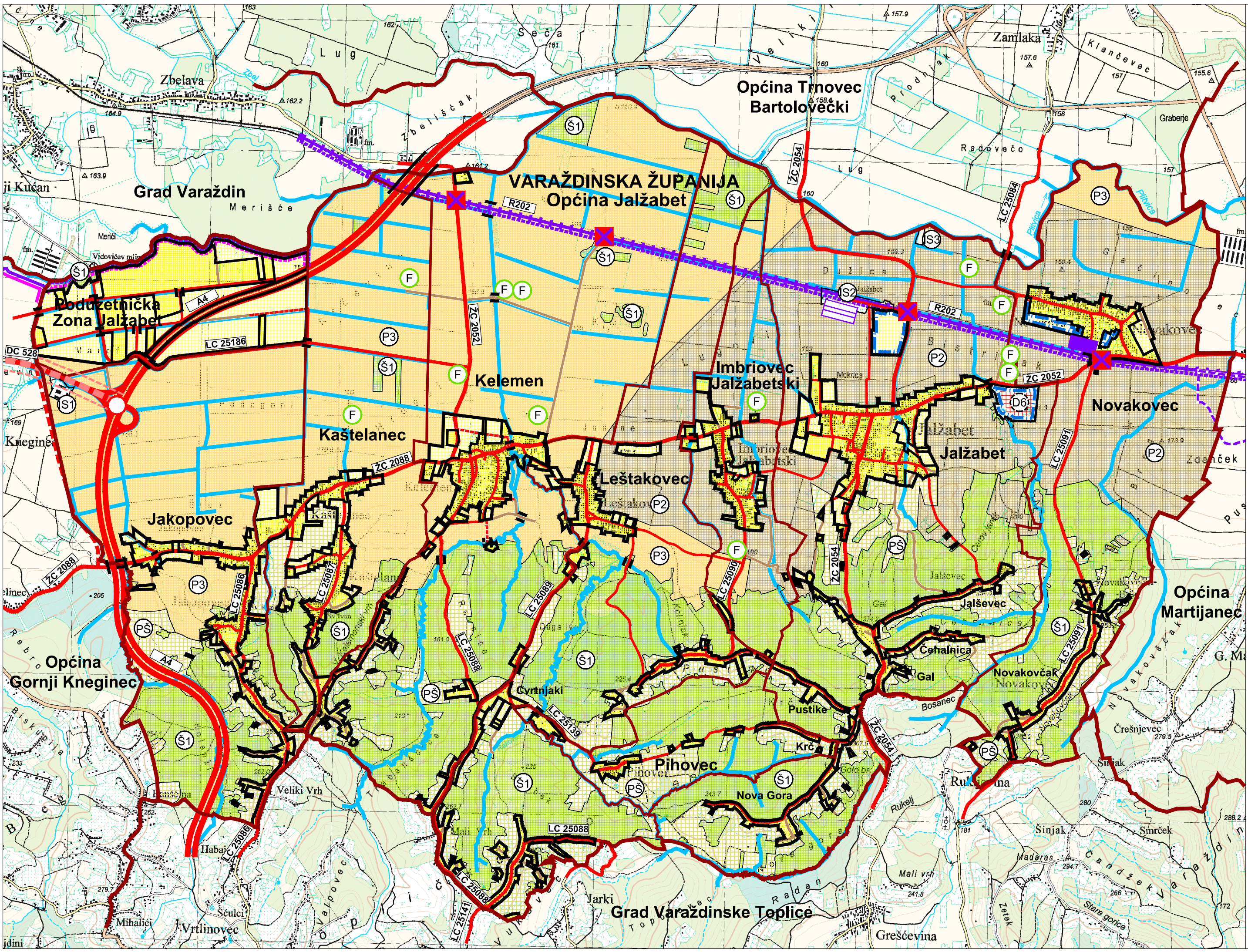




TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

- OPĆINSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA I IZDOJENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZDOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
- GRANICA NEIZGRAĐENOG I NEUREĐENOG DIJELA GP OBVEZNA IZRADA UPU PREMA ZPU

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA I IZDOJENI DIJELOVI GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA POSTOJEĆE / PLANIRANO

- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA - planirano za daljnji razvoj naselja

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA IZVAN NASELJA

IZDOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA POSTOJEĆE / PLANIRANO

- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - Prezentacijski centar Gomila u Jajžabetu - D6

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

POVRŠINE ZA ISTRAŽIVANJE I EKSPLOATACIJU POSTOJEĆE / PLANIRANO

- UGLJIKOVODICI I GEOTERMALNA VODA ZA ENERGETSKE SVRHE: - DIO IPU "SZH-01" - CIJELO PODRUČJE OPĆINE

POVRŠINE POLJOPRIVREDNE NAMJENE

POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE POSTOJEĆE / PLANIRANO

- VRIJEDNO OBRADIVO TLO - P2
- OSTALA OBRADIVA TLA - P3

ŠUME ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE

POSTOJEĆE / PLANIRANO

- GOSPODARSKE ŠUME - Š1

OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE

- OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE - PŠ

IZGRAĐENE POVRŠINE ZA POLJOPRIVREDNU DJELATNOST POSTOJEĆE / PLANIRANO

- EVIDENTIRANA POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA IZVAN GP NASELJA (FARME, TOVILIŠTA) - F

NAPOMENA: NOVA GRADINJA ZA POLJOP.DJELATNOST IZVAN GP - PREMA ODREDBAMA ZA PROVEDBU

VODENE POVRŠINE POSTOJEĆE / PLANIRANO

- VODENE POVRŠINE : - MOGUĆA PLANIRANA RETENCIJA - na pritocima Plitvice - uvjetna - VODOTOCI - RIJEKE, POTOCI I KANALI

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA POSTOJEĆE / PLANIRANO

- POVRŠINA CESTOVNE INFRASTRUKTURE UZ A4 - IS1
- POVRŠINA ŽELJEZNIČKE INFRASTRUKTURE - IS2
- POVRŠINA ZA SMJEŠTAJ UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA - IS3

NASIP

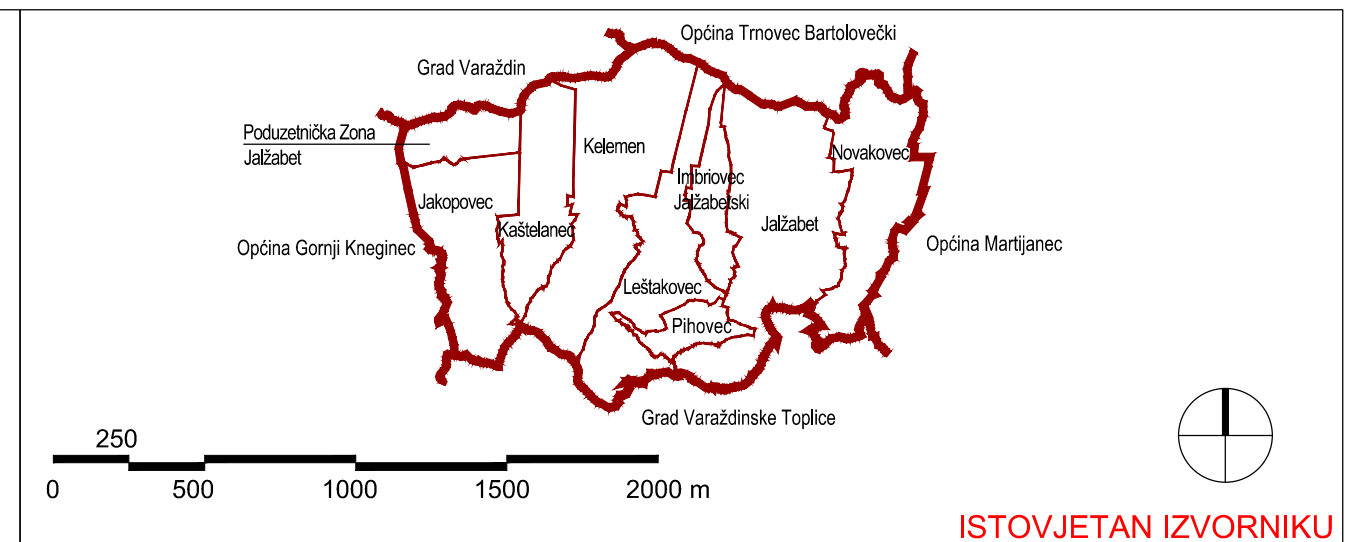
PROMET

POSTOJEĆE / PLANIRANO CESTOVNI PROMET

- DRŽAVNA CESTA: - AUTOCESTA
- BRZA CESTA
- OSTALE DRŽAVNE CESTE
- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE - nerazvrstane ceste - nerazvrstane ceste - neasfaltirane ceste i poljski putevi
- MOST, NADVOŽNJAK
- RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE

ŽELJEZNIČKI PROMET

- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA REGIONALNI PROMET R202 - Varaždin – Koprivnica – Virovitica – Osijek – Dalj
- DODATNI KOLOSIIJEK, ELEKTRIFIKACIJA (R202)
- ŽELJEZNIČKO - CESTOVNI PRIJELAZ U ISTOJ RAZINI
- KOLODVOR
- STAJALIŠTE



ŽUPANIJA: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA	OPĆINA: OPĆINA JAJŽABET
NAZIV PLANA: 4. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE JAJŽABET ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 41/04, 9/06, 34/12, 45/16, 45/16 - pročišćeni tekst)	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1.	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:25000
ODLUKA O IZRADI ID PROSTORNOG PLANA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 39/22	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: "SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 18/23
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: LIST "VARAŽDINSKE VIJESTI" OD 29.11.2022.	JAVNI UVID ODRŽAN: OD 07.12.2022. DO 21.12.2022.
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: Borko Mikić ime, prezime i potpis
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: URBIA d.o.o. Čakovec, I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ODGOVORNI VODITELJ: ovlaštena arhitektika urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.
direktorica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	
BROJ PLANA: PPUO-01/2022	DATUM: 03/2023
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 5. M. Bakač, dipl.oec. 3. B. Perhoč, dipl.ing.arh.	4. B. Balent, struč.spec.ing.aedif. 6. M. Štefanić, dipl.iur.
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSDJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA: Siniša Srećek ime, prezime i potpis
ISTOVJETNOST S IZVORNIM OKVERAVOM:	PEČAT: ime, prezime i potpis