VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

GRAD VARAŽDIN

IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA DIJELA JUŽNE ZONE CENTRA GRADA VARAŽDINA

UVJETI KORIŠTENJA , UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
OBLICI KORIŠTENJA

- granica obuhvata
- granica gradevne čestice
- kolnik ulice
- regulacijski pravac
- M1 — pretežito stambena namjena
- M2 — pretežito poslovna namjena
- K1 — pretežito poslovno-uslužna namjena
- K2 — pretežito poslovno-trgovačka namjena
- D1 — upravna namjena
- D2 — socijalna namjena
- D3 — predškolska namjena
- D6 — kulturna namjena
- 15 — oznaka (broj) grad. čestice - planirano
- 2015 — brojevi katastarskih čestica
- P, P+1, P+2, P+3, POST. VIS.GR. — katnost gradevina
- linija razgraničenja visina postojeće - planirano
- P/P+1 — najnižaln/najviša moguća katnost zgrade (uz mogućnost izgradnje podruma, suterena, potkrovlja, uvučene etaže)
- gradevina u izgradnji bez dozvola i bez mogućnosti rekonstrukcije
- R — rezervna površina za križanje prometnica prema projektu
- gradljiva površina parcele
- postojeća zgrada koja se zadržava uz mogućnost rekonstrukcije
- zgrada koju je moguće rekonstruirati, dograditi ili izgraditi zamjenski objekt
- zgrada kod koje je do provedbe plana moguća samo nužna rekonstrukcija
- zgrade koje su uklonjene ili u ruševnom stanju bez mogućnosti rekonstrukcije
- zaštićena povijesna jezgra grada Varaždina - I zona zaštite
- kontaktna zona - II zona zaštite
- gradteljski sklop
- civilna gradevina
- stroga zaštita, sanacija i eventualna rastrukcija zgrade
- sanacija, rastrukcija, rekonstrukcija, adaptacija zgrade
- adaptacija, rekonstrukcija, preoblikovanje zgrade
- interpolacija - zona nove gradnje
- žbukorez - preventivna zaštita
- zelenilo u potezu

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD VARAŽDIN

IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA DIJELA JUŽNE ZONE CENTRA GRADA VARAŽDINA

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
OBLICI KORIŠTENJA

Broj kartografskog prikaza: 2.3	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 1 000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: Službeni vjesnik Grada Varaždina 8/06	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave): 24. lipnja 2008.	Javni uvid održan Od: 4. srpnja 2008. Do: 18. srpnja 2008.
Počet tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: MARIJAN BAKULIĆ dipl.prav. Ime, prezime i potpis
Suglasnost na plan prema članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) RH DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE Broj suglasnosti klasa: KLASA: 350-02/08-02/02; URBROJ: 543-17-01-09-6 Datum: 12. siječnja 2009.	
Pravna osoba koja je izradila plan: URBAN DESIGN d.o.o. za prostorno i urbanističko planiranje, projektiranje i inžinjering ZAGREB, Kneza Mislava 12 tel/fax: 01/4612 463 091/4612 463 091/4612 462 091/4612 464 e-mail: urban-design@email.t-com.hr	
Počet pravne osobe koja je izradila plan: URBAN DESIGN d.o.o. za prostorno i urbanističko planiranje, projektiranje i inžinjering ZAGREB KNEZA MISLAVA 12 TELEFAX 385 1 4612 463	Odgovorna osoba: Mirjana Hrovat dipl. ing. arh. Ovlaštena arhitektica URBAN DESIGN d.o.o. Zagreb A 233 MIRJANA HROVAT d.i.a. Ime, prezime i potpis
Koordinator plana: MIRJANA HROVAT d.i.a.	
Stručni tim u izradi plana: 1. MIRJANA HROVAT d.i.a. 2. RADOVAN MUCK d.i.a. 3. DAMIR SALAT d.i.a. 4. GORDANA VUČIĆ d.i.mat. 5. DANIJEL PLEŠE inf. teh.	
Počet predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Ime, prezime i potpis
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom Ovjerava: Ime, prezime i potpis	Počet nadležnog tijela: