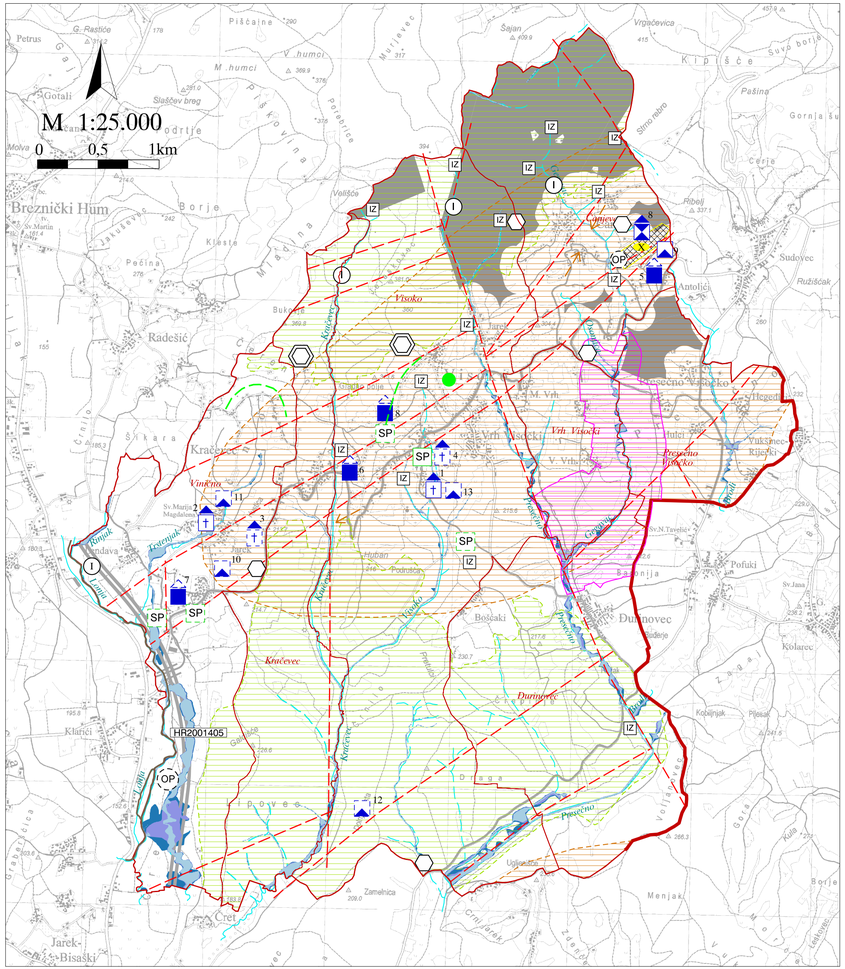

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VISOKO

3. Izmjene i dopune

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

GRANICE:

- GRANICA ŽUPANIJE
- GRANICA OPĆINE - UJEDNO OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- GRANICA NASELJA

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

PRIRODNA BAŠTINA:
zaštićeno / evidentirano

- SP — SPOMENIK PRIRODE - Bellna lipa (zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode)
- SP — - hrast (cer) u zaselku Gornje Visoko, dva hrasta u zaselku Gornje Selo (Vinično) i Popov hrast južno od streljane u naselju Visoko (planirano za zaštitu na lokalnoj razini)

GRADITELJSKA BAŠTINA:
Povijesni sklop i građevine:
zaštićeno / evidentirano

- SAKRALNE GRAĐEVINE - zaštićene (1-župna crkva Sv. Trojstva, 2-crkva Sv. Marije Magdalene), evidentirane (3-kapela Majke Božje Lurdske, 4-kapela Sv. Josipa)
- CIVILNE GRAĐEVINE - evidentirane (5-kurija u Čanjevu), planirane za zaštitu na lokalnoj razini (6-Deglinov mlin na potoku Kraćevec, 7-stara kljet, stambene i gospodarske građevine u Viničnom, 8 - kamena tradicijska građevina)
- GRADITELJSKI SKLOP - zaštićen (8-utvrda Čanjevo)

Arheološka baština:

- POJEDINAČNI ARHEOLOŠKI LOKALITET - zaštićeni (9-utvrda Čanjevo) evidentirani (10-lokalitet Vinično, sporadični nalaz, 11-lokalitet Vinično, 12-lokalitet Frateršćina, 13-lokalitet uz župnu crkvu Sv. Trojstva)

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- OSOBITO VRIJEDAN PREDIO - PRIRODNI KRAJOBRAZ (ujedno područje zabrane izgradnje građevina za uzgoj i tov životinja)
- POTEZI I TOČKE ZNAČAJNE ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA (vidikovac "Budin" 2000.-te)
- PODRUČJE NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA VII'- VIII' MCS (područje cijele Općine)
- INŽENJERSKO - GEOLOŠKI NESTABILNO PODRUČJE
- SEIZMOTEKTONSKI AKTIVNO PODRUČJE (važniji rasjedi)
- AKTIVNO ILI MOGUĆE KLIZIŠTE I ODRON
- ISTRAŽNI PROSTOR / PRIJEDLOG ISTRAŽNOG PROSTORA MINERALNIH SIROVINA (energetske mineralne sirovine - ugljikovodici i geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe) IP "SZH-05" (područje cijele Općine)
- VODOTOK I KATEGORIJE
- POPLAVNO PODRUČJE
  - velika vjerojatnost poplavljivanja (VV)
  - srednja vjerojatnost poplavljivanja (SV)
  - mala vjerojatnost poplavljivanja (MV)
- IZVOR
- PODRUČJE ZABRANE IZGRADNJE GRAĐEVINA ZA UZGOJ I TOV ŽIVOTINJA (vezano uz rezervat za golf igralište i jezero)

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA ZAŠTITE I UREĐENJA ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA (sanacija)

postojeće / planirano

- OP — OP - oštećen prirodni krajobraz (oplemenjivanje reguliranog toka Lonje, sanacija nakon eksploatacije kamena)
- NAPUŠTENO ODLAGALIŠTE OTPADA
- (sanirano)
- (sanacija u tijeku)
- NAPUŠTENO EKSPLOATACIJSKO POLJE

RUDARSKO - GEOLOŠKA STUDIJA VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

- VIŠA GEOLOŠKA POTENCIJALNOST U ZONAMA POGODNOSTI

EKOLOŠKA MREŽA

postojeće / planirano

- EKOLOŠKA MREŽA (NATURA 2000) HR2001405

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VISOKO

Naziv prostornog plana:
PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE - 3. izmjene i dopune -

Naziv kartografskog prikaza:
UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Broj kartografskog prikaza: 3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25.000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 4/21.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 138/22.
Javna rasprava (datum objave): "Večernji list" br. 21044 od 22. rujna 2022.; www.mgipu.hr; http://visoko.hr/ Ponovna javna rasprava (datum objave): "Večernji list" br. 21109 od 27. studeni 2022.; www.mgipu.hr; http://visoko.hr/	Javni uvid održan: od: 23.09.2022. do: 07.10.2022. Ponovni javni uvid održan: od: 28.11.2022. do: 06.12.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave i ponovne javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave i ponovne javne rasprave: Jasmina Ceglec (ime, prezime i potpis)

Prema članku 107. stavku 4. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19.) ne pribavlja se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje jer je Zavod izrađivač 3. izmjena i dopuna PPUO

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Tanja Martinec, dipl.inž.arh. (ime, prezime i potpis)

Koordinator/odgovorni voditelj:
Dubravka Komes, dipl. inž. arh.

Stručni tim u izradi plana:

Dubravka Komes, dipl. inž. arh.
Melita Srpak, univ.spec.oec.,mag.agr.
Silvana Dugandžić, dipl. inž. građ.
Hrvoje Jakovac, bacc. inž. techn. graph.
Tanja Martinec, dipl. inž. arh.
Višnja Jalušić, dipl. inž. arh.
Tamara Vuceković, dipl. inž. građ.
Josip Bačan, inž. agr.

Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Ivan Hadrović (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: