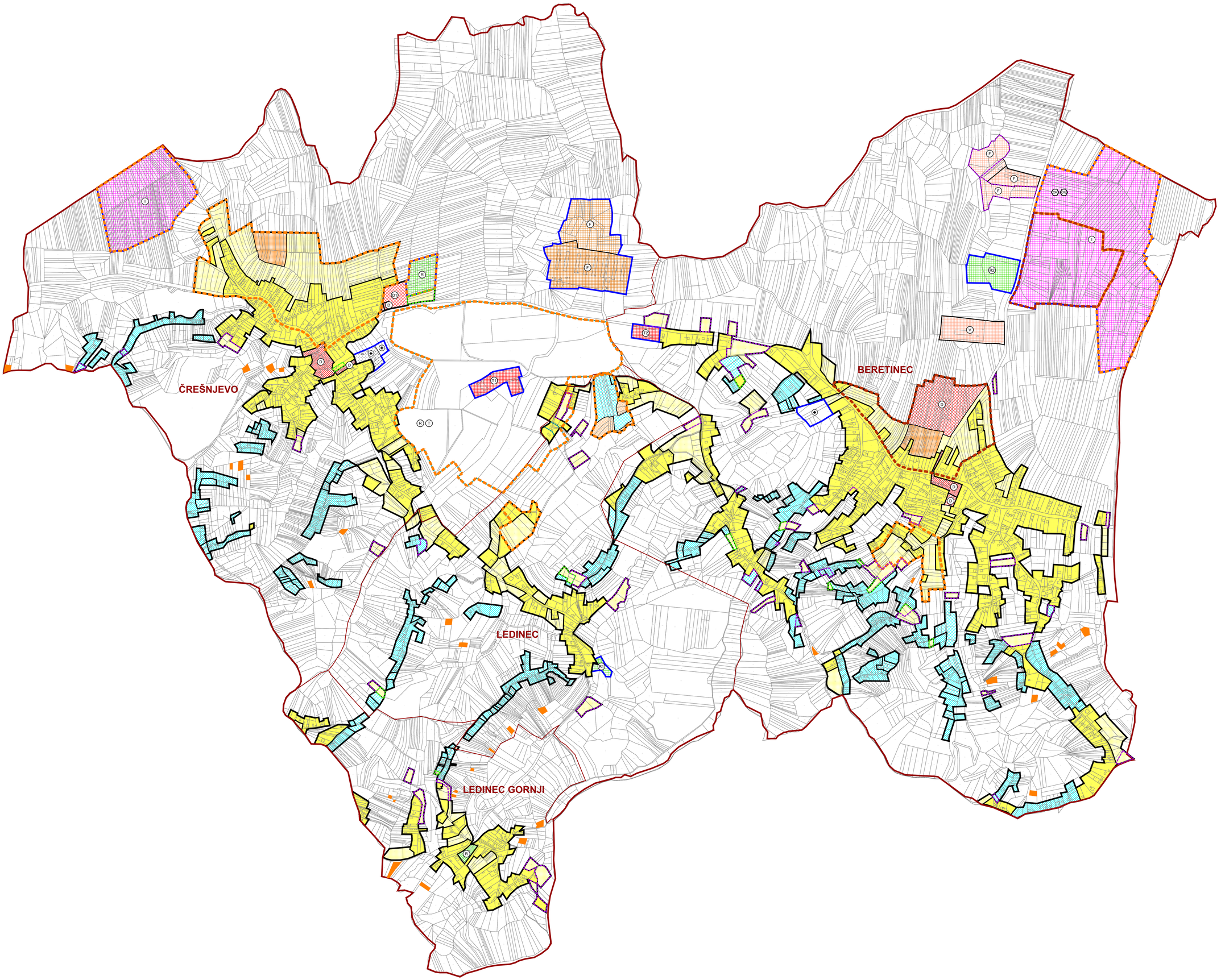

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRANICA OPĆINE

GRANICA NASELJA

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

izgrađeno / neizgrađeno / neuređeno

MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA

MJEŠOVITA NAMJENA - POVREMENO STANOVANJE

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
D1 - zona centralnih sadržaja - škola

SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA

postojeće / planirano

GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA I USLUŽNA
malo i srednje poduzetništvo

GOSPODARSKA NAMJENA - GOSPODARSKI SKLOP
F - farma peradi

GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA
T1 - dvorac Šaulovec, T2 - lovački dom

SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
R1 - planinarski dom, R2 - nogomet

GROBLJE

IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

postojeće / planirano

SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
POVRŠINE ZELENILA I REKREACIJE I PRATEĆI TURISTIČKI SADRŽAJI
R - rekreacija, T - turizam i ugostiteljstvo

GOSPODARSKA NAMJENA - POLJOPRIVREDNA DJELATNOST
F - farma peradi, V - vinogradi

POVRŠINE S POSEBNIM UVJETIMA KORIŠTENJA

POVRŠINE S POSEBNIM UVJETIMA KORIŠTENJA
ZONA KULTURNOG DOBRA
šira zona dvorca Šaulovec

ZATEČENA GRADNJA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

GOSPODARENJE OTPADOM

RECIKLAŽNO DVORIŠTE
OK - komunalni otpad, OG - građevinski otpad

PODRUČJE PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA

OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- PLANOVI NA SNAZI

OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- OBVEZA IZRADE

OZNAKA IZMJENE I DOPUNE
povećanje građevinskog područja

OZNAKA IZMJENE I DOPUNE
promjena namjene

1ha

MJ 1:5000

100m 200m 500m

Županija: VARAŽDINSKA Općina: BERETINEC	
Naziv prostornog plana: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BERETINEC	
GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BERETINEC, ČREŠNJEVO, LEDINEC I LEDINEC GORNJI	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Odluka o izradi: Službeni vjesnik Općine Beretinec, 2/21	Odluka o donošenju: Službeni vjesnik Općine Beretinec, 10/21
Javna rasprava objavljena: u Večernjem listu, 29.6.2021. u Večernjem listu, 23.7.2021.	Javni uvid održan: od: 1.7.2021. - 9.7.2021. od: 27.7.2021. - 4.8.2021.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivana Košćak, dipl.oec.
Mišljenje na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19): Klasa: 350-02/21-02/2, Urbroj: 2186/1-16/4-21-8, Datum: 13.9.2021.	
Pravna osoba koja je izradila plan: AKTERACIJA Akteracija d.o.o. - Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Voditelj izrade plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch.	
Stručni tim u izradi plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch. Nina Kelava, dipl.ing.arh Petar Cigelić, struč.spec.ing.aedif.	
Pečat Općinskog vijeća :	Predsjednik Općinskog vijeća: Hrvoje Kapeš
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: