

# SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE



SLUŽBENO GLASILO VARAŽDINSKE ŽUPANIJE I GRADOVA:  
IVANEC, LEPOGLAVA, LUDBREG, NOVI MAROF I VARAŽDINSKE  
TOPLICE TE OPĆINA: BEDNJA, BREZNICA, BREZNIČKI  
HUM, CESTICA, DONJA VOĆA, JALŽABET, KLENOVNIK,  
LJUBEŠĆICA, MALI BUKOVEC, MARTIJANEC, MARUŠEVEC,  
PETRIJANEC, SRAČINEC, SVETI ĐURĐ, SVETI ILIJA, TRNOVEC  
BARTOLOVEČKI, VELIKI BUKOVEC, VIDOVEC, **2021.**  
VINICA I VISOKO

BROJ: 129 — Godina XXIX	Varaždin, 31. prosinca 2021.	List izlazi po potrebi
-------------------------	------------------------------	------------------------

## SADRŽAJ

OPĆINA SVETI ĐURĐ AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA			
53.	Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone »Hrženica«	10215	
54.	Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja područja između Preloške i Ulice Ljudevita Gaja u Svetom Đurđu	10234	
55.	Odluka o donošenju Plana djelovanja Općine Sveti Đurđ u području prirodnih nepogoda za 2022. godinu	10257	
	Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ za 2022. godinu	10257	
56.	Zaključak povodom razmatranja Analize stanja sustava civilne zaštite Općine Sveti Đurđ u 2021. godini	10270	
	Analiza stanja sustava civilne zaštite Općine Sveti Đurđ u 2021. godini	10270	
57.	Zaključak povodom razmatranja Plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Sveti Đurđ za 2022. godinu	10279	
	Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Sveti Đurđ za 2022. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje	10279	
AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA			
13.	Plan klasifikacijskih oznaka i brojevanih oznaka stvaratelja i primatelja akata upravnih tijela Općine Sveti Đurđ za 2021. godinu	10284	

## OPĆINA SVETI ĐURĐ AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

### 53.

Na temelju članaka 109. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 22. Statuta Općine Sveti Đurđ (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 30/21) i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone »Hrženica« (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 61/21), Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ na svojoj 6. sjednici održanoj 30. prosinca 2021. godine, donosi

### ODLUKU

#### o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone »Hrženica«

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone »Hrženica«; (u daljnjem tekstu: Odluka).

## Članak 2.

(1) Sastavni dio Odluke je provedbeni dio elaborata: »Urbanistički plan uređenja gospodarske zone »Hrženica««; (u daljnjem tekstu: Elaborat).

(2) Elaborat je izradila tvrtka Urbia d.o.o. Čakovec.

## Članak 3.

(1) Elaborat sadrži opće priloge, tekstualne i grafičke dijelove za provedbu i obrazloženje.

(2) Opći prilozi sadrže obrazac prostornog plana s podacima o nositelju izrade i podatke o stručnom izrađivaču.

(3) Tekstualni dio sadrži Odluku s odredbama za provedbu, s poglavljima:

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti smještaja i način gradnje građevina gospodarskih djelatnosti
3. Uvjeti smještaja i način gradnje građevina društvenih djelatnosti
4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina
5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, komunalne i elektroničke komunikacijske mreže s pripadajućim objektima i površinama
6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno - povijesnih vrijednosti
8. Postupanje s otpadom
9. Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
10. Mjere provedbe plana

(4) Grafički dio sadrži kartografske prikaze:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	MJ = 1:2.000
2.1.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PLAN PROMETA	MJ = 1:2.000
2.2.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA -MREŽE VODOOPSKRBE, ODVODNJE I PLI-NOOPSKRBE	MJ = 1:2.000
2.3.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - MREŽE ELEKTRO-OPSKRBE, ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA I JAVNE RASVJETE	MJ = 1:2.000
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	MJ = 1:2.000
4.	NAČIN I UVJETI GRADNJE	MJ = 1:2.000

(5) Obrazloženjem se daje prikaz planskog rješenja i evidencija postupka izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone »Hrženica«.

## II. ODREDBE ZA PROVEDBU

## Članak 4.

(1) Opći urbanistički pojmovi koji se koriste u ovoj Odluci:

- **Atika** je zid u liniji vanjskog pročelja zgrade, koji se iz tehničkih i/ili oblikovnih razloga gradi iznad vijenca zgrade, a čija visina iznad vijenca ne može biti veća od 0,80 m.
- **Etaža** je korisni prostor zgrade između (pripadajućeg) poda i stropa, odnosno krova. Etažom se ne smatraju zatvoreni dijelovi stubišnih vertikala u funkciji izlaza na ravni krov te pripadajući konstruktivni dijelovi zgrade za smještaj instalacijske opreme koja se postavlja na krov. Tipovi etaža su podrum, suteran, prizemlje, kat i potkrovlje.
- **Podrum (Po)** je dio zgrade koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.
- **Suteran (S)** je dio zgrade čiji prostor se nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnati teren uz pročelje građevine, odnosno s najmanje jednim svojim pročeljem je izvan terena.
- **Prizemlje (P)** je dio zgrade čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,50 m iznad konačno uređenog i zaravnog terena, mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma ili suterena.
- **Kat (K)** je etaža iznad prizemlja čiji se korisni prostor nalazi između dva poda ili etaža čiji nadozid na uličnom pročelju ima visinu veću od dozvoljene za nadozid potkrovlja.
- **Potkrovlje (Pk)** je za korištenje prikladan dio zgrade smješten neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, bez obzira da li se stvarno koristi.
- **Građevina** je građenjem nastao i s tlom povezan sklop, izveden od svrhovito povezanih građevnih proizvoda sa ili bez instalacija, sklop s ugrađenim postrojenjem, samostalno postrojenje povezano s tlom ili sklop nastao građenjem.
- **Osnovna građevina** (ili građevina osnovne namjene) sadržaja je identičnog ili kompatibilnog s namjenom čestice, ovisno o funkcionalnoj zoni unutar koje se čestica nalazi.
- **Prateća građevina** (ili građevina prateće namjene) je građevina koja se na građevnoj čestici gradi uz građevinu osnovne namjene, a čija namjena i površina su određene vrstom dozvoljenih pratećih sadržaja, ovisno o namjeni čestice i funkcionalnoj zoni unutar koje se čestica nalazi.

- **Pomoćna građevina** je građevina koja s osnovnom ili pratećom građevinom na čestici čini funkcionalni sklop.
- **Građevinska bruto površina etaže** je površina obračunata za pojedinu etažu, primjenom posebnog propisa za izračun građevinske bruto površine zgrade /GBP/.
- **Građevinska bruto površina zgrade /GBP/** je površina obračunata prema posebnom propisu za izračun građevinske bruto površine zgrade.
- **Građevna čestica** je zemljišna čestica namijenjena za gradnju građevina, odgovarajućih dimenzija i površina prema uvjetima ove Odluke.
- **Građevni pravac** je zamišljeni pravac na koji se postavlja ulično pročelje osnovne građevine ili arhitektonskog kompleksa.
- **Koeficijent iskoristivosti građevne čestice /kis/** je omjer zbroja građevinskih bruto površina (GBP) svih zgrada na građevnoj čestici, obračunatih prema posebnom propisu i površine građevne čestice.
- **Koeficijent izgrađenosti građevne čestice /kig/** je omjer zbroja tlocrtnih površina svih zgrada na građevnoj čestici, obračunatih prema posebnom propisu i ukupne površine građevne čestice. U obračunu kig-a se ne uračunavaju tlocrt potpuno ukopane podzemne garaže, tlocrt dijelom ukopane podzemne garaže sa »zelenim krovom« kao pokrovom u razini poda prizemlja, kao ni tlocrti uređaja i građevina koje nisu zgrade.
- **Krovni istak** je građevni element krova koji izlazi izvan vanjske linije pročelja.
- **Krovna kućica** je građevni element kosog krova koji omogućava ugradnju vertikalnog građevnog elementa unutar krova, kao što su prozor, vrata, ograda balkona i slično.
- **Linija regulacije** razgraničava česticu uličnog koridora i površina, odnosno čestica, drugih namjena.
- **Maksimalno dozvoljena etažnost građevine (E)** označava najveći dozvoljeni broj i tip etaža građevine ili arhitektonskog kompleksa pri čemu:
  - ukoliko se dozvoljena etažnost građevine definira na način da završava s katom (npr.  $E=P+1K$ ) iznad stropne ploče najviše dozvoljene katne etaže moguće je izvesti samo ravni krov ili kosi krov blagog nagiba do najviše  $15^\circ$ , čiji prostor unutar krovišta radi visine manje od 2,0 m, nije moguće koristiti kao etažu
  - ukoliko se dozvoljena etažnost građevine definira na način da završava s potkrovljem (npr.  $E=P+1K+Pk$ ) najviša dozvoljena etaža može biti potkrovlje (Pk) ili nepotpuna etaža (NE)
- **Nadozid potkrovlja** je zid u liniji vanjskog pročelja zgrade koji se gradi na konstrukciji poda prizemlja ili zadnjeg kata, radi povećanja visine i volumena potkrovlja, a na uličnom pročelju ne smije biti viši od 1,20 m.
- **Nepotpuna etaža (NE)** je najviši kat oblikovan ravnim krovom čiji zatvoreni i natkriveni dio iznosi najviše 70% površine dobivene vertikalnom projekcijom svih zatvorenih nadzemnih dijelova građevine, uvučen na uličnom pročelju od građevinskog pravca najmanje za 1,5 m, pri čemu ukupna visina nepotpune etaže nije veća od 3,5 m, mjereno od vrha stropne konstrukcije najviše dozvoljene pune etaže do vrha stropne konstrukcije nepotpune etaže.
- **Otvoreni dijelovi zgrade** su natkrivene i nenatkrivene terase, nadstrešnice, lođe, balkoni, strehe, vijenci i drugi istaci, vanjska stubišta, vanjske rampe za ulaz u zgradu, konstrukcije za zaštitu od sunca, rasvjetne, dimne i ventilacijske kupole i slično.
- **Stambena zgrada ili zgrada stambene namjene** je zgrada u potpunosti ili pretežito namijenjena stalnom ili povremenom stanovanju i pomoćnim sadržajima u funkciji stanovanja kao što su garaže, spremišta, kotlovnice i drugi instalacijski prostori, a dodatno može sadržavati i kompatibilne prateće sadržaje poslovne i/ili društvene namjene, ovisno o utvrđenoj namjeni funkcionalne zone u koju se smještava.
- **Stambeno - poslovna zgrada** sadrži dvije ili više zasebnih korisničkih jedinica stambene i poslovne namjene, bez obzira na pretežitost namjene.
- **Stan** je zasebna korisnička jedinica stambene namjene za stalno ili za povremeno stanovanje, koja može sadržavati fizički povezane i/ili odvojene pomoćne prostorije smještene na istoj građevnoj čestici, kao što su spremište, garažno mjesto i druge.
- **Tipologija gradnje** određuje svojstvo zgrade u odnosu na broj zasebnih korisničkih jedinica, a za potrebe ove Odluke razlikuju se:
  - **Individualna zgrada** sadrži najviše 3 zasebne korisničke jedinice
  - **Višejedinična zgrada** sadrži više od 3 zasebne korisničke jedinice.
- **Tlocrtna površina zgrade** je površina dobivena iz prikaza zgrade na katastarskom planu koji prikaz čini vertikalna projekcija svih nadzemnih zatvorenih i otvorenih (nenatkrivenih i natkrivenih) konstruktivnih dijelova zgrade, osim balkona, uključivši i terase u prizemlju zgrade kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže.
- **Ukupna visina zgrade** mjeri se od konačno zaravnog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena krova), a kod građevina s ravnim krovom ili kod građevina s kosim krovom i atikom čija visina je veća od visine sljemena, ukupna visina građevine se mjeri do vrha atike.
- **Ulično pročelje zgrade** je pročelje zgrade orijentirano na ulicu ili drugu prometnu površinu s

- javnom namjenom (trg, šetalište, višekorisnički kolni prilaz i slično).
- **Vijenac zgrade** je zamišljena linija prelomnice vanjske ravnine pročelja i gornje ravnine krovne konstrukcije.
  - **Visina zgrade** istovremeno je i visina vijenca i mjeri se od konačno zaravnano i uređenog terena uz pročelje zgrade na njegovom najnižem dijelu, do gornjeg ruba stropne konstrukcije najviše pune etaže, odnosno do vrha nadozida potkrovlja. Visina zgrade se ne odnosi na zatvorene dijelove stubišnih vertikala u funkciji izlaza na ravni krov, niti na kućnu instalacijsku opremu koja se postavlja na krov. Izuzetno, visina (vijenca) zgrade s dozvoljenom nepotpunom etažom mjeri se na gornjoj koti podne konstrukcije (ploče) nepotpune etaže.
  - **Zabat** je vanjski zid zgrade koji završava kosom ili zaobljenom plohom u odnosu na horizontalu poda, uobičajeno radi izvedbe kosog ili zaobljenog krova.
  - **Zahvat / zahvat u prostoru** je svako građevne nove građevine, rekonstrukcija postojeće građevine i svako drugo privremeno ili trajno djelovanje ljudi u prostoru kojim se uređuje ili mijenja stanje prostora.
  - **Zasebna korisnička jedinica (ZKJ)** je dio nekretnine koji se može korisnički, odnosno vlasnički odijeliti (etažirati) i koristiti zasebno (stan, poslovni prostor, turistički apartman i slično). Jednom zasebnom korisničkom jedinicom može se smatrati i arhitektonski kompleks od više zgrada, građevina i površina u istoj funkciji ukoliko su smješteni na istoj građevnoj čestici i kojima se prostori nalaze unutar osnovne zgrade i u pomoćnim zgradama (proizvodni, upravni, skladišni i drugi prostori i površine iste djelatnosti).
  - **Zatvoreni dijelovi zgrade** su prostori unutar zgrade koje pregradni građevni elementi (zidovi, vrata, prozori i drugi) u cijelosti fizički odjeljuju od okoline neposredno podložne utjecaju vremenskih nepogoda.
  - **Zeleni krov** je tehnički sustav kojim se na građevinskoj strukturi odvojenoj od tla, najčešće na krovu zgrade, formiraju veće kontinuirane površine zasađene biljem.
    - **Ekstenzivni zeleni krov** je sustav pogodan za manji broj biljnih vrsta i natapan isključivo padalinama.
    - **Intenzivni zeleni krov** je sustav pogodan za veći broj biljnih vrsta i uz natapanje padalinama može sadržavati i rješenje za umjetno natapanje.
  - **Zgrada** je zatvorena i/ili natkrivena građevina namijenjena boravku ljudi, odnosno smještaju životinja, biljaka i stvari. Zgradom se ne smatra pojedinačna građevina unutar sustava infrastrukture.
    - **Slobodnostojeća zgrada /SS/** je zgrada koja je sa svih strana odmaknuta od međe građevne čestice i/ili od drugih zgrada.
    - **Poluugrađena zgrada /PU/** je zgrada koja se jednom svojom stranom prislanja na među susjedne građevne čestice, a od suprotne susjedne međe je odmaknuta.
    - **Dvojna zgrada /D/** je vrsta poluugrađene zgrade koja je s jedne strane prislonjena na susjednu građevinu.
    - **Ugrađena zgrada ili zgrada u nizu /N/** je zgrada koja se s dvije bočne strane prislanja na međe susjedne građevne čestice, odnosno uz susjedne građevine.
    - **Arhitektonski kompleks** je funkcionalno i/ili oblikovno jedinstveni kompleks zgrada i drugih građevina smještenih na istoj građevnoj čestici, međusobno povezanih zajedničkim otvorenim (natkrivenim ili nenatkrivenim) ili zatvorenim komunikacijskim površinama. Gradnja u formi arhitektonskog kompleksa svojstvena je sadržajima koji se smještaju unutar gospodarskih zona.
- (2) Urbanistički parametri: tlocrtna površina, visina i ukupna visina, koji su prethodnim stavkom specifično utvrđeni za zgrade, jednako se odnose i na druge građevine.
- (3) Pojmovi iz područja komunalnog gospodarstva:
- **Elektroenergetski distribucijski sustav** je energetska infrastruktura namijenjena distribuciji, odnosno razvodu električne energije distribucijskim mrežama visokog, srednjeg i niskog napona radi njezine isporuke kupcima.
  - **Elektroenergetski prijenosni sustav** je energetska infrastruktura namijenjena prijenosu električne energije i održavanju, razvoju i izgradnji prijenosne elektroenergetske mreže visokonaponskim vodovima.
  - **Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI)** je pripadajuća infrastruktura povezana s elektroničkom komunikacijskom mrežom i/ili elektroničkom komunikacijskom uslugom, koja omogućuje ili podržava pružanje usluga putem te mreže i/ili usluge, što osobito obuhvaća kabelsku kanalizaciju, antenske stupove, zgrade i druge pripadajuće građevine i opremu, te sustave uvjetovanog pristupa i elektroničke programske vodiče.
  - **Elektronička komunikacijska kanalizacija (EKK)** je podzemni cijevni sustav koji omogućava smještaj elektroničke komunikacijske infrastrukture i njen razvod do korisnika.
  - **Javni isporučitelj vodnih usluga** je pravna osoba koja obavlja djelatnost javne vodoopskrbe i javne odvodnje, te slijedom svojih ovlasti izdaje i uvjete priključenja na sustave javne vodoopskrbe i javne odvodnje.
  - **Javna odvodnja** obuhvaća djelatnosti skupljanja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, a

- može obuhvaćati djelatnost pražnjenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama na odgovarajući uređaj za pročišćavanje.
- **Javna rasvjeta** je komunalna djelatnost čije obavljanje osigurava jedinica lokalne samouprave, a kojom se, izvedbom sustava odgovarajućih objekata i uređaja napajanih električnom energijom (iz elektroenergetskog distribucijskog sustava i/ili neovisnim obnovljivim izvorima energije), osigurava rasvjetljavanje javnih površina, javnih cesta koje prolaze kroz naselje i nerazvrstanih cesta.
  - **Javna vodoopskrba** obuhvaća djelatnosti zahvaćanja podzemnih i površinskih voda namijenjenoj ljudskoj potrošnji te isporuka do krajnjega korisnika.
  - **Komunalna infrastruktura** su građevine namijenjene opskrbi pitkom vodom, odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda, održavanju čistoće naselja, sakupljanju i obradi komunalnog otpada, te ulična rasvjeta, tržnice na malo, groblja, krematoriji i površine javne namjene u naselju.
  - **Obnovljivi izvori energije (OIE)** su obnovljivi nefosilni izvori energije (aerotermaalna, energija iz biomase, energija iz biotekućine, hidroenergija, energija vjetra, geotermaalna i hidrotermaalna energija, energija plina iz deponija otpada, plina iz postrojenja za obradu otpadnih voda i bioplina, sunčeva energija i biorazgradivi dio certificiranog otpada za proizvodnju energije na gospodarski primjeren način sukladno propisima iz područja zaštite okoliša.
  - **Operator elektroenergetskog distribucijskog sustava** je pravna osoba koja obavlja djelatnost distribucije električne energije, te slijedom svojih ovlasti izdaje uvjete za priključenje na elektroenergetski distribucijski sustav.
  - **Operator elektroenergetskog prijenosnog sustava** je pravna osoba nadležna za vođenje elektroenergetskog sustava Republike Hrvatske, prijenos električne energije te održavanje, razvoj i izgradnju prijenosne elektroenergetske mreže.
  - **Operator plinskog distribucijskog sustava** je pravna osoba koja obavlja djelatnost distribucije plina, te slijedom svojih ovlasti izdaje uvjete za priključenje na plinski distribucijski sustav.
  - **Operator toplinskog distribucijskog sustava** je pravna osoba koja upravlja toplinskim distribucijskim sustavom toplinske energije, te slijedom svojih ovlasti izdaje energetske uvjete za priključenje na toplinski distribucijski sustav.
  - **Osnovna infrastruktura** je građevina za odvodnju otpadnih voda prema mjesnim prilikama određenim prostornim planom i prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, odnosno zgrade.
  - **Otpadne vode** su sve potencijalno onečišćene tehnološke, sanitarne, oborinske i druge vode.
  - **Plinski distribucijski sustav** je energetska infrastruktura sustav plinovoda i ostalih pripada-

jućih objekata i opreme koji su u vlasništvu i/ili kojima upravlja operator distribucijskog sustava, a koji se koristi za distribuciju plina, nadzor i upravljanje, mjerenje i prijenos podataka.

- **Toplinski distribucijski sustav** je energetska infrastruktura sustav koji obuhvaća cjevovode i drugu potrebnu opremu u funkciji distribucije toplinske energije toplom vodom i parom.
- **Vodne usluge** su usluge javne vodoopskrbe i javne odvodnje.
- **Vozila hitnih intervencija** su vozila javnih službi u funkciji zaštite i spašavanja stanovništva, odnosno vozila hitne pomoći, vatrogasnih jedinica, jedinica Hrvatske gorske službe spašavanja (HGSS), policijskih jedinica i sličnih.

## 1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

### Članak 5.

(1) Unutar područja obuhvata Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone »Hrženica«; (u daljnjem tekstu: UPU), utvrđuju se:

- podjela područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu
- građevne čestice ili površine namijenjene za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene
- drugi detaljni uvjeti korištenja i uređenja prostora, te građenja građevina.

### Članak 6.

(1) Podjela područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu, kao i razgraničenje površina javne namjene od ostalih površina, određene su grafički u kartografskom prikazu broj 1. »Korištenje i namjena površina«.

- (2) U odnosu na namjenu razlikuju se površine:
- gospodarska, pretežito proizvodna namjena /oznaka I/
  - zaštitne zelene površine /oznaka Z/
  - površina infrastrukturnih sustava /oznaka IS1/
  - ulični koridor /oznaka UK s dodatnom numeričkom oznakom/
  - poljski put /oznaka PP s dodatnom numeričkom oznakom/.

(3) Namjene prikazane u kartografskom prikazu broj 1. »Korištenje i namjena površina« određuju obvezu uređenja i korištenja predmetne površine u svrhu određenu odredbama od članka 8. do članka 12.

(4) Linijskom grafičkom oznakom prikazane su ostale servisne ili prateće površine u funkciji pojedine prometne površine, kao što su zelene površine unutar uličnih koridora, pješačke i biciklističke staze unutar uličnih koridora i slično, te su u tom smislu neodjeljive od osnovne namjene prometne površine.

## Članak 7.

(1) **Površinom javne namjene** smatra se svaka površina koja se javno koristi, a u obuhvatu ovog UPU takve površine su: ulični koridori, poljski putovi i zaštitne zelene površine.

(2) Za sve površine javne namjene u funkciji prometa, utvrđuje se obavezna parcelacija prema grafičkim prikazima UPU, pri čemu je u odnosu na duljinu pojedinog uličnog koridora, odnosno poljskog puta, dozvoljeno:

- segmentno formiranje čestica u odnosu na planiranu duljinu
- povećanje širine čestice koridora, ali ne i suženje ispod planski utvrđene širine.

(3) Za zaštitne zelene površine se preporuča formiranje pojedine planski predviđene površine u ovoj namjeni kao cjelovite zemljišne čestice, ali je moguće i da se unutar pojedine zaštitne zelene površine formira i veći broj zasebnih zemljišnih čestica, posebice u slučaju potrebe izdvajanja dijela zemljišta za postavu uređaja ili opreme u infrastrukturnoj funkciji (npr. za plinsku redukcijsku stanicu).

## Članak 8.

(1) Površine **gospodarske, pretežito proizvodne namjene /oznaka I/** namijenjene su formiranju građevnih čestica, te gradnji zgrada i drugih građevina, odnosno arhitektonskog kompleksa gospodarskih djelatnosti i to proizvodnih i/ili poslovnih, određenih prema poglavlju 2. »Uvjeti smještaja i način gradnje građevina gospodarskih djelatnosti«.

(2) Osim sadržaja iz stavka 1. ovog članka, unutar građevnih čestica formiranih na površini gospodarske, pretežito proizvodne namjene /oznaka I/ mogu se smještati i pojedine društvene djelatnosti i stambeni sadržaji, ukoliko je to predviđeno u poglavlju 3. »Uvjeti smještaja i način gradnje građevina društvenih djelatnosti« i u poglavlju 4. »Uvjeti smještaja i način gradnje stambenih građevina«.

(3) Iz površina gospodarske, pretežito proizvodne namjene /oznaka I/ mogu se izdvajati zasebne zemljišne čestice za sadržaje koji su u funkciji komunalnog opremanja ili doprinose kvaliteti uređenja područja:

- javni parkovi
- otvorena parkirališta
- građevine i oprema komunalne infrastrukture (transformatorske stanice, građevine i uređaje elektroničke komunikacijske infrastrukture, plinske stanice, precrpne stanice sustava vodoopskrbe i odvodnje, lagune za prihvat oborinskih voda i slično), uključujući i samostojeće antenske stupove za elektroničku komunikacijsku opremu
- kombinacija navedenih sadržaja, ukoliko su kompatibilni.

## Članak 9.

(1) **Zaštitne zelene površine /oznaka Z/** utvrđuju se s namjenom:

- zaštite površina zemljišta unutar zaštitnog pojasa županijske ceste, određenog posebnim propisom
- osiguranja prostora za dugoročni smještaj linijske infrastrukture.

(2) Zaštitne zelene površine potrebno je urediti sadnjom visokog i/ili niskog raslinja, na način da ne smeta prometnoj sigurnosti, te da se korištenjem raslinja ne ugrožava ukopane kablove i cjevovode.

(3) Na zemljištu zaštitnih zelenih površina nije dozvoljena gradnja zgrada, ali je moguć smještaj podzemne linijske infrastrukture (kablovi, cjevovodi i slično) kao i postava uređaja i opreme infrastrukturnih sustava iznad zemlje, ukoliko njihova visina ne prelazi 2,5 m (plinske redukcijske stanice, uređaji EKI i slično).

## Članak 10.

(1) Površina **infrastrukturnih sustava /oznaka IS1/** je zemljište namijenjeno za formiranje građevne čestice trafostanice 10(20) /0,4 kV, kao građevine sustava javne elektroopskrbe.

(2) Česticu je potrebno formirati prema parcelaciji danoj grafički ili kao veću, uz poštivanje utvrđene širine od najmanje 15,0 m na liniji regulacije planiranog uličnog koridora, na koji je predviđeno njeno priključenje.

## Članak 11.

(1) Površine **uličnih koridora /oznaka UK s odgovarajućom numeričkom oznakom/** formiraju se radi izgradnje cestovnih prometnica, pješačkih i/ili biciklističkih staza i trasiranja komunalnih infrastrukturnih mreža, te izgradnje javne rasvjete.

## Članak 12.

(1) Površine **poljskih putova /oznaka PP s odgovarajućom numeričkom oznakom/** formiraju se radi osiguranja mogućnosti kolnog pristupa do obradivih i drugih površina izvan granica gospodarske zone, te kao površina za moguće (neobavezno) smještanje linijske infrastrukture, u slučaju potrebe za istom.

## 2. UVJETI SMJEŠTAJA I NAČIN GRADNJE GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

### 2.1. OPĆI UVJETI

## Članak 13.

(1) Za potrebe ove Odluke vrste gospodarski djelatnosti dijele se na gospodarske djelatnosti bez negativnih utjecaja i gospodarske djelatnosti s potencijalno negativnim utjecajem.

(2) Gospodarske djelatnosti **bez negativnih utjecaja** su:

- uredske djelatnosti - financijskih, tehničkih i poslovnih usluga, informacijskih djelatnosti i slično
- trgovačke djelatnosti i djelatnost skladištenja proizvoda bez potencijala za povećanje buke

- i onečišćenje okoliša ili s manjom predispozicijom za pojave kao što su požari ili eksplozije (obuće, odjeće, prehrambenih artikala i slično)
- male uslužne djelatnosti koje ne utječu na povećanje buke, niti uzrokuju značajnije povećanje kolnog prometa (frizerske, krojačke, postolarske i fotografske i slične radionice, fotokopirnice, male pekare i slastičarske radionice i slično)
  - turističke i ugostiteljske djelatnosti bez bučnih sadržaja (hoteli, pansioni, restorani, barovi i slično)
  - djelatnosti izrade finalnih proizvoda (šivanje finalnih tekstilnih proizvoda, sklapanje finalnih proizvoda manjeg volumena od prethodno proizvedenih dijelova i slično)
  - djelatnosti prerade biljnih poljoprivrednih proizvoda manjeg kapaciteta (sortirnice, pakirnice, vinarije, kraft pivovare, mini mljekare i slično)
  - energane i kogeneracijska postrojenja čijim radom ne nastaju buka niti neugodni mirisi (solarne energane, energane na prethodno pripređenu biomasu i slično)
  - rasadničke djelatnosti i djelatnosti uzgoja ukrasnog bilja u vidu stakleničke proizvodnje, samostalno ili u kombinaciji s tržišnim prostorom i laboratorijem, ali ne i kao uzgoj na otvorenom polju
  - druge djelatnosti koje ne utječu na povećanje buke iznad dozvoljene za mješovite, pretežito stambene zone, odnosno ne uzrokuju pojave koje mogu ugroziti ljude i okoliš.

**(3) Gospodarske djelatnosti s potencijalno negativnim utjecajem su:**

- industrijska proizvodnja i/ili prerada većeg kapaciteta i to djelatnosti tipa: klanje životinja, prerada mesa i ribe, proizvodnja hrane, pića, tekstila, kože, metala i druga bazična proizvodnja, proizvodnja proizvoda od metala, drveta, tekstila, plastike, proizvodnja kemijskih, betonskih, opekarskih, električnih proizvoda, elektroničkih sklopova i slično
- rudarske djelatnosti, kao pogoni za preradu i skladištenje mineralnih sirovina, asfaltne baze i slično
- trgovačke djelatnosti i skladišta koje mogu potencijalno utjecati na povećanje buke i onečišćenje okoliša ili imaju veću predispoziciju za pojave kao što su požari ili eksplozije - velike hladnjače, silosi, sušare, trgovine gorivom na malo, trgovine plinom, specifična skladišta i skladišta velikih površina za inertne rasute terete i terete velikog volumena (zemlju, kameni agregat, drvenu sječku, trupce i slično)
- transportne i srodne djelatnosti - stanice za tehnički pregled vozila, parkirališta za autobuse, parkirališta i servisi za transportna vozila, građevinske radne strojeve i opremu i slično
- komunalne i srodne djelatnosti - građevine za skupljanje, selektiranje, obradu i oporabu komunalnog i tehnološkog otpada, osim odlaganja otpada (reciklažna dvorišta, reciklažna dvorišta za građevinski otpad, kompostane, postrojenja

za obradu i oporabu otpada i slično)

- energane i kogeneracijska postrojenja čijim radom nastaju buka ili neugodni mirisi (bioplinska postrojenja i slično)
- tehnički i građevinski servisi kao što su automehaničarske, autoelektričarske, autolimarske, limarske, klesarske, armiračke, tesarske, stolarske radionice i slično
- uslužno pranje vozila - samouslužne i automatske praonice i slično
- ugostiteljske djelatnosti uslijed čijeg obavljanja potencijalno dolazi do povećanja razine buke kao što su disko klubovi, noćni barovi i slično
- druge slične djelatnosti s potencijalnim negativnim utjecajem, za sprečavanje kojeg je potrebno provoditi dodatne mjere zaštite primjenom odgovarajućih propisa iz područja zaštite okoliša, zaštite na radu i drugih.

**Članak 14.**

(1) Unutar površina **gospodarske, pretežito proizvodne namjene /oznaka I/** mogu se graditi građevine obavljanje svih gospodarskih djelatnosti navedenih u prethodnom članku, izuzev sljedećih djelatnosti:

- bazična proizvodnja sirovog željeza, čelika i ferolegura
- proizvodnja tvari za potrebe proizvodnje temeljnih organskih ili anorganskih kemikalija za proizvodnju umjetnih gnojiva, proizvoda za zaštitu bilja, te za proizvodnju eksploziva
- proizvodnja eksploziva
- proizvodnja energije u bioplinskoj energani
- skupljanje, oporaba i prerada otpada koji se ne može smatrati sekundarnom sirovinom
- djelatnosti kompostiranja biljnog otpada, kao i djelatnost prerade klaoničkih i drugih životinjskih ostataka, uključujući i manipulaciju istim
- deponiranje otpada
- druge proizvodne i prerađivačke djelatnosti koje se prema posebnim propisima trebaju značajnije udaljiti od stambenih područja naselja
- smještaj u turizmu.

(2) Proizvodnja energije korištenjem sunčeve energije (sunčana elektrana) moguća je kao prateća namjena na pojedinoj čestici, pri čemu ukupna površina koju na građevnoj čestici zauzima sunčana elektrana (fotonaponski paneli s odgovarajućim konstrukcijama i uređajima) ne može biti veća od površine građevina osnovne proizvodne i/ili poslovne namjene.

(3) Djelatnosti s potencijalnim negativnim utjecajem mogu se smještati unutar obuhvata UPU ukoliko se glavnim projektom dokaže da primijenjena tehnologija osigurava mjere zaštite sukladno propisima iz područja zaštite okoliša, radnog zakonodavstva i civilne zaštite.

**Članak 15.**

(1) Primarna poljoprivredna proizvodnja - uzgoj bilja za ljudsku ili stočnu prehranu na otvorenim po-

ljoprivrednim površinama i uzgoj životinja za ljudsku prehranu (uzgoj stoke, peradi i slično) unutar obuhvata UPU koji su komunalno uređeni za planiranu namjenu, nije dozvoljen.

(2) Privremeno, do završetka komunalnog uređenja zone, koje može biti koncipirano i u etapama, dozvoljava se ratarska proizvodnja na površinama koje nisu komunalno uređene.

(3) Uzgoj životinja unutar područja obuhvata UPU dozvoljava se izuzetno, ukoliko se radi o prezentacijskom i/ili trgovačkom sadržaju za male životinje, ambulanti za male životinje ili drugoj vrsti uslužne djelatnosti za male životinje, odnosno kućne ljubimce.

#### Članak 16.

(1) Na pojedinačnoj građevnoj čestici može se obavljati više međusobno kompatibilnih gospodarskih djelatnosti.

(2) Uz građevine za gospodarske djelatnosti, mogu se na čestici graditi i razne pomoćne građevine kao nadstrešnice za parkirališta ili otvorena skladišta, porte, utovarno - istovarne rampe, mjerni i drugi uređaji velikih dimenzija, spremnici goriva, građevine infrastrukture kao što su transformatorske stanice, plinske redukcijske stanice i slično.

(3) Prateći sadržaji iz domene društvenih djelatnosti, koji je moguće predvidjeti unutar pojedine građevne čestice s osnovnom gospodarskom namjenom, utvrđeni su u poglavlju 3. »Uvjeti smještaja i način gradnje građevina društvenih djelatnosti«.

(4) Unutar površina gospodarske, pretežito proizvodne namjene /oznaka I/ smještaj stambenih sadržaja nije dozvoljen, osim jednog stana (za domara) po pojedinačnoj građevnoj čestici, prema poglavlju 4. »Uvjeti i način gradnje stambenih građevina«.

## 2.2. VELIČINA I OBLIK GRAĐEVNIH ČESTICA

#### Članak 17.

(1) Građevine, kao i arhitektonski kompleks gospodarskih djelatnosti smještaju se unutar **građevnih čestica** formiranih unutar površina UPU-om određenih za gospodarsku, pretežito proizvodnu namjenu /oznake I/.

#### Članak 18.

(1) Kod **formiranja pojedinačnih građevnih čestica** obavezno je poštivanje sljedećih parametara:

- minimalna širina pojedine građevne čestice na liniji regulacije određuje se s 20,0 m
- minimalna površina pojedine građevne čestice određuje se s 2.500,0 m<sup>2</sup> (0,25 ha)
- maksimalna površina pojedine građevne čestice nije ograničena, osim međama čestica uličnih koridora
- oblik pojedine građevne čestice nije ograničen, uz uvjet da se projektnim rješenjem zahvata dokaže svrsishodnost unutarnje organizacije građevne čestice.

- svaka građevna čestica treba imati najmanje jedan neposredni kolni priključak na odgovarajući ulični koridor s kojim graniči
- kod parcelacije je potrebno poštivati načelo racionalnog korištenja prostora, pri čemu se preporuča formiranje čestica neposrednim nastavljanjem jedne do druge, a nije dozvoljeno formiranje čestice na način da se preostalom, neiskorištenom dijelu zemljišta, onemogućiti pristup s uličnog koridora
- između građevnih čestica nije dozvoljeno ostavljati međuprostor koji nije moguće iskoristiti u skladu s namjenom površina prema UPU, odnosno ukoliko se između dviju građevnih čestica ostavlja prostor još neutvrđene namjene, njegova širina mora biti takva da se između dviju formiranih čestica može interpolirati još najmanje jedna građevna čestica
- granice susjednih građevnih čestica treba formirati na način da čine među tih dviju građevnih čestica.

(2) Uz poštivanje uvjeta iz stavka 1. ovog članka, moguće je naknadno cijepanje zemljišta, odnosno pripajanje dijelova zemljišta k postojećoj, već izgrađenoj građevnoj čestici (proširenje postojeće izgrađene građevne čestice), a što se može odvijati fazno, kroz duži vremenski period.

(3) Jedna izgrađena građevna čestica može se naknadno cijepati na više manjih građevnih čestica, pod uvjetima da svaka od novoformiranih zadovolji uvjete iz stavka 1. ovog članka i uvjete izgrađenosti i iskoristivosti utvrđene poglavljem 2.2. »Veličina i površina građevina«.

(4) Neobavezni prijedlog parcelacije čestica dan je na kartografskom prikazu broj 3. »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina«.

## 2.3. UVJETI GRADNJE

### 2.3.1. Veličina i površina građevina

#### Članak 19.

(1) Najveći dozvoljeni **koeficijent izgrađenosti /kig/** građevne čestice **gospodarske namjene** iznosi **kig = 0,5**.

(2) Najveći dozvoljeni **koeficijent iskoristivosti /kis/** građevne čestice **gospodarske namjene** iznosi **kis = 1,5**.

#### Članak 20.

(1) Maksimalna dozvoljena visina (vijenca) zgrada utvrđuje se s 15,0 m.

(2) Maksimalna dozvoljena visina (sljemena) zgrada utvrđuje se s 15,0 m.

(3) Izuzetno, proizvodne zgrade mogu imati i veću visinu, ukoliko to ovisi o tehnologiji, tipu konstrukcije ili drugim parametrima značajnim za obavljanje gospodarske djelatnosti.

(4) Zahtjev za većom visinom (vijenca) i sljemena od utvrđenih u stavcima 1. i 2. ovog članka smatra



se opravdanim tehnološkim razlogom i kod silosa i visokoregálnih skladišta u sklopu proizvodnog kompleksa, a može se predvidjeti najviše do 30,0 m, u kojem slučaju takvu gradnju treba od linije regulacije kategorizirane prometnice udaljiti prema posebnim uvjetima javnopravnog tijela nadležnog za predmetnu javnu cestu, ali ne manje od 1/2 vlastite visine.

#### Članak 21.

(1) Maksimalno dozvoljen broj etaža zgrada određuje se s jednom podzemnom i 3 nadzemne etaže, odnosno  $E=Po+P+2K$ .

(2) Izuzetno ukoliko se unutar volumena gospodarske zgrade koja je koncipirana kao hala velike visine, smještaju servisni prostori manjih visina, kao što su uredi i slično, broj etaža servisnih prostorija može biti i veći.

### 2.3.2. Smještaj građevina na građevnoj čestici

#### Članak 22.

(1) Obavezna građevinska linija se unutar obuhvata UPU ne utvrđuje.

(2) Površina za razvoj tlocrta građevina utvrđuje se kao površina unutar pravaca koje određuju:

- najmanja dozvoljena udaljenosti zgrada i drugih nadzemnih građevina i uređaja od linije regulacije
- najmanja dozvoljena udaljenost zgrada i drugih nadzemnih građevina i uređaja od bočnih i stražnje međe vlastite građevne čestice.

#### Članak 23.

(1) Najmanja udaljenost zgrada i drugih nadzemnih građevina:

- 4,0 m od vanjske linije zaštitnog pojasa županijske ceste ŽC 2033
- 10,0 m od međe lokalne ceste LC 25188, istovjetne uličnom koridoru UK1
- 6,0 m od međe prema ostalim planiranim uličnim koridorima - UK2, UK3 i UK4 i prema planiranim poljskim putovima - PP1 i PP2.

(2) Izuzetno od stavka 1. ovog članka, ukoliko površina građevne čestice prelazi 1,0 ha, neposredno uz liniju regulacije uličnog koridora s kojeg se formira kolni ulaz na građevnu česticu, moguće je smjestiti manju prizemnu zgradu s namjenom kontrole ulaza u gospodarski kompleks (porta), tlocrtne površine zgrade do 50,0 m<sup>2</sup>.

#### Članak 24.

(1) Udaljenost zgrada i drugih nadzemnih građevina od ostalih međa vlastite građevne čestice ne smije biti manja od:

- 1/2 vlastite visine (vijenca) za zgrade, odnosno dijela zgrade orijentiranog na promatranu među
- 1/2 vlastite ukupne visine za nadzemnu građevinu koja nije zgrada (samostojeći reklamni pano, antenski stup i slično)

- širine vatrogasnog koridora utvrđene odgovarajućim elaboratom zaštite od požara, u odnosu na među ili više međa uz koje je vatrogasni koridor predviđen - 4,0 m.

(2) Izuzetno od prethodnog stavka, poluugrađene zgrade mogu biti smještene neposredno uz jednu bočnu, odnosno stražnju među vlastite građevne čestice, uz osiguranje uvjeta za zaštitu od požara prema posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela.

#### Članak 25.

(1) Građevine niskogradnje i specifične građevine i uređaji kao što su unutarnje prometnice, parkirališta, manipulacijski platoi, podne kolne vage i drugi, mogu se smjestiti i izvan područja za razvoj građevina, ukoliko se elaboratom zaštite od požara dokaže da ne predstavljaju prepreku za vatrogasno vozilo, odnosno da njihova pozicija ne ugrožava mjere zaštite od požara.

(2) Mogućnost gradnje prema prethodnom stavku, na površinama koje se nalaze unutar zaštitnog pojasa kategorizirane prometnice LC 25188, dodatno je uvjetovana suglasnošću nadležnog javnopravnog tijela za predmetnu cestu.

#### Članak 26.

(1) Međusobna udaljenost zgrada na susjednim građevnim česticama ne može biti manja od visine (vijenca) više zgrade, osim:

- u slučaju ukoliko su obje izvedene na istoj međi kao dvojna gradnja
- u slučaju kada se udaljenost utvrđuje prema izgrađenoj zgradi na susjednoj građevnoj čestici koja je visine veće od 15,0 m, mjerodavna visina predmetne izgrađene zgrade za utvrđivanje udaljenosti nove zgrade je 15,0 m.

(2) Međusobni odnos građevina unutar iste građevne čestice ovisi o funkcionalnom i tehnološkom rješenju i ovom Odlukom se ne uvjetuje.

(3) U svim slučajevima međusobna udaljenost građevina treba biti usklađena s propisima iz djelokruga civilne zaštite, zaštite na radu i zaštite od požara.

### 2.3.3. Oblikovanje građevina

#### Članak 27.

(1) Tipologija gradnje unutar područja obuhvata UPU prikazana je na kartografskom prikazu broj 4. »Način i uvjeti gradnje«.

(2) Za sadržaje gospodarske namjene predviđena je mješovita tipologija gradnje /oznaka MJ/, pri čemu se način gradnje odabire između:

- arhitektonskog kompleksa /oznaka AK/
- slobodnostojeće gradnje /oznaka SS/, u kom slučaju se uz jednu osnovnu građevinu na čestici može dodatno predvidjeti i više pomoćnih građevina.

#### Članak 28.

(1) Način oblikovanja građevina treba se zasnivati na suvremenoj industriji građevnih materijala i tehnologiji gradnje.

(2) Ukoliko se servisna i gospodarska dvorišta orijentiraju na ulicu, potrebno ih je ograditi na način da se vanjska skladišta i drugi manje reprezentativni prostori što više sakriju od pogleda.

(3) Otvoreni proizvodni prostori se ne mogu orijentirati prema ulici na udaljenosti manjoj od 10,0 m.

#### Članak 29.

(1) Krovovi se, u skladu s funkcijom građevine, mogu oblikovati kao kosi, ravni ili kompleksni, pri čemu se preferiraju oblikovno »čista« rješenja.

(2) Ravne krovove se barem u dijelu preporuča izvesti odgovarajućim sistemom zelenog krova.

### 2.4. UREĐENJE GRAĐEVNIH ČESTICA

#### 2.4.1. Osnovni uvjeti uređenja građevnih čestica

#### Članak 30.

(1) Graditi se može samo na uređenim građevnim česticama.

(2) Uređenje građevne čestice obuhvaća formiranje građevne čestice, osiguranje pristupa na česticu s javne prometne površine, te mogućnosti rješavanja otpadnih voda sukladno ovoj Odluci i posebnim propisima.

#### Članak 31.

(1) Svakoj građevnoj čestici treba osigurati neposredni kolni priključak s najmanje jednog od odgovarajućih uličnih koridora.

(2) Točna pozicija i dimenzije kolnog priključka čestice na ulični koridor rješavaju se projektom, za svaku česticu zasebno.

(3) Ako se predviđa više kolnih priključaka na česticu, preporuča se da budu na dovoljnom međusobnom razmaku i/ili da budu predviđeni s različitim uličnih koridora.

(4) Neposredni kolni priključak na pojedinačnu građevnu česticu s županijske ceste ŽC 2033 nije dozvoljen.

(5) Ako se kolni priključak predviđa s lokalne ceste LC 25188, njegov smještaj i oblikovanje utvrđuje se prema posebnim uvjetima javnopravnog tijela nadležnog za lokalne ceste.

#### 2.4.2. Uvjeti gradnje i uređenje manipulativnih površina i površina parkirališta

#### Članak 32.

(1) Unutar građevne čestice gospodarske namjene, potrebno je omogućiti kružno okretanje, odnosno manevriranje vozila na način da izlaz vozila s čestice bude predviđen prednjom stranom.

(2) Za svaki sadržaj predviđen unutar pojedinačne građevne čestice treba osigurati dostatni parkirališni ili garažni prostor unutar same građevne čestice ili na zasebnom parkiralištu unutar obuhvata UPU.

(3) Parkirališne, odnosno garažne površine, moguće je izvesti kao podzemne garaže, parkirališta u razini terena i kao parkirališne ili garažne zgrade.

(4) Minimalni broj parkirališnih i/ili garažnih mjesta se, ovisno o predviđenom sadržaju, utvrđuje prema poglavlju 5.1.2. »Promet u mirovanju«.

#### 2.4.3. Gradnja ograda

#### Članak 33.

(1) Na građevnim česticama gospodarske namjene mogu se postavljati zaštitne ograde.

(2) Zaštitne ograde se načelno postavljaju na međi građevne čestice.

(3) U odnosu na uličnu među ograde se mogu postavljati na liniji regulacije ili uvučeno od linije regulacije, odnosno ukoliko se prednji dio čestice koristi kao javno dostupni trg, park ili parkiralište, zaštitna ograda se preporuča uvući u odnosu na uličnu među.

(4) Zaštitne ograde se mogu predvidjeti kao tipske prozračne metalne ograde visine do 3,00 m ili kao pune ograde visine do 2,0 m.

(5) Alternativno ili kao dodatna ograda može se saditi i živica, u kom slučaju živica u cijelosti treba biti na vlastitoj građevnoj čestici.

(6) Visina ograde mjeri se od kote uređenog terena, niže apsolutne vrijednosti.

(7) Otvaranje ograda za kolne i pješačke ulaze na građevnu česticu treba predvidjeti bočnim klizanjem ili u smjeru unutrašnjosti čestice.

#### 2.4.4. Obveza uređenja zelenih površina na građevnim česticama

#### Članak 34.

(1) Svaka građevna čestica gospodarske namjene treba imati najmanje 20% vlastite površine u prirodnom terenu iznad kojeg se ne mogu graditi građevine niti postavljati drugi objekti (nadstrešnice, solarni kolektori, fotonaponski paneli i slično).

(2) U obračun površine prirodnog terena uzimaju se:

- zelene površine dvorišta koje pojedinačno nisu manje od 4,0 m<sup>2</sup>, a mogu se koristiti kao reprezentativni ili ukrasni vrt, livada, šumarak i slično, odnosno površina prirodnog terena treba omogućiti prihvat oborinskih voda s vlastite čestice i osigurati njihovo upuštanje u podzemlje
- krovovi podzemnih garaža u razini poda prizemlja ukoliko su izvedeni tehničkim sustavom »zelenog krova«.

(3) Površina podzemnih kućnih priključaka i pripadajućih okna (cjevovodi vodovoda i kanalizacije, elektro o priključci EKI, vodomjerno okno, revizija kućne kanalizacije i slično) izvedenih ispod površine prirodnog terena se prilikom obračuna ne oduzima od površine prirodnog terena.

(4) Površine većih građevina i objekata izvedenih ispod površine tla (podrumske prostorije iznad kojih nije izveden »zeleni krov«, septičke taložnice, cisterne

i slično) se prilikom obračuna oduzimaju od površine prirodnog terena (ne smatraju se prirodnim terenom).

(5) U oblikovanju površina prirodnog terena potrebno je primijeniti odredbe iz poglavlja 6. »Uvjeti uređenja javnih zelenih površina«.

(6) Ostatak građevne čestice koji nije zauzet visokogradnjom, može se opločiti.

#### **2.4.5. Priklučenje na komunalnu infrastrukturu i zbrinjavanje otpada**

##### Članak 35.

(1) Priklučenje građevina na komunalnu infrastrukturu, odnosno sustave, provodi se prema odredbama poglavlja 5. »Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, komunalne i elektroničke komunikacijske mreže s pripadajućim objektima i površinama«.

(2) Priključivanje građevina na javne komunalne sustave obavlja se u skladu s posebnim propisima i uvjetima nadležnih operatora, odnosno odgovarajućih javnopravnih tijela.

(3) Priklučenje korisnika na funkcionalne sustave javne vodoopskrbe i javne odvodnje je obavezno.

(4) Na ostale infrastrukturne sustave priklučenje građevina nije obavezno, ali je u tom slučaju projektnim rješenjem potrebno dokazati da građevina koja se projektira nema potrebe za priklučenjem na pojedini javni infrastrukturni sustav ili iz funkcionalnih razloga ili radi predviđenih alternativnih načina korištenja energije za grijanje, hlađenje, ventilaciju i drugo.

##### Članak 36.

(1) Načini zbrinjavanja otpada za pojedinačne čestice i korisnike provodi se prema odredbama poglavlja 8. »Postupanje s otpadom«.

### **3. UVJETI SMJEŠTAJA I NAČIN GRADNJE GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI**

##### Članak 37.

(1) Sadržaji temeljne društvene infrastrukture kao što su predškolske i školske ustanove, bolnice, ambulante i slično, kao ni komercijalni sadržaji iz domene socijalnih servisa stacionarnog tipa kao što su domovi za starije i nemoćne ne mogu se smještati unutar područja obuhvata UPU.

(2) Društveni sadržaji koji se svrstavaju u javne službe i/ili djelatnost civilnog društva u funkciji zaštite i spašavanja stanovništva (vatrogasne postaje, HGSS i slično) mogu se smještati unutar područja obuhvata UPU pod jednakim uvjetima kao i gospodarski sadržaji.

(3) Edukacijski prostori, institucije u funkciji razvoja gospodarstva i slično (npr. autoškola, tehnološko - inovacijski i inkubacijski centri), sve bez smještajnih sadržaja, mogu se smještati unutar obuhvata UPU, kao osnovni ili prateći sadržaji na pojedinoj građevnoj čestici, uz primjenu mjera zaštite od negativnog utjecaja obavljanja gospodarskih djelatnosti unutar zone.

##### Članak 38.

(1) Kao prateći sadržaj građevne čestice na kojoj je osnovni sadržaj gospodarska djelatnost bez negativnih utjecaja, može se predvidjeti komercijalni sportski sadržaj i to:

- dvoranski sportski sadržaj (tenis, squash, fitness i drugi)
- otvorena površina sportskih terena.

(2) Komercijalni sportski sadržaj koji se koristi neovisno o osnovnoj gospodarskoj djelatnosti na čestici, može imati i vlastite prateće sadržaje uslužnog tipa kao što su ugostiteljstvo, specijalizirane trgovine i slično.

(3) Unutarnjom organizacijom čestice i odgovarajućim tehničkim mjerama potrebno je predvidjeti zaštitu otvorenih sportskih igrališta od negativnog utjecaja obavljanja gospodarskih djelatnosti, pri čemu se mogu predvidjeti primjerena udaljenost i/ili zaštitne barijere u vidu građevnih elemenata ili pojasa odgovarajućeg raslinja.

##### Članak 39.

(1) Ostali uvjeti formiranja građevne čestice, smještaja i način gradnje građevina društvenih djelatnosti, čija gradnja je prema ovom poglavlju dozvoljena unutar obuhvata UPU, jednaki su kao i za građevine gospodarskih djelatnosti i provode se prema poglavlju 2. »Uvjeti smještaja i način gradnje građevina gospodarskih djelatnosti«.

### **4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA**

##### Članak 40.

(1) Unutar obuhvata UPU stanovanje je moguće samo u vidu stanovanja za domara i to do najviše jednog stana neto korisne površine do 100,0 m<sup>2</sup> po jednoj građevnoj čestici osnovne gospodarske namjene.

(2) Stan za domara se može organizirati u zasebnoj zgradi ili kao dio gospodarskog arhitektonskog kompleksa, a osim stambenih prostora može obuhvaćati i pomoćne prostore u funkciji stanovanja (garažu, spremište, nadstrešnice, terase i slično).

(3) Ukoliko se stan za domara organizira u zasebnoj zgradi:

- treba do zgrade osigurati kolni prilaz širine najmanje 3,0 m
- zgrada može imati etažnost najviše do 4 etaže i to  $E = P_0 + P_1 + P_k$
- visina (vijenca) zgrade može najviše iznositi  $V = 7,0$  m
- zemljište ispod zgrade i oko zgrade se ne može izdvojiti u zasebnu građevnu česticu, ali se može etažirati kao zasebna korisnička jedinica.

(4) Ukoliko se stan organizira kao dio gospodarskog arhitektonskog kompleksa, uvjeti smještaja i način gradnje stana za domara utvrđuju se kao sastavni dio uvjeta za gospodarski arhitektonski kompleks, prema poglavlju 2. »Uvjeti smještaja i način gradnje građevina gospodarskih djelatnosti«.

(5) Unutarnjom organizacijom čestice i odgovarajućim tehničkim mjerama potrebno je predvidjeti zaštitu stambenih prostora od negativnog utjecaja obavljanja gospodarskih djelatnosti.

## **5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, KOMUNALNE I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA**

### Članak 41.

(1) Postojeća i planirana infrastruktura prikazana je na kartografskim prikazima:

- 2.1. »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - plan prometa«
- 2.2. »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - mreže vodoopskrbe, odvodnje i plinoopskrbe«
- 2.3. »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - mreže elektroopskrbe, elektroničkih komunikacija i javne rasvjete«.

(2) Ograničenja u prostoru, koja proizlaze iz potrebe zaštite postojeće i planirane infrastrukture, prikazana su na kartografskom prikazu broj 3. »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina«.

### Članak 42.

(1) Ovaj UPU kao konačno komunalno uređenje područja obuhvata predviđa opremljenost područja ulicama s asfaltiranom prometnicom, pješačkim i/ili pješačko - biciklističkim stazama, mogućnost odvodnje oborinskih voda s javnih prometnih površina, te mogućnost priključenja pojedinačnih građevnih čestica na mreže javne vodoopskrbe i javne odvodnje, elektroopskrbe, plinoopskrbe i elektroničke komunikacijske infrastrukture.

(2) Unutar uličnih koridora predviđena je izvedba javne rasvjete.

(3) Trasiranje komunalne infrastrukture predviđeno je unutar javnih površina namijenjenih cestovnom prometu - uličnih koridora i poljskih putova.

(4) Linijska infrastruktura može se izuzetno smještati i unutar površina građevnih čestica gospodarskih namjena, u kojem slučaju je vlasnik zemljišne čestice dužan osigurati mogućnost pristupa za održavanje iste.

(5) Građevine infrastrukturnih sustava grade se u skladu s posebnim propisima - zakonima, pravilnicima i tehničkim normativima.

## **5.1. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA CESTOVNE I ULIČNE MREŽE**

### Članak 43.

(1) Sve elemente prometnih sustava potrebno je projektirati sukladno posebnim propisima, prema pravilima struke, te uz poštivanje posebnih uvjeta nadležne uprave za ceste, odnosno upravitelja pojedine cestovne prometnice.

## **5.1.1. Cestovna i ulična mreža**

### Članak 44.

(1) Površine namijenjene formiranju čestica uličnih koridora /oznaka UK s numeričkom oznakom/ i poljskih putova /oznaka PP s numeričkom oznakom/ formiraju se prema grafičkoj parcelaciji, danoj u grafičkom dijelu UPU.

(2) Dozvoljena su odstupanja od grafički utvrđenih međa čestica javnih prometnih površina, ali nije moguće smanjivati širinu pojedinog koridora ispod minimalne utvrđene grafički, odnosno:

- cestovni koridori ne smiju biti uži od 12,0 m
- koridori poljskih putova ne smiju biti uži od 5,0 m.

(3) Ulični koridori, odnosno koridori poljskih putova se smatraju građevnim česticama prometne infrastrukture.

(4) Unutar uličnih koridora je na odgovarajućim mjestima moguće predvidjeti stajalište za javni autobusni promet, radi čega je moguće izvršiti mjestimično funkcionalno proširenje predmetnog uličnog koridora na uštrb drugih planiranih namjena /oznake I i/ili Z/.

### Članak 45.

(1) Opremljenost uličnih koridora predviđa se izvedbom kolnika, javne pješačke ili pješačko - biciklističke staze i javnih zelenih površina.

(2) Ulični koridori se mogu projektirati i izvoditi segmentno u odnosu na utvrđenu dužinu i u odnosu na predviđeno opremanje.

(3) Projektnim rješenjem je iz tehničkih razloga moguće smanjiti širinu grafički predviđene zelene površine unutar uličnog koridora, a izuzetno i ukinuti zelenu površinu, ukoliko je to potrebno radi postizanja tehnički kvalitetnijeg prometnog rješenja, smještaja pješačkih i/ili biciklističkih staza obostrano i iz drugih, tehnički opravdanih razloga.

(4) Sve kolnike cesta unutar područja obuhvata UPU treba predvidjeti kao asfaltirane i za dvosmjerni kolni promet, a širinu i nosivost kolnika, kao i cestovne radijuse treba dimenzionirati za gospodarska transportna vozila, prema posebnim propisima i odgovarajućim normama.

### Članak 46.

(1) Opremljenost poljskih putova predviđa se izvedbom makadamskih kolnika, a spojevi kolnika prema cestovnim prometnicama se preporučaju asfaltirati.

(2) Poljski putovi se mogu projektirati i izvoditi segmentno u odnosu na utvrđenu dužinu i u odnosu na predviđeno opremanje.

### Članak 47.

(1) Suglasnost nadležnog javnopravnog tijela za zahvate unutar zaštitnog pojasa kategoriziranih cesta, uključujući i izvedbu priključaka, obvezna je.

(2) Prilaze i priključke na javne ceste potrebno je projektirati prema Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu (»Narodne novine« broj 95/14) i prema odgovarajućim normama.

(3) Spoj prometnica je potrebno prometno označiti prema odgovarajućim posebnim propisima.

#### Članak 48.

(1) U uličnim koridorima je moguće predvidjeti pješačke i biciklističke staze odvojeno ili kombinaciju koja objedinjava pješačku i biciklističku stazu.

(2) Širina biciklističkih staza utvrđuje se projektom, sukladno Pravilniku o biciklističkoj infrastrukturi (»Narodne novine« broj 28/16).

(3) Minimalna širina pješačke staze u uličnim koridorima se određuje s minimalno 1,6 m ako je pješačka staza predviđena samo s jedne strane ulice, odnosno s minimalno 1,2 m ako se radi o obostrano predviđenim pješačkim stazama.

(4) U slučaju kada se pješačka staza kombinira s biciklističkom stazom, ukupna širina im se utvrđuje s minimalno 3,0 m, odnosno sukladno posebnom propisu za biciklističku infrastrukturu.

(5) Biciklističke staze nisu obavezne, ali se preporuča ulični koridor projektirati na način da s jedne strane kolnika bude predviđena pješačko - biciklistička staza.

#### Članak 49.

(1) Unutar uličnih koridora i koridora poljskih putova nije dozvoljena postava reklamnih panoa.

(2) Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koji zatvaraju vidno polje vozača.

(3) Sve prometne površine, a posebno one koje koriste pješaci, trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera.

### 5.1.2. Promet u mirovanju

#### Članak 50.

(1) Javno parkiralište, kao dio komunalnih površina u općinskom vlasništvu moguće je urediti izdvajanjem

građevne čestice za tu namjenu iz površina predviđenih za gospodarsku, proizvodnu namjenu /oznake I/.

(2) Javno parkiralište treba projektirati sukladno posebnim propisima.

(3) Javno parkiralište treba obavezno imati priključak parkirališta na cestu kao zajednički, odnosno na način da nije omogućeno neposredno parkiranje s ulice na pojedinačno parkirališno mjesto.

(4) Javno parkiralište osim mjesta za osobna vozila može sadržavati i mjesta za manja dostavna vozila i kraće zadržavanje autobusa.

#### Članak 51.

(1) Za parkiranje vozila korisnika sadržaja na pojedinačnim građevnim česticama potrebno je osigurati prostor unutar površine iste građevne čestice ili unutar zasebne građevne čestice formirane unutar obuhvata UPU, neovisno o javnim parkiralištima.

(2) Ukoliko se za parkiranje vozila za gospodarski sadržaj formira zasebna građevna čestica parkirališta, predmetno parkiralište se oblikuje na isti način kao i javno parkiralište.

(3) Zasebna građevna čestica parkirališta formirana prema prethodnom stavku:

- može se naknadno pripojiti zemljištu građevne čestice u čijoj su funkciji parkirališta
- ne smije se kasnije prenamijeniti u drugu namjenu, niti se na njoj može graditi visokogradnja, osim ukoliko se sva parkirališna mjesta iznova osiguraju na drugoj zemljišnoj čestici ili u okviru gospodarske građevne čestice u čijoj su funkciji.

#### Članak 52.

(1) Uvjet za gradnju na pojedinačnim građevnim česticama je osiguranje najmanjeg broja parkirališnih i/ili garažnih mjesta za osobna vozila koji se utvrđuje ovisno o namjeni i površini građevina, te broju zasebnih korisničkih jedinica na čestici, prema normativima iz sljedeće tabele:

	<b>namjena građevine / prostora</b>	<b>koeficijent</b>	<b>broj parkirališnih ili garažnih mjesta na</b>
1	PROIZVODNJA I SKLADIŠTA	0,50	1 zaposlenika po smjeni
2	UREDSKI PROSTORI I TRGOVINE	2,00	100 m <sup>2</sup> korisnog prostora
3	USLUGE I UGOSTITELJSTVO	4,00	100 m <sup>2</sup> korisnog prostora
4	EDUKACIJA, KOMERCIJALNI SPORTSKI SADRŽAJI, VIŠENAMJENSKE DVORANE	1,00	1 zaposlenika po smjeni
		0,10	1 korisnika
5	STAMBENA NAMJENA	1,00	1 stan

(2) Izuzetno, minimalni broj parkirališnih mjesta po pojedinoj građevnoj čestici za poslovnu namjenu - urede, usluge, trgovine i ugostiteljstvo, za građevine koje sadrže više sadržajnih jedinica (lokali), manjih od 100 m<sup>2</sup> korisne površine, utvrđuje se prema broju jedinica unutar građevine na način da svaka sadržajna jedinica treba imati osigurano 1 parkirališno ili garažno mjesto.

(3) Dimenzioniranje parkirališta s obzirom na potreban broj specijalnih vrsta parkirališnih mjesta (za

invalidne, autobuse i slično) vrši se u skladu s posebnim propisima.

(4) Ukoliko rezultat dobiven izračunom potrebnog broja parkirališnih i/ili garažnih mjesta nije cijeli broj, kao relevantan se uzima sljedeći veći cijeli broj.

#### Članak 53.

(1) Sve parkirališne i manipulativne površine (javnih i ostalih parkirališta) potrebno je predvidjeti uz primjenu

mjera zaštite iz poglavlja 9.1. »Zaštita od onečišćenja okoliša otpadnim vodama«.

## 5.2. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE I NAČIN PRIKLJUČIVANJA KUĆNIH INSTALACIJA

### Članak 54.

(1) Linijsku infrastrukturu u pravilu je potrebno smještati unutar uličnih koridora, a eventualni smještaj linijske infrastrukture unutar površina drugih namjena je moguće izuzetno, ukoliko je to tehnički nužno.

(2) Radi racionalnijeg korištenja prostora, preporuča se jednostrani smještaj linijske infrastrukture unutar uličnih koridora s istovremenim planiranjem izvoda za priključenje građevnih čestica s druge strane ulice.

(3) Ukoliko bi jednostrani smještaj linijske infrastrukture unutar uličnog koridora prouzročilo nepotrebna kasnija prekopavanja prometnice, linijska infrastruktura se može predvidjeti i obostrano.

(4) Naknadnu rekonstrukciju i modernizaciju linijske infrastrukture preferira se vršiti unutar istih koridora, osim ukoliko izmještanje ne osigurava racionalnije korištenje prostora ili bolje funkcioniranje infrastrukturnog sustava.

(5) U svakom projektu rekonstrukcije postojeće ili gradnje nove linijske infrastrukture koja se smješta unutar uličnog koridora, potrebno je prikazati poprečni presjek uličnog koridora i osim za projektiranu, utvrditi poziciju i za sve ostale postojeće i planirane linijske infrastrukturne građevine (cjevovode, kablove i drugo), kako bi se dokazala mogućnost smještaja sve postojeće i planirane linijske infrastrukture na propisanim međusobnim razmacima.

(6) Međusobni razmaci linijske komunalne infrastrukture utvrđuju se prema uvjetima zaštite određene posebnim propisima.

### Članak 55.

(1) Sve mreže komunalne infrastrukture potrebno je projektirati i izvesti na način da se njihovom upotrebom i izvedbom pojedinačnih priključaka što manje oštećuju javne površine kolnika, pješačkih i biciklističkih staza i zasađenog raslinja.

(2) Idejne projekte mreža infrastrukture preporuča se izraditi cjelovito područje obuhvata UPU.

(3) Projektima je moguće definirati fazno izvođenje pojedinih dionica komunalne infrastrukture.

### Članak 56.

(1) Građevine infrastrukturnih sustava, mogu se kao pomoćne građevine graditi na građevnim česticama gospodarske namjene - prvenstveno se to odnosi na trafostanice, plinske redukcijske stanice i slično, u kom slučaju je potrebno osigurati mogućnost pristupa za održavatelja sustava, bilo direktnim pristupom s javne prometne površine, bilo služnošću prolaza.

(2) Za gradnju građevina infrastrukturnih sustava mogu se iz površina drugih namjena utvrđenih ovim UPU-om, ovisno o uvjetima za pojedinu namjenu, izdvajati zemljišta za zasebne građevne čestice - prvenstveno se to odnosi na trafostanice, plinske redukcijske sta-

nice, precrpne stanice sustava odvodnje, retencijske građevine za sustave oborinske odvodnje i slično.

(3) Za sve građevne čestice koje se izdvajaju iz površina drugih namjena u svrhu formiranja građevnih čestica za potrebe gradnje građevina infrastrukture, uvjeti gradnje su sljedeći:

- građevna čestica treba imati neposredni pristup s uličnog koridora ili treba imati osiguranu služnost pristupa preko čestice druge namjene
- dimenzije građevne čestice građevine infrastrukturnog sustava prilagođava se veličini građevine
- udaljenost građevine infrastrukturnog sustava od linije regulacije pojedinog uličnog koridora je najmanje 5,0 m
- udaljenost građevine infrastrukturnog sustava od ostalih međa čestice je najmanje 1,0 m
- udaljenost građevine od međa čestice treba dodatno osigurati mogućnost manipulacije u svrhu korištenja i održavanja građevine, te zadovoljiti propise za zaštitu od požara u odnosu na predmetnu gradnju i sprečavanje širenja požara na susjedne građevine i okolinu.

### 5.2.1. Javna vodoopskrba, javna odvodnja, plinoopskrba, elektroopskrba i drugi energetski izvori

#### 5.2.1.1. Javna vodoopskrba

### Članak 57.

(1) U području obuhvata UPU predviđa se izvedba javne vodoopskrbne mreže u trasama prema kartografskom prikazu i sa spojem na postojeću mrežu javne vodoopskrbe naselja Hrženica.

(2) Napajanjem iz mreže javne vodoopskrbe potrebno je predvidjeti i sustav za potrebe gašenja požara, sukladno odredbama iz poglavlja 9.5. »Zaštita od požara«, ove Odluke.

### Članak 58.

(1) Priključenje građevnih čestica u obuhvatu UPU predviđa se neposredno na prikladno smješteni opskrbeni vodovod.

(2) Priključke građevina na sustav javne vodoopskrbe treba projektirati i izvoditi kao pojedinačne, odnosno kao najmanje jedan priključak po građevnoj čestici.

(3) Posebne uvjete za priključenje i smještaj vodomjera unutar pojedinačne građevne čestice utvrđuje nadležni javni isporučitelj vodnih usluga.

#### 5.2.1.2. Javna odvodnja

### Članak 59.

(1) Područje obuhvata UPU se ne nalazi unutar zona zaštite izvorišta.

(2) Sustav javne odvodnje za područje Općine još nije izveden, a planira se kao dio Aglomeracije Ludbreg, s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda u Ludbregu.

(3) Unutar područja obuhvata UPU nije dozvoljeno ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda (sanitarnih,

tehnoloških, procjednih i oborinskih s prometnih površina) na tlo i u podzemlje.

(4) Nove građevne čestice, sukladno zakonskim odredbama ne mogu se uređivati, niti je moguće početi gradnju ukoliko za svaki posebni slučaj nije riješen način zbrinjavanja otpadnih voda, sukladno ovoj Odluci.

(5) Sve vode koje se ispuštaju u sustave javne odvodnje, trebaju imati sastav i kakvoću koja odgovara uvjetima posebnog propisa za granične vrijednosti emisije otpadnih voda za pojedini sustav.

#### Članak 60.

(1) Priključke građevina na sustav javne odvodnje otpadnih voda treba projektirati i izvoditi kao pojedinačne, odnosno kao najmanje jedan priključak po građevnoj čestici, a posebne uvjete za priključenje utvrđuje nadležno javnopravno tijelo.

(2) Do dovršetka funkcionalnog sustava javne odvodnje otpadnih voda:

- sanitarno - fekalne vode potrebno je skupljati u (atestiranim) vodonepropusnim septičkim jamama zatvorenog tipa (bez preljeva i ispusta) koje je potrebno prazniti od ovlaštenog poduzeća
- tehnološke otpadne vode potrebno je nakon predtretmana za osiguranje graničnih vrijednosti otpadnih voda za ispuštanja u sustave javne odvodnje, sakupljati u vodonepropusnim sabirnim jamama, koje treba redovito prazniti od ovlaštenog poduzeća.

#### Članak 61.

(1) Oborinske vode s javnih prometnih površina predviđaju se ispuštati se u javni sustav oborinske odvodnje.

(2) Postojeći otvoreni kanal s funkcijom prihvata oborinske odvodnje izveden je u trasi poljskih putova, a dugoročno ga se u području obuhvata UPU predviđa zacjeviti.

(3) Oborinske vode s pojedinih građevnih čestica koje nisu prometne namjene potrebno je zbrinjavati u okvirima vlastite građevne čestice, a mogu se ispuštati u javni sustav oborinske odvodnje samo ukoliko to posebnim uvjetima utvrdi nadležno javnopravno tijelo i uz suglasnost istog.

#### Članak 62.

(1) Potencijalno čiste oborinske vode s krovnih površina građevina mogu se na zelene površine na vlastitoj čestici upuštati direktno, bez posebnog predtretmana.

(2) Oborinske vode s parternih površina građevnih čestica se mogu ispuštati na zelene površine na vlastitoj čestici ili u podzemlje preko upojnih bunara, samo ukoliko prije ispusta prolaze kroz slivnik s taložnicom, a oborinske vode koje se skupljaju s površina parkirališta s brojem parkirališnih mjesta 10 i više, dodatno i kroz separator ulja i masti.

(3) Ukoliko se za pojedinu građevnu česticu utvrdi veliko opterećenje uslijed oborinskih maksimuma, temeljem tehničke razrade interne oborinske odvodnje, moguće je predvidjeti ispuštanje oborinske vode s čestice u lagunu za prihvata viška oborinskih voda smještenu na istoj ili susjednoj čestici, ali tek nakon tretmana kojim će se osigurati njihovo prethodno pro-

čišćavanje do razine graničnih vrijednosti propisanih za ispuštanje u površinske vode.

(4) U slučaju iz prethodnog stavka, laguna se obračunava u površinu prirodnog terena na čestici.

#### 5.2.1.3. Plinoopskrba

##### Članak 63.

(1) Unutar područja obuhvata predviđa se trasa opskrbe plinske mreže sa spojem na postojeći vod opskrbnog plinovoda u Preloškoj ulici.

(2) Mreža plinoopskrbe se preporuča locirati ispod zelenih površina u sastavu uličnog koridora, a ako to nije moguće, ispod pješačkih i biciklističkih staza, a ne ispod kolnika.

##### Članak 64.

(1) Sve elemente plinskog distribucijskog sustava treba projektirati prema Mrežnim pravilima plinskog distribucijskog sustava (»Narodne novine« broj 50/18, 88/19, 36/20).

(2) Plinske redukcijske stanice, ukoliko će biti potrebne, mogu se smještati na vlastitim građevnim česticama korisnika ili na vlastitim česticama formiranim prema članku 56. i izdvojenim iz površina gospodarske namjene ili iz zaštitnih zelenih površina.

##### Članak 65.

(1) Gradnja priključaka na plinski distribucijski sustav provodi se temeljem posebnih propisa, tehničkih normi i posebnih uvjeta nadležnog operatora plinskog distribucijskog sustava.

(2) Plinski priključak se može smjestiti na pročelju osnovne građevine, odnosno jedne od građevina unutar arhitektonskog kompleksa ili se može izvesti postavom tipiziranog samostojećeg plinskog ormara unutar građevne čestice.

#### 5.2.1.4. Toplovodi i drugi produktovodi

##### Članak 66.

(1) Toplovodni sustav unutar obuhvata UPU nije planiran, međutim u slučaju potrebe toplovodi i drugi produktovodi, u funkciji distribucije energije, mogu se smještati unutar koridora ulica, te ih je potrebno projektirati u skladu s posebnim propisima.

#### 5.2.1.5. Elektroopskrba

##### Članak 67.

(1) Unutar područja obuhvata UPU predviđaju se trase mreža elektroopskrbe.

(2) Osnovni srednjenaponski 10(20) kV rasplet predviđa se izvesti podzemno, unutar koridora ulica, s vezom na postojeće i nove trafostanice unutar područja obuhvata UPU i u neposrednoj blizini područja obuhvata, radi čega se u koridorima ulica rezervira prostor za polaganje vodova.

(3) Predviđa se vođenje i podzemne (alternativno nadzemne) niskonaponske mreže unutar uličnih koridora, te eventualno i podzemno unutar zelenih površina.

(4) Unutar obuhvata UPU rezervira se jedna površina za izvedbu nove transformatorske stanice /oznaka IS1/, ukoliko će biti potrebno.

(5) Sve elemente elektroenergetskog distribucijskog sustava treba projektirati prema posebnim propisima.

#### Članak 68.

(1) Obzirom na nemogućnost preciznog planiranja potreba za energijom pojedinačnih korisnika, izgradnja transformatorskih stanica moguća je unutar pojedinih građevnih čestica druge osnovne namjene ili na zasebnim građevnim česticama koje se formiraju izdvajanjem iz površine gospodarske, pretežito proizvodne namjene /oznaka I/, kao zasebne čestice građevine infrastrukture, prema uvjetima iz članka 56.

#### Članak 69.

(1) Elektroenergetske priključke treba projektirati i izvesti odgovarajućim spajanjem na niskonaponsku mrežu ili srednjenaponskim vodom na transformatorsku stanicu, prema pravilima i tipizaciji operatora elektroenergetskog distribucijskog sustava.

(2) Za potrebe razvoda moguće je unutar zelenih i/ili pješačkih površina u koridorima ulica ili na vlastitim građevnim česticama, uz uvjet da ne smetaju prometu, smjestiti kabske razvodne ormare (KRO), u svrhu elektroopskrbe pojedinačnih korisnika i/ili javne rasvjete.

#### Članak 70.

(1) Tipski priključni elektroormar može se smjestiti na vanjskom zidu građevine, ili na drugi način, uz uvjet da bude lako pristupačan za spajanje na vanjski priključak i unutarnji razvod.

##### 5.2.1.6. Energija iz obnovljivih izvora

#### Članak 71.

(1) Za sve građevine poželjna je primjena energije dobivene iz obnovljivih izvora i kogeneracije i to prvenstveno energija sunca i sustavi korištenja temperature zemlje.

(2) Posebni uvjet za smještaj sustava za proizvodnju energije temeljen na korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneraciji, je da građevna čestica, na koju se navedeno predviđa, zadrži minimalno 20% vlastite površine u prirodnom terenu, na kojem i ispod kojeg nije predviđena postava instalacija predmetnog sustava proizvodnje energije.

(3) Sunčeve prijemnike (fotonaponski ili toplinski paneli) za proizvodnju električne i toplinske energije moguće je predvidjeti:

- na krovu građevina
- u obliku drugog elementa integriranog u zgradu, kao što je obloga pročelja i slično
- na tipskim samostojećim stupovima postavljenim na tlu
- na nadstrešnicama nad obveznim parkirališnim površinama.

(4) Ukupna površina sunčevih prijemnika (fotonaponski ili toplinski paneli) na pojedinoj čestici ne može

premašivati ukupnu tlocrtnu projekciju zgrada na istoj građevnoj čestici.

(5) Postrojenja koja pri proizvodnji energije proizvode buku ili neugodne mirise, neprimjerene uvjetima gospodarske zone ne mogu se smještati unutar područja obuhvata UPU.

(6) Ostali uvjeti smještaja i način gradnje jednaki su kao i za građevine gospodarskih djelatnosti i provode se prema poglavlju 2. »Uvjeti smještaja i način gradnje građevina gospodarskih djelatnosti«.

#### 5.2.2. Javna rasvjeta

#### Članak 72.

(1) Mreža vodova javne rasvjete predviđa se izvesti jednostrano unutar uličnih koridora, kao podzemna ili nadzemna.

(2) Svjetiljke javne rasvjete treba montirati na tipizirane stupove.

(3) Prosječni razmak između stupova treba projektirati na način da se osigura dobra osvjetljenost ulice.

(4) Kod odabira rasvjetnih tijela potrebno je voditi računa o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja.

#### 5.3. UVJETI GRADNJE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE

#### Članak 73.

(1) Unutar područja UPU, u uličnim koridorima su predviđene trase elektroničke kabske kanalizacije (EKK) za izvedbu vodova elektroničke komunikacijske infrastrukture

(2) Elektronička kabska kanalizacija treba biti dimenzionirana za istovremeno vođenje vodova više operatora elektroničke komunikacijske infrastrukture.

#### Članak 74.

(1) Unutar građevnih čestica gospodarske namjene, ili na vlastitoj čestici izdvojenoj iz površina gospodarske namjene /oznaka I/ ili zaštitne zelene površine /oznaka Z/ moguće je predvidjeti postavu samostojećeg kabineta na površini okvirnih dimenzija 2 m x 1 m.

(2) Gradnja građevine (manje ili veće) za smještaj elektroničke kabske opreme moguća je na u okviru druge građevne čestice gospodarske namjene ili na vlastitoj čestici izdvojenoj iz površina gospodarske namjene /oznaka I/.

(3) Zasebne građevne čestice za potrebe EKI formiraju se prema članku 56.

(4) Instalacijski i građevinski objekti, koji se u svrhu priključenja zgrada na EK kanalizaciju smještaju podzemno unutar u uličnog koridora, ne smiju onemogućiti lociranje i prolaz vodovima ostale planom predviđene komunalne infrastrukture.

#### Članak 75.

(1) Kućne priključke na elektronički komunikacijsku infrastrukturu potrebno je projektirati i izvesti sukladno posebnim propisima i prema posebnim uvjetima nadležnog pružatelja elektroničkih komunikacijskih usluga.



**Članak 76.**

(1) Unutar područja obuhvata UPU, unutar površina gospodarske, pretežito proizvodne namjene /oznaka I/ predviđa se mogućnost postave samostojećih antenski stupova za postavu elektroničke komunikacijske infrastrukture za bežični prijenos informacija, te pripadajuću poveznju opremu.

(2) Samostojeće antenske stupove za EKI moguće je postavljati kao prateći sadržaj na građevnoj čestici druge osnovne gospodarske namjene ili na vlastitoj građevnoj čestici formiranoj prema članku 52.

(3) Unutar područja obuhvata UPU je bazne stanice elektroničke komunikacijske infrastrukture i njihove antenske sustave smještene na tipskim antenskim prihvatima moguće smještati i na ravne krovove zgrada.

**6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA****Članak 77.**

(1) Javne zelene površine čine:

- zeleni pojas u sastavu pojedinih uličnih koridora
- zasebne zemljišne čestice formirane unutar zaštitnih zelenih površina /oznaka Z/, za koje se utvrdi status javnog dobra.

**Članak 78.**

(1) Zeleni pojas u sastavu pojedinih uličnih koridora oblikuje se kao košeni travnjak s drvoredom listopadnih vrsta bez alergeni svojstava.

(2) Kod sadnje bilja treba voditi računa o mjerama zaštite infrastrukture koja prolazi uličnim koridorom ili pojedinačnom građevnom česticom, od korijena biljaka.

**Članak 79.**

(1) Parkovne površine preporučaju se formirati unutar građevnih čestica gospodarske namjene, kao dio obvezne zelene površine.

(2) Parkovne površine se uređuju primjenom visokog i niskog raslinja autohtonih ili ukrasnih biljnih vrsta, koje nemaju izražena alergena svojstva i vrsta koje se uobičajeno koriste, odnosno primjerene području sjeverozapadne Hrvatske.

(3) Kod oblikovanja parkova preporuča se dio travnjačkih površina urediti i održavati kao livada utvrđenog ugroženog i rijetkog stanišnog tipa iz članka 81.

**7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH VRIJEDNOSTI****7.1. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI****Članak 80.**

(1) Područje obuhvata UPU ne nalazi se unutar područja zaštićenog prema odredbama Zakona o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).

(2) Područje obuhvata UPU ne nalazi se unutar područja ekološke mreže, prema odredbama Uredbe

o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (»Narodne novine«, broj 80/19).

(3) Zaštita prirode se u širem smislu provodi za državanjem prirodnih staništa i primjenom autohtonih biljnih vrsta na dijelovima građevnih čestica koji se obvezno oblikuju kao zelene površine, te obvezom pročišćavanja otpadnih voda.

**Članak 81.**

(1) Ugroženi i rijetki stanišni tip na području obuhvata UPU je:

- Mezofilne livade košanice Srednje Europe (Sveza Arrhenatherion elatioris Br.-Bl.1926.) ; NKS kod: C 2.3.2.

(2) Mjere zaštite stanišnog tipa iz prethodnog stavka ovog članka:

- utvrđena područja sačuvati u što većoj površini i u što prirodnijem stanju, te navedeno uskladiti s obvezom uređenja zelenih površina na pojedinačnoj građevnoj čestici
- osigurati propisno zbrinjavanje otpada i odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda.

**7.2. MJERE ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNIH VRIJEDNOSTI****Članak 82.**

(1) Unutar područja obuhvata UPU ne nalaze se zaštićena kulturna dobra upisana u Registar kulturnih dobara RH, niti evidentirana kulturna dobra s potencijalom lokalne zaštite na razini Općine.

**Članak 83.**

(1) Ne postoje podaci o postojanju arheoloških nalazišta unutar područja obuhvata UPU-a.

(2) Ukoliko se pri izvođenju građevinskih zahvata ili bilo kakvih drugih radova, unutar područja obuhvata UPU, u zemlji naiđe na predmete ili nalaze za koje bi se moglo pretpostaviti da imaju arheološki ili povijesni značaj, potrebno je radove odmah obustaviti i obavijestiti o tome javnopravno tijelo nadležno za zaštitu kulturnih dobara - Konzervatorski odjel, koje će dati detaljne upute o daljnjem postupku.

**8. POSTUPANJE S OTPADOM****Članak 84.**

(1) Gospodarenje otpadom potrebno je provoditi primjenom Zakona o gospodarenju otpadom (»Narodne novine«, broj 84/21), odgovarajućih podzakonskih propisa i općinskog Plana gospodarenja otpadom.

(2) Unutar površina gospodarske, pretežito proizvodne namjene /oznaka I/ moguće je predvidjeti komercijalne djelatnosti skupljanja, selektiranja, obrade i oporabe otpada koji se smatra sekundarnom sirovinom (metalni otpad, građevinski otpad i slično) ili identične djelatnosti u općinskoj nadležnosti.

(3) Izuzetno od prethodnog, unutar područja obuhvata UPU ne mogu se smjestiti sadržaji koji podra-

zumijevaju manipulaciju biljnim i životinjskim otpadom (kompostane, obrada životinjskih ostataka i slično).

(4) Posebni uvjeti za uređenje čestice i gradnja građevina za djelatnost iz stavka 2. ovoga članka, kao i mjere zaštite od mogućih negativnih utjecaja na okoliš, određuju se temeljem propisa koji definiraju uvjete gradnje i korištenja prostora za privremeno skladištenje, selektiranje, obradu i uporabu otpada.

(5) Ostali uvjeti provedbe zahvata - formiranje pojedinačne građevne čestice, smještaj i gradnja građevina identični su kao i za druge gospodarske sadržaje, odnosno provode se prema poglavlju 2. »Uvjeti smještaja i način gradnje građevina gospodarskih djelatnosti«.

#### Članak 85.

(1) Za sve građevne čestice treba prilikom izrade glavnog projekta definirati mjesto za postavu kontejnera za skupljanje komunalnog i tehnološkog otpada na građevnoj čestici i navesti način zbrinjavanja, odnosno mjesto odlaganja otpada, te tehnologiju skupljanja.

### 9. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

#### 9.1. ZAŠTITA OD ONEČIŠĆENJA OKOLIŠA OTPADNIM VODAMA

##### Članak 86.

(1) Područje obuhvata UPU ne nalazi se unutar zona zaštite izvorišta vodocrpilišta.

(2) Za sve čestice treba predvidjeti skupljanje i odvodnju voda prema poglavlju 5.2.1.2. »Javna odvodnja« i na način da zadovoljavaju zakonom propisane standarde kvalitete vode sukladno Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (»Narodne novine« broj 26/20).

#### 9.2. ZAŠTITA OD ONEČIŠĆENJA ZRAKA

##### Članak 87.

(1) Potrebno je primijeniti mjere zaštite i poboljšanja kakvoće zraka prema Zakonu o zaštiti zraka (»Narodne novine«, broj 127/19), odgovarajućim podzakonskim aktima i Programom zaštite zraka, ozonskog sloja, ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe klimatskim promjenama za područje Općine, odnosno Županije.

#### 9.3. SVJETLOSNO ONEČIŠĆENJE

##### Članak 88.

(1) Radi zaštite od svjetlosnog onečišćenja rasvjetna tijela vanjske javne rasvjete trebaju imati zaslon izveden na način da spriječe širenje svjetlosnog snopa u vis.

(2) Kod izbora svjetlosnog izvora rasvjetnog tijela javne rasvjete, treba voditi računa o emisiji energije u okoliš.

(3) Ostale mjere zaštite utvrđuju se neposredno temeljem Zakona o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (»Narodne novine«, broj 14/19).

#### 9.4. ZAŠTITA OD BUKE

##### Članak 89.

(1) Mjere zaštite od buke provode se neposrednom primjenom Zakona o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18 i 14/21) i odgovarajućih podzakonskih propisa.

(2) Ukupno područje obuhvata UPU, se prema Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (»Narodne novine«, broj 145/04), smatra zonom gospodarske namjene.

(3) Najviša dopuštena ocjenska razina imisije buke LRAeq na granici pojedine građevne čestice unutar područja obuhvata UPU ne smije premašivati 80 dB(A).

(4) Najviša dopuštena ocjenska razina imisije buke LRAeq na granici obuhvata UPU u odnosu na najbližu mješovitu, pretežito stambenu zonu naselja Hrženica, ne smije premašivati vrijednosti 55 dB(A) danju i 45 dB(A) noću.

#### 9.5. ZAŠTITA OD POŽARA

##### Članak 90.

(1) Mjere zaštite od požara potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od požara (»Narodne novine«, broj 92/10), Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (»Narodne novine«, broj 29/13 i 87/15), te drugih odgovarajućih podzakonskih propisa.

(2) U svrhu izrade glavnog projekta građevina, potrebno je zatražiti posebne uvjete zaštite od požara, od nadležnog javnopravnog tijela.

##### Članak 91.

(1) Prilikom projektiranja ulične mreže vodoopskrbe, potrebno je projektirati vanjsku hidrantsku mrežu i odrediti lokacije vanjskih nadzemnih hidranata, unutar uličnih koridora, sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (»Narodne novine«, broj 8/06).

(2) Osim unutar uličnih koridora, nadzemne hidrante za zaštitu od požara moguće je smjestiti i na drugim površinama.

(3) Vanjska hidrantska mreža unutar pojedinačnih građevnih čestica, treba također biti izvedena nadzemnim hidrantima.

(4) Ukoliko iz tehničkog razloga nije moguće mrežu vodoopskrbe predvidjeti za zaštitu od požara, ili područje nema izvedenu javnu mrežu vodoopskrbe, sustav zaštite od požara je potrebno predvidjeti prema posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela.

##### Članak 92.

(1) U svrhu sprečavanja širenja požara, građevina mora biti udaljena od građevine na susjednoj građevnoj čestici najmanje ½ visine više građevine.

(2) Izuzetno, udaljenost može biti i manja:

- ako se protupožarnim elaboratom, odnosno projektom dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne ka-

rakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i drugo, da se požar neće prenijeti na susjedne građevine

- ako je građevina odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1,0 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.

(3) Za skladišne prostore, u skladu s posebnim propisima, širina konzole vatrootpornosti 90 minuta koja se radi u slučajevima predviđenim prethodnim stavkom, treba iznositi najmanje 1,60 m na svaku stranu od zida.

(4) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni pristup određen prema Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (»Narodne novine«, broj 35/94, 55/94, 142/03).

(5) U svrhu izrade glavnog projekta građevina, potrebno je zatražiti posebne uvjete zaštite od požara, od nadležnog javnopravnog tijela.

#### 9.6. OSIGURANJE BITNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINE

##### Članak 93.

(1) Prema Karti potresnih područja Republike Hrvatske iz 2012. godine:

- za povratni period od 95 godina područje obuhvata UPU spada u područje s vršnim ubrzanjem od 0,09 g, što odgovara potresu VII. stupnja MCS ljestvice
- za povratni period od 475 godina, područje obuhvata UPU spada u područje s vršnim ubrzanjem od 0,19 g, što odgovara potresu VIII. stupnja MCS ljestvice.

(2) Mjere kojima se osiguravaju bitni zahtjevi za građevinu, definirani prema Zakonu o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), kao i drugi posebni uvjeti gradnje, koji nisu sadržani u ovoj Odluci, određuju se na temelju posebnih propisa i tehničkih normi.

#### 9.7. UPRAVLJANJE RIZICIMA

##### Članak 94.

(1) Mjere zaštite od opasnosti nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa utvrđene su dokumentom »Procjena rizika od velikih nesreća Općine Sveti Đurđ« (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 61/19).

(2) Primjena mjera zaštite od nesreća provodi se neposrednom primjenom Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21) i pripadajućih podzakonskih akata.

##### Članak 95.

(1) Izgradnja javnih skloništa na području obuhvata UPU se, sukladno Procjeni rizika od velikih nesreća Općine Sveti Đurđ, ne predviđa.

(1) Površine za evakuaciju osoba u slučaju incidentne situacije unutar građevina, potrebno je organizirati na svakoj građevnoj čestici zasebno.

(3) Radi osiguranja protočnosti prometnih koridora u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, međusobna udaljenost osnovnih građevina na suprotnim stranama iste ulice utvrđuje se s najmanje 5,0 m + ½ zbroja visina (vijenca) obaju građevina mjereno na uličnom pročelju.

#### 9.8. OSTALE MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

##### Članak 96.

(1) Provedba postupka procjene utjecaja na okoliš za pojedinačne zahvate definira se sukladno Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (»Narodne novine«, broj 61/14 i 3/17).

(2) Ostali uvjeti sprečavanja negativnih utjecaja na okoliš, vezanih za obavljanje pojedine djelatnosti određuju se na temelju posebnih propisa.

#### 10. MJERE PROVEDBE PLANA

##### Članak 97.

(1) Uređenje sadržaja planiranih UPU-om predviđa se kroz duži vremenski period.

(2) Dok se ne izgrade odgovarajući infrastrukturni i komunalni vodovi unutar područja UPU, korisnike komunalnih usluga smještene unutar obuhvata UPU, moguće je priključiti na postojeću infrastrukturu unutar ili u blizini područja obuhvata, sukladno posebnim uvjetima odgovarajućih operatora i pružatelja komunalnih usluga.

##### Članak 98.

(1) Iz tehničkih razloga je dozvoljeno trase linijske komunalne infrastrukture predvidjeti i drugačije nego je to prikazano u kartografskim prikazima UPU.

(2) U slučaju da trasa za pojedinu linijsku infrastrukturu nije utvrđena ovim UPU-om, linijska infrastruktura se projektira temeljem odredbi važećeg Prostornog plana uređenja Općine.

##### Članak 99.

(1) Uvjeti smještaja i oblikovanja jednostavnih građevina određenih odgovarajućim podzakonskim propisom (Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima, »Narodne novine«, broj 112/17, 34/18, 36/19) utvrđuju se ovisno o namjeni jednostavne građevine, prema poglavlju II. »Odredbe za provedbu« ove Odluke na isti način kao i za građevine za koje je zakonskim odredbama utvrđena obveza ishođenja građevinske dozvole.

## Članak 100.

(1) Postupanje prema nezakonito izgrađenim zgradama utvrđeno je Zakonom o gradnji («Narodne novine», broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama («Narodne novine», broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19), koji se primjenjuju neposredno.

## III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

## Članak 101.

(1) Svi propisi navedeni u ovoj Odluci kao osnova za utvrđivanje uvjeta provedbe zahvata u prostoru, u slučajevima izmjene i dopune, odnosno supstitucije propisa novim, u primjeni ove Odluke zamjenjuju se važećim propisom.

(2) Svi obračuni se vrše prema važećoj zakonskoj regulativi.

(3) U slučaju da se numerički urbanističko - tehnički uvjeti iz kartografskih prikaza ne podudaraju s uvjetima iz odredbi za provedbu UPU, primjenjuju se odredbe za provedbu.

## Članak 102.

(1) Elaborat izvornika Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone »Hrženica« ovjerava predsjednik Općinskog vijeća.

(2) Izvornik je izrađen u 4 primjerka.

(3) Digitalni oblik Elaborata istovjetan izvorniku, kao i digitalni oblik ove Odluke, dostupni su na mrežnim stranicama Općine Sveti Đurđ.

## Članak 103.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 350-02/21-02/3

URBROJ: 2186-21-02-21-1

Sveti Đurđ, 30. prosinca 2021.

**Predsjednik Općinskog vijeća  
Damir Grgec, v.r.**

## 54.

Na temelju članka 109. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), članka 22. Statuta Općine Sveti Đurđ («Službeni vjesnik Varaždinske županije», broj 30/21) i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja između Preloške i Ulice Ljudevita Gaja u Svetom Đurđu («Službeni vjesnik Varaždinske županije», broj 61/21), Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ na svojoj 6. sjednici održanoj 30. prosinca 2021. godine, donosi

## ODLUKU

**o donošenju Urbanističkog plana uređenja područja između Preloške i Ulice Ljudevita Gaja u Svetom Đurđu**

## I. OPĆE ODREDBE

## Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja područja između Preloške i Ulice Ljudevita Gaja u Svetom Đurđu; (u daljnjem tekstu: Odluka).

## Članak 2.

(1) Sastavni dio Odluke je provedbeni dio elaborata: »Urbanistički plan uređenja područja između Preloške i Ulice Ljudevita Gaja u Svetom Đurđu«; (u daljnjem tekstu: Elaborat).

(2) Elaborat je izradila tvrtka Urbia d.o.o. Čakovec.

## Članak 3.

(1) Elaborat sadrži opće priloge, tekstualne i grafičke dijelove za provedbu i obrazloženje.

(2) Opći prilozi sadrže obrazac prostornog plana s podacima o nositelju izrade i podatke o izrađivaču.

(3) Tekstualni dio sadrži Odluku s odredbama za provedbu s poglavljima:

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina
5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, komunalne i elektroničke komunikacijske mreže s pripadajućim objektima i površinama
6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno - povijesnih vrijednosti
8. Postupanje s otpadom
9. Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
10. Mjere provedbe plana

(4) Grafički dio sadrži kartografske prikaze:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	MJ = 1:2.000
2.1.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PLAN PROMETA	MJ = 1:2.000
2.2.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - MREŽE VODOOPSKRBE, ODVODNJE I PLINOOPSKRBE	MJ = 1:2.000
2.3.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - MREŽE ELEKTROOPSKRBE, ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA I JAVNE RASVJETE	MJ = 1:2.000

3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	MJ = 1:2.000
4.	NAČIN I UVJETI GRADNJE	MJ = 1:2.000

(5) Obrazloženjem se daje prikaz planskog rješenja i evidencija postupka izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja područja između Preloške i Ulice Ljudevita Gaja u Svetom Đurđu.

## II. ODREDBE ZA PROVEDBU

### Članak 4.

(1) Opći urbanistički pojmovi koji se koriste u ovoj Odluci:

- **Atika** je zid u liniji vanjskog pročelja zgrade, koji se iz tehničkih i/ili oblikovnih razloga gradi iznad vijenca zgrade, a čija visina iznad vijenca ne može biti veća od 0,80 m.
- **Etaža** je korisni prostor zgrade između (pripadajućeg) poda i stropa, odnosno krova. Etažom se ne smatraju zatvoreni dijelovi stubišnih vertikala u funkciji izlaza na ravni krov te pripadajući konstruktivni dijelovi zgrade za smještaj instalacijske opreme koja se postavlja na krov. Tipovi etaža su podrum, suteran, prizemlje, kat i potkrovlje.
  - **Podrum (Po)** je dio zgrade koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.
  - **Suteran (S)** je dio zgrade čiji prostor se nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno s najmanje jednim svojim pročeljem je izvan terena.
  - **Prizemlje (P)** je dio zgrade čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,50 m iznad konačno uređenog i zaravnanog terena, mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma ili suterena.
  - **Kat (K)** je etaža iznad prizemlja čiji se korisni prostor nalazi između dva poda ili etaža čiji nadozid na uličnom pročelju ima visinu veću od dozvoljene za nadozid potkrovlja.
  - **Potkrovlje (Pk)** je za korištenje prikladan dio zgrade smješten neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, bez obzira da li se stvarno koristi.
- **Građevina** je građenjem nastao i s tlom povezan sklop, izveden od svrhovito povezanih građevnih proizvoda sa ili bez instalacija, sklop s ugrađenim postrojenjem, samostalno postrojenje povezano s tlom ili sklop nastao građenjem.
  - **Osnovna građevina** (ili građevina osnovne namjene) sadržaja je identičnog ili kompatibilnog s namjenom čestice, ovisno o funkcionalnoj zoni unutar koje se čestica nalazi.
- **Prateća građevina** (ili građevina prateće namjene) je građevina koja se na građevnoj čestici gradi uz građevinu osnovne namjene, a čija namjena i površina su određene vrstom dozvoljenih pratećih sadržaja, ovisno o namjeni čestice i funkcionalnoj zoni unutar koje se čestica nalazi.
- **Pomoćna građevina** je građevina koja s osnovnom ili pratećom građevinom na čestici čini funkcionalni sklop.
- **Građevinska bruto površina etaže** je površina obračunata za pojedinu etažu, primjenom posebnog propisa za izračun građevinske bruto površine zgrade /GBP/.
- **Građevinska bruto površina zgrade /GBP/** je površina obračunata prema posebnom propisu za izračun građevinske bruto površine zgrade.
- **Građevna čestica** je zemljišna čestica namijenjena za gradnju građevina, odgovarajućih dimenzija i površina prema uvjetima ove Odluke.
- **Građevni pravac** je zamišljeni pravac na koji se postavlja ulično pročelje osnovne građevine ili arhitektonskog kompleksa.
- **Koeficijent iskoristivosti građevne čestice /kis/** je omjer zbroja građevinskih bruto površina (GBP) svih zgrada na građevnoj čestici, obračunatih prema posebnom propisu i površine građevne čestice.
- **Koeficijent izgrađenosti građevne čestice /kig/** je omjer zbroja tlocrtnih površina svih zgrada na građevnoj čestici, obračunatih prema posebnom propisu i ukupne površine građevne čestice. U obračunu kig-a se ne uračunavaju tlocrt potpuno ukopane podzemne garaže, tlocrt dijelom ukopane podzemne garaže sa »zelenim krovom« kao pokrovom u razini poda prizemlja, kao ni tlocrti uređaja i građevina koje nisu zgrade.
- **Krovni istak** je građevni element krova koji izlazi izvan vanjske linije pročelja.
- **Krovnica kućica** je građevni element kosog krova koji omogućava ugradnju vertikalnog građevnog elementa unutar krova, kao što su prozor, vrata, ograda balkona i slično.
- **Linija regulacije** razgraničava česticu uličnog koridora i površina, odnosno čestica, drugih namjena.
- **Maksimalno dozvoljena etažnost građevine (E)** označava najveći dozvoljeni broj i tip etaža građevine ili arhitektonskog kompleksa pri čemu:
  - ukoliko se dozvoljena etažnost građevine definira na način da završava s katom (npr.  $E=P+1K$ ) iznad stropne ploče najviše dozvoljene katne etaže moguće je izvesti samo ravni krov ili kosi krov blagog nagiba do najviše  $15^\circ$ , čiji prostor unutar krovništa radi visine manje od 2,0 m, nije moguće koristiti kao etažu
  - ukoliko se dozvoljena etažnost građevine definira na način da završava s potkrovljem (npr.  $E=P+1K+Pk$ ) najviša dozvoljena etaža može biti potkrovlje (Pk) ili nepotpuna etaža (NE).

- **Nadozid potkrovlja** je zid u liniji vanjskog pročelja zgrade koji se gradi na konstrukciji poda prizemlja ili zadnjeg kata, radi povećanja visine i volumena potkrovlja, a na uličnom pročelju ne smije biti viši od 1,20 m.
- **Nepotpuna etaža (NE)** je najviši kat oblikovan ravnim krovom čiji zatvoreni i natkriveni dio iznosi najviše 70% površine dobivene vertikalnom projekcijom svih zatvorenih nadzemnih dijelova građevine, uvučen na uličnom pročelju od građevinskog pravca najmanje za 1,5 m, pri čemu ukupna visina nepotpune etaže nije veća od 3,5 m, mjereno od vrha stropne konstrukcije najviše dozvoljene pune etaže do vrha stropne konstrukcije nepotpune etaže.
- **Otvoreni dijelovi zgrade** su natkrivene i nenatkrivene terase, nadstrešnice, lođe, balkoni, strehe, vijenci i drugi istaci, vanjska stubišta, vanjske rampe za ulaz u zgradu, konstrukcije za zaštitu od sunca, rasvjetne, dimne i ventilacijske kupole i slično.
- **Stambena zgrada ili zgrada stambene namjene** je zgrada u potpunosti ili pretežito namijenjena stalnom ili povremenom stanovanju i pomoćnim sadržajima u funkciji stanovanja kao što su garaže, spremišta, kotlovnice i drugi instalacijski prostori, a dodatno može sadržavati i kompatibilne prateće sadržaje poslovne i/ili društvene namjene, ovisno o utvrđenoj namjeni funkcionalne zone u koju se smještava.
- **Stambeno - poslovna zgrada** sadrži dvije ili više zasebnih korisničkih jedinica stambene i poslovne namjene, bez obzira na pretežitost namjene.
- **Stan** je zasebna korisnička jedinica stambene namjene za stalno ili za povremeno stanovanje, koja može sadržavati fizički povezane i/ili odvojene pomoćne prostorije smještene na istoj građevnoj čestici, kao što su spremište, garažno mjesto i druge.
- **Tipologija gradnje** određuje svojstvo zgrade u odnosu na broj zasebnih korisničkih jedinica, a za potrebe ove Odluke razlikuju se:
  - **Individualna zgrada** sadrži najviše 3 zasebne korisničke jedinice
  - **Višejedinična zgrada** sadrži više od 3 zasebne korisničke jedinice.
- **Tlocrtna površina zgrade** je površina dobivena iz prikaza zgrade na katastarskom planu koji prikaz čini vertikalna projekcija svih nadzemnih zatvorenih i otvorenih (nenatkrivenih i natkrivenih) konstruktivnih dijelova zgrade, osim balkona, uključivši i terase u prizemlju zgrade kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže.
- **Ukupna visina zgrade** mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena krova), a kod građevina s ravnim krovom ili kod građevina s kosim krovom i atikom čija visina je veća od visine sljemena, ukupna visina građevine se mjeri do vrha atike.
- **Ulično pročelje zgrade** je pročelje zgrade orijentirano na ulicu ili drugu prometnu površinu s javnom namjenom (trg, šetalište, višekorisnički kolni prilaz i slično).
- **Uvjetno grlo** - jedinica uvjetnog grla (UG) se određuje kao usporedna vrijednost mase uzgajanih životinja matematički svedene na jediničnu vrijednost od 500,0 kg.
- **Vijenac zgrade** je zamišljena linija prelomnice vanjske ravnine pročelja i gornje ravnine krovne konstrukcije.
- **Visina zgrade** istovremeno je i visina vijenca i mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje zgrade na njegovom najnižem dijelu, do gornjeg ruba stropne konstrukcije najviše pune etaže, odnosno do vrha nadozida potkrovlja. Visina zgrade se ne odnosi na zatvorene dijelove stubišnih vertikala u funkciji izlaza na ravni krov, niti na kućnu instalacijsku opremu koja se postavlja na krov. Izuzetno, visina (vijenca) zgrade s dozvoljenom nepotpunom etažom mjeri se na gornjoj koti podne konstrukcije (ploče) nepotpune etaže.
- **Zabat** je vanjski zid zgrade koji završava kosom ili zaobljenom plohom u odnosu na horizontalu poda, uobičajeno radi izvedbe kosog ili zaobljenog krova.
- **Zahvat / zahvat u prostoru** je svako građevne nove građevine, rekonstrukcija postojeće građevine i svako drugo privremeno ili trajno djelovanje ljudi u prostoru kojim se uređuje ili mijenja stanje prostora.
- **Zasebna korisnička jedinica (ZKJ)** je dio nekretnine koji se može korisnički, odnosno vlasnički odijeliti (etažirati) i koristiti zasebno (stan, poslovni prostor, turistički apartman i slično). Jednom zasebnom korisničkom jedinicom može se smatrati i arhitektonski kompleks od više zgrada, građevina i površina u istoj funkciji ukoliko su smješteni na istoj građevnoj čestici i kojima se prostori nalaze unutar osnovne zgrade i u pomoćnim zgradama (proizvodni, upravni, skladišni i drugi prostori i površine iste djelatnosti).
- **Zatvoreni dijelovi zgrade** su prostori unutar zgrade koje pregradni građevni elementi (zidovi, vrata, prozori i drugi) u cijelosti fizički odjeljuju od okoline neposredno podložne utjecaju vremenskih nepogoda.
- **Zeleni krov** je tehnički sustav kojim se na građevinskoj strukturi odvojenoj od tla, najčešće na krovu zgrade, formiraju veće kontinuirane površine zasađene biljem.
  - **Ekstenzivni zeleni krov** je sustav pogodan za manji broj biljnih vrsta i natapan isključivo padalinama.
  - **Intenzivni zeleni krov** je sustav pogodan za veći broj biljnih vrsta i uz natapanje padalinama može sadržavati i rješenje za umjetno natapanje.
- **Zgrada** je zatvorena i/ili natkrivena građevina namijenjena boravku ljudi, odnosno smještaju životinja, biljaka i stvari. Zgradom se ne smatra pojedinačna građevina unutar sustava infrastrukture.
- **Slobodnostojeća zgrada /SS/** je zgrada koja je sa svih strana odmaknuta od međe građevne čestice i/ili od drugih zgrada.

- **Poluugrađena zgrada /PU/** je zgrada koja se jednom svojom stranom prislanja na među susjedne građevne čestice, a od suprotne susjedne međe je odmaknuta.
- **Dvojna zgrada /D/** je vrsta poluugrađene zgrade koja je s jedne strane prislonjena na susjednu građevinu.
- **Ugrađena zgrada ili zgrada u nizu /N/** je zgrada koja se s dvije bočne strane prislanja na međe susjedne građevne čestice, odnosno uz susjedne građevine.
- **Arhitektonski kompleks** je funkcionalno i/ili oblikovno jedinstveni kompleks zgrada i drugih građevina smještenih na istoj građevnoj čestici, međusobno povezanih zajedničkim otvorenim (natkrivenim ili nenatkrivenim) ili zatvorenim komunikacijskim površinama. Gradnja u formi arhitektonskog kompleksa svojstvena je gospodarskim proizvodnim sadržajima i društvenim sadržajima.

(2) Urbanistički parametri: tlocrtna površina, visina i ukupna visina, koji su prethodnim stavkom specifično utvrđeni za zgrade, jednako se odnose i na druge građevine.

(3) Pojmovi iz područja komunalnog gospodarstva:

- **Elektroenergetski distribucijski sustav** je energetska infrastruktura namijenjen distribuciji, odnosno razvodu električne energije distribucijskim mrežama visokog, srednjeg i niskog napona radi njezine isporuke kupcima.
- **Elektroenergetski prijenosni sustav** je energetska infrastruktura namijenjen prijenosu električne energije i održavanju, razvoju i izgradnji prijenosne elektroenergetske mreže visokonaponskim vodovima.
- **Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI)** je pripadajuća infrastruktura povezana s elektroničkom komunikacijskom mrežom i/ili elektroničkom komunikacijskom uslugom, koja omogućuje ili podržava pružanje usluga putem te mreže i/ili usluge, što osobito obuhvaća kabelsku kanalizaciju, antenske stupove, zgrade i druge pripadajuće građevine i opremu, te sustave uvjetovanog pristupa i elektroničke programske vodiče.
- **Elektronička komunikacijska kanalizacija (EKK)** je podzemni cijevni sustav koji omogućava smještaj elektroničke komunikacijske infrastrukture i njen razvod do korisnika.
- **Javni isporučitelj vodnih usluga** je pravna osoba koja obavlja djelatnost javne vodoopskrbe i javne odvodnje, te slijedom svojih ovlasti izdaje i uvjete priključenja na sustave javne vodoopskrbe i javne odvodnje.
- **Javna odvodnja** obuhvaća djelatnosti skupljanja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, a može obuhvaćati djelatnost pražnjenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama na odgovarajući uređaj za pročišćavanje.
- **Javna rasvjeta** je komunalna djelatnost čije obavljanje osigurava jedinica lokalne samou-

prave, a kojom se, izvedbom sustava odgovarajućih objekata i uređaja napajanih električnom energijom (iz elektroenergetskog distribucijskog sustava i/ili neovisnim obnovljivim izvorima energije), osigurava rasvjetljavanje javnih površina, javnih cesta koje prolaze kroz naselje i nerazvrstanih cesta.

- **Javna vodoopskrba** obuhvaća djelatnosti zahvaćanja podzemnih i površinskih voda namijenjenoj ljudskoj potrošnji te isporuka do krajnjega korisnika.
- **Komunalna infrastruktura** su građevine namijenjene opskrbi pitkom vodom, odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda, održavanju čistoće naselja, sakupljanju i obradi komunalnog otpada, te ulična rasvjeta, tržnice na malo, groblja, krematoriji i površine javne namjene u naselju.
- **Obnovljivi izvori energije (OIE)** su obnovljivi nefosilni izvori energije (aerotermaalna, energija iz biomase, energija iz biotekućine, hidroenergija, energija vjetera, geotermaalna i hidrotermaalna energija, energija plina iz deponija otpada, plina iz postrojenja za obradu otpadnih voda i bioplina, sunčeva energija i biorazgradivi dio certificiranog otpada za proizvodnju energije na gospodarski primjeren način sukladno propisima iz područja zaštite okoliša.
- **Operator elektroenergetskog distribucijskog sustava** je pravna osoba koja obavlja djelatnost distribucije električne energije, te slijedom svojih ovlasti izdaje uvjete za priključenje na elektroenergetski distribucijski sustav.
- **Operator elektroenergetskog prijenosnog sustava** je pravna osoba nadležna za vođenje elektroenergetskog sustava Republike Hrvatske, prijenos električne energije te održavanje, razvoj i izgradnju prijenosne elektroenergetske mreže.
- **Operator plinskog distribucijskog sustava** je pravna osoba koja obavlja djelatnost distribucije plina, te slijedom svojih ovlasti izdaje uvjete za priključenje na plinski distribucijski sustav.
- **Operator toplinskog distribucijskog sustava** je pravna osoba koja upravlja toplinskim distribucijskim sustavom toplinske energije, te slijedom svojih ovlasti izdaje energetske uvjete za priključenje na toplinski distribucijski sustav.
- **Osnovna infrastruktura** je građevina za odvodnju otpadnih voda prema mjesnim prilikama određenim prostornim planom i prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, odnosno zgrade.
- **Otpadne vode** su sve potencijalno onečišćene tehnološke, sanitarne, oborinske i druge vode.
- **Plinski distribucijski sustav** je energetska infrastruktura sustav plinovoda i ostalih pripadajućih objekata i opreme koji su u vlasništvu i/ili kojima upravlja operator distribucijskog sustava, a koji se koristi za distribuciju plina, nadzor i upravljanje, mjerenje i prijenos podataka.
- **Toplinski distribucijski sustav** je energetska infrastruktura sustav koji obuhvaća cjevovode i drugu potrebnu opremu u funkciji distribucije toplinske energije toplom vodom i parom.

- **Vodne usluge** su usluge javne vodoopskrbe i javne odvodnje.
- **Vozila hitnih intervencija** su vozila javnih službi u funkciji zaštite i spašavanja stanovništva, odnosno vozila hitne pomoći, vatrogasnih jedinica, jedinica Hrvatske gorske službe spašavanja (HGSS), policijskih jedinica i sličnih.

## 1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

### Članak 5.

(1) Unutar područja obuhvata Urbanističkog plana uređenja područja između Preloške i Ulice Ljudevita Gaja u Svetom Đurđu (u daljnjem tekstu: UPU), utvrđuju se:

- podjela područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu
- građevne čestice ili površine namijenjene za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene
- drugi detaljni uvjeti korištenja i uređenja prostora, te građenja građevina.

### Članak 6.

(1) Podjela područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu, kao i razgraničenje površina javne namjene od ostalih površina, određene su grafički u kartografskom prikazu broj 1. »Korištenje i namjena površina«.

(2) U odnosu na namjenu razlikuju se površine:

- stambene namjene individualne gradnje /oznaka S1/
- mješovite namjene:
  - stambene i/ili poslovne /oznaka M1/
  - pretežito poslovne /oznaka M2/
- javne i društvene namjene:
  - socijalne - dom za starije i/ili nemoćne osobe /oznaka D2/
- javne zelene površine:
  - javni park /oznaka Z1/
  - dječje igralište /oznaka Z2/
- zaštitne zelene površine /oznaka Z/
- površina infrastrukturnih sustava /oznaka IS1/
- prometne površine za javno parkiralište /oznaka P/
- ulični koridori /oznaka UK s dodatnom numeričkom oznakom/.

(3) Namjene prikazane u kartografskom prikazu broj 1. »Korištenje i namjena površina« određuju obvezu uređenja i korištenja predmetne površine u svrhu određenu odredbama od članka 9. do članka 18.

(4) Linijskom grafičkom oznakom prikazane su ostale servisne ili prateće površine u funkciji pojedine prometne površine, kao što su zelene površine unutar uličnih koridora, pješačke i biciklističke staze unutar uličnih koridora i slično, te su u tom smislu neodjeljive od osnovne namjene prometne površine.

### Članak 7.

(1) **Površinom javne namjene** smatra se svaka površina koja se javno koristi, a u obuhvatu ovog UPU takve površine su: ulični koridori, površine javnog parkirališta, javne zelene površine i zaštitne zelene površine.

(2) Za sve površine uličnih koridora, utvrđuje se obavezna parcelacija prema grafičkim prikazima UPU, pri čemu je u odnosu na duljinu pojedinog uličnog koridora, dozvoljeno:

- segmentno formiranje čestica u odnosu na planiranu duljinu
- povećanje širine čestice koridora, ali ne i suženje ispod planski utvrđene širine.

(3) Površina javnog parkirališta /oznaka P/ ujedno predstavlja površinu građevne čestice javnog parkirališta, uz dozvoljeno odstupanje od +-5% od planski utvrđene površine.

(4) Za javne zelene površine /oznake Z1 i Z2/ se preporuča formiranje pojedine planski predviđene površine u ovoj namjeni kao cjelovite zemljišne čestice, ali je moguće i da se unutar pojedine javne zelene površine formira i veći broj zasebnih zemljišnih čestica, posebice u slučaju potrebe izdvajanja dijela zemljišta za postavu uređaja ili opreme u infrastrukturnoj funkciji (npr. postojeći stup za elektroenergetski prijenos, za plinsku redukcijsku stanicu i drugo).

(5) Za zaštitne zelene površine /oznaka Z/ se preporuča formiranje pojedine planski predviđene površine u ovoj namjeni kao cjelovite zemljišne čestice, ali je moguće i da se unutar pojedine zaštitne zelene površine formira veći broj zasebnih zemljišnih čestica, posebice u slučaju potrebe izdvajanja dijela zemljišta za postavu uređaja ili opreme u infrastrukturnoj funkciji (npr. za plinsku redukcijsku stanicu) ili je površine u namjeni zaštitne zelene površine moguće pripojiti zemljišnoj čestici ceste, odnosno uličnog koridora s kojom graniče.

### Članak 8.

(1) Namjene koje su kartografskom prikazu br. 1. »Korištenje i namjena površina« određene za pojedinu prostornu cjelinu određuju obvezu uređenja i korištenja zemljišta u svrhu određenu namjenom.

(2) Izuzetno od stavka 1. ovog članka iz površina stambene i mješovite namjene /oznaka S1, M1, M2/ mogu se dodatno izdvajati zasebne građevne čestice za sljedeće sadržaje:

- parkovne površine
- javna parkirališta
- građevine i oprema komunalne infrastrukture (trafostanica, TK stanica i slično), osim antenskih stupova za radijsku i telekomunikacijsku opremu.

(3) Dimenzioniranje građevnih čestica za javna parkirališta, građevine i opremu komunalne infrastrukture provodi se prema poglavlju 5. »Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, komunalne i telekomunikacijske mreže s pripadajućim objektima i površinama.

(4) Površina i dimenzije zemljišne čestice koja se prema stavku 2. ovog članka izdvaja za formiranje



parka utvrđuju se sukladno funkciji i ovom Odlukom se ne uvjetuju.

#### Članak 9.

(1) Unutar površina **stambene namjene individualne gradnje /oznaka S1/** moguće je kao osnovnu ili prateću namjenu na pojedinačnoj građevnoj čestici smjestiti barem jedan od sadržaja:

- stambene namjene
- poslovne namjene.

(2) Na pojedinoj građevnoj čestici moguća je kombinacija kompatibilnih sadržaja iz prethodnog stavka.

(3) Sadržaji poslovne namjene koji se mogu smjestiti unutar pojedine građevne čestice mogu biti:

- gospodarski:
  - uredskih djelatnosti - financijskih, tehničkih i poslovnih usluga, informacijskih djelatnosti i slično
  - malih uslužnih djelatnosti koje ne utječu na povećanje buke, niti uzrokuju značajnije povećanje kolnog prometa (frizerske, krojačke, postolarske i fotografske i slične radionice, fotokopirnice, male tiskare, male pekare i slastičarske radionice i slično)
  - trgovačkih djelatnosti i skladištenja proizvoda primjerenih za manje prostore (prostori za prodaju obuće, odjeće, hrane, pića, prehrambenih pripravaka, lijekova, poljoprivrednih preparata i slično)
  - ugostiteljskih djelatnosti bez bučnih sadržaja (restoran, bar, bistro i slično)
  - turističkih djelatnosti koje se mogu obavljati u sklopu domaćinstva (sobe za odmor, apartman i slično).
- društveni:
  - ambulanta opće medicine ili specijalistička ambulanta (zubar, dermatolog i slično).

(4) Svi sadržaji smještaju se unutar osnovne građevine, uz koju se na čestici može smjestiti više pomoćnih građevina, a gradnja prateće građevine nije dozvoljena.

(5) U pomoćnim građevinama se mogu smještati: priručno spremište, garaže za osobna i/ili službena vozila, skladište repromaterijala, spremište radnih strojeva i vozila i druge vrste pomoćnih prostora u funkciji stanovanja ili obavljanja djelatnosti predviđene na građevnoj čestici.

(6) Ukoliko se na građevnoj čestici planira graditi najmanje 1 stan, na česticu je dodatno moguće smjestiti pomoćnu zgradu s prostorom za držanje malih životinja do ukupno najviše 0,05 UG.

(7) Ukupni broj zasebnih korisničkih jedinica na pojedinačnoj građevnoj čestici iznosi **najviše 3 ZKJ**, bez obzira na namjenu pojedinačne zasebne korisničke jedinice.

#### Članak 10.

(1) Unutar površina **mješovite, stambene i/ili poslovne namjene /oznaka M1/** moguće je kao osnovnu

ili prateću namjenu na pojedinačnoj građevnoj čestici smjestiti barem jedan od sadržaja:

- stambene namjene
- poslovne namjene
- poljoprivredno gospodarstvo.

(2) Na pojedinoj građevnoj čestici moguća je kombinacija kompatibilnih sadržaja iz prethodnog stavka.

(3) Sadržaji poslovne namjene koji se mogu smjestiti unutar pojedine građevne čestice mogu biti:

- gospodarski:
  - uredskih djelatnosti - financijskih, tehničkih i poslovnih usluga, informacijskih djelatnosti i slično
  - malih uslužnih djelatnosti koje ne utječu na povećanje buke, niti uzrokuju značajnije povećanje kolnog prometa (frizerske, krojačke, postolarske i fotografske i slične radionice, fotokopirnice, male tiskare, male pekare i slastičarske radionice i slično)
  - trgovačkih djelatnosti i skladištenja proizvoda primjerenih za manje prostore (prostori za prodaju obuće, odjeće, hrane, pića, prehrambenih pripravaka, lijekova, poljoprivrednih preparata i slično)
  - ugostiteljskih djelatnosti bez bučnih sadržaja (restoran, bar, bistro i slično)
  - turističkih djelatnosti koje se mogu obavljati u sklopu domaćinstva ili poljoprivrednog gospodarstva (sobe za odmor, apartman i slično)
  - djelatnosti izrade finalnih proizvoda u manjem obimu (šivanje finalnih tekstilnih proizvoda, sklapanje finalnih proizvoda manjeg volumena od prethodno proizvedenih dijelova, i slične djelatnosti)
- društveni:
  - ambulanta opće medicine ili specijalistička ambulanta (zubar, dermatolog i slično)
  - smještajni kapaciteti socijalnog sadržaja do 12 ležajeva unutar obitelji (za udomljavanje djece, skrb o starijim i nemoćnim osobama, i slično)
  - građevine, odnosno prostori za socijalnu interakciju (dječje igraonice, prostori za privremeni boravak starijih ili drugih osjetljivih skupina, prostori građanskih udruga i slično).

(4) Sadržaj i način gradnje poljoprivrednog gospodarstva, koji se na pojedinoj građevnoj čestici može smjestiti samostalno ili u kombinaciji sa drugim kompatibilnim namjenama, precizno je utvrđen u poglavlju 2. »Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti«.

(5) Smještajni kapaciteti socijalnog sadržaja se na istoj građevnoj čestici može kombinirati samo sa stambenim sadržajem namijenjenim za osobe zaposlene u socijalnoj djelatnosti koja se na čestici obavlja, a ne i s drugim sadržajima, kao niti sa stanovima za vanjske korisnike.

(6) Na pojedinog građevnoj čestici može se smjestiti jedna osnovna, jedna prateća i više pomoćnih građevina.

(7) Ukoliko je prateći sadržaj djelatnost za čije obavljanje je nužno izvesti veći broj građevina (npr.

poljoprivredno gospodarstvo), jedna od zgrada se smatra pratećom, a ostale se smatraju pomoćnim uz prateću, te se na takav način smještaju i oblikuju).

(8) U pomoćnim građevinama se mogu smještati: priručno spremište, garaže za osobna i/ili službena vozila, skladište repromaterijala, spremište radnih strojeva i vozila i druge vrste pomoćnih prostora u funkciji stanovanja ili obavljanja djelatnosti predviđene na građevnoj čestici.

(9) Ukoliko se na građevnoj čestici planira graditi najmanje 1 stan, a poljoprivredno gospodarstvo nije predviđeno, na česticu je dodatno moguće smjestiti pomoćnu zgradu s prostorom za držanje malih životinja do ukupno najviše 0,05 UG.

(10) Ukupni broj zasebnih korisničkih jedinica na pojedinačnoj građevnoj čestici iznosi **najviše 3 ZKJ**, bez obzira na namjenu pojedinačne zasebne korisničke jedinice.

#### Članak 11.

(1) Unutar površina **mješovite, pretežito poslovne namjene /oznaka M2/** moguće je kao osnovnu namjenu na pojedinačnoj građevnoj čestici smjestiti sadržaje poslovne namjene, a stambeni sadržaji mogu biti predviđeni kao prateći.

(2) Sadržaji poslovne namjene koji se mogu smjestiti unutar pojedine građevne čestice mogu biti:

- gospodarski:
  - uredskih djelatnosti - financijskih, tehničkih i poslovnih usluga, informacijskih djelatnosti i slično
  - malih uslužnih djelatnosti koje ne utječu na povećanje buke, niti uzrokuju značajnije povećanje kolnog prometa (frizerske, krojačke, postolarske i fotografske i slične radionice, fotokopirnice, male tiskare, male pekare i slastičarske radionice i slično)
  - trgovačkih djelatnosti i skladištenja proizvoda primjerenih za manje prostore (prostori za prodaju obuće, odjeće, hrane, pića, prehrambenih pripravaka, lijekova, poljoprivrednih preparata i slično)
  - tehničkih i građevinskih servisa kao što su automehaničarske, autoelektričarske, autolimarske, limarske, klesarske, armiračke, tesarske, stolarske radionice i slično
  - građevine i sklopovi uslužnog pranja vozila - samslužne i automatske praonice i slično
  - komunalnih servisa Općine - parkiralište, garaže, spremišta i radiona za održavanje komunalnih vozila, uredi i sanitarni prostori komunalnih djelatnika
  - prostori komunalne djelatnosti tržnice - zatvoreni i otvoreni tržišni prostor s pratećim servisima
  - ugostiteljskih djelatnosti bez bučnih sadržaja (restoran, bar, bistro i slično)
  - djelatnosti izrade finalnih proizvoda u manjem obimu (šivanje finalnih tekstilnih proizvoda, sklapanje finalnih proizvoda manjeg volumena od prethodno proizvedenih dijelova, i slične djelatnosti)

- društveni:

- ambulanta opće medicine ili specijalistička ambulanta (zubar, dermatolog i slično)
- prostori institucija i udruga civilnog društva interventnih djelatnosti - vatrogasne službe, službe spašavanja i slično.

(3) Svi sadržaji se smještaju unutar osnovne građevine, uz koju se na čestici može smjestiti više pomoćnih građevina, a gradnja prateće građevine nije dozvoljena.

(4) Stambeni sadržaji, ukoliko se predviđaju, trebaju imati odvojen ulaz od ulaza u poslovne sadržaje, a ako se predviđa više od jednog stana, preporuča se da stambeni dio zgrade treba imati jedinstveni zajednički ulaz i stubište.

(5) U pomoćnim građevinama se mogu smještati: priručno spremište, garaže za osobna i/ili službena vozila, skladište repromaterijala, spremište radnih strojeva i vozila i druge vrste pomoćnih prostora u funkciji stanovanja ili obavljanja djelatnosti predviđene na građevnoj čestici.

(6) Vrsta poslovnog sadržaja ne smije utjecati na povećanje buke i onečišćenja zraka, niti uzrokovati značajnije povećanje kamionskog i sličnog kolnog prometa unutar prostora centra naselja.

(7) Ukupni broj zasebnih korisničkih jedinica na pojedinačnoj građevnoj čestici iznosi **najviše 6 ZKJ**, bez obzira na namjenu pojedinačne zasebne korisničke jedinice.

#### Članak 12.

(1) Unutar površine **javne i društvene namjene - socijalne - dom za starije i/ili nemoćne osobe /oznaka D2/** predviđena je gradnja osnovne građevine navedene namjene, uz koju je moguće graditi jednu pomoćnu građevinu.

(2) Unutar osnovne građevine može se predvidjeti najviše jedan prateći trgovački sadržaj kompatibilan s osnovnom djelatnosti - ljekarna, prodaja ortopedskih pomagala i slične specijalističke trgovačke djelatnosti vezane uz zdravstvo.

(3) Iza uličnog pročelja osnovne građevine na čestici je moguće smjestiti zasebnu građevinu garaže ili nadstrešnicu za vozila osnovnog sadržaja, te zatvoreno spremište za otpad, a druge pomoćne građevine u funkciji osnovne namjene nisu dozvoljene.

#### Članak 13.

(1) **Javne zelene površine - javni park /oznaka Z1/** rezerviraju se za formiranje zasebne zemljišne čestice parkovno uređenih površina namijenjenih javnom korištenju, koja se u pravilu uređuje sadnjom nasada, izvedbom parternog opločenja u obliku šetnica i odmorišta, te postavom urbane opreme.

(2) Unutar čestice gradnja nije dozvoljena, osim:

- izvedbe javne ili sakralne plastike (umjetnička skulptura, fontana, raspelo ili manji poklonac) ukupne tlocrtno površine svih nadzemnih građevina do 10% površine parka i ukupne visine do 5,0 m

- podzemne izvedbe linijske infrastrukture, te gradnje malih građevina infrastrukturnih sustava, te postave opreme za potrebe infrastrukture, kao što su plinske stanice, KRO ormari za elektroopskrbu i slično.

(3) U slučaju potrebe gradnje građevina infrastrukturnih sustava ili postave opreme za potrebe infrastrukture, moguće je za tu namjenu iz čestice parka izdvojiti najviše jednu zasebnu građevnu česticu površine najviše do 10,0 m<sup>2</sup>.

#### Članak 14.

(1) **Javne zelene površine - dječje igralište /oznaka Z2/** rezerviraju se za formiranje zasebne zemljišne čestice parkovno uređenih površina namijenjenih postavi igrala za djecu, odmor i rekreaciju.

(2) Unutar površina se mogu postavljati igrala za djecu različitih dobnih skupna, uređivati šetnice i postavljati klupe za odmor.

(3) U sklopu pejzažnog uređenja moguće je dio površine predvidjeti za uređenje pješačkog trga.

(4) Igrala koja se koriste u funkciji dječjeg igrališta trebaju biti atestirana za navedenu namjenu, a dio namijenjen mlađim dobnim skupinama se može ograditi prozračnom niskom zaštitnom ogradom.

(5) Unutar površine zemljišne čestice dječjeg igrališta druga gradnja nije dozvoljena, osim:

- podzemne izvedbe linijske infrastrukture, te gradnje malih građevina infrastrukturnih sustava, te postave opreme za potrebe infrastrukture, kao što su plinske stanice, KRO ormari za elektroopskrbu i slično.
- privremeno se može zadržati postojeći stup zračnog elektroenergetskog kabla, koji se nalazi u krajnjem sjeverozapadnom dijelu površine dječjeg igrališta.

#### Članak 15.

(1) **Zaštitne zelene površine /oznaka Z /** utvrđuju se kao prostor zaštite uz cestovne prometnice i to:

- u odnosu na županijsku cestu ŽC 2071, odnosno Prelošku ulicu, a formiraju se radi uređenja pokosa, kanala za oborinsku odvodnju ceste i za eventualni smještaj linijske infrastrukture
- u odnosu na planiranu UK5 radi osiguranja preglednosti raskrižja prema Ulici Ljudevita Gaja.

(2) Unutar pojedine zaštitne zelene površine može se formirati više pojedinačnih zemljišnih čestica, ili se iste mogu uključiti u česticu ulice s kojom graniče.

(3) Zaštitne zelene površine se uređuju sadnjom bilja, uz uvjet da odabrani tip raslinja ne smije smanjiti preglednost raskrižja, odnosno može se primijeniti nisko raslinje.

(4) Izuzetno:

- unutar zemljišnih čestica zaštitnih zelenih površina moguć je smještaj mreža komunalne infrastrukture i stupova javne rasvjete
- na zaštitnoj zelenoj površini uz ulični koridor UK5, u njenom sjevernom dijelu moguće je

smještati nadzemne građevine infrastrukture ili infrastrukturnu opremu (trafostanica, TK stanica, plinska redukcijaska stanica i slično), uz uvjet da građevine i oprema nemaju ukupnu visinu veću od 2,5 m.

#### Članak 16.

(1) Površina **infrastrukturnih sustava /oznaka IS1/** je zemljište namijenjeno za formiranje građevne čestice trafostanice 10(20)/0,4 kV, kao građevine sustava javne elektroopskrbe.

(2) Česticu je potrebno formirati prema parcelaciji danoj grafički kao zemljište dimenzija 6,0 m x 6,0 m ili veću.

#### Članak 17.

(1) **Prometna površina - javno parkiralište /oznaka P/** rezervirana je za formiranje građevne čestice javnog parkirališta.

(2) Unutar građevne čestice javnog parkirališta preporuča se sadnja bjelogoričnih stabala u funkciji zasjenjivanja parkirališnih mjesta.

(3) Površine parkirališta nije dozvoljeno natkrivati nadstrešnicama.

(4) Unutar površina parkirališta moguć je smještaj linijske komunalne infrastrukture i građevina infrastrukturnih sustava, pod uvjetom da nadzemna gradnja ne zatvara vidno polje vozača.

#### Članak 18.

(1) Površine **uličnih koridora /oznaka UK s odgovarajućom numeričkom oznakom/** formiraju se radi izgradnje cestovnih prometnica, pješačkih i/ili biciklističkih staza i trasiranja komunalnih infrastrukturnih mreža, te izgradnje javne rasvjete.

## 2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

#### Članak 19.

(1) Uvjeti utvrđivanja namjene građevine kao dijelom ili u potpunosti u funkciji gospodarskih djelatnosti određuju se prema namjeni površina unutar koje se pojedina građevna čestica formira, odnosno gospodarski sadržaj se:

- kao građevina osnovne namjene može smjestiti na površinama:
  - stambene namjene individualne gradnje /oznake S1/
  - mješovite, stambene i/ili poslovne namjene /oznake M1/
  - mješovite, pretežito poslovne namjene /oznake M2/
- kao zasebna građevina prateće namjene može smjestiti na površinama mješovite, stambene i/ili poslovne namjene /oznake M1/
- kao prateći sadržaj unutar građevine osnovne namjene može smjestiti na površinama:

- stambene namjene individualne gradnje / oznake S1/
- mješovite, stambene i/ili poslovne namjene /oznake M1/
- mješovite, pretežito poslovne namjene / oznake M2/
- javne i društvene namjene - socijalne - dom za starije i/ili nemoćne osobe /oznaka D2/.

#### Članak 20.

(1) Građevna čestica koja sadrži prostore namijenjene proizvodnim djelatnostima, jednako kao i čestica namijenjena poljoprivrednom gospodarstvu, treba imati površinu najmanje 2.500,0 m<sup>2</sup>.

#### Članak 21.

(1) Minimalne dimenzije (širina, dubina i površina) građevnih čestica za ostale gospodarske djelatnosti dozvoljene unutar obuhvata UPU, utvrđuju se jednako kao za građevne čestice stambene namjene, prema poglavlju 4. »Uvjeti i način gradnje stambenih građevina«.

(2) Najveća površina građevne čestice u okvirima pojedine namjene /oznaka S1, M1 i M2/ nije ograničena, osim pozicijom uličnih koridora.

(3) Izuzetno, dozvoljeno je proširenje građevne čestice pretežito smještene unutar mješovitih namjena /oznaka M1 i M2/ na površine susjedne, druge namjene, prema uvjetima iz članka 37.

#### Članak 22.

(1) Koeficijent izgrađenosti (kig), koeficijent iskoristivosti (kis), kao i najmanji udio zelenih površina prirodnog terena, za građevne čestice u funkciji gospodarskih djelatnosti dozvoljenih unutar obuhvata UPU, utvrđuju se jednako kao za građevne čestice stambene namjene, prema poglavlju 4. »Uvjeti i način gradnje stambenih građevina«.

#### Članak 23.

(1) Obavezni utvrđeni minimalni broj parkirališnih, odnosno garažnih mjesta za pojedinu gospodarsku djelatnost potrebno je osigurati unutar površine građevne čestice, sukladno uvjetima iz poglavlja 5.1.2. »Promet u mirovanju«.

#### Članak 24.

(1) Kompleks poljoprivrednog gospodarstva, moguće je smjestiti samo unutar površina mješovite, stambene i/ili poslovne namjene /oznaka M1/.

(2) Kompleks poljoprivrednog gospodarstva je građevinski sklop od jedne ili više funkcionalno povezanih građevina, objekata i uređaja namijenjenih poljoprivrednoj proizvodnji i pratećim djelatnostima, odnosno za:

- spremanje poljoprivrednih strojeva
- spremanje i skladištenje poljoprivrednih proizvoda (spremišta, skladišta, hladnjače, silosi i drugo)

- primarnu preradu vlastitih proizvoda, kao što su sortirnice, pakirnice, mljekare, sirane, vinarije, destilerije i slično
- uzgoj bilja i presadnica u kontroliranim uvjetima, kao što su staklenici i slično
- držanje životinja
- držanje pčela i uzgoj korisnih kukaca
- upravni i servisni prostori
- ugostiteljsko - prezentacijski i prodajni prostori - kušaonice i trgovine za prodaju vlastitih proizvoda
- druge građevine u funkciji poljoprivrednog gospodarstva.

(3) Vrste građevina koje se mogu međusobno kombinirati na građevnoj čestici utvrđuju se prema posebnim propisima, ovisno o poljoprivrednoj djelatnosti pojedinog gospodarstva.

(4) Način poslovne registracije poljoprivrednog gospodarstva (obrt, d.o.o., j.d.o.o. i drugo) ne utječe na mogućnost gradnje.

(5) Najveći ukupni kapacitet uvjetnih grla životinja koje se mogu smjestiti na građevnoj čestici poljoprivrednog gospodarstva iznosi 10 UG, pri čemu broj uvjetnih grla peradi i svinja ne smije iznositi više od 0,4 UG za svaku od navedenih vrsta.

(6) U okviru čestice poljoprivrednog gospodarstva stanovanje nije obavezan sadržaj.

(7) U sklopu kompleksa poljoprivrednog gospodarstva moguće je organizirati smještajni turistički sadržaj, sukladno posebnom propisu koji utvrđuje kategorizaciju turističkih sadržaja na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu, pri čemu se svi prostori namijenjeni turističkom smještaju tretiraju jednom zasebnom korisničkom jedinicom (1 ZKJ).

(8) Raspored pojedinačnih građevina unutar kompleksa poljoprivrednog gospodarstva treba poštivati temeljno načelo:

- u prednjem (uličnom) dijelu čestice se smještaju građevine uslužne, stambene i turističke namjene, poljoprivredne građevine bez izvora zagađenja, parkirališta za klijente i druge primjereno oblikovane građevine,
- u stražnjem (dvorišnom) dijelu čestice se smještaju građevine, uređaji i oprema namijenjena proizvodnji, preradi i servisima s potencijalnim negativnim utjecajem, uključujući poljoprivredne građevine s izvorom zagađenja, vanjske skladišne, parkirališne i manipulativne prostore i slično.

(9) Gradnja u funkciji poljoprivrede u stražnjem dijelu građevne čestice nije uvjetovana prethodnom izgradnjom građevina u prednjem dijelu čestice (gradnja u stražnjem dijelu čestice može prethoditi gradnji prednjeg dijela čestice).

#### Članak 25.

(1) Turistički smještajni kapaciteti se unutar obuhvata UPU mogu smještati jedino u čvrstim objektima - zgradama i sukladno odgovarajućoj turističkoj klasifikaciji.

(2) Na pojedinoj građevnoj čestici može se smjestiti najviše 12 ležajeva, pri čemu se svi prostori namije-

njeni turističkom smještaju tretiraju jednom zasebnom korisničkom jedinicom (1 ZKJ), te ih se može etažirati radi upisa u zemljišne knjige jedino kao jednu cjelovitu etažu.

(3) Kampovi, kamp odmorišta, robinzonski smještaj i slični sadržaji turističkog smještaja koji nije u zgradama, unutar obuhvata UPU nisu dozvoljeni.

#### Članak 26.

(1) Smještaj postaja za komercijalnu opskrbu vozila gorivom/energijom (benzinske postaje i slično) unutar područja obuhvata UPU nije dozvoljen.

(2) Izuzetno od prethodnog stavka, tipske komercijalne elektropunionice koje nisu zgrade, se u vidu pratećeg sadržaja na građevnoj čestici mogu smještati na površinama:

- mješovite stambene i/ili poslovne namjene /oznaka M1/
- mješovite, pretežito poslovne namjene /oznaka M2/
- javnog parkirališta /oznaka P/.

#### Članak 27.

(1) Unutar građevnih čestica gospodarskih sadržaja moguća je postava reklamnih panoa.

(2) Reklamni panoi ukupne površine do 3,0 m<sup>2</sup> (u ukupnu površinu se uračunava reklamna površina i postolje) mogu se postavljati na pojedinačnim građevnim česticama s gospodarskim sadržajima na način:

- da ne smanjuju prometnu preglednost prilaza čestici i parkirališnim površinama
- da su od linije regulacije udaljeni najmanje 1,5 m
- da su od građevina na susjednim česticama udaljeni najmanje 3,0 m.

(3) Reklamni panoi ukupne površine iznad 3,0 m<sup>2</sup> do 12,0 m<sup>2</sup> (u ukupnu površinu se uračunava reklamna površina i nosač) mogu se postavljati:

- na česticama formiranim unutar površine mješovite, pretežito poslovne namjene /oznaka M2/ kao pomoćne građevine, uz uvjet da ne smetaju prometnoj preglednosti
- na česticama u ostalim površinama namijenjenim visokogradnji isključivo kao obješeni ili naslikani na pročeljima zgrada.

#### Članak 28.

(1) Unutar područja obuhvata UPU nisu dozvoljene djelatnosti:

- klanja životinja i prerade mesa
- otkupa i prerade žitarica, uključujući komercijalne sušare i mješaone stočne hrane
- industrijska prerada poljoprivrednih proizvoda i proizvodnja gotovih ili polugotovih prehrambenih namirnica (smrznuto povrće i voće, čips i slično).

(2) Djelatnosti iz prethodnog stavka potrebno je usmjeriti u gospodarske, proizvodne zone /oznaka I/.

#### Članak 29.

(1) Uvjeti gradnje i oblikovanja građevina i prostora u funkciji gospodarskih djelatnosti dozvoljenih unutar obuhvata UPU utvrđuje se jednako kao i za građevne čestice stambene namjene, prema poglavlju 4. »Uvjeti i način gradnje stambenih građevina«.

### 3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

#### Članak 30.

(1) Površina rezervirana za javnu i društvenu namjenu - socijalnu - dom za starije i/ili nemoćne osobe /oznaka D2/ u cijelosti se formira kao jedinstvena građevna čestica, pri čemu je dozvoljeno:

- smanjenje planski utvrđene površine do najviše 5%
- povećanje građevne čestice na površinu planiranu u mješovitoj, stambenoj i/ili poslovnoj namjeni /oznake M1/ do najviše 1.000,0 m<sup>2</sup>.

(2) Građevna čestica iz prethodnog stavka:

- treba imati kolni i pješački pristup s planirane ulice UK4
- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice ne smije premašivati kig=0,4
- najveći koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne smije premašivati kis=1,0
- najmanji udio zelenih površina prirodnog terena na čestici iznosi 20% površine građevne čestice.

(3) Unutar površine građevne čestice obavezno je:

- osigurati pristup vozilu hitne pomoći
- predvidjeti površinu za pristup i parkiranje dostavnog vozila za kuhinju, praonicu i druge potrebe
- predvidjeti parkirališni prostor za svo osoblje
- urediti najmanje jednu parkovnu površinu, zasađenu visokim raslinjem i drugim ukrasnim biljem, uređenu za dnevni odmor i rekreaciju korisnika, cjelovite površine ne manje od 800,0 m<sup>2</sup> (uračunava se u površinu obveznog udjela zelenih površina prirodnog terena na čestici).

#### Članak 31.

(1) Osnovna građevina smještena unutar i građevne čestice formirane prema prethodnom članku može imati:

- visinu (vijenca) najviše 10,0 m
- etažnost najviše 1 podzemnu i 3 nadzemne etaže i to E=Po+P+2K ili E=S+P+2K.

(2) Osnovna građevina se od linije regulacije:

- Preloške ulice smješta na udaljenosti najmanje 7,0 m i najviše 15,0 m
- ulice UK4 smješta na udaljenosti od najmanje 7,0 m bez ograničenja u udaljenosti u dubinu čestice.

(3) Osnovna građevina od ostalih međa građevne čestice mora biti udaljena najmanje ½ vlastite visine, ali ne manje od 4,0 m.

(4) Ulično pročelje orijentirano prema ŽC 2071 treba biti reprezentativno oblikovano.

(5) Prateće građevine na čestici nisu dozvoljene.

(6) Jedna pomoćna građevina, sadržaja prema uvjetima namjene površina /oznaka D2/, može se smjestiti iza uličnih pročelja osnovne građevine promatrano u odnosu na ŽC 2071 i na UK4, a oblikuje se je na način da može imati:

- visinu (vijenca) najviše 3,5 m
- etažnost najviše 1 nadzemnu etažu i to E=P.

#### Članak 32.

(1) Sve ostale društvene djelatnosti utvrđene kao dozvoljene unutar obuhvata UPU smatraju se poslovnim društvenim djelatnostima, te ih se u smislu smještaja i oblikovanja izjednačava s gospodarskim, poslovnim djelatnostima.

(2) Uvjeti gradnje i oblikovanja građevina i prostora u funkciji poslovnih, društvenih djelatnosti dozvoljenih unutar površine drugih namjena unutar obuhvata UPU /oznake S1, M1 i M2/ utvrđuje se jednako kao i za građevne čestice stambene namjene, prema poglavlju 4. »Uvjeti i način gradnje stambenih građevina«.

### 4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

#### 4.1. OPĆI UVJETI

#### Članak 33.

(1) Na građevnim česticama unutar područja obuhvata UPU stanovi se mogu smjestiti isključivo unutar osnovne građevine.

(2) Na pojedinačnoj građevnoj čestici stambeni sadržaj unutar obuhvata nije UPU obavezan.

(3) Minimalna neto površina stambenog prostora, bez obzira na namjenu površina zemljišta na koju se smješta, utvrđuje se s 30,0 m<sup>2</sup>, u što se ne uračunavaju pomoćni sadržaji kao što su garaža, parkirališno mjesto, spremište i slični sadržaji u funkciji stanovanja.

(4) U svakoj zgradi s više od 3 stana, obavezno je za svaki stan predvidjeti izvedbu spremišta neto površine poda najmanje 1,5 m<sup>2</sup>, a koje treba biti integrirano unutar volumena zgrade ili unutar zasebne pomoćne građevine.

(5) Pripadajuće parkirališno ili garažno mjesto u funkciji pojedinog stana obavezno je osigurati na istoj građevnoj čestici na kojoj je i stan.

(6) Naknadna prenamjena parkirališnih, odnosno garažnih mjesta moguća je jedino ukoliko se za ukinuto parkirališno, odnosno garažno mjesto uredi zamjensko na istoj građevnoj čestici, kroz izmjenu akta za građenje, pri čemu je obavezno poštivanje minimalnog udjela zelene površine prirodnog terena na predmetnoj građevnoj čestici.

#### Članak 34.

(1) Formiranje građevnih čestica i način gradnje stambenih sadržaja, kao i drugih odgovarajućih sadržaja unutar pojedine površine stambene i mješovite namjene /oznake S1, M1 i M2/, utvrđuje se prema slijedećoj tabeli:

NAMJENA POVRŠINE ZA GRADNJU	NAČIN GRADNJE	NAJMANJI BROJ ZKJ	NAJVEĆI BROJ ZKJ	TIPOLOGIJA GRADNJE
S1, M1	INDIVIDUALNI	1	3	slobodnostojeća /SS/
				poluugrađena /PU/
				dvojna /D/
M2	INDIVIDUALNI	1	3	slobodnostojeća /SS/
	MANJI VIŠEJEDINIČNI	4	6	višejedinična slobodnostojeća /VS/

(2) Gradnja u tipologiji ugrađene gradnje, odnosno gradnja grada u nizu unutar obuhvata UPU nije dozvoljena.

#### Članak 35.

(1) Prateće građevine se unutar obuhvata UPU mogu graditi isključivo unutar namjene utvrđene kao mješovita, stambena i/ili poslovna /oznaka M1/.

(2) Prateće građevine se mogu graditi ukoliko je osnovna građevina već izgrađena ili se predviđa istovremena gradnja osnovne i pomoćne građevine, uz izuzetak građevina poljoprivrednog gospodarstva - spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, koje se u stražnjem dijelu građevne čestice mogu graditi i prije građevine osnovne namjene.

(3) Pomoćne građevine se mogu graditi ukoliko je osnovna građevina već izgrađena ili se predviđa istovremena gradnja osnovne i pomoćne građevine.

(4) Sadržaj pomoćnih građevina određuje se prema namjeni površina iz kartografskog prikaza 1. »Korištenje i namjena površina« i odgovarajućih odredbi za pojedinu namjenu.

#### 4.2. VELIČINA I OBLIK GRAĐEVNIH ČESTICA

#### Članak 36.

(1) U kartografskom prikazu broj 3. »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina« dan je prijedlog parcelacije građevnih čestica koji nije obvezujući.

(2) Formiranje novih građevnih čestica provodi se uz osiguranje sljedećih minimalnih uvjeta:

NAMJENA POVRŠINA (ZONA)	NAČIN GRADNJE OSNOVNE GRAĐEVINE	NAJVEĆA ETAŽNOST OSNOVNE GRAĐEVINE	NAJMANJE DIMENZIJE GRAĐEVNE ČESTICE			kig	kis
			ŠIRINA /m/	DUBINA /m/	POVRŠINA /m <sup>2</sup> /		
S1, M1	SS	E=Po+P+Pk (ili NE)	14	25	350	0,4	1,0
		E=Po+P+1K+Pk (ili NE)	16	30	480		
	PU / D	E=Po+P+Pk (ili NE)	12	25	300		
		E=Po+P+1K+Pk (ili NE)	14	30	420		
M2	SS	E=Po+P+2K	20	ne ispituje se	800	0,4	1,0
	VS			40		0,3	1,1

(2) Širina i dubina građevne čestice promatraju se u međusobnom odnosu, a prema liniji regulacije mogu biti postavljene i obrnuto.

#### Članak 37.

(1) Kod formiranja pojedinačnih novih građevnih čestica obavezno je poštivanje sljedećih parametara:

- građevne čestice se formiraju u okviru iste namjene površina (iste zone), nizanjem uz liniju regulacije ulice
- kod parcelacije je potrebno poštivati načelo racionalnog korištenja prostora, pri čemu se preporuča formiranje čestica neposrednim nastavljanjem jedne do druge
- granice susjednih građevnih čestica treba formirati na način da čine njihovu međusobnu među.

(2) Pod uvjetima da svaka od novoformiranih građevnih čestica zadovolji uvjete iz ovog poglavlja:

- moguće je međusobno spajanje čestica ili pripajanje dijelova zemljišta k postojećoj građevnoj čestici (proširenje postojeće građevne čestice) u okviru iste namjene površina, a što se može odvijati fazno, kroz duži vremenski period
- jedna izgrađena građevna čestica može se naknadno cijepati na više manjih građevnih čestica ukoliko zadovoljava uvjete iz prethodnog članka.

(3) Izuzetno od prethodna dva stavka:

- zemljište smješteno unutar površina mješovite, stambene i/ili poslovne namjene /oznake M1/ može se pripajati:
  - građevnoj čestici pretežito smještenoj na površini mješovite, pretežito poslovne namjene /oznaka M2/

- građevnoj čestici smještenoj na površini javne i društvene namjene - socijalne - dom za starije i/ili nemoćne osobe /oznaka D2/, najviše do 1.000,0 m<sup>2</sup>.

- zemljište smješteno unutar površina stambene namjene /oznaka S1/ može se radi proširenja građevne čestice ili radi omogućavanja gradnje prateće građevine pripajati građevnoj čestici smještenoj unutar zone mješovite, stambene i/ili poslovne namjene /oznake M1/, pod uvjetom da sadržaji predviđeni unutar dijela građevne čestice smještenog unutar površine stambene namjene /oznaka S1/ odgovaraju uvjetima za površine stambene namjene.

(4) Pripajanje prema prethodnom stavku može se vršiti pri formiranju građevne čestice u svrhu gradnje ili naknadno, radi proširenja postojeće, već izgrađene građevne čestice.

#### 4.3. UVJETI GRADNJE

##### 4.3.1. Veličina i površina građevina

#### Članak 38.

(1) Zauzimanje pojedine građevne čestice gradnjom utvrđeno je kroz koeficijente izgrađenosti i iskoristivosti građevne čestice u prethodnom poglavlju.

#### Članak 39.

(1) Najveća dozvoljena visina i etažnost pojedine građevine na građevnim česticama formiranim unutar površina stambene i mješovite namjene /oznake S1, M1 i M2/ utvrđuje se prema sljedećoj tabeli:

NAMJENA POVRŠINE (ZONA)	osnovna građevina		prateća građevina		pomoćne građevine	
	max visina /Vos/	max etažnost /Eos/	max visina /Vpr/	max etažnost /Epr/	max visina /Vpo/	max etažnost /Epo/
S1	8,0 m	E=4 / Po+P+1K+Pk (ili NE) /	ne može se graditi		3,5 m	E=2 /Po+P/

NAMJENA POVRŠINE (ZONA)	osnovna građevina		prateća građevina		pomoćne građevine	
	max visina /Vos/	max etažnost /Eos/	max visina /Vpr/	max etažnost /Epr/	max visina /Vpo/	max etažnost /Epo/
M1	8,0 m	E=4 /Po+P+1K+Pk (ili NE)/	5,0 m	E=4 /Po+P+Pk (ili NE) /	3,5 m	E=2 /Po+P/
M2	11,0 m	E=4 /Po+P+2K/	ne može se graditi		3,5 m	E=2 /Po+P/

(2) Izuzetno od stavka 1. ovog članka specifični dijelovi zgrada, kao što su funkcionalni izlazi na krov bez dodatnih sadržaja, mogu imati veću visinu (vijenca).

#### 4.3.2. Smještaj građevina na građevnoj čestici

##### Članak 40.

(1) Građevni pravac na koji se smješta ulično pročelje osnovne građevine utvrđuje se:

- najmanje 7,0 m i najviše 15,0 m od linije regulacije Preloške ulice, pri čemu se linijom regulacije smatra sjeverna granica UPU-om planiranih zaštitnih zelenih površina uz cestu ŽC 2071
- najmanje 7,0 m i najviše 10,0 m od linije regulacije ulica UK3, UK4 i UK5
- najmanje 5,0 m i najviše 8,0 m od linije regulacije ostalih ulica - UK2, UK6, UK7 i UK8.

(2) Izuzetno od prethodnog stavka, unutar zona stambene i mješovite namjene /oznake S1, M1 i M2/:

- individualne poslovne zgrade i višejedinjene zgrade svih namjena od linije regulacije ulice mogu biti uvučene i više od utvrđenog prethodnim stavkom, ukoliko se ispred osnovne građevine predviđa smještaj parkirališta i/ili zelene parkovne površine
- zgrade na uglovnim građevnim česticama, kojima je ulično pročelje osnovne građevine utvrđeno prema ulicama UK2 i UK7, od linije regulacije ulice UK5 mogu biti odmaknute najmanje 4,0 m, bez obzira s koje ulice je projektom predviđen kolni pristup na građevnu česticu.

(3) Preporuča se osnovnu građevinu u individualnoj tipologiji gradnje na građevnoj čestici smjestiti na način da ju se što je moguće više približi sjevernoj ili istočnoj bočnoj međi čestice.

##### Članak 41.

(1) Udaljenost individualne osnovne građevine od bočnih i stražnje međe vlastite građevne čestice:

- kod slobodnostojeće gradnje /SS/ udaljenost osnovne građevine od jedne bočne međe čestice treba iznositi najmanje 1,0 m, od nasuprotne bočne međe najmanje 3,0 m, a od stražnje međe najmanje 6,0 m
- kod poluugrađene gradnje /PU/ i dvojne gradnje /D/ osnovnu građevinu treba smjestiti na jednu

bočnu među čestice, od nasuprotne međe čestice je treba udaljiti najmanje 4,0 m, a od stražnje međe najmanje 6,0 m

(2) Udaljenost višejedinjene građevine /VS/:

- visine (vijenca) do 8,0 m od najbliže bočne i stražnje međe vlastite građevne čestice treba iznositi najmanje 4,0 m
- visine (vijenca) veće od 8,0 m treba iznositi najmanje ½ visine (vijenca).

##### Članak 42.

(1) Prateće i pomoćne građevine se smještaju:

- u odnosu na ulicu, iza uličnog pročelja osnovne građevine
- u odnosu na stražnju među i u odnosu na bočnu među uz koju je smještena osnovna građevina, kao odmaknute ili na međi
- u odnosu na osnovnu građevinu i međusobno, kao prigradene ili odvojene.

(2) Ukoliko je garaža (ili drugi pomoćni prostor) predviđena kao integralni dio osnovne građevine i oblikovana na način da je ulično pročelje garaže najistureniji dio građevine u odnosu na ulicu, ulično pročelje garaže se smatra uličnim pročeljem cijele građevine.

(3) Najmanja udaljenost pomoćne građevine, odnosno prostora za držanje životinja od susjednih osnovnih građevina utvrđuje se s 12,0 m.

##### Članak 43.

(1) Izuzetno od prethodnog članka, pomoćne građevine koje služe za boravak ljudi na otvorenom ukupne tlocrtna projekcije do 12,0 m<sup>2</sup> i visine (vijenca) do 2,5 m (sjenica, vrtni paviljon, dječje igralište, fontana, vrtni kamin i slične građevine) mogu se smjestiti u bilo kojem dijelu čestice u odnosu na osnovnu građevinu, pa i ispred građevnog pravca osnovne građevine, ali moraju biti estetski primjereno oblikovane.

##### Članak 44.

(1) Međusobna udaljenost osnovnih građevina na susjednim građevnim česticama treba biti najmanje:

- 4,0 m za građevine visine (vijenca) do 5,0 m
- 6,0 m za građevine visine (vijenca) višim od 5,0 m do 10,0 m
- 10,0 m za građevine visine (vijenca) višim od 10,0 m.



(2) Parametri iz prethodnog stavka utvrđuju se prema višoj građevini, bez obzira da li se radi o već izvedenoj ili o projektiranoj građevini.

#### Članak 45.

(1) Međusobni odnos građevina unutar iste građevne čestice ovisi o funkcionalnom i tehnološkom rješenju i planom se ne uvjetuje, pri čemu međusobna udaljenost građevina treba biti usklađena s propisima za zaštitu od elementarnih nepogoda, zaštitu na radu i zaštitu od požara na način da se osigura:

- sigurnost od zatrpavanja prolaza dijelovima građevina u slučaju urušavanja građevina
- dostupnost vatrogasnog vozila do svih građevina na građevnoj čestici
- sigurnost od prenošenja požara s jedne građevine na drugu - izvedbom protupožarnih barijera.

(2) Preporuča se da međusobna udaljenost pratećih i pomoćnih građevina u stražnjim dijelovima građevnih čestica iznosi najmanje  $\frac{1}{2}$  visine više građevine, ali može biti i manja, ukoliko se tehničkih mjerama osigura zaštita od prijenosa požara s jedne na drugu građevinu.

#### 4.3.3. Oblikovanje građevina

#### Članak 46.

(1) Krovovi se, u skladu s funkcijom građevine, mogu oblikovati kao kosi, ravni ili kompleksni, pri čemu se preferiraju oblikovno »čista« rješenja.

(2) Najveći dozvoljeni nagib krovnih ploha za uređena potkrovlja je 40°.

(3) Najveći dozvoljeni nagib krovnih ploha za etaže s izvedenom stropnom pločom (fert, armirani beton i slično) je 15°.

(4) Najveća dozvoljena visina atike je 0,80 m iznad vijenca zgrade.

(5) Odvodnja vode i snijega s krovnih ploha treba biti riješena na način da se skupljaju unutar vlastite građevne čestice.

#### Članak 47.

(1) Ukoliko su od međe prema susjednoj građevnoj čestici udaljene manje od 3,0 m, građevina na zidu orijentiranom prema toj međi ne može imati predviđene otvore.

(2) Otvorima se u smislu stavka 1. ovoga članka ne smatraju:

- prozori ostakljeni neprozirnim ili slabo prozirnim staklom (ornamentiranim, obojanim, staklom ili staklom presvučenim odgovarajućom folijom), dimenzije prozora do 60,0 cm x 120,0 cm (bez obzira na orijentaciju), te s parapetom visine najmanje 120,0 cm iznad poda prostorije
- dijelovi zida od staklene opeke ili sličnog neprozirnog monolitnog materijala, bez obzira na veličinu zida
- ventilacijski otvori najvećeg promjera 20 cm, odnosno stranice 20 cm x 20 cm.

(3) Ukoliko se dio građevine oblikuje na način da joj se na udaljenosti manjoj od 3,0 m od međe prema susjednoj građevnoj čestici predviđa gradnja otvorenog korisnog prostora (lođa, balkon, prohodna terasa, otvorena galerija, otvoreno stubište i slično) takav otvoreni korisni prostor treba na pročelju orijentiranom prema predmetnoj susjednoj međi imati predviđen puni zid, ostakljenu neprozirnu pregradu ili punu pregradu visine najmanje 2,0 m, odnosno drugi element koji će onemogućiti vizualni kontakt među susjednim građevnim česticama.

(4) Stavci 1. i 3. ovog članka ne odnose se na građevine koje su manje od 3,0 m udaljene od međe čestice koja graniči s površinom koja nije predviđena za gradnju građevina visokogradnje (ulica, kolni prilaz, pješačka staza, park, poljski put i slično).

#### Članak 48.

(1) Ako se građevine grade na međi sa susjednom građevnom česticom, odnosno kao poluugrađene ili dvojne, trebaju biti oblikovane na način:

- da je prema susjednoj čestici izgrađen vatrootporni zid, odnosno da su zadovoljeni posebni uvjeti zaštite od prijenosa požara s građevine na okolne građevine
- da se kod osnovnih i pratećih poluugrađenih građevina u zidu prema susjednoj čestici ne izvode otvori u dubinu do 10,0 m od građevnog pravca
- da se kod osnovnih dvojnih građevina i kod pomoćnih građevina u zidu prema susjednoj čestici ne izvode otvori.

#### 4.4. UREĐENJE GRAĐEVNIH ČESTICA

##### 4.4.1. Osnovni uvjeti uređenja građevnih čestica

#### Članak 49.

(1) Graditi se može samo na uređenim građevnim česticama.

(2) Uređenje građevne čestice obuhvaća formiranje građevne čestice, osiguranje pristupa na česticu s uličnog koridora, te mogućnosti rješavanja otpadnih voda sukladno ovoj Odluci i posebnim propisima.

##### 4.4.2. Uvjeti kolnog priključenja građevne čestice na javnu prometnu površinu

#### Članak 50.

(1) Točna pozicija kolnog priključka čestice na ulični koridor rješava se projektom, za svaku česticu zasebno.

(2) Ako se predviđa više kolnih priključaka na česticu, preporuča se da budu na dovoljnom međusobnom razmaku i/ili da budu predviđeni s različitim uličnih koridora.

(3) Neposredni kolni priključak na pojedinačnu građevnu česticu s županijskih cesta ŽC 2071 i ŽC 2072 dozvoljen je samo za građevne čestice koje nemaju mogućnost priključenja na ni jedan drugi ulični koridor nerazvrstanih cesta.

(4) Ako se kolni priključak predviđa s županjske ceste, njegov smještaj i oblikovanje utvrđuje se prema posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela.

(5) Bez obzira da li će se zaštitni zeleni pojas priključiti zemljišnoj čestici ceste ŽC 2071 ili će ostati kao zasebna čestica, linijom regulacije Preloške ulice smatra se sjeverna međa zemljišta s namjenom zaštitna zelena površina /oznaka Z/, te se od nje računa širina zaštitnog pojasa javne ceste, prema Zakonu o cestama, a kolni priključak do čestice se izvodi preko zemljišta s namjenom zaštitna zelena površina.

#### 4.4.3. Uvjeti gradnje i uređenje manipulativnih površina i površina parkirališta

##### Članak 51.

(1) Preporuča se da se projektnim rješenjem omogućiti kružno okretanje, odnosno manevriranje vozila unutar pojedine građevne čestice, na način da izlaz vozila s čestice bude predviđen prednjom stranom.

(2) Za svaki sadržaj predviđen unutar pojedinačne građevne čestice treba osigurati dostatni parkirališni ili garažni prostor unutar same građevne čestice.

(3) Parkirališne, odnosno garažne površine, moguće je izvesti kao podzemne garaže, parkirališta u razini terena i kao parkirališne ili garažne zgrade.

(4) Minimalni broj parkirališnih i/ili garažnih mjesta se, ovisno o predviđenom sadržaju, utvrđuje prema poglavlju 5.1.2. »Promet u mirovanju«.

#### 4.4.4. Gradnja ograda

##### Članak 52.

(1) Gradnja ograda je dozvoljena, ali nije obavezna.

(2) U odnosu na ulične koridore ograde se mogu postavljati na liniji regulacije, ili uvučeno od nje, ovisno o unutarnjoj organizaciji čestice.

(3) Ukupna visina ulične ograde može biti najviše 1,50 m, a puno podnožje najviše 0,5 m.

(4) Otvaranje ograda za kolne i pješačke ulaze na građevnu česticu treba predvidjeti bočnim klizanjem ili u smjeru unutrašnjosti čestice.

(5) Ograde na međi prema susjednim česticama mogu biti najviše 2,0 m visine, mjereno od niže kote terena susjednih građevnih čestica.

(6) Izuzetno od prethodnog stavka, veća visina ograda dozvoljena je kod značajnijih visinskih razlika, u kom slučaju se visina ograde mjeri od završne kote potpornog zida.

(7) Ukoliko se umjesto ograde sadi živica, ona mora u cijelosti biti unutar vlastite čestice.

##### Članak 53.

(1) Teren oko građevine, potporni zidovi, terase, stube i druge elemente uređenja okoliša građevina treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se onemogućiti otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.

#### 4.4.5. Obveza uređenja zelenih površina na građevnim česticama

##### Članak 54.

(1) Svaka građevna čestica treba imati najmanje 20% vlastite površine u prirodnom terenu iznad kojeg se ne mogu graditi građevine niti postavljati drugi objekti (nadstrešnice, solarni kolektori, fotonaponski paneli i slično).

(2) U obračun površine prirodnog terena uzimaju se:

- zelene površine dvorišta koje pojedinačno nisu manje od 4,0 m<sup>2</sup>, a mogu se koristiti kao reprezentativni ili ukrasni vrt, povrtnjak, voćnjak, vinograd, livada, šumarak i slično, odnosno površina prirodnog terena treba omogućiti prihvat oborinskih voda s vlastite čestice i osigurati njihovo upuštanje u podzemlje
- krovovi podzemnih garaža u razini poda prizemlja ukoliko su izvedeni tehničkim sustavom »zelenog krova«.

(3) Površina podzemnih kućnih priključaka i pripadajućih okna (cjevovodi vodovoda i kanalizacije, elektro i priključci EKI, vodomjerno okno, revizija kućne kanalizacije i slično) izvedenih ispod površine prirodnog terena se prilikom obračuna ne oduzima od površine prirodnog terena.

(4) Površine većih građevina i objekata izvedenih ispod površine tla (podrumske prostorije iznad kojih nije izveden »zeleni krov«, septičke taložnice, cisterne i slično) se prilikom obračuna oduzimaju od površine prirodnog terena (ne smatraju se prirodnim terenom).

(5) U oblikovanju površina prirodnog terena potrebno je primijeniti odredbe iz poglavlja 6. »Uvjeti uređenja javnih zelenih površina«.

(6) Ostatak građevne čestice koji nije zauzet visokogradnjom, može se opločiti.

##### Članak 55.

(1) Dodatna obaveza uređenja parka unutar čestice utvrđena je za česticu javne i društvene namjene - socijalne - dom za starije i/ili nemoćne /oznaka D2/ u poglavlju 3. »Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti«, a za ostale građevne čestice se preporuča primjena hortikulturnog rješenja koje osigurava da dio čestice bude zasjenjen krošnjama stabala, pri čemu se preferiraju rješenja kojima se postiže čim veća ljetna zasjenjenost zgrada i vanjske opločene površine.

#### 4.4.6. Priključenje na komunalnu infrastrukturu i zbrinjavanje otpada

##### Članak 56.

(1) Priključenje građevina na komunalnu infrastrukturu, odnosno sustave, provodi se prema odredbama poglavlja 5. »Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, komunalne i elektroničke komunikacijske mreže s pripadajućim objektima i površinama«.

(2) Priključivanje građevina na javne komunalne sustave obavlja se u skladu s posebnim propisima i

uvjetima nadležnih operatora, odnosno odgovarajućih javnopravnih tijela.

(3) Priklučenje korisnika na funkcionalne sustave javne vodoopskrbe i javne odvodnje je obavezno.

(4) Na ostale infrastrukturne sustave priključenje građevina nije obavezno, ali je u tom slučaju projektnim rješenjem potrebno dokazati da građevina koja se projektira nema potrebe za priključenjem na pojedini javni infrastrukturni sustav ili iz funkcionalnih razloga ili radi predviđenih alternativnih načina korištenja energije za grijanje, hlađenje, ventilaciju i drugo.

#### Članak 57.

(1) Načini zbrinjavanja otpada za pojedinačne čestice i korisnike provodi se prema odredbama poglavlja 8. »Postupanje s otpadom«.

### 5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, KOMUNALNE I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

#### Članak 58.

(1) Postojeća linijska infrastruktura, trase planirane linijske komunalne infrastrukture i značajke infrastrukturnih mreža, prikazane su, ovisno o vrsti infrastrukturnog sustava, na sljedećim kartografskim prikazima:

- 2.1. »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - plan prometa«,
- 2.2. »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - mreže vodoopskrbe, odvodnje i plinoopskrbe«
- 2.3. »Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - mreže elektroopskrbe, elektroničkih komunikacija i javne rasvjete«.

(2) Ograničenja u prostoru, koja proizlaze iz potrebe zaštite postojeće i planirane infrastrukture, prikazana su na kartografskom prikazu broj 3. »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina«.

#### Članak 59.

(1) Ovaj UPU kao konačno komunalno uređenje područja obuhvata predviđa opremljenost područja ulicama s asfaltiranom prometnicom, pješačkim i/ili pješačko - biciklističkim stazama, mogućnost odvodnje oborinskih voda s javnih prometnih površina, te mogućnost priključenja pojedinačnih građevnih čestica na mreže javne vodoopskrbe i javne odvodnje, elektroopskrbe, plinoopskrbe i elektroničke komunikacijske infrastrukture.

(2) Unutar uličnih koridora predviđena je izvedba javne rasvjete.

(3) Trasiranje komunalne infrastrukture predviđeno je unutar javnih površina namijenjenih cestovnom prometu - uličnih koridora.

(4) Linijska infrastruktura može se izuzetno smještati i unutar površina građevnih čestica gospodarskih

namjena, u kojem slučaju je vlasnik zemljišne čestice dužan osigurati mogućnost pristupa za održavanje iste.

(5) Građevine infrastrukturnih sustava grade se u skladu s posebnim propisima - zakonima, pravilnicima i tehničkim normativima.

### 5.1. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA CESTOVNE I ULIČNE MREŽE

#### 5.1.1. Cestovna i ulična mreža

#### Članak 60.

(1) Sve elemente prometnih sustava potrebno je projektirati sukladno posebnim propisima, prema pravilima struke, te uz poštivanje posebnih uvjeta nadležne uprave za ceste, odnosno upravitelja pojedine cestovne prometnice.

#### Članak 61.

(1) Površine namijenjene formiranju čestica uličnih koridora /oznaka UK s numeričkom oznakom/ formiraju se prema grafičkoj parcelaciji, danoj u grafičkom dijelu UPU.

(2) Dozvoljena su odstupanja od grafički utvrđenih međa čestica javnih prometnih površina, ali nije moguće smanjivati širinu pojedinog koridora ispod minimalne utvrđene grafički, odnosno:

- cestovni koridor UK6 ne smije biti uži od 7,5 m
- cestovni koridori UK1, UK2 i UK3 ne smiju biti uži od 11,0 m
- cestovni koridori ostalih planiranih ulica ne smiju biti uži od 10,0 m.

(3) Ulični koridori se smatraju građevnim česticama prometne infrastrukture.

(4) Unutar uličnih koridora UK3, UK4 i UK5 moguće je predvidjeti stajalište za javni autobusni promet, radi čega je moguće izvršiti mjestimično funkcionalno proširenje predmetnog uličnog koridora na uštrb drugih planiranih namjena /oznake S1, M1, M2 i/ili Z/.

#### Članak 62.

(1) Opremljenost uličnih koridora predviđa se izvedbom kolnika, javne pješačke ili pješačko - biciklističke staze i javnih zelenih površina.

(2) Ulični koridori se mogu projektirati i izvoditi segmentno u odnosu na utvrđenu dužinu i u odnosu na predviđeno opremanje.

(3) Projektnim rješenjem je iz tehničkih razloga moguće smanjiti širinu grafički predviđene zelene površine unutar uličnog koridora, a izuzetno i ukinuti zelenu površinu, ukoliko je to potrebno radi postizanja tehnički kvalitetnijeg prometnog rješenja, smještaja pješačkih i/ili biciklističkih staza obostrano i iz drugih, tehnički opravdanih razloga.

(4) Kolnici u planiranim uličnim koridorima trebaju imati najmanju kolovoznu širinu 5,5 m i svi trebaju biti predviđeni za obostrani promet.

(5) U slijepim ulicama obavezna je izvedba okretišta na slijepom završetku ceste.

## Članak 63.

(1) Suglasnost nadležnog javnopravnog tijela za zahvate unutar zaštitnog pojasa kategoriziranih cesta, uključujući i izvedbu priključaka, obvezna je.

(2) Prilaze i priključke na javne ceste potrebno je projektirati prema Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu (»Narodne novine«, broj 95/14) i prema odgovarajućim normama.

(3) Spoj prometnica je potrebno prometno označiti prema odgovarajućim posebnim propisima.

## Članak 64.

(1) U uličnim koridorima je moguće predvidjeti pješačke i biciklističke staze odvojeno ili kombinaciju koja objedinjava pješačku i biciklističku stazu.

(2) Širina biciklističkih staza utvrđuje se projektom, sukladno Pravilniku o biciklističkoj infrastrukturi (»Narodne novine«, broj 28/16).

(3) Minimalna širina pješačke staze u uličnim koridorima se određuje s minimalno 1,6 m ako je pješačka staza predviđena samo s jedne strane ulice, odnosno s minimalno 1,2 m ako se radi o obostrano predviđenim pješačkim stazama.

(4) U slučaju kada se pješačka staza kombinira s biciklističkom stazom, ukupna širina im se utvrđuje s minimalno 3,0 m, odnosno sukladno posebnom propisu za biciklističku infrastrukturu.

(5) Biciklističke staze nisu obavezne, ali se preporuča ulični koridor projektirati na način da s jedne strane kolnika bude predviđena pješačko - biciklistička staza.

## Članak 65.

(1) Unutar uličnih koridora nije dozvoljena postava reklamnih panoa.

(2) Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koji zatvaraju vidno polje vozača.

(3) Sve prometne površine, a posebno one koje koriste pješaci, trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera.

## 5.1.2. Promet u mirovanju

## Članak 66.

(1) Javno parkiralište, kao dio komunalnih površina u općinskom vlasništvu:

- predviđeno je na površini javnog parkirališta /oznaka P/
- izdvajanjem građevnih čestica za tu namjenu iz površina mješovite namjene /oznake M1 i M2/.

(2) Javno parkiralište treba projektirati sukladno posebnim propisima.

(3) Javno parkiralište treba obavezno imati priključak parkirališta na cestu kao zajednički, odnosno na način da nije omogućeno neposredno parkiranje s ulice na pojedinačno parkirališno mjesto.

(4) Javno parkiralište osim mjesta za osobna vozila može sadržavati i mjesta za manja dostavna vozila i kraće zadržavanje autobusa.

## Članak 67.

(1) Za parkiranje vozila korisnika sadržaja na pojedinačnim građevnim česticama potrebno je osigurati prostor unutar površine iste građevne čestice, neovisno o javnim parkiralištima.

## Članak 68.

(1) Uvjet za gradnju na pojedinačnim građevnim česticama je osiguranje najmanjeg broja parkirališnih i/ili garažnih mjesta za osobna vozila koji se utvrđuje ovisno o namjeni i površini građevina, te broju zasebnih korisničkih jedinica na čestici, prema normativima iz sljedeće tabele:

	<b>namjena građevine / prostora</b>	<b>koeficijent</b>	<b>broj parkirališnih ili garažnih mjesta na</b>
1	PROIZVODNJA I SKLADIŠTA	0,50	1 zaposlenika po smjeni
2	UREDSKI PROSTORI I TRGOVINE	2,00	100 m <sup>2</sup> korisnog prostora
3	USLUGE I UGOSTITELJSTVO	4,00	100 m <sup>2</sup> korisnog prostora
4	EDUKACIJA, VIŠENAMJENSKE DVORANE, VJERSKE GRAĐEVINE I SEKTOR CIVILNOG DRUŠTVA	1,00	1 zaposlenika po smjeni
		0,10	1 korisnika
5	ZDRAVSTVENA NAMJENA	1,00	1 zaposlenika po smjeni
		1,00	100 m <sup>2</sup> korisnog prostora
6	STAMBENA NAMJENA	1,00	1 stan
7	SMJEŠTAJNI TURISTIČKI SADRŽAJI	utvrđuje se ovisno o kategorizaciji turističkog sadržaja, prema posebnom propisu	

(2) Izuzetno, minimalni broj parkirališnih mjesta po pojedinoj građevnoj čestici za poslovnu namjenu - urede, usluge, trgovine i ugostiteljstvo, za građevine koje sadrže više sadržajnih jedinica (lokali), manjih od 100 m<sup>2</sup> korisne površine, utvrđuje se prema broju jedinica unutar građevine na način da svaka sadržajna jedinica treba imati osigurano 1 parkirališno ili garažno mjesto.

(3) Kada se potreban broj parkirališnih i/ili garažnih mjesta, s obzirom na posebnost djelatnosti, ne može odrediti prema normativu iz stavka 1. ovog članka, odredit će se po jedno parkirališno i/ili garažno mjesto:

- na svake dvije sobe smještajnog turističkog sadržaja
- za ambulante, socijalni sadržaj i slično, na 3 zaposlena u smjeni.

(4) Dimenzioniranje parkirališta s obzirom na potreban broj specijalnih vrsta parkirališnih mjesta (za invalide, autobuse i slično) vrši se u skladu s posebnim propisima.

(5) Ukoliko rezultat dobiven izračunom potrebnog broja parkirališnih i/ili garažnih mjesta nije cijeli broj, kao relevantan se uzima sljedeći veći cijeli broj.

#### Članak 69.

(1) Parkirališne, odnosno garažne površine unutar pojedinačne građevne čestice moguće je izvesti kao podzemne ili prizemne garaže i kao otvorena ili natkrivena parkirališta u razini terena.

(2) Garaže u pomoćnim građevinama potrebno je smjestiti iza uličnog pročelja osnovne građevine.

(3) Ukoliko je garažni prostor funkcionalno i oblikovno integriran u osnovnu građevinu, njegova pozicija unutar građevine se ne uvjetuje.

(4) Otvorena parkirališta na čestici moguće je smjestiti unutar i/ili izvan područja predviđenog za gradnju građevina, odnosno ispred građevinskog pravca i u prostoru između zgrade i međa čestice.

#### Članak 70.

(1) Sve parkirališne i manipulativne površine (javnih i ostalih parkirališta) potrebno je predvidjeti uz primjenu mjera zaštite iz poglavlja 9.1. »Zaštita od onečišćenja okoliša otpadnim vodama«.

### 5.2. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE I NAČIN PRIKLJUČIVANJA KUĆNIH INSTALACIJA

#### Članak 71.

(1) Linijsku infrastrukturu u pravilu je potrebno smještati unutar uličnih koridora, a eventualni smještaj linijske infrastrukture unutar površina drugih namjena je moguće izuzetno ukoliko je to tehnički nužno.

(2) Radi racionalnijeg korištenja prostora, preporuča se jednostrani smještaj linijske infrastrukture unutar uličnih koridora s istovremenim planiranjem izvoda za priključenje građevnih čestica s druge strane ulice.

(3) Ukoliko bi jednostrani smještaj linijske infrastrukture unutar uličnog koridora prouzročilo nepotrebna kasnija prekapanja prometnice, linijska infrastruktura se može predvidjeti i obostrano.

(4) Naknadnu rekonstrukciju i modernizaciju linijske infrastrukture preferira se vršiti unutar istih koridora, osim ukoliko izmještanje ne osigurava racionalnije korištenje prostora ili bolje funkcioniranje infrastrukturnog sustava.

(5) U svakom projektu rekonstrukcije postojeće ili gradnje nove linijske infrastrukture koja se smješta unutar uličnog koridora, potrebno je prikazati poprečni presjek uličnog koridora i osim za projektiranu, utvrditi poziciju i za sve ostale postojeće i planirane linijske infrastrukturne građevine (cjevovode, kablove i drugo), kako bi se dokazala mogućnost smještaja sve postojeće i planirane linijske infrastrukture na propisanim međusobnim razmacima.

(6) Međusobni razmaci linijske komunalne infrastrukture utvrđuju se prema uvjetima zaštite određene posebnim propisima.

#### Članak 72.

(1) Sve mreže komunalne infrastrukture potrebno je projektirati i izvesti na način da se njihovom upotrebom i izvedbom pojedinačnih priključaka što manje oštećuju javne površine kolnika, pješačkih i biciklističkih staza i zasađenog raslinja.

(2) Idejne projekte mreža infrastrukture preporuča se izraditi cjelovito područje obuhvata UPU.

(3) Projektima je moguće definirati fazno izvođenje pojedinih dionica komunalne infrastrukture.

#### Članak 73.

(1) Za gradnju građevina infrastrukturnih sustava mogu se iz površina drugih namjena utvrđenih ovim UPU-om, ovisno o uvjetima za pojedinu namjenu, izdvajati zemljišta za zasebne građevne čestice - prvenstveno se to odnosi na trafostanice, plinske redukcijske stanice, precrpne stanice sustava odvodnje i slično.

(2) Za sve građevne čestice koje se izdvajaju iz površina drugih namjena u svrhu formiranja građevnih čestica za potrebe gradnje građevina infrastrukture, uvjeti gradnje su sljedeći:

- građevna čestica treba imati neposredni pristup s uličnog koridora ili treba imati osiguranu služnost pristupa preko čestice druge namjene
- dimenzije građevne čestice građevine infrastrukturnog sustava prilagođava se veličini građevine
- udaljenost građevine infrastrukturnog sustava od linije regulacije pojedinog uličnog koridora je je najmanje 5,0 m
- udaljenost građevine infrastrukturnog sustava od ostalih međa čestice je najmanje 1,0 m
- udaljenost građevine od međa čestice treba dodatno osigurati mogućnost manipulacije u svrhu korištenja i održavanja građevine, te zadovoljiti propise za zaštitu od požara u odnosu na predmetnu gradnju i sprečavanje širenja požara na susjedne građevine i okolinu.

#### 5.2.1. Javna vodoopskrba, javna odvodnja, plinoopskrba, elektroopskrba i drugi energetske izvori

##### 5.2.1.1. Javna vodoopskrba

#### Članak 74.

(1) U području obuhvata UPU predviđa se izvedba javne vodoopskrbne mreže u trasama prema kartograf-

skom prikazu i sa spojem na postojeću mrežu javne vodoopskrbe naselja Sveti Đurđ.

(2) Napajanjem iz mreže javne vodoopskrbe potrebno je predvidjeti i sustav za potrebe gašenja požara, sukladno odredbama iz poglavlja 9.5. »Zaštita od požara«, ove Odluke.

#### Članak 75.

(1) Priklučenje građevnih čestica u obuhvatu UPU predviđa se neposredno na prikladno smješteni opskrbeni vodovod.

(2) Priklučke građevina na sustav javne vodoopskrbe treba projektirati i izvoditi kao pojedinačne, odnosno kao najmanje jedan priključak po građevnoj čestici.

(3) Posebne uvjete za priključenje i smještaj vodovodnog mjera unutar pojedinačne građevne čestice utvrđuje nadležni javni isporučitelj vodnih usluga.

#### 5.2.1.2. Javna odvodnja

#### Članak 76.

(1) Područje obuhvata UPU se ne nalazi unutar zona zaštite izvorišta.

(2) Sustav javne odvodnje za područje Općine još nije izveden, a planira se kao dio Aglomeracije Ludbreg, s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda u Ludbregu.

(3) Unutar područja obuhvata UPU nije dozvoljeno ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda (sanitarnih, tehnoloških, procjednih i oborinskih s prometnih površina) na tlo i u podzemlje.

(4) Nove građevne čestice, sukladno zakonskim odredbama ne mogu se uređivati, niti je moguće početi gradnju ukoliko za svaki posebni slučaj nije riješen način zbrinjavanja otpadnih voda, sukladno ovoj Odluci.

(5) Sve vode koje se ispuštaju u sustave javne odvodnje, trebaju imati sastav i kakvoću koja odgovara uvjetima posebnog propisa za granične vrijednosti emisije otpadnih voda za pojedini sustav.

#### Članak 77.

(1) Priklučke građevina na sustav javne odvodnje otpadnih voda treba projektirati i izvoditi kao pojedinačne, odnosno kao najmanje jedan priključak po građevnoj čestici, a posebne uvjete za priključenje utvrđuje nadležno javnopravno tijelo.

(2) Do dovršetka funkcionalnog sustava javne odvodnje otpadnih voda:

- sanitarno - fekalne vode potrebno je skupljati u (atestiranim) vodonepropusnim septičkim jamama zatvorenog tipa (bez preljeva i ispusta) koje je potrebno prazniti od ovlaštenog poduzeća
- tehnološke otpadne vode potrebno je nakon predtretmana za osiguranje graničnih vrijednosti otpadnih voda za ispuštanja u sustave javne odvodnje, sakupljati u vodonepropusnim sabirnim jamama, koje treba redovito prazniti od ovlaštenog poduzeća.

#### Članak 78.

(1) Oborinske vode s javnih prometnih površina predviđaju se ispuštati se u javni sustav oborinske odvodnje.

(2) Postojeći otvoreni kanal s funkcijom prihvata oborinske odvodnje izveden je u trasi Preloške ulice.

(3) Novi otvoreni kanali oborinske odvodnje mogu se smještati u okviru javnih zelenih površina i zaštitnih zelenih površina.

(4) Oborinski kanali unutar koridora planiranih prometnica mogu se izvesti kao zacjevljeni.

(5) Oborinske vode s pojedinih građevnih čestica koje nisu prometne namjene potrebno je zbrinjavati u okvirima vlastite građevne čestice, a mogu se ispuštati u javni sustav oborinske odvodnje samo ukoliko to posebnim uvjetima utvrdi nadležno javnopravno tijelo - Hrvatske vode i uz suglasnost istog javnopravnog tijela.

#### Članak 79.

(1) Potencijalno čiste oborinske vode s krovnih površina građevina mogu se na zelene površine na vlastitoj čestici upuštati direktno, bez posebnog predtretmana.

(2) Oborinske vode s parternih površina građevnih čestica se mogu ispuštati na zelene površine na vlastitoj čestici ili u podzemlje preko upojnih bunara, samo ukoliko prije ispusta prolaze kroz slivnik s taložnicom, a oborinske vode koje se skupljaju s površina parkirališta s brojem parkirališnih mjesta 10 i više, dodatno i kroz separator ulja i masti.

#### 5.2.1.3. Plinoopskrba

#### Članak 80.

(1) Unutar područja obuhvata predviđa se trasa opskrbeno plinske mreže sa spojem na postojeću mrežu javne plinoopskrbe naselja Sveti Đurđ.

(2) Mreža plinoopskrbe se preporuča locirati ispod zelenih površina u sastavu uličnog koridora, a ako to nije moguće, ispod pješačkih i biciklističkih staza, a ne ispod kolnika.

#### Članak 81.

(1) Sve elemente plinskog distribucijskog sustava treba projektirati prema Mrežnim pravilima plinskog distribucijskog sustava (»Narodne novine«, broj 50/18, 88/19, 36/20).

(2) Plinske redukcijske stanice, ukoliko će biti potrebno, mogu se smještati na vlastitim građevnim česticama korisnika ili na vlastitim česticama formiranim prema članku 73.

#### Članak 82.

(1) Gradnja priključaka na plinski distribucijski sustav provodi se temeljem posebnih propisa, tehničkih normi i posebnih uvjeta nadležnog operatora plinskog distribucijskog sustava.

(2) Plinski priključak se može smjestiti na pročelju osnovne građevine, odnosno jedne od građevina

unutar arhitektonskog kompleksa ili se može izvesti postavom tipiziranog samostojećeg plinskog ormara unutar građevne čestice.

#### 5.2.1.4. Toplovodi i drugi produktovodi

##### Članak 83.

(1) Toplovodni sustav unutar obuhvata UPU nije planiran, međutim u slučaju potrebe toplovodi i drugi produktovodi, u funkciji distribucije energije, mogu se smještati unutar koridora ulica, te ih je potrebno projektirati u skladu s posebnim propisima.

#### 5.2.1.5. Elektroopskrba

##### Članak 84.

(1) Stupovi i zračni vodovi postojeće srednjenaponske 35 kV mreže elektroopskrbe planiraju se izmjestiti iz područja obuhvata UPU.

(2) Ukoliko bi smetali provedbi urbanističkog rješenja, postojeće zračne 35 kV vodove treba zamijeniti podzemnima, uz uvjet da se isti mogu polagati isključivo unutar površina javne namjene, uz provjeru pozicije u odnosu na drugu planiranu linijsku infrastrukturu.

(3) Stupovi i zračni vodovi niskonaponske mreže elektroopskrbe s javnom rasvjetom u Preloškoj ulici mahom se nalaze unutar zaštitnih zelenih površina i unutar koridora ŽC 2071, a ukoliko pozicija pojedinog od stupova smeta provedbi urbanističkog rješenja ovog UPU, potrebno je stup izmjestiti na prihvatljivu poziciju i mrežu prilagoditi rješenju, pri čemu je vodove elektroopskrbe poželjno rekonstruirati kao podzemne.

##### Članak 85.

(1) Unutar obuhvata UPU rezervira se jedna površina za izvedbu nove transformatorske stanice /oznaka IS1/, ukoliko će biti potrebno.

(2) Obzirom na nemogućnost preciznog planiranja potreba za energijom pojedinačnih korisnika, izgradnja transformatorskih stanica moguća je unutar pojedinih građevnih čestica druge osnovne namjene ili na zasebnim građevnim česticama formiranim prema uvjetima iz članka 73.

##### Članak 86.

(1) Unutar područja obuhvata UPU predviđaju se trase mreža elektroopskrbe, prema kartografskom prikazu.

(2) Osnovni srednjenaponski 10(20) kV rasplet predviđa se izvesti podzemno, s vezom na postojeće i nove trafostanice unutar područja obuhvata UPU i u neposrednoj blizini područja obuhvata, radi čega se u koridorima ulica rezervira prostor za polaganje vodova.

(3) Predviđa se vođenje i podzemne (alternativno nadzemne) niskonaponske mreže unutar uličnih koridora, te eventualno i podzemno unutar javnih i zaštitnih zelenih površina.

(4) Sve elemente elektroenergetskog distribucijskog sustava treba projektirati prema posebnim propisima.

##### Članak 87.

(1) Elektroenergetske priključke treba projektirati i izvesti odgovarajućim spajanjem na niskonaponsku mrežu ili srednjenaponskim vodom na transformatorsku stanicu, prema pravilima i tipizaciji operatora elektroenergetskog distribucijskog sustava.

(2) Za potrebe razvoda moguće je unutar zelenih i/ili pješačkih površina u koridorima ulica ili na vlastitim građevnim česticama, uz uvjet da ne smetaju prometu, smjestiti kableske razvodne ormare (KRO), u svrhu elektroopskrbe pojedinačnih korisnika i/ili javne rasvjete.

##### Članak 88.

(1) Tipski priključni elektroormar može se smjestiti na vanjskom zidu građevine, ili na drugi način, uz uvjet da bude lako pristupačan za spajanje na vanjski priključak i unutarnji razvod.

#### 5.2.1.6. Energija iz obnovljivih izvora

##### Članak 89.

(1) Za sve građevine poželjna je primjena energije dobivene iz obnovljivih izvora i kogeneracije i to prvenstveno energija sunca i sustavi korištenja temperature zemlje.

(2) Posebni uvjet za smještaj sustava za proizvodnju energije temeljen na korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneraciji, je da građevna čestica, na koju se navedeno predviđa, zadrži minimalno 20% vlastite površine u prirodnom terenu, na kojem i ispod kojeg nije predviđena postava instalacija predmetnog sustava proizvodnje energije.

(3) Sunčeve prijemnike (fotonaponski ili toplinski paneli) za proizvodnju električne i toplinske energije moguće je predvidjeti:

- na krovu građevina
- u obliku drugog elementa integriranog u zgradu, kao što je obloga pročelja i slično.

#### 5.2.2. Javna rasvjeta

##### Članak 90.

(1) Mreža vodova javne rasvjete predviđa se izvesti jednostrano unutar uličnih koridora, prvenstveno kao podzemna, ali je alternativno moguće predvidjeti je i kao nadzemnu.

(2) Svjetiljke javne rasvjete treba montirati na tipizirane stupove.

(3) Prosječni razmak između stupova treba projektirati na način da se osigura dobra osvijetljenost ulice.

(4) Kod odabira rasvjetnih tijela potrebno je voditi računa o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja.

#### 5.7. UVJETI GRADNJE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE

##### Članak 91.

(1) Unutar područja UPU, u uličnim koridorima su predviđene trase električne kableske kanalizacije

(EKK) za izvedbu vodova elektroničke komunikacijske infrastrukture.

(2) Elektronička kabelska kanalizacija treba biti dimenzionirana za istovremeno vođenje vodova više operatera elektroničke komunikacijske infrastrukture.

#### Članak 92.

(1) Zasebne građevne čestice za potrebe EKI formiraju se prema članku 73.

(2) Instalacijski i građevinski objekti, koji se u svrhu priključenja zgrada na EK kanalizaciju smještaju podzemno unutar u uličnog koridora, ne smiju onemogućiti lociranje i prolaz vodovima ostale planom predviđene komunalne infrastrukture.

#### Članak 93.

(1) Kućne priključke na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu potrebno je projektirati i izvesti sukladno posebnim propisima i prema posebnim uvjetima nadležnog pružatelja elektroničkih komunikacijskih usluga.

#### Članak 94.

(1) Unutar područja obuhvata UPU, nije dozvoljeno smještati samostojeće antenske stupove za postavu elektroničke komunikacijske infrastrukture za bežični prijenos informacija, te pripadajuću poveznu opremu.

(2) Smještaj samostojećih antenskih stupova za EKI potrebno je usmjeravati izvan građevinskih područja naselja ili unutar gospodarskih, proizvodnih zona.

(3) Unutar područja obuhvata UPU je bazne stanice elektroničke komunikacijske infrastrukture smještene na tipskim antenskim prihvatima moguće smještati na ravne krovove zgrada s visinom (vijenca) 10,0 m i višim.

## 6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

#### Članak 95.

(1) Javne zelene površine čine:

- zeleni pojas u sastavu pojedinih uličnih koridora
- površine utvrđene kao javne zelene površine /oznake Z1 i Z2/
- zasebne zemljišne čestice formirane unutar zaštitnih zelenih površina /oznaka Z/, za koje se utvrdi status javnog dobra.

#### Članak 96.

(1) Zeleni pojas u sastavu pojedinih uličnih koridora oblikuje se kao košeni travnjak s drvoredom listopadnih vrsta bez alergeni svojstava.

(2) Kod sadnje bilja treba voditi računa o mjerama zaštite infrastrukture koja prolazi uličnim koridorom ili pojedinačnom građevnom česticom, od korijena biljaka.

#### Članak 97.

(1) Parkovne površine i površine dječjih igrališta se uređuju primjenom visokog i niskog raslinja autohtonih ili ukrasnih biljnih vrsta, koje nemaju izražena alergena

svojstva i vrsta koje se uobičajeno koriste, odnosno primjerene su području sjeverozapadne Hrvatske.

## 7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH VRIJEDNOSTI

### 7.1. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

#### Članak 98.

(1) Područje obuhvata UPU ne nalazi se unutar područja zaštićenog prema odredbama Zakona o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19).

(2) Područje obuhvata UPU ne nalazi se unutar područja ekološke mreže, prema odredbama Uredbe o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (»Narodne novine«, broj 80/19).

(3) Unutar područja obuhvata i u blizini područja obuhvata nema evidentiranih recentnih nalazišta ugroženih i strogo zaštićenih vrsta, niti stanišnih tipova.

(4) Zaštita prirode se u širem smislu provodi primjenom autohtonih vrsta kod ozelenjivanja vanjskih prostora i obvezom zbrinjavanja otpadnih voda prema posebnom propisu i ovoj Odluci.

### 7.2. MJERE ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNIH VRIJEDNOSTI

#### Članak 99.

(1) Unutar područja obuhvata UPU ne nalaze se zaštićena kulturna dobra upisana u Registar kulturnih dobara RH, niti evidentirana kulturna dobra s potencijalom lokalne zaštite na razini Općine.

#### Članak 100.

(1) Ne postoje podaci o postojanju arheoloških nalazišta unutar područja obuhvata UPU-a.

(2) Ukoliko se pri izvođenju građevinskih zahvata ili bilo kakvih drugih radova, unutar područja obuhvata UPU, u zemlji naiđe na predmete ili nalaze za koje bi se moglo pretpostaviti da imaju arheološki ili povijesni značaj, potrebno je radove odmah obustaviti i obavijestiti o tome javnopravno tijelo nadležno za zaštitu kulturnih dobara - Konzervatorski odjel, koje će dati detaljne upute o daljnjem postupku.

## 8. POSTUPANJE S OTPADOM

#### Članak 101.

(1) Unutar područja UPU nije moguće smjestiti djelatnosti gospodarenja otpadom.

#### Članak 102.

(1) Za sve građevne čestice prilikom izrade glavnog projekta potrebno je definirati mjesto za postavu spremnika za skupljanje komunalnog i tehnološkog otpada na građevnoj čestici i navesti način zbrinjavanja, odnosno mjesto odlaganja otpada, te tehnologiju skupljanja.



(2) Kompostiranje biootpada na kućnoj razini dozvoljeno je u okviru čestice individualne gradnje, uz uvjet da kompostište bude najmanje 20,0 m udaljeno od najbližeg stambenog prostora na susjednim građevnim česticama.

#### Članak 103.

(1) Zbrinjavanje otpada koji nastaje na (obiteljskim) poljoprivrednim gospodarstvima treba se rješavati za svaki pojedinačni slučaj, ovisno o vrsti poljoprivredne proizvodnje i vrsti otpada koji nastaje, primjenom načela održivog gospodarenja otpadom iz poljoprivrede i mjera zaštite okoliša od takvog otpada.

### 9. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

#### 9.1. ZAŠTITA OD ONEČIŠĆENJA OKOLIŠA OTPADNIM VODAMA

##### Članak 104.

(1) Područje obuhvata UPU ne nalazi se unutar zona zaštita izvorišta vodocrpilišta.

(2) Za sve čestice treba predvidjeti skupljanje i odvodnju voda prema poglavlju 5.2.1.2. »Javna odvodnja« i na način da zadovoljavaju zakonom propisane standarde kvalitete vode sukladno Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (»Narodne novine«, broj 26/20), prije ispuštanja u sustave javne odvodnje, odnosno u površinske i podzemne vode i tlo.

#### 9.2. ZAŠTITA OD ONEČIŠĆENJA ZRAKA

##### Članak 105.

(1) Potrebno je primijeniti mjere zaštite i poboljšanja kakvoće zraka prema Zakonu o zaštiti zraka (»Narodne novine«, broj 127/19), odgovarajućim podzakonskim aktima i Programom zaštite zraka, ozonskog sloja, ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe klimatskim promjenama za područje Općine.

#### 9.3. SVJETLOSNO ONEČIŠĆENJE

##### Članak 106.

(1) Radi zaštite od svjetlosnog onečišćenja rasvjetna tijela vanjske javne rasvjete trebaju imati zaslon izveden na način da spriječe širenje svjetlosnog snopa u vis.

(2) Kod izbora svjetlosnog izvora rasvjetnog tijela javne rasvjete, treba voditi računa o emisiji energije u okoliš.

(3) Ostale mjere zaštite utvrđuju se temeljem Zakona o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (»Narodne novine«, broj 14/19).

#### 9.4. ZAŠTITA OD BUKE

##### Članak 107.

(1) Mjere zaštite od buke provode se neposrednom primjenom Zakona o zaštiti od buke (»Narodne novi-

ne«, broj 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21) i odgovarajućih podzakonskih propisa.

(2) Prema Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (»Narodne novine«, broj 145/04):

- površine javne i društvene namjene, stambene namjene, mješovite stambene i/ili poslovne namjene i javne zelene površine /oznake D2, S1, M1, Z1 i Z2/ smatraju se zonom za koju je najviše dopuštena ocjenska razina imisije buke LRAeq za dan (Lday) utvrđena s 55 dB(A), a za noć (Lnight) utvrđena s 45 dB(A)
- površine mješovite, pretežito poslovne namjene /oznaka M2/ i zaštitne zelene površine /oznaka ZZ/ smatraju se zonom za koju je najviše dopuštena ocjenska razina imisije buke LRAeq za dan (Lday) utvrđena s 65 dB(A), a za noć (Lnight) utvrđena s 50 dB(A).

##### Članak 108.

(1) Buka koja se može razviti u radnim prostorima, treba se primjenom propisa zaštite na radu ograničiti na dozvoljenu, prema važećem propisu o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave.

(2) Razina buke koja je posljedica gospodarskih djelatnosti na granici vlastite građevne čestice ne smije premašivati vrijednosti utvrđene za zonu unutar koje se čestica nalazi.

#### 9.5. ZAŠTITA OD POŽARA

##### Članak 109.

(1) U svrhu sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od građevine na susjednoj građevnoj čestici najmanje ½ visine više građevine.

(2) Izuzetno od stavka 1. ovog članka, udaljenost može biti i manja, ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i drugo, da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili građevina mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1,0 m ispod pokrova krovništa, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.

(3) Za skladišta, u skladu s posebnim propisima, širina konzole vatrootpornosti 90 minuta, koja se radi u slučajevima predviđenim prethodnim stavkom, treba iznositi najmanje 1,60 m na svaku stranu od zida.

(4) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni pristup određen prema Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (»Narodne novine«, broj 35/94, 55/94 i 142/03).

#### Članak 110.

(1) Radi osiguranja od požara, prilikom projektiranja ulične mreže vodoopskrbe, potrebno je projektirati vanjsku hidrantsku mrežu i odrediti lokacije vanjskih nadzemnih hidranata, unutar uličnih koridora, sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (»Narodne novine«, broj 8/06).

(2) Osim unutar uličnih koridora, nadzemne hidrante za zaštitu od požara moguće je locirati i na drugim površinama, ukoliko je to predviđeno posebnim propisima, te ukoliko za to postoji prostorna mogućnost.

(3) Vanjska hidrantska mreža poslovnih građevina, unutar pojedinačnih građevnih čestica, treba također biti izvedena nadzemnim hidrantima.

#### Članak 111.

(1) Za gospodarske građevine u kojima se na bilo koji način u obavljanju djelatnosti koriste zapaljive tekućine ili plinovi, potrebno je u svrhu izrade glavnog projekta zatražiti posebne uvjete zaštite od požara, od nadležnog javnopravnog tijela za zaštitu od požara.

### 9.6. OSIGURANJE BITNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINE

#### Članak 112.

(1) Prema Karti potresnih područja Republike Hrvatske iz 2012. godine:

- za povratni period od 95 godina područje obuhvata UPU spada u područje s vršnim ubrzanjem od 0,09 g, što odgovara potresu VII. stupnja MCS ljestvice
- za povratni period od 475 godina, područje obuhvata UPU spada u područje s vršnim ubrzanjem od 0,19 g, što odgovara potresu VIII. stupnja MCS ljestvice.

(2) Mjere kojima se osiguravaju bitni zahtjevi za građevinu, definirani prema Zakonu o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), kao i drugi posebni uvjeti gradnje, koji nisu sadržani u ovoj Odluci, određuju se na temelju posebnih propisa i tehničkih normi.

### 9.7. UPRAVLJANJE RIZICIMA

#### Članak 113.

(1) Mjere zaštite od opasnosti nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa utvrđene su dokumentom »Procjena rizika od velikih nesreća Općine Sveti Đurđ« (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 61/19).

(2) Primjena mjera zaštite od nesreća provodi se neposrednom primjenom Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21) i pripadajućih podzakonskih akata.

(3) Izgradnja javnih skloništa na području obuhvata UPU se, sukladno Procjeni rizika od velikih nesreća Općine Sveti Đurđ, ne predviđa.

(4) Površine za evakuaciju osoba u slučaju incidentne situacije unutar građevina, potrebno je organizirati na svakoj građevnoj čestici zasebno.

(5) Radi osiguranja protočnosti prometnih koridora u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti,

međusobna udaljenost osnovnih građevina na suprotnim stranama iste ulice utvrđuje se s najmanje 5,0 m + ½ zbroja visina (vijenca) obaju građevina mjereno na uličnom pročelju.

### 9.8. OSTALE MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

#### Članak 114.

(1) Provedba postupka procjene utjecaja na okoliš za pojedinačnu gradnju definira se sukladno Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (»Narodne novine«, broj 61/14, 3/17).

(2) Ostali uvjeti sprečavanja negativnih utjecaja na okoliš, vezanih za obavljanje pojedine djelatnosti određuju se na temelju posebnih propisa.

### 10. MJERE PROVEDBE PLANA

#### Članak 115.

(1) Uređenje sadržaja planiranih UPU-om predviđa se kroz duži vremenski period.

(2) Dok se ne izgrade odgovarajući infrastrukturni i komunalni vodovi unutar područja UPU, korisnike komunalnih usluga smještene unutar obuhvata UPU, moguće je priključiti na postojeću infrastrukturu unutar ili u blizini područja obuhvata, sukladno posebnim uvjetima odgovarajućih operatora i pružatelja komunalnih usluga.

#### Članak 116.

(1) Iz tehničkih razloga je dozvoljeno trase linijske komunalne infrastrukture predvidjeti i drugačije nego je to prikazano u kartografskim prikazima UPU.

(2) U slučaju da trasa za pojedinu linijsku infrastrukturu nije utvrđena ovim UPU-om, linijska infrastruktura se projektira temeljem odredbi važećeg Prostornog plana uređenja Općine.

#### Članak 117.

(1) Uvjeti smještaja i oblikovanja jednostavnih građevina određenih odgovarajućim podzakonskim propisom (Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima, »Narodne novine«, broj 112/17, 34/18, 36/19) utvrđuju se ovisno o namjeni jednostavne građevine, prema poglavlju II. »Odredbe za provedbu« ove Odluke na isti način kao i za građevine za koje je zakonskim odredbama utvrđena obveza ishođenja građevinske dozvole.

#### Članak 118.

(1) Postupanje prema nezakonito izgrađenim zgradama utvrđeno je Zakonom o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine«, broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19), koji se primjenjuju neposredno.

### III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 119.

(1) Svi propisi navedeni u ovoj Odluci kao osnova za utvrđivanje uvjeta provedbe zahvata u prostoru, u

slučajevima izmjene i dopune odnosno supstitucije propisa novim, u primjeni ove Odluke zamjenjuju se važećim propisom.

(2) Svi obračuni se vrše prema važećoj zakonskoj regulativi.

(3) U slučaju da se numerički urbanističko - tehnički uvjeti iz kartografskih prikaza ne podudaraju s uvjetima iz odredbi za provedbu UPU, primjenjuju se odredbe za provedbu.

#### Članak 120.

(1) Elaborat izvornika Urbanističkog plana uređenja područja između Preloške i Ulice Ljudevita Gaja u Svetom Đurđu ovjerava predsjednik Općinskog vijeća.

(2) Izvornik je izrađen u 4 primjerka.

(3) Digitalni oblik Elaborata istovjetan izvorniku, kao i digitalni oblik ove Odluke, dostupni su na mrežnim stranicama Općine Sveti Đurđ.

#### Članak 121.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 350-02/21-02/4  
URBROJ: 2186-21-02-21-1  
Sveti Đurđ, 30. prosinca 2021.

**Predsjednik Općinskog vijeća  
Damir Grgec, v.r.**

#### 55.

Na temelju članka 25. i članka 38. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) te članka 22. Statuta Općine Sveti Đurđ (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 30/21), Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ na 6. sjednici, održanoj 30. prosinca 2021. godine, donosi

#### **O D L U K U**

#### **o donošenju Plana djelovanja Općine Sveti Đurđ u području prirodnih nepogoda za 2022. godinu**

Donosi se Odluka o donošenju Plana djelovanja Općine Sveti Đurđ u području prirodnih nepogoda za 2022. godinu.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 214-021/21-02/3  
UR.BROJ: 2186-21-02-21-1  
Sveti Đurđ, 30. prosinca 2021.

**Predsjednik Općinskog vijeća  
Damir Grgec, v.r.**



### **PLAN DJELOVANJA U PODRUČJU PRIRODNIH NEPOGODA OPĆINE SVETI ĐURĐ ZA 2022. GODINU**

Sveti Đurđ, prosinac 2021.

#### **S A D R Ž A J :**

<b>1. UVODNO OBRAZLOŽENJE</b> .....	10259
<b>2. OPĆE ODREDBE</b> .....	10259
<b>3. MJERE ZAŠTITE ZA VRIJEME TRAJANJA EKSTREMNIH PRIRODNIH UVJETA</b> .....	10260
<b>4. MJERE U SLUČAJU NASTAJANJA PRIRODNE NEPOGODE</b> .....	10260
4.1. PROVEDBA MJERA UBLAŽAVANJA I UKLANJANJA IZRAVNIH POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA NA RAZINI JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE.....	10260
4.1.1. Preliminarna procjena šteta od ekstremnih prirodnih uvjeta - obveze jedinice lokalne samouprave .....	10260

4.2.	PROVEDBA MJERA UBLAŽAVANJE I UKLANJANJE IZRAVNIH POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA NA RAZINI JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE.....	10261
4.2.1.	<i>Proglašenje prirodne nepogode.....</i>	10261
4.3.	PROVEDBA MJERA UBLAŽAVANJE I UKLANJANJE IZRAVNIH POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA - MEĐUSEKTORSKE MJERE.....	10262
4.4.	RASPODJELA I DODJELA SREDSTAVA POMOĆI ZA UBLAŽAVANJE I DJELOMIČNO UKLANJANJE POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA.....	10263
4.5.	RASPODJELA I DODJELA SREDSTAVA ŽURNE POMOĆI.....	10263
4.6.	IZVJEŠĆE O UTROŠKU SREDSTAVA ZA UBLAŽAVANJE I DJELOMIČNO UKLANJANJE POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA.....	10264
<b>5.</b>	<b>PROCJENA OSIGURANJA OPREME I DRUGIH SREDSTAVA ZA ZAŠTITU I SPRJEČAVANJE STRADANJA IMOVINE, GOSPODARSKIH FUNKCIJA I STRADANJA STANOVNIŠTVA .....</b>	<b>10264</b>
5.1.	OSIGURANJE OPREME ZA ZAŠTITU I SPRJEČAVANJE STRADANJA IMOVINE, GOSPODARSKIH FUNKCIJA I STRADANJA STANOVNIŠTVA.....	10264
5.2.	PRIJAŠNJI DOGAĐAJI.....	10264
5.3.	OSIGURANJE SREDSTAVA ZA ZAŠTITU I SPRJEČAVANJE STRADANJA IMOVINE, GOSPODARSKIH FUNKCIJA I STRADANJA STANOVNIŠTVA.....	10264
<b>6.</b>	<b>MJERE KOJE UKLJUČUJU SURADNJU S NADLEŽNIM TIJELIMA .....</b>	<b>10265</b>
6.1.	POVJERENSTVO ZA PROCJENU ŠTETA OD PRIRODNIH NEPOGODA OPĆINE SVETI ĐURĐ.....	10265
6.2.	STRUČNO POVJERENSTVO .....	10265
<b>7.</b>	<b>PRILOZI .....</b>	<b>10265</b>
7.1.	VRSTE PRIRODNIH NEPOGODA.....	10265
7.2.	OBRAZAC PN .....	10266
7.3.	IZVJEŠĆE O UTROŠKU SREDSTAVA ZA UBLAŽAVANJE I DJELOMIČNO UKLANJANJE POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA.....	10268
7.4.	SHEMATSKI PRIKAZ SLIJEDA RADNJI U SLUČAJU PRIRODNE NEPOGODE.....	10269

### **Pojmovi - pojašnjenja**

**JEDINSTVENE CIJENE** su cijene koje donosi, objavljuje i unosi u Registar šteta Državno povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda na prijedlog nadležnih ministarstva (Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda, »Narodne novine«, broj 16/19).

**KATASTROFA** je stanje izazvano prirodnim i/ili tehničko-tehnološkim događajem koji opsegom, intenzitetom i neočekivanošću ugrožava zdravlje i živote većeg broja ljudi, imovinu veće vrijednosti i okoliš, a čiji nastanak nije moguće spriječiti ili posljedice otkloniti djelovanjem svih operativnih snaga sustava civilne zaštite područne (regionalne) samouprave na čijem je području događaj nastao te posljedice nastale terorizmom i ratnim djelovanjem (Zakon o sustavu civilne zaštite, »Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21).

**OŠTEĆENIK** je fizička ili pravna osoba na čijoj je imovini utvrđena šteta od prirodnih nepogoda sukladno kriterijima iz Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 16/19).

**PRIRODNOM NEPOGODOM** smatraju se iznenadne okolnosti uzrokovane nepovoljnim vremenskim prilikama, seizmičkim uzrocima i drugim prirodnim uzrocima koje prekidaju normalno odvijanje života, uzrokuju žrtve, štetu na imovini i/ili njezin gubitak te štetu na javnoj infrastrukturi i/ili u okolišu (Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda, »Narodne novine«, broj 16/19).

**REGISTAR ŠTETA** je digitalna baza podataka svih šteta nastalih zbog prirodnih nepogoda na području Republike Hrvatske (Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda, »Narodne novine«, broj 16/19).

**VELIKA NESREĆA** je događaj koji je prouzročen iznenadnim djelovanjem prirodnih sila, tehničko-tehnoloških ili drugih čimbenika s posljedicom ugrožavanja zdravlja i života građana, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša na mjestu nastanka događaja ili širem području, čije se posljedice ne mogu sanirati samo djelovanjem žurnih službi na području njezina nastanka (Zakon o sustavu civilne zaštite, »Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20).

**ŽURNA POMOĆ** je pomoć koja se dodjeljuje u slučajevima u kojima su posljedice na imovini stanovništva, pravnih osoba i javnoj infrastrukturi uzrokovane prirodnom nepogodom i/ili katastrofom takve da prijete ugrozom zdravlja i života stanovništva na područjima zahvaćenim prirodnom nepogodom (Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda, »Narodne novine«, broj 16/19).

## 1. UVODNO OBRAZLOŽENJE

U širem smislu značenja pojma, elementarne nepogode smatraju se ekstremni vremenski uvjeti, prvenstveno suše, tuče, toplinski valovi, olujna i orkanska nevremena i jaki vjetar, snježne oborine i druge vremenske pojave kategoriziraju se izvanrednim događajima kada snagom, intenzitetom, posljedicama i silinom pojavnosti značajno nadilaze prosječne vrijednosti. Ove pojave su sve učestalije i jačeg intenziteta, nastaju uglavnom kao rezultat globalnih klimatskih promjena, a na području Republike Hrvatske, statistički gledano, uzrokom su velikih šteta, većinom na materijalnim dobrima i okolišu.

Prethodno navedeni prirodni uzroci, iz razloga što uobičajeno rijetko izazivaju ljudske žrtve, ne predstavljaju prioritetni interes sustava civilne zaštite iako izazivaju značajne poremećaje uobičajenog načina života zahvaćenog stanovništva i određenih kategorija stanovništva (npr. poljoprivrednika).

Izvanredni događaji ove vrste su kompleksni po uzrocima nastajanja, ali i zahtjevni po visini šteta koje izazivaju, mada se formalno pravno gledano, najčešće ne mogu svrstati u kategoriju događaja koje Vlada Republike Hrvatske može proglasiti katastrofom ili velikom nesrećom.

Izvanredni događaji ove vrste u najvećoj mjeri lokalnog su karaktera. Stoga su uglavnom od operativnog do taktičkog značaja civilne zaštite te samo rijetko zahtijevaju uključivanje strategijske razine sustava civilne zaštite, osobito tijekom trajanja izvanrednog događaja kada reagiraju operativne snage civilne zaštite. Strategijska razina sustava civilne zaštite se uglavnom uključuje u obnovi nakon izvanrednog događaja, i to pružanjem financijske pomoći kada štete nadilaze financijske mogućnosti lokalnih zajednica i stanovništva.

Važećim Zakonom o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 16/19) regulira se planiranje sustava reagiranja u izvanrednim događajima uzrokovanim prirodnim nepogodama na regionalnoj i lokalnoj razini. Uz utvrđivanje načina pravovremenog poduzimanja preventivnih mjera, poseban se naglasak pritom usmjerava na ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodne nepogode.

Pravilnikom o registru šteta od prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 65/19) propisuje se sadržaj, oblik i način dostave podataka o nastalim štetama od prirodnih nepogoda.

## 2. OPĆE ODREDBE

Stupanjem na snagu Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 16/19), sve jedinice lokalne samouprave, dužne su izraditi Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda.

Prirodnim nepogodom, u smislu Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 16/19), smatraju se iznenadne okolnosti uzrokovane nepovoljnim vremenskim prilikama, seizmičkim uzrocima i drugim prirodnim uzrocima koje prekidaju normalno odvijanje života, uzrokuju žrtve, štetu na imovini i/ili njezin gubitak te štetu na javnoj infrastrukturi i/ili u okolišu.

Prirodnim nepogodama smatraju se:

- a) potres,
- b) olujni, orkanski i ostali jak vjetar,
- c) požar,
- d) poplava,
- e) suša,
- f) tuča,
- g) mraz,
- h) izvanredno velika visina snijega,
- i) snježni nanos i lavina,
- j) nagomilavanje leda na vodotocima,
- k) klizanje, tečenje, odronjavanje i prevrtanje zemljišta,
- l) druge pojave takva opsega koje, ovisno o mjesnim prilikama, uzrokuju bitne poremećaje u životu ljudi na određenom području.

Štetama od prirodnih nepogoda ne smatraju se one štete koje su namjerno izazvane na vlastitoj imovini te štete koje su nastale zbog nemara i/ili zbog nepoduzimanja propisanih mjera zaštite.

Svrha samog Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ je određenje postupanja nadležnih tijela, te određivanje mjera i postupanja djelomične sanacije šteta od prirodnih nepogoda koje su navedene Zakonom o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 16/19).

Nositelji provedbe mjera iz Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda jesu:

- Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ,
- Općinski načelnik Općine Sveti Đurđ i
- Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Đurđ.

### 3. MJERE ZAŠTITE ZA VRIJEME TRAJANJA EKSTREMNIH PRIRODNIH UVJETA

Određenim izvanrednim događajima uzrokovanih ekstremnim vremenskim uvjetima može se, po pitanju posljedica, upravljati planiranjem i provođenjem odgovarajućih preventivnih mjera, organizacijskih modula i pravovremenih priprema, uključujući informiranje pojedinaca i lokalnih zajednica. Ovisno o specifičnostima svakog pojedinog događaja, relativno se uspješno i s ulaganjima prihvatljivim ekonomskoj moći i interesima lokalnih zajednica, unutar posebno razrađenih i implementiranih uvjeta, mogu kontrolirati posljedice događaja ove vrste.

Sukladno Zakonu o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21), jedinice lokalne samouprave svojim planovima djelovanja civilne zaštite planiraju operativno postupanje u izvanrednim događajima uzrokovanih ekstremnim vremenskim uvjetima, provode pripreme, planiraju sredstva i ostvaruju sve potrebne pretpostavke za učinkovito reagiranje.

### 4. MJERE U SLUČAJU NASTAJANJA PRIRODNE NEPOGODE

Opće mjere za ublažavanje i uklanjanje izravnih posljedica prirodnih nepogoda jesu:

- procjena štete i posljedica,
- sanacija područja zahvaćenog nepogodom,
- prikupljanje i raspodjela pomoći stradalom i ugroženom stanovništvu,
- provedba zdravstvenih i higijensko-epidemioloških mjera,
- provedba veterinarskih mjera,
- organizacija prometa i komunalnih usluga, radi žurne normalizacije života.

Ove mjere provode se organizirano na državnoj, regionalnoj i lokalnoj razini sukladno pravima i obvezama sudionika. U cilju pravovremenog i učinkovitoga ublažavanje i uklanjanje izravnih posljedica i procjena štete od ekstremnih prirodnih uvjeta u pravilu se obavlja odmah ili u najkraćem roku.

#### 4.1. PROVEDBA MJERA UBLAŽAVANJA I UKLANJANJA IZRAVNIH POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA NA RAZINI JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE

##### **4.1.1. Preliminarna procjena šteta od ekstremnih prirodnih uvjeta - obveze jedinice lokalne samouprave**

Republika Hrvatska, županije, gradovi i općine svaka za svoje područje procjenjuju visinu štete od ekstremnih prirodnih uvjeta.

Po nastanku štete od ekstremnih prirodnih uvjeta, Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ provodi preliminarnu procjenu šteta od ekstremnih prirodnih uvjeta.

Na temelju preliminarne procjene Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ predlaže načelniku pokretanje postupka za proglašenje prirodne nepogode pred županom Varaždinske županije.

Šteta se procjenjuje na području na kojem se dogodila. Šteta od prirodne nepogode procjenjuje se u kunama sukladno Pravilniku o registru šteta od prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 65/19).

Procjena štete se procjenjuje: na građevinama, opremi, zemljištima, šumama, u poljoprivredi, na biljnoj proizvodnji, višegodišnjim nasadima, obrtnim sredstvima u poljoprivredi, stočarstvu, ribarstvu i akvakulturi i divljači.

Podaci o razvrstavanju dobara i šifre pojedinačno po kulturama objavljuju se na Internet stranici Ministarstva financija.

Najmanja jedinica procjene za fizičke osobe je domaćinstvo, a za pravne osobe šteta cjelovite pravne osobe.

Za građevine najmanja jedinica procjene šteta jedna je konstrukcijska cjelina (npr. zgrada) neovisno o broju stanova, vlasnika, korisnika i domaćinstava.

Troškovi vezani za procjenu štete od ekstremnih prirodnih uvjeta iskazuju se u teritorijalnoj jedinici u kojoj su nastali.

Troškovi obuhvaćaju sve izdatke za privremene mjere obrane, za spašavanje i zbrinjavanje stanovništva, stoke i drugih dobara za trajanja ili neposredno nakon nastanka ekstremnih prirodnih uvjeta, ili drugog uzroka koji je izazvao neposrednu (direktnu) štetu.

Uvjet za procjenu štete ne mora biti proglašenje prirodne nepogode.

Prvo priopćenje o šteti od ekstremnih prirodnih uvjeta podnosi Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ Državnom povjerenstvu za procjenu šteta od prirodnih nepogoda. Rok za podnošenje priopćenja je osam (8) dana od nastanka štete.

Na temelju prvog priopćenja, Državno povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda prosuđuje potrebu žurnog postupka i nužnost odobravanja novčane i druge pomoći, uzimajući u obzir i mišljenje nadležnog ministarstva, kako je opisano poglavljem 4.5 ovog Plana.

Ako posljedice štete ne zahtijevaju žurni postupak i odobrenje žurne pomoći, šteta se procjenjuje u redovitom postupku dodjele sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda.

Izvješće o pričinjenoj šteti dostavlja se Državnom povjerenstvu za procjenu šteta od prirodnih nepogoda, kao i Povjerenstvu za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Varaždinske županije, iako nije proglašena prirodna nepogoda.

Prvo priopćenje sadrži podatke o vrsti nepogode, o veličini zahvaćenog područja, o oštećenoj imovini, posljedicama za stanovništvo i gospodarstvo i prvu orijentacijsku procjenu štete s novčanim i količinskim pokazateljima, te potrebi žurnog postupka i pomoći za ublažavanje posljedica nepogode.

*Tablica 1: Mjere, rokovi i nositelji mjera u slučaju nastajanja prirodne nepogode na području Općine Sveti Đurđ*

MJERA	ROK	NOSITELJ
PRIKUPLJANJE PODATAKA O NASTAJANJU OPASNOSTI	u trajanju ekstremnih vremenskih uvjeta	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ JUO Općine Sveti Đurđ Općinski načelnik Općine Sveti Đurđ
PRELIMINARNA PROCJENA ŠTETE	sedam (7) dana od nastanka nepogode	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ
DOSTAVA PRVOG PRIOPĆENJA O ŠTETI DRŽAVNOM I ŽUPANIJSKOM POVJERENSTVU	osam (8) dana od nastanka nepogode	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ

#### 4.2. PROVEDBA MJERA UBLAŽAVANJE I UKLANJANJE IZRAVNIH POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA NA RAZINI JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE

##### 4.2.1. Proglašenje prirodne nepogode

###### **Donošenje Odluke o proglašenju prirodne nepogode**

Odluku o proglašenju prirodne nepogode za područje Općine Sveti Đurđ donosi župan na prijedlog općinskog načelnika Općine Sveti Đurđ.

Prirodna nepogoda proglašava se ako je vrijednost ukupne izravne štete najmanje 20% vrijednosti izvornih prihoda jedinice lokalne samouprave za prethodnu godinu ili ako je prirod (rod) umanjen najmanje 30% prethodnog trogodišnjeg prosjeka na području jedinice lokalne samouprave ili ako je nepogoda umanjila vrijednost imovine na području jedinice lokalne samouprave najmanje 30%.

Odluka o proglašenju prirodne nepogode unosi se u Registar šteta po vrsti prirodne nepogode.

Vrste prirodnih nepogoda nalaze se u **Prilogu 1** ovog Plana.

###### **Prikupljanje prijave o šteti u jedinicu lokalne samouprave gdje je šteta nastala**

Na zahtjev Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ, Jedinствeni upravni odjel Općine Sveti Đurđ putem javnog poziva, a po proglašenju prirodne nepogode za područje Općine Sveti Đurđ, obavještava oštećenike, fizičke ili pravne osobe na čijoj je imovini utvrđena šteta od prirodnih nepogoda da prijave štetu na imovini Povjerenstvu za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ u pisanom obliku, na propisanom obrascu.

Javni se poziv objavljuje na oglasnoj ploči i web stranicama Općine Sveti Đurđ. Javni poziv sadrži osobito:

- datum donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode,
- rokove i način dostave obrazaca prijave štete od prirodne nepogode.

Prvu procjenu štete oštećenik dostavlja povjerenstvu na propisanom obrascu PN koji se nalazi u **Prilogu 2** ovog Plana.

###### **Obrada podataka o šteti u jedinicu lokalne samouprave gdje je šteta nastala**

Po završetku roka od osam (8), iznimno dvanaest (12) dana, Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ utvrđuje i provjerava visinu štete od prirodne nepogode za područje Općine Sveti Đurđ temeljem dostavljenih obrazaca prijave štete od prirodne nepogode od strane oštećenika.

###### **Prva prijava štete u Registar šteta**

Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ dužno je unijeti prve procijenjene štete u Registar šteta.

Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ unosi sve zaprimljene prve procjene štete u Registar šteta najkasnije u roku od petnaest (15) dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode.

Iznimno, rok za unos podataka u Registar šteta od strane Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ može se, u slučaju postojanja objektivnih razloga na koje oštećenik nije mogao utjecati, produžiti za osam dana (8) dana.

Prijava prve procjene štete sadržava:

1. datum donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode i njezin broj,
2. podatke o vrsti prirodne nepogode,
3. podatke o trajanju prirodne nepogode,
4. podatke o području zahvaćenom prirodnom nepogodom,
5. podatke o vrsti, opisu te vrijednosti oštećene imovine,
6. podatke o ukupnom iznosu prijavljene štete te,
7. podatke i informacije o potrebi žurnog djelovanja i dodjeli pomoći za sanaciju i djelomično uklanjanje posljedica prirodne nepogode te ostale podatke o prijavi štete sukladno Zakonu.

Tablica 2: Mjere, rokovi i nositelji mjera po proglašenju prirodne nepogode na području Općine Sveti Đurđ

MJERA	ROK	NOSITELJ
DOSTAVA PRIJEDLOGA O PROGLAŠENJU PRIRODNE NEPOGODE NA PODRUČJU OPĆINE SVETI ĐURĐ	osam (8) dana od nastanka nepogode	Općinski načelnik Općine Sveti Đurđ
OBJAVA JAVNOG POZIVA ZA DOSTAVOM OBRAZACA PRIJAVE ŠTETE OD PRIRODNE NEPOGODE NA PODRUČJU OPĆINE SVETI ĐURĐ	po objavi Oduke o proglašenju prirodne nepogode	JUO Općine Sveti Đurđ
PRIKUPLJANJE PODATAKA O ŠTETI NA PODRUČJU OPĆINE SVETI ĐURĐ TEMELJEM OBRAZACA PRIJAVE ŠTETE OD PRIRODNE NEPOGODE	osam (8) dana od dana proglašenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ
PREMAPOTREBI, DOSTAVA ZAHTJEVA ZA PRODULJENJEM ROKA ZA PRVU PRIJAVU ŠTETE U REGISTAR ŠTETA POVJERENSTVU ZA PROCJENU ŠTETA OD PRIRODNIH NEPOGODA VARAŽDINSKE ŽUPANIJE	osam (8) dana od dana proglašenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ
PRVA PRIJAVA U REGISTAR ŠTETA	petnaest (15) iznimno dvadeset i tri dana od dana proglašenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ

#### 4.3. PROVEDBA MJERA UBLAŽAVANJE I UKLANJANJE IZRAVNIH POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA-MEĐUSEKTORSKE MJERE

##### **Konačna prijava štete u registar šteta**

Konačna procjena štete predstavlja procijenjenu vrijednost nastale štete uzrokovane prirodnim nepogodom na imovini oštećenika izražene u novčanoj vrijednosti na temelju prijave i procjene štete.

Konačnu procjenu štete utvrđuje Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ po izvršenom uvidu u nastalu štetu temeljem prijave oštećenika. Tijekom procjene i utvrđivanja konačne procjene štete od prirodnih nepogoda posebno se utvrđuju:

- stradanja stanovništva,
- opseg štete na imovini,
- opseg štete koja je nastala zbog prekida proizvodnje, prekida rada ili poremećaja u neproizvodnim djelatnostima ili umanjenog prinosa u poljoprivredi, šumarstvu ili ribarstvu,
- iznos troškova za ublažavanje i djelomično uklanjanje izravnih posljedica prirodnih nepogoda,
- opseg osiguranja imovine i života kod osiguravatelja te
- vlastite mogućnosti oštećenika glede uklanjanja posljedica štete.

Konačnu procjenu štete po svakom pojedinom oštećeniku Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ prijavljuje Povjerenstvu za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Varaždinske županije u roku od pedeset (50) dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode putem Registra šteta.



Iznimno, ako se šteta na dugotrajnim nasadima utvrdi nakon isteka roka za prijavu konačne procjene oštećenik ima pravo zatražiti nadopunu prikaza štete najkasnije četiri (4) mjeseca nakon isteka roka za prijavu štete.

Na temelju Napatka Državnog povjerenstva, Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ dužno je obaviti i provjeru podataka odnosno kontrolu kod prijavitelja od najmanje 5% zaprimljenih prijava slučajnim odabirom. Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Varaždinske županije prijavljene konačne procjene štete dostavlja Državnom povjerenstvu i nadležnim ministarstvima u roku od šezdeset (60) dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode putem Registra šteta.

Pri konačnoj procjeni štete procjenjuje se vrijednost imovine prema jedinstvenim cijenama, važećim tržišnim cijenama ili drugim pokazateljima primjenjivim za pojedinu vrstu imovine oštećene zbog prirodne nepogode.

Državno povjerenstvo priznaje samo vrijednosni iznos prijavljene štete koja je potvrđena (verificirana) od strane matičnog ministarstva, odnosno znanstvene ili stručne institucije koju odredi Državno povjerenstvo (npr. u slučaju potresa).

Državno povjerenstvo može odlučiti o primjeni različitih cijena od već objavljenih od strane Državnog zavoda za statistiku za pojedina dobra, ili pojedina područja ako za to ima opravdanog razloga. Ako neke cijene nisu objavljene primjenjuju se prosječne maloprodajne tržišne cijene prethodne godine, ili aktualne, za područja za koje se šteta procjenjuje, uz potvrdu Državnog povjerenstva.

Državno povjerenstvo će voditi brigu o dostavi informacija o cijenama Povjerenstvu za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Varaždinske županije.

Tablica 3: Mjere, rokovi i nositelji mjera po proglašenju prirodne nepogode na području Općine Sveti Đurđ

MJERA	ROK	NOSITELJ
PROVJERA PODATAKA OBRAZACA PRIJAVE ŠTETE OD PRIRODNE NEPOGODE KOD PRIJAVITELJA OD NAJMANJE 5% ZAPRIMLJENIH PRIJAVA SLUČAJNIM ODABIROM	do pedeset (50) dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ
PRIJAVA KONAČNE PROCJENE ŠTETE U REGISTAR ŠTETA	pedeset (50) dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode (iznimno četiri (4) mjeseca od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode)	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ
DOSTAVA KONAČNE PROCJENE ŠTETE U REGISTAR ŠTETA	šezdeset (60) dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode (iznimno četiri (4) mjeseca od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode)	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Varaždinske županije
POTVRDA KONAČNE PROCJENE ŠTETE		Nadležna ministarstva u suradnji s drugim institucijama

#### 4.4. RASPODJELA I DODJELA SREDSTAVA POMOĆI ZA UBLAŽAVANJE I DJELOMIČNO UKLANJANJE POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA

Ako posljedice štete ne zahtijevaju žurni postupak i odobrenje žurne pomoći, šteta se procjenjuje u redovitom postupku.

Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Varaždinske županije prijavljene konačne procjene štete dostavlja Državnom povjerenstvu i nadležnim ministarstvima u roku od šezdeset (60) dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode putem Registar šteta.

Državno povjerenstvo pristupa provjeri i obradi podataka o konačnim procjenama šteta na temelju podataka iz Registra šteta i ostale dokumentacije te utvrđuje iznos pomoći za pojedinu vrstu štete i oštećenike tako da određuje postotak isplate novčanih sredstava u odnosu na iznos konačne potvrđene štete na imovini oštećenika.

Vlada Republike Hrvatske, na prijedlog Državnog povjerenstva donosi odluku o dodjeli pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda.

#### 4.5. RASPODJELA I DODJELA SREDSTAVA ŽURNE POMOĆI

Žurna pomoć dodjeljuje se u svrhu djelomične sanacije štete od prirodnih nepogoda u tekućoj kalendarskoj godini za pokriće troškova sanacije šteta na javnoj infrastrukturi, troškova nabave opreme za saniranje posljedica prirodne nepogode, za pokriće drugih troškova koji su usmjereni saniranju šteta od prirodne nepogode za koje ne postoje dostatni financijski izvori usmjereni na sprječavanje daljnjih šteta koje mogu ugroziti gospodarsko funkcioniranje i štetno djelovati na život i zdravlje stanovništva te onečišćenje prirodnog okoliša i oštećenikima fizičkim

osobama koje nisu poduzetnici, a koji su pretrpjeli štete na imovini, posebice ugroženim skupinama, starijima i bolesnima i ostalima kojima prijete ugroza zdravlja i života na području zahvaćenom prirodnom nepogodom.

Žurna pomoć Vlade Republike Hrvatske donosi se na temelju odluke o dodjeli žurne pomoći, na prijedlog Državnog, županijskog i općinskog/gradskog povjerenstva. Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i Grad Zagreb mogu isplatiti žurnu pomoć iz raspoloživih sredstava svojih proračuna. Prijedlog dodjele žurne pomoći predstavničkom tijelu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave upućuje župan ili gradonačelnik odnosno općinski načelnik.

Žurna pomoć u pravilu se dodjeljuje kao predujam i ne isključuje dodjelu pomoći u postupku redovne dodjele sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda.

#### 4.6. IZVJEŠĆE O UTROŠKU SREDSTAVA ZA UBLAŽAVANJE I DJELOMIČNO UKLANJANJE POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA

Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ putem Registra šteta podnosi Povjerenstvu za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Varaždinske županije izvješće o utrošku sredstava za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda dodijeljenih iz državnog proračuna Republike Hrvatske.

Izveštaj o uklanjanju posljedica prirodne nepogode i utrošku sredstava pomoći Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ podnosi u roku od šezdeset (60) dana od dana primitka pomoći.

Tablica 4: Mjere, rokovi i nositelji mjera po proglašenju prirodne nepogode na području Općine Sveti Đurđ

MJERA	ROK	NOSITELJ
DOSTAVA IZVJEŠĆA O UTROŠKU SREDSTAVA ZA UBLAŽAVANJE I DJELOMIČNO UKLANJANJE POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA	šezdeset (60) dana od primitka sredstava za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Sveti Đurđ

### 5. PROCJENA OSIGURANJA OPREME I DRUGIH SREDSTAVA ZA ZAŠTITU I SPRJEČAVANJE STRADANJA IMOVINE, GOSPODARSKIH FUNKCIJA I STRADANJA STANOVNIŠTVA

#### 5.1. OSIGURANJE OPREME ZA ZAŠTITU I SPRJEČAVANJE STRADANJA IMOVINE, GOSPODARSKIH FUNKCIJA I STRADANJA STANOVNIŠTVA

Općina Sveti Đurđ izradila je Procjenu rizika od velikih nesreća kojom su utvrđeni rizici na području Općine na temelju kojih će se planirati preventivne mjere, educirati stanovništvo, odnosno pripremati eventualni odgovor na prirodnu nepogodu, katastrofu ili veliku nesreću.

Općina Sveti Đurđ svake godine unaprjeđuje sustav civilne zaštite na području općine i to kontinuiranim osposobljavanjem snaga civilne zaštite, educiranjem stanovništva o mogućim opasnostima od evidentiranih rizika, provođenjem vježbi kako bi svi sudionici civilne zaštite bili upoznati sa svojim aktivnostima u slučaju mogućih rizika na području općine. Također Općina Sveti Đurđ ulaže u snage civilne zaštite, osiguravajući im financijsku pomoć pri nabavci opreme i drugih sredstava za zaštitu i sprječavanje stradanja imovine, gospodarskih funkcija i stradanja stanovništva. Općina Sveti Đurđ izradila je Plana djelovanja sustava civilne zaštite radi utvrđivanja organizacije, aktiviranja i djelovanja sustava civilne zaštite, zadaća i nadležnosti, ljudskih snaga i potrebnih materijalno-tehničkih sredstava te mjera i postupaka za provedbu zaštite i spašavanja u katastrofi i velikoj nesreći.

#### 5.2. PRIJAŠNJI DOGAĐAJI

Na području Općine Sveti Đurđ u posljednjih 10 godina proglašene su prirodne nepogode uslijed suše, mraza, tuče i obilnih oborina s ograničenim učincima plavljenja.

Analizom sustava civilne zaštite utvrđeno je da su raspoložive snage civilne zaštite Općine Sveti Đurđ dostatne za saniranje šteta nastalih kao posljedica evidentiranih rizika prirodnih nepogoda.

Procjena spremnosti sustava civilne zaštite provodi se na temelju procjene stanja mobilnosti operativnih kapaciteta sustava civilne zaštite i stanja komunikacijskih. Ukupna razina spremnosti operativnih kapaciteta procijenjena je dobrom i to posebno zbog spremnosti najvažnijih operativnih kapaciteta od značaja za sustav civilne zaštite u cjelini.

#### 5.3. OSIGURANJE SREDSTAVA ZA ZAŠTITU I SPRJEČAVANJE STRADANJA IMOVINE, GOSPODARSKIH FUNKCIJA I STRADANJA STANOVNIŠTVA

Sukladno članku 56. Zakona o proračunu (»Narodne novine«, br. 87/08, 136/12 i 15/15) sredstva proračunske zalihe mogu se koristiti za nepredviđene namjene za koje u Proračunu nisu osigurana sredstva ili za namjene za

koje se tijekom godine pokaže da nisu utvrđena dovoljna sredstva jer ih pri planiranju Proračuna nije bilo moguće predvidjeti, za financiranje rashoda nastalih pri otklanjanju prirodnih nepogoda, epidemija, ekoloških nesreća ili izvanrednih događaja i ostalih nepredvidivih nesreća te za druge nepredviđene rashode tijekom godine. Nadalje, člankom 57. istog Zakona utvrđeno je da o korištenju sredstava proračunske zalihe odlučuje općinski načelnik Općine Sveti Đurđ.

## 6. MJERE KOJE UKLJUČUJU SURADNJU S NADLEŽNIM TIJELIMA

### 6.1. POVJERENSTVO ZA PROCJENU ŠTETA OD PRIRODNIH NEPOGODA OPĆINE SVETI ĐURĐ

Članove i broj članova Povjerenstva imenuje općinsko vijeće na razdoblje od četiri godine i o njihovu imenovanju obavještava županijsko povjerenstvo.

Povjerenstvo obavlja sljedeće poslove:

1. utvrđuje i provjerava visinu štete od prirodne nepogode za područje Općine,
2. unosi podatke o prvim procjenama šteta u Registar šteta,
3. unosi i proslijeđuje putem Registra šteta konačne procjene šteta županijskom povjerenstvu,
4. raspoređuje dodijeljena sredstva pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda oštećenima,
5. prati i nadzire namjensko korištenje odobrenih sredstava pomoći za djelomičnu sanaciju šteta od prirodnih nepogoda,
6. izrađuje izvješća o utrošku dodijeljenih sredstava žurne pomoći i sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda i dostavlja ih županijskom povjerenstvu putem Registra šteta,
7. surađuje sa županijskim povjerenstvom u provedbi Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda,
8. donosi plan djelovanja u području prirodnih nepogoda iz svoje nadležnosti,
9. obavlja druge poslove i aktivnosti iz svojeg djelokruga u suradnji sa županijskim povjerenstvima.

### 6.2. STRUČNO POVJERENSTVO

Ako povjerenstvo nije u mogućnosti, zbog nedostatka specifičnih znanja, procijeniti štetu od prirodnih nepogoda, može zatražiti od županijskog povjerenstva imenovanje stručnog povjerenstva na području u kojem je proglašena prirodna nepogoda.

Stručna povjerenstva pružaju stručnu pomoć Općini u roku u kojem su imenovana.

U svojem radu stručna povjerenstva surađuju s općinskim povjerenstvom i županijskim povjerenstvom za koje obavljaju poslove.

## 7. PRILOZI

### 7.1. VRSTE PRIRODNIH NEPOGODA

Šifra	Vrsta prirodne nepogode
01	potres
02	olujni i orkanski vjetar
03	požar
04	poplava
05	suša
06	tuča, kiša koja se smrzava u dodiru s podlogom
07	mraz
08	izvanredno velika visina snijega
09	snježni nanos i lavina
10	nagomilavanje leda na vodotocima
11	klizanje, tečenje, odronjavanje i prevrtanje zemljišta
12	druge pojave koje ovisno o mjesnim prilikama, uzrokuju bitne poremećaje u životu ljudi na određenom području

## 7.2. OBRAZAC PN

## OBRAZAC PN

ŽUPANIJA	VARAŽDINSKA
OPĆINA	SVETI ĐURĐ

VRSTA PRIRODNE NEPOGODE
-------------------------

## PRIJAVA ŠTETE OD PRIRODNE NEPOGODE

Prijavljujem štetu od prirodne nepogode u kojoj je oštećena/uništena niže navedena imovina.

Prijavitelj štete				
OIB				
Adresa prijavitelja štete				
Adresa imovine na kojoj je nastala šteta				
Kontakt				
Za štete u poljoprivredi:				
MIBPG				
Broj ARKOD čestice za koju se prijavljuje šteta/broj katastarske čestice				
Za štete u graditeljstvu	(zaokružiti):			
Doneseno rješenje o izvedenom stanju:	<table border="1"> <tr> <td>DA</td> <td>NE</td> <td>U postupku</td> </tr> </table>	DA	NE	U postupku
DA	NE	U postupku		

Prijavljujem štetu na imovini (zaokružiti):	Opis imovine na kojoj je nastala šteta:		
1. građevine			
2. oprema			
3. zemljište			
4. višegodišnji nasadi			
5. šume			
6. stoka			
7. ribe			
8. poljoprivredna proizvodnja – prirod			
9. ostala dobra			
10. troškovi			
<b>11. Ukupni iznos prve procjene štete:</b>			
Osiguranje imovine od rizika prirodne nepogode za koju se prijavljuje šteta (zaokružiti)		DA	NE

Mjesto i datum:

\_\_\_\_\_  
 Potpis prijavitelja štete (za pravne osobe: pečat i potpis odgovorne osobe):

## 7.3. IZVJEŠĆE O UTROŠKU SREDSTAVA ZA UBLAŽAVANJE I DJELOMIČNO UKLANJANJE POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA

## OPĆINSKO IZVJEŠĆE O UTROŠKU SREDSTAVA POMOĆI

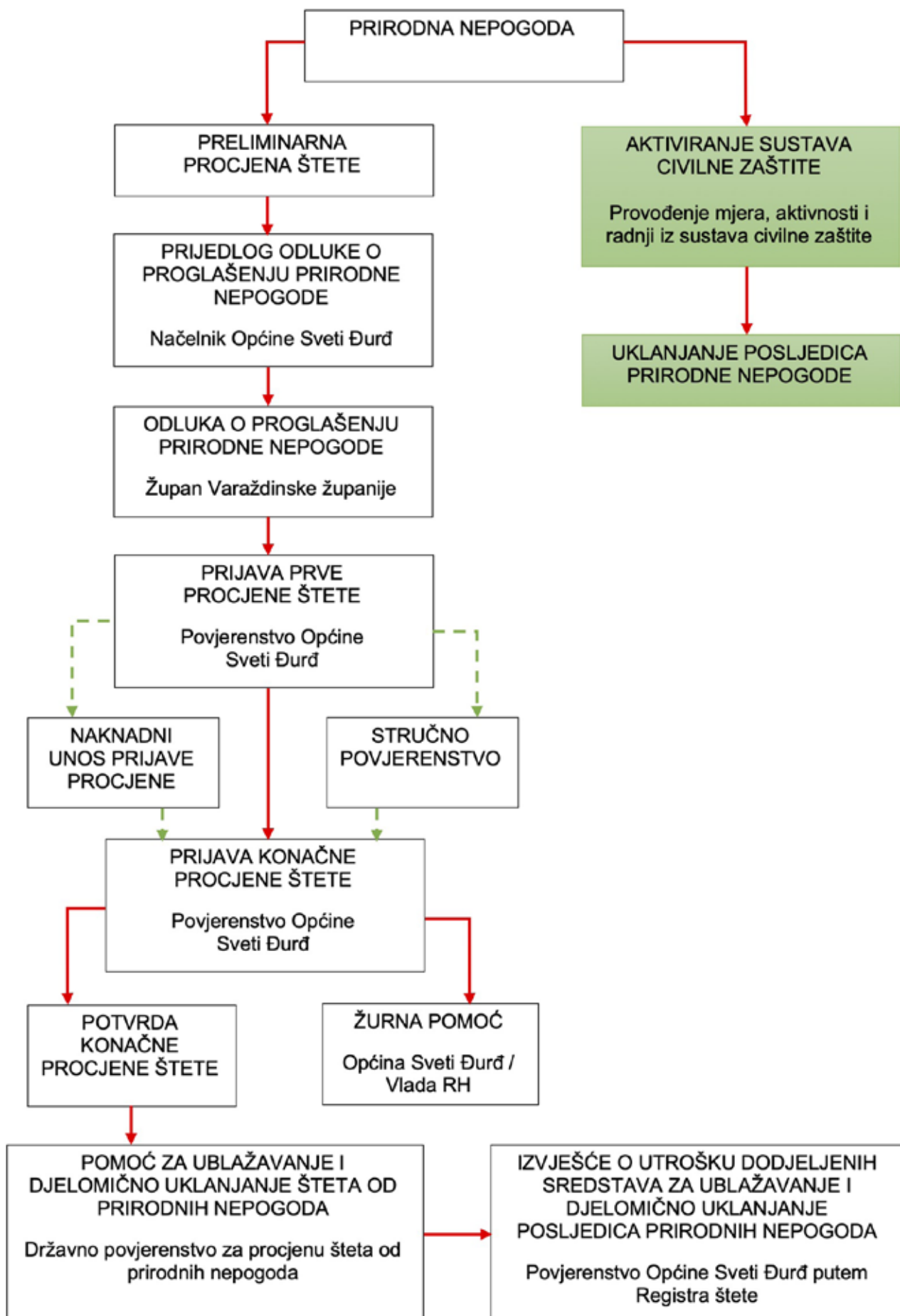
NAZIV GRADA/OPĆINE: SVETI ĐURĐ										
TEMELIJEM ODLUKE VLADE REPUBLIKE HRVATSKE*										
R.BR.	IME I PREZIME	OIB	FIZIČKE OSOBE		PRAVNE OSOBE		UKUPNO		Povrat sredstava u državni proračun	Dodjela sredstava iz drugih izvora
			Broj osoba**	Iznos isplaćene pomoći	Broj osoba**	Iznos isplaćene pomoći	Broj osoba**	Iznos isplaćene pomoći		
1.										
2.										
3.										
4.										
5.										
6.										
7.										
8.										
9.										
10.										
<b>UKUPNO:</b>										
<b>NAPOMENA***:</b>										

\* navesti klasu i urudžbeni broj Odluke Vlade Republike Hrvatske o dodjeli sredstava pomoći

\*\* upisati u koloni "ukupno"

\*\*\* navesti obrazloženo povrata sredstava u državni proračun; navesti druge izvore dodjele sredstava pomoći

7.4. SHEMATSKI PRIKAZ SLIJEDA RADNJI U SLUČAJU PRIRODNE NEPOGODE



**56.**

Temeljem članka 17. stavak 1. podstavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21) i članka 22. Statuta Općine Sveti Đurđ (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 31/20) Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ na 6. sjednici održanoj 30. prosinca 2021. godine donijelo je

**ZAKLJUČAK****povodom razmatranja Analize stanja sustava civilne zaštite Općine Sveti Đurđ u 2021. godini****Članak 1.**

Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ prihvaća Analizu stanja sustava civilne zaštite Općine Sveti Đurđ u 2021. godini.

**Članak 2.**

Analiza stanja sustava civilne zaštite Općine Sveti Đurđ u 2021. prilaže se ovom Zaključku.

**Članak 3.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 214-01/21-02/1

URBROJ: 2186-21-02-21-1

Sveti Đurđ, 30. prosinca 2021.

**Predsjednik Općinskog vijeća  
Damir Grgec, v.r.**



**ANALIZA STANJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE  
OPĆINE SVETI ĐURĐ  
U 2021. GODINI**

Sveti Đurđ, prosinac 2021.

**UVOD**

Donošenjem Zakona o sustavu civilne zaštite riješen je postojeći problem konflikta između pojmova »zaštita i spašavanje« i »civilna zaštita« odnosno provedena je sveobuhvatna normativna reforma sustava, a pre-

imenovanjem sustava zaštite i spašavanja u sustav civilne zaštite izvršeno je pojmovno usklađivanje i standardiziranje sa stanjem na prostoru Europske unije na način da se zaštita i spašavanje u velikim nesrećama i katastrofama definiraju kao aktivnosti u sustavu civilne zaštite.

Civilna zaštita je sustav organiziranja sudionika, operativnih snaga i građana za ostvarivanje zaštite i spašavanja ljudi, životinja, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša u velikim nesrećama i katastrofama i otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja.

**1. PLANSKI DOKUMENTI****1.1. PROCJENA RIZIKA OD VELIKIH NESREĆA I PLAN DJELOVANJA CIVILNE ZAŠTITE****Procjena rizika od velikih nesreća**

Stupanjem na snagu Zakona o sustavu civilne zaštite civilna zaštita ustrojava se kao poseban organizacijski okvir, odnosno jedinstvena cjelina čijim se preventivnim, planskim i operativnim djelovanjem provode mjere i aktivnosti radi spašavanja ljudi, životinja, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša u velikim nesrećama i katastrofama i otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja.

Zakonom i aktima donesenim temeljem istog smanjeno je i donošenje planskih dokumenata za jedinice lokalne samouprave. Jedan od planskih dokumenata je i Procjena rizika od velikih nesreća za područje općine Sveti Đurđ (u daljnjem tekstu: Procjena rizika).

Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ donijelo je 2. rujna 2019. godine Procjenu rizika od velikih nesreća za područje Općine Sveti Đurđ (u daljnjem tekstu: Procjena), KLASA: 810-06/19-02/1, URBROJ: 2186-21-0219-1.

Procjenom su razrađena potencijalno moguća ugrožavanja stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća te spremnost i djelovanje sudionika sustava civilne zaštite, posebno njegovih operativnih snaga.

Procjenu je izradila radna skupina Općine Sveti Đurđ ustrojena odlukom općinskog načelnika, KLASA: 810-06/19-04/1, URBROJ: 2186-21-04-19-1, od 29. ožujka 2019. godine.

Temelj za donošenje Procjene rizika su Smjernice za izradu rizika od velikih nesreća za područje Varaždinske županije, donijete od strane župana Varaždinske županije (KLASA: 810-01/16-01/1, URBROJ: 2186/1-02/1-16-44, od 20. prosinca 2016. godine).

Procjena rizika je izlazni dokument izrađen na temelju navedenih Smjernica, a u svrhu smanjenja rizika i posljedica velikih nesreća, odnosno prepoznavanja i učinkovitog upravljanja rizicima.

Izrada Procjene rizika je proces koji treba redovito pratiti i po potrebi modificirati sukladno promjenama u okolišu, tehničko tehnološkim procesima te društvenim promjenama.



## Plan djelovanja civilne zaštite

Na temelju članka 17. stavka 3. podstavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite općinski načelnik donosi Plan djelovanja civilne zaštite za područje Općine Sveti Đurđ.

Plan djelovanja civilne zaštite je jedan od planskih dokumenata temeljem članka 1. stavka 1. podstavka 2. Pravilnika o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja (»Narodne novine« broj 49/17) (u daljnjem tekstu: Pravilnik o izradi planskih dokumenata).

Na temelju članka 2. stavka 1. Pravilnika o izradi planskih dokumenata planski dokumenti u području civilne zaštite izrađuju se na temelju Procjene rizika.

Izrada Plana djelovanja civilne zaštite Općine Sveti Đurđ na temelju gore navedene Procjene dovršena je u siječnju 2020. godine, no isti još nije službeno donešen, pa do njegovog donošenja na snazi ostaju postojeći Plan zaštite i spašavanja i Plan civilne zaštite za područje Općine Sveti Đurđ, KLASA: 810-01/15-02/04, URBROJ: 2186-21-02-15-1., od 15. prosinca 2015. godine. S obzirom na promjene u administrativnom osoblju Općine Sveti Đurđ, donošenje ažuriranog Plana djelovanja civilne zaštite Općine Sveti Đurđ očekuje se početkom 2022. godine.

Plan je temeljni okvir za planiranje djelovanja svih čimbenika sustava civilne zaštite u katastrofi i velikoj nesreći na području općine Sveti Đurđ. Sastoji se od planova djelovanja po mjerama zaštite i spašavanja sa zadaćama svakog nositelja, čijim ostvarivanjem se osigurava usklađeno djelovanje operativnih snaga sustava civilne zaštite i snaga pravnih osoba od interesa za zaštitu i spašavanje na području Općine Sveti Đurđ.

Planom se utvrđuje organizacija aktiviranja i djelovanja sustava civilne zaštite, preventivne mjera i postupci, zadaće i nadležnost ljudskih snaga i potrebna materijalno-tehnička sredstava, te provođenje zaštite i spašavanja do otklanjanja posljedica katastrofe i velike nesreće.

## 2. OPERATIVNE SNAGE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE

Operativne snage od interesa za sustav civilne zaštite određene su Odlukom o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite Općine Sveti Đurđ, Klasa: 810-01/16-02/01, Urbroj: 2186-21-02-16-3 od 2. prosinca 2016. godine.

Odluka je u skladu s člankom 17. stavka 1. alineje 3. Zakona o sustavu civilne zaštite te je dobila suglasnost Područnog ureda državne uprave za zaštitu i spašavanje Varaždin.

Temeljem Procjene operativne snage sustava civilne zaštite te pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite na području Općine Sveti Đurđ su:

1. Vatrogasna zajednica Općine Sveti Đurđ,
2. DVD Hrženica,
3. DVD Karlovec Ludbreški,
4. DVD Komarnica Ludbreška,

5. DVD Sesvete Ludbreške,
6. DVD Struga,
7. DVD Sveti Đurđ,
8. Hrvatska gorska služba spašavanja, Stanica Varaždin,
9. Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg,
10. Lovačko društvo »Patka« Sveti Đurđ,
11. Veterinarska stanica Ludbreg - Nova d.o.o., Ludbreg,
12. Rovokop d.o.o., Ludbreg,
13. Osnovna škola Sveti Đurđ.

Napomena:

Temeljem članka 7. starog zakona operativne snage sastojale su se od:

- stožera zaštite i spašavanja na lokalnoj, regionalnoj i državnoj razini,
- službi i postrojbi središnjih tijela državne uprave koja se zaštitom i spašavanjem bave u svojoj redovitoj djelatnosti,
- zapovjedništava i postrojbi vatrogastva,
- zapovjedništva i postrojbi civilne zaštite,
- službi i postrojbi pravnih osoba koje se zaštitom i spašavanjem bave u svojoj redovitoj djelatnosti.

Sukladno članku 20. stavak 1. novog Zakona mjere i aktivnosti u sustavu civilne zaštite provode operativne snage sustava civilne zaštite i to:

- stožeri civilne zaštite,
- operativne snage vatrogastva,
- operativne snage Hrvatskog Crvenog križa,
- operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja,
- udruge,
- postrojbe i povjerenici civilne zaštite,
- koordinatori na lokaciji,
- pravne osobe u sustavu civilne zaštite.

Izvršno tijelo lokalne samouprave sukladno članku 17. stavak 3. podstavak 6. Zakona odgovorno je pored ostalog za osnivanje operativnih snaga.

Nova Odluka o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite Općine Sveti Đurđ izrađena je početkom 2020. godine, kao i nacrt dopisa Općine Sveti Đurđ prema Područnom uredu civilne zaštite Varaždin, vezano uz izdavanje prethodne suglasnosti istog, no do današnjeg dana spomenuti dopis nije dostavljen primatelju, a time nije ni dovršen postupak nove Odluke.

### 2.1. STOŽER CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE SVETI ĐURĐ

Stožer civilne zaštite Općine Sveti Đurđ osnovan je odnosno imenovan Odlukom o osnivanju Stožera civilne zaštite Općine Sveti Đurđ i imenovanju načelnika, zamjenika načelnika i članova Stožera, KLASA: 810-06/21-04/1, URBROJ: 2186-21-04-21-11 od 13. srpnja 2021. godine, a promjene u njegovom

sastavu provedene su u skladu s Odlukom o izmjeni i dopuni odluke o osnivanju Stožera civilne zaštite Općine Sveti Đurđ i imenovanju načelnika, zamjenika načelnika i članova Stožera, KLASA: 810-06/21-04/2, URBROJ: 2186-21-04-21-1 od 10. rujna 2021. godine.

Osnivanje Stožera provedeno je u skladu s člankom 24. stavkom 1. Zakona o sustavu civilne zaštite, kao i člankom 6. Pravilnika o sastavu stožera, načinu rada te uvjetima za imenovanje načelnika, zamjenika načelnika i članova stožera civilne zaštite (»Narodne novine« broj 126/19).

Način rada Stožera, pripremanje, sazivanje i rad na sjednicama Stožera, donošenje odluka iz njegovog djelokruga rada, prava i dužnosti članova Stožera te druga pitanja utvrđena su Poslovnikom o radu Stožera civilne zaštite Općine Sveti Đurđ, KLASA: 810-09/16-04/04, URBROJ: 2186-21-04-16-1 od 28. rujna 2016. godine.

Općina Sveti Đurđ je za potrebe rada svog Stožera civilne zaštite krajem 2017. godine nabavila 4 višenamjenske jakne s odgovarajućim obilježjima.

Valja spomenuti kako je dio članova Stožera u prošlom sazivu istog, točnije početkom 2018. godine završio osposobljavanje prema Programu osposobljavanja članova stožera civilne zaštite, u organizaciji Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Varaždin, dok su novi predstavnici izvršne vlasti po istom pitanju educirani krajem 2021. godine.

Do kraja lipnja iduće godine obaviti će se i osposobljavanje članova stožera civilne zaštite koji su se dužni osposobiti za obavljanje poslova civilne zaštite u roku od godine dana od imenovanja, a za što je Ravnateljstvo civilne zaštite također izradilo program s naglaskom na upravljanje izvanrednim događajima te provođenje mjera i postupaka za učinkovito djelovanje u nesrećama i katastrofama.

Stožer civilne zaštite Općine Sveti Đurđ čine sljedeće osobe:

1. **Stjepan Kovaček, dipl. ing.** (zapovjednik VZO Sveti Đurđ), načelnik Stožera
2. **Krunoslav Turković** (predsjednik VZO Sveti Đurđ), zamjenik načelnika Stožera
3. **Damir Grgec** (predsjednik Općinskog vijeća Općine Sveti Đurđ), član Stožera
4. **Zoran Happ, prof.** (predstavnik Ravnateljstva civilne zaštite, Područnog ureda civilne zaštite Varaždin), član Stožera
5. **Zvonko Pintarić** (predstavnik PU Varaždinske, Policijske postaje Ludbreg), član Stožera
6. **Mirjana Jerbić** (predstavnik Gradskog društva Crvenog križa Ludbreg), član Stožera
7. **Goran Gal** (predstavnik Hrvatske gorske službe spašavanja, Stanice Varaždin), član Stožera
8. **Ivanka Svetec-Golubić, dr. dent. med.** (predstavnik zdravstva), član Stožera
9. **Filip Janičar, bacc. ing. sec.** (tajnik VZO Sveti Đurđ), član Stožera
10. **Davorka Žunko** (pročelnik Jedinog upravnog odjela Općine Sveti Đurđ), član Stožera.

Održavanje konstituirajuće sjednice Stožera planirano je početkom mjeseca prosinca 2021. godine u punom sastavu.

Valja podsjetiti kako je načelnik Stožera civilne zaštite Općine Sveti Đurđ na osnovu odluka Stožera CZ RH i Stožera CZ Varaždinske županije dana 19. ožujka 2020., donio je Odluku o aktivaciji operativnih snaga sustava civilne zaštite Općine Sveti Đurđ. Istovremeno je općinski načelnik na temelju Zakona o sustavu civilne zaštite i Pravilnika o mobilizaciji, uvjetima i načinu rada operativnih snaga sustava civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 69/16) naložio aktiviranje Stožera civilne zaštite Općine Sveti Đurđ, radi njegovog aktivnog sudjelovanja u rukovođenju sustavom civilne zaštite Općine Sveti Đurđ tijekom aktualne epidemije.

Općinsko vijeće na svojoj 22. sjednici održanoj 16. travnja 2020. godine donijelo je Odluku o zajedničkom koordiniranju poslova i aktivnosti djelovanja civilne zaštite na području Grada Ludbrega i općina Martijanec, Veliki Bukovec, Mali Bukovec i Sveti Đurđ.

Slijedom navedenih odluka kao osnove za daljnji rad Stožera civilne zaštite Općine Sveti Đurđ te operativnih snaga i pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite Općine Sveti Đurđ vezano uz pandemiju virusa COVID-19, kontinuirano se prati donošenje Odluka Stožera civilne zaštite RH i mjera odnosno preporuka Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo.

## 2.2. POSTROJBA CIVILNE ZAŠTITE, POVJERENICI CIVILNE ZAŠTITE

Općina je donijela Odluku o osnivanju Tima civilne zaštite opće namjene Općine Sveti Đurđ, na sjednici Općinskog vijeća Općine Sveti Đurđ održanoj 28. lipnja 2010. godine, koja je bila u skladu s člankom 17., st. 1., alineja 4. Zakona o sustavu civilne zaštite te člankom 3. Pravilnika o ustrojstvu, popuni i opremanju postrojbi civilne zaštite i postrojbi za uzbunjivanje (»Narodne novine«, broj 111/07).

Postrojba je brojala 22 pripadnika, što je bilo u skladu s tada važećom Procjenom ugroženosti Općine Sveti Đurđ. Smotra postrojbe civilne zaštite je održana 2012. godine. Mobilizacijski pozivi su bili napisani, redovito su ažurirani te je jedan primjerak istih dostavljen PUZS-u Varaždin.

Općinski načelnik sukladno članku 17. stavak 3. podstavak 3. Zakona o sustavu civilne zaštite prema Općinskom vijeću Općine Sveti Đurđ nije pripremio i dostavio prijedlog odluke o osnivanju postrojbi civilne zaštite, već je u skladu sa svojim ovlastima, kao i utvrđenim intenzitetima rizika u Procjeni rizika od velikih nesreća za Općinu Sveti Đurđ, Općinskom vijeću predložio ukidanje spomenutog Tima civilne zaštite opće namjene.

Temeljem tog prijedloga Općinsko vijeće donijelo je 21. listopada 2019. godine Odluku o stavljanju van snage Odluke o osnivanju Tima civilne zaštite opće namjene Općine Sveti Đurđ, KLASA: 810-01/19-02/1, URBROJ: 2186-21-02-19-1.

Povjerenici civilne zaštite i njihovi zamjenici imenovani su u skladu s člankom 34. stavkom 1. Zakona o sustavu civilne zaštite i člankom 21. stavkom 1. Pravilnika o mobilizaciji, uvjetima i načinu rada opera-

tivnih snaga sustava civilne zaštite, a temeljem odluke općinskog načelnika, KLASA: 810-07/16-04/01, UR-BROJ: 2186-21-04-16-1 od 1. prosinca 2016. godine.

Na području Općine Sveti Đurđ imenovano je 16 povjerenika civilne zaštite te svaki od njih ima svog zamjenika. Za povjerenike i zamjenike povjerenika civilne zaštite nije provedeno osposobljavanje, no isto je planirano početkom 2022. godine, u suradnji s ostalim jedinicama lokalne samouprave na području ludbreške regije.

### 2.3. OPERATIVNE SNAGE VATROGASTVA

Vatrogastvo kao temeljna operativna snaga sustava civilne organizirano je kao mreža vatrogasnih postrojbi operativno uvezanih preko nadležnih vatrogasnih zajednica na svim razinama djelovanja (Vatrogasna zajednica Općine Sveti Đurđ, Vatrogasna zajednica Varaždinske županije, Hrvatska vatrogasna zajednica).

Vatrogasna zajednica Općine Sveti Đurđ je temeljna organizacija u sustavu civilne zaštite na području

Općine Sveti Đurđ, koja koordinira i usmjerava djelovanje udruženih 6 dobrovoljnih vatrogasnih društava:

- Dobrovoljno vatrogasno društvo Sveti Đurđ (osnovano 1897. godine),
- Dobrovoljno vatrogasno društvo Hrženica (osnovano 1872. godine),
- Dobrovoljno vatrogasno društvo Karlovec Ludbreški (osnovano 1945. godine).
- Dobrovoljno vatrogasno društvo Komarnica Ludbreška (osnovano 1951. godine),
- Dobrovoljno vatrogasno društvo Sesvete Ludbreške (osnovano 1893. godine),
- Dobrovoljno vatrogasno društvo Struga (osnovano 1946. godine).

Skupština VZO Sveti Đurđ kao najviše tijelo upravljanja na kraju svake godine donosi Program rada za slijedeću godinu, dok početkom naredne godine usvaja Izvješće o poslovanju za prethodnu godinu uz pripadajuće financijske izvještaje utvrđene važećim propisima.

Tablica 1: Pregled članstva i temeljne tehnike vatrogasnih postrojbi na području Općine Sveti Đurđ

Naziv DVD-a	Lokacija vatrogasnog doma / spremišta	Broj članova		Opremljenost vatrogasnim vozilima, pumpama i drugom značajnijom skupnom opremom
		Ukupno	Operativni	
Sveti Đurđ (»središnji DVD«)	Preloška 2 Sveti Đurđ	106	26	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Navalno vozilo »Dennis Sabre« (voda: 1800 l, prijevoz: 1 + 5 osoba)</li> <li>- Navalno vozilo »Dennis RS 133« (voda: 1800 l, prijevoz: 1 + 5 osoba)</li> <li>- Kombi vozilo »Peugeot Boxer« (prijevoz: 1+8 osoba)</li> <li>- Prijenosna motorna pumpa »Magirus 8/8«</li> <li>- Traktorska nošena kardanska pužna mono pumpa »Creina«</li> <li>- Benzinska pumpa za ispušavanje vode »Koshin«</li> <li>- Čamac za spašavanje na vodi (gumeni)</li> <li>- Hidraulički alat za spašavanje »Lucas« (komplet)</li> <li>- 23 intervjcijska kompleta osobne zaštitne opreme</li> </ul>
Hrženica	Braće Radića 54, Hrženica	98	18	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Navalno vozilo »Dennis Sabre« (voda: 1800 l, prijevoz: 1 + 5 osoba)</li> <li>- Navalno vozilo »Mercedes L508 DG« (voda: 700 l, prijevoz: 1 + 8 osoba)</li> <li>- Kombi vozilo »Ford« (prijevoz: 1 + 8 osoba)</li> <li>- Prijenosna motorna pumpa »Rosenbauer 8/8«</li> <li>- Električna potopna pumpa (2 komada)</li> <li>- 20 intervjcijskih kompleta osobne zaštitne opreme</li> </ul>
Karlovec Ludbreški	Glavna 15, Karlovec Ludbreški	68	15	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Malo navalno vozilo »Ford Ranger« (voda: 400 l, prijevoz: 1 + 5 osoba)</li> <li>- Kombi vozilo »Opel Vivaro« (prijevoz: 1+8 osoba)</li> <li>- Prijenosna motorna pumpa »Magirus 8/8«</li> <li>- Prijenosna motorna pumpa »Godiva«</li> <li>- Benzinska pumpa za ispušavanje vode »Endress«</li> <li>- Električna potopna pumpa</li> <li>- 14 intervjcijskih kompleta osobne zaštitne opreme</li> </ul>
Komarnica Ludbreška	Komarnica Ludbreška 61a	61	13	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kombi vozilo »Renault Traffic« (prijevoz: 1+8 osoba)</li> <li>- Prijenosna motorna pumpa »Rosenbauer 500 l«</li> <li>- Prijenosna motorna pumpa »Godiva«</li> <li>- Električna potopna pumpa</li> <li>- 13 intervjcijskih kompleta osobne zaštitne opreme</li> </ul>

Naziv DVD-a	Lokacija vatrogasnog doma / spremišta	Broj članova		Opremljenost vatrogasnim vozilima, pumpama i drugom značajnijom skupnom opremom
		Ukupno	Operativni	
Sesvete Ludbreške	Vinogradska 33, Sesvete Ludbreške	28	11	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kombi vozilo »Opel Vivaro« (prijevoz: 1+8 osoba)</li> <li>- Traktorska zaprežna vatrogasna cisterna »Crei na CMG 32« (voda: 3200 l)</li> <li>- Traktorska nošena kardanska pužna monopumpa »Creina«</li> <li>- 10 intervencijskih kompleta osobne zaštitne opreme</li> </ul>
Struga	Struga 117	45	11	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kombi vozilo »Renault Traffic« (prijevoz: 1+8 osoba)</li> <li>- Kombi vozilo »Mercedes Vito« (prijevoz: 1+8 osoba)</li> <li>- Prijenosna motorna pumpa »Magirus 8/8«</li> <li>- Prijenosna motorna pumpa »Godiva«</li> <li>- 10 intervencijska kompleta osobne zaštitne opreme</li> </ul>
6 dobrovoljnih vatrogasnih društava		406	94	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 3 navalna vozila »Dennis«</li> <li>• 1 navalno vozilo »Mercedes«</li> <li>• 1 malo navalno vozilo »Ford Ranger«</li> <li>• 1 traktorska zaprežna vatrogasna cisterna »Creina CMG 32«</li> <li>• 7 kombi vozila</li> <li>• 15 prijenosnih pumpi</li> <li>• 1 čamac za spašavanje na vodi (gumeni)</li> <li>• 1 hidraulički alat za spašavanje »Lucas« (komplet)</li> <li>• 90 intervencijskih kompleta osobne zaštitne opreme</li> </ul>

Tijekom 2021. godine dovršena je izgradnja odnosno uređenje 2 garaže u okviru vatrogasnog doma DVD-a Karlovec Ludbreški, dok je nastavljena izgradnja novog vatrogasnog spremišta DVD-a Struga, uz financiranje oba projekta od strane Općine Sveti Đurđ. DVD Hrzenica je sredinom godine nabavila novo kombi vozilo marke »Ford«, ponajviše sredstvima iz općinskog proračuna.

U svih 6 dobrovoljnih vatrogasnih društava na području Općine Sveti Đurđ trenutačno djeluje 408 članova (94 operativna, 77 izvršnih, 22 pričuvna, 20 veterana, 5 počasnih, 19 pomažućih, 62 pripadnika mladeži i 91 pripadnik podmlatka).

Ukupno 183 člana završila su program osposobljavanja za zvanja u dobrovoljnom vatrogastvu, među kojima 65 posjeduju temeljno zvanje »vatrogasac«, dok je ostalih 118 pripadnika završilo više razine osposobljavanja.

Valja spomenuti kako je 2021. godine usvojena revidirana Procjena ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije Općine Sveti Đurđ, kao i Plan zaštite od požara Općine Sveti Đurđ. Gore navedena vatrogasna vozila za gašenje požara zadovoljavaju kapacitete predviđene planskom dokumentacijom, no potrebno je još popuniti skupnu i osobnu zaštitnu opremu u svim ostalim dobrovoljnim vatrogasnim društvima.

#### Aktivnosti vatrogastva u 2021. godini

Gotovo 150-godišnja tradicija organiziranog dobrovoljnog vatrogastva na području Općine Sveti Đurđ tijekom proteklog je jednogodišnjeg razdoblja pozitivno nastavljena nizom operativnih i drugih aktivnosti svih 6 DVD-ova, unatoč činjenici što je najveći dio godine

bio u znaku posebnih uvjeta života i rada, uvjetovanih pandemijom virusa Covid-19. Vatrogasne postrojbe su sve zadaće koje su pred njih postavljene efikasno i profesionalno obavile što je rezultiralo uspješnim stanjem protupožarne zaštite na području Općine Sveti Đurđ.

Zabilježen je nešto izraženiji broj od 16 vatrogasnih intervencija:

- gašenje požara neuređenog smetlišta (02.01.2021., DVD Struga)
- gašenje požara dimnjaka u Svetom Đurđu (03.02.2021., DVD Sveti Đurđ),
- gašenje požara raslinja u Hrzenici (05.03.2021., DVD Hrzenica, DVD Sveti Đurđ),
- gašenje požara raslinja u Karlovcu Ludbreškom (11.03.2021., DVD Karlovec Ludbreški),
- gašenje požara raslinja u Hrzenici (24.03.2021., DVD Hrzenica, DVD Sveti Đurđ),
- tehnička intervencija skidanja mačke sa stupa javne rasvjete u Karlovcu Ludbreškom (25.03.2021., DVD Sveti Đurđ, DVD Karlovec Ludbreški),
- tehnička intervencija čišćenja odvodnog kanala u Karlovcu Ludbreškom (07.05.2021., DVD Karlovec Ludbreški),
- potraga za nestalom osobom u Dubovici (05.06.2021., svih 6 DVD-ova),
- gašenje požara na gospodarskom objektu odnosno pilani (09.07.2021., DVD Struga),
- tehnička intervencija na sanaciji štete od nevremena (»pijavice«) u Hrzenici (01.08.2021., DVD Hrzenica, DVD Sveti Đurđ, DVD Karlovec Ludbreški, DVD Komarnica Ludbreška),

- tehnička intervencija na sanaciji štete od nevremena (»pijavice«) u Hrženici (02.08.2021., DVD Komarnica Ludbreška),
- gašenje požara raslinja u Hrženici (09.08.2021., DVD Hrženica, DVD Sveti Đurđ),
- gašenje požara raslinja u Hrženici (12.08.2021., DVD Hrženica, DVD Sveti Đurđ),
- gašenje požara raslinja u Sesvetama Ludbreškim (28.08.2021., DVD Sesvete Ludbreške, DVD Sveti Đurđ),
- gašenje požara raslinja u Svetom Đurđu (28.08.2021., DVD Sveti Đurđ),
- tehnička intervencija rušenja stabala u Svetom Đurđu (16.10.2021., DVD Sveti Đurđ, DVD Karlovec Ludbreški, DVD Sesvete Ludbreške, DVD Komarnica Ludbreška).

Među intervencijama valja posebno izdvojiti one tehničkog karaktera, a koje su bile vezane uz sanaciju posljedica nevremena koje je 1. kolovoza 2021. godine pogodilo Hrženicu. Uslijed olujnog vjetera nalik na pijavicu koji je u popodnevnim satima toga dana poharao sjeverni dio mjesta došlo je do velikih oštećenja na obiteljskim kućama, gospodarskim zgradama i garažama, a oštećeni su i osobni automobili. Također su oštećeni i nadzemni vodovi priključaka električne energije, a po dojavi na teren su izašli pripadnici DVD-ova iz Svetog Đurđa, Hrženice, Komarnice Ludbreške i Karlovca Ludbreškog, pa je tako na terenu bilo 50-tak vatrogasaca koji su priskočili u pomoć.

U obilasku terena istog dana na lokaciji u Hrženici sudjelovali su načelnica županijskog stožera civilne zaštite, ujedno i zamjenica župana Silvija Zagorec, Josip Jany, načelnik Općine Sveti Đurđ, član Stožera civilne zaštite Općine Sveti Đurđ Zoran Happ te djelatnici Policijske postaje Ludbreg.

Valja napomenuti kako višegodišnji prosjek iznosi 13 intervencija na godinu. U svim su intervencijama iskazani maksimalni napori da se smanji nastala materijalna šteta, no ista je na žalost nekad neizbježna, što dodatno naglašava potrebu promicanja protupožarne preventivne.

No, potrebno je istaknuti i provedbu 44 ostale operativne aktivnosti (npr. preventivno dežurstvo kod spaljivanja biljnog otpada, preventivno dežurstvo kod javnih događanja, ispuštanja vode iz bunara, pregledi izvora vode).

Početak 2021. godine u svakom je pogledu bio posvećen provedbi izvještajnih sjednica skupština vatrogasnih organizacija, na početku osmog mandatnog razdoblja u postojećem ustroju vatrogastva Republike Hrvatske. Vatrogasnu zajednicu Općine Sveti Đurđ vode predsjednik Krunoslav Turković, zapovjednik Stjepan Kovaček i tajnik Filip Janičar. Zamjenici predsjednika Zajednice su Dragan Mikulić i Ivan Debelec, a zamjenik zapovjednika Kristijan Juričan.

Krajem 2021. godine ponovno su započeli programi osposobljavanja za vatrogasna zvanja na razini Varaždinske županije. VZO Sveti Đurđ ima 2 predstavnika na programu za »časnike«, 15-tak predstavnika na programu za »vatrogasce«, dok će do kraja godine nekoliko članova završiti programe za »vatrogasce 1. klase« i »dočasnike 1. klase«.

Gotovo 30 pripadnika vatrogastva s područja Općine prošlo je ponovljeni pripremni seminar za stjecanje licence »voditelj čamca B kategorije«, održan na razini ludbreške regije u organizaciji upravo VZO Sveti Đurđ, uz položen državni ispit pri Lučkoj kapetaniji Sisak.

Pokazna vježba sustava civilne zaštite tijekom 2021. godine održana je 25. travnja ove godine od strane 55 operativnih članova iz svih 6 dobrovoljnih vatrogasnih društava koji čine VZO Sveti Đurđ. Zbog pandemije je to bilo jedino događanje povodom Đurđeva, odnosno Dana Općine Sveti Đurđ. Ova vježba također nije bila javnog karaktera, no unatoč tome istu je popratilo desetak zainteresiranih promatrača. Vatrogasci su svoje zadatke provodili na više mikrolokacija, upravo radi što manje međusobnog kontakta.

Dana 7. studenoga održano je operativno natjecanje »Dravski zmaj«, jedinstvena manifestacija vatrogastva u široj regiji, pri čemu je ove godine domaćin bio DVD Sveti Đurđ, a ekipe iz svih 6 DVD-ova, uz promatrače iz slovenskog PGD-a Dobovec, izvodile su zadatke u 6 naselja na području Općine.

Tradicionalno obilježavanje dana vatrogastva odnosno blagdana svetog Florijana, zaštitnika vatrogasaca, zbog aktualne pandemije organizirano je u skromnijem obliku nego prethodnih godina, no događanje organizirano 9. svibnja vrlo je značajno zbog svečane primopredaje novog kombi vozila DVD-a Hrženica. U području vjerskih događanja valja izdvojiti i blagdan Tijelova, u sklopu kojeg je 50-ak pripadnika vatrogastva općine sudjelovalo u svetoj misi i procesiji ulicama Svetog Đurđa. Predstavnici svih 6 DVD-ova tradicionalno su čuvali Božji grob na Veliku subotu u župnoj crkvi u Svetom Đurđu.

Dobrovoljno vatrogasno društvo Komarnica Ludbreška sredinom godine svečano je proslavilo 70. obljetnicu svog uspješnog rada, pri čemu je primilo svoju novu zastavu, sve pod pokroviteljstvom Općine Sveti Đurđ.

U skladu s epidemiološkim preporukama, nisu održavana vatrogasna natjecanja, na kojima Općinu Sveti Đurđ tradicionalno uspješno predstavljaju ponajviše odjeljena pripadnika vatrogasnog pomlatka i mladeži. Tako svoj nastup na državnom natjecanju nisu dočekale županijske prvakinja, pripadnike ženske mladeži DVD-a Karlovec Ludbreški, no kroz godinu su trenirale i pripremaju se za nastup na nacionalnoj razini iduće godine.

U području vatrogasnih natjecanja svakako treba spomenuti kako je 8 predstavnika VZO Sveti Đurđ sudjelovalo u provedbi državnog seniorskog vatrogasnog natjecanja početkom krajem mjeseca rujna u Varaždinu, pri čemu je predsjednik VZO Sveti Đurđ Krunoslav Turković bio voditelj tehničke službe, uz 6 »naših« članova iste, dok je zapovjednik Zajednice Stjepan Kovaček bio članom sudačkog osoblja. Potonji je sredinom mjeseca kolovoza bio je zamjenikom voditelja Svjetskog juniorskog prvenstva u vatrogasnom sportu, održanog u Čakovcu, dok su u ulozi tehničkog osoblja sudjelovali članovi DVD-a Sveti Đurđ i DVD-a Hrženica.

Krajem godine DVD Sveti Đurđ odnosno Općinu Sveti Đurđ službeno je posjetio dopredsjednik Svjetske federacije za vatrogasni sport, Mayoro Mbaye iz Senegala.

Recimo i kako je 10 predstavnika VZO Sveti Đurđ početkom listopada sudjelovalo u seminaru za voditelje vatrogasne mladeži u Fažani kod Pule, a ranije tokom ljeta u istom kampu na jugu Istre svoje jednotjedno ljetovanje imali su pripadnici vatrogasne mladeži DVD-a Hrženica, DVD-a Karlovec Ludbreški i DVD-a Komarnica Ludbreška.

Vežano uz rad s mladima, valja izdvojiti i vrlo uspješan posjet vatrogasaca najmlađim učenicima Osnovne škole Sveti Đurđ, kojem su nazočili i polaznici dječjeg vrtića Suncokret iz Svetog Đurđa.

#### 2.4. OPERATIVNE SNAGE HRVATSKE GORSKE SLUŽBE SPAŠAVANJA - STANICE VARAŽDIN

Hrvatska gorska služba spašavanja je dobrovoljna i neprofitna humanitarna služba javnog karaktera. Specijalizirana je za spašavanje na planinama, stijenama, speleološkim objektima i drugim nepristupačnim mjestima kada pri spašavanju treba primijeniti posebno stručno znanje i upotrijebiti opremu za spašavanje u planinama. Rad Hrvatske gorske službe spašavanja definiran je Zakonom o Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja (»Narodne novine«, broj 79/06 i 110/15).

HGSS - Stanica Varaždin ima ukupno 26 članova od kojih je 10 gorskih spašavatelja, 12 pripravnika, 3 pričuvna člana i 1 suradnik.

HGSS - Stanica Varaždin raspolaže sa sljedećom opremom za djelovanje u slučaju nesreća i prirodnih katastrofa:

- gorska nosiljka Mariner - 2 kom,
- nosila za speleo-spašavanje,
- UT nosila - 2 kom,
- nosila na napuhavanje (ujedno i odmorište-bivak za alpiniste) - 2 kom,
- vakuum-madraci,
- službena vozila - 1 osobno, 1 putničko-kombi vozilo, 1 terensko vozilo,
- aluminijski čamac i pripadajuća prikolica za cestovni prijevoz,
- užad - statička i dinamička užeta za spašavanje iz stijena, speleoloških objekata, ruševina i sl.,
- tehničke sprave za rad s užetom i kretanje po užetu,
- akumulatorske bušilice - 3 kom,
- motorna pila,
- radio uređaji - 6 kom,
- radio uređaja Motorola (Tetra) - 10 kom,
- GPS uređaji - potrage -13 kom,
- komplet (suha odijela, kacige, prsluci) za spašavanje iz vode - 5 kom,
- sonar Garmin Strikerplus,
- skije za turno skijanje - 10 para,
- dereze - 5 kom,
- cepin - 5 kom,
- zimska nosiljka (Akija),

- lavinski primopredajnik - 5 kom,
- sonda - 5 kom,
- lopata za snijeg,
- agregat HONDA EU22i,
- bespilotne letjelice, dron-2 kom (od toga 1 sa termalnom kamerom),
- medicinska oprema: medicinski interventni rukšaci, osobna oprema za pružanje prve pomoći, imobilizacijske udloge, imobilizacijska daska, AED defibrilator, imobilizacijske sprave tipa KED, blue-splint udloge.

Tijekom 2021. godine, HGSS - Stanica Varaždin sudjelovala je u sljedećim aktivnostima:

- redovni sastanci članova jedan puta mjesečno (prva srijeda u mjesecu),
- obavezne srijede (dva puta mjesečno) rad na tehnikama i opremom radi boljeg snalaženja u realnim situacijama na terenu,
- održavanje spremnosti članova na terenu (prva pomoć u neurbanim i teško dostupnim područjima, turno skijanje, zimske tehnike - lavine, sondiranja, lociranje pomoću predajnika, digitalna kartografija, rad sa GPS uređajima, speleo-spašavanje, ljetne tehnike),
- 11 odrađenih akcija spašavanja i potraga,
- 12 odlazaka na područja pogođena potresom (Petrinja i okolica),
- obučavanje i priprema staničnih kandidata za pristupanje tehničkim tečajevima za obuku HGSS-a,
- tečaj spašavanja u ljetnim uvjetima (1 član),
- tečaj prve pomoći u neurbanim i teško dostupnim područjima (2 člana),
- osnovni tečaj speleospašavanja (2 člana),
- tečaj spašavanja u zimskim uvjetima (1 član),
- tečaj spašavanja na divljim vodama, Rescue3 (2 člana),
- tečaj za termalnu kameru Odjela sustava bespilotnih letjelica (2 člana),
- dežurstva na sportskim i planinarskim događajima:
  - trail utrka Crazy Hill - Ludbreg,
  - 24 sata Ivanščice,
  - 3. Lidl Varaždin trail,
  - Lucky trail Trakošćan,
  - natjecanje u paraglidingu u lipnju i rujnu,
  - brdski maraton »Ivanec-Novi Marof«,
  - Gačice trail utrka,
  - Mountain bike utrka »Beretinec XC«,
  - Ravna Gora trail,
  - Planinarski pohod OŠ Lepoglava na Generalski stol,
  - utrka u spustu na divljim vodama KKK Varteks,
- dežurstvo u NP Paklenica tijekom turističko-penjačke sezone,

- predavanja i vježbe na ljetnoj alpinističkoj školi PK Vertikal,
- predavanja i vježbe na planinarskim školama MIV-a i Ravne Gore,
- suradnja i predavanja na osnovnim školama koje se uključile u rad malih planinara uz planinarska društva Ravna Gora i MIV,
- suradnja i predavanja na speleološkoj školi »SUKZ«.

## 2.5. OPERATIVNE SNAGE HRVATSKOG CRVENOG KRIŽA

Prema Zakonu o Hrvatskom Crvenom križu, osnovni ciljevi društava Crvenog križa su ublažavanje ljudskih patnji, a osobito onih izazvanih velikim prirodnim, ekološkim i drugim nesrećama, s posljedicama masovnih stradanja i epidemijama.

Stupanjem na snagu Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21) definirano je da je Crveni križ operativna snaga u zaštiti i spašavanju te su sukladno tome izrađeni potrebni dokumenti u jedinicama lokalne samouprave, a uloga Gradskog društva Crvenog križa Ludbreg je priprema i obučavanje ekipa, odnosno interventnog tima te volontera i građana za slučaj izvanrednih situacija. Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg, kao dio sustava Hrvatskog Crvenog križa, u toku 2021. godine proveo je osposobljavanje svojih zaposlenika i članova - volontera, ima u pripremi opremu za djelovanje u katastrofama i izvanrednim situacijama i provodi kontinuirano informiranje i educiranje građana.

Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg je operativna snaga zaštite i spašavanja za područje Grada Ludbrega i četiriju općina: Veliki Bukovec, Mali Bukovec, Martijanec i Sveti Đurđ.

Krajem 2020. desila se elementarna nepogoda - potres u Banovini pri čemu su jako stradali gradovi Petrinja i Sisak. Djelatnici i 30 volontera Gradskog društva Crvenog križa Ludbreg s mještanima naše regije prikupilo je 30. 12. 2020. u sportskoj dvorani 25 tona hrane i cca 10 tona ostalih potrepština (higijene, odjeća, grijalice, deke, hrana za kućne ljubimce, cerade za krovista).

Tijekom siječnja mjeseca 40 volontera u 6 navrata izmjenjivalo se u obilascima po potresom stradalom području dostavljajući hranu i ostale potrepštine, pomažući u popravcima na stambenim prostorima, pružajući psihološku podršku unesrećenim te dvoje volontera i medicinsku pomoć kod ozljeda.

Petero socijalno ugroženih osoba na rubu siromaštva našeg kraja zbrinuto je 25 kg hrane (omogućeno iz donacijskog dijela financija Gradskog društva Crvenog križa Ludbreg) kroz program »Mobilnog tima i pomoć u kući« prevezeno je 296 korisnika i članova našeg Društva, podizani su lijekovi za 48 nemoćnih i bolesnih osoba, nabavku hrane i dostavu do kuće koristio je 341 korisnik.

Tijekom godine izdano je 119 ortopedskih pomagala, 5122 komada pelena, 712 uložaka za odrasle i 200 podložaka za krevet. Potrošeno je 130 sati za

uslugu cijepanja drva u 50 domaćinstava te 35,5 sati za košnju trave u 19 domaćinstava. Prikupljeno je 707,50 kg i izdano 500,5 kg odjeće.

Šator je korišten od prosinca do kraja ožujka uz COVID kontejner za testiranje na virus corone. Osim toga šatori su izdani u 7 navrata za potrebe općina, udruga, Srednje škole Ludbreg u sklopu manifestacije »Dani svete nedjelje u Ludbregu« na kojem je uključeno 53 volontera kroz tri dana u vrijeme misnih slavlja.

Na događanju »22. Ludbreška biciklijada« troje volontera s vozilom Gradskog društva Crvenog križa Ludbreg bilo je u pratnji na ruti cca 12 km.

Mjerenja tlaka, šećera i kisika u krvi na vanjskom prostoru za sve mještane općina i grada napravljeno je u 8 navrata i to na ludbreškom placu 2x, u općini Martijanec 2x, Veliki Bukovec 2x, Mali Bukovec 1x i Sveti Đurđ 1x.

U travnju su podijeljeni kompleti prve pomoći vrtićima i školama ludbreške regije, ukupno 6 vrtića i 5 škola.

U lipnju je održana edukacija s radionicom iz prve pomoći pod nazivom »Sekunda koja život znači« na kojoj je sudjelovalo 14 djelatnika ljekarne, laboratorija i Udruge Sunce. Prva pomoć za vozače slušalo je 193 kandidata kroz 16 tečajeva dok je zaštitu na radu odslušalo i položilo 6 kandidata u tri navrata.

Na edukaciju je poslano 5 volontera - u Jastrebarskom 4 na obuku interventnog tima i volonter u Zagreb na edukaciju iz klimatskih promjena prilagođenu za educiranje predškolske i školske djece.

Smotri i prezentaciji operativnih snaga civilne zaštite u Martijancu prisustvovalo je 7 volontera i 7 djelatnika Gradskog društva Crvenog križa Ludbreg koji su prezentirali rad interventnog tima u vidu zbrinjavanja ozljeda (glave s krvarenjem, strano tijelo u šaci, otvoreni prijelom skočnog zgloba i postupci reanimacije). Okupljenima je na smotri održano kratko izlaganje o svakodnevnom radu i djelovanju Gradskog društva Crvenog križa Ludbreg.

U prvih 11 mjeseci ove godine kroz 16 redovnih i 2 izvanredne akcije koje je organiziralo Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg odazvalo se 596 darivatelja što je za 290 darivatelja više nego prošle godine u istom razdoblju. Kroz akcije prikupljena je 741 doza krvi što je za 429 doza više nego prošle godine u istom vremenskom razdoblju. Zajedno s transfuzijom u Varaždinu prikupljeno je 1069 doza krvi.

Pomoć kod masovnog cijepjenja u sportskoj dvorani koje se održavalo u četiri navrata odradilo je 6 volontera i djelatnici Gradskog društva Crvenog križa Ludbreg.

U mjesecu studenom zaposleno je 20 gerontodomačica koje aktivno brinu o 120 korisnika i zajedno s djelatnicima Društva obilaze 73 osobe koje trebaju pomoć u vidu hrane, lijekova, prijevoza do liječnika, ljekarnika CZSS i drugih institucija važnih za život.

Do kraja godine bit će podijeljeni paketi hrane u iznosu od 14.000,00kn koji su prikupljeni kroz humanitarnu akciju »Solidarnost na djelu«

U sklopu projekta COvidRONA-19 od strane Ministarstva hrvatskih branitelja, Udruge specijalne jedinice policije »RODA« Varaždin i GDCKL kao partnera podijeliti će se 10 paketa registriranim braniteljima slabog imovinskog stanja.

Sve pobrojane aktivnosti dokaz su da Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg u sustavu civilne zaštite uspješno izvršava svoje zadaće, kako u mirnodopskom razdoblju, tako još i učinkovitije u situacijama kao što je ova, uzrokovana epidemijom koronavirusom COVID 19.

Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg raspolaže sa zalihama određenih materijala za izvanredne situacije (deke, kreveti, nosila, setovi prve pomoći i drugo).

U slučaju većih incidenata i katastrofa Društvo može računati i na opremu nacionalnog društva Hrvatskog Crvenog križa te na pomoć drugih lokalnih društava.

## 2.6. OSTALE OPERATIVNE SNAGE

### Lovačko društvo »Patka« Sveti Đurđ

Lovačko društvo »Patka« Sveti Đurđ tijekom godine obavlja redovite aktivnosti u smislu lova, izrade lovno-tehničkih objekata (čeka, hranilišta i sl.) te prehrane divljači u zimskim mjesecima.

Od prostornih odnosno materijalno-tehničkih resursa valja izdvojiti lovački dom kojeg Društvo koristiti za različite aktivnosti. Članstvo Društva trenutačno broji 50-tak aktivnih članova koji se po potrebi mogu uključiti u aktivnosti sustava civilne zaštite.

### Osnovna škola Sveti Đurđ

Zgrada Osnovne škole Sveti Đurđ izgrađena je u tri navrata: 1987. godine (razredna nastava), 1993. godine (predmetna nastava) i 2007./2008. godine (novi prostori za razrednu nastavu), s ukupnom površinom unutarnjeg prostora od 1220 m<sup>2</sup>. Školska sportska dvorana dograđena je 2002. godine površine 433 m<sup>2</sup>. Sportska dvorana opremljena je strunjačama i ostalim spravama za vježbanje koje su potrebne za izvođenje nastave tjelesne kulture. I škola i sportska dvorana imaju radijatorsko centralno grijanje.

Škola ima sljedeće prostorije: 15 učionica, knjižnicu, zbornicu, 4 ureda, školsku kuhinju i blagovaonicu ukupne površine 95 m<sup>2</sup> (dnevno se priprema obrok za oko 300 učenika i 50-ak djelatnika škole).

Svi djelatnici škole imaju uvjerenje o osposobljenosti iz područja zaštite od požara, dok nekolicina njih posjeduje uvjerenje o provedenom osposobljavanju i

položenom ispitu iz predmeta »Pružanje prve pomoći povrijeđenim i oboljelim radnicima na radu«.

## 3. SKLONIŠTA

U Općini Sveti Đurđ nema skloništa osnovne zaštite. Sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara predviđeno je u uređenim podrumskim zaklonima.

Zbrinjavanje ugroženog stanovništva moguće je provesti u školi te društvenim domovima.

## 4. ELEMENTARNE NEPOGODE

Prirodna nepogoda za područje gotovo cijele Varaždinske županije, pa tako i Općine Sveti Đurđ, proglašena je zbog vremenskih nepogoda uzrokovanih mrazom i niskim temperaturama u razdoblju od 7. do 15. travnja 2021. godine, kada su zabilježene temperature od -8 do -2 °C.

To je nanijelo velike materijalne štete na poljoprivrednim trajnim nasadima, u vinogradima te na pojedinim povrtlarskim i ratarskim kulturama. Posljedice su smrzavanje i oštećenje radi čega su ovogodišnji prinosi značajno umanjeni.

## 5. EPIDEMIOLOŠKE I SANITARNE NESREĆE

Na području Općine Sveti Đurđ tijekom 2021. godine nije bilo sanitarnih nesreća, no od mjeseca ožujka traje pandemija uzrokovana širenjem virusa SARS-CoV-2 na cijelom području Republike Hrvatske, što je opisano u prethodnim poglavljima. Pred kraj godine na području cijele općine provedene su mjere deratizacije.

## 6. FINANCIRANJE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE

Iz Proračuna Općine Sveti Đurđ za 2021. godinu po pozicijama koje su od interesa za sustav civilne zaštite i u provođenju aktivnosti pravnih osoba, službi i udruga koje se u okviru svoje djelatnosti bave određenim oblicima civilne zaštite izdvojena su određena financijska sredstva koja će biti prikazana u Godišnjem izvještaju o izvršenju Proračuna Općine Sveti Đurđ u 2021. godini.

Tablica 2: Prikaz financijskih sredstava utrošenih iz općinskog proračuna za djelovanje sustava civilne zaštite na području Općine Sveti Đurđ u 2021. godini

Red. br.	Organizacija	UKUPAN IZNOS (kn)	
		01.01.-30.11. 2021.	Procjena do kraja godine
1.	Vatrogasna zajednica Općine Sveti Đurđ	290.000,00	335.000,00
2.	Dobrovoljna vatrogasna društva - direktne investicije	78.541,24	120.000,00
2.	HGSS - Stanica Varaždin	5.550,00	5.500,00
3.	Gradsko društvo crvenog križa Ludbreg	56.354,71	62.000,00
4.	Civilna zaštita - ostalo	23.932,74	5.000,00
<b>Ukupno</b>		<b>454.328,69</b>	<b>527.500,00</b>



## 7. PREVENTIVNE AKTIVNOSTI I NADZOR

U svrhu provedbe Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2021. godini, vatrogasne postrojbe s područja Općine Sveti Đurđ tijekom ljetne sezone pojačale su preventivne aktivnosti, posebice one koje su vezane uz sprečavanje nastanka i širenja velikih požara raslinja.

## 8. ZAKLJUČAK

Općina Sveti Đurđ ima izrađene planske dokumente iz područja civilne zaštite. Planom djelovanja civilne zaštite Općine Sveti Đurđ razrađene su mjere mogućeg sprječavanja, otklanjanja i ublažavanja procijenjenih prijetnji i rizika.

Općina Sveti Đurđ kontinuirano ulaže u civilnu zaštitu kroz ljudske i materijalne resurse. Edukacijom i uvježbavanjem snaga civilne zaštite unaprijedila je postojeću razinu spremnosti u odgovoru na moguće prijetnje i rizike.

U 2021. godini do zaključenja ove analize traje epidemija bolesti Covid-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2.

Unapređenje sposobnosti pojedinih službi i tijela za sudjelovanje u aktivnostima civilne zaštite detaljnije je naznačeno u godišnjem Planu razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Sveti Đurđ za 2021. godinu.

### 57.

Temeljem članka 17. stavak 1. podstavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21) i 22. Statuta Općine Sveti Đurđ (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 31/20), Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ na 6. sjednici održanoj 30. prosinca 2021. godine, donijelo je

## ZAKLJUČAK

### povodom razmatranja Plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Sveti Đurđ za 2022. godinu

#### Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ prihvaća Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Sveti Đurđ za 2022. godinu.

#### Članak 2.

Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Sveti Đurđ za 2022. godinu prilaže se ovom Zaključku.

#### Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 214-01/21-02/2  
URBROJ: 2186-21-02-21-1  
Sveti Đurđ, 30. prosinca 2021.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Damir Grgec, v.r.



## PLAN RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE SVETI ĐURĐ ZA 2022. GODINU S FINANCIJSKIM UČINCIMA ZA TROGODIŠNJE RAZDOBLJE

Sveti Đurđ, prosinac 2021.

## UVOD

Zakonom o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine« broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21) određeno je da sustav civilne zaštite obuhvaća mjere i aktivnosti (preventivne, planske, organizacijske, operativne, nadzorne i financijske) kojima se uređuju prava i obveze sudionika, ustroj i djelovanje svih sustava civilne zaštite i način povezivanja institucionalnih i funkcionalnih resursa sudionika koji se međusobno nadopunjuju u jedinstvenu cjelinu radi smanjenja rizika od katastrofa te zaštite i spašavanja građana, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša na teritoriju Republike Hrvatske od posljedica prirodnih, tehničko-tehnoloških velikih nesreća i katastrofa, otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja.

Također je definirano da predstavničko tijelo na prijedlog izvršnog tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u postupku donošenja proračuna razmatra i usvaja godišnju analizu stanja i godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje.

Na temelju Analize o stanju sustava civilne zaštite na području Općine Sveti Đurđ za 2021. godinu, zatim Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine za razdoblje od 2020. do 2023. godine, a sukladno razmjeru opasnosti, prijetnji i posljedicama većih nesreća i katastrofa, utvrđenih Procjenom rizika od velikih nesreća za područje Općine Sveti Đurđ, s ciljem zaštite i spašavanja ljudi, materijalnih dobara te okoliša kao i ravnomjernog razvoja svih nositelja sustava civilne zaštite (stožera civilne zaštite, operativnih snaga vatrogastva, udruga građana od značaja za sustav civilne zaštite) donosi se Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Sveti Đurđ za 2022. godinu s financijskim

učincima za trogodišnje razdoblje (u daljnjem tekstu: Plan razvoja sustava civilne zaštite).

Da bi ovaj Plan razvoja bio ostvariv, cijeli proces razvoja povezan je s mogućnostima financijskih sredstava Proračuna Općine koja će se odvojiti za subjekte u sustavu civilne zaštite.

Plan razvoja sustava civilne zaštite odnosi se na sljedeće:

### 1. STOŽER CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE SVETI ĐURĐ

Stožer civilne zaštite je stručno, operativno i koordinativno tijelo za provođenje mjera i aktivnosti civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama.

Stožer civilne zaštite obavlja zadaće koje se odnose na prikupljanje i obradu informacija ranog upozoravanja o mogućnosti nastanka velike nesreće i katastrofe, razvija plan djelovanja sustava civilne zaštite na svom području, upravlja reagiranjem sustava civilne zaštite, obavlja poslove informiranja javnosti i predlaže donošenje odluke o prestanku provođenja mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite.

Radom stožera civilne zaštite općine rukovodi načelnik stožera, a kada se proglašava velika nesreća rukovođenje preuzima općinski načelnik.

Jedinica lokalne samouprave (Općina) obavlja administrativne i tehničke poslove te osigurava uvjete za rad stožera civilne zaštite.

Kontakt podatke (adrese, fiksni i mobilni telefonski brojevi) potrebno je kontinuirano ažurirati.

Članove Stožera civilne zaštite Općine Sveti Đurđ potrebno je pobliže upoznati s odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine« broj 82/2015, 118/18, 31/20, 20/21) odnosno s:

- mjerama sustava civilne zaštite,
- ustrojavanjem sustava civilne zaštite,
- djelovanjem sustava civilne zaštite i načelima sustava civilne zaštite,
- sudionici sustava civilne zaštite,
- obavezama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u provođenju zakonskih obveza definiranih Zakonom o sustavu civilne zaštite,
- pripremama za izradu Procjene rizika.

#### **Stožer civilne zaštite Općine Sveti Đurđ tijekom 2022. godine treba:**

- a) održati najmanje 1, a poželjno 2 sjednice, prvu u proljetnom razdoblju te drugu krajem godine,
- b) po potrebi izmijeniti/dopuniti sastav Stožera civilne zaštite,
- c) unutar svog sastava definirati **koordinatore na lokaciji** za pojedine očekivane izvanredne događaje (koordinatora na lokaciji, sukladno specifičnostima izvanrednog događaja, određuje načelnik Stožera civilne zaštite Općine

Sveti Đurđ iz redova operativnih snaga sustava civilne zaštite, a isti procjenjuje nastalu situaciju i njezine posljedice na terenu te u suradnji s nadležnim stožerom civilne zaštite usklađuje djelovanje operativnih snaga sustava civilne zaštite),

- d) organizirati složenu pokaznu vježbu uz sudjelovanje operativnih snaga sustava civilne zaštite Općine Sveti Đurđ,
- e) sudjelovati po potrebi u ažuriranju Procjene rizika od velikih nesreća za područje Općine Sveti Đurđ.

### 2. POSTROJBA CIVILNE ZAŠTITE I POVJERENICI CIVILNE ZAŠTITE

#### **Postrojba civilne zaštite**

Procjenom rizika od velikih nesreća za područje Općine Sveti Đurđ utvrđeno je kako ne postoji objektivna potreba djelovanja odnosno osnivanja postrojbe civilne zaštite opće namjene (najniže razine spremnosti) ili specijalističke namjene (za obavljanje specijalističkih zadaća po pojedinim mjerama civilne zaštite) i način popune iste.

Stoga je krajem 2019. godine donijeta odluka Općinskog vijeća Općine Sveti Đurđ o ukidanju dosadašnje postrojbe odnosno rasporeda imenovanih pripadnika Tima Civilne zaštite opće namjene Općine Sveti Đurđ s ukupno 22 obveznika.

#### **Povjerenici civilne zaštite**

Radi koordinacije provođenja mjera zaštite i spašavanja u naseljima Općine Sveti Đurđ (9 naselja) odlukom Općinskog načelnika imenovano je 16 povjerenika civilne zaštite, a svaki od njih ima i svog zamjenika.

Povjerenici civilne zaštite određeni su u pravilu iz redova predsjednika Vijeća mjesnih odbora, a imenovani su u skladu s člankom 34. stavkom 1. Zakona o sustavu civilne zaštite te člankom 21. stavkom 1. Pravilnika o mobilizaciji, uvjetima i načinu rada operativnih snaga sustava civilne zaštite.

Povjerenike civilne zaštite i njihove zamjenike potrebno je što žurnije upoznati sa Zakonom o sustavu civilne zaštite, a prije svega s:

- djelovanjem sustava civilne zaštite i načelima sustava civilne zaštite,
- obavezama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u provođenju zakonskih obveza definiranih Zakonom o sustavu civilne zaštite,
- mogućnostima provedbe mjera za sklanjanje ljudi, materijalnih i drugih dobara,
- obavezama povjerenika civilne zaštite u izvršavanju njihovih zadaća.

#### **Ključne aktivnosti u 2022. godini:**

- a) provesti reviziju sastava povjerenika civilne zaštite i njihovih zamjenika,

- b) provesti početno osposobljavanje povjerenika civilne zaštite i njihovih zamjenika te ih redovito uključivati u vježbe operativnih snaga civilne zaštite na području Općine Sveti Đurđ.
- c) povjerenike civilne zaštite i njihove zamjenike potrebno je opremiti majicama, radnim kombinizonima, kapama, prslucima i drugom potrebitom osobnom zaštitnom opremom.

Rok za provedbu navedenih ključnih aktivnosti je prva polovica 2022. godine.

### 3. OPERATIVNE SNAGE VATROGASTVA

Operativne snage vatrogastva su vatrogasne postrojbe i druge operativne snage vatrogastva određene posebnim propisima kojima se uređuje područje vatrogastva.

Operativne snage vatrogastva temeljna su operativna snaga sustava civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama te su dužne djelovati u sustavu civilne zaštite u skladu s odredbama posebnih propisa kojima se uređuje područje vatrogastva, Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20), planovima djelovanja civilne zaštite jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i Državnim planom djelovanja civilne zaštite.

Vatrogasna zajednica Općine Sveti Đurđ, koja udružuje 6 DVD-ova, kao okosnica ukupnog sustava civilne zaštite na području Općine i u 2022. godini treba biti najznačajniji operativni kapacitet sustava civilne zaštite - u spremnosti 24 sata dnevno.

Općina ima izrađenu Procjenu ugroženosti i Plan zaštite od požara u kojima su razrađeni resursi, postupanja i obaveze i glede sustava civilne zaštite Općine. Vatrogasna zajednica i DVD-ovi osposobljavaju se i usavršavaju redovito, u skladu s vlastitim potrebama i mogućnostima.

Sukladno planskoj dokumentaciji iz područja zaštite od požara status središnjeg dobrovoljnog vatrogasnog društva ima DVD Sveti Đurđ, dok status »ostalnih« dobrovoljnih vatrogasnih društava imaju DVD Hrženica, DVD Karlovec Ludbreški, DVD Komarnica Ludbreška, DVD Sesvete Ludbreške i DVD Struga.

U cilju spremnosti i brzog djelovanja vatrogasnih postrojbi DVD-ova za 2022. godinu potrebna je kontinuirana edukacija operativnih i ostalih članova svih 6 dobrovoljnih vatrogasnih društava za moguće požare, tehničke intervencije, akcidente, poplave i slično.

U području rada s članstvom DVD-a posebnu pažnju potrebno je posvetiti vatrogasnoj mladeži, kao potencijalnim budućim operativnim vatrogascima.

Sredstva za financiranje provedbe vatrogasne djelatnosti planiraju se temeljem Zakona o vatrogastvu.

#### **Ključne aktivnosti u 2022. godini:**

- a) vatrogasne postrojbe sustavno osposobljavati i za zadaće civilne zaštite (a ne samo tradicionalno vatrogasne aktivnosti),
- b) jasno definirati rukovođenje složenijim intervencijama na terenu, način koordinacije sa

Stožerom civilne zaštite Općine Sveti Đurđ te žurnim službama i operativnim snagama sustava civilne zaštite,

- c) provesti zadaće Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku na području Općine Sveti Đurđ u 2022. godini,
- d) surađivati s vatrogasnim zajednicama susjednih gradova i općina glede razvoja vatrogastva, ali i međusobne ispomoći kod djelovanja u sustavu civilne zaštite na području Općine i okolnog područja,
- e) materijalno opremanje DVD-ova prilagoditi i potrebama djelovanja po mjerama civilne zaštite (osigurati dio opreme koja nedostaje, a bila bi nužna u provođenju akcija zaštite i spašavanja ljudi i imovine), no nabavu opreme prvenstveno provesti u skladu s Planom zaštite od požara Općine Sveti Đurđ te propisima koji reguliraju minimum opremljenosti vatrogasnih postrojbi,
- f) organizirati javnu pokaznu vježbu - poželjno povezati ovu zadaću s ostalim subjektima sustava civilne zaštite na području Općine, odnosno sukladno Planu djelovanja civilne zaštite općine,
- g) provesti stručni nadzor nad radom vatrogasnih postrojbi svih 6 DVD-ova od strane zapovjednika VZO Sveti Đurđ,
- h) surađivati s vatrogasnim zajednicama susjednih gradova i općina glede razvoja vatrogastva, ali i međusobne ispomoći kod djelovanja u sustavu civilne zaštite na području Općine i okolnog područja.

### 4. OPERATIVNE SNAGE HRVATSKOG CRVENOG KRIŽA I HRVATSKE GORSKE SLUŽBE SPAŠAVANJA

#### 4.1. GRADSKO DRUŠTVO CRVENOG KRIŽA LUDBREG

Hrvatski Crveni križ djeluje na području Republike Hrvatske kao neprofitna pravna osoba sukladno posebnim propisima kojima se uređuje područje djelovanja Hrvatskog Crvenog križa.

Operativne snage Hrvatskog Crvenog križa su temeljna operativna snaga sustava civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama i izvršavaju obveze u sustavu civilne zaštite sukladno posebnim propisima kojima se uređuje područje djelovanja Hrvatskog Crvenog križa i planovima donesenih na temelju posebnog propisa kojim se uređuje područje djelovanja Hrvatskog Crvenog križa, odredbama Zakona o sustavu CZ i Državnom planu djelovanja civilne zaštite.

Na području ludbreške regije, a koja uključuje i Općinu Sveti Đurđ, djeluje Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg. Od istog se u 2022. godini u cilju spremnosti za angažiranjem u akcijama zaštite i spašavanja očekuje:

- revizija članova Gradskog interventnog tima,
- ustroj i konstituiranje novog Gradskog interventnog tima,

- organiziranje tečaja prve pomoći za članove Gradskog interventnog tima,
- prema financijskim mogućnostima educiranje članova GIT-a za intervencije u specifičnim područjima zaštite i spašavanja (procjena situacije, služba traženja, organizacija prihvata i smještaja, osiguranje pitke vode i minimalnih higijenskih uvjeta),
- edukacija i realistički prikazi pružanja prve pomoći za učenike osnovnih i srednjih škola (na području regije),
- sudjelovanje na natjecanjima u pružanju prve pomoći,
- nabava opreme koja nedostaje, a bila bi nužna u provođenju akcija zaštite i spašavanja.

Valja istaknuti kako na području Općine Sveti Đurđ trenutačno ne djeluje nijedna ordinacija opće medicine, već stanovnici Općine Sveti Đurđ iste usluge iz područja zdravstvene zaštite osiguravaju u susjednim jedinicama lokalne samouprave. Hitna medicinska služba organizirana je putem jednog tima hitne medicinske pomoći Zavoda za hitnu medicinu Varaždinske županije, smještenog u zgradi bivšeg Doma zdravlja u Ludbregu, pri čemu isti svojim djelovanjem pokriva područje cijele ludbreške regije. Na području Općine Sveti Đurđ djeluje jedna privatna stomatološka ordinacija.

Spomenute pravne osobe će provoditi zdravstvenu zaštitu stanovništva u slučaju nesreće ili katastrofe, stoga ih je potrebno uključivati u vježbe operativnih snaga sustava civilne zaštite.

#### **Ključne aktivnosti u 2022. godini:**

- a) Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg, koje je područno mjerodavno i za Općinu Sveti Đurđ će tijekom 2022. godine Općini Sveti Đurđ, sukladno svojim javnim ovlastima i Zakonu o sustavu civilne zaštite dostaviti plan svojih aktivnosti i način koordinacije (predstavnik) za djelovanja na području Općine.
- b) Koordinator/predstavnik Gradskog društva Crvenog križa Ludbreg će se planski predstaviti i uključiti u integriranu vježbu operativnih snaga sustava civilne zaštite Općine Sveti Đurđ tijekom 2022. godine.

#### **4.2. HRVATSKA GORSKA SLUŽBA SPAŠAVANJA - STANICA VARAŽDIN**

Hrvatska gorska služba spašavanja (HGSS) djeluje na području Republike Hrvatske kao neprofitna pravna osoba sukladno posebnim propisima kojima se uređuje područje djelovanja Hrvatske gorske službe spašavanja.

Operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja su temeljna operativna snaga sustava civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama i izvršavaju obveze u sustavu civilne zaštite sukladno posebnim propisima kojima se uređuje područje djelovanja Hrvatske gorske službe spašavanja, Zakona o sustavu CZ, planovima civilne zaštite jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i Državnom planu djelovanja civilne zaštite.

HGSS - Stanica Varaždin je krajem 2021. godine Općini Sveti Đurđ, sukladno svojim javnim ovlastima i Zakonu o sustavu civilne zaštite dostavila plan svojih aktivnosti, koji sadržava sljedeće:

- uključivanje novih suradnika u rad stanice,
- vježbe: ljetne i zimske tehnike spašavanja, tehnike spašavanja iz speleoloških objekata, obuka pilota bespilotnih sustava, tečaj digitalne kartografije, vježbe kondicijsko-orijentacijskog tipa,
- priprema kandidata Stanice za pristupanje ispitu za gorskog spašavatelja,
- priprema kandidata Stanice za pristupanje tehničkim tečajevima za obuku HGSS-a,
- redovna dežurstva na sportskim događajima u prirodi,
- pokazne vježbe spremnosti i tehnika,
- sudjelovanje na tečajevima od interesa za HGSS: planinarske škole, alpinističke škole, speleo škole - predavanja, prevencija, pokazne vježbe,
- predavanja i pokazne vježbe u sklopu raznih manifestacija i projekata od interesa za aktivnost HGSS-a,
- rad na mogućnostima financiranja, kao i samom pronalazanju adekvatnog prostora za rad HGSS Stanice Varaždin (još uvijek nema vlastiti prostor ili prostor koji bi joj bio dan na uporabu već koristi unajmljeni prostor u objektu DVD-a Biškupec),
- nabava još jednog terenskog vozila,
- prodaja osobnog vozila (Škoda Roomster) zbog dotrajalosti,
- nabava dodatnih GPS uređaja snalaženje u prostoru i za potražne akcije,
- nabava razne tehničke opreme koju treba mijenjati zbog dotrajalosti ili isteka sigurnosnog roka uporabe: užeta (statička, dinamička), sprave za kretanje po užetu i rad s užetom, medicinska oprema: medicinski ruksak, udlage raznih vrsta i namjena, osnovna oprema za pružanje prve pomoći.

Predstavnik HGSS-a - Stanice Varaždin član je Stožera civilne zaštite Općine Sveti Đurđ te će biti kontakt točka u smislu koordinacije za djelovanja na području Općine.

#### **Ključne aktivnosti u 2022. godini:**

Stanica će se planski predstaviti i po mogućnosti uključiti u integriranu vježbu operativnih snaga sustava civilne zaštite Općine Sveti Đurđ tijekom 2022. godine.

#### **5. PRAVNE OSOBE U SUSTAVU CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE**

U slučaju prijetnje, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa pravne osobe, osobito pravne osobe u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske i pravne osobe koje su odlukom nadležnog sredi-

šnjeg tijela državne uprave određene kao operativne snage sustava civilne zaštite od posebnog interesa na državnoj razini te pravne osobe koje su odlukama izvršnih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave određene od interesa za sustav civilne zaštite, dužne su u operativnim planovima izraditi plan o načinu organiziranja provedbe mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite sukladno odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite, posebnih propisa i njihovih općih akata.

Pravne osobe posebno važne za obranu mogu biti određene za pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite i koristiti se u provođenju mjera civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama na temelju odluke nadležnog središnjeg tijela državne uprave.

Pravne osobe koje obavljaju djelatnost korištenjem opasnih tvari dužne su izraditi procjene rizika i operativne planove sukladno metodologiji koju donosi čelnik tijela nadležnog za poslove civilne zaštite.

Pravna osoba dužna je Ravnateljstvu civilne zaštite i jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave bez naknade dostavljati podatke potrebne za izradu procjene rizika, plana djelovanja civilne zaštite i vanjskog plana zaštite i spašavanja u slučaju nesreće koja uključuje opasne tvari.

#### **Ključne aktivnosti u 2022. godini:**

S pravnim osobama uvrđenim Odlukom o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite Općine Sveti Đurđ, Klasa: 810-01/16-02/01, Urbroj: 2186-21-02-16-3 od 2. prosinca 2016. godine, a koje će kod aktiviranja sustava civilne zaštite zbog vlastite djelatnosti dobiti zadaće u smislu potpore aktivnostima sustava civilne zaštite potrebno je:

- održati sastanak na kojem će se razmotriti zadaće pravnih osoba u sustavu civilne zaštite,
- potpisati ugovor o međusobnoj suradnji,
- dostaviti izvadak iz Plana djelovanja civilne zaštite Općine.

Prije spomenutih aktivnosti biti će još jednom utvrđena usklađenost gore spomenute odluke s Procjenom rizika od velikih nesreća za područje Općine Sveti Đurđ.

## **6. UDRUGE GRAĐANA U SUSTAVU CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE**

Udruge koje **nemaju javne ovlasti**, a od interesa su za sustav civilne zaštite Općine Sveti Đurđ (npr. tehničke djelatnosti, lovačke i druge), **pričuvni su dio operativnih snaga sustava civilne zaštite** koji je osposobljen za provođenje pojedinih mjera i aktivnosti sustava civilne zaštite, svojim sposobnostima nadopunjuju sposobnosti temeljnih operativnih snaga i specijalističkih i intervencijskih postrojbi civilne zaštite te se uključuju u provođenje mjera i aktivnosti sustava civilne zaštite sukladno odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite i planovima Općine.

Udruge koje su nositelji pojedinih mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite određuju se i navode u planovima djelovanja civilne zaštite na svim razinama ustrojavanja sustava.

Operativni članovi udruga ne mogu se istodobno raspoređivati u više operativnih snaga sustava civilne zaštite na svim razinama ustrojavanja sustava.

Udruge imaju pravo na naknadu stvarnih troškova za sudjelovanje u provedbi mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite na teret proračuna Općine ili državnog proračuna Republike Hrvatske, ovisno na čiji su zahtjev sudjelovali u aktivnostima civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama.

Ravnateljstvo civilne zaštite i izvršna tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave međusobne odnose s udrugama reguliraju sporazumima kojima se utvrđuju zadaće udruga u sustavu civilne zaštite, uvjeti pod kojim se udruge uključuju u aktivnosti sustava civilne zaštite te financijska sredstva (donacije) namijenjena jačanju sposobnosti udruga za provođenje mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama.

Radi osposobljavanja za sudjelovanje u sustavu civilne zaštite udruge samostalno provode osposobljavanje svojih članova i sudjeluju u osposobljavanju i vježbama s drugim operativnim snagama sustava civilne zaštite na svim razinama.

Udruge građana koje će biti pričuvni dio sustava civilne zaštite Općine definirane su Procjenom rizika. S njima je na razini Općine potrebno održati koordinativni sastanak u cilju sagledavanja njihove uloge, usklađenosti istih sa zakonima, te potencijalima (resursima) za sudjelovanje u civilnoj zaštiti Općine, temeljem čega će se regulirati međusobni odnosi.

Tek potom će se donijeti Plan osposobljavanja definiranih snaga udruga građana i provesti njihovo osposobljavanje. U međuvremenu će udruge na području Općine završiti svoj preustroj po Zakonu o udrugama građana (»Narodne novine«, broj 74/14, 70/17, 98/19) i Zakonu o volonterstvu (»Narodne novine«, broj 58/07, 22/13).

#### **Ključne aktivnosti u 2022. godini:**

Predstavnici udruga čije se angažiranje u sustavu civilne zaštite na području Općine Sveti Đurđ planira biti će nazočni integriranoj pokaznoj vježbi civilne zaštite u 2022. godini.

## **7. SURADNJA NA PODRUČJU CIVILNE ZAŠTITE**

Suradnja svih sudionika sustava civilne zaštite na području Općine je iznimno dobra, ali je u narednoj 2022. godini ovu suradnju potrebno unaprijediti.

Razmjenom iskustava, podataka, znanja i vještina sa odgovarajućim institucijama vezanim uz civilnu zaštitu potrebno je postići podizanje razine sigurnosti civilnog stanovništva, a temeljem naučenih lekcija sa poplava na području Općine.

U okviru Općine Sveti Đurđ, ali i šire, potrebno je kontinuirano:

- a) razrađivati i usklađivati mjere i aktivnosti sudionika u sustavu civilne zaštite,
- b) dogovarati zajedničko djelovanje i pružanje međusobne pomoći u skladu s pozitivnim propisima,
- c) nastaviti suradnju s Područnim uredom civilne zaštite Varaždin s ciljem jačanja i usavršavanja operativnih i drugih snaga sustava civilne zaštite na području Općine.

## 8. FINANCIRANJE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE

Prema Zakonu o sustavu civilne zaštite izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave odgovorno je za

osnivanje, razvoj i financiranje, opremanje, osposobljavanje i uvježbavanje operativnih snaga.

Financiranje sustava civilne zaštite po projekciji Proračuna Općine Sveti Đurđ za razdoblje od 2022. do 2024. godine je slijedeće:

Opis namjene / naziv korisnika	Plan (kn)		
	2022.	2023.	2024.
Vatrogasna zajednica Općine Sveti Đurđ	335.000,00	335.000,00	335.000,00
Izgradnja/proširenje vatrogasnih domova	340.000,00	250.000,00	150.000,00
Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg	60.871,73	60.000,00	60.000,00
Civilna zaštita i gorska služba spašavanja	10.500,00	10.500,00	10.500,00
<b>Ukupno</b>	<b>746.371,73</b>	<b>655.500,00</b>	<b>555.500,00</b>

## 9. OSNOVNE ZADAĆE OPĆINE SVETI ĐURĐ GLEDE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE

Osnovne zadaće Općine Sveti Đurđ glede sustava civilne zaštite su:

- periodično ažurirati Procjenu rizika od velikih nesreća za područje Općine Sveti Đurđ,
- donijeti Plan djelovanja civilne zaštite Općine Sveti Đurđ,
- donijeti novu Odluku o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite na području Općine Sveti Đurđ,
- jačati spremnost svih operativnih snaga civilne zaštite u jedinstvenom sustavu, s prioritetom osposobljavanja i opremanja Vatrogasne zajednice Općine Sveti Đurđ za isto, te redefiniranjem udruga građana i pravnih osoba koje su od interesa za sustav civilne zaštite Općine (po potrebi donošenjem nove Odluke);
- nastaviti rad na unapređenju sustava uzbunjivanja stanovništva u slučaju velikih nesreća i katastrofa (osposobiti sirenski sustav za uzbunjivanje na društvenom domu u Hrženici i vatrogasnom domu u Karlovcu Ludbreškom),
- upoznati stanovnike Općine sa sadržajem planske dokumentacije iz područja zaštite putem javnih rasprava u mjesnim odborima te putem web stranice Općine,
- manifestacije vezane uz obilježavanje Dana Civilne zaštite, Dana vatrogastva i Mjeseca zaštite od požara, Međunarodnog dana Crvenog križa, Dana broja 112, Dana planeta Zemlje, Dana voda i druge datume treba iskoristiti za

prezentaciju rada i dostignuća sudionika sustava civilne zaštite,

- održati planiranu pokaznu vježbu u prvom dijelu 2022. godine i organizirano informirati sve cjeline sustava po novinama i načinima koordinacije,
- pratiti donošenje provedbenih propisa po Zakonu o sustavu civilne zaštite i dopunjavati svoje aktivnosti (novi dokumenti civilne zaštite, organizacija volontera - dragovoljaca u postrojbu civilne zaštite, usmjeravanja od Područnog ureda civilne zaštite Varaždin, i drugo);
- osigurati kroz proračun planirana sredstva, a u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Đurđ osigurati osobu koja će u opisu radnom mjesta imati i koordinaciju problematike po civilnoj zaštiti.

Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ tijekom postupka donošenja Proračuna Općine Sveti Đurđ za 2023. godinu mora donijeti:

- Analizu stanja sustava civilne zaštite u Općini Sveti Đurđ za 2022. godinu,
- Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Sveti Đurđ za 2023. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje.

Općinski načelnik Općine Sveti Đurđ mora donijeti:

- Plan vježbi civilne zaštite na području Općine Sveti Đurđ u 2023. godini.

**Predsjednik Općinskog vijeća  
Damir Grgec, v.r.**

## AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

### 13.

Na temelju članka 18. stavka 3. Uredbe o uredskom poslovanju (»Narodne novine«, broj 7/09) i članka 5. Pravilnika o jedinstvenim klasifikacijskim oznakama

i brojčanim oznakama stvaralaca i primalaca akata (»Narodne novine«, broj 38/88), općinski načelnik Općine Sveti Đurđ donosi

**P L A N****Klasifikacijskih oznaka i brojčanih oznaka stvaratelja i primatelja akata upravnih tijela Općine Sveti Đurđ za 2021. godinu****Članak 1.**

Ovim Planom klasifikacijskih oznaka i brojčanih oznaka stvaratelja i primatelja akata za 2021. godinu (u daljnjem tekstu: Plan), utvrđuju se kvalifikacijske oznake sadržaja akata načelnika, Općinskog vijeća i Jedinstvenog upravnog odjela Općine Sveti Đurđ te brojčane oznake stvaratelja i primatelja akata upravnih tijela

**Članak 2.**

Planom se utvrđuju klasifikacije po sadržaju i broju dosjea, koji proizlaze iz djelokruga rada tijela iz članka 1. ovog Plana, a koristit će se u određivanju klasifikacijskih oznake, brojčane oznake, kao i brojčane oznake predmeta, na pojedinim vlastitim i primljenim aktima koji proizlaze iz samoupravnog djelokruga rada Općine Sveti Đurđ kao jedinice lokalne samouprave kako slijedi:

**1 DRUŠTVO****000 DRUŠTVENO-EKONOMSKI ODNOSI**

- 000 - 01 Općenito
- 000 - 02 Društvene djelatnosti
- 000 - 06 Ostalo

**001 DRUŠTVENO PLANIRANJE**

- 001- 01 Općenito
- 001 -02 Proizvodni odnosi

**002 PRAVNI SISTEMI**

- 002-01 Općenito

**003 SAMOUPRAVLJANJE I DRUŠTVENO DOGOVARANJE**

- 003 - 01 Općenito

**004 SLOBODE, PRAVA I DUŽNOSTI ČOVJEKA I GRAĐANINA**

- 004 - 01 Općenito
- 004 - 02 Pojedinačno
- 004 - 04 Povjerenstvo za ravnopravnost spolova

**005 DRUŠTVENI NADZOR I ZAŠTITA**

- 005 - 01 Općenito
- 005 - 02 Antikorupcija

**006 POLITIČKE STRANKE**

- 006 - 01 Općenito
- 006 - 02 Stranke
- 006 - 03 Sindikat

**007 UDRUGE**

- 007 - 01 Općenito
- 007 - 02 Udruge
- 007 - 03 Savezi, zajednice i drugi oblici udruživanja
- 007 - 04 Ostalo

**008 INFORMIRANJE**

- 008 - 01 Općenito
- 008 - 02 Javno informiranje
- 008 - 03 Informiranje o radu predstavničkih tijela i drugih tijela lokalne samouprave
- 008 - 04 Ostalo

**01 DRŽAVNO UREĐENJE****010 ORGANIZACIJA DRŽAVE**

- 010 - 01 Općenito
- 010 - 04 Republika Hrvatska
- 010 - 05 Županija
- 010 - 06 Gradovi i općine
- 010 - 07 Ostalo

**011 DONOŠENJE I OBJAVLJIVANJE AKATA**

- 011 - 01 Općenito
- 011 - 02 Postupak donošenja propisa
- 011 - 03 Objavljivanje propisa
- 011 - 04 Ostalo

**012 USTAVNI PROPISI I STATUTI**

- 012 - 01 Općenito
- 012 - 02 Ustavni propisi
- 012 - 03 Statuti
- 012 - 04 Ostalo

**013 IZBORNI SISTEM**

- 013 - 01 Općenito
- 013 - 02 Birački spiskovi
- 013 - 03 Izbori i opozivi
- 013 - 04 Ostalo

**014 REFERENDUM I DRUGI OBLICI OSOBNOG IZJAŠNJAVANJA**

- 014 - 01 Općenito
- 014 - 02 Referendum
- 014 - 03 Drugi oblici osobnog izjašnjanja

**015 TERITORIJALNA RAZGRANIČENJA**

- 015 - 01 Općenito
- 015 - 02 Područje županije
- 015 - 03 Područje gradova i općina
- 015 - 06 Područje mjesnih odbora
- 015 - 07 Gradovi i naselja

015 - 08 Ulice i trgovi

015 - 09 Ostalo

#### **016 NACIONALNE MANJINE**

016 - 01 Općenito

016 - 02 Prava nacionalnih manjina

016 - 03 Ostalo

#### **017 GRBOVI, AMBLEM, ZASTAVE I HIMNE**

017 - 01 Općenito

017 - 02 Grbovi i amblemi

017 - 03 Zastave

017 - 04 Himne

#### **018 POLITIČKI ODNOSI S INOZEMSTVOM**

018 - 01 Općenito

018 - 02 Odnosi s drugim državama

018 - 03 Odnosi s međunarodnim organizacijama i savezima

018 - 08 Ostalo

#### **019 MIGRACIJE, ISELJENICI I IZBJEGLICE, OSOBE BEZ DRŽAVLJANSTVA**

019 - 01 Općenito

019 - 02 Migracije

019 - 03 Iseljenici

019 - 04 Prognanici i izbjeglice

019 - 05 Osobe bez državljanstva

019 - 06 Ostalo

### **02 ORGANI VLASTI**

#### **021 ORGANIZACIJA I RAD SKUPŠTINE**

021 - 01 Općenito

021 - 03 Hrvatski sabor

021 - 04 Županijske skupštine

021 - 05 Gradska i općinska vijeća

021 - 06 Ostalo

#### **022 ORGANIZACIJA I RAD IZVRŠNIH ORGANA**

022 - 01 Općenito

022 - 03 Vlada RH

022 - 04 Župan

022 - 05 Općinski načelnik

022 - 06 Ostalo

#### **023 ORGANIZACIJA I RAD ORGANA UPRAVE**

023 - 01 Općenito

023 - 03 Državna uprava

023 - 04 Županijska uprava

023 - 05 Općinska upravna tijela

023 - 06 Ostalo

#### **026 ORGANIZACIJA I RAD MJESNIH ODBORA**

026 - 01 Općenito

026 - 02 Zborovi građana

026 - 03 Vijeća mjesnih odbora

026 - 04 Ostalo

### **03 UPRAVNO POSLOVANJE**

#### **030 ORGANIZACIJA, METODE I TEHNIKE RADA**

030 - 01 Općenito

030 - 02 Organizacija rada i radni postupci

030 - 03 Informatička djelatnost, računalna oprema i računalni sustavi

030 - 04 Telekomunikacijska oprema

030 - 06 Uredska pomagala i oprema

030 - 07 Organizacija i oprema radnih prostorija

030 - 08 Ostalo

#### **031 OZNAKE, PRIJEM, DEŽURNO-SIGURNOSNE SLUŽBE I OSTALO**

031 - 01 Općenito

031 - 02 Natpisne i oglasne ploče

031 - 03 Pisarnica

031 - 05 Služba otpreme

031 - 06 Poštanske usluge

031 - 07 Fizičko - tehnička zaštita

031 - 08 Služba održavanja

031 - 10 Usluge čišćenja

031 - 11 Auto servis

031 - 12 Ostalo

#### **032 INFORMACIJSKO-DOKUMENTACIJSKA SLUŽBA**

032 - 01 Općenito

032 - 05 Stručni časopisi, službena glasila i druga stručna literatura

032 - 06 Ostalo

#### **033 ŠTAMPANJE I UMNOŽAVANJE MATERIJALA**

033 - 01 Općenito

033 - 03 Štampanje, umnožavanje i reprodukcija

033 - 05 Ostalo

#### **034 UPRAVNI POSTUPAK I UPRAVNI SPOR**

034 - 01 Općenito

034 - 02 Opći upravni postupak

034 - 03 Posebni upravni postupci

034 - 04 Izdavanje uvjerenja i drugih potvrda

034 - 06 Izvješća o rješavanju predmeta

034 - 07 Upravni spor

034 - 08 Ostalo



**035 UREDSKO POSLOVANJE**

- 035 - 01 Općenito
- 035 - 02 Klasifikacijske oznake i urudžbeni brojevi
- 035 - 03 Postupak s aktima
- 035 - 04 Evidencije i obrasci
- 035 - 05 Oblik, sadržaj i način izrade akata
- 035 - 07 Ostalo

**036 ARHIVIRANJE PREDMETA I AKTA**

- 036 - 01 Općenito
- 036 - 02 Postupak arhiviranja predmeta i akata
- 036 - 03 Čuvanje registrature građe
- 036 - 04 Izlučivanje arhivske građe
- 036 - 05 Ostalo

**037 OVJERE**

- 037 - 02 Ovjere rukopisa, potpisa i prijepisa
- 037 - 04 Ostalo

**038 PEČATI, ŽIGOVI I ŠTAMBILJI**

- 038 - 01 Općenito
- 038 - 02 Odobrenje za izradu pečata i živoga s grbom Republike Hrvatske
- 038 - 03 Upotreba, čuvanje i uništavanje
- 038 - 04 Ostalo

**04 UPRAVNI NADZOR****040 UPRAVNI NADZOR NAD ZAKONITOŠĆU AKATA**

- 040 - 01 Općenito
- 040 - 02 Pojedinačni predmeti

**041 UPRAVNI NADZOR NAD ZAKONITOŠĆU AKATA**

- 041 - 01 Općenito
- 041 - 02 Pojedinačni predmeti

**042 INSPEKCIJSKI NADZOR**

- 042 - 01 Općenito

**043 UPRAVNA INSPEKCIJA**

- 043 - 01 Općenito
- 043 - 02 Pojedinačni predmeti

**05 PREDSTAVKE, MOLBE, PRIJEDLOZI I PRITUŽBE****050 PREDSTAVKE I PRITUŽBE NA RAD ORGANA UPRAVE**

- 050 - 01 Općenito
- 050 - 02 Pojedinačni predmeti

**052 OSTALE PREDSTAVKE I PRITUŽBE**

- 052 - 01 Općenito
- 052 - 02 Pojedinačni predmeti

**053 MOLBE I PRIJEDLOZI**

- 053 - 01 Općenito
- 053 - 02 Pojedinačni predmeti

**06 ODLIKOVANJE, JAVNE NAGRADE I PRIZNANJA****060 ODLIKOVANJA**

- 060 - 01 Općenito
- 060 - 02 Postupak dodjele
- 060 - 03 Odlikovanje domaćih osoba i organizacija

**061 JAVNE NAGRADE I PRIZNANJA**

- 061 - 01 Općenito

**07 VJERSKA PITANJA****070 ODNOS DRŽAVE I CRKVE**

- 071 - 01 Općenito
- 071 - 03 Vjerske zajednice

**08 RADNICI U ORGANIMA UPRAVE****080 FUNKCIONERI, RUKOVODEĆI I DRUGI RADNICI**

- 080 - 01 Općenito
- 080 - 02 Dužnosnici
- 080 - 03 Rukovodeći radnici
- 080 - 04 Službenici
- 080 - 05 Namještenici
- 080 - 06 Evidencija kadrova u upravnim tijelima
- 080 - 07 Ocjenjivanje službenika i namještenika
- 080 - 08 Ovlaštenja u potpisivanju i zamjenjivanju

**1 RAD I RADNI ODNOSI****10 ZAPOŠLJENJE****100 POLITIKA ZAPOŠLJAVANJA**

- 100 - 01 Općenito
- 100 - 03 Zapošljavanje osoba s invaliditetom

**102 NEZAPOSLENOST**

- 102 - 01 Općenito
- 102 - 04 Evidencija nezaposlenih

**11 RADNI ODNOSI****110 RADNI ODNOSI RADNIKA**

- 110 - 01 Općenito
- 110 - 02 Prava i obveze poslodavca
- 110 - 03 Prava i obveze radnika

**112 ZASNIVANJE I PRESTANAK RADNOG ODNOSA, UGOVOR O DJELU, DOPUNSKI RAD**

- 112 - 01 Općenito
- 112 - 02 Radni odnos na neodređeno vrijeme
- 112 - 03 Radni odnos na određeno vrijeme
- 112 - 04 Ugovor o djelu
- 112 - 05 Dopunski rad
- 112 - 06 Vježbenici
- 112 - 07 Stručno osposobljavanje
- 112 - 08 Autorski ugovor
- 112 - 09 Program javnih radova
- 112 - 10 Plan prijma u službu
- 112 - 11 Ostalo

**113 RADNO VRIJEME, ODMORI, DOPUSTI I BOLOVANJA, OBUSTAVE RADA**

- 113 - 01 Općenito
- 113 - 02 Radno vrijeme
- 113 - 03 Odmori
- 113 - 04 Dopusti - plaćeni
- 113 - 05 Bolovanja
- 113 - 07 Ostalo

**114 RADNI SPOROVI, RADNA DISCIPLINSKA, MATERIJALNA I DISCIPLINSKA ODGOVORNOST**

- 114 - 01 Općenito
- 114 - 02 Radni sporovi - žalbe
- 114 - 04 Disciplinska odgovornost i postupak
- 114 - 05 Materijalna odgovornost
- 114 - 06 Ostalo

**115 ZAŠTITA NA RADU**

- 115 - 01 Općenito
- 115 - 04 Nesreća na radu

**117 RADNI STAŽ**

- 117 - 01 Općenito
- 117 - 04 Utvrđivanje radnog staža
- 117 - 06 Dokup radnog staža

**119 KADROVSKA POLITIKA I EVIDENCIJE**

- 119 - 01 Općenito
- 119 - 02 Kadrovska politika

- 119 - 03 Kadrovske evidencije
- 119 - 04 Ostalo

**12 OSOBNI DOHOCI****120 STJECANJE OSOBNOG DOHOTKA**

- 120 - 01 Općenito
- 120 - 02 Utvrđivanje, raspoređivanje, raspodjela
- 120 - 03 Po osnovi tekućeg rada
- 120 - 04 Po osnovi minulog rada

**121 OSTALA PRIMANJA PO OSNOVI RADA**

- 121 - 01 Općenito
- 121 - 02 Dnevnica
- 121 - 05 Naknada za prijevoz na posao i s posla
- 121 - 07 Regres za godišnji odmor
- 121 - 09 Pomoć u slučaju smrti
- 121 - 10 Jubilarne nagrade
- 121 - 11 Otpremnina
- 121 - 15 Dodatak na uspješnost na radu
- 121 - 16 Ostalo

**13 STRUČNO USAVRŠAVANJE****130 TEČAJEVI, SAVJETOVANJA I STRUČNA PUTOVANJA**

- 130 - 01 Općenito
- 130 - 02 Tečajevi
- 130 - 03 Savjetovanja (seminari)
- 130 - 05 Kongresi i simpoziji
- 130 - 06 Ostalo

**132 STRUČNA PRAKSA (VJEŽBENICI I DRUGI)**

- 132 - 01 Općenito

**133 STRUČNI I PRAVOSUDNI ISPITI**

- 133 - 01 Općenito
- 133 - 02 Stručni ispit
- 133 - 03 Pravosudni ispit
- 133 - 04 Ostalo

**14 MIROVINSKO I INVALIDSKO OSIGURANJE****140 MIROVINSKO OSIGURANJE**

- 140 - 01 Općenito
- 140 - 02 Starosno
- 140 - 09 Evidencije

**141 INVALIDSKO OSIGURANJE**

- 141 - 01 Općenito
- 141 - 02 Invalidska mirovina

**2 UNUTARNJI POSLOVI****21 JAVNA SIGURNOST****210 JAVNI RED I MIR**

210 - 01 Općenito

**211 POSLOVI SAOBRAĆAJA**

211 - 01 Općenito

211 - 04 Kontrola i regulacija prometa

211 - 05 Poslovi preventive

211 - 06 Ostalo

**212 PRELAŽENJE DRŽAVNE GRANICE  
I KRETANJE U GRANIČNOM POJASU**

212 - 01 Općenito

212 - 02 Granični prijelazi

213 - 03 Granični pojas

**213 ORUŽJE, MUNICIJA I EKSPLOZIJA**

213 - 01 Općenito

**214 ZAŠTITA OD POŽARA I EKSPLOZIJA**

214 - 01 Općenito

214 - 02 Mjere zaštite od požara i eksplozija

214 - 03 Protupožarna inspekcija

214 - 04 Požari i eksplozije

214 - 05 Ostalo

**215 KRIMINALITET**

215 - 01 Općenito

**218 OSTALI POSLOVI JAVNE SIGURNOSTI**

218 - 01 Općenito

218 - 02 Pojedinačni predmeti

**22 GRAĐANSKA STANJA****220 PREBIVALIŠTE I BORAVIŠTE GRAĐANA**

220 - 01 Općenito

**223 MATIČARSTVO**

223 - 01 Općenito

**224 DRŽAVLJANSTVO**

224 - 01 Općenito

**23 OSTALI UNUTARNJI POSLOVI****230 UDRUŽENJE GRAĐANA**

230 - 01 Općenito

230 - 02 Pojedinačni predmet

**231 JAVNI SKUPOVI**

231 - 01 Općenito

231 - 02 Pojedinačni predmet

**3 PRIVREDA****30 PRIVREDNI SISTEM I EKONOMSKA  
POLITIKA****300 PRIVREDNO PLANIRANJE**

300 - 01 Općenito

300 - 02 Privredni planovi

**301 PRIVREDNA KRETANJA**

301 - 01 Općenito

**302 PRIVREDNI RAZVOJ**

302 - 01 Općenito

302 - 02 Programi razvoja

**303 PRIVREDNA SURADNJA**

303 - 01 Općenito

303 - 02 Suradnja u zemlji

303 - 03 Suradnja s inozemstvom

**304 PRIVREDNO NEDOVOLJNO RAZVIJENI**

304 - 01 Općenito

304 - 03 Gradovi i općine

**306 EKONOMSKA POLITIKA I STABILIZACIJA**

306 - 02 Programi i mjere

**307 CIJENE**

307 - 01 Općenito

307 - 02 Politika cijena

**31 INDUSTRIJA, RUDARSTVO, ZANATSTVO  
I MALA PRIVREDA****310 INDUSTRIJA I RUDARSTVO**

310 - 01 Općenito

310 - 02 Elektroprivreda

310 - 03 Elektroenergetska suglasnost

310 - 05 Plinifikacija

310 - 10 Metaloprerađivačka djelatnost

310 - 16 Proizvodnja osnovnih kemijskih proizvoda, njihova prerada

310 - 17 Proizvodnja kamena, šljunka i pijeska

310 - 18 Proizvodnja građevinskog materijala

310 - 19 Proizvodnja rezane građe i ploča

310 - 20 Proizvodnja finalnih proizvoda od drveta

310 - 22 Proizvodnja

- 310 - 24 Proizvodnja
- 310 - 26 Proizvodnja
- 310 - 27 Proizvodnja
- 310 - 28 Proizvodnja
- 310 - 31 Grafičke djelatnosti
- 310 - 33 Otpadne tvari
- 310 - 34 Ostalo

**311 ZANATSTVO I MALA PRIVREDA**

- 311 - 01 Općenito
- 311 - 02 Usluge
- 311 - 03 Proizvodnja i prerada
- 311 - 04 Izvođenje radova u građevinarstvu
- 311 - 06 Kućna radinost

**32 POLJOPRIVREDA, ŠUMARSTVO, VETERINARSTVO, LOVSTVO, RIBARSTVO, VODOPRIVREDA I ZDRAVSTVO****320 POLJOPRIVREDA**

- 320 - 01 Općenito
- 320 - 02 Poljoprivredna zemljišta
- 320 - 03 Zemljoradnja (ratarstvo)
- 320 - 04 Voćarstvo
- 320 - 07 Povrtlarstvo
- 320 - 08 Stočarstvo
- 320 - 09 Pčelarstvo
- 320 - 12 Štete u poljoprivredi
- 320 - 13 Cvječarstvo
- 320 - 14 Vinogradarstvo i vinarstvo
- 320 - 15 Mljekarstvo
- 320 - 16 Peradarstvo
- 320 - 18 Poljoprivredna inspekcija
- 320 - 20 Zaštita bilja
- 320 - 21 Ostalo - poticaji i potpore u poljoprivredi

**321 ŠUMARSTVO**

- 321 - 01 Općenito
- 321 - 02 Šume i šumsko zemljište

**322 VETERINARSTVO**

- 322 - 01 Općenito
- 322 - 02 Zarazne i nametničke bolesti (deratizacija)
- 322 - 03 Higijeničarska služba
- 322 - 04 Umjetno osjemenjivanje životinja
- 322 - 08 Ostalo

**323 LOVSTVO**

- 323 - 01 Općenito
- 323 - 02 Lovišta i lovna područja
- 323 - 05 Ostalo

**325 VODOPRIVREDA**

- 325 - 01 Općenito
- 325 - 02 Zaštita od štetnog djelovanja voda
- 325 - 03 Korištenje voda
- 325 - 04 Zaštita voda od zagađivanja
- 325 - 08 Vodoprivredni doprinosi i naknade
- 325 - 10 Vodoprivredna dokumentacija
- 325 - 11 Ostalo

**326 ZADRUGARSTVO**

- 326 - 01 Općenito
- 326 - 02 Zadruga

**33 TRGOVINA, OTKUP I OPSKRBA, UGOSTITELJSTVO I TURIZAM****330 UNUTARNJA TRGOVINA**

- 330 - 01 Općenito
- 330 - 03 Trgovina na malo
- 330 - 04 Trgovačke radnje
- 330 - 05 Ostalo - pokretne trgovine

**334 TURIZAM**

- 334 - 01 Općenito
- 334 - 02 Domaći turizam
- 334 - 03 Međunarodni turizam
- 334 - 05 Razvoj i planiranje turizma
- 334 - 08 Turistička djelatnost
- 334 - 10 Ostalo

**335 UGOSTITELJSTVO**

- 335 - 01 Općenito
- 335 - 02 Ugostiteljska djelatnost

**34 PROMET I VEZE****340 CESTOVNI PROMET**

- 340 - 01 Općenito
- 340 - 02 Dozvole za međunarodni prijevoz u cestovnom prometu
- 340 - 03 Izgradnja i održavanje cestovne infrastrukture
- 340 - 04 Autobusna stajališta
- 340 - 05 Prijevoznačka djelatnost u cestovnom prijevozu
- 340 - 07 Inspekcija cesta
- 340 - 08 Sigurnost u cestovnom prometu
- 340 - 09 Ostalo

**341 ŽELJEZNIČKI PROMET**

- 341 - 01 Općenito
- 341 - 02 Željeznička infrastruktura
- 341 - 04 Željeznički prijelazi

**344 VEZE**

- 344 - 01 Općenito
- 344 - 02 Poštanski promet
- 344 - 03 Telefonski i telegrafski promet

**35 PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITA OKOLIŠA****350 PROSTORNO PLANIRANJE**

- 350 - 01 Općenito
- 350 - 02 Prostorni planovi
- 350 - 03 Provedbeni planovi
- 350 - 05 Uvjeti uređenja prostora
- 350 - 06 Uređenje građevinskog zemljišta
- 350 - 07 Ostalo

**351 ZAŠTITA OKOLIŠA**

- 351 - 01 Općenito
- 351 - 02 Mjere zaštite okoliša
- 351 - 03 Studije utjecaja na okoliš
- 351 - 04 Ostalo

**36 GRAĐEVINARSTVO I KOMUNALNI POSLOVI****360 GRAĐEVINSKI POSLOVI**

- 360 - 01 Općenito
- 360 - 02 Pojedinačni predmeti

**361 IZGRADNJA OBJEKATA**

- 361 - 01 Općenito
- 361 - 02 Izgradnja objekta
- 361 - 03 Građevinska dozvola
- 361 - 04 Tehnički pregled objekata
- 361 - 05 Dozvola za upotrebu objekta
- 361 - 07 Procjena šteta od elementarnih nepogoda
- 361 - 08 Ostalo

**362 GRAĐEVINSKO-URBANISTIČKA INSPEKCIJA**

- 362 - 01 Općenito
- 362 - 02 Pojedinačni predmeti

**363 KOMUNALNI POSLOVI**

- 363 - 01 Općenito
- 363 - 02 Komunalne djelatnosti
- 363 - 03 Komunalna naknada
- 363 - 04 Komunalna inspekcija (komunalno redarstvo)
- 363 - 05 Komunalni doprinos
- 363 - 06 Komunalni otpad
- 363 - 07 Ostalo

**37 STAMBENA PRIVREDA I STAMBENI ODNOSI****370 STAMBENA POLITIKA**

- 370 - 01 Općenito
- 370 - 02 Stanovi i stanovanje
- 370 - 05 Ostalo

**371 STAMBENI ODNOSI**

- 371 - 01 Općenito
- 371 - 02 Korištenje stanova u društvenom vlasništvu - najam
- 371 - 03 Stanarsko pravo
- 371 - 04 Stanarina
- 371 - 05 Ostalo

**372 POSLOVNI PROSTOR**

- 372 - 01 Općenito
- 372 - 02 Izgradnja
- 372 - 03 Zakup
- 372 - 04 Evidencije
- 372 - 05 Ostalo

**373 REPREZENTATIVNI OBJEKTI I OBJEKTI POD POSEBNOM ZAŠTITOM**

- 373 - 01 Općenito
- 373 - 02 Čuvanje i održavanje
- 373 - 03 Restauriranje
- 373 - 04 Korištenje
- 373 - 05 Ostalo

**38 PRIVREDNE MANIFESTACIJE, TEHNOLOŠKI RAZVOJ, PROPAGANDA I MARKETING, STANDARDI I TEHNIČKI NORMATIVI****380 PRIVREDNE MANIFESTACIJE**

- 380 - 01 Općenito
- 380 - 02 Međunarodne manifestacije
- 380 - 03 Domaće manifestacije

**381 TEHNOLOŠKI RAZVOJ**

- 381 - 01 Općenito
- 381 - 02 Privredno planiranje i razvoj
- 381 - 04 Ostalo

**382 EKONOMSKA PROPAGANDA I MARKETING**

- 382 - 01 Općenito

**4 FINACIJE****40 OPĆENITO****400 FINACIJSKO-PLANSKI DOKUMENTI**

- 400 - 01 Općenito

400 - 02	Financijski planovi	<b>41</b>	<b>JAVNI PRIHODI</b>
400 - 03	Predračuni		
400 - 04	Periodični obračuni	<b>410</b>	<b>POREZI</b>
400 - 05	Završni godišnji izvještaji	410 - 01	Općenito
400 - 07	Bilance	410 - 07	Porezi građana
400 - 08	Proračuni	410 - 09	Porez iz dohotka od samostalnog obavljanja djelatnosti sredstvima u vlasništvu građana po stvarnom dohotku
400 - 09	Ostalo	410 - 12	Porez iz dohotka od autorskih prava patenata i tehničkih unapređenja
		410 - 15	Porez na kuću za odmor
		410 - 20	Porez na promet nekretnina i prava
		410 - 24	Ostalo
<b>401</b>	<b>KNJIGOVODSTVENO-RAČUNOVODSTVENO POSLOVANJE</b>	<b>411</b>	<b>DOPRINOSI</b>
401 - 01	Općenito	411 - 01	Općenito
401 - 02	Knjigovodstvene evidencije		
401 - 03	Računi		
401 - 04	Kontni plan		
401 - 05	Ostalo		
<b>402</b>	<b>FINANCIRANJE</b>	<b>412</b>	<b>PRISTOJBE</b>
402 - 01	Općenito	412 - 01	Općenito
402 - 02	Financiranje privrednih djelatnosti	412 - 02	Administrativne
402 - 03	Financiranje društvenih djelatnosti	412 - 08	Ostalo
402 - 04	Financiranje javnih potreba		
402 - 06	Refundacije (regresni zahtjevi)	<b>413</b>	<b>CARINE</b>
402 - 07	Sufinanciranje	413 - 01	Općenito
402 - 08	Financiranje iz proračuna - zamolbe		
402 - 09	Financiranje iz EU fondova	<b>414</b>	<b>JAVNI ZAJMOVI</b>
402 - 10	Ostalo	414 - 01	Općenito
<b>403</b>	<b>KREDITIRANJE</b>	<b>415</b>	<b>NAPLATA POREZA, DOPRINOSA I DRUGIH OBVEZA</b>
403 - 01	Općenito	415 - 01	Općenito
403 - 02	Zajmovi	415 - 02	Naplata poreza
403 - 03	Jamstva	415 - 03	Naplata doprinosa
403 - 04	Anuiteti	415 - 07	Ostalo
403 - 05	Potraživanja		
403 - 06	Fondovi	<b>416</b>	<b>POREZNO KNJIGOVODSTVO</b>
403 - 07	Ostalo	416 - 01	Općenito
<b>404</b>	<b>INVESTIRANJE</b>	<b>42</b>	<b>JAVNI RASHODI</b>
404 - 01	Općenito		
404 - 04	Investicijsko održavanje	<b>420</b>	<b>REGRESI, PREMIJE I KOMPENZACIJE</b>
404 - 05	Ostalo	420 - 01	Općenito
<b>405</b>	<b>DEPOZITNO POSLOVANJE</b>	420 - 02	Regresi
405 - 01	Općenito	420 - 03	Premije
<b>406</b>	<b>UPRAVLJANJE IMOVINOM I NABAVLJANJE IMOVINE</b>	420 - 04	Kompenzacije
406 - 01	Općenito	420 - 05	Ostalo
406 - 03	Osnovna sredstva	<b>421</b>	<b>DOTACIJE I SUBVENCIJE</b>
406 - 05	Sredstva opreme	421 - 01	Općenito
406 - 06	Inventar	421 - 02	Dotacije
406 - 08	Inventura	421 - 03	Subvencije
406 - 09	Ostalo	421 - 04	Ostalo

**422 SREDSTVA SOLIDARNOSTI**

422 - 01 Općenito

**423 GUBICI, SANACIJE, STEČAJI I LIKVIDACIJE**

423 - 01 Općenito

423 - 05 Stečajevi

423 - 07 Ostalo

**43 DOHODAK KORISNIKA DRUŠTVENIH SREDSTAVA****430 RASPOLAGANJE DRUŠTVENIM SREDSTVIMA**

430 - 01 Općenito

430 - 02 Ugovorne obveze

430 - 04 Ostalo

**431 DOHODAK**

431 - 01 Općenito

431 - 03 Materijalni troškovi

431 - 04 Amortizacija

431 - 07 Ostalo

**44 FINANCIJSKI ODNOSI S INOZEMSTVOM****441 KREDITNI ODNOSI S INOZEMSTVOM**

441 - 01 Općenito

**45 NOVČANI I KREDITNI SISTEM****450 BANKARSTVO**

450 - 01 Općenito

450 - 02 Banke

450 - 05 Zajmovi i krediti

450 - 08 Platni promet

450 - 10 Blagajnički zapisi

450 - 11 Blagajničko poslovanje

450 - 12 Blokiranje žiro računa

450 - 13 Doznake

450 - 14 Kamate

450 - 15 Ostalo

**451 PLASMANI I NOVČANA KRETANJA**

451 - 01 Općenito

451 - 03 Plasmani državnih i drugih tijela

**453 POSLOVI OSIGURANJA**

453 - 01 Općenito

453 - 02 Sklapanje policia osiguranja

**47 KONTROLA FINANCIJSKOG POSLOVANJA****470 DRUŠTVENA KONTROLA**

470 - 01 Općenito

470 - 03 Financijska revizija

470 - 04 Državna revizija

470 - 06 Ostalo

**5 ZDRAVSTVO I SOCIJALNA ZAŠTITA****50 ZDRAVSTVENA ZAŠTITA I ZDRAVSTVENO OSIGURANJE****500 OPĆENITO**

500 - 01 Općenito

500 - 06 Zdravstvene evidencije

500 - 09 Ostalo

**501 MJERE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE**

501 - 01 Općenito

501 - 02 Primarna zdravstvena zaštita

501 - 04 Specifična zdravstvena zaštita školske djece i mladeži

502 - 05 Zaštita od zaraznih bolesti

501 - 09 Ostalo

**502 PRAVA IZ ZDRAVSTVENOG OSIGURANJA**

502 - 01 Općenito

502 - 03 Korištenje zdravstvene zaštite u slučaju nesreće na poslu i oboljenja od profesionalnih bolesti

502 - 04 Naknada osobnog dohotka za vrijeme privremene nesposobnosti za rad

502 - 05 Naknada osobnog dohotka za vrijeme spriječenosti za rad zbog njege člana obitelji

502 - 06 Naknada osobnog dohotka za vrijeme rodiljnog dopusta

502 - 10 Ostalo

**51 ORGANIZACIJE ZDRAVSTVA****510 ORGANIZACIJE ZDRAVSTVA**

510 - 01 Općenito

510 - 03 Domovi zdravlja

510 - 11 Ljekarne

510 - 14 Ostalo

**530 LIJEKOVI I MEDICINSKA OPREMA**

530 - 01 Općenito

**54 SANITARNI I ZDRAVSTVENI NADZOR****540 SANITARNA INSPEKCIJA**

540 - 01 Općenito

540 - 02 Pojedinačni predmeti

**55 SOCIJALNA ZAŠTITA****550 OPĆENITO**

- 550 - 01 Općenito
- 550 - 02 Planiranje potreba u području socijalne zaštite
- 550 - 03 Korisnici socijalne pomoći
- 550 - 05 Crveni križ Hrvatske
- 550 - 06 Centar za socijalnu skrb
- 550 - 07 Ostalo

**551 OBLICI SOCIJALNE ZAŠTITE**

- 551 - 01 Općenito
- 551 - 03 Usluge socijalnog i drugog stručnog rada
- 551 - 06 Pomoć za uzdržavanje
- 551 - 07 Jednokratne novčane pomoći
- 551 - 09 Ostalo

**552 OBLICI OBITELJSKO-PRAVNE ZAŠTITE**

- 552 - 01 Općenito
- 552 - 02 Oblici obiteljsko-pravne zaštite
- 552 - 08 Ostalo

**555 KORISNICI SOCIJALNE ZAŠTITE**

- 555 - 01 Općenito

**56 ZAŠTITA BORACA NOB-a, VOJNIH INVALIDA, ŽRTAVA FAŠISTIČKOG TERORA I GRAĐANSKIH ŽRTAVA RATA****560 EVIDENCIJA KORISNIKA**

- 560 - 01 Općenito

**562 INVALIDSKA ZAŠTITA**

- 562 - 01 Općenito
- 562 - 04 Ostvarivanje prava

**563 ZAŠTITA ŽRTAVA FAŠISTIČKOG TERORA I GRAĐANSKIH ŽRTAVA RATA**

- 563 - 01 Općenito

**564 SPOMEN OBILJEŽJA PALIM BORCIMA**

- 564 - 01 Općenito
- 564 - 02 Grbovi i spomenici

**6 PROSVJETA, KULTURA, ZNANOST I INFORMATIKA****60 PROSVJETA****600 PROSVJETA I PROSVJETNE SLUŽBE**

- 600 - 01 Općenito

**601 PREDŠKOLSKI ODGOJ**

- 601 - 01 Općenito
- 601 - 02 Ustanove predškolskog odgoja
- 601 - 04 Jednokratne novčane dotacije za novorođene

**602 ŠKOLSTVO**

- 602 - 01 Općenito
- 602 - 02 Osnovno obrazovanje
- 602 - 03 Srednje obrazovanje
- 602 - 04 Visokoškolsko obrazovanje
- 602 - 07 Obrazovanje odraslih
- 602 - 11 Ostalo

**603 JAVNA PREDAVANJA I TRIBINE**

- 603 - 01 Općenito

**604 STIPENDIRANJE**

- 604 - 01 Općenito
- 604 - 02 Stipendije i krediti
- 604 - 04 Ostalo

**61 KULTURA****610 MANIFESTACIJE, KOMEMORACIJE I ŽALOSTI**

- 610 - 01 Općenito
- 610 - 02 Kulturne manifestacije
- 610 - 04 Ostalo

**611 ZAŠTITA I OBILJEŽAVANJE LIKOVA I DJELA POVIJESNIH LIČNOSTI**

- 611 - 01 Općenito
- 611 - 03 Podizanje spomenika povijesnim događajima i ličnostima
- 611 - 05 Spomen područja i domovi
- 611 - 06 Ostalo

**612 KULTURNE DJELATNOSTI**

- 612 - 01 Općenito
- 612 - 02 Likovna umjetnost
- 612 - 03 Glazbeno-scenska umjetnost
- 612 - 04 Knjižničarska djelatnost
- 612 - 05 Muzejsko-galerijska djelatnost
- 612 - 06 Arhivska djelatnost
- 612 - 07 Zaštita prirode
- 612 - 08 Zaštita spomenika kulture
- 612 - 10 Izdavačko novinarska djelatnost
- 612 - 11 Kinematografija
- 612 - 12 Radio i televizija
- 612 - 13 Ostalo



**62 FIZIČKA KULTURA****620 SPORT**

- 620 - 01 Općenito
- 620 - 02 Sportske organizacije
- 620 - 03 Sportska natjecanja i priredbe
- 620 - 04 Sportaši
- 620 - 08 Ostalo

**621 REKREACIJA**

- 621 - 01 Općenito
- 621 - 02 Odmor djece i mladeži

**63 TEHNIČKA KULTURA****630 OPĆENITO**

- 630 - 01 Općenito

**64 ZNANOST****641 ZNANSTVENA ISTRAŽIVANJA**

- 641 - 01 Općenito

**65 INFORMATIKA****650 OPĆENITO**

- 650 - 01 Općenito
- 650 - 02 Informatička oprema
- 650 - 03 Informatički programi
- 650 - 05 Ostalo

**7 PRAVOSUĐE****70 POSLOVI PRAVOSUDNE UPRAVE****700 OPĆI POSLOVI**

- 700 - 01 Općenito

**701 ODVJETNIŠTVO I PRAVNA POMOĆ**

- 701 - 02 Odvjetničke usluge

**702 NAKNADA ŠTETE**

- 702 - 01 Općenito

**71 ORGANIZACIJA I RAD PRAVOSUDNIH TIJELA****711 ORGANIZACIJA I RAD SUDOVA**

- 711 - 01 Općenito

**713 ORGANIZACIJA I RAD JAVNIH PRAVOBRANITELJSTVA**

- 713 - 01 Općenito

**74 OSTALO****740 OPĆENITO**

- 740 - 01 Općenito
- 740 - 08 Parnički postupak
- 740 - 09 Nasljeđivanje
- 740 - 10 Izvanparnički postupak
- 740 - 11 Ovršni postupak
- 740 - 12 Uknjižba nekretnina
- 740 - 13 Upis u sudski registar
- 740 - 15 Ostalo

**8 ZAŠTITA I SPAŠAVANJE****800 CIVILNA ZAŠTITA**

- 800 - 01 Općenito
- 800 - 02 Vojna evidencija

**81 CIVILNA ZAŠTITA****810 CIVILNA ZAŠTITA**

- 810 - 01 Općenito
- 810 - 03 Mjere zaštite i spašavanja
- 810 - 04 Skloništa
- 810 - 05 Jedinice civilne zaštite
- 810 - 07 Popuna
- 810 - 08 Obuka i vježbe
- 810 - 09 Ostalo

**816 RADNA OBVEZA**

- 816 - 01 Općenito

**83 DRUŠTVENA SAMOZAŠTITA****831 OSNOVNA PRAVA I DUŽNOSTI ORGANIZACIJA I ZAJEDNICA**

- 831 - 01 Općenito
- 831 - 05 Fizika i tehnička zaštita

**9 PREDMETI KOJI NE PRIPADAJU U GLAVNE GRUPE 0-8****90 DOMAĆA SURADNJA****900 OPĆENITO**

- 900 - 01 Općenito
- 900 - 03 Suradnja između županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj
- 900 - 04 Počasni građani
- 900 - 05 Počasni nazivi i priznanja
- 900 - 06 Ostalo

**91 SURADNJA S INOZEMSTVOM****910 PRIJATELJSKA SURADNJA S INOZEMSTVOM**

- 910 - 01 Općenito
- 910 - 02 Suradnja sa stranim državama
- 910 - 03 Odnosi sa stranim regijama, gradovima i mjestima
- 910 - 08 Ostalo

**911 TEHNIČKA SURADNJA S INOZEMSTVOM**

- 911 - 01 Općenito

**92 GEOFIZIKA****920 HIDROMETEROLOŠKI POSLOVI**

- 920 - 01 Općenito
- 920 - 07 Obrana od tuče
- 920 - 11 Elementarne nepogode
- 920 - 12 Procjena šteta od elementarnih nepogoda

**922 GEOLOŠKI POSLOVI**

- 922 - 01 Općenito

**93 GEODETSKO-KATASTARSKI POSLOVI****930 OPĆI POSLOVI**

- 930 - 01 Općenito
- 930 - 02 Privatna geodetska djelatnost
- 930 - 04 Ostalo

**931 GEODETSKA IZMJENA**

- 931 - 01 Općenito
- 931 - 04 Katastarski i topografski katastarski planovi
- 931 - 05 Ostalo

**932 KATASTARSKA ZEMLJIŠTA**

- 932 - 01 Općenito
- 932 - 05 Izrada katastarskog operata
- 932 - 06 Geodetski poslovi u održavanju katastra zemljišta
- 932 - 07 Praćenje i utvrđivanje promjena na zemljištu
- 932 - 12 Ostalo

**933 KATASTAR VODOVA**

- 933 - 01 Općenito
- 933 - 02 Izrada i vođenje katastra vodova
- 933 - 03 Ostalo

**935 ČUVANJE I KORIŠTENJE DOKUMENTACIJE**

- 935 - 01 Općenito

- 935 - 05 Korištenje planova i karata
- 935 - 06 Kopije katastarskih planova
- 935 - 07 Izvodi iz posjedovnih listova
- 935 - 08 Izdavanje uvjerenja i potvrda
- 935 - 09 Korištenje podataka katastra vodova
- 935 - 11 Geodetske podloge za izradu prostornih planova - mišljenja i ovjere
- 935 - 12 Ostalo

**936 OSTALI GEODETSKI POSLOVI**

- 936 - 01 Općenito
- 936 - 02 Parcelacioni i geodetski elaborati
- 936 - 03 Planovi i karte za posebne potrebe
- 936 - 05 Ostalo

**94 IMOVINSKO-PRAVNI POSLOVI****940 EVIDENCIJA NEKRETNINA U DRUŠTVENOM VLASNIŠTVU**

- 940 - 01 Općenito
- 940 - 02 Građevinskog zemljišta
- 940 - 03 Stambenih zgrada
- 940 - 04 Poljoprivrednog zemljišta
- 940 - 05 Šumskog zemljišta
- 940 - 06 Ostalo

**942 NACIONALIZACIJA**

- 942 - 01 Općenito

**943 PROMJENA REŽIMA VLASNIŠTVA**

- 943 - 01 Općenito
- 943 - 03 Utvrđivanje općeg interesa
- 943 - 04 Izvlaštenje
- 943 - 05 Utvrđivanje pravične naknade za izvlašteno zemljište i zgrade
- 943 - 06 Ostalo

**944 GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE**

- 944 - 01 Općenito
- 944 - 02 Prijenos u društveno vlasništvo
- 944 - 03 Pravo prvokupa
- 944 - 07 Naknada za oduzeto zemljište
- 944 - 09 Priprema građevinskog zemljišta
- 944 - 13 Prijenos građevinskog zemljišta s jedne pravne osobe na drugu
- 944 - 15 Zakup građevinskog zemljišta u društvenom vlasništvu
- 944 - 16 Legaliziranje bespravno izgrađenih objekata
- 944 - 17 Ustanovljavanje služnosti
- 944 - 18 Ostalo

**945 IMOVINSKO-PRAVNI POSLOVI U VEZI S  
POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM**

- 945 - 01 Općenito
- 945 - 02 Prijenos u društveno vlasništvo
- 945 - 05 Ostalo

**946 IMOVINSKO-PRAVNI POSLOVI U VEZI  
ŠUMAMA I ŠUMSKIM ZEMLJIŠTEM**

- 946 - 01 Općenito
- 946 - 02 Izdvajanje šuma i šumskog zemljišta  
iz šumsko-gospodarskog područja
- 946 - 03 Ostalo

**947 OSTALO**

- 947 - 01 Općenito
- 947 - 02 Prava na zgradama
- 947 - 03 Ostalo

**95 STATISTIKA****950 ORGANIZACIJA I METODE**

- 950 - 01 Općenito
- 950 - 02 Statistička istraživanja
- 950 - 03 Ostalo

**953 DRUŠTVENA STATISTIKA**

- 953 - 01 Općenito
- 953 - 02 Demografska statistika (popis stanov-  
ništva)
- 953 - 03 Statistika rada
- 953 - 08 Ostalo

**954 PRIVREDNA STATISTIKA**

- 954 - 01 Općenito

**955 POLITIČKA STATISTIKA**

- 955 - 01 Općenito

**957 EKONOMSKA STATISTIKA**

- 957 - 01 Općenito
- 957 - 03 Statistika financija i investicija

**958 STATISTIČKI PODACI**

- 958 - 01 Općenito

**959 OSTALE STATISTIKE**

- 959 - 01 Općenito

**96 OSTALO****960 OSTALO**

- 960 - 01 Općenito
- 960 - 02 Kalendar i mjerenje vremena
- 960 - 03 Ostalo

## Članak 3.

Ovaj Plan primjenjuje se od 1. siječnja 2022. godine,  
a objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske  
županije«.

KLASA: 035-02/21-04/1  
URBROJ: 2186-21-04-21-1  
Sveti Đurđ, 29. prosinca 2021.

**Općinski načelnik**  
**Josip Jany, v.r.**

**»Službeni vjesnik Varaždinske županije«**

Službeno glasilo Županije, gradova i općina Varaždinske županije. Izdaje: Varaždinska županija, 42000 Varaždin, Franjevački trg 7. Telefon (042) 390-554. Glavna i odgovorna urednica: pročelnica Upravnog odjela za poslove Skupštine i župana Ivana Golubić Horvat. Tehnički uređuje, priprema i tiska: GLASILA d.o.o., 44250 Petrinja, D. Careka 2/1, tel: (044) 815-138 i (044) 815-498, [www.glasila.hr](http://www.glasila.hr), e-mail: [glasila@glasila.hr](mailto:glasila@glasila.hr). Pretplata za 2021. godinu iznosi 200,00 kn + PDV. Svi brojevi »Službenog vjesnika Varaždinske županije« objavljeni su i na Internetu: [www.glasila.hr](http://www.glasila.hr).