



**Granice**

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE
- BROJ GRAĐEVNE ČESTICE
- POVRŠINA GRAĐEVNE ČESTICE
- GRADIVNI DIO GRAĐEVNE ČESTICE
- GRAĐEVINSKI PRAVAC
- VISINA GRAĐEVINA (E=PoStu+P+P+P)
- PRIKLJUČAK NA JAVNU PROMETNICU / KOMUNALNU INFRASTRUKTURU (postroje prometnička sa koje se ostvaruju priključak)
- POSTOJEĆA GRAĐEVINA

**Posebni uvjeti uređenja prostora**

- POVRŠINA ZA POSEBNO UREĐENJE - VODOTOK BISTRICA
- POVRŠINA ZA POSEBNO UREĐENJE - ARHEOLOŠKI PARK
- POVRŠINE ZA HORTIKULTURNO UREĐENJE javni park - Z1, dječje igralište - Z2, javni vrt - Z3
- drveć
- OBAVEZNI PJEŠAČKI PROLAZ

**Posebne mjere uređenja**

- PLAN UREĐENJA - granica obuhvata
- 1 Glavni gradski trg
- 2 Gradski park
- 3 Javni park "Bistrica"

ARHEO d.o.o.  
projektor i prostorno planiranje

100 m2  
0.5 10 20 100

**GRAD IVANEC**  
V. IZMJENE I DOPUNE  
DETALJNOG PLANA UREĐENJA  
ZONE UŽEG CENTRA IVANCA

**4. UVJETI GRADNJE**

|   |   |
|---|---|
| Županja:  | VARAŽDINSKA<br>IVANEC   |
| Grad:   | VARAŽDINSKA<br>IVANEC   |
| Nažb prostomog plana:                                 | V. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA<br>ZONE UŽEG CENTRA IVANCA   |
| Nažb kartografskog prikaza:                           | UVJETI GRADNJE  |
| Broj kartografskog prikaza                            | 4.  |
| Mjerilo kartografskog prikaza                         | 1 : 1000  |
| Odluka o izradi plana:                                | Odluka o donošenju plana  |
| Službeni vjesnik Varaždinskog županja 91/20           | Službeni vjesnik Varaždinskog županja 21/21   |
| Objava javne rasprave:                                | Javni uvid održan:  |
| Većernji list, 05. veljače 2021.                      | - od: 08.02.2021.<br>- do: 16.02.2021.  |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:   |
| M.P.  | pročelnik: Stanko Rožman, dipl.ur.  |
| Pravna osoba koja je izradila plan:                   | ARHEO d.o.o., Zagreb<br>Tomislavova 11  |
| Pečat pravne osobe koja je izradila plan:             | M.P.  |
| Stručni tim u izradi plana:                           | Direktor: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašt.arh.<br>Ivica Krmč, mag.ing.aedf.<br>Mia Jagić, ing.arh.<br>Dana Baranek, dipl.ing.arh.<br>Vesna Varga, dipl.ing.arh. |
| Odgovorni voditelj izrade plana:                      | Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašt.arh.  |
| Pečat gradskog vijeća:                                | Predsjednica gradskog vijeća:   |
| M.P.  | Ksenija Sedlar Burdick, mag.oeo.  |
| Istovjetnost prostomog plana s izvornikom ovjerava:   | Pečat nadležnog tijela:   |
| M.P.  | M.P.  |