usluge (frizer)

Tablica 24. - SREDNJE ŠKOLE, RAZREDNI ODJELI, UČENICI I NASTAVNICI

početak školske godine	srednje škole						razredni odjeli	učenici	nastavnici u ekvivalentu pune zaposlenosti
	gimnazije	tehničke i srodne	umjetničke	industrijske i obrtničke	za mladež s teškoćama u razvoju	ukupno			
2018./2019.	1	1	-	1	-	3	18	273	40,70
2019./2020.	1	1	-	1	-	3	16	232	40,70
2020./2021.	1	1	-	1	-	3	16	234	40,70
2021./2022.	1	1	-	1	-	3	17	243	40,70

izvor: Srednje škole i učenički domovi - statistička izvješća, Državni zavod za statistiku RH

Radovi na izgradnji nove zgrade Srednje škole i sportske dvorane započeli su u svibnju 2020. godine, a izgradnja je završena krajem 2022. godine. Nova zgrada ima 17 učionica, pet praktikuma, četiri radionice, knjižnicu, sportsku dvoranu sa pratećim sadržajima, kao i vanjske sportske terene.

VIŠE I VISOKO ŠKOLSTVO

Tablica 25. - STUDENTI SA PREBIVALIŠTEM U DONJEM MIHOLJCU KOJI SU UPISANI NA STUDIJ

akademska godina	visoke škole	veleučilišta	fakulteti		umjetničke akademije	poslijediplomski studij	
			stručni studij	sveučilišni studij		specijalistički studij	doktorski studij
2017./2018.	12	23	25	194	1	1	4
2018./2019.	13	20	22	185	2	3	5
2019./2020.	10	25	27	175	2	-	2
2020./2021.	10	28	29	170	6	-	5

izvor: Studenti u akademskoj godini - statistička izvješća, Državni zavod za statistiku RH

**Tablica 26. - STUDENTI SA PREBIVALIŠTEM U DONJEM MIHOLJCU
KOJI SU DIPLOMIRALI / ZAVRŠILI STUDIJ**

godina	sveučilišni ili stručni studij							magistri znanosti i sveučilišni specijalisti	doktori znanosti
	ukupno		visoke škole	veleučilišta	fakulteti		umjetničke akademije		
	svega	redoviti			stručni studij	sveučilišni studij			
2018.	54	41	4	7	6	37	-	-	-
2019.	52	46	2	5	3	42	-	-	2
2020.	49	44	4	2	5	37	1	-	-
2021.	62	49	3	5	6	47	1	-	1

izvor: Visoko obrazovanje - statistička izvješća, Državni zavod za statistiku RH

Tijekom 2021. godine visoko obrazovanje završilo je 62 studenta sa prebivalištem u Donjem Miholjcu. Od toga je na fakultetima diplomiralo/završilo studij 85,5 % studenata (od toga na stručnom studiju 9,7%, a na sveučilišnom studiju 75,8% studenata), veleučilištima 8,0%, visokim školama 4,8%, na dok je na umjetničkim akademijama diplomirao 1 student.

U razdoblju 2018. - 2021. doktoriralo je 3 osobe sa prebivalištem u Donjem Miholjcu.

ZDRAVSTVO

Dom zdravlja Donji Miholjac pokriva prostor Grada Donjeg Miholjca, te općina Marijanci, Magadenovac, Viljevo i Podravska Moslavina. Osnivač Doma zdravlja Donji Miholjac je Osječko - baranjska županija.

Tablica 27. - PRIMARNA ZDRAVSTVENA DJELATNOST NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA

	potreban broj timova prema Mreži javne zdravstvene službe	ugovoreni broj timova prema Mreži javne zdravstvene službe	nedostaje broj timova
opća/obiteljska medicina	6	6	0
zdravstvena zaštita predškolske djece	1	1	0
dentalna zdravstvena zaštita	6	4	-2
zdravstvena zaštita žena	1	1	0
laboratorijska dijagnostika	1	1	0

izvori: Mreža javne zdravstvene službe, NN 101/12, 31/13, 113/15 i 20/18
Ministarstvo zdravstva, Ugovoreni sadržaji zdravstvene zaštite u RH (<https://hzzo.hr/zdravstvena-zastita/zdravstvena-zastita-pokrivena-obveznim-zdravstvenim-osiguranjem/ugovoreni>)

Mrežom specijalističko - konzilijarne i dijagnostičke zdravstvene djelatnosti određen je također potreban broj timova za područje Grada Donjeg Miholjca, prema djelatnostima:

- interna medicina 1 tim
- psihijatrija 1 tim
- fizikalna medicina i rehabilitacija 1 tim
- oftalmologija 1 tim

SOCIJALNA SKRB

Privatni Dom za starije i nemoćne osobe "Moj dom Majdenić" pruža usluge stalnog smještaja za 100 korisnika, te obavlja poslove pomoći u kući i dostavu hrane prema rješenju Centra za socijalnu skrb.

KULTURA

U prosincu 2022. godine otvorena je obnovljena zgrada Gradske knjižnice Grada Donjeg Miholjca.

Uređenjem i adaptacijom obnovljena je unutrašnjost knjižnice, izgrađeni su novi sanitarni čvorovi, rampa za invalide, fotonaponska elektrana s dizalicama topline te je uređen multifunkcionalni prostor na galeriji za različite susrete, predavanja, radionice i tečajeve. U prostoru bivše čitaonice uređen je dječji odjel.

SPORT I REKREACIJA

Školske sportske dvorane u Osnovnoj školi "August Harambašić" i Srednjoj školi Donji Miholjac namijenjene su prvenstveno zadovoljavanju potreba tjelesno - zdravstvene kulture učenika te se izvan nastave koriste kao sportsko rekreacijski objekti namijenjeni najrazličitijim kategorijama korisnika.

Sportski tereni na području Donjeg Miholjca i prigradskih naselja su:

- Donji Miholjac: nogometno igralište s tribinama i svlačionicama i pomoćnim terenom, 3 rukometna igrališta, 3 teniskih terena, sportska kuglana sa 4 staze, bočalište sa 2 staze
- Sveti Đurađ: nogometno igralište sa svlačionicama, motocross staza
- Podravski Podgajci: nogometno igralište sa svlačionicama, rukometno igralište
- Rakitovica: nogometno igralište sa svlačionicama, rukometno igralište
- Radikovci: nogometno igralište sa svlačionicama, bočalište
- Golinci: nogometno igralište sa svlačionicama

4.2. PROMET I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

CESTOVNI PROMET ⁵

Odlukom o razvrstavanju javnih cesta (NN 41/22) javne ceste su razvrstane u četiri skupine, i to: autoceste, državne, županijske i lokalne ceste. Razvrstane ceste na području Grada Donjeg Miholjca su:

Tablica 28. - RAZVRSTANE CESTE NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA

broj ceste	opis ceste	suvremeni kolnik (km)	ostali kolnik (km)	ukupno (km)
DRŽAVNE CESTE				
DC 34	Slatina (DC2/DC69) - Donji Miholjac - Josipovac (DC2)	17,150	-	17,150
DC 53	Donji Miholjac (GP Donji Miholjac (granica RH/Mađarska)) - Našice (DC2/LC44092) - Martin (DC2) - Ruševo (DC38) - Slavonski Brod (GP Slavonski Brod (granica RH/BiH))	14,250	-	14,250
ŽUPANIJSKE CESTE				
ŽC 4032	Cret Viljevski (ŽC4031) - Donji Miholjac (ŽC4295)	3,330	-	3,330
ŽC 4046	Golinci (LC44015) - Miholjački Poreč (DC53/ŽC4047)	2,745	-	2,745
ŽC 4047	Miholjački Poreč (DC53/ŽC4046) - Čamagajevci - Črnkovci (ŽC4049)	3,480	-	3,480
ŽC 4295	Donji Miholjac (DC34 - DC53)	2,337	-	2,337
LOKALNE CESTE				
LC 44013	Kapelna (ŽC4031) - Golinci (LC44015)	0,150	1,050	1,200
LC 44015	Golinci (ŽC4046) - Kućanci (ŽC4031)	0,760	1,278	2,038
LC 44016	Podgajci Podravski (DC34) - Čamagajevci (ŽC4047)	1,200	-	1,200

izvor: Odluka o razvrstavanju javnih cesta

Na području Grada Donjeg Miholjca nema postojećih niti planiranih autocesta.

Sve razvrstane ceste imaju suvremeni kolnik, osim dijela lokalnih cesta LC 44015 (1,3 km od 2,0 km) i LC 44013 (1,0 km od 1,2 km).

⁵ izvori:

- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje (dopis klasa: 350-02/23-01/46, urbroj: 345-400-440-441/516-23-02/DB od 29. ožujka 2023. godine)
- UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO - BARANJSKE ŽUPANIJE (dopis klasa: 340-01/23-01/34, urbroj: 2158-144/2-23/722 od 02. ožujka 2023. godine)

BICIKLISTIČKI PROMET

Donji Miholjac nalazi se na biciklističkim rutama državnog i županijskog značenja:

- državnoj glavnoj biciklističkoj ruti DG1 - Ruta Drava (granica Slovenije - Varaždin - Koprivnica - Virovitica - Osijek - Vukovar - Ilok - granica Srbije) koja je u dijelu od slovenske granice do Osijeka dio međunarodne biciklističke rute EuroVelo 13. Od Donjeg Miholjca ruta se račva prema Mađarskoj i Harkanyu, a kroz Hrvatsku nastavlja prema Virovitičko - podravskoj županiji;
- županijskoj biciklističkoj ruti "Zelena staza" ("Greenway") koja počinje u Mađarskoj, te od graničnog prijelaza kod Donjeg Miholjca prelazi u Hrvatsku i obuhvaća: Donji Miholjac, Kućance, Bokšić, Đurđenovac, Feričance, Našice i završava u Eko centru Latinovac u Požeško-slavonskoj županiji;
- županijskoj Dravskoj biciklističkoj ruti ("Drava bike tour") koja južnom stranom rijeke Drave povezuje most kod Belišća s mostom kod Donjeg Miholjca, a potom ulazi u Mađarsku.

Prema Pravilniku o funkcionalnim kategorijama za određivanje mreže biciklističkih ruta (NN 91/13 i 114/17) rute državnog značenja su u nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o., a rute županijskog značenja su u nadležnosti županijskih uprava za ceste, gradova i općina.

RIJEČNI PROMET ⁶

Prema Pravilniku o razvrstavanju i otvaranju vodnih putova na unutaršnjim vodama (NN 77/11, 66/14 i 81/15), razvrstani plovni put unutarnje plovidbe na području Grada Donjeg Miholjca je rijeka Drava i to:

- dionica rijeke Drave od 55+450 (Belišće) do 70+000 (granica s R. Mađarskom), ukupne duljine 14,55 km, razvrstana je u međunarodni vodni put II. klase,
- dionica rijeke Drave od 70+000 do 198+600, ukupne duljine 128,6 km, razvrstana je u međudržavni vodni put II. klase.

Duljina plovnog puta rijeke Drave na području Grada Donjeg Miholjca je ukupno 21,4 km.

Tablica 29. - RAZVRSTANI MEĐUDRŽAVNI PLOVNI PUT RIJEKE DRAVE
NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA

klasa vodnog puta	rijeka	od rkm	do rkm	duljina na području Grada Donjeg Miholjca (km)
II	Drava	67+200	88+600	21,4

izvor: MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Uprava unutarnje plovidbe

Na području Grada Donjeg Miholjca nema riječnih luka niti pristaništa.

ZRAČNI PROMET

Uvidom u popis aerodroma registriranih u RH na području Grada Donjeg Miholjca nema registriranog aerodroma.

⁶ izvor: MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Uprava unutarnje plovidbe (dopis klasa: 350-02/23-01/26, urbroj: 530-05-2-1-23-2 od 10. ožujka 2023. godine)

ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE ⁷

Sukladno Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12, 92/15 i 10/21) na prostoru Grada Donjeg Miholjca nalaze se tri elektroničke komunikacijske zone namijenjene izgradnji samostojećih antenskih stupova.

Tablica 30. - BAZNE POSTAJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA NA PODRUČJU DONJEG MIHOLJCA

	stanje na dan 01.01.2018.	stanje na dan 31.12.2022.
- broj baznih postaja	10	10
- broj lokacija *	8	9
- broj antenskih stupova u vlasništvu operatora **	2	2
- broj antenskih stupova ostalih infrastrukturnih operatora	0	0
- broj antenskih prihvata na postojećim objektima	2	2
- broj antenskih sustava u zatvorenom prostoru	4	5

izvor: HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti

napomene:

* Broj lokacija na kojima se nalaze bazne postaje, uzevši u obzir činjenicu da bazne postaje različitih operatora mogu biti na istom antenskom stupu ili postojećem objektu

** Broj antenskih stupova i samostojećih nosača u vlasništvu operatora javnih komunikacijskih mreža pokretnih komunikacija (A1 Hrvatska, Hrvatski Telekom i Telemach Hrvatska)

PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT UGLJIKOVODIKA ⁸

Na području Donjeg Miholjca u nadležnosti INA - Industrija nafte d.d., su:

Tablica 31. - INSTALACIJE INA d.d. NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA

redni broj	naziv građevine			duljina (m)	udio prema vrsti	DN
1	tehnološki naftovod	Kučanci Č-1	Kučanci Č-2	1.337,00	50%	150
2	plin-lift plinovod	Ladislavci Č-3	OS Beničanci	1.336,00	50%	100
UKUPNO				2.673,00		

izvor: INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina

⁷ izvor: HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (dopis klasa: 350-01/23-02/06, urbroj: 376-06-1-23-02 od 07. ožujka 2023. godine)

⁸ izvori:

- PLINACRO d.o.o. (dopis klasa: PL/23-01/851, urbroj: T/ać-23-02 od 17. ožujka 2023. godine)
- INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Upravljanje projektima i ishođenje dozvola IPNP, (dopis znak: Re: 001/50457184/08-03-23/0449-122/MC od 08. ožujka 2023. godine)

Na području Grada Donjeg Miholjca nalazi se dio eksploatacijskog polja ugljikovodika za koje je nositelj odobrenja INA d.d.:

Tablica 32. - EKSPLOATACIJSKA POLJA UGLJIKOVODIKA NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA

redni broj	planska kategorija	naziv EPU	ukupna površina EPU (km ²)	površina na području Grada Donjeg Miholjca (km ²)
1	eksploatacijsko polje ugljikovodika	Kučanci - Kapelna	91,67	6,70

izvor: INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina

Na području Grada Donjeg Miholjca PLINACRO d.o.o. upravlja sljedećim objektima:

Tablica 33. - CIJEVNI TRANSPORT PLINA NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA

plinovod / objekt	duljina ukupno (km)	duljina na području Grada D. Miholjca (km)
- Magistralni plinovod Slobodnica - Donji Miholjac DN 800/75	72,9	8,9
- Međunarodni plinovod Dravaszerdahely - Donji Miholjac DN 800/75	7,6	7,6
- Magistralni plinovod Budrovac - Donji Miholjac DN 450/50	95,2	3,2
- Magistralni plinovod Donji Miholjac - Belišće DN 400/50	20,5	5,4
- Magistralni plinovod Bokšić - Donji Miholjac DN 350/50	20,0	8,8
- Magistralni plinovod Donji Miholjac - Beničanci DN 300/50	12,4	8,8
- Magistralni plinovod Donji Miholjac - Osijek DN 300/50	51,6	6,4
- Magistralni plinovod MRČ Donji Miholjac - MRS Donji Miholjac DN 80/50	1,6	1,6
- Mjerno regulacijski čvor (MRČ) Donji Miholjac	-	-
- Mjerno redukcijska stanica (MRS) Donji Miholjac	-	-
- Skupljač kondenzata (SK) Donji Miholjac	-	-

izvor: PLINACRO d.o.o.

U razdoblju od 2018. do 2022. godine izgrađen je i pušten u rad magistralni plinovod Donji Miholjac - Belišće DN 400/50.

Zaštitni koridori plinovoda definirani su Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (SL 26/85).

PLINOOPSKRBA ⁹

Na području Grada Donjeg Miholjca izgrađena je plinovodna mreža u sedam naselja (Donji Miholjac, Rakitovica, Sv. Đurađ, Podgravski Podgajci, Miholjački Poreč, Radikovci i Golinci), ukupne dužine oko 80,0 km. Plinovodna mreža je od čelika i polietilena PE-HD dimenzije od 63 mm do 315 mm.

⁹ izvor: HEP - PLIN d.o.o., Sektor za distribuciju (dopis broj: F200002/902/23BM od 03. travnja 2023. godine)

Izgrađeni plinovod je tlaka 3 bara od toga:

- čelik NO 50	15.141 m	(19%)
- čelik NO 80	4.273 m	(5%)
- čelik NO 100	6.171 m	(8%)
- čelik NO 150	2.208 m	(3%)
- čelik NO 200	353 m	(0,4%)
- PE-HD d= 63 mm	28.568 m	(36%)
- PE-HD d= 90 mm	7.485 m	(9%)
- PE-HD d= 110 mm	6.475 m	(8%)
- PE-HD d= 160 mm	8.844 m	(11%)

U prethodne 4 godine na području Grada Donjeg Miholjca izgrađena je plinovodna mreža u Industrijskoj zoni Donji Miholjac dužine 2.300 m.

U naredne 4 godine HEP - PLIN d.o.o. planira izgradnju plinovoda Donji Miholjac - Ivanovo. dužine 4 km.

PRIJENOS ELEKTRIČNE ENERGIJE ¹⁰

Održavanje i vođenje pogona prijenosne elektroenergetske mreže na području Grada Donjeg Miholjca u nadležnosti je HOPS d.d., Prijenosno područje Osijek. Na području Grada Donjeg Miholjca nalaze se slijedeći objekti u funkciji prijenosa električne energije u nadležnosti HOPS d.o.o.:

- trafostanica TS 110/35 kV Donji Miholjac, smještena na kčbr. 2239, k.o. Donji Miholjac, instalirane snage 2 x 20 MVA,
- nadzemni vod DV 120 kV Donji Miholjac - Siklos, na čelično - rešetkastim stupovima, ukupne duljine 7,89 km, duljina dionice u području Grada Donjeg Miholjca iznosi 7,89 km,
- nadzemni vod DV 110 kV Našice - Donji Miholjac, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 29,025 km, duljina dionice u području Grada Donjeg Miholjca iznosi 9,86 km,
- nadzemni vod DV 110 kV Valpovo - Donji Miholjac, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 20,51 km, duljina dionice u području Grada Donjeg Miholjca iznosi 6,61 km.

Postojeći visokonaponski vodovi za prijenos električne energije ne formiraju zasebnu građevnu česticu, a prostor u trasama vodova može se koristiti i za druge namjene. Zaštitni koridori postojećih visokonaponskih vodova predstavljaju prostor unutar kojeg je moguća gradnja sukladno posebnim uvjetima građenja HOPS d.d.

DISTRIBUCIJA ELEKTRIČNE ENERGIJE ¹¹

Distribucijska elektroenergetska mreža na području Grada Donjeg Miholjca u nadležnosti je HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK.

Tablica 34. - POJNE TOČKE MREŽE

naziv	konstrukcijska snaga (MVA)	instalirana snaga (MVA)
TS 35/10 kV Donji Miholjac	2 x 8	2 x 8

izvor: HEP - ODS d.o.o., ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK

¹⁰ izvor: HOPS - HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.d., Prijenosno područje Osijek (dopis klasa: 700/23-20/02, urbroj: 3-002-001-02/IP-23-09 od 10. ožujka 2023. godine)

¹¹ izvor: HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Elektroslavonija Osijek, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži (dopis broj i znak: 400800104-1963KM od 07. travnja 2023. godine)

Tablica 35. - DISTRIBUCIJSKI ELEKTROENERGETSKI VODOVI SVIH NAPONSKIH RAZINA

vrsta EE mreže	ukupna dužina nadzemnih golih vodiča Al/Ce (km)	postotni udio nadzemnih golih vodova u ukupnoj dužini svih EE vodova (%)	ukupna dužina nadzemnih izoliranih EE vodova - kabela (Al) (km)	postotni udio nadzemnih izoliranih vodova u ukupnoj dužini svih EE vodova (%)	ukupna dužina podzemnih EE vodova - kabela (Al) (km)	postotni udio podzemnih kabela u ukupnoj dužini svih EE vodova (%)
DV 35 kV	2,7	2,1	0	0	0,1	0,1
DV 10(20) kV	23,5	18,8	0	0	28,4	22,7
NN (0,4) kV	11,5	9,2	24,0	19,2	35,0	27,9
UKUPNO	37,7	30,1	24,0	19,2	63,5	50,7

izvor: HEP - ODS d.o.o., ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK

Tablica 36. - TRANSFORMATORSKE STANICE NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA

naponska razina (prijenosni odnos)	broj TS prema vlasništvu		ukupna snaga transformatora u TS u vlasništvu HEP - OOS d.o.o. i HEP d.d.	
	HEP d.d. HEP - ODS d.o.o.	ostali vlasnici	projektirana ili konstrukcijska (MVA)	instalirana ili ugrađena (MVA)
110/35	0	0	0	0
110/35/10	0	0	0	0
110/20/10	0	0	0	0
35/10	1	0	16,00	16,00
10(20)/0,4	40	13	23,54	13,83
UKUPNO	41	13	39,54	29,83

izvor: HEP - ODS d.o.o., ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK

Tablica 37. - AKTIVNOSTI OPERATORA DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA U PROTEKLE 4 GODINE

TS 10(20)/0,4 kV				DV 35 kV (km)				DV 10 (20) kV (km)				NN 0,4 kV mreža (km)			
revitalizacija		novo		revitalizacija		novo		revitalizacija		novo		revitalizacija		novo	
broj	snaga (kVA)	broj	snaga (kVA)	nadz.	podz.	nadz.	podz.	nadz.	podz.	nadz.	podz.	nadz.	podz.	nadz.	podz.
0	0	2	880	0	0	0	0	0	0	0	0,2	0	0	8,2	5,05

izvor: HEP - ODS d.o.o., ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK

OPSKRBA PITKOM I TEHNOLOŠKOM VODOM ¹²

Duljina javne vodoopskrbne mreže na području Grada Donjeg Miholjca iznosi 188,418 km.

Broj stanovnika priključenih na javnu vodovodnu mrežu za području Grada Donjeg Miholjca iznosi oko 8.482. Broj priključaka na području Grada Donjeg Miholjca je:

- na javnu vodoopskrbnu mrežu: 4.343 priključka (100%)
- na vlastiti izvor: nema

Potrošnja pitke vode za području Grada Donjeg Miholjca iznosi prosječno 35.750 l/stanovniku, odnosno u prosjeku 28.294 m³/mjesечно.

¹² izvor: MIHOLJAČKI VODOVOD d.o.o. (e-mail od 03. travnja 2023. godine)

Udio potrošnje vode prema djelatnostima iznosi:

- industrija 42.079 m³ (9,5%)
- energetika 10.000 m³ (2,2%)
- poljoprivreda 38.000 m³ (8,6%)
- domaćinstva 339.528 m³ (76,7%)
- javne institucije 13.278 m³ (3,0%)

ODVODNJA I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA ¹³

Duljina kanalizacijske mreže za području Grada Donjeg Miholjca iznosi 40,505 km.

Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) kapaciteta je 8.000 ES. Pročišćena otpadna voda (100%) sa pročištača u Donjem Miholjcu odlazi prema recipijentu putem lateralnog kanala u vlasništvu Grada. Na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda priključeno je 3.915 stanovnika, odnosno 1.856 kućanstava.

GOSPODARENJE OTPADOM ¹⁴

Organizirano sakupljanje komunalnog otpada iz kućanstava i uslužnih djelatnosti na području Grada Donjeg Miholjca i prigradskih mjesta obavlja Doroslov d.o.o., tvrtka u vlasništvu Grada Donjeg Miholjca. Organiziranim sakupljanjem i odvozom otpada obuhvaćeno je 100% stanovnika.

Odlagalište neopasnog komunalnog otpada "Doroslov" smješteno je na kčbr. 3292 k.o. Donji Miholjac, ukupne površine 5,85 ha, dok je samo tijelo odlagalište površine 2,74 ha.

Tablica 38. - PREGLED KOLIČINA SAKUPLJENOG KOMUNALNOG OTPADA
NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA

godina	ukupno sakupljeni komunalni otpad u sklopu javne usluge (tona)	miješani komunalni otpad sakupljen u sklopu javne usluge (tona)	broj obuhvaćenih stanovnika	kg/stanovniku	stopa odvojenog sakupljanja (%)
2018.	2.120,77	2.075,00	9.054	234	2,26
2019.	2.240,02	2.125,86	9.491	236	-
2020.	2.260	2.041	9491	238	-
2021.	1.886	1.770	8.063	234	6,1

izvor: Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Izvješća o komunalnom otpadu za 2018. - 2021. godinu

Tablica 39. - KOLIČINE ODVOJENO SAKUPLJENIH FRAKCIJA KOMUNALNOG OTPADA

godina	papir (t)	plastika (t)	staklo (t)	metal (t)	glom. otpad (t)	tekstil (t)	biootpad (t)
2018.	45,26	1,47	0,33	0,46	0,00	0,44	0,00
2019.	51,40	23,21	6,44	5,90	15,92	1,60	6,18
2020.	43,78	18,63	7,03	9,56	77,61	1,69	60,30
2021.	48,02	25,34	12,86	8,02	16,20	2,84	2,16

izvor: Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Izvješća o komunalnom otpadu za 2018. - 2021. godinu

Doroslov d.o.o. za komunalne djelatnosti uspravlja reciklažnim dvorištem površine 1.000 m², koje je upisano u Očevidnik reciklažnih dvorišta pod oznakom REC-18.

Na području Grada Donjeg Miholjca, prisutan je problem nepropisno odbačenog otpada u okoliš, koji Grad, u suradnji s poduzećem Doroslov d.o.o. sustavno rješava, u skladu sa svojim mogućnostima.

¹³ izvor: MIHOLJAČKI VODOVOD d.o.o. (e-mail od 03. travnja 2023. godine)

¹⁴ izvor: DOROSLOV d.o.o. za komunalne djelatnosti (e-mail od 13. ožujka 2023. godine)

5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja

5.1. ZAŠTITA PRIRODE ¹⁵

Prema informacijskom sustavu zaštite prirode Hrvatske agencije za okoliš i prirodu, na području Grada Donjeg Miholjca temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) nalaze se slijedeća zaštićena područja:

Tablica 40. - ZAŠTIĆENA PODRUČJA NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA

broj registra	naziv	naziv prema aktu	kategorija zaštite	datum proglašenja	površina (ha)
44	DONJI MIHOLJAC - PARK UZ DVORAC	Park u Donjem Miholjcu	spomenik parkovne arhitekture	21.07.1958	14,36
402	PODPANJ	Područje Podpanj	posebni ornitološki rezervat	08.01.1998	90,22*
466	MURA - DRAVA	Mura - Drava	regionalni park	26.02.2011	3.940,97**
UKUPNO NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA: 3 područja:					3.955,33 ha

izvor: HAOP - Hrvatska agencija za okoliš i prirodu - BIOPORTAL

napomene: * Posebni ornitološki rezervat Podpanj nalazi se na području Regionalnog parka Mura - Drava

** površina Regionalnog parka Mura - Drava na području Grada Donjeg Miholjca

Park uz dvorac u Donjem Miholjcu je pejzažni park iz sredine XIX. stoljeća osnovan po uzoru na engleske pejzažne parkove. Odlikuje se brojnim domaćim i vrlo uspješnim aklimatiziranim grupama unesenih stranih vrsta stabala - egzota. Park predstavlja značajan objekt iz naše ranije vrtne arhitekture, a u sklopu parka je kompleks dvorca Majlath koji je zaštićen kao kulturno dobro.

Područje "Podpanj" smješteno je zapadno od ribnjaka Donji Miholjac te zajedno s ribnjacima predstavlja dragocjeni močvarni lokalitet i prvu veću pogodnu postaju za ptice selice sa sjevera nakon mađarske ravnice. Glavna značajka Podpanja je velika raznolikost ornitofaune - kako selica, tako i gnjezdarica. Osnovni tip staništa je voda s pripadajućom vodenom vegetacijom, površine 35,6 ha. Uz rub vode razvijeni su pojasevi rogoza (14,6 ha) i trske (12,9 ha). Cijela depresija obrubljena je pojasom šikare s pojedinačnim drvećem, čime je Podpanj vrlo dobro zaštićen od vjetra, što je važna pogodnost za ptice koje tijekom selidbi traže odmorište. Ovakva staništa pogodna su za gniježđenje, prehranu i odmaranje različitih vrsta gnjuraca, pataka, čaplji, štijoka, čigri koje su vezane za vodu i rubnu vegetaciju. Okolni tršćaci i rogozici gnjezdište su niza vrsta trstenjaka, cvrčica, čaplji, močvarne strnadice, šivalice, brkate sjenice. Raznoliko grmlje i visoke zeleni udomljuju niz vrsta pjevica - grmuša, sjenica, travarki i drugih. Rubni pojas šikare sa stablima gnjezdište je grabljivica i dijetlovki.

Regionalni park Mura - Drava proteže se unutar pet županija i obuhvaća poplavno područje formirano duž riječnih tokova Mure i Drave, a uključuje i prijelazno područje s poljoprivrednim površinama i manjim naseljima uz rijeke sve do ušća Drave u Dunav. Poseban značaj ovom prostoru daju vlažna staništa koja su rijetkost na europskoj razini: poplavne šume, vlažni travnjaci, mrtvi rukavci, napuštena korita, meandri, sprudovi te strme, odronjene obale. Šire područje rijeka ujedno je i područje rasprostranjenosti velikog broja ugroženih i zaštićenih vrsta ptica. Vlažna staništa Mure i Drave pogodna su staništa za brojne vrste gmazova i vodozemaca, a vrlo je značajna i izuzetno bogata fauna vretenaca te leptira.

¹⁵ izvor: HAOP - Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, BIOPORTAL <https://www.bioportal.hr/gis/>

5.2. PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE RH ¹⁶

Ekološka mreža RH, kao dio ekološke mreže Europske unije NATURA 2000, proglašena je Uredbom o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19). Ekološku mrežu NATURA 2000 čine: područja očuvanja značajna za ptice - POP i područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove - POVS.

Prema Bazi podataka Hrvatske agencije za okoliš i prirodu na području Grada Donjeg Miholjca nalaze se:

Tablica 41. - PODRUČJA OČUVANJA EKOLOŠKE MREŽE PREMA DIREKTIVI O STANIŠTIMA - POVS

identifikacijski broj područja	naziv područja	naziv vrste / staništa	površina (ha)	
			ukupna	na području Grada Donjeg Miholjca
HR5000015	Srednji tok Drave	VRSTE: obična lisanka, rogati regoč, veliki tresetar, bolen, piškur, prugasti balavac, veliki vretenac, mali vretenac, barska kornjača, dabar, vidra, veliki panonski vodenjak, veliki vodenjak, crnka, dunavska paklara, sabljarka, Balonijev balavac, istočna vodendjevojčica, zlatni vijun, vijun, bjeloperajna krkuš, gavčica, plotica mala svibanjska riđa STANIŠTA: Aluvijalne šume, šifra 91E0*	13.504,034 ha	716,36 ha
HR2001308	Donji tok Drave	VRSTE: rogati regoč, veliki tresetar, kiseličin vatreni plavac, dvoprugasti kozak, bolen, prugasti balavac, veliki vretenac, mali vretenac, crveni mukač, barska kornjača, vidra, veliki panonski vodenjak, ukrajinska paklara, sabljarka, Balonijev balavac, istočna vodendjevojčica, zlatni vijun, vijun, bjeloperajna krkuš, gavčica, plotica STANIŠTA: Aluvijalne šume, šifra 91E0*	21.107,82 ha	3.224,61 ha
UKUPNO NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA			3.940,97 ha	

Tablica 42. - PODRUČJA OČUVANJA EKOLOŠKE MREŽE PREMA DIREKTIVI O PTICAMA - POP

identifikacijski broj područja	naziv područja	naziv vrste / staništa	površina (ha)	
			ukupna	na području Grada Donjeg Miholjca
HR1000015	Srednji tok Drave	GNJEZDARICE: mala prutka, vodomar, čaplja danguba, roda, crna, crvenoglavi djetlić, bjelovrata muharica, štekavac, čaplja voljak, modrovoljka, crna lunja, siva žuna, bregunica, pjegava grmuša; PRELETNICE: velika bijela čaplja, mala bijela čaplja, gak; ZIMOVALICE: eja strnjarica, mali sokol, mali vranac;	13.504,034 ha	716,36 ha

¹⁶ izvor: HAOP - Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, BIOPORTAL <https://www.bioportal.hr/gis/>

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DONJEG MIHOLJCA
ZA RAZDOBLJE OD 2018. DO 2022. GODINE**

identifikacijski broj područja	naziv područja	naziv vrste / staništa	površina (ha)	
			ukupna	na području Grada Donjeg Miholjca
		ZNAČAJNE NEGNIJEZDEĆE (SELIDBENE) POPULACIJE PTICA: patka lastarka, kržulja, zviždara, divlja patka, patka pupčanica, patka kreketaljka, glavata patka, krunata patka, patka batoglavica, crvenokljuni labud, liska, patka, kokošica, vivak		
HR1000016	Podunavlje i donje Podravlje	GNJEZDARICE: crnoprugasti trstenjak, mala prutka, vodomar, patka kreketaljka, siva guska, orao kliktaš, čaplja danguba, žuta čaplja, patka njorka, bukavac, leganj, velika bijela čaplja, bjelobrada čigra, roda, crna roda, eja močvarica, crvenoglavi djetlić, sirijski djetlić, crna žuna, mala bijela čaplja, bjelovrata muharica, štekavac, vlastelica, čapljica voljak, rusi svračak, modrovoljka, crna lunja, patka gogoljica, gak, brkata sjenica, škanjac osaš, mali vranac, siva žuna, crnogri gnjurac, siva štijoka, riđa štijoka, bregunica, crvenokljuna čigra, pjegava grmuša; PRELETNICE: crna čigra, crvenonoga vjetruša, ždral, veliki pozviždač, bukoč, pršljivac, žličarka, prutka migavica; ZIMOVALICE: orao klokotaš, eja strnjarica, mali sokol; ZNAČAJNE NEGNIJEZDEĆE (SELIDBENE) POPULACIJE PTICA: patka lastarka, patka žličarka, kržulja, zviždara, divlja patka, patka pupčanica, patka kreketaljka, lisasta guska, siva guska, guska glogovnjača, glavata patka, krunata patka, patka batoglavica, crvenokljuni labud, liska, šljuka kokošica, crnorepa muljača, patka gogoljica, kokošica, crna prutka, krivokljuna prutka, crvenonoga prutka, vivak, veliki pozviždač	66.335,33 ha	3.224,61 ha
UKUPNO NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA			3.940,97 ha	
SVEUKUPNO NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA *			3.940,97 ha	

izvor: HAOP - Hrvatska agencija za okoliš i prirodu - BIOPORTAL

napomena: * površina je dobivena preklapanjem područja očuvanja ekološke mreže prema direktivi o pticama (POP) i područja očuvanja ekološke mreže prema direktivi o staništima (POVS)

Za upravljanje područjima ekološke mreže na prostoru Grada Donjeg Miholjca nadležna je Javna ustanova Agencija za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Osječko - baranjske županije.

5.3. ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA ¹⁷

Prema podacima Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Osijeku na području Grada Donjeg Miholjca nalazi se šesnaest (16) zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara upisanih u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03 - ispravak, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22):

Tablica 43. - PREGLED KULTURNIH DOBARA NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA

registarski broj	naziv kulturnog dobra	adresa
URBANA CJELINA		
Z-2259	Kulturno-povijesna cjelina grada Donjeg Miholjca	Donji Miholjac
STAMBENE GRAĐEVINE		
Z-1631	Kompleks dvorca Majlath	Donji Miholjac, Vukovarska 1
SAKRALNE GRAĐEVINE		
Z-1632	Crkva sv. Mihovila Arkandela	Donji Miholjac, Stjepana Radića 1
Z-1668	Crkva sv. Martina	Podgajci Podravski, V. Nazora 142
Z-1672	Crkva sv. Jurja	Sveti Đurađ, Školska 98
KOPNENA ARHEOLOŠKA ZONA/NALAZIŠTE		
Z-3640	Arheološko nalazište "Borik i Janjevci"	Donji Miholjac
Z-6636	Arheološko nalazište Ograd	Golinci
Z-6637	Arheološko nalazište Kraka	Rakitovica
Z-6693	Arheološko nalazište Prinčevac	Donji Miholjac
Z-6609	Arheološko nalazište Selište	Golinci
Z-6610	Arheološko nalazište Leštak	Golinci
MEMORIJALNA OBILJEŽJA I MJESTA		
ROS-0227-1971.	Spomenik "Slobodi"	Donji Miholjac, Trg A.Starčevića

izvor: Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku

¹⁷ izvori:

- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Registar kulturnih dobara RH, <https://registar.kulturnadobra.hr/#/>
- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku (dopis klasa: 612-08/23-10/0095, urbroj: 532-05-02-05/09-23-02 od 05. travnja 2023. godine)

Tablica 44. - PREVENTIVNO ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA

registarski broj	naziv kulturnog dobra	adresa
ARHEOLOGIJA		
P-5932	Arheološko nalazište "Šestilovac"	Donji Miholjac
P-5933	Arheološko nalazište "Krnjak 1"	Donji Miholjac
P-5934	Arheološko nalazište "Krnjak 2"	Donji Miholjac
P-5934	Arheološko nalazište "Krnjak 3"	Donji Miholjac *

izvor: Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku

* napomena: Preventivno zaštićeno Arheološko nalazište "Krnjak 3" (reg. P-5935) nalazi se na području Općine Viljevo.

Na području Grada Donjeg Miholjca obnovljena su dva (2) kulturna dobra:

- Crkva sv. Mihovila Arkandžela (reg. Z-1632)
- Crkva sv. Martina (reg. Z-1668)

Na području Grada Donjeg Miholjca ugroženo je jedno (1) kulturno dobro:

- Kompleks dvorca Majlath (reg. Z-1631)

napomena:

Kulturno dobro Spomenik "Slobodi" (reg. ROS-0227-1971.) predloženo je za reviziju.

6. Obvezni prostorni pokazatelji

Prema odredbama članka 8. Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14 i 19/15) sastavni dio Izvješća o stanju u prostoru su slijedeći prostorni pokazatelji:

Tablica 45. - OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI
IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU GRADA DONJEG MIHOLJCA

	osnovna tematska cjelina	skupina pokazatelja		pokazatelj		izvor podataka
1.	OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA					
1.1.	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1.	Broj stanovnika 2021.	8.031	DZS Državni zavod za statistiku
			2.	Indeks kretanja broja stanovnika (2021./2011.)	0,85	
			3.	Prirodni prirast stanovništva (broj osoba) (prosjek 2018. - 2021.)	-53	
		B. Razmještaj i struktura domaćinstava	1.	Broj domaćinstava 2021.	2.950	DZS Državni zavod za statistiku
			2.	Indeks rasta broja domaćinstava (2021./2011.)	0,90	
			3.	Prosječna veličina domaćinstva 2021. (broj osoba)	2,89	
1.2.	SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1.	Indeks razvijenosti	99,161%	MRRFEU Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije
			2.	Stupanj razvijenosti	IV.	
2.	STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA					
2.1.	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1.	Broj naselja	7	DZS Državni zavod za statistiku
			2.	Gustoća naselja 2021.	52 naselja/1.000 km²	
			3.	Gustoća naseljenosti 2021.	59,7 stanovnika/km²	
2.2.	KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1.	Površina JLS	134,63 km² (13.463,03 ha)	PPUG Donjeg Miholjca
		B. Građevinska područja (GP)	1.	Površina GP naselja - ukupno planirana	1.139,98 ha	PPUG Donjeg Miholjca
			2.	Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	8,46%	

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DONJEG MIHOLJCA
ZA RAZDOBLJE OD 2018. DO 2022. GODINE**

	osnovna tematska cjelina	skupina pokazatelja		pokazatelj		izvor podataka
			3.	Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	6,68% (900,61 ha)	
			4.	Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	1,78% (239,37 ha)	
			5.	Udio neuređenog GP u odnosu na ukupno GP	-	
			6.	Broj stanovnika/ukupna površina GP	7,05 stanovnika/ha	
			7.	Broj stanovnika/izgrađena površina GP	8,92 stanovnika/ha	
			8.	Broj stanovnika/uređena površina GP	7,05 stanovnika/ha	
			1.	Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja - ukupno planirana	110,54 ha 0,0138 ha/st.	
			2.	Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP:		
			2.a.	Ugostiteljsko-turistička namjena	17,87 0,13% 0,0022 ha/st.	
			2.b.	Gospodarska namjena - ukupna	71,29 ha 0,53%, 0,0089 ha/st.	
			2.c.	Sport i rekreacija	15,98 ha 0,12% 0,0020 ha/st.	
			2.d.	Područja posebne namjene	-	
			2.e.	Površina groblja	2,60 ha 0,02%	
			3.	Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP	-	
			4.	Broj turističkih postelja po km ² obalne crte	-	
2.3.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)	Izdvojena građevinska područja (IGP)				PPUG Donjeg Miholjca
						-
3.	POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST					
3.1.	PROMETNA INFRASTRUKTURA	A. Cestovni promet	1.	Duljina cesta po vrstama:		HC Hrvatske ceste d.o.o.; ŽUC Uprava za ceste Osječko - baranjske županije
				- državne ceste	31,40 km	
				- županijske ceste	11,89 km	
				- lokalne ceste	4,44 km	

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DONJEG MIHOLJCA
ZA RAZDOBLJE OD 2018. DO 2022. GODINE**

	osnovna tematska cjelina	skupina pokazatelja		pokazatelj		izvor podataka
			2.	Udio pojedinih vrsta cesta:		
				- državne ceste	65,79%	
				- županijske ceste	24,91%	
				- lokalne ceste	9,30%	
			3.	Cestovna gustoća (dužina cesta / površina područja)	0,35 km ¹ /km ²	
		B. Željeznički promet	1.	Duljina pruge prema vrsti	-	-
			2.	Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga	-	
			3.	Gustoća željezničkih pruga (dužina / površina područja)	-	
		C. Zračni promet	1.	Broj zračnih luka prema vrstama	-	-
			2.	Površina zračnih luka	-	
		D. Pomorski promet	1.	Broj luka prema vrsti	-	-
			2.	Površina kopnenog dijela luke	-	
			3.	Luke nautičkog turizma prema broju vezova	-	
		E. Riječni promet	1.	Broj riječnih luka prema veličini i rijeci	-	MPPI Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
			2.	Klasa i duljina plovnih putova - rijeka Drava međudržavni vodni put II klase	21,4 km, 100,0%	
		F. Elektroničke komunikacije	1.	Broj lokacija postojećih baznih stanica i broj stanica na 100 stanovnika	10 0,124/100 st.	HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. Opskrba električnom energijom	1.	Duljina elektroopskrbnih vodova	149,6 km	HOPS d.o.o. Prijenosno područje Osijek; HEP - ODS d.o.o., "Elektroslavonija Osijek"
			2.	Udio i duljina elektroopskrbnih vodova prema vrsti:		
				- dalekovod 120 kV	5,28% 7,9 km	
				- dalekovod 110 kV	11,03% 16,5 km	
				- dalekovod 35 kV	1,87% 2,8 km	
				- vodovi 10(20) kV	34,69% 51,9 km	

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DONJEG MIHOLJCA
ZA RAZDOBLJE OD 2018. DO 2022. GODINE**

	osnovna tematska cjelina	skupina pokazatelja		pokazatelj		izvor podataka	
				- NN mreža 0,4 kV	47,13% 70,5 km		
		B. Opskrba plinom	1.	Duljina plinovoda	132,0 km	PLINACRO d.o.o.; HEP - PLIN d.o.o., Osijek; INA d.d.	
			2.	Udio prema vrsti plinovoda:			
				-međunarodni plinovod	7,6 km 5,8%		
				- magistralni plinovod	43,1 km 32,6%		
				- distribucijski srednjetlačni plinovod	80,0 km 60,6%		
				- plin-lift plinovod	1,3 km 1,0%		
		C. Opskrba naftom	1.	Duljina naftovoda:		INA d.d.	
				- tehnološki naftovod DN 150	1,3 km		
3.3.	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1.	Duljina javne vodoopskrbne mreže	188,4 km	Miholjački vodovod d.o.o.	
			2.	Potrošnja pitke vode	35.750 l/stanovniku 28.294 m³/mjesečno		
		B. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda	1.	Duljina kanalizacijske mreže	40,5 km	Miholjački vodovod d.o.o.	
			2.	Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda - broj i kapacitet	1 8.000 ES		
3.4.	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Broj i površina odlagališta prema vrsti	1 5,8 ha	Doroslov d.o.o. Donji Miholjac	
			2.	Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	-		
4.	KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA						
4.1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1.	Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	7.164,55 ha	PPUG Donjeg Miholjca	
			2.	Udio polj. zemljišta	53,21%		
			3.	Površina polj.zemljišta po stanovniku	0,89 ha/stanovniku		
		B. Šumarstvo	1.	Ukupna površina šumskog zemljišta	1.852,37 ha		
			2.	Udio šumskog zemljišta	13,76%		
			3.	Površina šumskog zemljišta po stanovniku	0,23 ha/stanovniku		

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DONJEG MIHOLJCA
ZA RAZDOBLJE OD 2018. DO 2022. GODINE**

	osnovna tematska cjelina	skupina pokazatelja		pokazatelj		izvor podataka
			1.	Površine površinskih voda	1.503,82 ha	
		C. Vode	2.	Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS	11,17%	
			3.	Duljina vodotoka (I. i II. kategorija)		
				- Drava	22,04 km	
				- Karašica	13,22 km	
		D. Morska obala	1.	Morska obala - dužina obalne crte	-	
		E. Mineralne sirovine	1.	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina:		
				- eksploatacijsko polje ugljikovodika (Kučanci - Kapelna - dio)	1 669,36 ha -	
4.2.	ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	Zaštićena područja prirode	1.	Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti prema vrsti	3 područja 3.955,33 ha	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja
			2.	Područja ekološke mreže, prema vrsti	4 područja 3.940,97 ha	
				- POVS	2 područja 3.940,97 ha	
				- POP	2 područja 3.940,97 ha	
4.3.	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1.	Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara:	16	Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Osijeku
			2.	Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara	2	
			3.	Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara	1	
4.4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA*	Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća		* opisati u tekstualnom dijelu Izvješća		
5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA						
5.1.	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1.	Broj donesenih prostornih planova:	3	GRAD DONJI MIHOLJAC Upravni odjel za komunalne,
				- PPUG	1	
				- UPU	2	

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DONJEG MIHOLJCA
ZA RAZDOBLJE OD 2018. DO 2022. GODINE**

	osnovna tematska cjelina	skupina pokazatelja		pokazatelj		izvor podataka
			2.	Broj donesenih izmjena i dopuna prostornih planova:	10	gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove
				- PPUG	4	
				- UPU	6	
			3.	Broj prostornih planova u izradi:	1	
				- PPUG	-	
				- UPU	1	
5.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA		1.	Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama	250	UO za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša OBŽ
				- lokacijska dozvola	17	
				- rješenje o utvrđ. građ. čestice	16	
				- građevinska dozvola	110	
				- uporabna dozvola	107	
5.3.	URBANA PREOBRAZBA		1.	Broj prostornih planova ili pojedinačnih zahvata	-	GRAD DONJI MIHOLJAC Upravni odjel za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove
			2.	Površina	-	
5.4.	URBANA SANACIJA		1.	Broj izdanih rješenja o ozakonjenju	140	UO za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša OBŽ
			2.	Planovi sanacije, izmjene i dopune prostornih planova	-	

III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

1. Izrada prostornih planova

1.1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DONJEG MIHOLJCA "Službeni glasnik", broj 12/05, 02/12, 08/15, 06/19, 10/19 - pročišćeni tekst, 07/21 i 08/21 - pročišćeni tekst

1.1.1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DONJEG MIHOLJCA, "Službeni glasnik", broj 12/05

Prostorni plan uređenja Grada Donjeg Miholjca izrađen je u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), temeljem Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik", broj 05/99). PPUG Donjeg Miholjca donijelo je Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca 21. prosinca 2005. godine.

PPUG Donjeg Miholjca utvrđuje: površine naselja, razmještaj djelatnosti u prostoru, prikaz poljoprivrednih i šumskih zemljišta, vodnih izvora i vodnogospodarskih sustava, područja mineralnih sirovina, prirodnih i kulturno - povijesnih i krajobraznih vrijednosti te ugroženih područja, osnovu prometne, javne, komunalne i druge infrastrukture, te uvjete za provedbu.

1.1.2. IZMJENE I DOPUNE PPUG-a DONJEG MIHOLJCA, "Službeni glasnik" broj 02/12

Izmjene i dopune PPUG-a Donjeg Miholjca donesene su 16. ožujka 2012. godine i isključivo su se odnosile na korekciju najviše dozvoljene visine višestambenih građevina.

1.1.3. IZMJENE I DOPUNE PPUG-a DONJEG MIHOLJCA, "Službeni glasnik" broj 08/15

U svrhu ostvarenja preduvjeta za realizaciju pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata Grada Donjeg Miholjca, te usklađenja sa u međuvremenu donesenim zakonima i propisima te dokumentima prostornog uređenja šireg područja, Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca je 02. lipnja 2014. donijelo Odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUG-a Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik", broj 05/14 i 04/15).

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca obuhvatile su:

- usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju i ostalim zakonima i propisima,
- usklađivanje s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Osječko - baranjske županije,
- ucrtavanje kartografskih prikaza na nove topografske karte u digitalnom obliku (TK25),
- ucrtavanje granica građevinskih područja na digitalne katastarske planove u mjerilu 1:5.000,
- ucrtavanje u kartografske prikaze nerazvrstanih cesta,
- planiranje reciklažnog dvorišta na kčbr. 3292 k.o. Donji Miholjac,
- izmjena odredbi o uvjetima za smještaj ugostiteljskih sadržaja na području naselja Donji Miholjac,
- izmjene i dopune u skladu sa zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela,
- preispitivanje odredbi o uvjetima i načinu gradnje građevina.

Po pribavljanju mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Osječko - baranjske županije o usklađenosti sa Prostornim planom Osječko - baranjske županije, Izmjene i dopune PPUG-a Donjeg Miholjca je usvojilo Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca 21. srpnja 2015. godine.

**1.1.4. III. IZMJENE I DOPUNE PPUG-a DONJEG MIHOLJCA,
"Službeni glasnik" broj 06/19, 10/19 - pročišćeni tekst**

Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca je 30. studenog 2018. godine donijelo Odluku o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik", broj 12/18).

Sukladno polazištima iz Odluke o izradi, III. izmjene i dopune PPUG-a Donjeg Miholjca odnosile su se na:

- izmjene i dopune u svrhu ostvarivanja gospodarskih i razvojnih programa Grada Donjeg Miholjca;
- izmjene i dopune u skladu sa prihvaćenim pojedinačnim inicijativama pravnih i fizičkih osoba;
- usklađivanje PPUG-a Donjeg Miholjca sa Zakonom o prostornom uređenju, te ostalim zakonima i propisima koji imaju utjecaja na prostorno uređenje;
- izradu novih kartografskih prikaza u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96;
- usklađivanje sa Prostornim planom Osječko - baranjske županije;
- izmjene i dopune u skladu sa prihvaćenim primjedbama tijekom javne rasprave;
- izmjene i dopune u skladu sa zahtjevima, podacima, planskim smjernicama odnosno propisanim dokumentima nadležnih javnopravnih tijela.

U skladu s odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Nositelj izrade je od Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode OBŽ pribavio mišljenje da za III. izmjene i dopune PPUG-a Donjeg Miholjca nije potrebno provesti postupak ocjene, odnosno procjene utjecaja plana na okoliš.

Po provođenju procedure propisane Zakonom o prostornom uređenju III. izmjene i dopune PPUG-a Donjeg Miholjca usvojilo je 05. srpnja 2019. godine Gradsko vijeće.

U svrhu jednostavnije provedbe, a u skladu s obvezom iz Zakona o prostornom uređenju Gradsko vijeće je 06. studenog 2019. godine utvrdilo pročišćeni tekst Odredbi za provedbu PPUG-a Donjeg Miholjca.

**1.1.5. IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG-a DONJEG MIHOLJCA,
"Službeni glasnik" broj 07/21 i 08/21 - pročišćeni tekst**

Odluku o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca donijelo je Gradsko vijeće 19. veljače 2021. godine ("Službeni glasnik" broj 01/21). Predmet IV. izmjena i dopuna PPUG-a Donjeg Miholjca utvrđen je Odluke o izradi i uključivao je:

- usklađenje s izmjenama Plana razvitka odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području Osječko - baranjske županije;
- usklađenje sa projektima za sustave navodnjavanja Miholjački Poreč i Miholjac - Viljevo;
- usklađenje sa projektom izgradnje vodoopskrbne mreže naselja Krunoslavje;
- ukidanje obaveze izrade UPU-a izdvojenog dijela građevinskog područja naselja Hobod - Stara Drava i propisivanje uvjeta gradnje neposrednom provedbom PPUG-a;
- preispitivanje planiranja eksploatacijskog polja ciglarske i keramičke gline u k.o. Radikovci;
- izmjene dijela Odredbi za provedbu kojima se omogućava dogradnja skladišta Kanaan d.o.o.;
- usklađenje sa Prostornim planom Osječko - baranjske županije;
- usklađenje sa zahtjevima, podacima i planskim smjernicama nadležnih javnopravnih tijela.

Na temelju prethodno pribavljenog mišljenja nadležnog tijela za zaštitu okoliša, Nositelj izrade je proveo postupak ocjene o potrebi izrade strateške procjene utjecaja na okoliš te je na temelju provedenog postupka Gradonačelnik Grada Donjeg Miholjca donio Odluku kojom se utvrđuje da za IV. izmjene i dopune PPUG-a Donjeg Miholjca nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

IV. izmjene i dopune PPUG-a Donjeg Miholjca usvojilo je Gradsko vijeće 16. rujna 2021. godine.

U skladu s obvezom iz Zakona o prostornom uređenju Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca je 18. listopada 2021. godine utvrdilo pročišćeni tekst Odredbi za provedbu PPUG-a Donjeg Miholjca.

1.2. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA DONJI MIHOLJAC **"Službeni glasnik", broj 09/08, 02/12 i 08/15 broj 09/08, 02/12, 08/15,** **07/18, 06/20 - pročišćeni tekst, 07/21 i 08/21 - pročišćeni plan**

1.2.1. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA DONJI MIHOLJAC, "Službeni glasnik", broj 09/08

Grad Donji Miholjac je "Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje od 2004. do 2008. godine" ("Službeni glasnik", broj 10/04) utvrdio potrebu izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac kojim su za područje grada Donjeg Miholjca utvrđeni temeljna organizacija prostora, korištenje i namjena površina s prijedlogom uvjeta i mjera njihova uređenja.

Po prikupljanju zakonom propisanih suglasnosti i mišljenja Urbanistički plan uređenja naselja Donji Miholjac usvojilo je Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca 07. srpnja 2008. godine.

1.2.2. IZMJENE I DOPUNE UPU-a NASELJA DONJEG MIHOLJCA, "Službeni glasnik" broj 02/12

Izmjene i dopune UPU-a naselja Donjeg Miholjca, na temelju Odluke o izradi ("Službeni glasnik", broj 06/11), obuhvaćaju isključivo izmjene u svrhu omogućavanja izvedbe građevina etažne visine P+3+Pk viših od 13,5 metara.

Izmjene i dopune UPU-a naselja Donjeg Miholjca donesene su 16. ožujka 2012. godine.

1.2.3. II. IZMJENE I DOPUNE UPU-a NASELJA DONJI MIHOLJAC, "Službeni glasnik", broj 08/15

Obuhvat II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac određen je Odlukom o izradi ("Službeni glasnik", broj 04/15) i obuhvaćao je isključivo izmjene Plana kojima se omogućilo:

- smještaj ugostiteljsko - turističkih sadržaja u kojima je predviđena glazba u stambenoj, odnosno stambeno - poslovnoj građevini, ako zadovoljavaju propisane uvjete zaštite od buke,,
- povećanje koeficijenta izgrađenosti za gradnju građevina gospodarskih djelatnosti s 0,5 na 0,8,
- uključivanje kčbr. 313/1 i 313/2 u obuhvat UPU-a naselja Donji Miholjac i njihova prenamjena u zonu gospodarske namjene za potrebe izgradnje i proširenja proizvodno - skladišnog prostora,
- korekciju trase zapadne obilaznice naselja Donji Miholjac i usklađenje građevnog područja.

II. izmjene i dopune UPU-a naselja Donji Miholjac donijelo je Gradsko vijeće 21. srpnja 2015. godine.

1.2.4. III. IZMJENE I DOPUNE UPU-a NASELJA DONJI MIHOLJAC, **"Službeni glasnik", broj 07/18, 06/20 - pročišćeni tekst**

Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca je 16. travnja 2018. godine donijelo Odluku o izradi III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac ("Službeni glasnik", broj 02/18).

Razlozi pristupanja izradi III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Donji Miholjac odnosili su se isključivo na:

- određivanje uvjeta gradnje novog staklenika u sjevernom dijelu parka uz dvorac Majlath i prenamjenu dijela zone sportsko rekreacijske namjene (R) u javnu zelenu površinu (Z1),
- povećanje koeficijenta izgrađenosti za kulturni dom na kčbr. 767/1 k.o. Donji Miholjac,
- uređenje pješačke zone u dijelu Kolodvorske ulice u potezu od Vukovarske do ulice A. Šenoe.

Po provođenju procedure propisane Zakonom o prostornom uređenju, III. izmjene i dopune UPU-a naselja Donji Miholjac a na prijedlog Gradonačelnika usvojilo je Gradsko vijeće 11. rujna 2018. godine.

U svrhu jednostavnije provedbe, a u skladu s obvezom iz Zakona o prostornom uređenju Gradsko vijeće je 15. srpnja 2020. godine utvrdilo pročišćeni tekst Odredbi za provedbu UPU-a naselja Donji Miholjac.

1.2.5. IV. IZMJENE I DOPUNE UPU-a NASELJA DONJI MIHOLJAC,
"Službeni glasnik", broj 07/21 i 08/21 - pročišćeni plan

Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca je 14. travnja 2021. godine donijelo Odluku o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac ("Službeni glasnik" broj 03/21).

Predmet IV. izmjena i dopuna UPU-a naselja Donji Miholjac utvrđen je Odlukom o izradi i odnosio se isključivo na usklađenje kartografskog i tekstualnog dijela Plana sa Prostornim planom uređenja Grada Donjeg Miholjca, kojima bi se objedinila planirana zona športsko - rekreacijske namjene na kčbr. 172/1, 172/2, 172/3, 229/2, 229/3, 229/4, 229/5, 229/6, 229/7, 229/8, 229/9, sve k.o. Donji Miholjac.

Za izradu IV. izmjena i dopuna UPU-a naselja Donji Miholjac prethodno je pribavljeno mišljenje nadležnog tijela OBŽ da nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

IV. izmjene i dopune UPU-a naselja Donji Miholjac usvojilo je Gradsko vijeće 16. rujna 2021. godine.

U skladu s obvezom iz Zakona o prostornom uređenju Gradsko vijeće je 18. listopada 2021. godine utvrdilo pročišćeni grafički dio elaborata UPU-a naselja Donji Miholjac. Pročišćeni tekst Odredbi za provedbu UPU-a naselja Donji Miholjac ("Službeni glasnik" broj 06/20) ne mijenja se.

1.3. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA INDUSTRIJSKE ZONE DONJI MIHOLJAC
"Službeni glasnik", broj 06/07, 08/15, 12/15 i 06/20 - pročišćeni tekst

1.3.1. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA INDUSTRIJSKE ZONE DONJI MIHOLJAC,
"Službeni glasnik", broj 06/07

Temeljem "Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Donjeg Miholjca za razdoblje od 2004. do 2008. godine" ("Službeni glasnik", broj 10/04), Grad Donji Miholjac je pristupio izradi Urbanističkog plana uređenja Industrijske zone Donji Miholjac.

UPU Industrijske zone Donji Miholjac za područje obuhvata utvrđuje: osnovne uvjete, način i oblike korištenja i namjene prostora, prometnu i komunalnu mrežu, te smjernice za oblikovanje, korištenje uređenje i zaštitu prostora.

UPU Industrijske zone Donji Miholjac usvojilo je Gradsko vijeće 30. svibnja 2007. godine.

1.3.2. I. IZMJENE I DOPUNE UPU-a INDUSTRIJSKE ZONE DONJI MIHOLJAC,
"Službeni glasnik" broj 08/15

I. izmjene i dopune UPU-a Industrijske zone Donji Miholjac, na temelju Odluke o izradi ("Službeni glasnik", broj 04/15), obuhvaćaju isključivo izmjene Odredbi za provedbu, odnosno povećanje koeficijenta izgrađenosti građevnih čestica gospodarskih djelatnosti u industrijskoj zoni sa 0,5 na 0,8.

I. izmjene i dopune UPU-a Industrijske zone donijelo je Gradsko vijeće 21. srpnja 2015. godine.

1.3.3. II. IZMJENE I DOPUNE UPU-a INDUSTRIJSKE ZONE DONJI MIHOLJAC,
"Službeni glasnik" broj 12/15 i 06/20 - pročišćeni tekst

Obuhvat II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Industrijske zone Donji Miholjac određen je Odlukom o izradi ("Službeni glasnik", broj 10/15) odnosio se isključivo na izmjene dijela odredbi za provođenje, odnosno na ukidanje odredbe o najmanjoj tlocrtnoj izgrađenosti građevinske čestice.

II. izmjene i dopune UPU-a Industrijske zone donijelo je Gradsko vijeće 16. prosinca 2015. godine.

U svrhu jednostavnije provedbe, a u skladu s obvezom iz Zakona o prostornom uređenju Gradsko vijeće je 15. srpnja 2020. godine utvrdilo pročišćeni tekst Odredbi za provedbu UPU-a Industrijske zone.

1.4. PROVEDBENI URBANISTIČKI PLAN GRADSKO - TURISTIČKO - REKREACIONE ZONE "BORIK", "Službeni glasnik", broj 14/85 i 01/99

Provedbeni urbanistički plan gradsko-turističko-rekreacione zone "Borik" sagledao je mogućnosti uređenja parcele uz hotel "Borik", površine 7,8 ha. Osnova za rješenje bila je detaljna programsko ekonomska studija temeljem koje je predviđeno proširenje hotela na 150 ležaja, te dogradnja kuglane, disco-cluba, bazena i ugostiteljskih sadržaja. Od vanjskih sadržaja predviđeni su tereni za tenis, male sportove, stolni tenis, boćanje, mini golf.

PUP "Borik" donesen je još 1985. godine i izrađen je prije donošenja Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) i u međuvremenu nije usklađen sa PPUG-om Donjeg Miholjca, Zakonom o prostornom uređenju i ostalim propisima koji se odnose na prostorno planiranje.

Kako je detaljna analiza pokazala da PUP "Borik" u današnjim uvjetima više nije primjenjiv, Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca je 16. studenog 2022. godine donijelo Odluku o pokretanju postupka njegovog stavljanja izvan snage ("Službeni glasnik", broj 10/22).

1.5. PLAN UREĐENJA NASELJA MIHOLJAČKI POREČ "Službeni glasnik", broj 01/95

Plan uređenja naselja Miholjački Poreč, obuhvatio je građevinsko područje naselja Miholjački Poreč površine oko 33 ha.

Plan je izrađen prije donošenja Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) i u međuvremenu nije usklađivan sa Zakonom o prostornom uređenju i ostalim propisima niti sa Prostornim planom uređenja Grada Donjeg Miholjca.

1.6. OBVEZA IZRADE URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA

PPUG-om Donjeg Miholjca utvrđena je obveza izrade urbanističkih planova uređenja za uža područja:

- **Urbanistički plan uređenja naselja Donji Miholjac**
- **Urbanistički plan uređenja industrijske zone Donji Miholjac**
- **Urbanistički plan uređenja poslovno uslužne zone Đurđanci**
- **Urbanistički plan uređenja turističke zone Miholjački Poreč**
- **Urbanistički plan uređenja turističke zone Borik**
- **Urbanistički plan uređenja zone graničnog prijelaza Donji Miholjac**

PPUG-om Donjeg Miholjca je, u skladu s odredbama posebnih zakona i sukladno posebnim odlukama Gradskog vijeća, osim navedenih, omogućena izrada i drugih urbanističkih planova uređenja.

Važeći urbanistički planovi uređenja mogu se mijenjati i dopunjavati, odnosno stavljati izvan snage, u skladu s odredbama posebnog propisa i na temelju posebnih odluka Grada Donjeg Miholjca.

2. Provedba prostornih planova

2.1. POJEDINAČNI AKTI PROSTORNOG UREĐENJA ¹⁸

Zahvati u prostoru provode se u skladu sa prostornim planovima i posebnim propisima izdavanjem akta za provedbu na temelju Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji. Akte za provedbu izdaje Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša OBŽ te Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine ako je tako određeno posebnim propisom.

Prema podacima Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - Ispostava Donji Miholjac broj izdanih akata prostornog uređenja po vrstama u razdoblju od 2019. do 2021. godine je:

Tablica 46. - BROJ IZDANIH POJEDINAČNIH AKATA PROSTORNOG UREĐENJA PO VRSTAMA NA
PODRUČJU DONJEG MIHOLJCA - UPRAVNI PREDMETI

klasa	naziv akta	godina				ukupno
		2018.	2019.	2020.	2021.	
PROSTORNO UREĐENJE						
350-05-01	LOKACIJSKA DOZVOLA	2	2	2	5	11
350-05-01	IZMJENE / DOPUNE LOKACIJSKE DOZVOLE	-	-	2	2	4
350-05-01	PRODULJENJE LOKACIJSKE DOZVOLE	-	-	1	1	2
350-05-05	RJEŠENJE O UTVRĐIVANJU GRAĐEVNE ČESTICE	4	8	4	-	16
PROSTORNO UREĐENJE UKUPNO		6	10	9	8	33
GRADITELJSTVO						
361-03-01	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	20	28	29	33	90
361-03-01	GRAĐEVINSKA DOZVOLA - PROMJENA INVESTITORA	-	-	1	1	2
361-03-01	IZMJENE / DOPUNE GRAĐEVINSKE DOZVOLE	5	4	3	1	8
361-03-01	PRODULJENJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE	2	6	1	3	10
361-03-02	RJEŠENJE O UVJETIMA GRAĐENJA	-	-	-	-	0
361-03-04	RJEŠENJE ZA GRAĐENJE	-	-	-	-	0
361-03-04	ISPRAVAK GREŠKE U RJEŠENJU	1	1	2	1	4
361-03-05	RJEŠENJE O PROMJENI NAMJENE	-	-	-	-	0
361-05-01	UPORABNA DOZVOLA	12	-	8	11	19
361-05-30	UPORABNA DOZVOLA ZA ODREĐENE GRAĐEVINE	14	28	31	29	88
361-05-31	DOZVOLA ZA PROMJENU NAMJENE	1	-	-	-	1
361-05-32	RJEŠENJE O UVJETIMA UREĐENJA PROSTORA	-	-	-	-	0
GRADITELJSTVO UKUPNO		55	68	75	79	222

izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša OBŽ - Ispostava Donji Miholjac

¹⁸ izvor: OSJECKO - BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - Ispostava Donji Miholjac (dopis klasa: 350-01/23-01/9, urbroj: 2158-16/10-22-2 od 20. ožujka 2023. godine)

Tablica 47. - BROJ IZDANIH POJEDINAČNIH AKATA PROSTORNOG UREĐENJA PO VRSTAMA NA
PODRUČJU DONJEG MIHOLJCA - NEUPRAVNI PREDMETI

klasa	naziv akta	godina				ukupno
		2018.	2019.	2020.	2021.	
PROSTORNO UREĐENJE						
350-01-01	UVJERENJE O ČESTICI	52	10	18	8	88
350-01-01	OSTALO	-	1	1	1	3
350-02-01	PROSTORNI PLANOWI	7	2	1	2	12
350-05-02	IZVOD IZ PLANA	-	-	-	-	0
350-05-10	LOKACIJSKA INFORMACIJA	2	5	6	9	22
350-05-11	POTVRDA PARCELACIJSKOG ELABORATA	3	9	7	5	24
350-05-16	OBAVIJEST O POSEBNIM UVJETIMA	1	-	-	-	1
350-05-28	UTVRĐIVANJE POS. UVJETA I UVJETA PRIKLJUČENJA	-	34	41	40	115
PROSTORNO UREĐENJE UKUPNO		65	61	74	65	265
GRADITELJSTVO						
360-01-01	PRIJEPIS / PRESLIKE AKATA	54	35	40	46	175
360-01-01	OPĆENITO	-	-	3	3	6
360-02-01	POTVRDA U SVRHU USP. POS. DIJELOVA NEKRETNINE	2	-	2	1	5
361-01-01	OPĆENITO	10	4	1	3	18
361-03-02	POTVRDA GLAVNOG PROJEKTA	-	-	-	-	0
361-03-02	IZMJENE / DOPUNE POTVRDE GLAVNOG PROJEKTA	-	-	-	-	0
361-03-06	OBAVIJEST O UVJETIMA ZA IZRADU GL. PROJEKTA	18	15	-	-	33
361-03-07	PRIJAVA POČETKA GRAĐENJA	22	49	35	39	145
361-05-01	POTVRDA O DOSTAVI ZAV. IZVJ. NADZ. INŽENJERA	1	1	1	3	6
361-08-01	POTVRDA DA SE NE IZDAJE UPORABNA DOZVOLA	-	3	10	-	13
GRADITELJSTVO UKUPNO		107	107	92	95	401

izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša OBŽ - Ispostava Donji Miholjac

Tablica 48. - BROJ IZDANIH RJEŠENJA O IZVEDENOM STANJU NA PODRUČJU DONJEG MIHOLJCA

klasa	naziv akta	godina				ukupno
		2018.	2019.	2020.	2022.	
361-03 -06	RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU	36	38	9	12	95
361-03 -08	RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU	13	12	5	15	45
LEGALIZACIJA UKUPNO		49	50	14	27	140

izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša OBŽ - Ispostava Donji Miholjac

Tablica 49. - ZGRADE ZA KOJE SU IZDANE GRAĐEVINSKE DOZVOLE NA PODRUČJU DONJEG MIHOLJCA

godina	ukupno		stambene zgrade		stanovi		nestambene zgrade	
	broj	površina (m ²)	broj	površina (m ²)	broj	korisna površina (m ²)	broj	površina (m ²)
2018.	6	2.996	-	-	-	-	6	2.996
2019.	11	7.448	5	1.345	8	1.078	6	6.103
2020.	19	3.770	12	2.265	12	1.734	7	1.505
2021.	18	6.980	10	1.591	10	1.334	8	5.389
2018. - 2021. ukupno	54	21.194	27	5.201	30	4.146	27	15.993

izvor: Građevinarstvo - statistička izvješća, Državni zavod za statistiku RH

2.2. URBANA PREOBRAZBA

Urbana preobrazba definirana je u Zakonu o prostornom uređenju kao skup planskih mjera i uvjeta kojima se bitno mijenjaju obilježja izgrađenog dijela građevinskog područja promjenom urbane mreže javnih površina, namjene i oblikovanja građevina i/ili rasporeda, oblika i veličine građevnih čestica.

PPUG-om Donjeg Miholjca ne planira se urbana preobrazba izgrađenih dijelova građevinskog područja na način kako je to definirano Zakonom o prostornom uređenju.

2.3. URBANA SANACIJA

Urbana sanacija definirana je Zakonom o prostornom uređenju kao skup planskih mjera i uvjeta kojima se poboljšava karakter izgrađenih područja unutar i izvan granica građevinskog područja devastiranih nezakonitim građenjem i na drugi način.

Prostornim planom uređenja Grada Donjeg Miholjca nisu definirane planske mjere i uvjeti za urbanu sanaciju područja devastiranih nezakonitim građenjem.

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor

3.1. STRATEGIJE, PLANOVI I PROGRAMI RAZVOJA

STRATEGIJA RAZVOJA TURIZMA GRADA DONJEG MIHOLJCA ZA RAZDOBLJE 2017. - 2027. godine, "Službeni glasnik", broj 04/19 (izrađivač: T&MC Group, Zagreb)

Strategija razvoja turizma u Gradu Donjem Miholjcu temelji se na definiranoj viziji i strateškim ciljevima te analizi raspoloživih potencijala. Dokumentom su definirani strateški koncept i strategija razvoja turističkih djelatnosti kao pokretača socio-ekonomskog razvoja te prioritetna područja djelovanja. U okvirima prioritetnih područja djelovanja su definirani glavni implementacijski projekti.

Nastavno na viziju razvoja turizma u Republici Hrvatskoj te analizi trendova u kontinentalnom i ruralnom turizmu, strategijom se postavlja sljedeća temeljna vizija razvoja turizma u Gradu:

"Grad Donji Miholjac će se razvijati kao prepoznatljiva turistička destinacija u Slavoniji i Baranji, koja će privlačiti svojom bogatom kulturno-povijesnom baštinom, prirodnim atrakcijama i očuvanim okolišem, autentičnom gastronomskom ponudom i gostoljubivošću svojih stanovnika"

Glavni ciljevi koji se žele postići primjenom Strategije su razvoj turističke djelatnosti, povezivanje lokalne turističke potrošnje i lokalne proizvodnje, stvaranje novih radnih mjesta i opći socio - ekonomski razvitak.

Strateški ciljevi razvoja turizma Grada Donjeg Miholjca do 2027. godine predstavljaju skup zadataka koje je potrebno ispuniti u svrhu uspješne provedbe strategije razvoja turizma:

1. **Izgradnja osnovne turističke infrastrukture** - obnova dvoraca Prandau- Mailath kao glavne turističke atrakcije, izgradnja smještajnih kapaciteta (hostel, kamp s mobilnim kućicama, hotel, lovačke kuće), biciklističke i pješačke staze
2. **Razvoj turističkih proizvoda** (ponuda usluga lovnog turizma, agro-turizam, eko-turizam, organizacija različitih događaja i slično)
3. **Povećavanje broja posjetitelja i noćenja** (cilj: 10.000 noćenja u 2027. godini)
4. **Razvoj kulturnog turizma** - uspostavljanje tradicije glazbenih kulturnih događaja (orgulje, dvorana u Dvorcu) i kulturnih seminara
5. **Razvoj Agro-turizma** (cilj: najmanje 15 agro-turističkih objekata u 2027. godini)
6. **Povećavanje prepoznatljivosti Grada kao turističke destinacije** - razvoj turističkog marketinga i gradske organizacije za menadžment turističke destinacije Donji Miholjac

Strategijom su naglašeni glavni projekti turističke infrastrukture u narednom razdoblju:

- Obnova dvorca Prandau-Mailath i njegovog okoliša,
- Izgradnja turističko informativnog centra s recepcijom "difuznog ruralnog hotela,
- Rekonstrukcija i preuređenje napuštene karaule na graničnom prijelazu,
- Izgradnja dvije nove i obnova postojeće lovačke kuće,
- Unapređenje biciklističke mreže izgradnjom biciklističkih staza
- Unapređenje pješačkih staza,
- Energetska obnova pročelja zgrada i uređenje javnih zelenih površina,
- Izgradnja pristaništa za turističke brodove na Dravi i ugostiteljskog objekta na pristaništu,
- Izgradnja stanica za najam bicikala,
- Promocija Grada Donjeg Miholjca kao turističke destinacije,
- Izgradnja bežičnih pristupnih točaka u Gradu

DONJI MIHOLJAC - SMART CITY 2027, PLAN PAMETNOG RAZVOJA GRADA ZA RAZDOBLJE 2021-2027.
Donji Miholjac, srpanj 2020. godine (izrađivač: T&MC GROUP, Zagreb)

Dokumentom "Donji Miholjac - Smart City 2027: Plan pametnog razvoja grada za razdoblje 2021. - 2027." definirane su glavne razvojne potrebe, razvojni prioriteti, te opći i specifični razvojni ciljevi koje Grad Donji Miholjac želi ostvariti u narednom razdoblju. Kapitalni i drugi intervencijski projekti su predviđeni kao glavni instrument ostvarivanja općih i specifičnih strateških ciljeva razvoja.

Strateški plan razvoja Grada Donjeg Miholjca predstavlja dugoročni plan mobilizacije svih potencijala s kojima Grad raspolaže u cilju ostvarivanja svoje misije, dugoročne vizije i ostvarivanja razvojnih ciljeva. Grad će se pri tome koristiti konceptima "pametnoga grada", "pametnog gospodarstva", te dugoročno održivog i uključivog razvoja. Temeljna razvojna vizija u razdoblju 2021-2027. godine je:

"Grad koji svoj razvoj temelji na konceptu pametnog i uključivog razvoja.

Grad poželjan za život, s kvalitetnim radnim mjestima, razvijenom kulturnom, obrazovnom i društvenom infrastrukturom.

Grad koji svoja naselja i lokalne jedinice u neposrednom okruženju integrira kroz zajedničke razvojne projekte, zajedničke 'pametne' usluge i zajedničku lokalnu mobilnost stanovnika."

Osim razvoja digitalne infrastrukture i integriranog prostornog i urbanističko - arhitektonskog planiranja razvoja naselja, plan predviđa intervencije u slijedećim područjima:

1. GOSPODARSTVO - transformacija gospodarstva i stvaranje kvalitetnih radnih mjesta, poticanje inovativnog poduzetništva, te poticanja kreativnih djelatnosti, turističkih djelatnosti, "pametne poljoprivrede" obrazovnih i ICT djelatnosti;
2. STANOVANJE I ŽIVOT U GRADU - integrirana re-urbanizacija naselja Donji Miholjac, uređivanje javnih prostora, fizička regeneracija postojećih javnih i privatnih objekata, izgradnja gradskih stanova te energetska obnova zgrada;
3. TURISTIČKA INFRASTRUKTURA I KAPACITETI - razvoj posebnih oblika turizma, poput kulturnog turizma, obnova kulturne baštine (kompleks dvorca Prandau-Mailath), izgradnja turističke infrastrukture i smještajnih kapaciteta u kućanstvima i seoskim gospodarstvima;
4. KULTURNA, OBRAZOVNA I DRUŠTVENA INFRASTRUKTURA - razvoj obrazovne infrastrukture, pokretanje visokog obrazovanja te digitalnog i cjeloživotnog obrazovanja, izgradnja kulturne infrastrukture (kulturni centar), razvoj muzejske i izložbene infrastrukture te razvoj sportsko-rekreativne infrastrukture;
5. GRADSKA UPRAVA, USLUGE, OKOLIŠ I ENERGIJA - digitalizacija gradske uprave i komunalnih poduzeća, razvoj digitalne platforme za pružanje javnih usluga stanovnicima, otvorenost gradske uprave prema građanima, uspostavljanje pametnih sustava upravljanja otpadom i zaštite okoliša, te proizvodnja i distribucija toplinske i električne energije iz obnovljivih izvora.

Planirani razvojni projekti, kao i akcijski plan pripreme i realizacije projekata katalogizirani su na razini projektnih ideja koje će Grad pripremati u narednom razdoblju:

- Integrirana re-urbanizacija središta naselja Donji Miholjac,
- Izgradnja digitalne infrastrukture na području Grada i susjednih JLS
- Izgradnja poduzetničkog parka i inkubatora kreativnih industrija u zoni "Janjevci"
- Sufinanciranje razvojnih projekata mikro i malih poduzeća
- Izgradnja naselja socijalnog stanovanja
- Izgradnja gradskog sportskog centra i bazenskog kompleksa
- Integrirani projekt obnove dvorca Prandau - Mailath i perivoja
- Izgradnja turističkog centra na dodiru zelene i plave zone
- Izgradnja društvenog multimedijalnog - kulturnog centra
- E-grad - digitalizacija gradske uprave i komunalnih usluga
- Lokalna proizvodnja i distribucija energije iz obnovljivih izvora
- Energetska obnova obiteljskih kuća

PROVEDBENI PROGRAM GRADA DONJEG MIHOLJCA za razdoblje 2022.-2025. godine
Gradonačelnik Donjeg Miholjca

Provedbeni program Grada Donjeg Miholjca za razdoblje 2022. - 2025. godine je kratkoročni akt strateškog planiranja od lokalnog značaja koji pobliže definira mjere za provedbu ciljeva iz srednjoročnog akta te ga povezuje sa proračunom jedinice lokalne samouprave. Provedbeni program donosi se za vrijeme trajanja mandata gradonačelnika te vrijedi za taj mandat.

Provedbeni program utvrdio je 10 prioriteta i 25 odgovarajućih mjera sa ključnim aktivnostima i pripadajućim pokazateljima rezultata:

PRIORITETI	MJERE
1. Razvoj institucionalnih kapaciteta u JLS	- Financiranje aktivnosti izvršnih i predstavničkih tijela - Financiranje uprave i administracije upravnih odjela - Razvoj mjesne samouprave-financiranje aktivnosti koje se provode u mjesnim odborima - Upravljanje sredstvima-podmirenje financijskih rashoda vezanih za rad lokalne uprave i administracije
2. Jačanje komunalne infrastrukture	- Održavanje komunalne infrastrukture - Unaprjeđenje i izgradnja prometne infrastrukture - Razvoj i poboljšanje uvjeta za siguran promet - Unaprjeđenje energetske infrastrukture - Razvoj i uspostavljanje održivog sustava vodoopskrbe i odvodnje - Gospodarenje objektima javne i poslovne namjene - Uspostava cjelovitog sustava za održivo gospodarenje otpadom
3. Razvoj malog i srednjeg poduzetništva te poljoprivrede	- Razvoj i pružanje potpora poduzetničkim institucijama i pružanje potpora MSP - Jačanje poduzetničke infrastrukture uspostavom poslovnih zona - Poticanje održivog razvoja poljoprivrede
4. Očuvanje, obnova i zaštita kulture	- Promicanje kulture i kulturnih sadržaja - Ulaganja u zaštitu kulturne baštine te očuvanje i promociju kulturnih i povijesnih vrijednosti
5. Poticanje zdravijeg načina života	- Poticanje razvoja sporta i rekreacije
6. Poboljšanje kvalitete života ciljnih skupina, branitelja, starih i nemoćnih te osoba s invaliditetom	- Pružanje socijalne skrbi osjetljivim skupinama
7. Unapređenje postojećeg sustava obrazovanja	- Ulaganje u osnovno i srednjoškolsko obrazovanje - Unaprjeđenje uvjeta za predškolski odgoj - Unaprjeđenje uvjeta za obrazovanje
8. Potpore udrugama, zajednicama i organizacijama	- Dodjela subvencija, pomoći i donacija
9. Poticanje rasta broja stanovnika	- Provedba pronatalitetne politike
10. Povećanje sigurnosti stanovništva i održivo korištenje prostora	- Razvijanje sustava zaštite od požara i civilne zaštite - Provedba aktivnosti vezanih za prostorno planiranje

Provedba Provedbenog programa razvoja prati se kroz:

- godišnje praćenje provedbe planiranih aktivnosti i
- vrednovanje i evaluaciju provedbe projekata.

PROGRAM MJERA ZA POTICANJE RAZVOJA PODUZETNIŠTVA NA PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA
"Službeni glasnik" broj 05/20, 06/21 i 08/22

Program mjera za poticanje razvoja poduzetništva na području Grada Donjeg Miholjca obuhvaća ukupno deset mjera čiji su ciljevi jačanje konkurentnog nastupa poduzetnika na tržištu, ostvarivanje praktičnog obrazovanja i boljeg informiranja u poduzetništvu, podizanje razine kvalitete proizvoda te podizanje razine poduzetničke kulture primjenom poduzetničkih načela.

U cilju stvaranju pretpostavki i okruženja stimulativnog za razvoj malog i srednjeg poduzetništva, Grad Donji Miholjac provodi sljedeće mjere:

- Mjera 1.: Potpore za projekte poduzetništva žena
- Mjera 2.: Potpore za projekte mladih poduzetnika
- Mjera 3.: Potpore za projekte poduzetnika početnika
- Mjera 4.: Potpore za projekte očuvanja tradicijskih zanimanja
- Mjera 5.: Potpore za polaganje stručnih i majstorskih ispita
- Mjera 6.: Potpore za sudjelovanje na sajmovima i prezentacije projekta
- Mjera 7.: Potpore za obrazovanje i osposobljavanje
- Mjera 8.: Sufinanciranje najma poslovnog prostora
- Mjera 9.: Potpore poduzetnicima za financiranje pripreme i kandidiranje EU projekata
- Mjera 10.: Potpore za ulaganja u standarde kvalitete

LOKALNA RAZVOJNA STRATEGIJA GRADA DONJEG MIHOLJCA 2015. do 2020. godine,
"Službeni glasnik", broj 01/16 i 10/16

Lokalna razvojna strategija Grada Donjeg Miholjca temeljni je razvojni dokument koji određuje ključne ciljeve i prioritete u razvoju Grada za razdoblje od 2015. do 2020. godine kao i način na koji će se ti ciljevi postići kroz razvoj infrastrukture, gospodarstva, poljoprivrede, turizma, kulture i ostalih djelatnosti

Strategija daje prikaz stanja, određuje ciljeve kao i vremenski plan realizacije pojedinih projekata i programa te definira potencijalne izvore financiranja. Svrha razvojne strategije je u utvrđivanju razvojnih prioriteta, boljem shvaćanju okoline i mogućih utjecaja, brzini reagiranja i smanjenju troškova, ali i usklađivanje lokalnih ciljeva s ciljevima na razini EU politika.

Analitički dio strategije sastoji se od analize početnog stanja u kontekstu zemljopisnog položaja, analize stanovništva, gospodarstva, turizma, infrastrukture i društvenih komponenti Grada. Važan dio strategije predstavlja SWOT analiza koja je temelj za planiranje intervencije strategije. Intervencija strategije uključuje razvojne ciljeve, prioritete, mjere i aktivnosti.

Dodaci strategije su:

- akcijski plan, gdje se definiraju prioritetni projekti i aktivnosti s operativnim elementima i
- baza projekata, odnosno katalog razvojnih projektnih ideja s osnovnim informacijama.

U ostvarenju vizije razvoja:

Grad Donji Miholjac - Mjesto poželjno za život, koji svoju budućnost temelji na znanju, novim tehnologijama te prirodnoj i kulturnoj baštini"

predložena su tri strateška cilja:

- CILJ 1. Stvaranje konkurentnog gospodarstva
- CILJ 2. Unapređenje infrastrukture, prostorno planiranje i zaštita okoliša
- CILJ 3. Unapređenje kvalitete života, razvoj partnerstva i međusektorska suradnja

Zaključak Lokalne razvojne strategije je da bi razvoj Donjeg Miholjca u razdoblju od 2015. - 2020. trebalo usmjeriti na poticanje gospodarstva (poljoprivrede, turizma i prerađivačke industrije), razvoj javne infrastrukture, zaštitu okoliša i razvoj ljudskih potencijala.

**ODLUKA O NAČINU UPRAVLJANJA I KORIŠTENJA SPORTSKIH GRAĐEVINA U
VLASNIŠTVU GRADA DONJEG MIHOLJCA, "Službeni glasnik" broj 05/20**

Odlukom se uređuje način upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina i drugih sportskih građevina u vlasništvu Grada Donjeg Miholjca:

1. nogometno igralište s tribinama i svlačionicama u Donjem Miholjcu
2. pomoćna nogometna igrališta u Donjem Miholjcu
3. rukometno igralište sa svlačionicama u Donjem Miholjcu
4. teniski tereni sa svlačionicama u Donjem Miholjcu
5. objekt kuglane u Donjem Miholjcu
6. nogometno igralište sa svlačionicama u naselju Sveti Đurađ
7. nogometno igralište sa svlačionicama u naselju Podgajci Podravski
8. nogometno igralište sa svlačionicama u naselju Rakitovica
9. nogometno igralište sa svlačionicama u naselju Radikovci
10. nogometno igralište sa svlačionicama u naselju Golinci.

**PLAN GOSPODARENJA OTPADOM GRADA DONJEG MIHOLJCA ZA RAZDOBLJE 2018. - 2023. godine
"Službeni glasnik" broj 04/18 (izrađivač: H-PROJEKT d.o.o., Zagreb)**

Plan gospodarenja otpadom je dokument čija je izrada propisana Zakonom i u kojem se definiraju aktivnosti i mjere za održivo gospodarenje otpadom, što obuhvaća sprječavanje nastanka otpada, smanjivanje količine otpada, provedbu sakupljanja, prijevoza, uporabe i zbrinjavanja otpada te nadzor nad tim aktivnostima i mjerama.

Ciljevi gospodarenja otpadom općenito su definirani ciljevima gospodarenja otpadom RH te odredbama Zakona o gospodarenju otpadom, prema kojima je Grad Donji Miholjac dužan na svom području:

- smanjiti količine biorazgradivog komunalnog otpada koji se odlaže na odlagališta
- osigurati javnu uslugu prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada
- osigurati odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada
- osigurati odvojeno prikupljanje biootpada s ciljem kompostiranja, digestije ili energetske uporabe
- osigurati funkcioniranje najmanje jednog reciklažnog dvorišta na svom području
- uskladiti odlagalište otpada sa zakonskom regulativom Republike Hrvatske

Sustav gospodarenja otpadom odvija se kroz tri osnovne faze: izbjegavanje, vrednovanje i odlaganje, uz postupno uvođenje kružnog modela gospodarenja otpadom. Smisao ovog sustava je smanjivati količine otpada koji se odlaže na odlagališta te izdvajati one kategorije otpada koje se mogu materijalno i energetski iskoristiti u granicama tehničkih mogućnosti te ekoloških i ekonomskih dobiti. Sustavom gospodarenja otpadom mora se ostvariti pozitivan učinak na okoliš i očuvanje prirodnih vrijednosti.

Posebni ciljevi gospodarenja otpadom Grada koje je potrebno postići do 2022. godine su:

1. Smanjiti ukupnu količinu proizvedenog komunalnog otpada za više od 5%
2. Odložiti na odlagalište manje od 25% mase proizvedenog komunalnog otpada
3. Odvojeno prikupiti 60% mase proizvedenog komunalnog otpada (prvenstveno papir, staklo, plastika, metal, biootpad, glomazni otpad, problematični otpad i drugo)
4. Odvojeno prikupiti 40% mase proizvedenog biootpada koji je sastavni dio komunalnog otpada
5. Unaprijediti sustav gospodarenja opasnim otpadom i posebnim kategorijama otpada
6. Sanirati lokacije onečišćene otpadom i spriječiti stvaranje novih
7. Informirati i educirati korisnike o pravilnom gospodarenju otpadom

PROCJENA RIZIKA OD VELIKIH NESREĆA NA PODRUČJU GRADA DONJI MIHOLJAC
"Službeni glasnik" broj 02/18 (izrađivač: VIZOR d.o.o., Varaždin)

Procjenu rizika od velikih nesreća za područje Grada Donjeg Miholjca usvojilo je Gradsko vijeće 16. travnja 2018. godine. Identificirane prijetnje na području Grada zadane su Smjernicama za izradu procjena rizika od velikih nesreća na području Osječko-baranjske županije. Procjenom su obrađeni visoki i vrlo visoki rizici koje je Županija odredila kao obavezne za svoje jedinice lokalne samouprave i to:

- poplave izazvane izlivanjem kopnenih vodenih tijela
- potres
- ekstremne temperature
- epidemije i pandemije

Grad Donji Miholjac je dodatno odlučio da u procjeni rizika za svoje područje obradi i:

- ekstremne vremenske prilike (grmljavinsko nevrijeme, padaline, vjetar te snijeg i led)
- suše, obzirom na učestale i obimne štete u području Grada

Sastavni dio Procjene je karta prijetnji na kojoj se prikazuju sve obrađene prijetnje i njihova lokacija, dosezi ugroze, te ostali relevantni podaci. Prikaz se odnosi samo za rizike koje je moguće kartografski obraditi, poput poplava ili tehničko - tehnoloških prijetnji, dok je za rizike poput epidemija i pandemija ili ekstremnih temperatura kartografski prikaz prijetnji ne izrađuje, ali se iskazuju u kartama rizika. Karte rizika izrađuju se na razini naselja za svaki pojedini obrađeni rizik.

SMJERNICE ZA ORGANIZACIJU I RAZVOJ SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE GRADA DONJEG MIHOLJCA
za razdoblje od 2021. do 2024. godine, "Službeni glasnik" broj 06/20 i 01/22

Smjernicama za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite za razdoblje od 2020. do 2023. godine uređuju se prioritete Grada Donjeg Miholjca na području civilne zaštite.

Sveukupni cilj organizacije i razvoja sustava civilne zaštite je smanjenje rizika od katastrofa te uspostava učinkovitog sustava civilne zaštite za ostvarivanje zaštite i spašavanja ljudi, životinja, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od posljedica prirodnih, tehničko-tehnoloških velikih nesreća, odnosno učinkovito reagiranje u velikim nesrećama. Sveukupni cilj obuhvaća pojedinačne ciljeve:

- učinkovito upravljanje rizicima s ciljem smanjenja rizika od velikih nesreća i katastrofa, odnosno da utvrđeni tolerirani rizici postanu prihvatljivi te neprihvatljivi rizici da postanu tolerirani,
- uspostava učinkovitog funkcioniranja sustava civilne zaštite te jačanje i nadopunjavanje spremnosti upravljačkih i operativnih kapaciteta sustava civilne zaštite.

Smjernicama su identificirani rizici koji predstavljaju potencijalnu ugrozu za stanovništvo, materijalna i kulturna dobra, biljni i životinjski svijet, gospodarstvo i društvenu stabilnost. Na području Grada Donjeg Miholjca identificirano je jedanaest rizika koji predstavljaju potencijalnu ugrozu za život i zdravlje ljudi, gospodarstvo te društvenu stabilnost i politiku. Rizici/ugroze su: potres, poplave izazvane izlivanjem kopnenih vodenih tijela, ekstremne temperature, epidemije i pandemije, tuča, mraz, nuklearne i radiološke nesreće, suša, vjetar (kretanje zračnih masa općenito), snijeg i led te klizišta.

Vrednovanje rizika provodi se uz primjenu ALARP načela (As Low As Reasonably Practicable – što niže, a da je razumno moguće), pri čemu se rizici razvrstavaju u 3 (tri) razreda:

- a) Prihvatljivi rizici su svi niski, za koje uz uobičajene nije potrebno planirati poduzimanje dodatnih mjera (ekstremne temperature, epidemije i pandemije te ekstremni vremenski uvjeti).
- b) Tolerirani rizici su svi umjereni koji se mogu prihvatiti iz razloga što troškovi smanjenja rizika premašuju korist/dobit i visoki koji se mogu prihvatiti iz razloga što je njihovo umanjivanje nepraktično ili troškovi uvelike premašuju korist/dobit (potres, poplave i suše).
- c) Neprihvatljivi rizici su svi vrlo visoki rizici koji se ne mogu prihvatiti, izuzev u iznimnim situacijama (za područje Grada Donjeg Miholjca u razred neprihvatljivih rizika nije ništa razvrstano).

3.2. PROGRAMI GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Temeljem odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca donosi godišnje programe gradnje i održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture koji sadrže opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata, uređaja i nabavu opreme, te planirani izvor sredstava.

Program za naredno razdoblje temelji se na razvojnoj politici, potrebama za izgradnjom objekata i uređaja komunalne infrastrukture, razvojnim programima Grada te raspoloživim financijskim sredstvima komunalnog doprinosa, sredstvima Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitosti, nadležnih ministarstava i EU fondova te raspoloživim sredstvima Proračuna Grada Donjeg Miholjca.

Tablica 50. - PROGRAMI GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

PROGRAM GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2018. GOD., SG 12/17	
UREĐENJE I GRAĐENJE GROBLJA	- Izgradnja i uređenje mjesnih groblja - Izgradnja mrtvačnice na groblju Sv. Križa u Donjem Miholjcu
PROMETNA INFRASTRUKTURA	- Izgradnja biciklističke staze u Donjem Miholjcu - Izrada parkirališta i autobusnih stajališta na području Grada Donjeg Miholjca, - Izgradnja prometne i komunalne infrastrukture u Industrijskoj fazi „Janjevci“ u Donjem Miholjcu, - Izgradnja pješačkih prijelaza, te izgradnja i sanacija postojećih nogostupa na području Grada Donjeg Miholjca, - Izgradnja nerazvrstanih cesta s asfaltnim zastorom u Svetom Đurđu i Golincima, - Izgradnja i rekonstrukcija lokalnih cesta (bez asfaltnog zastora).
REKONSTRUKCIJA I IZGRADNJA JAVNE RASVJETE	- Izgradnja javne rasvjete u Vukovarskoj ulici u Donjem Miholjcu, - Izgradnja dokumentacije i izgradnja javne rasvjete u ulici Gorica u naselju Donji Miholjac, - Izgradnja javne rasvjete u Bloku Vladimira Nazora (II. i III. faza) u naselju Donji Miholjac, - Izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete s projektnom dokumentacijom u svim mjesnim oborima.
PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2019. GODINU, SG broj 12/18	
NERAZVRSTANE CESTE	- Rekonstrukcija lokalnih cesta (bez asfaltnog zastora), - Izrada tehničke dokumentacije za rekonstrukciju ulica J. J. Strossmayera, Đure Basaričeka, A. Šenoe i I.G.Kovačića u Donjem Miholjcu, - Izgradnja prometne i komunalne infrastrukture u Industrijskoj zoni „Janjevci“ u Donjem Miholjcu
JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIH VOZILA	- Izgradnja biciklističke staze u Donjem Miholjcu, - Izgradnja nogostupa na području Grada Donjeg Miholjca, - Izrada dokumentacije biciklističke staze od Svetog Đurđa do Donjeg Miholjca
JAVNA PARKIRALIŠTA	- Ishođenje dokumentacije i izgradnja parkirališta u naselju „Tržnica“ u Donjem Miholjcu
JAVNE ZELENE POVRŠINE	- Postavljanje „pametnih“ klupa u centru Donjeg Miholjca (područje parka)
GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE	- Rekonstrukcija sanitarnog čvora na tržnici u javni zahod, - Natkrivanje otvorenog dijela tržnice u Donjem Miholjcu
JAVNA RASVJETA	- Izrada dokumentacije i izgradnja javne rasvjete u ulici Gorica u naselju Donji Miholjac, - Izgradnja javne rasvjete u Bloku Vladimira Nazora (II. i III. faza) u naselju Donji Miholjac

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DONJEG MIHOLJCA
ZA RAZDOBLJE OD 2018. DO 2022. GODINE**

GROBLJA	- Izgradnja pristupne ceste i parkirališta na groblju u Golincima - Izgradnja parkirališta groblja u Podgajcima Podravskim, - Izgradnja parkirališta groblja u Rakitovici, - Izgradnja mrtvačnice na groblju Sv. Križa u Donjem Miholjcu, - Izgradnja parkirališta kod groblja Sv. Križa u Donjem Miholjcu, - Izgradnja potpornog zida na groblju u Svetom Đurđu, - Izrada staza na groblju Radikovci-Miholjački Poreč - Izrada dokumentacije i izgradnja parkirališta groblja Sveti Đurađ
GRAĐEVINE NAMIJENJENE OBAVLJANJU JAVNOG PRIJEVOZA	- Izrada dokumentacije i postavljanje autobusnih čekaonica u Miholjačkom Poreču, - Izgradnja autobusnih čekaonica u Rakitovici, - Izgradnja autobusne čekaone u zapadnom dijelu Svetog Đurđa
PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2020. GODINU, SG broj 13/19	
NERAZVRSTANE CESTE	- Izgradnja nerazvrstanih cesta s asfaltnim zastorom u Golincima, k.č.br. 692, - Izgradnja nerazvrstanih cesta s asfaltnim zastorom u Svetom Đurđu, - Izrada tehničke dokumentacije za rekonstrukciju ulice Basaričeve i Augusta Šenoa u Donjem Miholjcu, - Izrada tehničke dokumentacije za rekonstrukciju ulice I.G.Kovačića u Donjem Miholjcu, - Izrada tehničke dokumentacije za rekonstrukciju ulice Zrinsko- Frankopanske u Donjem Miholjcu, - Izgradnja prometne i komunalne infrastrukture u Industrijskoj zoni „Janjevci“ u Donjem Miholjcu
JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIH VOZILA	- Izgradnja biciklističke staze u Donjem Miholjcu, - Izgradnja i rekonstrukcija nogostupa u Donjem Miholjcu, - Izgradnja i rekonstrukcija nogostupa u Podgajcima Podravskim, - Izgradnja i rekonstrukcija nogostupa u Golincima, - Izgradnja i rekonstrukcija nogostupa u Radikovcima, - Izgradnja i rekonstrukcija nogostupa u Rakitovici, - Rekonstrukcija staze s betonskom galanterijom kod Dvorca i staza od pošte do Zitexa u Donjem Miholjcu, - Izrada projektne dokumentacije pješačke zone u Kolodvorskoj ulici u Donjem Miholjcu, - Izgradnja pješačke zone u Kolodvorskoj ulici u Donjem Miholjcu
JAVNA PARKIRALIŠTA	- Izrada projektne dokumentacije parkirališta u ulici Naselje Tržnica u Donjem Miholjcu, - Izgradnja parkirališta u ulici Naselje Tržnica u Donjem Miholjcu, - Izrada projektne dokumentacije parkirališta kod dječjeg vrtića u Donjem Miholjcu, - Izgradnja parkirališta kod dječjeg vrtića u Donjem Miholjcu, - Izrada projektne dokumentacije za parkiralište kod DVD-a u Donjem Miholjcu
JAVNE ZELENE POVRŠINE	- Izgradnja polivalentnog višenamjenskog igrališta u Donjem Miholjcu, - Nabava i postavljanje fitnes parka u naselju Podgajci Podravski
GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE	- Izrada dokumentacije za natkrivanje otvorenog dijela tržnice u Donjem Miholjcu, - Radovi na natkrivanju dijela tržnice, - Popločavanje prostora oko ljetne pozornice, - Izrada projektne dokumentacije fontane na kružnom toku u Donjem Miholjcu, - Izgradnja fontane na kružnom toku u Donjem Miholjcu, - Postavljanje klupe u slavu Domagoja Vide i naše reprezentacije
JAVNA RASVJETA	- Izrada projektne dokumentacije javne rasvjete u ulici Gorica u naselju Donji Miholjac, - Izgradnja javne rasvjete u ulici Gorica u naselju Donji Miholjac, - Izgradnja javne rasvjete u Bloku Vladimira Nazora (II. i III. faza) u naselju Donji Miholjac, - Izgradnja javne rasvjete u naselju Sveti Đurađ, - Izrada projektne dokumentacije javne rasvjete u naselju Golinci
GROBLJA	- Izgradnja parkirališta groblja u Podgajcima Podravskim, - Rekonstrukcija sanitarnog čvora groblja u Podgajcima Podravskim, - Izgradnja priključka vodovoda groblja u Podgajcima Podravskim,

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA DONJEG MIHOLJCA
ZA RAZDOBLJE OD 2018. DO 2022. GODINE**

	- Postavljanje ograde na groblju u Rakitovici, - Izgradnja staze na groblju u Rakitovici, - Postavljanje ograde na groblju u Golincima, - Izgradnja mrtvačnice na groblju Sv. Križa u Donjem Miholjcu, - Izgradnja potpornog zida na groblju u Svetom Đurđu, - Izgradnja staza na groblju Radikovci- Miholjački Poreč, - Izrada projektne dokumentacije parkirališta groblja Sveti Đurađ, - Izrada projektne dokumentacije parkirališta groblja u Miholjačkom Poreču - Radikovcima
GRAĐEVINE NAMIJENJENE OBAVLJANJU JAVNOG PRIJEVOZA	- Projektiranje autobusnih stajališta u Miholjačkom Poreču
PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2021. GODINU, SG broj 12/20 i 09/21	
NERAZVRSTANE CESTE	- Izgradnja nerazvrstanih cesta s asfaltnim zastorom u Golincima, k.č.br. 713,633,714 s nadzorom, - Izrada tehničke dokumentacije za rekonstrukciju ulice Zrinsko- Frankopanske u Donjem Miholjcu, - Izgradnja prometne i komunalne infrastrukture u Industrijskoj zoni „Janjevci“ u Donjem Miholjcu s nadzorom
JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIH VOZILA	- Izgradnja i rekonstrukcija nogostupa u svim mjesnim odborima s nadzorom
JAVNA PARKIRALIŠTA	- Izgradnja parkirališta kod dječjeg vrtića u Donjem Miholjcu s nadzorom
JAVNE ZELENE POVRŠINE	- Izrada projektne dokumentacije za dječje igralište u Rakitovici
GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE	- Izrada dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju zgrade Gradske tržnice u Donjem Miholjcu
JAVNA RASVJETA	- Izrada projektne dokumentacije javne rasvjete u naselju Podravskim Podgajcima, - Izgradnja javne rasvjete u naselju Sveti Đurađ
GROBLJA	- Izgradnja parkirališta groblja u Podgajcima Podravskim s nadzorom
GRAĐEVINE NAMIJENJENE OBAVLJANJU JAVNOG PRIJEVOZA	- nisu planirane aktivnosti
PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2022. GODINU, SG broj 10/21 i 11/22	
NERAZVRSTANE CESTE	- Izgradnja prometne i komunalne infrastrukture u Industrijskoj zoni „Janjevci“ u Donjem Miholjcu s nadzorom, - Izgradnja nerazvrstanih cesta s asfaltnim zastorom u Svetom Đurđu s nadzorom
JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIH VOZILA	- Rekonstrukcija staze s betonskom galanterijom kod Dvorca i staza od pošte do Zitexa u Donjem Miholjcu s nadzorom
JAVNA PARKIRALIŠTA	- nisu planirane aktivnosti
JAVNE ZELENE POVRŠINE	- nisu planirane aktivnosti
GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE	- nisu planirane aktivnosti
JAVNA RASVJETA	- Izgradnja javne rasvjete u naselju Podravski Podgajci s nadzorom
GROBLJA	- Izgradnja parkirališta na groblju Miholjački Poreč- Radikovci s nadzorom
GRAĐEVINE NAMIJENJENE OBAVLJANJU JAVNOG PRIJEVOZA	- nisu planirane aktivnosti

izvori: Programi građenja komunalne infrastrukture u Gradu Donjem Miholjcu za 2018. 2019. 2020. 2021. i 2022.

4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unapređenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Donjeg Miholjca

4.1. Smjernice i preporuke iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Donjeg Miholjca, "Službeni glasnik", broj 14/18

Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca donijelo je 20. prosinca 2018. godine Zaključak o prihvatanju Izvješća o stanju u prostoru Grada Donjeg Miholjca za razdoblje 2013. do 2017. godine (objava: "Službeni glasnik", broj 14/18).

Iz analize stanja u prostoru utvrđene Izvješćem o stanju u prostoru za razdoblje 2013. do 2017. godine ocijenjena je potreba aktivnosti Grada Donjeg Miholjca koji su vezane za prostorno planiranje, a koje se neposredno odnose na daljnji razvoj Grada, te bilo je planirano:

IZRADA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNIH PLANOVA:

- **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca**
- **Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac**
- **Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Industrijske zone Donji Miholjac**

STAVLJANJE IZVAN SNAGE PROSTORNIH PLANOVA:

- **Plan uređenja naselja Miholjački Poreč**
- **Provedbeni urbanistički plan gradsko-turističko-rekreacione zone "Borik"**

IZRADA NOVIH PROSTORNIH PLANOVA:

- **Urbanistički plan uređenja poslovne uslužne zone Đurđanci**
- **Urbanistički plan uređenja turističke zone Miholjački Poreč**
- **Urbanistički plan uređenja turističke zone Borik**
- **Urbanistički plan uređenja zone graničnog prijelaza Donji Miholjac**
- **Urbanistički plan uređenja zone povremenog stanovanja Hobođ - Stara Drava**

4.2. Pregled aktivnosti na izradi prostornih planova nakon 01. siječnja 2018.

Temeljem zaključaka i smjernica iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Donjeg Miholjca Gradsko vijeće je nakon 01. siječnja 2018. godine donijelo odluke o izradi, odnosno donošenju za:

IZRADA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNIH PLANOVA:

- III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca
- IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca
- III. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac
- IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac

U skladu s obavezom iz članka 113. Zakona o prostornom uređenju nakon svake izmjene i/ili dopune prostornog plana Gradsko vijeće je utvrdilo pročišćeni tekst odredbi za provedbu predmetnog plana.

STAVLJANJE IZVAN SNAGE PROSTORNIH PLANOVA:

- Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca donijelo je 16. studenog 2022. Odluku o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana gradsko-turističko-rekreacione zone "Borik".

IZRADA NOVIH PROSTORNIH PLANOVA:

- Donošenjem IV. izmjena i dopuna PPUG Donjeg Miholjca ukinuta je obaveza izrade Urbanističkog plana uređenja zone povremenog stanovanja Hobod - Stara Drava.
- U sklopu pripremnih radova za donošenje Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja turističke zone Borik Gradonačelnik Donjeg Miholjca donio je 01. prosinca 2022. godine Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja turističke zone Borik.
- U proteklom razdoblju nije se pristupilo izradi novih urbanističkih planova uređenja (UPU poslovne uslužne zone Đurđanci, UPU turističke zone Miholjački Poreč i UPU zone graničnog prijelaza Donji Miholjac), kao niti stavljanju izvan snage PUN-a Miholjački Poreč.

**Tablica 51. - IZRADA I DONOŠENJE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA
TEMELJEM PRETHODNOG IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU**

odluka o izradi dokumenta prostornog uređenja	donošenje dokumenta prostornog uređenja
PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DONJEG MIHOLJCA	
Odluka o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca, "Službeni glasnik", broj 12/18	Odluka o donošenju III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca, "Službeni glasnik", broj 06/19
temeljem članka 113. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju	Zaključak o utvrđivanju pročišćenog teksta Odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca, "Službeni glasnik", broj 10/19
Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca, "Službeni glasnik", broj 01/21	Odluka o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca, "Službeni glasnik", broj 07/21
temeljem članka 113. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju	Zaključak o utvrđivanju pročišćenog teksta Odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca, "Službeni glasnik", broj 08/21
URBANISTIČKI PLANOVI UREĐENJA	
Odluka o izradi III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac, "Službeni glasnik", broj 02/18	Odluka o donošenju III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac, "Službeni glasnik", broj 07/18
temeljem članka 113. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju	Zaključak o utvrđivanju pročišćenog teksta Odredbi za provedbu Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac, "Službeni glasnik", broj 06/20
Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac, "Službeni glasnik", broj 03/21	Odluka o donošenju IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac, "Službeni glasnik", broj 07/21
temeljem članka 113. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju	Zaključak o utvrđivanju pročišćenog elaborata Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac, "Službeni glasnik", broj 08/21
temeljem članka 113. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju	Zaključak o utvrđivanju pročišćenog teksta Odredbi za provedbu Urbanističkog plana uređenja Industrijske zone Donji Miholjac, "Službeni glasnik", broj 06/20
STAVLJANJE IZVAN SNAGE	
Odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana gradsko-turističko-rekreacione zone "Borik", "Službeni glasnik", broj 10/22	postupak u tijeku

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU SA PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove ¹⁹

DONJI MIHOLJAC - SMART CITY 2027: Plan pametnog razvoja grada za razdoblje 2021. - 2027. definira glavne razvojne potrebe, razvojne prioritete, te opći i specifični razvojni ciljevi koje Grad Donji Miholjac želi ostvariti u narednom razdoblju. Kapitalni i drugi intervencijski projekti su predviđeni kao glavni instrument ostvarivanja općih i specifičnih strateških ciljeva razvoja

Jedna od podloga za definiranje razvojne strategije Grada Donjeg Miholjca za naredno razdoblje te utvrđivanje prioriteta intervencije predstavlja SWOT analiza, odnosno analiza slabosti i jakih strana (unutrašnji činitelj) te razvojnih prilika i prijetnji (vanjski činitelji). Temeljem izvršene analize sadašnjeg stanja definirane su razvojne potrebe za razdoblje 2021-2027. godina, prioritete intervencije odnosno područja djelovanja lokalne samouprave te su planirani provedbeni projekti.

Tablica 52. - SWOT ANALIZA - GOSPODARSTVO I TURIZAM

SNAGE	SLABOSTI
- Prirodni i poljoprivredni potencijali pogodni za razvoj ekološke proizvodnje i ruralnog turizma - Izgrađena poduzetnička zona - Međunarodni granični prijelaz na području Grada - Kulturno i povijesno nasljeđe pogodno za razvoj kulturnih i kreativnih djelatnosti kao pokretača lokalnog razvoja - Kvalitetno planiranje razvoja i razvojnih projekata - Odlučnost gradske uprave za pokretanje novog razvojnog ciklusa - Niska razina registrirane nezaposlenosti (što je istovremeno i snaga i slabost)	- Nedovoljno razvijena gospodarska infrastruktura i manjak kvalitetnih radnih mjesta - Manjak inovativnih poduzetnika i njihovih razvojnih projekata – potrebna je intervencija - Nedovoljno razvijena turistička infrastruktura - Nedovoljno razvijen širokopojasni pristup internetu - Niska razina uključenosti OPG u ruralni turizam - Nedovoljna marketinška vidljivost Grada kao odredišta za domaća i međunarodna ulaganja i kao turističke destinacije - Niska zaposlenost radno - aktivnog stanovništva - Niska razina registrirane nezaposlenosti
PRILIKE	PRIJETNJE
- Dostupnost kohezijskih fondova EU - Daljnji razvoj poduzetničke zone i privlačenje poduzetnika u Grad - Prilike razvoja poljoprivrede i ruralnog turizma - Razvoj turističkih usluga više dodane vrijednosti - Razvoj kulturnih i kreativnih djelatnosti na području Grada uz potpore iz EU fondova - Mogućnosti razvoja malih i srednjih poduzeća uz mogućnosti koje pružaju kohezijski fondovi EU - Razvoj "pametne ekonomije" - Razvoj "zelene ekonomije" - Digitalizacija Grada i komunalnih poduzeća - Povezivanje Grada sa susjednim JLS u mini – regiju i planiranje zajedničkih razvojnih projekata	- Nedovoljno razvijen apsorpcijski kapacitet poduzetnika i nedovoljno razvijeno poduzetništvo na području Grada - Izostanak odgovarajućih poticajnih vladinih mjera kojima bi se ohrabrili poduzetnici na ulaganja - Siva ekonomija - Usporena i neučinkovita državna birokracija i administracija - Usporeni oporavak i produljena kriza izazvana pandemijom koronavirusa početkom 2020. g.

¹⁹ izvor: Donji Miholjac - Smart City 2027, Plan pametnog razvoja grada za razdoblje 2021 do 2027. godine, Donji Miholjac, srpanj 2020. godine

**Tablica 53. - SWOT ANALIZA - ZDRAVSTVENA ZAŠTITA, OBRAZOVANJE,
DRUŠTVENI RAZVOJ, KULTURA I SPORT**

SNAGE	SLABOSTI
- Postojanje Doma zdravlja - Relativno razvijena infrastruktura za predškolski odgoj djece te osnovno obrazovanje - Razvijeno srednje i strukovno obrazovanje - Započeta izgradnja nove infrastrukture za razvoj srednjoškolskog obrazovanja - Relativna demografska stabilnost - Sportska infrastruktura se razvoja	- Nedovoljno razvijena institucionalizirana skrb o starijim i nemoćnim stanovnicima - Infrastruktura za razvoj kulturnih i kreativnih djelatnosti nije razvijena - Nedostatak mogućnosti visokog i cjeloživotnog obrazovanja stanovnika nužnih za pametan razvoj - Nerazvijeno dualno i cjeloživotno obrazovanje - Unatoč relativno velikom broju udruga civilni život nije dovoljno razvijen
PRILIKE	PRIJETNJE
- Mogućnosti razvoja obrazovne i kulturne infrastrukture koja bi se mogla sufinancirati iz kohezijskih fondova EU - Prilike razvoja tercijarnog specijalističkog i usmjerenog obrazovanja te cjeloživotnog učenja kao pokretača ekonomskog razvoja - Partnerski EU projekti - Razvoj kulturnog i kreativnog turizma kao jednog od prioriteta EU	- Odljev obrazovanih kadrova u urbana središta i razvijene zemlje EU – prijeteći nedostatak talenata - Neadekvatno obrazovanje (u skladu s potrebama tržišta rada) - Integracija domova zdravlja u vlasništvu Županije i snižavanje razine kvalitete zdravstvene zaštite stanovnika Grada i susjednih općina - Nedovoljna spremnost stanovnika za digItalno obrazovanje

Tablica 54. - SWOT ANALIZA - PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

SNAGE	SLABOSTI
- Relativno razvijena cestovna prometna infrastruktura koja povezuje Grad s županijskim središtem i s drugim JLS - Razvijena komunalna infrastruktura u dijelu opskrbe električnom energijom, vodom i plinom - Izvedenost mreže vodoopskrbnih cjevovoda i hidranata na gotovo cijelom području Grada - Uspostavljeni sustavi za upravljanje otpadom	- Sustav odvodnje i pročištača otpadnih voda nije dovoljno razvijen - Sustav upravljanja otpadom nije dovoljno razvijen - potrebna su unapređenja - Na području Grada nije uspostavljen sustav javne lokalne mobilnosti - ne postoje pogoni za kogeneracijsku proizvodnju toplinske i električne energije iz obnovljivih izvora
PRILIKE	PRIJETNJE
- Integrirana urbana revitalizacija i razvoj komunalne infrastrukture uz potpore iz EU fondova - Razvoj obnovljivih izvora energije i mogućnosti energetske samodostatnosti koja će se kandidirati za sufinanciranje iz kohezijskih fondova EU - Mogućnosti izgradnje digitalne mreže na području Grada koja će se moći sufinancirati iz kohezijskih fondova EU - Mogućnosti razvoja infrastrukture za razvoj posebnih oblika turističke ponude s uslugama više dodane vrijednosti	- Visoka razina intenziteta tranzitnog robnog cestovnog prometa koji može ugroziti razvojne prioritete - Opasnost od zagađivanja prirodnih resursa zbog nedovoljne discipline i ekološke pismenosti stanovnika

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova Grada Donjeg Miholjca

Iz analize stanja u prostoru mogu se donijeti zaključci o potrebnim aktivnostima Grada Donjeg Miholjca koji su vezane za prostorno planiranje, a koje se neposredno odnose na daljnji razvoj Grada.

Za područje Grada Donjeg Miholjca izrađen je Prostorni plan uređenja Grada Donjeg Miholjca (PPUG) koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj Grada Donjeg Miholjca, te četiri dokumenta prostornog uređenja užih područja: UPU naselja Donji Miholjac, UPU Industrijske zone, PUN Miholjački Poreč i PUP gradsko turističke i rekreacijske zone "Borik") koje je potrebno kontinuirano i sustavno analizirati i pratiti u svrhu donošenja zaključaka o prioritetima i mogućnostima daljnjeg razvoja.

2.1. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA DONJEG MIHOLJCA

Prostornim planom uređenja Grada Donjeg Miholjca utvrđeni su uvjeti, način gradnje i korištenja prostora kao i uvjeti za provedbu i mjere zaštite prostora.

Provedenim izmjenama i dopunama važeći PPUG Donjeg Miholjca:

- usklađen je sa zakonima i propisima koji imaju utjecaja na prostorno uređenje
- usklađen je sa Prostornim planom Osječko - baranjske županije
- kartografski prikazi transformirani su u HTRS96 sustav prema Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja
- ažurirani su podaci o komunalnoj, prometnoj, energetske i telekomunikacijske infrastrukturi prema izvedenom stanju i planovima nadležnih tijela
- ažurirani su podaci o zaštiti kulturnih dobara i prirodnih vrijednosti te područja ekološke mreže

Slijedom navedenog, mogući razlog za izmjene i dopune PPUG-a Donjeg Miholjca bile bi:

- izmjene i dopune u svrhu ostvarivanja gospodarskih i razvojnih programa Grada Donjeg Miholjca, Osječko - baranjske županije i ostalih korisnika prostora, te
- izmjene i dopune u skladu sa promijenjenim planskim smjernicama nadležnih javnopravnih tijela.

Za izradu izmjena i dopuna PPUG-a potrebno je obavezno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, te ako se to pokaže potrebnim, stratešku procjenu utjecaja na okoliš i cjelovitost ekološke mreže.

U svrhu jednostavnije provedbe, a u skladu s obvezom iz Zakona o prostornom uređenju, Grad Donji Miholjac po donošenju izmjena i dopuna prostornog plana mora utvrditi pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i pročišćeni grafički dio plana.

2.2. IZMJENE I DOPUNE VAŽEĆIH URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA

U skladu s razvojnim potrebama i/ili promjenama koje proizlaze iz promijenjene zakonske regulative ili izmjena prostornih planova šireg područja može se očekivati potreba izrade izmjena i dopuna važećih urbanističkih planova uređenja (UPU naselja Donji Miholjac, UPU Industrijske zone Donji Miholjac). Kako se radi o novijim dokumentima prostornog uređenja očekuje se da će se raditi o ciljanim izmjenama i dopunama dijelova tekstualnog i grafičkog dijela predmetnih UPU-ova što će biti detaljno određeno Odlukom o izradi izmjena i dopuna koju donosi Gradsko vijeće, a objavljuje se u "Službenom glasniku".

Postupak izrade izmjena i dopuna prostornih planova kao i obveze pojedinih sudionika detaljno su utvrđeni Zakonom o prostornom uređenju.

U roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Odluke o donošenju izmjena i dopuna prostornih planova Grad Donji Miholjac mora utvrditi pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i pročišćeni grafički dio plana.

2.3. IZRADA NOVIH PROSTORNIH PLANOVA

Obaveza izrade prostornih planova uređenja užih područja definirana je PPUG-om Donjeg Miholjca, te su od planiranih šest dosada izrađena dva:

- Urbanistički plan uređenja naselja Donji Miholjac
- Urbanistički plan uređenja industrijske zone Donji Miholjac

U tijeku su pripremni radovi za donošenje Odluke o izradi za:

- Urbanistički plan uređenja turističke zone Borik

Gradsko vijeće, ukoliko u narednom razdoblju to ocijeni potrebnim, može donijeti odluku o izradi za:

- Urbanistički plan uređenja poslovno uslužne zone Đurđanci
- Urbanistički plan uređenja turističke zone Miholjački Poreč
- Urbanistički plan uređenja zone graničnog prijelaza Donji Miholjac

Odlukom o izradi urbanističkog plana uređenja moguće je odrediti užu ili širu obuhvat plana od obuhvata određenog PPUG-om te Gradsko vijeće može donijeti Odluku o izradi urbanističkog plana uređenja i za druga područja. Postupak izrade urbanističkih planova uređenja kao i obveze pojedinih sudionika detaljno su utvrđeni Zakonom o prostornom uređenju.

U skladu sa člankom 167. Zakona o prostornom uređenju troškove ili dio troškova potrebnih za izradu urbanističkog plana uređenja može snositi vlasnik zemljišta kojem to uređenje koristi ili druga zainteresirana osoba koja sa Gradom sklopi ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta.

2.5. STAVLJANJE IZVAN SNAGE PROSTORNIH PLANOVA

Preostali važeći dokumenti prostornog uređenja na području Grada Donjeg Miholjca izrađeni su još 1985. (PUP "Borik") odnosno 1995. godine (PUN Miholjački Poreč) i nisu usklađeni sa Zakonom o prostornom uređenju i ostalim propisima koji uređuju prostorno planiranje, kao ni sa PPUG-om Donjeg Miholjca te su u današnjim uvjetima neprovedivi.

Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca je 16. studenog 2022. godine donijelo Odluku o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana gradsko - turističko - rekreacione zone "Borik", te će nakon Zakonom propisanog postupka plan biti stavljen izvan snage.

Slijedom navedenog, Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca bi u narednom razdoblju trebalo pokrenuti postupak i donijeti odluku o stavljanju izvan snage za Plan uređenja naselja Miholjački Poreč. Postupak stavljanja izvan snage prostornih planova detaljno je utvrđen Zakonom o prostornom uređenju.

3. Preporuke mjera i aktivnosti za unapređenje prostornog razvoja²⁰

Osim analize stanja i dosegnute razine razvijenosti, te financijske i SWOT analize, u okviru procesa izrade dokumenta "DONJI MIHOLJAC - SMART CITY 2027: Plan pametnog razvoja grada za razdoblje 2021. - 2027. godine" provedena je i usporedna analiza pokazatelja razvijenosti Grada u odnosu na jedinice lokalne samouprave slične veličine u Hrvatskoj i susjednim europskim zemljama.

Usporedna analiza pokazatelja razvijenosti ukazuje na određeno zaostajanje ukupnog razvoja Grada u odnosu na usporedive jedinice lokalne samouprave u Hrvatskoj i europskoj panonsko - podunavskoj regiji. Broj zaposlenih, odnosno broj radnih mjesta na području lokalnih jedinica su ključni pokazatelj razvijenosti. U pogledu ovog pokazatelja, koncem 2019. godine je postojao veliki jaz između Grada i jedinica lokalne samouprave iz uzorka koji je korišten za usporednu analizu. Provedena analiza je pokazala potrebu za ubrzavanjem ekonomskog razvoja Grada, te mogućnosti realne konvergencije prema razvijenim regijama EU.

"Plan pametnog razvoja Grada Donjeg Miholjca za razdoblje 2021. - 2027. godine" glavne razvojne potrebe Grada sažeo je u četiri točke:

1. Ubrzavanje ekonomskih aktivnosti i stvaranje novih i kvalitetnih radnih mjesta na području Grada, predstavlja najvažniju razvojnu potrebu koja definira glavne prioritete intervencije u strategiji "pametnog" razvoja u razdoblje 2021-2027. godine.
2. Promjena gospodarske strukture prema dugoročno održivim ekonomskim aktivnostima u kontekstu Smart City razvojne paradigme je također jedna od razvojnih potreba. Sadašnja poduzetnička i ukupna ekonomska struktura ne omogućava rast dodane vrijednosti na području Grada. Sadašnji ekonomski akteri u Gradu ne stvaraju nova radna mjesta. Postojeća radna mjesta nisu dovoljno kvalitetna niti plaćena. U tom smislu je nužno, uz primjenu koncepta "pametnog grada" i povezanih razvojnih konceptata, te uz aktivnu ulogu Grada, stvoriti pretpostavke za promjene gospodarske strukture koja će biti dugoročno održiva i koja će stvarati veću dodanu vrijednost. Za stvaranje dinamičnije gospodarske strukture, koja će biti prilagođena promjenama u okruženju, nužna je intervencija jedinice lokalne samouprave, odnosno ulaganja u poduzetničku, ICT i turističku infrastrukturu. Razvijena poduzetničke i ICT infrastruktura predstavlja pretpostavku za privlačenje inozemnih poduzetnika u suvremenom industrijskom sektoru (Industrija 4.0) te inkubaciju lokalnih poduzetnika koji će svoje poslovanje temeljiti na tehnologijama i znanju.
3. Analiza sadašnjeg stanja je ukazala na nisku razinu formalnog obrazovanja stanovnika Grada, odnosno nedovoljno kvalitetnu strukturu ljudskog kapitala. Unapređivanje razine kvalitete ljudskih potencijala je također jedna od glavnih razvojnih potreba. U narednom razdoblju je nužno planirati intervencije u području sekundarnog i tercijarnog obrazovanja (pokretanje visokog obrazovanja) te digitalnog i cjeloživotnog obrazovanja.
4. Uz razvoj nove gospodarske strukture koja će stvarati kvalitetna i dugoročno održiva radna mjesta, nužno je razviti sportsku, kulturnu i društvenu infrastrukturu te uspostaviti "pametne" sustave pružanja zdravstvenih i socijalnih usluga te podizanja ukupne kvalitete života u Gradu.

Analiza stanja je ukazala na glavne razvojne potrebe Grada, razvojne potencijale s kojima raspolaže te razvojne prilike koje se pružaju u kontekstu europskih politika poticanja regionalnog i ruralnog razvoja. U tom smislu je nužno planirati intervencije kojima će se ubrzati razvoj u narednom razdoblju.

²⁰ izvor: Donji Miholjac - Smart City 2027, Plan pametnog razvoja grada za razdoblje 2021 do 2027. godine, Donji Miholjac, srpanj 2020. godine

Ubrzavanje lokalnog razvoja i smanjivanje jaza u odnosu na usporedive jedinice lokalne samouprave u Hrvatskoj i europskoj Panonsko-dunavskoj regiji je moguće ostvariti uz primjenu razvojnog koncepta "pametani grad" kojim se kombiniraju nove tehnologije s raspoloživih resursima

3.1. CILJEVI RAZVOJA GRADA DO 2027. GODINE

Ciljevi razvoja Grada Donjeg Miholjca do 2027. godine definirani su na temelju analize postojećeg stanja, raspoloživih razvojnih potencijala i razvojnih potreba:

1. Stvoriti **pretpostavke i infrastrukturne uvjete za razvoj "pametne ekonomije"** – nove gospodarske strukture temeljene na znanju, inovacijama, kulturnim industrijama i turizmu.
2. Unaprijediti **sustav obrazovanja** na području Grada kroz ulaganja u infrastrukturu srednjeg obrazovanja, pokretanje visokog usmjerenog obrazovanja u funkciji "pametne ekonomije" i uspostavu sustava cjeloživotnog i digitalnog obrazovanja.
3. Unaprijediti **uvjete za život** u Gradu kroz ulaganja u obnovu kulturno-povijesnog i graditeljskog nasljeđa, sveobuhvatnu urbanu regeneraciju, kulturnu i socijalnu infrastrukturu, izgradnju gradskih stanova te uređenje javnih prostora.
4. Unaprijediti **javne, komunalne i ostale lokalne (urbane i ruralne) usluge** kroz ulaganja u digitalnu infrastrukturu, digitalizaciju javnih i komunalnih usluga te poticanje ulaganja u razvoj sustava digitalne transformacije opskrbe stanovnika i lokalne mobilnosti.
5. Razviti **lokalnu proizvodnju i distribuciju energije** iz obnovljivih izvora, povećati ukupnu energetska učinkovitost javnih i privatnih potrošača, unaprijediti zaštitu i očuvanje okoliša.

3.2. DONJI MIHOLJAC – PAMETAN GRAD 2027.

Ostvarivanje vizije razvoja "Donji Miholjac – pametani grad 2027" i definiranih strateških razvojnih ciljeva pretpostavlja primjenu Smart City koncepta i povezanih razvojnih koncepata. Strategija razvoja Grada u razdoblju 2021-2027., se osim na konceptu "pametani grad" povezuje s konceptima "kreativni grad" i "zeleni grad". U okviru ove razvojne strategije, Grad će poticati razvoj slijedećih sektora:

- "pametno gospodarstvo" koje se temelji na inovacijama, konceptu Industrija 4.0 i obrazovanim ljudskim potencijalima;
- "pametni turizam" temeljen na kulturnom turizmu i agro-turističkim djelatnostima;
- "kreativna industrija" s naglaskom na kulturnoj baštini i proizvodnji kreativnih digitalnih rješenja,
- "zeleni ekonomija", očuvanje okoliša i lokalna proizvodnja energije iz obnovljivih izvora.

3.3. CILJANI RAZVOJNI POKAZATELJI

Planira se da bi se lokalni ekonomski razvoj Grada Donjeg Miholjca u razdoblju do 2027. godine odvijao po stopama višim od prosječnih stopa rasta BDP-a u Republici Hrvatskoj. To je moguće ostvariti ubrzavanjem rasta u svim gospodarskim sektorima. "Planom pametnog razvoja" planira se ubrzavanje lokalnog razvoja po stopama iznad državnog prosjeka.

Implementacijom "Plana pametnog razvoja" u razdoblju do 2027. godine će prosječna stopa rasta gradske ekonomije mjereno lokalnim BDP-om biti viša od prosječne stope rasta hrvatskog gospodarstva. Ubrzavanjem socio-ekonomskog razvoja i otvaranjem kvalitetnih radnih mjesta, Grad će stvoriti pretpostavke za unaprjeđivanje kvalitete života te će zadržati i blago povećati broj stanovnika.

Kao rezultat implementacije razvojnih projekata koji će se financirati iz EU fondova i dostupnih nacionalnih izvora te otvaranja bolje plaćenih radnih mjesta u narednom razdoblju će doći do značajnijeg povećavanja prihoda gradskog proračuna.

3.4. PRIMJENA DIGITALNIH TEHNOLOGIJA

Lokalni razvoj temeljen na konceptu "pametan grad" oslanja se na primjenu digitalnih tehnologija kao horizontalne, infrastrukturne sastavnice te kao podloge za "pametna" razvojna rješenja. Pojam digitalnih tehnologija obuhvaća informacijsko - komunikacijske tehnologije, osobito širokopojasni internet i povezane tehnologije, korištenje "tehnologija u oblaku", različite senzore koji povezuju stvari s digitalnim sustavima putem interneta te aplikacije za mobilne uređaje, koja postaju kontaktne točke pristupa stanovnika, poslovne zajednice i turista s pružateljima javnih, obrazovnih i ruralnih usluga.

Primjenom digitalnih tehnologija u razvoju Grada, stvara se svojevrsan digitalni eko-sustav kojim se podiže razina korištenja raspoloživih razvojnih potencijala te ubrzava lokalni razvoj

U digitalnom eko-sustavu tehnološka infrastruktura predstavlja temeljnu pretpostavku za razvoj "pametnog grada". Širokopojasni pristup internetu omogućava stvaranje pretpostavke za digitalnu transformaciju i ubrzavanje razvoja. Lokalne WiFi mreže omogućavaju jednostavan i besplatan pristup internetu, digitalnim aplikacijama i različitim digitaliziranim uslugama.

Važna sastavnica digitalnog eko-sustava je lokalno proizvedena energija iz obnovljivih izvora.

Tehnološke platforme na koje se nadograđuju lokalna aplikativna rješenja mogu biti internetske stranice Grada i/ili posebni portali koji se kreiraju kod pružatelja internetskih usluga ili na rješenjima "u oblaku".

Na temelju razvijenih digitalnih platformi se mogu digitalizirati različite usluge koje pružaju Grad, komunalna poduzeća i ostali dionici digitalnog eko-sustava, poput obrazovnih institucija, zdravstvenih ustanova i privatnih komercijalnih ponuditelja usluga. U digitalni eko-sustav se uključuju se kao korisnici stanovnici, turisti, poduzetnički sektor, obrazovni sektor, klubovi i udruge.

3.4. STRATEŠKI KONCEPT "ENERGETSKI NEZAVISAN GRAD"

Vrlo važna sastavnice razvojnog koncepta "pametan grad" je lokalna proizvodnja energije. Sve veći broj lokalnih jedinica u EU postaje energetski potpuno neovisne, odnosno razvijaju integrirane lokalne sustave proizvodnje i distribucije energije, pri čemu koriste lokalno raspoložive obnovljive izvore energije

Lokalni sustavi proizvodnje i distribucije energije proizvode toplinsku i električnu energiju u manjim kogeneracijskim postrojenjima primarno za potrebe lokalnih potrošača. Pri tome se kao energenti koristi poljoprivredna i šumska bio-masa, odnosno bio plin proizveden iz bio mase, te solarni sustavi na javnim i privatnim zgradama. U proizvodnju energenata se uključuju lokalna obiteljska poljoprivredna gospodarstva. Viškovi proizvedene energije se puštaju u visokonaponske prijenosne sustave.

Grad Donji Miholjac će u narednom razdoblju pripremati pretpostavke za izgradnju bio-energetskih postrojenja i distributivnih sustava.

V. IZVORI PODATAKA

REPUBLIKA HRVATSKA:

- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske, NN 106/17
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske, NN 50/99 i 84/13
- Izvješće o stanju u prostoru Republike Hrvatske za razdoblje 2013. - 2019. godine, NN 105/21
- Nacionalna razvojna strategija Republike Hrvatske do 2030. godine NN 13/21
- Strategija regionalnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje do kraja 2020. godine, NN 75/17
- Strategija Nacionalne infrastrukture prostornih podataka 2020. i Strateški plan Nacionalne infrastrukture prostornih podataka za razdoblje 2017. - 2020. godine, NN 96/17
- Program razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje od 2021. do 2030. godine, NN 147/21
- Strategija prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. godine s pogledom na 2070. godinu, NN 46/20
- Strategija i akcijski plan zaštite prirode Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2025., NN 72/17
- Strategija poljoprivrede do 2030, NN 26/22
- Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2030. godine, NN 84/17
- Strategija razvitka riječnog prometa u Republici Hrvatskoj za razdoblje od 2022. do 2032., NN 87/22
- Strategija energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu, NN 25/20
- Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. - 2022. godine, NN 03/17 i 01/22
- Popis stanovništva, kućanstava i stanova 31. kolovoza 2021. godine, Državni zavod za statistiku, 22. rujna 2022. godine

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA:

- Prostorni plan Osječko - baranjske županije, "Županijski glasnik", broj 01/02, 04/10, 03/16, 05/16, 06/16 - pročišćeni tekst, 05/20, 07/20 - pročišćeni tekst, 01/21, 03/21 - pročišćeni tekst i 16/22
- Izvješće o stanju u prostoru Osječko - baranjske županije za razdoblje od 2015. do 2019. godine, "Županijski glasnik", broj 08/19
- Plan razvoja Osječko - baranjske županije za razdoblje do 2027., "Županijski glasnik", broj 03/22
- Županijska razvojna strategija Osječko-baranjske županije do 2020., "Županijski glasnik", broj 03/19
- Master plan turizma Osječko - baranjske županije, "Županijski glasnik", broj 04/17
- Prometni Master plan funkcionalne regije Istočna Hrvatska, "Županijski glasnik", broj 04/21
- Operativni plan razvoja cikloturizma Osječko - baranjske županije, "Županijski glasnik", broj 02/18
- Akcijski plan energetske učinkovitosti Osječko - baranjske županije za razdoblje od 2022. - 2024. godine, "Županijski glasnik", broj 13/22
- Plan razvitka odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području Osječko - baranjske županije, "Županijski glasnik", broj 02/03, 04/12, 04/17, 02/18, 10/18, 11/20, 04/22 i 10/22
- Program provedbe Nacionalnog projekta navodnjavanja i gospodarenja poljoprivrednim zemljištem i vodama na području Osječko - baranjske županije, "Županijski glasnik", broj 09/21

GRAD DONJI MIHOLJAC:

RAZVOJNI DOKUMENTI:

- Strategija razvoja turizma Grada Donjeg Miholjca za razdoblje 2017. - 2027., "Službeni glasnik" broj 04/19
- DONJI MIHOLJAC - SMART CITY 2027, PLAN PAMETNOG RAZVOJA GRADA ZA RAZDOBLJE 2021-2027. Donji Miholjac, srpanj 2020. godine (izrađivač: T&MC GROUP, Zagreb)
- PROVEDBENI PROGRAM GRADA DONJEG MIHOLJCA za razdoblje 2022.-2025. godine, Gradonačelnik Donjeg Miholjca
- Lokalna razvojna strategija Grada Donjeg Miholjca 2015. do 2020. godine, "Službeni glasnik" broj 01/16 i 10/16
- Odluka o načinu upravljanja i korištenja sportskih građevina u vlasništvu Grada Donjeg Miholjca, "Službeni glasnik" broj 05/20
- Program mjera za poticanje razvoja poduzetništva na području grada Donjeg Miholjca, "Službeni glasnik" broj 05/20, 06/21 i 08/22

PROSTORNI PLANOVI:

- Prostorni plan uređenja Grada Donjeg Miholjca, "Službeni glasnik", broj 12/05, 02/12, 08/15, 06/19, 10/19 - pročišćeni tekst, 07/21 i 08/21 - pročišćeni tekst
- Urbanistički plan uređenja naselja Donji Miholjac, "Službeni glasnik", broj 09/08, 02/12, 08/15, 07/18, 06/20 - pročišćeni tekst, 07/21 i 08/21 - pročišćeni plan
- Urbanistički plan uređenja Industrijske zone Donji Miholjac, "Službeni glasnik" broj 06/07, 08/15, 12/15 i 06/20 - pročišćeni tekst
- Plan uređenja naselja Miholjački Poreč, "Službeni glasnik" broj 01/95
- Provedbeni urbanistički plan gradsko turističke i rekreacijske zone "Borik" u Donjem Miholjcu, "Službeni glasnik" broj 14/85 i 01/99

ODLUKE O IZRADI:

- Odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana gradsko-turističke i rekreacione zone "Borik", "Službeni glasnik", broj 10/22

DOKUMENTI PRAĆENJA STANJA U PROSTORU:

- Izvješće o stanju u prostoru Grada Donjeg Miholjca za razdoblje od 2013. do 2017. godine, "Službeni glasnik", broj 14/18
- Izvješće o stanju u prostoru Grada Donjeg Miholjca za razdoblje od 2009. do 2012. godine, "Službeni glasnik", broj 02/13
- Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u 2021. godini za Grad Donji Miholjac, "Službeni glasnik", broj 04/22
- Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture u 2020. godini za Grad Donji Miholjac, "Službeni glasnik", broj 03/21
- Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u 2019. godini za Grad Donji Miholjac, "Službeni glasnik", broj 05/20
- Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u 2018. godini za Donji Miholjac, "Službeni glasnik", broj 07/19

OSTALO:

- Odluka o komunalnim djelatnostima na području Grada Donjeg Miholjca, "Službeni glasnik", broj 01/19
- Plan gospodarenja otpadom Grada Donjeg Miholjca za razdoblje 2018. 2023. godine, "Službeni glasnik" broj 04/18
- Odluka o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Grada Donjeg Miholjca, "Službeni glasnik" broj 11/19
- Odluka o mjerama za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš na području Grada Donjeg Miholjca, "Službeni glasnik" broj 01/19
- Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite Grada Donjeg Miholjca za razdoblje od 2021. do 2024. godine, "Službeni glasnik" broj 06/20 i 01/22
- Godišnja analiza stanja sustava civilne zaštite na području Grada Donjeg Miholjca, "Službeni glasnik" broj 01/22, 01/21, 06/20 i 02/18
- Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite Grada Donjeg Miholjca, "Službeni glasnik" broj 12/22, 01/21 i 02/18
- Procjena rizika od velikih nesreća na području Grada Donji Miholjac, "Službeni glasnik" broj 02/18
- Odluka o zaštiti izvorišta Donji Miholjac, "Službeni glasnik" broj 06/19

PODACI JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA:

- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku (dopis klasa: 612-08/23-10/0095, urbroj: 532-05-02-05/09-23-02 od 05. travnja 2023. godine)
- MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Uprava unutarnje plovidbe (dopis klasa: 350-02/23-01/26, urbroj: 530-05-2-1-23-2 od 10. ožujka 2023. godine)
- OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - Ispostava Donji Miholjac (dopis klasa: 350-01/23-01/9, urbroj: 2158-16/10-22-2 od 20. ožujka 2023. godine)
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje (dopis klasa: 350-02/23-01/46, urbroj: 345-400-440-441/516-23-02/DB od 29. ožujka 2023. godine)
- UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO - BARANJSKE ŽUPANIJE (dopis klasa: 340-01/23-01/34, urbroj: 2158-144/2-23/722 od 02. ožujka 2023. godine)
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (dopis klasa: 350-01/23-02/06, urbroj: 376-06-1-23-02 od 07. ožujka 2023. godine)
- HOPS - HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.d., Prijenosno područje Osijek (dopis klasa: 700/23-20/02, urbroj: 3-002-001-02/IP-23-09 od 10. ožujka 2023. godine)
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Elektroslavonija Osijek, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Odjel za tehničku dokumentaciju (dopis broj i znak: 400800104-1963KM od 07. travnja 2023. godine)
- INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Upravljanje projektima i ishođenje dozvola IPNP, Ishođenje dozvola IPNP (dopis znak: Re: 001/50457184/08-03-23/0449-122/MC od 08. ožujka 2023. godine)
- PLINACRO d.o.o. (dopis klasa: PL/23-01/851, urbroj: T/ać-23-02 od 17. ožujka 2023. godine)
- HEP - PLIN d.o.o., SEKTOR ZA DISTRIBUCIJU, Služba za tehničke poslove (dopis broj: F200002/902/23BM od 03. travnja 2023. godine)
- DOROSLOV d.o.o. za komunalne djelatnosti (e-mail od 13. ožujka 2023. godine)
- MIHOLJAČKI VODOVOD d.o.o. (e-mail od 03. travnja 2023. godine)