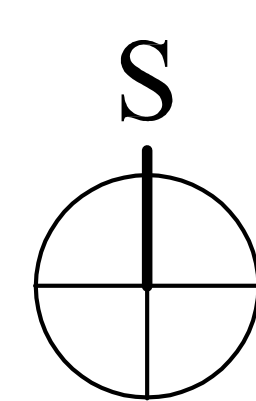


NAMJENA POVRŠINA I GRAĐEVINA

- M1 MJEŠOVITA PRETEŽITO STAMBENA - **izgrađeno**
- M1 MJEŠOVITA PRETEŽITO STAMBENA - **neizgrađeno**
- M2 MJEŠOVITA PRETEŽITO POSLOVNA
- D JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- Z1 JAVNE ZELENE POVRŠINE
- Z ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- IS POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA prometnice, trafostanice



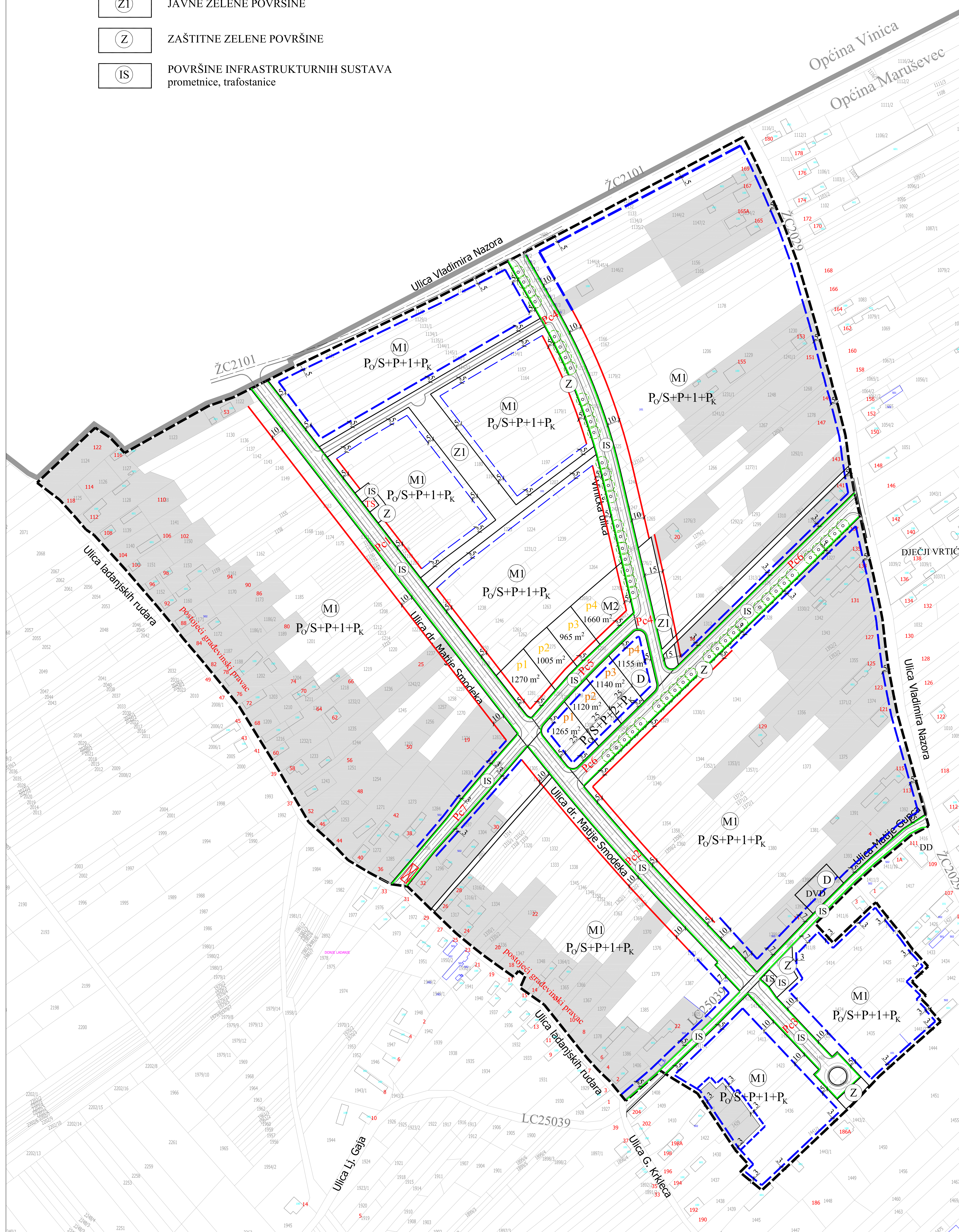
0 25 50 75 100

MJERILO 1 : 2 000

**4. UVJETI GRADNJE**

TUMAČ ZNAKOVLJA

- granica općine
- granica obuhvata UPU-a (P = 30,9340 ha)
- postojeća građevina
- postojeća katastarska čestica
- kućni broj
- PRIJEDLOG PARCELACIJE**
- p1 - p4 PARCELE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE
- p1 - p4 PARCELE MJEŠOVITE PRETEŽITO POSLOVNE NAMJENE
- Pc1 - Pc7 PARCELE NOVIH ULICA U ZONI
- TS PARCELA POSTOJEĆE TRAFOSTANICE
- TS PARCELA NOVE TRAFOSTANICE
- čk.br. 2881 k.o. D. Ladanje - javno dobro, put mogući infrastrukturni koridor
- REGULACIJSKI PRAVAC
- GRANICA GRADIVOG DIJELA UNATAR POVRŠINE POJEDINE NAMJENE
- ALTERNATIVNA GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE (članak 41. Odredbi za provođenje)
- OBVEZNI GRAĐEVINSKI PRAVAC
- MINIMALNA UDALJENOST GRAĐEVNOG PRAVCA OD GRANICE GRAĐEVNE ČESTICE
- $P_0/S+P+1+P_k$  KATNOST GRAĐEVINE (maksimalna)
- GRAĐEVINA PREDVIĐENA ZA RUŠENJE
- PLANIRANO VISOKO ZELENILLO



VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA MARUŠEVEC	
Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA STAMBENE ZONE DONJE LADANJE</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI GRADNJE</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 2 000</b>
Odluka o izradi Plana: (službeno glasilo): "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 30/15	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: (službeno glasilo): "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 78/16
Javna rasprava (datum objave): "Večernji list" br. 18936 od 12.10.2016.	Javni uvid: od 20.10. do 18.11.2016.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <div style="text-align: center;"> <b>Dragica Korpar</b>                      _____                      (ime, prezime i potpis)                 </div>
Pravna osoba/tijelo koje je izradio plan: <b>ARHITEKTBIRO KÖGL d.o.o. Varaždin</b>	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:  <div style="text-align: center;"> <b>MARINA KÖGL d.i.a.</b>                      _____                      (ime, prezime i potpis)                 </div>
Odgovorni voditelj izrade nacрта prijedloga plana: <b>MARINA KÖGL d.i.a.</b>	
BROJ PLANA: UPU – 01/2016	DATUM: 01/2017
Stručni tim u izradi plana: 1. Marina Kögl, dipl.ing.arh. 2. Sunčana Pešak, dipl.ing.agr. - uređ. krajobraza 3. Ana Plačko, dipl.oec 4. Ivica Šolčić, dipl.ing.geot.	5. Blaženko Premužić, dipl. ing. građ. 6. Roman Svetec, dipl.ing.stroj. 7. Josip Kolenko, dipl.ing.el.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  <div style="text-align: center;"> <b>Dragutin Kišić</b>                      _____                      (ime, prezime i potpis)                 </div>
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  <div style="text-align: center;"> <b>Dragica Korpar</b>                      _____                      (ime, prezime i potpis)                 </div>	Pečat nadležnog tijela: