



**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA**

**GRANICE**

- GRANICA OPĆINE
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA I IZDOJENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZGRAĐENOG DIJELA NASELJA
- GRANICA IZDOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA
- GRANICA NEIZGRAĐENOG I NEUREĐENOG DIJELA GRAD. PODRUČJA OBEZNA IZRADA UPU PREMA ZPU

**RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA**

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

postojeće / planirano

izgrađeni dio GP / neizgrađeni dio GP - planirano za daljnji prostorni razvoj naselja

**ZONE MJESOVITE NAMJENE:**

- M1 - PRETEŽITO STAMBENE - M1
- M2 - STAMBENO - POSLOVNE - M2

**ZONE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - D**

**ZONE GOSPODARSKE NAMJENE:**

- I - PROIZVODNA - I
- K - POSLOVNA - K

**ZONE SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE - R**

- R - SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE - R
- Z - ZONA JAVNOG ZELENILA - Z

**POVRŠINE IZVAN NASELJA**

IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

postojeće / planirano

**GOSPODARSKA NAMJENA:**

- I - PROIZVODNA - I
- Građevina za djelatnost gospodarenja otpada:
  - RDG - općinsko reciklažno dvorište za građevinski otpad
  - 2 - alternativna lokacija
- R - SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE - R
- ☼ - GROBLJE

**VODENE POVRŠINE**

postojeće / planirano

- OTVORENI VODOTOCI - POTOCI I KANALI
- V - VODENE POVRŠINE
  - akumulacija HE Dubrava - AH
  - rijeka Drava, stari rukavci i mrtvice veće površine - V
- POVRŠINE - STALNE STAJAČICE

**PROMET**

postojeće / planirano

**CESTOVNI PROMET**

- MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR (TRASA)
  - moguća planirana trasa spojne ceste Prelog - Podravska brza cesta - Ludbreg
- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE
  - nerazvrstane ceste
  - neasfaltirane ceste i poljski putovi
- MOST
- ROTOR

**POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA**

postojeće / planirano

- NASIP

**UREĐENJE I ZAŠTITA**

postojeće / planirano

**VOĐE**

- III. VODOZAŠTITNO PODRUČJE
  - granica III. zone zaštite izvorišta Prelog i Sveta Marija
- PODRUČJE OČUVAJANJA TRADICIJSKOG TRGA
- OBUHVAAT POSTOJEĆEG UPU :
  - 1 - UPU Gospodarske zone "Hrženica"
  - Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 129/21

0 50 100 200 300 400 m

ISTOVJETAN IZVORNIKU

ŽUPANIJA: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA	OPĆINA: OPĆINA SVETI ĐURĐ
NAZIV PLANA: 5. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI ĐURĐ ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 16/04, 25/04, 27/07, 41/07, 20/11, 81/13 i 18/20)	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA HRŽENICA	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 4.1.	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:5000
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: "SL. VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 104/23	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "SL. VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 79/24
OBJAVNA JAVNE RASPRAVE: "VARAŽDINSKE VIJESTI" OD 10.06.2024.	JAVNI UVID GRADJAN: OD 12.06.2024. DO 26.06.2024.
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:
Helena Vuk, mag. iur. ime, prezime i potpis	
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIJA d.o.o. Čakovec I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	ODGOVORNI VODITELJ:
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ODGOVORNI VODITELJ:
direktor: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	ovlaštena arhitekta urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.
BROJ PLANA: PPUO-05/2023	DATUM: 09/2024
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. B. Perhoč, dipl.ing.arh. 3. I. Perhoč, mag.ing.arh. i urb.	4. M. Brašković, mag.ing.aedif. 5. B. Makovec, mag.geogr.
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSDJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:
Davor Kraljić ime, prezime i potpis	
ISTOVJETNOST S IZVORNikom OVIJERAVA:	PEČAT:
ime, prezime i potpis	