IMBRIOVEC JALŽABETSKI

KELEMEN

LEŠTAKOVEC

PIHOVEC

Cvrtnjaki

Pustike

Krč

Nova Gora

ŽC 2052

LC 25089

LC 25088

Va-1

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

- OPĆINSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA I IZDVOJENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZGRAĐENOG DIJELA NASELJA
- GRANICA NEIZGRAĐENOG I NEUREĐENOG DIJELA GP OBVEZNA IZRADA UPU PREMA ZPU

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

postojeće / planirano

izgrađeni dio GP / neizgrađeni dio GP - planirano za daljnji prostorni razvoj naselja

- M1 / M1 – ZONA MJEŠOVITE NAMJENE: - PRETEŽITO STAMBENA - M1
- M2 – STAMBENO - POSLOVNA - M2
- D – ZONA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - D - ZDRAVSTVENA - D3 - PREDŠKOLSKA I/ILI ŠKOLSKA - D4 - VJERSKA - D7
- I / I – ZONA GOSPODARSKE NAMJENE: - PROIZVODNA - I
- T – - UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA - T
- R / R – ZONA SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE - R
- Z / Z – ZONA JAVNOG ZELENILA - Z
- ZZ – ZONA ZAŠTITNOG ZELENILA - ZZ
- GROBLJE U NASELJU

POVRŠINE IZVAN NASELJA

POVRŠINE ZA POLJOPRIVREDNU DJELATNOST

postojeće / planirano

- F – EVIDENTIRANA POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA IZVAN GP NASELJA (FARME, TOVILIŠTA) - F

NAPOMENA:
NOVA GRADNJA ZA POLJOP. DJELATNOST IZVAN GP - PREMA ODREDBAMA ZA PROVEDBU

VODENE POVRŠINE

postojeće / planirano

VODENE POVRŠINE:

- VODOTOCI - KANALI I POTOCI
- PODRUČJE OPASNOSTI OD PLAVLJENJA

PROMET

CESTOVNI PROMET

postojeće / planirano

- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE - nerazvrstane ceste - neasfaltirane ceste i poljski putovi
- MOST

UREĐENJE I ZAŠTITA

REGISTRIRANA KULTURNA DOBRA:

1. Kapela sv. Klementa - Z-1440, Kelemen
2. Pil sv. Florijana - Z-1930, Kelemen

EVIDENTIRANA KULTURNA DOBRA:

1. kapelica na raskrižju kod groblja u Kelemenu
2. stari most i poklonac u Kelemenu
3. poklonac Krista Premišljevača u Leštakovcu
4. kapelica Majke Božje Lurdske u Leštakovcu
5. kapelica sv. Mirka u Imbriovcu Jalžabetskom

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

- X – SANACIJA NEAKTIVNE BUŠOTINE

POSEBNE RAZVOJNE I DRUGE MJERE

- ZAŠTITNI POJAS ZRAČNIH VISOKONAPONSKIH ELEKTROENERGETSKIH VODOVA

0 50 100 200 300 400 m

ISTOVJETAN IZVORNIKU

ŽUPANIJA: **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**	OPĆINA: **OPĆINA JALŽABET**

NAZIV PLANA:

4. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE JALŽABET

("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 41/04, 9/06, 34/12, 45/16, 45/16 - pročišćeni tekst)

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:

4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

IMBRIOVEC JALŽABETSKI, LEŠTAKOVEC I PIHOVEC

BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: **4.1.**	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: **1:5000**
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: **"SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 39/22**	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: **"SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 18/23**
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: **LIST "VARAŽDINSKE VIJESTI" OD 29.11.2022.**	JAVNI UVID ODRŽAN: **OD 07.12.2022. DO 21.12.2022.**
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: Borko Mikić (ime, prezime i potpis)
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: **URBIA d.o.o. Čakovec**	I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN: direktorica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	ODGOVORNI VODITELJ: ovlaštena arhitektica urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.
BROJ PLANA: **PPUO-01/2022**	DATUM: **03/2023**

STRUČNI TIM U IZRADI PLANA:

1. V. Makovec, dipl.ing.arh.
2. I. Perhoč, mag.ing.arh. i urb.
3. B. Perhoč, dipl.ing.arh.
4. B. Balent, struč.spec.ing.aedif.
5. M. Bakač, dipl.oec.
6. M. Štefanić, dipl.iur.

PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA: Siniša Sreček (ime, prezime i potpis)
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVJERAVA: (ime, prezime i potpis)	PEČAT: