

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

TUMAČ ZNAKOVLJA

- granica obuhvata UPU-a (P = 30,9340 ha)
- postojeća građevina
- postojeća katastarska čestica
- kućni broj

1. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- TLO
- VII°MSK** PODRUČJE NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA VII°MSK (čitavo područje obuhvata Plana)

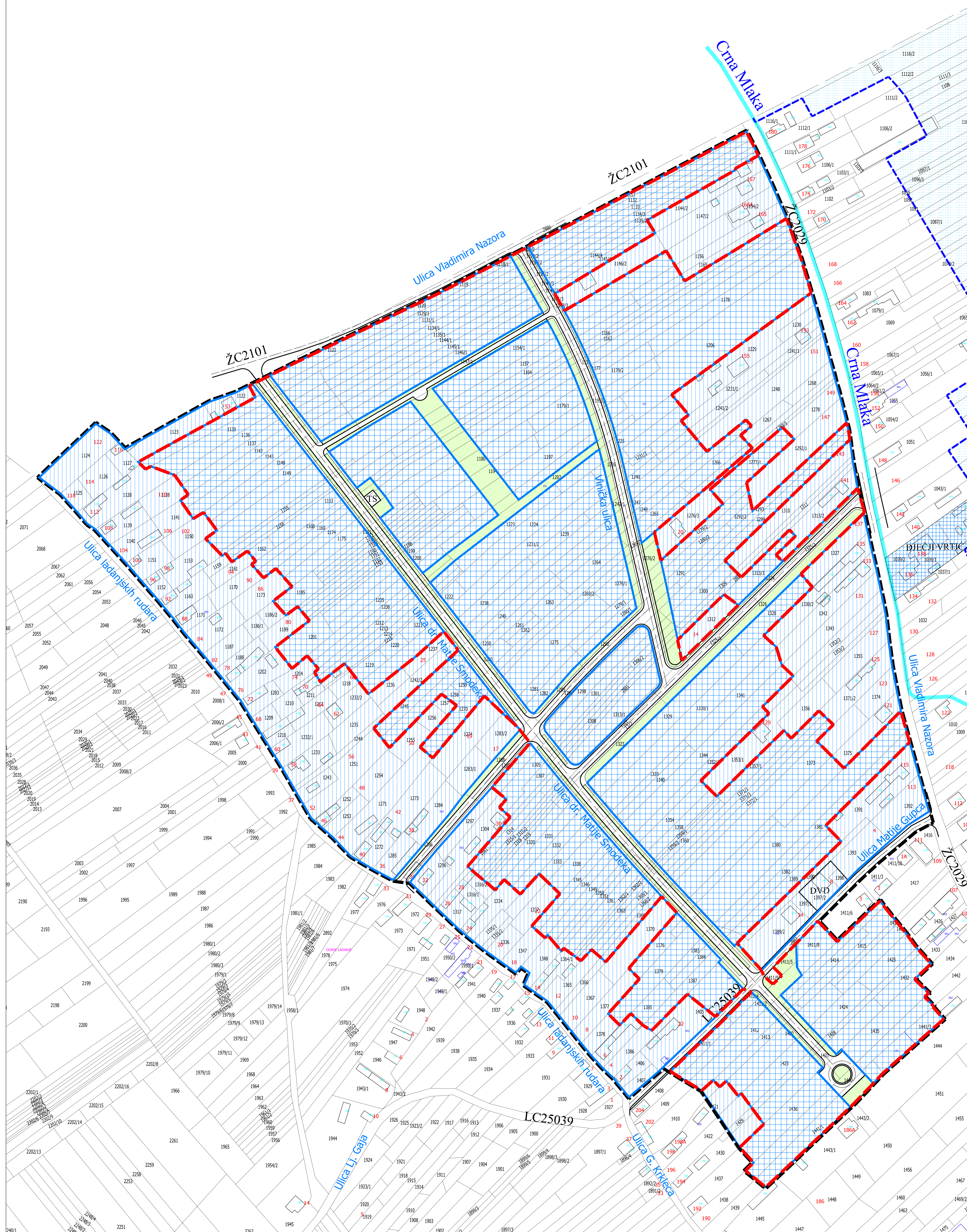
- VODE
- VODONOSNO PODRUČJE (izvan područja obuhvata Plana)
- VODOZAŠTITNO PODRUČJE - III. ZONA (izvan područja obuhvata Plana)
- VODOTOK CRNA MLAKA (II. kategorija)

2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

- OZELENJAVANJE (javno i zaštitno zelenilo)
- PREPARCELACIJA

3. OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE

- IZGRAĐENI DIO NASELJA (održavanje, sanacija, rekonstrukcija, zamjena)
* moguća preparcelacija sukladno odredbama
- NOVA GRADNJA



VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA MARUŠEVEC

Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA STAMBENE ZONE DONJE LADANJE	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	
Broj kartografskog prikaza: 3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2 000
Odluka o izradi Plana: (službeno glasilo): "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 30/15	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: (službeno glasilo): "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 78/16
Javna rasprava (datum objave): "Večernji list" br. 18936 od 12.10.2016.	Javni uvid: od 20.10. do 18.11.2016.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Dragica Korpar (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba/tijelo koje je izradio plan: ARHITEKTBIRO KÖGL d.o.o. Varaždin	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: MARINA KÖGL d.i.a. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade nacрта prijedloga plana: MARINA KÖGL d.i.a.	
BROJ PLANA: UPU – 01/2016	DATUM: 01/2017
Stručni tim u izradi plana: 1. Marina Kögl, dipl.ling.arh. 2. Sunčana Pešak, dipl.ing.agr. - ured. krajobrazra 3. Ana Plačko, dipl.oec. 4. Ivica Šoltić, dipl.ing.geot.	5. Blaženko Premužić, dipl. ing. grad. 6. Roman Svetec, dipl.ing.stroj. 7. Josip Kolenko, dipl.ing.el.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Dragutin Kišić (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Dragica Korpar (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: